Конкурстық құжаттамаға
13-қосымша

Сатып алынатын тауарлардың техникалық ерекшелігі (тапсырыс беруші толтырады)

Тапсырыс берушінің атауы:	Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі Орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі комитетінің "Қазақ ормандарды авиациялық қорғау және орман шаруашылығына қызмет көрсету базасы" республикалық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны
Ұйымдастырушының атауы:	Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі Орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі комитетінің "Қазақ ормандарды авиациялық қорғау және орман шаруашылығына қызмет көрсету базасы" республикалық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны
Конкурстың №:	№ 17933151-1
Конкурстың атауы:	Түркістан а/б үшін үй жиынтығын сатып алу.
Лоттың нөмірі:	№ 87829451-ОКЗ
Лоттың атауы	Модульдік ғимарат
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы*:	236120.900.000990
Тауардың атауы*:	Модульдік ғимарат
Өлшем бірлігі*:	Дана
Саны (көлемі)*:	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы*:	59880000
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома*:	59880000
Авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған, шығарылған жылы шарт жасалған күнге дейін (үш жылға дейін) ерте болмауға тиіс*:	

Жеткізу шарттары (сәйкес ИНКОТЕРМС 2010)*	DDP термині келу орнын көрсете отырып қолданылады. Бұл сатып алушының елінде көрсетілген жерге тауар жеткізілгеннен кейін сатушының жауапкершілігі аяқталатынын білдіреді. Жүктерді жеткізу бойынша барлық тәуекелдер, барлық шығыстар (салықтар, баждар және т.б.), импорт кезінде төленетін баждар мен басқа да төлемдерді қоса алғанда, тауардың бүлінуі мен жоғалуы үшін жауапкершілік осы уақытқа дейін сатушыға жүктеледі, сатушы сонымен қатар кедендік тазартуға жауап береді
Жеткізу мерзімі*	60 күнтізбелік күн
Жеткізу орны*	616043200, Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Жабағылы а. Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Жабағылы а.,
Аванстық төлем мөлшері*:	30
Ұлттық стандарттардың атауы, ал олар болмаған жағдайда сатып алынатын тауарларға арналған мемлекетаралық стандарттар. Ұлттық және мемлекетаралық стандарттар болмаған кезде мемлекеттік сатып алуды нормалауды ескере отырып, сатып алынатын тауарлардың талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары көрсетіледі.	
Тұрғын емес мақсаттағы ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды, авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған шарт жасасу күніне дейін (үш жылға дейін) шығарылған жылы болуға тиіс	
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

Сатып алынатын тауардың талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық, пайдалану және өзге де сипаттамаларының сипаттамасы	ТЕХНИКАЛЫҚ ЕРЕКШЕЛІК №1Түркістан авиациялық бөлімшесінің әкімшілік-тұрмыстық модульдік ғимаратына арналған үй жиынтығын сатып алу 1. Жалпы ережелер 1.1. Осы техникалық ерекшелік қадалы негізде кейіннен тұрғызуға арналған авиациялық бөлімшенің әкімшіліктұрмыстық модульдік ғимаратына арналған үй жиынтығын сатып алуға қойылатын талаптарды белгілейді. 1.2. Үй жиынтығы 2-бөлімде көрсетілген жобалық шешімдерге сәйкес ғимаратты тұрғызуға қажетті және монтаждан кейін оның толық функционалдығын қамтамасыз ететін конструкциялық элементтер, материалдар, бұйымдар мен жабдықтар құрамында жеткізіледі. 1.3. Сатып алу нысанасы — үй жиынтығын тауар ретінде жеткізу. Құрылыс-монтаждау жұмыстары, конструкциялар мен инженерлік жүйелерді монтаждау, қадалы негізді орнату, іске қосу-баптау жұмыстары және объектіні пайдалануға беру осы сатып алу көлеміне кірмейді және жеке сатып алу мен жеке шарт шеңберінде орындалады. 2. Ғимараттың негізгі техникалық сипаттамалары Көрсеткіш Мәні Мақсаты Авиациялық бөлімшенің әкімшілік-тұрмыстық модульдік ғимараты Жалпы ауданы 170 м² Габариттік өлшемдері 16,2 × 10,5 м Қабаттылығы 1 қабат Ғимараттың биіктігі Шатырдың жоғарғы жиегіне дейін 4,5 м-ге дейін Үй-жайлардың биіктігі Таза биіктігі 2,7 м Негізі Бұрандалы қадалар, диаметрі 108 мм, ұзындығы 3,5 м Конструкциялық сызбасы Металл қаңқа Сыртқы қабырғалары Жылытқышы бар сэндвич-панельдер, қалыңдығы 150 мм Шатыры Жылытқышы бар шатырлық сэндвич-панельдер, қалыңдығы 200 мм Инженерлік жүйелер Жылыту, сумен жабдықтау, кәріз, электрмен жабдықтау, желдету, қажет болған жағдайда кондиционерлеу Автономды энергиямен жабдықтау Жиынтықтағы қуаты 20 кВт күн электр станциясы Үй-жайлар саны 12 үй-жай 3. Үй жиынтығының құрамы және жинақтылығы 3.1. Жеткізуші техникалық сипаттамаларға, жоспарлау шешіміне және Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормаларының талаптарына сәйкес ғимаратты тұрғызуға қажетті материалдардың, конструкциялардың, бұйымдар мен жабдықтардың толық жиынтығын жеткізуге міндетті. 3.2. Үй жиынтығының құрамы шарттың ажырамас қосымшасы болып табылатын жобалау құжаттамасымен (жұмыс жобасымен) айқындалады. 3.2.1. Шарт жасалған кезде бекітілген жобалау құжаттамасы болған жағдайда жеткізу оның құрамына, ерекшелігіне және жеткізу ведомосына дәл сәйкес жүзеге асырылады. 3.2.2. Шарт жасалған кезде жоба болмаған жағдайда Жеткізуші шартқа қол қойылған күннен бастап 10 күнтізбелік күн ішінде жобалау құжаттамасын әзірлеуге және Тапсырыс берушімен келісуге міндетті. 3.2.3. Жобалау құжаттамасын жобалау нысанасына тікелей қатысты кіші түрлері бар, тиісті санаттағы жобалау қызметіне қолданыстағы лицензиясы бар тұлға әзірлейді. Жеткізуші осындай тұлғаны тартқан жағдайда, әзірлеу басталғанға дейін Тапсырыс берушіге ол туралы мәліметтерді және лицензияның көшірмесін ұсынады. 3.2.4. Егер жобалау құжаттамасын әзірлеу немесе түзету осы сатып алу нысанасына кірмесе, ол тиісті біліктілік талаптарын белгілей отырып, жеке сатып алу нысанасы немесе жеке лот ретінде ресімделеді. 3.3. Үй жиынтығының

