

УТВЕРЖДАЮ

Уполномоченное лицо (Руководитель)
РГП на ПХВ «Государственный институт
проведения работ по обследованию земель»
КУЗР МСХ РК

_____ **М.Е.Бахтыбаева**

«___» октября 2026 года

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

на разработку рабочего проекта «Работы по проектированию внешнего электроснабжения (НЭС напряжением 0,4 кВ) объекта по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Республики, зд. № 70»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Наименование и местоположение проектируемого объекта	Внешнее электроснабжение (НЭС напряжением 0,4 кВ) действующего объекта, расположенного по адресу: г. Астана, район Сарыарка, проспект Республики, здание № 70 (кадастровый номер: 21-319-061-1094).
2	Основание для проектирования	1. План государственных закупок РГП на ПХВ «Государственный институт проведения работ по обследованию земель» на 2026 год (Конкурс № 17764516-1, лот № 87885440-КРБС1, ЕНС ТРУ 711216.000.000000). 2. Технические условия на подключение к сетям электроснабжения АО «Астана-РЭК» № 19-С-56-7240 от 28.11.2025 г. (уникальный номер 00010291-25). 3. Схема трасс электроснабжения № 18428 от 31.08.2026 г. (IDэс=22233), выданная ТОО «Астана Бас жоспары ҒЗЖИ».
3	Заказчик	Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственный институт проведения работ по обследованию земель» Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан (БИН 231140024109).
4	Вид строительства и цель	Реконструкция (расширение) сетей внешнего электроснабжения в целях увеличения потребляемой

	проекта	электрической мощности объекта до 65 кВт (существующая договорная мощность — 25 кВт, прирост — 40 кВт) на постоянной основе.
5	Стадийность проектирования	Одностадийное проектирование — Рабочий проект (РП) с разработкой расчетной и сметной документации.
6	Исходные данные и инженерные изыскания (выполняются силами Поставщика)	Заказчик предоставляет Поставщику Технические условия АО «Астана-РЭК» № 19-С-56-7240 от 28.11.2025 г. и Схему трасс электроснабжения № 18428 от 31.08.2026 г. Весь комплекс инженерных изысканий и сбор дополнительных исходных данных Поставщик выполняет своими силами и за свой счет в рамках стоимости договора, включая: 1. Выполнение инженерно-геодезических изысканий (топографическая съемка в масштабе М 1:500) на объекте. 2. Предпроектное обследование объекта, проверку существующей кабельной линии КЛ-0,4 кВ до объекта на пропускную способность и техническое состояние. 3. Получение в уполномоченных органах документа о вертикальных отметках, поперечных профилей улиц, выкопировки из ПДП, а также информации о наличии пересекаемых земельных участков по всей оси трассы из государственного земельного кадастра. 4. При необходимости — подготовку в течение 3 календарных дней с даты подписания договора уточнений и дополнений к настоящему Заданию на проектирование по итогам обследования объекта за свой счет.
7	Основные технические требования к проектным решениям	1. Источник электроснабжения и точка подключения: ПС «Городская» ТП-366, РУ-0,4 кВ ТП-160 (2х400 кВА). 2. Граница балансовой принадлежности: На кабельных наконечниках в РУ-0,4 кВ ТП-160 в сторону объекта потребителя. 3. Параметры сети: Заявленная мощность — 65 кВт, напряжение — 0,4 кВ, нагрузка трехфазная, характер потребления — постоянный, категория надежности — 3-я.

		4. Схема прокладки двух кабельных линий 0,4 кВ и АВР (с питанием от одной ТП): На основании п. 5 ТУ АО «Астана-РЭК» № 19-С-56-7240 от 28.11.2025 г. предусмотреть в Рабочем проекте внешнее электроснабжение объекта по двум кабельным линиям КЛ-0,4 кВ расчетного сечения, запитанным от РУ-0,4 кВ одной трансформаторной подстанции ТП-160 (с использованием существующей КЛ-0,4 кВ после проверки и прокладкой дополнительной второй/резервной линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-160). Предусмотреть в проекте устройство автоматического ввода резерва (АВР) для подключения второй (резервной) кабельной линии. 5. Способ прокладки и пересечения: Инженерные коммуникации запроектировать в подземном исполнении согласно ПДП и поперечным профилям г. Астаны. Переходы через автодороги и въезды во дворы предусмотреть в трубах диаметром не менее 110 мм из материала, не поддерживающего горение, с прокладкой резервных труб, с применением полимерных или композиционных люков с открывающим/запирающим устройством и дополнительными защитными решетками. 6. Электротехнические расчеты: Выполнить выбор материала токопроводящей жилы, типа, марки и сечения кабеля и муфт, расчет токов короткого замыкания, потерь напряжения, а также расчет системы компенсации реактивной мощности при отклонении коэффициента мощности менее 0,93. 7. Защита и учет электроэнергии (АСКУЭ): На питающем вводе предусмотреть защитный автомат номинальным током 100А. На границе балансовой принадлежности предусмотреть установку электронных микропроцессорных приборов коммерческого учета электроэнергии, внесенных в Реестр ГСИ РК и совместимых с системой АСКУЭ. Тип приборов учета согласовать со службой АСКУЭ АО «Астана-РЭК» (при отсутствии техвозможности установки на границе балансовой принадлежности — согласовать место установки со службой КПЭЭ АО «Астана-РЭК»).
8	Нормативная база проектирования	Разработку Рабочего проекта выполнить в соответствии с требованиями: - СН РК 1.02-03-2022 (и п. 9 СН РК 1.02-03-2011 в

