

ТОО "Сем.тех.проект"

Государственная лицензия ГСЛ №13014803 от 17.09.2013 г.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Заказ: 2025-06-19 Заказчик: КГП на ПХВ «Областной
перинатальный центр» УЗ области Абай

Объект: Капитальный ремонт лифтовой шахты с заменой
грузопассажирского лифта и восстановлением остановки в
подвальном помещении»

ТОМ 2

Альбом 1

Архитектурно-строительные решения

Директор ТООСем.тех.проект



А.Манарбекқызы

г. Семей 2025 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки АС

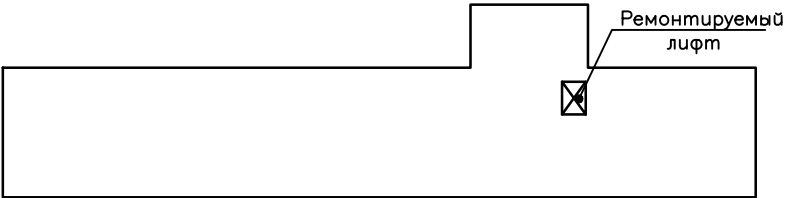
№ п/п	Наименование чертежей	№ листов
1	Общие данные.	1
2	План шахты лифта. План прямка.	2
3	План машинного помещения.	3
4	Разрез 1–1. Разрез 2–2.	4
5	Данные выбранного лифта.	5

Общая часть

Рабочий проект "Капитальный ремонт лифтовой шахты с заменой грузопассажирского лифта и восстановлением остановки в подвальном помещении", разработан на основании технического обследования по техническому состоянию надежности и устойчивости строительных конструкций больничного лифта в здании КГП на ПХВ "Областной перинатальный центр" УЗ области Абай по адресу: г.Семей, ул.Жамакаева, 100.

- Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование со следующими природно-климатическими данными:
- климатический район II,
 - подрайон – В
 - расчетная температура наружного воздуха – минус 35,7°С
 - ветровая нагрузка – 0.77 кПа
 - снеговая нагрузка – 1,2кПа
 - сейсмичность района строительства – до 6 баллов.

Схема блокировки здания



Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами РК, с учетом санитарных и противопожарных требований (в том числе по взрывопожарной безопасности)

ГИП: _____ Жумаканов Д.А.

Конструктивные решения

Проектом предусмотрена замена одного больничного лифта. Виды работ, предусмотренные данным проектом:

- ремонт стен лифтовой шахты и стен машинного помещения;
- замена двери машинного помещения;
- ремонт бетонного пола машинного помещения.

Монтаж лифтов выполнять согласно руководству по эксплуатации лифта, поставляемому вместе с лифтом. Данные для заказа лифтов см. лист

Противопожарные мероприятия

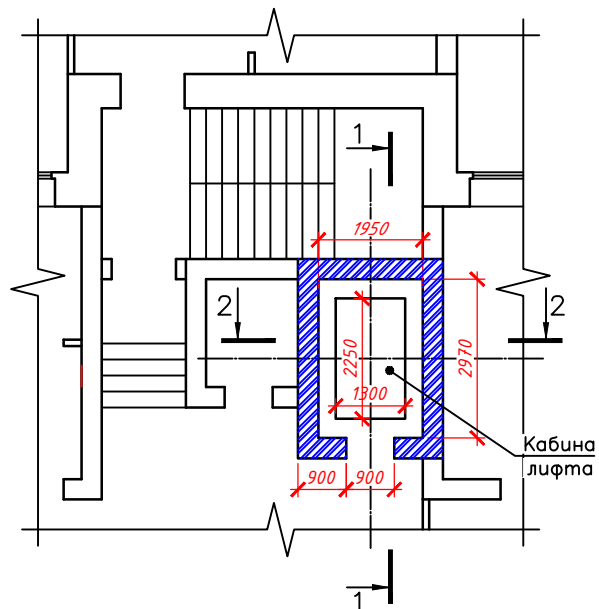
Степень огнестойкости здания – II.
Уровень ответственности – II.
Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии со СН РК 2.02–01–2014 "Пожарная безопасность" и технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" №439.
Внутренняя отделка стен и потолков в помещениях принята из негорючих материалов.