	құрамына міндетті түрде мыналар кіреді: ● Іргетас элементтері: бұрандалы қадалар, қадалардың бастиектері, ростверкті бекітуге арналған анкерлік болттар. ● Көтергіш қаңқа: коррозияға қарсы қорғанысы бар ғимараттың металл қаңқасы (бағандар, арқалықтар, фермалар, байланыстар), швеллер мен құбырлардан жасалған ростверк. ● Қоршау конструкциялары: қабырғалық және шатырлық сэндвич-панельдер, қосымша элементтер (жота, карниз, шеткі және цокольдық планкалар, еңістер, жабу планкалары), суағар жүйесі. ● Еден негізі: металл негіз, жылытқыш (минералды мақта), екі қабат цемент-жаңқалы тақталар, еден жабындары (негізгі үй-жайларға — ламинат, санитариялық тораптарға, душ бөлмесіне және тамбурға — керамогранит). ● Ішкі қалқалар: жоспарлауға сәйкес есік блоктары бар, қалыңдығы 100 мм панельдік қалқалар. ● Терезелер мен есіктер: үш қабатты әйнек пакеті бар ПВХ терезелер, сыртқы жылытылған есіктер, жинақтамасы бар ішкі есіктер (жақтаулар, тұтқалар). ● Инженерлік жүйелер: ● жылыту (жылу-техникалық есептеуі бар, қуаты кемінде 30 кВт электр қазандығы, болат радиаторлар, құбыржолдар, бекіту-реттеу арматурасы); ● сумен жабдықтау және кәріз (ППР және ПВХ құбырлары, сантехникалық аспаптар — унитаздар, қолжуғыштар, душ кабиналары); ● электрмен жабдықтау (0,4 кВ кіріспе-тарату құрылғысы (КТҚ), тарату қалқандары, автоматты ажыратқыштар, қорғаныстық ажырату құрылғылары (ҚАҚ), есептік жүктемелерге сәйкес қималары бар кабельдік-сымдық өнімдер, жарықдиодты шамдар, электр орнату бұйымдары); ● желдету (жылуды рекуперациялайтын ағынды-сорғыш қондырғы, ауа өткізгіштер, торлар, кері клапандар, шу бәсеңдеткіштер, сүзгілер — нормативтерге сәйкес ауа алмасуды қамтамасыз ететін бірыңғай жиынтық); ● найзағайдан қорғау және жерге тұйықтау (жерге тұйықтау контуры, ток бұрғыштар, найзағай қабылдағыш). ● Қауіпсіздік және байланыс жүйелері: өрт дабылы (өрт хабарлағыштары, түтін/жылу хабарлағыштары, хабарландырғыштар), күзет дабылы (қозғалыс датчиктері, магниттік-контактілі хабарлағыштар, сирена), жергілікті есептеу желісі (UTP Cat.6, коммутатор, RJ-45 розеткалары). ● Күн электр станциясы: инверторы, аккумуляторлары, бекіткіштері және жалғағыш кабельдері бар, қуаты 20 кВт жиынтық. ● Кіреберіс тобы: металл кіреберіс алаңы, тайғанауға қарсы баспалдақтары бар баспалдақ маршы, сүйеніштер, кіреберіс үстіндегі суағар жүйесі бар қалқа. ● Әрлеу материалдары: гипсокартон (ылғалды аймақтарға арналған ылғалға төзімді түрі), сылақ қоспасы, грунт, бояу, тақталары бар «Армстронг» төбе жүйесі, еденкемерлер, бұрыштық элементтер, герметиктер, монтаж көбігі. ● Бекіту бұйымдары: барлық конструкцияларды монтаждауға жеткілікті мөлшердегі өздігінен бұрап кіретін бұрандалар, анкерлер, болттар, сомындар, тығырықтар, дюбельдер, химиялық анкерлер. 3.4. Элементтердің маркалары, түрлері, қималары, қуаттары және саны көрсетілген жеткізудің егжейтегжейлі ведомосы бекітілген жобалау құжаттамасының негізінде қалыптастырылады және шартқа қосымша болып табылады. Тауар жеткізушісі белгіленген сипаттамалардан төмен емес

