Конкурстық құжаттамаға
14-қосымша

Сатып алынатың құрылысқа байланысты емес жұмыстардың техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырылады)

Тапсырыс берушінің атауы	"Балқаш қаласының тұрғын үй қатынастары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы	"Балқаш қаласының мемлекеттік активтер және сатып алу бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Лоттың №	88292860
Лоттың атауы	Работы по установке (монтажу) дверей/ворот/турникетных систем/ограждений
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	433210.200.000001
Жұмыстың атауы:	Работы по установке (монтажу) дверей/ворот/турникетных систем/ограждений
Өлшем бірлігі:	Жұмыс
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы:	12952150.86
Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	12952150.86
Жұмыстарды орындау мерзімі:	Аумақтық қазынашылық бөлімшесінде тіркелген күннен бастап күнтізбелік қырық бес күн
Жұмыстарды орындау орны:	Қарағанды облысы, Балқаш қ. Балқаш қаласы, Уәлиханов көшесі 5
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы:	Конкурстық құжаттамаға 2 қосымша Техникалық ерекшелігі Жұмыс атауы: Тұрғын үй қоршауын орнату Жұмыстарды орындау мерзімі- аумақтық қазынашылық бөлімшесінде тіркелген күннен бастап күнтізбелік қырық бес күн Жөнделетін объектінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Балқаш қаласы, Абай көшесі, 90 үй. Жұмыстарды орындауға қойылатын талаптар. Жұмыс жүргізу шарттары Жұмыстар ҚР ҚН сәйкес қатаң орындалады 1.03-05-2011 "құрылыстағы Еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасы"," Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы " ҚР Заңы, ҚР 09.01.2026 № 253-VIII ҚРЗ құрылыс Кодексі және ҚР өзге де НҚА. Орындаушы айыппұлдарды, жұмыстарды тоқтата тұруды, үшінші тұлғалардың денсаулығына/өміріне келтірілген зиянды өтеуді қоса алғанда, ҚТ бұзғаны үшін толық жауап береді. Қолданылатын материалдардың сапасына қойылатын талаптар Жұмыстар мен материалдардың сапасы-ҚР ҚН-на толық сәйкес 1.04-26-2022 " азаматтық, өндірістік ғимараттар мен құрылыстарды реконструкциялау, күрделі және ағымдағы жөндеу "(ЖМ. 05.10.2022 ж.), ҚР ҚН 3.02-01-2023 "тұрғын көппәтерлі ғимараттар" (изм. 29.05.2025 ж.), ҚР БК 2.04-108-2014 "оқшаулау және әрлеу жабындары", ҚР/ЕАЭО қолданыстағы МЕМСТ. Барлық материалдар үшін сәйкестік/сапа сертификаттары міндетті болып табылады. Пайдаланылған материалдарды қолдануға тыйым салынады. Жұмыстарды орындауға қойылатын талаптар Жұмыстар қатаң кесте бойынша, ҚР ҚН сәйкес мемлекеттік сатып алу туралы шартта белгіленген мерзімде орындалады 1.04-26-2022 (10 — бөлім-ағымдағы жөндеу), ҚР ҚН 3.02-01-2023, сметалық құжаттамамен және "сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы" ҚР Заңымен. Орындаушының материалдарды және логистиканы қамтамасыз ету жөніндегі міндеттері Орындаушы техникалық сипаттамаларға сәйкес жеткізу, кедендік төлемдер (қажет болған жағдайда), материалдарды сатып алу және жұмыстарды орындау бойынша барлық шығыстарды, тәуекелдерді және жауапкершілікті толық атқарады. Орындалған жұмыстардың техникалық ерекшелікке сәйкестігі Орындаушы жұмыстардың осы техникалық ерекшелікке және Тапсырыс берушінің сметалық құжаттамасына толық сәйкестігіне кепілдік береді. Кепілдік мерзімі Кепілдік мерзімі-түпкілікті қабылдау актісіне қол қойылған күннен бастап 12 (он екі) ай. Қалдықтарды орналастыру шығындарын есепке алу Қалдықтарды жинауға, шығаруға және орналастыруға арналған барлық шығындар құнға кіреді. Қоқысты жинау және шығару Объектідегі жұмыстар аяқталғаннан кейін 12 сағат ішінде қоқысты міндетті түрде жинау және шығару. Құрылыс материалдарын таңдағанда, Тапсырыс берушімен келісу керек!!!

