

ДОГОВОР №8

на холодную воду и канализацию

г. Семей

от 03 января 2018г.

Филиал №11 РГП на праве хозяйственного ведения «Енбек-Оскемен» ИУ КУИС МВД РК (ФРГП-11), в лице директора Айгельдина Берика Акимбаевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Услугодатель, с одной стороны, и пользователь услугами РГУ «Учреждение ОВ-156/16» КУИС МВД РК, в лице начальника Учреждения майора юстиции Рахимжанова Адлета Мусратовича, действующего на основании Устава учреждения, именуемый в дальнейшем Потребитель, с другой стороны, на основании Закона РК «О государственных закупках» №434-V от 04.12.2015г., и заключили настоящий договор о государственных закупках (далее- Договор) способом- из одного источника настоящего Закона согласно ст.39 п.3. п/п.1. пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Основные понятия используемые в Договоре

1. В Договоре используются следующие основные понятия:

граница раздела балансовой принадлежности - линия раздела элементов систем водоснабжения и (или) отведения сточных вод и сооружений на них между владельцами по признаку собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления;

граница раздела эксплуатационной ответственности - линия раздела элементов систем водоснабжения и (или) отведения сточных вод (водопроводных и канализационных сетей и сооружений на них) по признаку обязанностей (ответственности) за эксплуатацию элементов систем водоснабжения и (или) отведения сточных вод, устанавливаемая соглашением Сторон. При отсутствии такого соглашения граница эксплуатационной ответственности устанавливается по границе балансовой принадлежности;

платежный документ - документ (счет, извещение/ квитанция/ счет-предупреждение составленное на основании показаний приборов учета) Услугодателя на основании которого производится оплата;

Потребитель - физическое или юридическое лицо/, пользующееся на основе договор услугами водоснабжения и/или отведения сточных вод;

проверка приборов учета - совокупность операций выполняемых представителем Услугодателя с целью обследования состояния приборов учета, определения и подтверждения соответствия техническим требованиям и снятия их показаний;

прибор учета - техническое устройство/ предназначенное для коммерческого учета воды разрешенное к применению в установленном законодательством порядке;

расчетный период - период определенный в Договоре как период времени, равный одному календарному месяцу с 00-00 часов первого дня до 24-00 часов последнего дня месяца за который производится расчет. Потребителем за услугу;

регулирующий орган - государственный орган, уполномоченный в соответствии с законодательством Республики Казахстан осуществлять государственное регулирование тарифов (цен/ ставок сбора) на услуги субъектов естественной монополии.

2. Предмет договора

2.1 В соответствии с условиями договора Услугодатель обязуется подавать Потребителю холодную воду и канализацию, а Потребитель обязуется оплачивать холодную воду и канализацию согласно утвержденных тарифов антимонопольным комитетом.

2.2 Договор заключается с Потребителем в индивидуальном порядке при наличии у него необходимого оборудования, присоединенного к сетям водоснабжения и/или отведения сточных вод при выполнении технических условий.

2.3 Режим предоставления услуг - круглосуточный.

2.4 Граница раздела эксплуатационной ответственности водопроводной сети объектов кондоминиума является разделительный фланец последней задвижки на вводе в здание, объектов индивидуальной жилой застройки и юридических лиц - последней фланец запорно-отключающей арматуры в месте подключения к водопроводным сетям Услугодателя.

Границей раздела эксплуатационной ответственности в системе отведения сточных вод объекта кондоминиума является колодец в месте присоединения к системе отведения сточных вод населенного пункта.

3. Условия предоставления услуг

3. Приостановление подачи услуг производится в случаях:

- 1) аварийной ситуации либо угрозы жизни и безопасности граждан;
- 2) самовольного присоединения к сети Услугодателя;
- 3) неоднократного недопущения представителей Услугодателя к приборам учета;
- 4) необходимости проведения дезинфекции трубопроводов;
- 5) в других случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами и соглашением Сторон.

В случаях, указанных в подпунктах , 3) настоящего пункта, Потребитель извещается не менее, чем за месяц до прекращения подачи услуг.

3.1 В случаях, оговоренных подпунктами 1) и 2) пункта 6 Договора, подключение Потребителя производится при устранении и ликвидации возникших нарушений.

4. Стоимость и порядок оплаты услуг

4.1 Поставщик выписывает счет-фактуру на оплату потребленной Потребителем воды и сточных вод в соответствующих расчетных периодах в следующие сроки:

Ежемесячно до 25 числа каждого месяца текущего года

4.2 Оплату за транспортировку воды и сточных вод использованной за расчетный период. Потребитель производит путем перечисления на расчетный счет Поставщика в следующие сроки:

Ежемесячно до 30 числа каждого месяца текущего года.