	сипаттамалары бар баламалы материалдар мен жабдықтарды, Тапсырыс беруші мен жобалаушының алдын ала жазбаша келісімі болған жағдайда және мұндай келісім талап етілетін жағдайларда ұсынуға құқылы. 4. Сапаға қойылатын талаптар 4.1. Барлық материалдар мен жинақтаушы бұйымдар жаңа, бұрын пайдаланылмаған, көзге көрінетін ақаулар мен зақымдануларсыз болуы тиіс. 4.2. Конструкциялық элементтер өзара үйлесімділікті және жобалық шешімдерге сәйкес кейіннен монтаждау мүмкіндігін қамтамасыз етуі тиіс. 4.3. Металл конструкцияларда пайдалану жағдайларына сәйкес келетін коррозияға қарсы жабын болуы тиіс (құрылыс жүргізілетін жердің климаттық ауданы ескеріледі). 4.4. Материалдар, бұйымдар мен жабдықтар қолданылатын техникалық регламенттерге, ұлттық және мемлекетаралық стандарттарға, құрылыс нормаларына және Қазақстан Республикасының өзге де міндетті талаптарына сәйкес болуы тиіс. Өтінімде және жеткізу кезінде заңнамада көзделген жағдайларда сәйкестікті растайтын құжаттар ұсынылады. 4.5. Жеткізілетін материалдар мен бұйымдарға сапа паспорттары, сәйкестік сертификаттары (немесе декларациялары) және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де құжаттар ұсынылады. 5. Жеткізу шарттары 5.1. Жеткізу тасымалдау және сақтау кезінде тауардың сақталуын қамтамасыз ететін қаптамамен және осы ерекшеліктің 12-бөліміне сәйкес таңбалаумен толық көлемде жүзеге асырылады. 5.2. Жеткізу мерзімі: егер шартта өзге мерзім белгіленбесе, мемлекеттік сатып алу туралы шарт күшіне енген күннен бастап 60 күнтізбелік күн. 5.3. Жеткізу орны: Түркістан облысы, Түлкібас ауданы, Жабағылы ауылы, «Қазавиалесоохрана» РМҚК Түркістан авиациялық бөлімшесінің аумағы. 5.4. Үй жиынтығын тапсырған кезде Жеткізуші тауарға ілеспе құжаттарды, паспорттарды, сертификаттарды, сондай-ақ монтаждау және пайдалану жөніндегі нұсқаулықтарды (бар болған жағдайда) ұсынады. 6. Ескерту 6.1. Осы техникалық ерекшелік үй жиынтығын сатып алуды көздейді. Құрылысмонтаждау жұмыстары және үй жиынтығын монтаждау жеткізу көлеміне кірмейді. 6.2. Тиісті санаттағы және кіші түрлердегі құрылысмонтаждау жұмыстарына арналған лицензияның болуы туралы талап тауарға арналған техникалық ерекшелікте емес, құрылыс-монтаждау жұмыстарына (ҚМЖ) арналған жеке сатып алудың біліктілік бөлігінде белгіленеді. 6.3. Егер Тапсырыс беруші жеткізуді, жобалауды және монтаждауды бір сатып алу нысанасына біріктірсе немесе «кілтпен тапсыру» тәсілі бойынша құрылыс жүргізуді қолданса, сатып алу құжаттамасы мен біліктілік талаптары жұмыстардың нақты құрамын және қолданыстағы заңнаманы ескере отырып қайта қаралуы тиіс. 6.4. Құрылыс-монтаждау жұмыстары бекітілген жоба, жұмыстар көлемінің ведомосы және жұмыс құжаттамасы негізінде дайындалған жеке сатып алу нысанасына және жеке техникалық ерекшелікке енгізіледі. 7. Үй жиынтығын қабылдау тәртібі 7.1. Қабылдауды Тапсырыс берушінің комиссиясы кезең-кезеңімен жүзеге асырады: ● жүк орындарының санын және қаптаманың сыртқы жай-күйін тексеру; ● нақты ассортиментті келісілген ерекшелікпен (шартқа қосымша)

	салыстыру; ● өлшемдерді, қалыңдықты, қуатты және басқа да сипаттамаларды іріктеп тексеру; ● сертификаттар мен паспорттардың бар-жоғын тексеру. 7.2. Жеткіліксіз жеткізу, зақымдану немесе сәйкессіздік анықталған жағдайда Жеткізуші өз есебінен жетіспейтін тауарды толықтырады немесе ауыстырады. Бұл жұмыстар шартта белгіленген мерзімде орындалады. 7.3. Қабылдау нәтижелері қабылдау-тапсыру актісімен ресімделеді. Актіге барлық ескертулер жойылғаннан кейін қол қойылады. 8. Жинақтылыққа қойылатын талаптар 8.1. Үй жиынтығы ғимаратты кейіннен монтаждау және пайдалануға беру үшін қажетті толық жинақта жеткізіледі. 8.2. Егер позиция «жиынтық» деп көрсетілсе, бұл тиісті жүйені монтаждау және оның жұмыс істеуі үшін қажетті барлық жалғағыш, бекіткіш және қосалқы бөлшектерді қоса алғанда, элементтердің толық жиынтығын білдіреді. 8.3. Толық жиынтықтың орнына жекелеген құрамдас бөліктерді жеткізуге жол берілмейді. 9. Материалдар мен жабдықтарды ауыстыру 9.1. Көзделген позицияларды баламаларымен ауыстыруға Тапсырыс берушінің жазбаша келісімі болған жағдайда ғана жол беріледі. 9.2. Баламаның сипаттамалары жобалау құжаттамасында көрсетілген сипаттамалардан төмен болмауы тиіс, ал оны қолдану ғимараттың сенімділігін, қауіпсіздігін немесе функционалдығын төмендетпеуі керек. Өз бетінше ауыстыруға тыйым салынады. 10. Жеткізу кезінде ұсынылатын құжаттар 10.1. Тауармен бірге Жеткізуші мыналарды береді: ● тауар-көлік жүкқұжаттары; ● шот-фактуралар; ● барлық материалдар мен жабдықтарға арналған сапа паспорттары және сәйкестік сертификаттары; ● монтаждау және пайдалану жөніндегі нұсқаулықтар (орыс немесе қазақ тілінде); ● өндірушілердің кепілдік талондары. 11. Кепілдік міндеттемелер 11.1. Жеткізуші үй жиынтығының осы ерекшелік пен жобалау құжаттамасының талаптарына сәйкестігіне кепілдік береді. 11.2. Кепілдік мерзімі шартпен және өндірушінің құжаттарымен белгіленеді, бірақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген мерзімнен кем болмауы тиіс. 11.3. Кепілдік кезеңінде жасырын ақаулар немесе жиынтықтың толық еместігі анықталған жағдайда Жеткізуші оларды өз есебінен жояды. 12. Конструкциялық элементтерді таңбалауға қойылатын талаптар 12.1. Металл қаңқаның барлық элементтері, қабырғалық және шатырлық панельдер, қалқалар, қосымша элементтер, сондай-ақ орнатудың белгілі бір реттілігін талап ететін өзге де бөлшектер таңбалануы тиіс. 12.2. Таңбалау атмосфералық факторлардың әсеріне төзімді, тасымалдау және сақтау кезінде сақталатын, сондай-ақ монтаждау схемасына (осьтері көрсетілген қабат жоспарына) сәйкес болуы тиіс. 12.3. Жеткізуші Тапсырыс берушіге әрбір элементтің позициясы, атауы, саны және орнатылатын орны көрсетілген таңбалау ведомосын беруге міндетті. 12.4. Таңбалаудың болмауы немесе оқылмауы Жеткізушінің есебінен жойылады. 13. Монтаждан кейін сәйкестікті тексеру 13.1. Жеткізу кезінде қабылдаутапсыру актісіне қол қою Тапсырыс берушіні монтаждау барысында немесе кепілдік мерзімі ішінде анықталған жасырын кемшіліктер бойынша талап қою құқығынан айырмайды. 13.2.

