



Техническая спецификация услуг по техническому обслуживанию котлов РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория»

10. Общая часть

10.1. Место оказания услуг: Мугалжар ул. Жабаяева 18А

10.2. Срок оказания услуг: по 31 декабря 2026 года.

10.3. Исполнитель услуг обязан нести ответственность за своевременное и качественное оказания услуг по техническому обслуживанию.

10.4. Услуга по техническому обслуживанию выполняются силами и средствами потенциального поставщика и включают в себя стоимость и замену необходимых расходных материалов.

10.5. Гарантийный срок на оказанные услуги составляет 12 месяцев с момента заключения договора.

10.6. Исполнитель должен руководствоваться правилами техники безопасности, пожарной безопасности, а также должен соблюдать правила, регламентирующие пропускной и внутриобъектовый режим на объекте заказчика.

10.7. Оплата осуществляется Заказчиком по факту оказанных услуг в течение 30 (тридцати) календарных дней на основании подписанного Сторонами Электронного Акта и Акта оказанных Услуг Исполнителем.

11. Требования к Поставщику

11.1. Техническое обслуживание 1 (один) котла отопления на газу в количестве – 1 единицы «КЕЛЕТ-20» проводится в течение срока договора по заявке заказчика, срок исполнения заявки указывается в самой заявке.

11.2. Все работы должны проводиться по графику, согласованному с заказчиком, но не менее одного посещения в квартал. После каждого обслуживания Исполнитель отражает выполненные работы в ремонтно - эксплуатационном паспорте.

11.3. В случае аварийного выхода из строя узлов, агрегатов или остановки котельного оборудования Исполнитель обязуется незамедлительно по устной или письменной Заявке Заказчика, но не позднее срока установленного законом Республики Казахстан осуществить ремонтные работы по устранению неисправности.

29. Требования к услуге

29.1. В ежемесячный объем работ входят:

- Осмотр внутренних частей горелок;
- Чистка горелок;
- Общая диагностика электрических соединений горелок;
- Регулирование работы горелок на основании анализов дымовых газов;

- Проверка (настройка) работы подмешивающих насосов;
- Замена (чистка) топливных фильтров;
- Проверка работоспособности приборов безопасности котлов;
- Проверка работоспособности приборов безопасности горелок;
- Общая диагностика электрических соединений пультов управления;
- Настройка (корректировка) программ управления котлами в зависимости от потребности заказчика;

- Чистка топочного пространства котлов, трубчатой теплообменной поверхности и турбулизаторов.

29.2. В одноразовое техническое обслуживание на начало отопительного сезона входит:

29.2.1. По котлу:

- Ревизия теплоизоляции и обшивки котла при необходимости произвести замену;
- Очистка топочной камеры, жаровых труб и завихрителей при необходимости произвести ремонт;
- Осмотр и очистка газоходов от котла до дымовой трубы.

29.2.2. По горелке:

- Осмотр и очистка пламенной трубы от загрязнений;
- Очистка и регулировка запальных электродов при необходимости провести замену;
- Очистка и промывка дюзы горелки при необходимости ее замена;
- Осмотр и проверка работоспособности топочного автомата;
- Осмотр и проверка работоспособности трансформатора зажигания;
- Осмотр и проверка работоспособности сервопривода;
- Осмотр и проверка работоспособности магнитных клапанов;
- Смазка подшипников двигателя вентилятора горелки или при необходимости замена подшипника;
- Замена форсунок горелки.

3.2.3. По топливопроводу и топливной аппаратуре:

- Осмотр топливопровода на предмет течи (устранение утечки топлива подтягиванием соединений или при необходимости заменой неисправных гаек, штуцеров и топливопроводов);
- Подтяжка резьбовых соединений и фитингов топливопровода;
- Проверка работоспособности топливозаборника, запорной аппаратуры и шланги, при необходимости замена;

3.2.4. По оборудованию котельной:

- Проверка функционирования циркуляционных насосов в различных режимах;
- Механическая чистка дымоходов 1-го котла до нормального рабочего состояния, при необходимости с применением специальных реагентов, **с выдачей акта периодической поверки дымоходов и вентиляционных каналов.**

3.2.5. По трубопроводам и запорной аппаратуре:

- Настройка горелки на оптимальную мощность и к.п.д. с выполнением необходимых замеров (сажи, CO₂, температуры дымовых газов);
- Регулировка установок ротаметра и воздушной заслонки.