		части требований к приему РП в базу данных архитектуры); - Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства (Приказ от 29.05.2026 г. № 265 в соответствии со Строительным кодексом РК от 09.01.2026 г. № 253-VIII ЗРК); - Правил устройства электроустановок (ПУЭ РК, Приказ Министра энергетики РК от 20.03.2015 г. № 230) и НТД в области электроэнергетики (Приказ от 06.01.2017 г. № 2).
9	Требования к сметной документации	Сметная документация на предстоящие строительно-монтажные работы должна быть разработана в программном комплексе ABC-4 (либо ином лицензированном специализированном ПО) в соответствии с действующими нормативными документами РК в сфере ценообразования с применением действующих текущих сметных норм и цен.
10	Согласование проектной документации (выполняется силами Поставщика)	Поставщик (Исполнитель) обязан своими силами и за свой счет осуществить полное согласование проектной документации со следующими инстанциями: 1. АО «Астана-РЭК» (включая службу АСКУЭ и при необходимости КПЭЭ); 2. ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астана» (включая сдачу ПСД для внесения в базу данных согласно п. 6 Схемы трасс) (при необходимости); 3. Иными уполномоченными местными исполнительными органами, владельцами смежных инженерных сетей и пересекаемых земельных участков (при необходимости). В стоимость услуг включены все расходы Исполнителя на выезд на объект, изыскания, проектирование, составление смет, распечатку и все процедуры согласований. Замечания и изменения Заказчика и согласующих органов Исполнитель устраняет за свой счет.
11	Результат работ и комплектность документации	Поставщик передает Заказчику согласованный Рабочий проект, электротехнические расчеты и сметную документацию:

		- на бумажном носителе: в 4 (четырёх) экземплярах с оригиналами печатей/штампов согласований; - в электронном виде: чертежи в форматах .dwg и .pdf, сметы в исходном формате сметного ПО, а также в форматах .xls и .pdf.
--	--	---

Неотъемлемые приложения к заданию на проектирование:

1. Технические условия АО «Астана-РЭК» № 19-С-56-7240 от 28.11.2025 г. — на 6 л.
2. Схема трасс электроснабжения № 18428 от 31.08.2026 г. — на 4 л.

Должность	Подпись	Расшифровка подписи
СОГЛАСОВАНО Руководитель управления РГП на ПХВ «ГИПРОЗем»	_____	Шалдыбаев Д.Ш.
Задание составил: Ведущий специалист РГП на ПХВ «ГИПРОЗем»	_____	Коянбаев Б. М.

БЕКІТЕМІН

ҚР АШМ ЖРБК «Жерлерге зерттеп-қарау
жұмыстарын жүргізу мемлекеттік институты»
ШЖҚ РМК уәкілетті тұлғасы (Басшысы)

_____ **М.Е.Бахтыбаева**

2026 жылғы «__» қазан

ЖОБАЛАУҒА ТАПСЫРМА

«Астана қ., Сарыарқа ауданы, Республика даңғылы, № 70 ғимарат мекенжайында орналасқан объектісін сыртқы электрмен жабдықтау (кернеуі 0,4 кВ СЭЖ) бойынша жобалау жұмыстары» жұмыс жобасын әзірлеуге арналған