	Монтаждау аяқталғаннан кейін Тапсырыс беруші монтаждалған конструкциялардың жеткізілген үй жиынтығына және жобалау құжаттамасына сәйкестігін тексеруге құқылы. Сәйкессіздіктер анықталған жағдайда Жеткізуші ақаулы элементтерді ауыстыруға міндетті. 13.3. Көрсетілген тексеру құрылысмонтаждау жұмыстарын қабылдауды немесе объектіні пайдалануға беруді алмастырмайды. 14. Қорытынды ережелер 14.1. Осы ерекшеліктің барлық талаптары Жеткізуші үшін міндетті болып табылады. 14.2. Үй жиынтығы барлық элементтердің толық өзара үйлесімділігін және құрылыс алаңында қосымша өңдеусіз монтаждау мүмкіндігін қамтамасыз етуі тиіс. 14.3. Осы ерекшелік жеткізуді бақылау және тауарды қабылдау үшін негіз болып табылады. Қосымша: ерекшелікті (жеткізу ведомосын) келісу нысаны — шарт жасасу кезеңінде әзірленеді. 15. Рұқсат беру құжаттарына қойылатын талаптар 15.1. Әлеуетті жеткізушінің біліктілік талаптары мен лицензиялары туралы мәліметтер заңнамада көзделген сатып алу құжаттамасының бөлімінде және веб-портал нысандарында көрсетіледі. Сатып алынатын тауардың техникалық ерекшелігінде біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді. 15.2. Үй жиынтығын жеткізуге дайындау кейіннен бөлшектеумен жүргізілетін алдын ала (бақылау) құрастыруды қамтиды. Көрсетілген операциялар жөнелтуге дейін өндірістік алаңда орындалады және кемінде I санаттағы құрылыс-монтаждау жұмыстарына қолданыстағы лицензияның болуын талап ететін жұмыстарға жатады. 15.2.1. Үй жиынтығын алдын ала құрастыруды және бөлшектеуді орындайтын Жеткізуші орындалатын операциялардың құрамына сәйкес келетін қызмет кіші түрлері бар, кемінде I санаттағы құрылыс-монтаждау жұмыстарына қолданыстағы лицензияға ие болуы тиіс. 15.2.2. Лицензия туралы мәліметтер, оның ішінде ерекше шарттары (санаты) мен қызмет кіші түрлері заңнамада көзделген сатып алу құжаттамасының бөлімінде және веб-портал нысандарында ұсынылады. Егер Жеткізушіде мұндай лицензия болмаса және ол алдын ала құрастыру мен бөлшектеуді өз күшімен орындамаса, тиісті лицензиясы бар тұлғаны тартуға, сондай-ақ ол туралы мәліметтер мен лицензияның көшірмесін Тапсырыс берушіге ұсынуға міндетті. 15.2.3. Кемінде I санаттағы лицензияның болуы туралы талап жеткізу алдындағы үй жиынтығын алдын ала құрастыру мен бөлшектеуге де, объектіде ғимаратты тұрғызу жөніндегі кейінгі құрылыс-монтаждау жұмыстарына да бірдей қолданылады. 15.2.4. Үй жиынтығын алдын ала құрастыру және бөлшектеу мыналарды қамтиды: ● жобалау құжаттамасына сәйкес жеткізу ведомосы бойынша үй жиынтығын жинақтау; ● жөнелтуге дейін барлық элементтердің, бөлшектердің, бекіткіштердің және жинақтаушы бұйымдардың бар-жоғын және бүтіндігін тексеру; ● өндірістік алаңда үй жиынтығын алдын ала құрастыруды немесе жекелеген блоктар мен тораптарды ірілендіріп құрастырып, кейіннен бөлшектеуді орындау; ● геометриялық өлшемдерді, түйісу тораптарын, тесіктерді және бекітуге арналған отырғызу орындарын тексеріп, бақылау құрастыру актісін жасау; ● монтаждау схемасы мен таңбалау ведомосына сәйкес барлық элементтерді таңбалау; ● қаптау,

