

**Тауарларды мемлекеттік сатып алу туралы шартқа****2025-12-15 № 920940000211/250056/00 қосымша келісім**

Алматы қ.

№920940000211/250056/01

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, 2025 жылғы 5 қаңтардағы №1 Бұйрық негізінде әрекет ететін, Басшы орынбасары Халыков Даурен Муратбекович тұлғасындағы "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі, бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталатын, Жарғы негізінде әрекет ететін, Басшысы Узиева Земфира Шахмуратовна тұлғасындағы "Life Kurmangazy" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталып, «Мемлекеттік сатып алу туралы» 2024 жылғы 1 шілдедегі Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі - Заң), Мемлекеттік сатып алулардың қорытындылары жайлы хаттама және 2025-12-15 № 920940000211/250056/00 Тауарларды мемлекеттік сатып алу туралы шарт (бұдан әрі - Шарт) негізінде және подпунктом 1) пункта 2 статьи 18 Закона, сәйкес төмендегідей туралы Шартқа осы қосымша келісімді (бұдан әрі - Келісім) жасады:

**1 Өзгерістерді енгізу**

1.1 Келесі өзгерістерді және (немесе) қосымшаларды енгізу:

1) Шарттың жалпы сомасы 473 910 000.00 (төрт жүз жетпіс үш миллион тоғыз жүз он мың тенге нөл тиын) құрайды.

Шарт мәтінінде сөздер мен сандарды "672 000 000.00 (алты жүз жетпіс екі миллион тенге нөл тиын)" сөздерге мен сандарға ауыстыру "473 910 000.00 (төрт жүз жетпіс үш миллион тоғыз жүз он мың тенге нөл тиын)".

Шарт мәтінінде сөздер мен сандарды "оның ішінде ҚҚС 72 000 000.00 тенге (жетпіс екі миллион тенге нөл тиын)" сөздерге ауыстыру "оның ішінде ҚҚС 50 776 071.43 тенге (елу миллион жеті жүз жетпіс алты мың жетпіс бір тенге қырық үш тиын)"

2) 2.2 келісім Шарттыңтармағы мынадай редакцияда баяндалсын:

«Қазынашылықтың аумақтық органында Шарт

028 Коммуналдық меншікке мүлікті сатып алу бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 412 Үй-жайлар, ғимараттар мен құрылыстарды, беру қондырғыларын сатып алу ерекшелігі бойынша - 473 910 000.00 (төрт жүз жетпіс үш миллион тоғыз жүз он мың тенге нөл тиын) оның ішінде ҚҚС 2025 жылы тіркеуге жатады.»

3) 3)Үй-жайдың ауданы 803,9 м<sup>2</sup>-ден 567 м<sup>2</sup>-ге дейін қысқаруына байланысты бағаның өзгеруі

1.2 Келісім Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады

1.3 Шарттың, Келісім өзгертпейтін бөлігіндегі барлық басқа талаптары күшінде қалады.

1.4 Келісім оған аумақтық қазынашылық органында тіркеу күнінен бастап күшіне енеді және 2025-12-31 дейін әрекет етеді.



1.5 Келісім мемлекеттік сатып алу веб-порталы арқылы жасалған, бірдей заңды күші бар, қазақ және орыс тілдерінде жасалды

## 2 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:

"Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

г.Алматы, Площадь Республики, 4

БСН 920940000211

БСК ККМFKZ2A

ЖСК KZ32070102KSN6001000

"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ

Тел.: 8 (727) 225-17-55

Басшы орынбасары Халыков Даурен

Муратбекович

Өнім беруші:

"Life Kurmangazy" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

г.Алматы, Жуковского, 13

БСН/ЖСН 170840003753

БСК EURIKZKA

ЖСК KZ4794806KZT22038900

"Еуразиялық Банк" АҚ

Тел.: +7 701 555 20 83

Басшысы Узиева Земфира Шахмуратовна



## Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 15819727-1

Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

| Лоттың №  | Тапсырыс беруші атауы  | Атауы | Қысқа сипаттама   | Қосымша сипаттама  | Өлшем бірлік | Саны, көлемі   | Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге | Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі      | Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі | Жеткізу орындар                                     | Аванс төлемінің мөлшері %, % | Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге |
|---|--|-------|-------------------|--|--------------|--|--|--|--|---|------------------------------|-------------------------------------|
| 1   | 2  | 3     | 4                 | 5  | 6            | 7  | 8                                      | 9  | 10   | 11  | 12                           | 13                                  |
| <b>028-015-412</b> : Үй-жайлар, ғимараттар мен құрылыстарды, беру қондырғыларын сатып алу |  |       |                   |  |              | Алмалы ауданында Комьюнити-орталық үшін үй-жай сатып алу |  |  |  |   |                              |                                     |
| 74053937-ОКЗ  | "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі | Жай   | кеңселік, С класы | Алмалы ауданында Комьюнити-орталық үшін үй-жай сатып алу | Дана         | 1  | 473 910 000.00                         | Қазынашылық органдарында шарт тіркелген күннен бастап 20 күнтізбелік күн | Қазынашылық органдарында шарт тіркелген күннен бастап 20 күнтізбелік күн         | Алматы қ., Бостандық ауданы Республика алаңы, 4 (1) | 0                            | 473 910 000.00                      |