Существующее положение

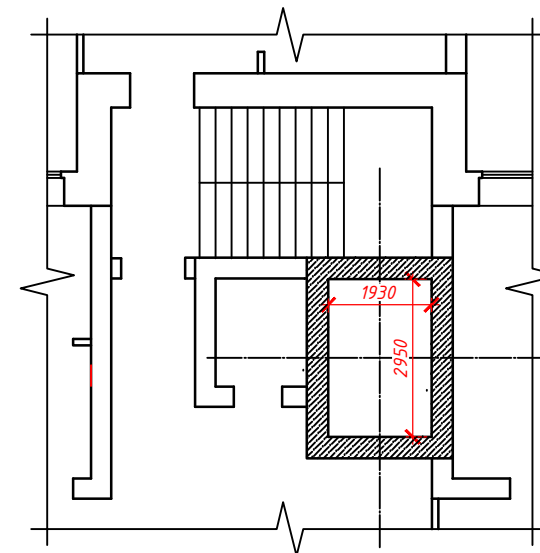
Здание в плане имеет прямоугольную форму. Общие размеры здания в крайних осях 84,68м x 13,53м. Здание имеет 5 этажей над землей, подвальный этаж и чердачный этаж.
Высота подвального этажа от пола до потолка 2,40м. Высота 1–го этажа от пола до потолка – 3,00м. Высота 2–го – 5–го этажей от пола до потолка – 2,50м. Конструктивная схема здания – бескаркасная.
Фундаменты – ленточные, из сборных железобетонных блоков по монолитной ж/б подушке.
Наружные и внутренние несущие стены здания – кирпич силикатный марки 100 на растворе марки 50.
Внутренние ненесущие перегородки – кирпич силикатный марки 100 на растворе марки 50, деревянные перегородки.
Перекрытие, покрытие – железобетонные плиты перекрытия, толщиной 220 мм.
Лестницы – монолитные ж/б лестничные марши при монолитных площадках.
Кровля – чердачная скатная стропильная крыша с неорганизованным наружным водостоком с покрытием из оцинкованного профлиста.

						06–19–2025–АС		
						«Капитальный ремонт лифтовой шахты с заменой грузопассажирского лифта и восстановлением остановки в подвальном помещении»		
Изм.	Кол	уч	Лист	г	доп.	Подп.	Дата	
ГИП			Жумаканов					Стадия
Разработал			Озгемирова					РП
Проверил			Жумаканов					1
						Данные выбранных лифтов		ТОО "Сем.тех.проект"