	көлік орындары бойынша жинақтау және қаптама парақтарын қалыптастыру. 15.2.5. Алдын ала құрастыру, бөлшектеу және жөнелтуге дайындау нәтижелері бойынша Жеткізуші Тапсырыс берушіге бақылау құрастыру және бөлшектеу актісін, таңбалау ведомосын, қаптама парақтарын және үй жиынтығының монтаждауға дайын екендігі туралы қорытындыны береді. 15.2.6. Тапсырыс беруші Жеткізушінің өндірістік алаңында алдын ала құрастыру, бөлшектеу және үй жиынтығын қабылдау кезінде қатысуға құқылы. 15.2.7. Көрсетілген операцияларды орындау сатып алу нысанасын өзгертпейді: үй жиынтығы тауар ретінде жеткізіледі, ал объектідегі ғимаратты монтаждау жеке құрылыс-монтаждау жұмыстарын сатып алу шеңберінде орындалады. 15.3. Егер сатып алу нысанасына жобалау құжаттамасын әзірлеу немесе түзету енгізілсе, жобаға қатысты қызмет кіші түрлері бар тиісті санаттағы жобалау қызметіне қолданыстағы лицензияның болуы туралы талап белгіленеді. Қажет болған жағдайда мыналар қамтылады: ● объектінің жобалық шешімдері шегінде ішкі және сыртқы электрмен жабдықтау және электр жарықтандыру жүйелерін жобалау; ● жылыту, желдету, кондиционерлеу, суық және ыстық сумен жабдықтау және кәріз жүйелерін жобалау; ● ішкі әлсіз токты жүйелерді, өрт және күзет дабылын жобалау; ● объектінің мақсатына сәйкес келетін тұрғын үйазаматтық мақсаттағы ғимараттар мен құрылыстарды технологиялық жобалау. 15.4. Ғимаратты тұрғызу жөніндегі құрылыс-монтаждау жұмыстарын, оның ішінде объектіде үй жиынтығын құрастыруды және инженерлік жүйелерді орнатуды орындаған кезде ҚМЖ орындаушысы нақты орындалатын жұмыстардың құрамына сәйкес қызмет кіші түрлері бар, кемінде I санаттағы құрылыс-монтаждау жұмыстарына қолданыстағы лицензияға ие болуы тиіс. 15.4.1. Кемінде I санаттағы ҚМЖ лицензиясының талап етілетін кіші түрлері: ● күрделі жөндеу мен реконструкцияны қамтитын инженерлік желілер мен жүйелерді орнату, оның ішінде суық және ыстық сумен жабдықтау, жылумен жабдықтау, тұрмыстық, өндірістік және нөсерлік ағынды сулардың орталықтандырылған кәріз желілерін, ішкі су құбыры, жылыту және кәріз жүйелерін орнату; ● электрмен жабдықтау желілерін және сыртқы электр жарықтандыруын, ішкі электр жарықтандыру және электрмен жылыту жүйелерін орнату. 15.4.2. «Теміржол қатынасы жолдарының электрмен жабдықтау желілері, әуе көлігі кәсіпорындарының электрмен жабдықтау және электр жарықтандыру желілері» мамандандырылған кіші түрі біліктілік талаптарына әуе көлігі кәсіпорнының тиісті желілері жобада болған жағдайда ғана енгізіледі. Егер олар жұмыс көлеміне кірмесе, бұл кіші түр қолданылмайды. 15.4.3. Кемінде I санаттағы лицензияның және көрсетілген кіші түрлердің болуы туралы талап ҚМЖ сатып алуының біліктілік бөлігінде немесе ҚМЖ осы сатып алу нысанасына енгізілген жағдайда сатып алу құжаттамасының заңнамада көзделген бөлімінде белгіленеді. Сатып алынатын тауардың техникалық ерекшелігіне әлеуетті жеткізушіге қойылатын біліктілік талаптары енгізілмейді. 15.4.4. Лицензияны және ерекше шарттарды (санатты) растайтын құжаттар өтінім құрамында көзделген нысандар

	бойынша, сондай-ақ жұмыстарды орындау басталғанға дейін ұсынылады.
Ілеспе қызметтер (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (тауарларды монтаждау, баптау, оқыту, тексеру және сынау)	
Әлеуетті өнім беруші оны жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (Әлеуетті өнім берушінің көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін бас тартуына жол берілмейді)	

Ескертпе:
1. Функционалдық, техникалық, сапалық, пайдалану, өзге де сипаттамалар, ілеспе қызметтер және орындаушыға қосымша шарттар бойынша әрбір талап жеке жолда көрсетіледі.
2. Осы техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.
3. Өзге құжаттарда техникалық ерекшелік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.
*мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан тартылады (автоматты түрде көрсетіледі).

Приложение 13
к конкурсной документации

Техническая спецификация закупаемых товаров (заполняется заказчиком)

Наименование заказчика	Республиканское государственное казенное предприятие "Казахская база авиационной охраны лесов и обслуживания лесного хозяйства" Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан
Наименование организатора	Республиканское государственное казенное предприятие "Казахская база авиационной охраны лесов и обслуживания лесного хозяйства" Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан
№ конкурса:	№ 17933151-1
Наименование конкурса:	Приобретение домокомплекта для Туркестанского а/о
Номер лота:	№ 87829451-ОКЗ
Наименование лота:	Здание модульное
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг*:	236120.900.000990
Наименование товара*:	Здание модульное
Единица измерения*:	Штука
Количество (объем)*:	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость*:	59880000
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость*:	59880000

Условия поставки (в соответствии с ИНКОТЕРМС 2010)*:	DDP термин употребляется с указанием места прибытия. Он означает, что ответственность продавца заканчивается после того, как товар доставлен в указанное место в стране покупателя. Все риски, все расходы по доставке груза (налоги, пошлины и т. д.), ответственность за порчу и потерю товара, включая пошлины и прочие выплаты, выплачиваемые при импорте, до этого момента несёт продавец, также он несёт ответственность за таможенную очистку.
Срок поставки*:	60 календарных дней
Место поставки товара*:	616043200, Туркестанская область, Тюлькубасский район, с.Жабаглы Туркестанская область, Тюлькубасский район, с.Жабаглы,
Размер авансового платежа* **:	30 %
Наименование национальных стандартов, а при их отсутствии межгосударственных стандартов на закупаемые товары. При отсутствии национальных и межгосударственных стандартов указываются требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых товаров, с учетом нормирования государственных закупок.	
Товар должен быть новым, неиспользованным, год выпуска не ранее (до трех лет) до даты заключения договора за исключением приобретения здания, строения, сооружения, помещения, имеющих нежилое назначение, авиационной техники	
Гарантийный срок (в месяцах)	12

Описание требуемых функциональных, технических, качественных, эксплуатационных и иных характеристик закупаемого товара	ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ №1 на приобретение домокомплекта для административно-бытового модульного здания Туркестанского авиационного отделения 1. Общие положения 1.1. Настоящая техническая спецификация устанавливает требования к приобретению домокомплекта для административно-бытового модульного здания авиационного отделения, предназначенного для последующего возведения на свайном основании. 1.2. Домокомплект поставляется в составе конструктивных элементов, материалов, изделий и оборудования, необходимых для возведения здания в соответствии с проектными решениями, указанными в разделе 2, и обеспечивающих его полную функциональность после монтажа. 1.3. Предметом закупки является поставка домокомплекта как товара. Строительно-монтажные работы, монтаж конструкций и инженерных систем, устройство свайного основания, пусконаладочные работы и ввод объекта в эксплуатацию в объем настоящей закупки не входят и выполняются по отдельной закупке и отдельному договору. 2. Основные технические характеристики здания Показатель Значение Назначение Административно-бытовое модульное здание авиационного отделения Общая площадь 170 м² Габаритные размеры 16,2 × 10,5 м Этажность 1 этаж Высота здания до 4,5 м до верха кровли Высота помещений 2,7 м в чистоте Основание винтовые сваи, диаметр 108 мм, длина 3,5 м Конструктивная схема металлический каркас Наружные стены сэндвичпанели с утеплителем, толщина 150 мм Кровля кровельные сэндвичпанели с утеплителем, толщина 200 мм Инженерные системы отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение, вентиляция, кондиционирование при необходимости Автономное энергоснабжение солнечная электростанция в сборе мощностью 20 кВт Количество помещений 12 помещений 3. Состав и комплектность домокомплекта 3.1. Поставщик обязан поставить полный комплект материалов, конструкций, изделий и оборудования, необходимых для возведения здания в соответствии с техническими характеристиками, планировочным решением и требованиями действующих норм Республики Казахстан. 3.2. Состав домокомплекта определяется проектной документацией (рабочий проект) которая является неотъемлемым приложением к договору. 3.2.1. При наличии утвержденной проектной документации на момент заключения договора поставка осуществляется в точном соответствии с ее составом, спецификацией и ведомостью поставки. 3.2.2. При отсутствии проекта на момент заключения договора Поставщик обязан разработать и согласовать с Заказчиком проектную документацию в течение 10 календарных дней с даты подписания договора. 3.2.3. Проектная документация разрабатывается лицом, имеющим действующую лицензию на проектную деятельность соответствующей категории с подвидами, непосредственно относящимися к предмету проектирования. Если Поставщик привлекает такое лицо, он предоставляет Заказчику сведения о нем и копию лицензии до начала разработки. 3.2.4. Разработка или корректировка проектной документации оформляется отдельным предметом закупки либо отдельным лотом с установлением

	соответствующих квалификационных требований, если она не входит в предмет настоящей закупки. 3.3. В состав домокомплекта в обязательном порядке входят: ● Фундаментные элементы: винтовые сваи, оголовки, анкерные болты для крепления ростверка. ● Несущий каркас: металлический каркас здания (колонны, балки, фермы, связи) с антикоррозийной защитой, ростверк из швеллера и труб. ● Ограждающие конструкции: стеновые и кровельные сэндвич-панели, доборные элементы (коньки, карнизные, торцевые и цокольные планки, откосы, нащельники), водосточная система. ● Основание пола: металлическое основание, утеплитель (минеральная вата), цементностружечные плиты (ЦСП) в два слоя, напольные покрытия (ламинат – для основных помещений, керамогранит – для санузлов, душевой, тамбура). ● Внутренние перегородки: панельные перегородки толщиной 100 мм с дверными блоками согласно планировке. ● Окна и двери: окна ПВХ с тройным стеклопакетом, наружные утеплённые двери, внутренние двери с комплектацией (наличники, ручки). ● Инженерные системы: ● отопление (электрический котёл мощностью не менее 30 кВт с теплотехническим расчётом, стальные радиаторы, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура); ● водоснабжение и канализация (трубы ППР и ПВХ, сантехприборы – унитазы, умывальники, душевые кабины); ● электроснабжение (ВРУ 0,4 кВ, распределительные щиты, автоматические выключатели, УЗО, кабельно-проводниковая продукция с сечениями согласно расчётным нагрузкам, светодиодные светильники, электроустановочные изделия); ● вентиляция (приточновытяжная установка с рекуперацией, воздуховоды, решётки, обратные клапаны, шумоглушители, фильтры – единый комплект, обеспечивающий воздухообмен по нормам); ● молниезащита и заземление (контур заземления, токоотводы, молниеприёмник). ● Системы безопасности и связи: пожарная сигнализация (ПИ, дымовые/тепловые извещатели, оповещатели), охранная сигнализация (датчики движения, магнитоконтактные извещатели, сирена), локальная вычислительная сеть (UTP Cat.6, коммутатор, розетки RJ-45). ● Солнечная электростанция: комплект мощностью 20 кВт с инвертором, аккумуляторами, крепежом и соединительными кабелями. ● Входная группа: металлическое крыльцо, лестничный марш с противоскользящими ступенями, перила, навес над входом с водосточной системой. ● Отделочные материалы: гипсокартон (влагостойкий – для влажных зон), шпаклёвка, грунтовка, краска, потолочная система «Армстронг» с плитами, плинтусы, уголки, герметики, монтажная пена. ● Крепёжные изделия: саморезы, анкеры, болты, гайки, шайбы, дюбели, химические анкеры – в количестве, достаточном для монтажа всех конструкций. 3.4. Детальная ведомость поставки с марками, типами, сечениями, мощностями и количеством элементов формируется на основании утвержденной проектной документации и является приложением к договору. Поставщик товара вправе предложить эквивалентные материалы и оборудование с характеристиками не ниже установленных, при наличии предварительного письменного согласования Заказчика и проектировщика в