**Дополнительное соглашение  
к договору о государственных закупках товаров**

**№ 920940000211/250056/00 от 2025-12-15**

г.Алматы

№920940000211/250056/01

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственных активов города Алматы", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Заместитель руководителя Халыков Даурен Муратбекович, действующий на основании Приказа №1 от 5 января 2025 года, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "Life Kurmangazy", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Поставщик», от лица которого выступает Руководитель Узиева Земфира Шахмуратовна, действующий на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024года «О государственных закупках» (далее - Закон), Итоговый протокол о проведении государственных закупок и Договора о государственных закупках товаров № 920940000211/250056/00 от 2025-12-15 (далее - Договор), в соответствии с подпунктом 1) пункта 2 статьи 18 Закона, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее - Соглашение) к Договору и пришли к соглашению о нижеследующем:

**1 Внесение изменений**

1.1 Внести следующие изменения и (или) дополнения:

1) Общая сумма Договора составит 473 910 000.00 (четыреста семьдесят три миллиона девятьсот десять тысяч тенге ноль тиын).

В тексте Договора цифры и слова "672 000 000.00 (шестьсот семьдесят два миллиона тенге ноль тиын)" заменить цифрами и словами "473 910 000.00 (четыреста семьдесят три миллиона девятьсот десять тысяч тенге ноль тиын)".

В тексте Договора цифры и слова "в том числе НДС 72 000 000.00 тенге (семьдесят два миллиона тенге ноль тиын)" заменить словами "в том числе НДС 50 776 071.43 тенге (пятьдесят миллионов семьсот семьдесят шесть тысяч семьдесят один тенге сорок три тиын)"

2) Пункт 2.2 Договора изложить в следующей редакции:

«В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации по бюджетной программе 028 Приобретение имущества в коммунальную собственность, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 412 Приобретение помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств - на 2025 год 473 910 000.00 (четыреста семьдесят три миллиона девятьсот десять тысяч тенге ноль тиын) в том числе НДС.»

3) 3) Изменение цены в связи с уменьшением площади помещения с 803,9 м<sup>2</sup> до 567 м<sup>2</sup>

1.2 Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

1.3 Все остальные условия Договора в части, неизменной Соглашением, остаются в силе.



1.4 Соглашение вступает в силу со дня его регистрации в территориальном органе казначейства и действует по 2025-12-31.

1.5 Соглашение составлено на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключено посредством веб-портала государственных закупок.

## **2 Реквизиты Сторон**

### **Заказчик:**

Коммунальное государственное  
учреждение "Управление  
государственных активов города Алматы"  
г.Алматы, Площадь Республики, 4  
БИН 920940000211  
БИК ККМFKZ2A  
ИИК KZ32070102KSN6001000  
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА  
МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"  
Тел.: 8 (727) 225-17-55  
Заместитель руководителя Халыков  
Даурен Муратбекович

### **Поставщик:**

Товарищество с ограниченной  
ответственностью "Life Kurmangazy"  
г.Алматы, Жуковского, 13  
БИН/ИИН/ИНН/УНП 170840003753  
БИК EURIKZKA  
ИИК KZ4794806KZT22038900  
АО "Евразийский Банк"  
Тел.: +7 701 555 20 83  
Руководитель Узиева Земфира  
Шахмуратовна



## Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 15819727-1

Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

| № лота  | Наименование заказчика   | Наименование | Краткая характеристика | Дополнительная характеристика                                    | Единица измерения | Количество, объем  | Цена за ед., включая НДС, тенге | Планируемый срок поставки  | Срок поставки по договору  | Места поставки   | Размер авансового платежа, % | Общая сумма, включая НДС, тенге |
|---|--|--------------|------------------------|--|-------------------|--|---------------------------------|--|--|--|------------------------------|---------------------------------|
| 1   | 2  | 3            | 4                      | 5  | 6                 | 7  | 8                               | 9  | 10   | 11   | 12                           | 13                              |
| <b>028-015-412</b> : Приобретение помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств |  |              |                        |  |                   | Приобретение помещения для Комьюнити-центра в Алмалинском районе |                                 |  |  |  |                              |                                 |
| 74053937-ОКЗ  | Коммунальное государственное учреждение "Управление государственных активов города Алматы" | Помещение    | офисное, Класс С       | Приобретение помещения для Комьюнити-центра в Алмалинском районе | Штука             | 1  | 473 910 000.00                  | 20 календарных дней со дня регистрации Договора в органах Казначейства | 20 календарных дней со дня регистрации Договора в органах Казначейства | г.Алматы, Бостандыкский район<br>Площадь Республики, 4 (1) | 0                            | 473 910 000.00                  |