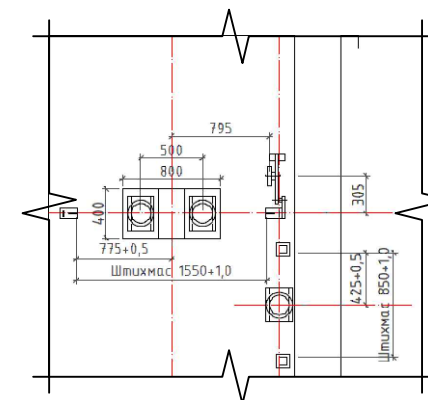
План шахты лифта



План прямка лифта



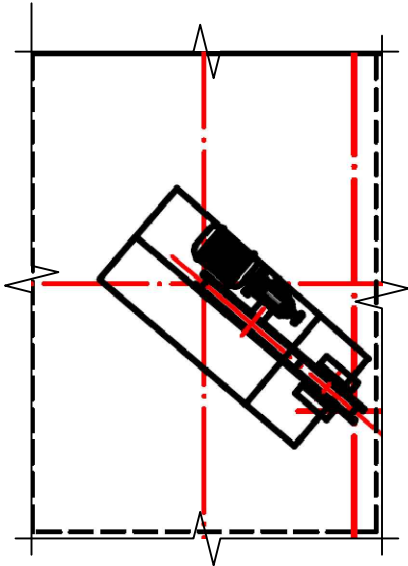
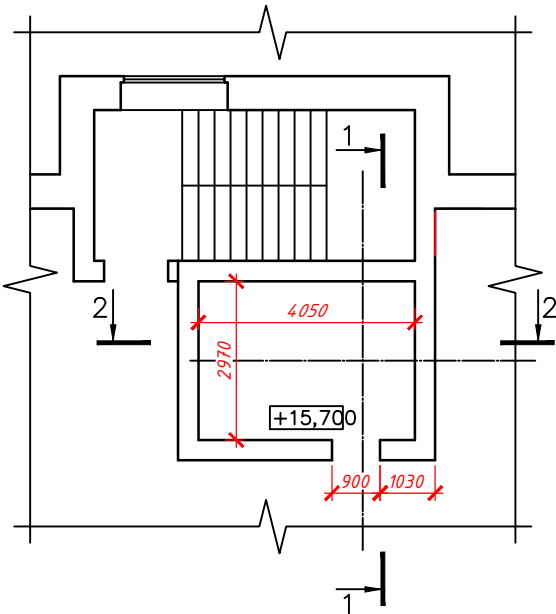
Механизмы прямка лифта



1. Общие данные см. лист АС-1.
2. Выполнить установку одного лифта ЛБ-01. Данные для заказа лифтов см. лист АС-5.
3. Закладные детали в существующей кирпичной кладке подходят к установке нового лифта. Шаг креплений направляющих не более 2,8м.
4. Выполнить оштукатурку дверных откосов. Улучшенная окраска откосов водоземлюсионной краской. Площадь — 22,1 м²
5. Выполнить ремонт штукатурки кирпичных стен в лифтовой шахте — 16 м²
6. Выполнить побелку лифтовой шахты — 168,00 м²

						06-19-2025-AC			
						«Капитальный ремонт лифтовой шахты с заменой грузопассажирского лифта и восстановлением остановки в подвальном помещении»			
Изм.	Код. уч.	Лист?	док.	Погр.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							РП	2	
Разработал	Оздемирова						ТОО "Сем.тех.проект"		
Проверил	Жумаканов					План шахты лифта. План прямка лифта. Механизмы прямка лифта.			

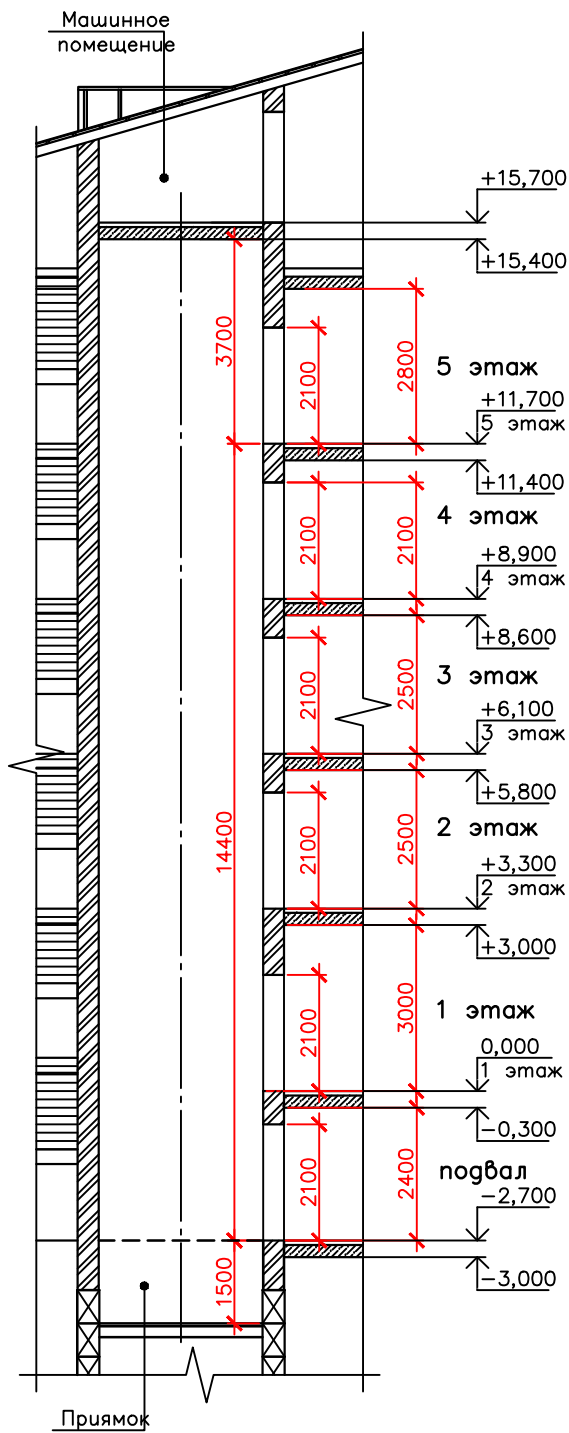
План машинного отделения лифта Оборудование машинного отделения лифта



