

Заказчик

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в том числе:

налог на добавленную стоимость

(наименование организации)

1 756 840,369

Тыс.т.г.

241 903,438

Тыс.т.г.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Разработка проектно-сметной документации на строительство спортзала в г. Атырау

(наименование стройки)

в ценах декабря 2025 г.

Номер по порядку	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
		Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	4	5	6	7

Часть I. Проектирование

1	Инженерные изыскания	--	--	--	--
2	- в том числе на 2025 год	--	--	--	--
3	- в том числе на 2026 год	--	--	--	--
4	Проектные работы	--	--	6 839,047	6 839,047
5	- в том числе на 2025 год	--	--	6 839,047	6 839,047
6	- в том числе на 2026 год	--	--	--	--
7	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта	--	--	1 322,72	1 322,72
8	- в том числе на 2025 год	--	--	1 322,72	1 322,72
9	- в том числе на 2026 год	--	--	--	--
10	ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	8 161,767	8 161,767
11	- в том числе по части I на 2025 год	--	--	8 161,767	8 161,767
	- в том числе по части I на 2026 год и последующие	--	--	--	--

Часть II. Строительство

Глава 2. Основные объекты строительства

12	Разработка проектно-сметной документации на строительство спортзала в г. Атырау	415 329,749	872 643,548	--	1 287 973,297
	Всего по главе	415 329,749	872 643,548	--	1 287 973,297

Глава 4. Объекты энергетического хозяйства

13	Наружное электроснабжение	5 101,694	6 524,498	--	11 626,192
	Всего по главе	5 101,694	6 524,498	--	11 626,192

Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи

14	Наружное видеонаблюдение	1 975,922	4 286,987	--	6 262,909
	Всего по главе	1 975,922	4 286,987	--	6 262,909

Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения

15	Наружное электроснабжение	--	32 818,34	--	32 818,34
	Всего по главе	--	32 818,34	--	32 818,34

Глава 7. Благоустройство и озеленение территории

16	Благоустройство	15 620,532	--	--	15 620,532
----	-----------------	------------	----	----	------------

17	НДЦС РК 8.01-08-2022 пункт 8.2.65.2	Всего по главе	15 620,532	--	15 620,532
18	НДЦС РК 8.01-08-2022, пункт 8.2.65.3 а)	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	438 027,897	--	1 354 301,27
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	438 027,897	916 273,373	1 354 301,27
		Сметная прибыль 5%	21 901,395	--	21 901,395
		Непредвиденные работы и затраты - 5%	21 901,395	--	21 901,395
		Итого по части II в сметных ценах:	481 830,687	919 079,111	1 400 909,798
19		Распределение ИТОГА по частям II в сметных ценах по кварталам:			
20		в том числе на I квартал 2026 г., доля - 20 %	96 366,137	183 815,822	280 181,96
21		в том числе на II квартал 2026 г., доля - 40 %	192 732,275	367 631,644	560 363,919
22		в том числе на III квартал 2026 г., доля - 40 %	192 732,275	367 631,644	560 363,919
23	НДЦС РК 8.04-07-2025, таблица 2, разд. 2	Пересчет ИТОГОВ по кварталам с учетом коэффициента (индекс)	98 216,367	187 345,086	285 561,453
24	НДЦС РК 8.04-07-2025, таблица 2, разд. 2	на I квартал 2026 г., доля - 20 %, к - 1,0192	200 210,287	381 895,752	582 106,039
25	НДЦС РК 8.04-07-2025, таблица 2, разд. 2	на II квартал 2026 г., доля - 40 %, к - 1,0388	204 045,659	389 211,622	593 257,281
		на III квартал 2026 г., доля - 40 %, к - 1,0587	502 472,313	958 452,46	1 460 924,773
		Итого по части II в прогнозных ценах:	502 472,313	958 452,46	1 460 924,773
		- в том числе на 2026 г.	502 472,313	--	1 460 924,773

Часть III. Инжиниринговые услуги

Пересчет итогов из сметных цен 2025 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:

Стоимость строительства = 0 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0 : 1,224 = 0 млрд. тенге