Р/с №	Негізгі деректер мен талаптардың тізбесі	Негізгі деректер мен талаптардың мазмұны
1	Жобаланатын объектінің атауы және орналасқан жері	Астана қ., Сарыарқа ауданы, Республика даңғылы, № 70 ғимарат мекенжайында орналасқан қолданыстағы объектісін сыртқы электрмен жабдықтау (кернеуі 0,4 кВ СЭЖ) (кадастрлық нөмірі: 21-319-061-1094).
2	Жобалау үшін негіздеме	1. «Жерлерге зерттеп-қарау жұмыстарын жүргізу мемлекеттік институты» ШЖҚ РМК-ның 2026 жылға арналған мемлекеттік сатып алу жоспары (Конкурс № 17764516-1, лот № 87885440-КРБС1, ТЖҚ БНА коды 711216.000.000000). 2. «Астана-АЭК» АҚ-ның 28.11.2025 ж. № 19-С-56-7240 электр желілеріне қосылуға берілген Техникалық шарттары (бірегей нөмірі 00010291-25). 3. «Астана Бас жоспары ҒЗЖИ» ЖШС берген 31.08.2026 ж. № 18428 электр желісінің трасса сызбасы (IDэс=22233).
3	Тапсырыс беруші	Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігі Жер ресурстарын басқару комитетінің «Жерлерге зерттеп-қарау жұмыстарын жүргізу мемлекеттік институты» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны (БСН 231140024109).
4	Құрылыс түрі және жобаның мақсаты	Тұтынылатын электр қуатын тұрақты негізде 65 кВт-қа дейін ұлғайту (қолданыстағы шарттық қуат — 25 кВт, өсім — 40 кВт) мақсатында сыртқы электрмен жабдықтау желілерін реконструкциялау (кеңейту).
5	Жобалау сатылығы	Бір сатылы жобалау — есептік және сметалық құжаттаманы

		әзірлей отырып, Жұмыс жобасы (ЖЖ).
6	Бастапқы деректер және инженерлік ізденістер (Өнім берушінің күшімен орындалады)	Тапсырыс беруші Өнім берушіге «Астана-АЭК» АҚ-ның 28.11.2025 ж. № 19-С-56-7240 Техникалық шарттарын және 31.08.2026 ж. № 18428 трасса сызбасын ұсынады. Инженерлік ізденістердің барлық кешенін және қосымша бастапқы деректерді жинауды Өнім беруші шарт құны шеңберінде өз күшімен және өз есебінен орындайды, соның ішінде: 1. Объектіде М 1:500 масштабында инженерлік-геодезиялық ізденістерді (топографиялық түсірілім) орындау. 2. Объектіні жобалау алдындағы тексеру, объектіге дейінгі қолданыстағы 0,4 кВ КЖ-ны өткізу қабілеті мен техникалық жай-күйіне тексеру. 3. Уәкілетті органдардан тік белгілерді алғаны туралы құжатты, көшелердің көлденең кескінін, ТЖЖ-дан үзінді-көшірмелерді, сондай-ақ мемлекеттік жер кадастрынан трассаның барлық осі бойынша қиылысқан жер учаскелерінің бар екендігі туралы ақпаратты алу. 4. Қажет болған жағдайда — шартқа қол қойылған күннен бастап 3 күнтізбелік күн ішінде объектіні тексеру қорытындысы бойынша өз есебінен осы Жобалауға тапсырмаға нақтылаулар мен толықтырулар дайындау.
7	Жобалық шешімдерге қойылатын негізгі техникалық талаптар	1. Қорек көзі және қосылу нүктесі: «Городская» ҚС ТП-366, РУ-0,4 кВ ТП-160 (2х400 кВА). 2. Теңгерімдік тиесілікті бөлу шекарасы: Тұтынушы объектісі жағына қарай ТП-160 РУ-0,4 кВ кабельдік ұштықтарында. 3. Желі параметрлері: Мәлімделген қуаты — 65 кВт, кернеу деңгейі — 0,4 кВ, жүктеме сипаты — үш фазалы, тұтыну сипаты — тұрақты, сенімділік дәрежесі — 3-санат. 4. Екі 0,4 кВ кабельдік желіні төсеу және АВР схемасы (бір ТП-дан қоректендіру): «Астана-АЭК» АҚ-ның 28.11.2025 ж. № 19-С-56-7240 ТШ 5-тармағы негізінде Жұмыс жобасында бір ТП-160 трансформаторлық қосалқы станциясының РУ-0,4 кВ-нан қоректенетін есептік қимасының екі 0,4 кВ кабельдік желісі (қолданыстағы 0,4 кВ КЖ-ны тексеруден кейін пайдалану және ТП-160 РУ-0,4 кВ-тан қосымша екінші/резервтік 0,4 кВ КЖ төсеу) бойынша сыртқы электрмен жабдықтауды қарастыру. Екінші (резервтік) желіні қосу үшін жобада резервті автоматты түрде қосу (АВР) құрылғысын қарастыру.