Однако не позднее трех банковских дней с момента получения счета-фактуры.

4.3 Основанием для оплаты Потребителем является полученная счет-фактура от Поставщика.

4.4 Оплата за фактическую транспортировку воды и сточных вод, а также за иные предусмотренных настоящим договором затраты производится Потребителем 201 код администратора «Министерство Внутренних Дел РК», по программе 077 «Организация деятельности уголовно-исполнительной системы», подпрограмме 100 «Содержание осужденных, подозреваемых и обвиняемых лиц», специфике 151 «Оплата коммунальных услуг» структуры специфик бюджетной классификации расходов Республики Казахстан.

4.5 Расчет за воду и канализацию производится по действующим тарифам с 01.01.2018 года по 30.04.2018года за 1 куб.м.отпущенной воды 167,75 тенге с учетом НДС и 124,05 тенге за 1 куб.м. принятых сточных вод с учетом НДС, с 1 мая 2018 года по 31 декабря 2018 года тариф за 1 куб.м.отпущенной воды 175,18тенге с учетом НДС и 128,34 куб.м. принятых сточных вод с учетом НДС. Количество отпущенной воды составляет 4512 куб.м., принятых сточных вод составляет 4497,41 куб.м. Сумма настоящего договора за период с 03.01.2018г. по 31.12.2018г. составляет 1350000 (один миллион триста пятьдесят

тысяч тенге 00 тиын). Сумма НДС в том числе составляет 144642.86 (сто сорок четыре тысячи шестьсот сорок две тенге 86 тиын).

4.6 Оплата по специфике 151 «Оплата коммунальных услуг» составляет – 1350000 (один миллион триста пятьдесят тысяч тенге 00 тиын).

5. Учет отпуска и потребления услуг.

5.1 Количество отпущенной воды определяется по показаниям индивидуальных приборов учета, а при их отсутствии - расчетным путем по нормам водопотребления, утвержденным для данного населенного пункта.

В зданиях пожарных депо с выездной техникой количество воды, используемой на заправку пожарных автоцистерн, для расчета с Услугодателем не учитывается.

5.2 Количество вод, отводимых от Потребителя в систему отведения сточных вод, принимается равным:

1) при закрытой системе горячего водоснабжения, в случаях, когда используются местные водонагреватели - количеству отпущенной холодной воды;

5.3 Вода, не сбрасываемая в систему отведения сточных вод, при расчете оплаты за услуги отведения сточных вод не учитывается.

Объем не учитываемой воды определяется согласно технологическим расчетам.

5.4 Подключение Потребителя напрямую без приборов учета допускается временно с разрешения Услугодателя. Количество отпущенной услуги в этом случае устанавливается Услугодателем расчетным путем по нормам водопотребления.

5.5 При временном нарушении учета не по вине Потребителя расчет за услуги производится по среднесуточному расходу предыдущего расчетного периода.

5.6 В случае хищения или поломки приборов учета не установленными лицами лицо, ответственное за их сохранность, обязано восстановить приборы учета в месячный срок, если иное не предусмотрено соглашением Сторон. До момента восстановления приборов учета Потребитель подключается Услугодателем к сетям водоснабжения.

5.7 При обнаружении фактов нарушения схемы учета воды у Потребителя, срыва пломб на узлах управления и приборах учета, установления приспособлений, искажающих показания приборов учета, Потребителю производится перерасчет за пользование водой с момента проведения последней проверки до дня обнаружения, но не более двух месяцев, из расчета полной пропускной способности трубопровода до узла управления при действии его в течение 24 часов в сутки.

6. Права и обязанности Потребителя

6.1 Потребитель имеет право:

1) на получение услуг установленного качества, безопасных для его здоровья, не причиняющих вреда его имуществу в количестве в соответствии с условиями Договора;

2) сбрасывать сточные воды в необходимом объеме в пределах допустимых нагрузок;

3) требовать от Услугодателя установки приборов учета услуг;

4) обжаловать в уполномоченный орган и (или) в судебном порядке действия или бездействие Услугодателя, противоречащие законодательству;

5) участвовать в публичных слушаниях, проводимых по обсуждению проекта тарифа на услуги;

6) пользоваться услугами в необходимом ему объеме при условии своевременной оплаты;

- 7) требовать в установленном порядке от Услугодателя возмещения в полном объеме вреда причиненного жизни, здоровью и (или) имуществу вследствие ненадлежащего предоставления услуг а также возмещения морального вреда;
- 8) требовать перерасчета стоимости услуг в случае предоставления услуги не соответствующей требованиям установленным государственными стандартами и иными нормативными документами;
- 9) не производить оплату за полученную услугу если Услугодателем в установленном порядке не выставлен счет;
- 10) расторгнуть Договор в одностороннем порядке при письменном уведомлении об этом Услугодателя не позже чем за месяц при условии оплаты предоставленной услуги.