Стоимость СМР = 0 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0 : 1,224 = 0 млрд. тенге

Стоимость оборудования = 0 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0 : 1,224 = 0 млрд. тенге

Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3

Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,61 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2

Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.1

Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:

26	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 1394363,794х0,46% =	6414,073	--	6444,185
----	--	---	----------	----	----------

Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:

Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекс)

27	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	на I квартал 2026 г., доля - 20 %, к - 1,0192	--	--	1313,583
28	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	на II квартал 2026 г., доля - 40 %, к - 1,0388	--	--	2677,688
29	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	на III квартал 2026 г., доля - 40 %, к - 1,0587	--	--	2728,983
		Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	--	--	6720,254
30	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 1394363,794х2,61% =	36392,895	--	36663,746

Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:

Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекс)

31	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	на I квартал 2026 г., доля - 20 %, к - 1,0192	--	--	7453,154
32	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	на II квартал 2026 г., доля - 40 %, к - 1,0388	--	--	15192,968
33	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	на III квартал 2026 г., доля - 40 %, к - 1,0587	--	--	15484,015

Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах

38130,137

По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:									
34	Налоговый кодекс РК	I квартал 2026 г., доля - 20%, к - 1,0192	--	--	--	--	--	--	--
35		II квартал 2026 г., доля - 40%, к - 1,0388	--	--	--	--	--	--	--
36		III квартал 2026 г., доля - 40%, к - 1,0587	--	--	--	--	--	--	--
37	Налоговый кодекс РК	Всего затрат по части III в прогнозных ценах	--	--	--	--	--	--	--
		- в том числе на 2026 г.	--	--	--	--	--	--	--
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	481 830,687	919 079,111	51 169,698	1 443 917,728	--	--	--
	Налоговый кодекс РК	Итого по частям I-III в прогнозных ценах:	502 472,313	958 452,46	53 012,158	1 505 775,164	--	--	--
		Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:	--	--	--	--	--	--	--
		Затраты по части I "Проектирование" на 2025 год	--	--	8 161,767	8 161,767	--	--	--
38	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" на 2025 год - 12%	--	--	979,412	979,412	--	--	--
		Затраты по части I "Проектирование" на 2026 год и последующие	--	--	--	--	--	--	--
		Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" на 2026 год и последующие - 16%	--	--	--	--	--	--	--
39	Налоговый кодекс РК	Всего НДС по части I "Проектирование"	--	--	979,412	979,412	--	--	--
		I квартал 2026 г. - затраты по частям II и III:	98 216,367	187 345,086	8 766,737	294 328,19	--	--	--
		- в том числе затраты по части II	98 216,367	187 345,086	8 766,737	294 328,19	--	--	--
40	Налоговый кодекс РК	II квартал 2026 г. - 16%	--	--	--	--	--	--	--
41		НДС на I квартал 2026 г. - 16%	--	--	--	--	--	--	--
42		Итого НДС на I квартал 2026 г. - 16%	200 210,287	381 895,752	17 870,655	599 976,695	--	--	--
43	Налоговый кодекс РК	- в том числе затраты по частям II и III:	200 210,287	381 895,752	17 870,655	599 976,695	--	--	--
44		- в том числе затраты по части II	200 210,287	381 895,752	17 870,655	599 976,695	--	--	--
45		НДС на II квартал 2026 г. - 16%	--	--	--	--	--	--	--
46	Налоговый кодекс РК	Итого НДС на II квартал 2026 г. - 16%	204 045,659	389 211,622	18 212,999	611 470,28	--	--	--
47		- в том числе затраты по частям II и III:	204 045,659	389 211,622	18 212,999	611 470,28	--	--	--
48		НДС на III квартал 2026 г. - 16%	--	--	--	--	--	--	--
	Налоговый кодекс РК	Итого налог на добавленную стоимость	--	--	97 835,245	97 835,245	--	--	--
		Итого по СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	502 472,313	958 452,46	241 903,438	1 755 840,369	--	--	--

Руководитель проектной организации

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Вручен под Р.И.