		5. Төсеу тәсілі және өткелдер: Инженерлік желілерді ТЖЖ және Астана қаласының көлденең пішіндеріне сәйкес жерасты орындауында жобалау. Автожолдар арқылы өтетін өткелдерді ашатын/бекітетін құрылғысы бар полимерлі немесе композициялық люктерді және қосымша қорғаныш торларын қолдана отырып, резервті құбырларды төсеумен диаметрі кемінде 110 мм жанбайтын құбырларда көрсету. 6. Электротехникалық есептеулер: Кабельдің және муфталардың маркасы мен қимасын таңдау, қысқа тұйықталу токтарын, кернеудің төмендеуін есептеу, қуат коэффициенті 0,93-тен төмен болған жағдайда реактивті қуатты өтеу жүйесін есептеу. 7. Қорғау және электр энергиясын есепке алу (ЭКЕАЖ/АСКУЭ): Қуат беретін кірісте 100А қорғаныш автоматын қарастыру. Жобада тенгерімдік тиесілігі шекарасында ЭКЕАЖ-бен (АСКУЭ) үйлесімді электрондық микропроцессорлық есепке алу аспаптарын қарастыру, аспаптардың түрін «Астана-АЭК» АҚ ЭКЕАЖ қызметімен келісу.
8	Жобалаудың нормативтік базасы	Жұмыс жобасын келесі нормативтердің талаптарына сәйкес әзірлеу: - ҚР ҚН 1.02-03-2022 (және ҚР ҚН 1.02-03-2011 9-тармағы); - 2026 жылғы 9 қаңтардағы № 253-VIII ҚРЗ Құрылыс кодексіне сәйкес бекітілген «Құрылыс салуды ұйымдастыру және құрылыс саласындағы рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидалары» (29.05.2026 ж. № 265 бұйрық); - Электр қондырғыларын орнату қағидалары (20.03.2015 ж. № 230 бұйрық) және электр энергетикасы саласындағы НТҚ (06.01.2017 ж. № 2 бұйрық).
9	Сметалық құжаттамаға қойылатын талаптар	Алдағы құрылыс-монтаждау жұмыстарына сметалық құжаттама АВС-4 бағдарламалық кешенінде (немесе өзге де лицензияланған мамандандырылған БҚ) ҚР баға белгілеу саласындағы қолданыстағы нормативтік құжаттарына және ағымдағы сметалық нормалар мен бағаларға сәйкес әзірленуі тиіс.
10	Құжаттаманы келісу (Өнім берушінің күшімен орындалады)	Орындаушы өз күшімен және өз есебінен жобалық құжаттаманы келесі ұйымдармен толық келісуді жүзеге асыруға міндетті: 1. «Астана-АЭК» АҚ (оның ішінде ЭКЕАЖ қызметімен); 2. «Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер

		катынастары басқармасы» ММ (трасса сызбасының 6-тармағына сәйкес деректер базасына енгізу үшін ЖСҚ ұсына отырып) (қажет болған жағдайда).; 3. Өзге де уәкілетті жергілікті атқарушы органдармен, аралас желілердің және қиылысатын жер учаскелерінің иелерімен (қажет болған жағдайда). Қызметтердің құнына Орындаушының объектіге шығуына, ізденістерге, жобалауға, сметаларды жасауға, басып шығаруға және барлық келісу рәсімдеріне байланысты шығындары кіреді. Тапсырыс берушінің ескертулері мен өзгерістерін Орындаушы өз есебінен ескеруге міндетті.
11	Қызмет көрсету нәтижесі	Тапсырыс берушіге келісілген Жұмыс жобасын, есептеулер мен сметалық құжаттаманы: - қағаз түрінде: келісімдердің түпнұсқа мөрлері/мөртабандары бар 4 (төрт) данада; - электрондық түрде: .dwg/.pdf форматындағы сызбалар, БҚ бастапқы форматындағы және .xls/.pdf сметалар түрінде ұсыну.

Лауазымы	Қолы	Қолдың таратылып жазылуы
КЕЛІСІЛДІ ҚР АШМ ЖРБК «ЖерЗҚЖЖМИ» ШЖҚ РМК Басқарма басшысы Тапсырманы құрастырған: «ЖерЗҚЖЖМИ» ШЖҚ РМК жетекші маманы	_____ _____	Шалдыбаев Д.Ш. Коянбаев Б. М.

Сведения о документе

Тип документа	Внутренний документ		
Номер и дата документа	16-18/1779 от 16.10.2026		
Ссылка на документ	https://giprozem.workspace.kz/storage/document_attachments/6ad1d88636858.pdf		
Отправитель	Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Государственный институт проведения работ по обследованию земель" Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан		
Автор	Коянбаев Б. М., Ведущий специалист (тел: , email: beksultan.koyanbayev@mail.ru)		
Лист согласования			
ФИО	Дата и время	Результат	ЭЦП
Лист утверждения			
Лист подписания			
Шалдыбаев Данияр Шамилханович	2026-10-16 12:57:53	Подписан	Нет
Лист регистрации			
Лист отправки			
Лист корреспондентов			
Исполнители			
Серикбаев Саят Маратович	-	В ожидании	



2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба» туралы ҚР Заңының 7-бабы 1 тармағына сәйкес қол қоюға өкілеттігі бар адамның электрондық цифрлық қолтаңбасы арқылы куәландырылған. Осы құжат қағаз жеткізгіштегі қол қойылған құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года № 370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному