Утверждаю
Директор Талдыкорганского
филиала РГКП «ВТШ МО РК»
_____ М.Жамауов
«__18__» ____11____ 2026 г.

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

«Обслуживание пожарной сигнализации»

Техническое обслуживание пожарной сигнализации в здании Талдыкорганского филиала РГКП «Военно-техническая школа Министерства обороны Республики Казахстан» по адресу: г. Талдыкорган, ул. Каблиса Жырау, 174.

1. Внешний осмотр всех компонентов пожарной сигнализации на наличие дефектов, сбоев, механических повреждений и работоспособности. На данном этапе выявляются внешние видимые факторы, создающие различные помехи в работе пожарной сигнализации.
2. Проверка всей системы на работоспособность, то есть все элементы системы работают в положенном режиме, нет сбоев и ошибок, проверяется работа системы в различных режимах.
3. Проведение профилактических работ. Данные работы проводятся в рамках технического обслуживания пожарной сигнализации и включают в себя поддержание всех узлов и элементов пожарной сигнализации в рабочем состоянии. К таким работам относятся очистка наружных поверхностей устройств, смазка подвижных элементов системы, пайка и изолирование разорванных и оголенных участков цепи пожарной сигнализации и т.п.

После проведения мероприятий по выявлению нарушений в работе пожарной сигнализации, проводится ремонт соответствующих узлов.

Устройства, подлежащие ремонту, должны быть приведены в работоспособное состояние исполнителем с использованием необходимых материалов, инструментов и запасных деталей.

В стоимость технического обслуживания входят как стоимость на проведение регулярного обслуживания, так и стоимость на проведение ремонтных работ по устранению различных неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации пожарной сигнализации. Перечень подобных работ определяется эксплуатационной документацией и технологическими процессами. Если в ходе обслуживания пожарной сигнализации, возникает необходимость проведения работ, которые не были обусловлены в договоре на техническое обслуживание, то такие работы выполняются за отдельную плату по договоренности между заказчиком и исполнителем.

Оборудование:

1. Контрольная панель – 2 шт.;
2. Блок питания – 2 шт.;
3. Аккумулятор – 2 шт.;
4. Кабель - 170 м;
5. Оповещатель звуковой – 2 шт.;
6. Оповещатель световой – 5 шт.;
7. Извещатель пожарный дымовой – 26 шт.;
8. Извещатель пожарный ручной – 3 шт.;
9. Прибор приемно-контрольный – 1 шт.

Периодичность оказания услуг – с 1 января по 31 декабря 2027 года, ежемесячно.

Бекітемін
Талдықорған ауданының
«ҚР ІІМ ӘТМ» РМҚК
_____ М.Жамауов
2026 __11__ «___18___»

ТЕХНИКАЛЫҚ ЕРЕКШЕЛІГІ

"Өрт дабылына қызмет көрсету"

«Қазақстан Республикасы Қорғаныс Министрлігінің Әскери-техникалық мектебі» Республикалық Мемлекеттік Қазыналық Кәсіпорынының Талдықорған филиалы. Талдықорған қаласы, Қабылиса Жырау көшесі, 174,

1. Өрт сигнализациясының барлық компоненттерін ақаулардың, іркілістердің, механикалық зақымданулардың және жұмысқа қабілеттіліктің болуына сыртқы тексеру. Бұл кезеңде өрт дабылы жұмысында әртүрлі кедергілер тудыратын сыртқы көрінетін факторлар анықталады.
2. Бүкіл жүйенің жұмысын тексеру, яғни жүйенің барлық элементтері дұрыс режимде жұмыс істейді, сәтсіздіктер мен қателе ржоқ, жүйенің жұмысы әртүрлі режимдерде тексеріледі.
3. Алдыналу жұмыстарынжүргізу. Бұл жұмыста рөртсигнализациясына техникалық қызмет көрсету шеңберінде жүргізіледі және өртсигнализациясының барлық тораптары мен элементтерін жұмыс жағдайында ұстауды қамтиды. Мұндай жұмыстарға құрылғылардың сыртқы беттерінтазарту, жүйенің жылжымалы элементтерін майлау, өрт дабылы тізбегінің жыртылған және жалаңаш бөліктерін дәнекерлеу және оқшаулау және т. б. жатады.

Өрт дабылы жұмысында бұзушылықтарды анықтау бойынша іс-шаралар жүргізілгеннен кейін тиісті тораптарға жөндеу жүргізіледі.
Жөндеуге жататын құрылғыларды Орындаушы қажетті материалдарды, құрал-саймандар мен қосалқы бөлшектерді пайдалана отырып, жұмысқа қабілетті күйге келтіруі тиіс.
Техникалық қызмет көрсету құнынатұрақты қызметкөрсету құны да, өрт дабылын пайдалану процесін де туындайтын түрлі ақаулықтарды жою бойынша жөндеу жұмыстарын жүргізу құны да кіреді. Мұндай жұмыстардың тізбесі пайдалану құжаттамасымен және технологиялық процестермен айқындалады. Егер өрт сигнализациясына қызметкөрсету барысында техникалық қызмет көрсету шартында келісілмеген жұмыстарды жүргізу қажеттілігі туындаса, онда мұндай жұмыстар тапсырысберуші мен орындаушы арасындағы уағдаластық бойынша бөлек ақыға орындалады.

Құрал-жабдықтар:
1. Бақылау тақтасы-2 дана.;
2. Қуат көзі-2 дана;
3. Батарея-2 дана;
4. Кабель-170 м;
5. Дыбыстық құлақтандырғыш-2 дана.;
6. Жарық дабылы-5дана.;
7. Түтінөрт хабарландырушысы-26 дана;
8. Қолөрт хабарлағышы-3 дана;
9. Қабылдау-бақылау аспабы-1 дана.

Қызметкөрсету кезенділігі- 2027 жылғы 1 қаңтардан бастап 31 желтоқсанға дейін, ай сайын.