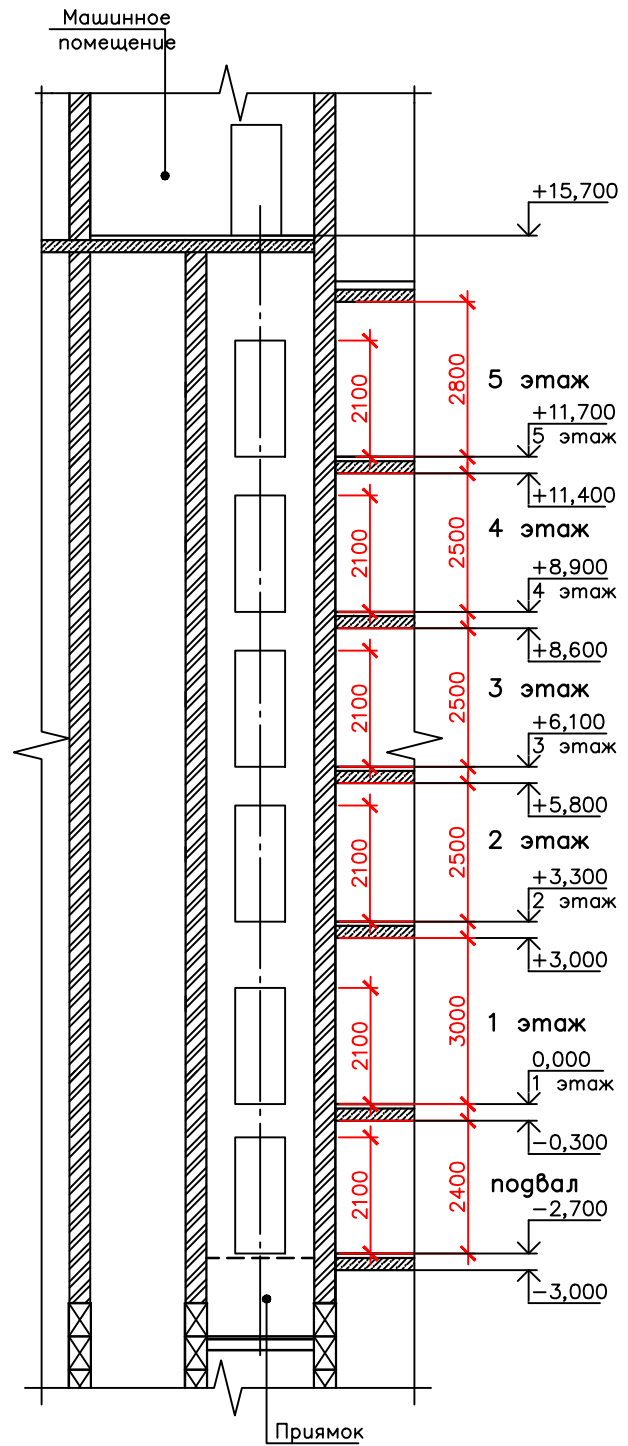
- 1. Общие данные см. лист АС-1
- 2. Выполнить ремонт штукатурки кирпичных стен машинного помещения – 10,00 м2
- 3. Выполнить побелку известью стен машинного помещения . Площадь – 30,00 м2
- 4. Выполнить побелку потолка машинного помещения. Площадь – 12,00 м2
- 5. Разрезы 1–1 и 2–2 см. лист АС-4