	случаях, когда такое согласование требуется. 4. Требования к качеству 4.1. Все материалы и комплектующие должны быть новыми, не бывшими в эксплуатации, без видимых дефектов и повреждений. 4.2. Конструктивные элементы должны обеспечивать совместимость и возможность последующего монтажа в соответствии с проектными решениями. 4.3. Металлические конструкции должны иметь антикоррозийное покрытие, соответствующее условиям эксплуатации (климатический район – по месту строительства). 4.4. Материалы, изделия и оборудование должны соответствовать применимым техническим регламентам, национальным и межгосударственным стандартам, строительным нормам и иным обязательным требованиям Республики Казахстан. В заявке и при поставке предоставляются документы о соответствии в случаях, предусмотренных законодательством. 4.5. На поставляемые материалы и изделия предоставляются паспорта качества, сертификаты соответствия (или декларации) и иные документы, предусмотренные законодательством РК. 5. Условия поставки 5.1. Поставка осуществляется в полном объёме, с упаковкой, обеспечивающей сохранность при транспортировке и хранении, и маркировкой согласно разделу 12 настоящей спецификации. 5.2. Срок поставки: 60 календарных дней со дня вступления договора о государственных закупках в силу, если иной срок не установлен договором. 5.3. Место поставки: Туркестанская область, Тюлькубасский район, с. Жабаглы, территория Туркестанского авиационного отделения РГКП «Казавиалесоохрана». 5.4. При передаче домокомплекта Поставщик предоставляет товаросопроводительные документы, паспорта, сертификаты, а также инструкции по монтажу и эксплуатации (при наличии). 6. Примечание 6.1. Настоящая техническая спецификация предусматривает приобретение домокомплекта. Строительномонтажные работы и монтаж домокомплекта не входят в объем поставки. 6.2. Требование о наличии лицензии на строительномонтажные работы соответствующей категории и подвидов устанавливается в квалификационной части отдельной закупки СМР, а не в технической спецификации на товар. 6.3. Если Заказчик объединяет поставку, проектирование и монтаж в один предмет закупки либо применяет строительство «под ключ», закупочная документация и квалификационные требования должны быть переработаны с учетом фактического состава работ и действующего законодательства. 6.4. Строительно-монтажные работы включаются в отдельный предмет закупки и в отдельную техническую спецификацию, подготовленную на основании утвержденного проекта, ведомости объемов работ и рабочей документации. 7. Порядок приёмки домокомплекта 7.1. Приёмка осуществляется комиссией Заказчика поэтапно: ● проверка количества мест и внешнего состояния упаковки; ● сверка фактического ассортимента с согласованной спецификацией (Приложение к договору); ● выборочная проверка размеров, толщины, мощности и других характеристик; ● проверка наличия сертификатов и паспортов. 7.2. При выявлении недопоставки, повреждений или несоответствия Поставщик за свой счет заменяет или допоставляет

	недостающее в срок, установленный договором. 7.3. Результаты приёмки оформляются актом приёма-передачи. Акт подписывается после устранения всех замечаний. 8. Требования к комплектности 8.1. Домокомплект поставляется в полной комплектности, необходимой для последующего монтажа и ввода здания в эксплуатацию. 8.2. Если позиция указана как «комплект», подразумевается полный набор элементов, включая все соединительные, крепёжные и вспомогательные детали, необходимые для монтажа и функционирования данной системы. 8.3. Поставка отдельных компонентов вместо полного комплекта не допускается. 9. Замена материалов и оборудования 9.1. Замена предусмотренных позиций на аналоги допускается только с письменного согласия Заказчика. 9.2. Аналог должен иметь характеристики не ниже указанных в проектной документации, а его применение не должно снижать надёжность, безопасность или функциональность здания. Самовольная замена запрещена. 10. Документы, предоставляемые при поставке 10.1. Вместе с товаром Поставщик передаёт: ● товарнотранспортные накладные; ● счета-фактуры; ● паспорта качества и сертификаты соответствия на все материалы и оборудование; ● руководства по монтажу и эксплуатации (на русском или казахском языке); ● гарантийные талоны производителей. 11. Гарантийные обязательства 11.1. Поставщик гарантирует соответствие домокомплекта требованиям настоящей спецификации и проектной документации. 11.2. Гарантийный срок устанавливается договором и документами производителя, но не менее срока, предусмотренного законодательством РК. 11.3. В случае выявления скрытых дефектов или некомплектности в период гарантии Поставщик устраняет их за свой счёт. 12. Требования к маркировке конструктивных элементов 12.1. Маркировке подлежат все элементы металлического каркаса, стеновые и кровельные панели, перегородки, доборные элементы, а также иные детали, требующие определённой последовательности установки. 12.2. Маркировка должна быть устойчивой к воздействию атмосферных факторов, сохраняться при транспортировке и хранении, а также соответствовать монтажной схеме (поэтажному плану с осями). 12.3. Поставщик обязан передать Заказчику ведомость маркировки с указанием позиции, наименования, количества и места установки каждого элемента. 12.4. Отсутствие или нечитаемость маркировки устраняется Поставщиком за его счёт. 13. Проверка соответствия после монтажа 13.1. Подписание акта приёма-передачи при поставке не лишает Заказчика права предъявить претензии по скрытым недостаткам, выявленным в ходе монтажа или в течение гарантийного срока. 13.2. После завершения монтажа Заказчик вправе провести проверку соответствия смонтированных конструкций поставленному домокомплекту и проектной документации. При выявлении несоответствий Поставщик обязан заменить дефектные элементы. 13.3. Указанная проверка не заменяет приёмку СМР или ввод объекта в эксплуатацию. 14. Заключительные положения 14.1. Все требования настоящей спецификации являются обязательными для Поставщика. 14.2. Домокомплект должен