6.2 Потребитель обязан:

- 1) своевременно и в полном объеме оплачивать предоставленные услуги в соответствии с выставленными платежными документами;
- 2) немедленно сообщать Услугодателю о неисправностях в работе сооружения системы водоснабжения, отведения сточных вод и приборов учета возникших при пользовании услугами, а в случае повреждения сооружения системы водоснабжения и отведения сточных вод, или аварийного сброса загрязняющих/ токсичных веществ - и в местные органы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций/ противопожарной службы/ санитарно-эпидемиологической службы и охраны окружающей среды;
- 3) обеспечивать доступ представителей Услугодателя к приборам учета для контроля технического состояния и безопасности сетей приборов и оборудования;
- 4) соблюдать требования по технике безопасности при потреблении услуги;
- 5) обеспечивать сохранность надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых систем водоснабжения и отведения сточных вод/ находящихся в его ведении или на обслуживании.

7. Права и обязанности Услугодателя

7.1 Услугодатель имеет право:

- 1) своевременно и в полном объеме получать оплату за предоставленные услуги;
- 2) снижать тарифы за предоставляемые услуги для всех Потребителей в период действия тарифов в порядке утвержденном регулирующим органом;
- 3) проводить техническое обслуживание сооружения системы водоснабжения отведения сточных вод и организовывать проверку и поверку приборов учета;
- 4) осуществлять контроль потребления и оплаты услуг.

7.2 Услугодатель обязан:

- 1) обеспечить своевременное и бесперебойное предоставление услуг Потребителю в соответствии с требованиями Договора;
- 2) приобретать и устанавливать Потребителям приборы учета услуг;
- 3) вести учет и контроль качества и количества предоставляемых услуг, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений предоставления услуг;
- 4) заключить с Потребителем договор на предоставление услуг;
- 5) уведомлять Потребителей об изменении тарифов не позднее, чем за десять дней до введения их в действие;
- 6) принять меры по восстановлению качества и объема предоставляемых услуг по обоснованным претензиям Потребителя в течение 24 часов;

7) при осмотре сетей водоснабжения и отведения сточных вод, приборов учета а также при снятии показаний приборов учета Потребителя предъявлять служебное удостоверение;

8) в период проведения профилактических и ремонтных работ предоставлять Потребителю питьевую воду транспортными средствами.

8. Ограничения Сторон

8.1 Потребителю запрещается:

1) переоборудовать внутридомовые сети, сооружения системы водоснабжения отведения сточных вод и приборов учета без согласования с Услугодателем;

2) нарушать имеющиеся схемы учета услуг.

8.2 Услугодателю запрещается:

1) отказывать в предоставлении услуги или ограничивать Потребителя в получении услуги по причинам невыполнения требований другими Потребителями;

2) взимать за предоставленную услугу плату, превышающую установленную регулирующим органом;

3) требовать от Потребителя ежемесячной оплаты услуг без предоставления на них платежных документов/ а также предоплату за оказываемые услуги.

8.3 Сторонам запрещается совершать действия/ ограничивающие права Сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан.

9. Ответственность Сторон

9.1 Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права Сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан.

9.2 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Договором.

9.3 Ответственность за надлежащее содержание оборудования и инженерных сетей возлагается на его собственника и определяется по границам раздела балансовой принадлежности.

9.4 За исключением форс-мажорных условий, если Поставщик не может поставить Товары либо предоставить услуги в сроки, предусмотренные Договором, Поставщик выплачивает неустойку в размере 0.1% от неисполненного или ненадлежащего исполнения договора за каждый день просрочки. Заказчик обеспечивает взыскание неустойки от неисполненного или ненадлежащего исполнения договора за каждый день просрочки.

10. Форс-мажорные обстоятельства

10.1 Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой стороной в случае наступления форс-мажорных обстоятельств, то есть обстоятельств непреодолимой силы (стихийное бедствие или иные обстоятельства которые невозможно предусмотреть или предотвратить), а также военных действий, забастовок и так далее, влекущих неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Услугодатель в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляет об этом Потребителей через официальные средства массовой информации.

Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.

В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться 3 и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее, чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение 30 календарных дней произвести все взаиморасчеты по Договору.

11. Общие положения и разрешение споров

11.1 В своих правоотношениях Стороны руководствуются Договором и действующим законодательством.

11.2 Договор предоставления услуг вступает в силу с момента первого фактического подключения Потребителя в установленном порядке к сетям.

Срок действия Договора для физических и юридических лиц является бессрочным, если иное не предусмотрено соглашением сторон, а для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, в соответствии с действующим законодательством.

11.3 Расторжение или изменение условий Договора производится по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством Республики Казахстан.

11.4 При невыполнении или нарушении обязательств по Договору одной из Сторон другая сторона вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор с предъявлением требований о возмещении понесенных убытков.

11.5 При не достижении соглашения между Сторонами споры и разногласия разрешаются в судебном порядке.

11.6 Договор составляется в 2-х экземплярах, хранящихся у Сторон и имеющих одинаковую юридическую силу.

11.7 Договор для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и вступает в действие с момента его регистрации.

11.8 По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими нормам типового Договора.

11.9 Не оговоренные Договором отношения между Сторонами регулируются в соответствии с действующим законодательством.

12. Другие существенные условия Договора

12.1 Потребитель обязан в течение 1 рабочего дня сообщить письменно Поставщику обо всех предполагаемых и состоявшихся изменениях Юридического, почтового адреса, банковских и иных реквизитов, изменении форм собственности, организационно-правовой формы, ликвидации, возбуждении гражданского дела о банкротстве Потребителя. Об планируемых Потребителем изменений вышеуказанных данных или наступлении вышеуказанных событий Потребитель должен сообщить Поставщику в течение 1 рабочего дня с момента принятия решения об этом или наступлении события.

12.2 Прием сточных вод осуществляется в соответствии с РДС РК 1.04-11-2002 «Правила приема сточных вод в системы канализации населенных пунктов», принятых и введенных в действие Приказом Комитета по делам строительства МИиГ РК от 17.01.2003г. № 11 с 01.03.2003г. или введенными взамен им РДС.

12.3 В случае сброса производственных сточных вод, в которых загрязняющие вещества превышают ПДК, Услугодатель взимает с Потребителя дополнительную плату за обработку загрязнений, даже если сброс сточных вод с превышением ПДК допущен лицом, сбрасывающим сточные воды в канализационные сети Потребителя. Основанием для ее взимания является: акт на отбор проб, протокол анализов, расчет дополнительной платы.

12.4 Дополнительная плата взимается за период с момента обнаружения сброса загрязнений сверх ПДК по день устранения в фактических объемах за данный период по каждому виду загрязнений в отдельности. Время устранения сброса загрязнений сверх ПДК констатирует Поставщик при повторном контроле сточных вод Потребителя.

12.5 Сброс незанормированных загрязняющих веществ (т.е. не указанных в разрешении на сброс сточных вод) в систему канализации устанавливается по нормам (ПДК) водоема рыбохозяйственного назначения.

12.6 Если сточные воды Потребителя содержат не занормированные вещества, то для сброса таких сточных вод в коммунальную систему канализации Потребителю необходимо предоставить Поставщику заявку на расчет норматива ПДК с целью получения разрешения на сброс этих веществ со сточными водами.

12.7 Отбор проб производится из специально оборудованного(ых) контрольного(ых) колодца(ев): При этом Потребитель обеспечивает возможность представителям Поставщика в течение одного часа произвести контрольный отбор проб сточных вод из контрольного колодца в присутствии представителя Потребителя.

12.8 Расходы на проведение плановых обследований и анализов относятся за счет Поставщика, расходы на проведение обследований, определению количественных параметров загрязнений по заявке Потребителя - за счет Потребителя.

12.9 Поставщик устанавливает лимит водопотребления и водоотведения с учетом сведений заявки Потребителя, а при ее отсутствии - исходя из ранее сложившегося объема потребления за прошедший год или расчетным путем.

12.10 Изменения лимита водопотребления и водоотведения возможно не чаще одного раза в квартал. О необходимости изменения лимитов водопотребления и водоотведения Потребитель обязан уведомить Поставщика предварительно не менее чем за 30 дней до начала квартала.