						06–19–2025–АС			
						«Капитальный ремонт лифтовой шахты с заменой грузопассажирского лифта и восстановлением остановки в подвальном помещении»			
Изм.	Кол. уч.	Лист?	док.	Погр.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							РП	3	
Разработал Оздемирова						План машинного отделения лифта Оборудование машинного отделения лифта.			
Проверил Жумаканов									
						ТОО "Сем.тех проект"			

1-1



2-2



						06–19–2025–AC				
						«Капитальный ремонт лифтовой шахты с заменой грузопассажирского лифта и восстановлением остановки в подвальном помещении»				
Изм.	Код	уч.	Лист	доп.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
								РП	4	
Разработал						Оздемирова				
Проверил						Жумаканов				
						Разрез 1–1. Разрез 2–2.		ТОО "Сем.тех.проект"		

Общие технические требования

1. Монтаж подъемника производить в соответствии с ГОСТ 22845–85*.
2. Прочность строительных конструкций лифтовых установок должна соответствовать нагрузкам, указанным на чертежах
3. Температура в шахтах и машинных помещениях должна быть в пределах /+5 / – /+40/, относительная влажность воздуха должна быть не более 80% при температуре 25°С.
4. Стены шахты должны быть строго вертикальны без впадин и выступов.
5. Пряжки лифтовых шахт должны быть защищены от проникновения грунтовых вод.
6. В машинном помещении и в шахтах лифтов запрещается установка оборудования, не имеющего отношения к лифтам.
7. Звукоизолирующая способность строительных конструкций шахт и машинных помещений должна удовлетворять требованиям СН РК 2.04–02–2011 "Защита от шума".

Данные выбранных лифтов Лифт ?1

?	Наименование	Примечание
1	Назначение здания, в котором монтируется лифт	Перинатальный центр
2	Грузоподъемность, кг	500
3	Тип лифта	Лифт грузопассажирский
4	Скорость, м/с	0,5
5	Размеры шахты (ширина x глубина), мм	1300x2250
6	Размеры кабины (ширина x глубина x высота), мм	1300x2250
7	Число остановок кабины	6 (0–5 этажи)
8	Отметка основной посадочной площадки	+0,000
9	Высота последнего этажа, мм	3700
10	Тип открывания дверей	Центральное открывание
11	Отметки остановок, начиная с первой, м	–2,700; 0,000; +3,300; +6,100; +8,900; +11,700
12	Вид и системы управления	Одиночное
13	Место расположения шахты	Внутри здания
14	Глубина прямка, мм	1500
15	Размещение противовеса	
16	Число заказываемых лифтов с одинаковой харак– кой	1
17	Высота подъема, м	+11,700
18	Двери лифта, мм	900x2100

Техническая характеристика

1. Вводимая мощность лифтовой установки – 3,2кВт.

						06–19–2025–АС			
						«Капитальный ремонт лифтовой шахты с заменой грузопассажирского лифта и восстановлением остановки в подвальном помещении»			
Изм.	Кол. уч.	Лист?	док	Подп.	Дата		Стация	Лист	Листов
							РП	5	
Разработал	Оздемирова					Данные выбранного лифта	ТОО "Сем.тех проект"		
Проверил	Жумаканов								