3.2.6. КИПиА:

- Осмотр приборов контроля, ремонт и замена реле минимального и высокого давления, датчиков температуры;
- **Поверка 2-х сигнализаторов загазованности с выдачей сертификата с прикреплением лейбла.**

30. По результатам технического обслуживания

- Выдача актов технического состояния оборудования и его пригодности к эксплуатации;
- В случае выхода из строя основных узлов и агрегатов, требующих проведения **капитального ремонта** котельного оборудования, Исполнитель в присутствии представителя Заказчика составляет **Дефектный акт**, где указаны наименование запасной части подлежащей замене или ремонту, марка и иные технические характеристики. В случае рыночной стоимости запасной части, узла или агрегата подлежащей замене договорной суммы на техническое обслуживание, приобретение осуществляется за счет средств Заказчика, его замена (монтаж/демонтаж) за счет сил и средств Исполнителя.

31. Требования к поставщикам

- С предъявлением аттестата на право проведения ТО газопотребляющих систем.

Составил:



Мадияров А.Е.

**«Республикалық ветеринариялық зертхана» ШЖҚ РМК
қазандықтарға техникалық қызмет көрсету бойынша сатып алынатын
жұмыстардың техникалық сипаттамасы**

1. Жалпы бөлім

Қызметтердің көрсетілетін орны: Мұғалжар, Ж.Жабаев 18А.

10.1.

10.2. Қызметтердің көрсетілу мерзімі: 2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін.

10.3. Қызмет көрсетуші техникалық қызмет көрсету бойынша қызметтердің сапалы және уақытылы көрсетілуіне жауап беруге міндетті.

10.4. Техникалық қызмет көрсету бойынша жұмыстар әлеуетті қызмет көрсетушінің күші және қаражаты есебінен орындалады және өз ішіне қажетті шығыс материалдарының құнын және ауыстыруын енгізеді.

10.5. Жұмыстың орындалуы үшін кепілдік мерзім 1 (бір) күнтізбелік жылды құрайды.

10.6. Қызмет көрсетуші қауіпсіздік техникасы, өрт қауіпсіздігі ережелерін басшылыққа алуға, сонымен қатар Тапсырыс берушінің объектісінде рұқсатнамалық және объектішілік режимді регламенттейтін ережелерді сақтауға тиіс.

10.7. Төлемді Тапсырыс беруші көрсетілген қызметтер фактісі бойынша 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде Тараптар қол қойған электрондық акт және орындаушы көрсеткен қызметтер актісі негізінде жүзеге асырады.

11. Жеткізушіге қойылатын талаптар

2.10. Газбен жылытылатын 1 (бір) қазандыққа техникалық қызмет көрсету - «КЕЛЕТ-20» бірлігі, бірлігі мөлшерінде тапсырыс берушінің өтінімі бойынша шарт мерзімі ішінде жүргізіледі, өтінімнің орындалу мерзімі өтінімнің өзінде көрсетіледі. Барлық жұмыстар айына бір рет қатысу талабымен Тапсырыс берушімен келісілген кесте бойынша өткізіледі. Апаттық жағдай болған жағдайда Жеткізуші нысанға 3 сағаттың ішінде ақаулау жүргізу үшін келу керек.

3. Қызметке қойылатын талаптар:

3.19 Ай сайынғы жұмыс көлеміне мыналар кіреді:

- Жанарғылардың ішкі бөліктерін қарау;
- Жанарғыларды тазалау;
- Жанарғылардың электрлік байланыстарын жалпы диагностикалау;
- Түтін газдарын талдау негізінде жанарғылардың жұмыстарын реттеу;
- Араластырушы сорғылардың жұмыстарын тексеру (баптау);

- Отын сүзгілерін ауыстыру (тазалау);
- Қазандық қауіпсіздігі құралдарының жұмысқа жарамдылығын тексеру;
- Жанарғы қауіпсіздігі құралдарының жұмысқа жарамдылығын тексеру;
- Басқару пульттерінің электрлік қосылыстарын жалпы диагностикалау;
- Қазандықтарды басқару бағдарламаларын Тапсырыс берушінің қажеттілігіне байланысты баптау (түзету);
- Қазандықтардың от жағу кеңістіктерін, жылу алмастырғыш беттерді және турбуленттеуішті тазалау.