12.11 При невозможности отключить Потребителя (приостановить подачу услуг) на принадлежащих ему сетях по основаниям, предусмотренном п. 7 Договора, Поставщик может произвести отключение на собственных сетях. Потребитель несет ответственность за сохранность пломбировки своими силами и за свой счёт.

12.12 Отключения от системы водопровода и/или канализации (приостановление подачи услуг) производятся с обязательным оформлением двухстороннего акта об отключении. В случае необоснованного отказа от подписания акта со стороны Потребителя в нем делается соответствующая отметка.

12.13 Настоящий договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном органе Казначейства и действует по 31.12.2018г.

12. Реквизиты сторон

ПОТРЕБИТЕЛЬ

РГУ «Учреждение ОВ-156/16»
ВКО, г.Семей, переулок Заводской, 10
БИН 000340000664
ИИК KZ92070101KSN0000000
РГУ Комитет Казначейства
Министерства Финансов РК
БИК ККМФКZ2A



Рахимжанов А.М.

(подпись)

М.П.

УСЛУГОДАТЕЛЬ

Филиал №11 РГП на ПХВ
«Енбек-Оскемен» ИУ КУИС
МВД РК
ВКО, г.Семей, ул.Стальского, 2
БИН 991141004652
ИИК KZ458560000004315877
АО «БанкЦентрКредит»
БИК КСТБКZKX



Айгельдин Б.А.

(подпись)

М.П.

Приложение №1 к договору №8 от 03.01.2018года

Распределение лимита на 2018 год
отпуска холодной воды и приема сточных вод
Учреждению ОВ 156/16

Наименование	ед.изм	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
усл.по транспорт.воды	м3	376	376	376	376	376	376	376	376	376	376	376	376	4512
тариф с НДС	тенге	18,66	18,66	18,66	18,66	18,66	18,66	18,66	18,66	18,66	18,66	18,66	18,66	18,66
сумма,тенге	тенге	7016,16	7016,16	7016,16	7016,16	7016,16	7016,16	7016,16	7016,16	7016,16	7016,16	7016,16	7016,16	84193,92
вода	м3	376	376	376	376	376	376	376	376	376	376	376	376	4512
тариф с НДС	тенге	149,09	149,09	149,09	149,09	156,52	156,52	156,52	156,52	156,52	156,52	156,52	156,52	
сумма,тенге	тенге	56057,84	56057,84	56057,84	56057,84	58851,52	58851,52	58851,52	58851,52	58851,52	58851,52	58851,52	58851,52	695043,52
Вода итого	тенге	63074	63074	63074	63074	63074	65867,7	65867,7	65867,7	65867,68	65867,68	65867,7	65867,68	779237,44
усл. по транспорт.канализ..	м3	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375	374	373,41	4497,41
тариф с НДС	тенге	30,81	30,81	30,81	30,81	30,81	30,81	30,81	30,81	30,81	30,81	30,81	30,81	
сумма,тенге	тенге	11553,75	11553,75	11553,75	11553,75	11553,75	11553,75	11553,75	11553,75	11553,75	11553,75	11522,9	11504,762	138565,2
канализация	м3	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375	374	373,41	4497,41
тариф с НДС	тенге	93,24	93,24	93,24	93,24	97,53	97,53	97,53	97,53	97,53	97,53	97,53	97,53	
сумма,тенге	тенге	34965	34965	34965	34965	36573,75	36573,75	36573,75	36573,75	36573,75	36573,75	36476,2	36418,677	432197,4
канал.итого	тенге	46518,75	46518,75	46518,75	46518,8	48127,5	48127,5	48127,5	48127,5	48127,5	48127,5	47999,2	47923,439	570762,6
Всего с НДС	тенге	109592,8	109592,8	109592,75	109592,8	109592,8	113995,2	113995,2	113995,2	113995,18	113995,2	113867	113791,12	1350000

Заказчик:

РГУ "Учреждение ОВ-156/16"
КУИС МВД РК
ВКО, г. Семей, ул. Стальского, 2
БИН 000340000664
ИИК KZ92070101KZN0000000

Г У Комитет Казначейства
Министерства Финансов РК
БИК КСЖБКЗК
БИН 991141004652
А.М.Рахимжанов

Исполнитель:
Филиал № 11 РГП на ПХВ "Енбек-Оскемен"
ИУ КУИС МВД РК
г. Семей, ул. Стальского, 2
РНН 511700069968
ИИК KZ 458560000004315877
АО "Банк ЦентрКредит"
БИК КСЖБКЗК
БИН 991141004652

Б.А.Айгельдин