Әлеуетті өнім берушіні жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда әлеуетті өнім берушіге қойылатын талаптар(қажет болған жағдайда көрсетіледі) (көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға жол берілмейді)	

* мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан алынады (автоматты түрде көрсетіледі).
Ескертпе.
1. Әрбір талап етілетін сипаттамалар, өлшемдер, бастапқы деректер және қосымша шарттар жеке жолда көрсетіледі.
2. Техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.
3. Өзге құжаттарда техникалық ерекшеліктің талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

Приложение 14
к конкурсной документации

Техническая спецификация
закупаемых работ, не связанных со строительством
(заполняется заказчиком)

Наименование заказчика	Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений и жилищной инспекции города Балхаш"
Наименование организатора	Государственное учреждение "Отдел государственных активов и закупок города Балхаш"
Номер лота	88292860
Наименование лота:	Работы по установке (монтажу) дверей/ворот/турникетных систем/ограждений
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	433210.200.000001
Наименование работы:	Работы по установке (монтажу) дверей/ворот/турникетных систем/ограждений
Единица измерения:	Работа
Количество(объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	12952150.86
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	12952150.86
Срок выполнения работы:	Сорок пять календарных дней со дня регистрации в территориальном подразделении Казначейства
Место выполнения работы:	Карагандинская область, г.Балхаш г.Балхаш, ул.Уалиханова 5
Размер авансового платежа:	0

Гарантийный срок (в месяцах)	12

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	Приложение 2 к конкурсной документации Техническая спецификация Наименование работ: Установка ограждения жилого дома Срок исполнения работ – сорок пять календарных дней со дня регистрации в территориальном подразделении Казначейства Место расположение ремонтируемого объекта: Карагандинская область, город Балхаш, ул. Абая дом 90 Требования к выполнению работ. Условия производства работ Работы выполняются строго в соответствии с СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», Законом РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», Строительным кодексом РК от 09.01.2026 № 253-VIII ЗРК и иными НПА РК. Исполнитель несёт полную ответственность за нарушения ТБ, включая штрафы, приостановку работ, возмещение ущерба здоровью/жизни третьих лиц. Требования к качеству применяемых материалов Качество работ и материалов — в полном соответствии с СН РК 1.04-26-2022 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт гражданских, производственных зданий и сооружений» (с изм. от 05.10.2022), СН РК 3.02-01-2023 «Здания жилые многоквартирные» (с изм. от 29.05.2025), СП РК 2.04-108-2014 «Изоляционные и отделочные покрытия», действующими ГОСТами РК/ЕАЭС. Обязательны сертификаты соответствия/качества на все материалы. Запрещено применение б/у материалов. Требования к выполнению работ Работы выполняются строго по графику, в сроки, установленные договором о государственных закупках, в соответствии с СН РК 1.04-26-2022 (раздел 10 — текущий ремонт), СН РК 3.02-01-2023, сметной документацией и Законом РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности». Обязанности Исполнителя по обеспечению материалов и логистике Исполнитель полностью несёт все расходы, риски и ответственность по доставке, таможенным платежам (при необходимости), приобретению материалов и выполнению работ в соответствии с техническими характеристиками. Соответствие выполненных работ технической спецификации Исполнитель гарантирует полное соответствие работ настоящей технической спецификации и сметной документации Заказчика. Гарантийный срок Гарантийный срок — 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания окончательного акта приёмки. Учёт затрат на размещение отходов Все затраты на сбор, вывоз и размещение отходов включены в стоимость. Уборка и вывоз мусора Обязательная уборка и вывоз мусора в течение 12 часов после завершения работ на объекте. При выборе строительных материалов ОБЯЗАТЕЛЬНО СОГЛАСОВАТЬ С ЗАКАЗЧИКОМ!!!

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	

* сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).
Примечание.
1. Каждые требуемые характеристики, параметры, исходные данные и дополнительные условия указываются отдельной строкой.
2. Установление в технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.
3. Установление требований технической спецификации в иных документах не допускается.