3.20 Бір реттік техникалық қызмет көрсетуге жылыту мерзімінің басында мыналар кіреді:

3.2.1. Қазандық бойынша

- Жылу оқшаулауды және қаптаманы тексеру;
- От жағу камерасын, қыздыру түтіктерін және құйындатқыштарды тазарту;
- Қазандықтың газ жолдарын тексеру және тазарту.

3.2.2. Жанарғы бойынша:

- Жалынды түтікті тексеру және ластанудан тазалау;
- Тұтандырғыш электродтарды тазарту және реттеу;
- Жанарғы дюзасын тазарту және шаю, қажет болған жағдайда ауыстыру;
- От жағу автоматын қарау және жұмыс қабілеттілігін тексеру;
- Оталдыру трансформаторын қарау және жұмыс қабілеттілігін тексеру;
- Сервожетекті қарау және жұмыс қабілеттілігін тексеру;
- Магнит қақпақшаларды қарау және жұмыс қабілеттілігін тексеру;
- Сүзгішті тазарту және отын сорғысының қысымын баптау;

3.2.3. Отынқұбыр және отын аппаратурасы бойынша:

- Отын өткізгішті ағу мәніне тексеру (қосылыстарды тарту арқылы отынның ағуын жою немесе қажет болған жағдайда жарамсыз гайкаларды, штуцерлерді және отын өткізгіштерді ауыстыру);
- Отынқұбырдың бұранда біріктіргіштерін және фитингтерін катаяту;

3.2.4. Қазандық жабдығы бойынша:

- Айналдыру сорғыларының түрлі режимдерде жұмыс істеуін тексеру;
- Қажет болған жағдайда арнайы реагенттерді қолдана отырып, 2 (екі) қазандықтың домоходтарын қалыпты жұмыс жағдайына дейін механикалық тазалау;
- 2 қазандықтың мұржаларын қалыпты жұмыс жағдайына дейін, қажет болған жағдайда арнайы реагенттерді қолдана отырып, мұржалар мен

желдету арналарын мерзімді тексеру актісін бере отырып механикалық тазалау.

3.2.5. Құбыр желісі және тиекті аппаратура бойынша:

- Қазандық ғимаратындағы жылыту құбыр желілерін және темір арқаудың ернемек және бұрандалы біріктірулерін тексеру және қатайту;
- Тиекті темірарқаудың жұмыс қабілеттілігін тексеру;
- Жағарғыны және п.э.к. қажетті өлшеулерді орындап оңтайлы қуатқа қою (күйенің, CO₂, түтіндік газдар температурасының). Ротаметр және ауа жапқышы қондырғыларын реттеу.
- Жапсырманы тіркей отырып, сертификат бере отырып, Газдану сигнализаторларын тексеру.
- Газ пештері (аппараттары) түтін мұржаларын мерзімді тексеру және тазалау, сондай-ақ желдету арналарының жағдайын тексеріп, АКТ беру.

4. Техникалық қызмет көрсету нәтижесі бойынша

- Жабдықтың техникалық жағдайының және оның пайдалануға жарамдылығының актісін беру;
- Қазандық жабдықтарына күрделі жөндеу жүргізуді талап ететін Негізгі тораптар мен агрегаттар істен шыққан жағдайда Орындаушы Тапсырыс беруші өкілінің қатысуымен ақау актісін жасайды. Қосалқы бөліктің, тораптың немесе агрегаттың нарықтық құны Қазандық жабдықтарына техникалық қызмет көрсетуге шарттық сомадан асқан жағдайда, сатып алу Тапсырыс берушінің қаражаты есебінен, оны ауыстыру (монтаждау/демонтаждау) Орындаушының күші мен қаражаты есебінен жүзеге асырылады.

5. Жеткізушілерге қойылатын талаптар

- Газ тұтыну жүйелерін ТҚК жүргізу құқығына аттестат ұсына отырып.

Шаруашылық меңгерушісі :



Мадияров А.Е.