	обеспечивать полную совместимость всех элементов и возможность его монтажа без доработок на месте строительства. 14.3. Настоящая спецификация является основанием для контроля поставки и приёмки товара. Приложение: форма согласования спецификации (ведомости поставки) – разрабатывается на этапе заключения договора. 15. Требования к разрешительным документам 15.1. Квалификационные требования и сведения о лицензиях потенциального поставщика указываются в предусмотренном законодательством разделе закупочной документации и формах веб-портала. Установление квалификационных требований в технической спецификации закупаемого товара не допускается. 15.2. Подготовка домокомплекта к поставке включает предварительную (контрольную) сборку с последующей разборкой. Указанные операции выполняются на производственной площадке до отгрузки и относятся к работам, требующим наличия действующей лицензии на строительномонтажные работы не ниже I категории. 15.2.1. Поставщик, выполняющий предварительную сборку и разборку домокомплекта, должен иметь действующую лицензию на строительно-монтажные работы не ниже I категории с подвидами деятельности, соответствующими составу выполняемых операций. 15.2.2. Сведения о лицензии, включая особые условия (категорию) и подвиды, предоставляются в предусмотренном законодательством разделе закупочной документации и в формах веб-портала. Если поставщик не имеет такой лицензии и не выполняет предварительную сборку и разборку собственными силами, он обязан привлечь лицо, обладающее соответствующей лицензией, с предоставлением Заказчику сведений о нем и копии лицензии. 15.2.3. Требование о лицензии не ниже I категории в равной степени применяется как к предварительной сборке и разборке домокомплекта перед поставкой, так и к последующим строительно-монтажным работам по возведению здания на объекте. 15.2.4. Предварительная сборка и разборка домокомплекта включают: ● комплектование домокомплекта по ведомости поставки в соответствии с проектной документацией; ● проверку наличия и целостности всех элементов, деталей, крепежа и комплектующих до отгрузки; ● предварительную сборку домокомплекта на производственной площадке либо укрупненную сборку отдельных блоков и узлов с последующей разборкой; ● проверку геометрических размеров, стыковочных узлов, отверстий и посадочных мест под крепление с составлением акта контрольной сборки; ● маркировку всех элементов в соответствии с монтажной схемой и ведомостью маркировки; ● упаковку, комплектование по транспортным местам и формирование упаковочных листов; 15.2.5. По результатам предварительной сборки, разборки и подготовки к отгрузке поставщик передает Заказчику акт контрольной сборки и разборки, ведомость маркировки, упаковочные листы и заключение о готовности домокомплекта к монтажу. 15.2.6. Заказчик вправе присутствовать при предварительной сборке, разборке и приемке домокомплекта на производственной площадке поставщика. 15.2.7. Выполнение указанных операций не изменяет предмет закупки: домокомплект

	поставляется как товар, а монтаж здания на объекте выполняется в рамках отдельной закупки строительно-монтажных работ. 15.3. Если в предмет закупки включена разработка или корректировка проектной документации, устанавливается требование о действующей лицензии на проектную деятельность соответствующей категории с подвидами, относящимися к проекту, включая при необходимости: ● проектирование внутренних и наружных систем электроснабжения и электроосвещения в пределах проектных решений объекта; ● проектирование систем отопления, вентиляции, кондиционирования, холодного и горячего водоснабжения и канализации; ● проектирование внутренних слаботочных систем, пожарной и охранной сигнализации; ● технологическое проектирование зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, соответствующее назначению объекта. 15.4. При выполнении строительно-монтажных работ по возведению здания, включая сборку домокомплекта на объекте и устройство инженерных систем, Исполнитель СМР должен иметь действующую лицензию на строительно-монтажные работы не ниже I категории с подвидами деятельности, соответствующими фактическому составу работ. 15.4.1. Требуемые подвиды лицензии на СМР не ниже I категории: ● устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе: сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации; ● сетей электроснабжения и устройства наружного электроосвещения, внутренних систем электроосвещения и электроотопления. 15.4.2. Специализированный подвид «сети электроснабжения железнодорожных путей сообщения, сети электроснабжения и электроосвещения предприятий воздушного транспорта» включается в квалификационные требования только при наличии в проекте соответствующих сетей предприятия воздушного транспорта. При их отсутствии в объеме работ данный подвид не применяется. 15.4.3. Требование о лицензии не ниже I категории и указанных подвидов устанавливается в квалификационной части закупки СМР либо, если СМР включены в предмет настоящей закупки, в предусмотренном законодательством разделе закупочной документации. В техническую спецификацию закупаемого товара квалификационные требования к потенциальному поставщику не включаются. 15.4.4. Документы, подтверждающие лицензию и особые условия (категорию), предоставляются в составе заявки в предусмотренных формах, а также до начала выполнения работ.
Сопутствующие услуги (указываются при необходимости) (монтаж, наладка, обучение, проверки и испытания товаров)	

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	

Примечание
1. Каждое требование по функциональным, техническим, качественным, эксплуатационным, иным характеристикам, сопутствующим услугам и дополнительным условиям к исполнителю указывается отдельной строкой.
2. Установление в настоящей технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.
3. Установление требований технической спецификации в иных документах не допускается.
* сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).