Конкурстық құжаттамаға
8-қосымша

Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру кезінде
әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптары
(Тапсырыс беруші толтырады)

Тапсырыс берушінің атауы "Алматы қаласы Сәулет және қала құрылысы басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
Конкурстың нөмірі 17929429-1
Конкурстың атауы "Алматы қаласы Сәулет және қала құрылысы басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі үшін Алматы қаласының көппәтерлі тұрғын үйлері үшін сәулет-тұжырымдамалық ұсынымдарды әзірлей отырып, қасбеттер мен кіру топтарын түгендеу

Лоттың нөмірі 88187897-ОК1
Лоттың атауы Төлқұжаттандыру/мүліктендіру бойынша қызметтер

Әлеуетті өнім беруші мынадай біліктілік талаптарына сәйкес келуі керек:

1. Рұқсаттар мен хабарламалар туралы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қызметтерді ұсыну үшін рұқсаттың (хабарламаның) болуы.

Егер қызметтерді көрсету тиісті рұқсатты алуды талап етсе, онда мынадай мәліметтерді толтыру қажет.

№	Рұқсаттың (хабарламаның) атауы

Егер қызметтерді көрсету тиісті рұқсатты алуды хабарландыру жіберуді талап етпесе, онда осы мәліметтер толтырылмайды.

2. Республикалық бюджет туралы заңмен тиісті қаржы жылына белгіленген айлық есептік көрсеткіштің алты еселенген мөлшерінен асатын салық берешегінің болмауы (веб-порталда мемлекеттік кірістер органдарының мәліметтері негізінде веб-портал автоматты түрде айқындайды).

3. Банкроттық не таратылу рәсіміне жатқызылмауы.

4. Қажетті материалдық және еңбек ресурстарының болуы

Материалдық ресурстар:

№	Материалдық ресурстардың атауы	Саны
1	Қажетті визуалды өлшеулерді орындауға арналған лазерлік рулетка/қашықтық өлшеуіш (дальномер).	2
2	Қажет болған жағдайда Өнім беруші Қазақстан Республикасының әуе кеңістігін пайдалану туралы заңнамасын сақтай отырып, ұшқышсыз авиациялық жүйені (ҰАЖ) қолдана отырып, қасбеттердің қол жеткізу қиын учаскелерін фотофиксациялауды қамтамасыз етеді. ҰАЖ мен операторға қойылатын талаптар іс жүзінде орындалатын ұшулардың түрімен айқындалады.	2
3	Цифрлық паспорттарды қалыптастыруға, GIS-деректерді өңдеуге және қорытынды материалдарды дайындауға арналған компьютерлік жабдық.	10

4	Қажетті фотофиксация сапасын қамтамасыз ететін цифрлық фотоаппарат немесе өзге де цифрлық фотожабдық	1
5	Объектілерді тексеруді және көшпелі іс-шараларды жүргізуге арналған жеңіл автокөлік.	2
6	Кеңістіктік деректермен жұмыс істеуге және GIS-деректерді дайындауға арналған бағдарламалық жасақтама (соның ішінде мыналардың бірі: ArcGIS, QGIS, MapInfo Pro).	4
7	Берілетін деректерді қалыптастыру, өңдеу, сақтау және резервтік көшіруге арналған есептеу және техникалық ресурстар.	2

Еңбек ресурстары:

№	Еңбек ресурстарының атауы (мамандығы/біліктілігі)	Саны	Қызметкердің жұмыс өтілімі (қажет болған жағдайда) үш жылдан аспайтын (Қазақстан Республикасының заңнамасында немесе бекітілген нормативтерінде неғұрлым жоғары өтілім көзделген жағдайларды қоспағанда)
1	ГАЖ бағдарламаларымен жұмыс істеу жөніндегі маман • Білімі: жоғары • Растайтын құжаттар: білімі туралы диплом, еңбек өтілін растайтын құжаттар (еңбек кітапшасы/еңбек қызметі туралы мәліметтер, жұмыс орнынан анықтама) • Кәсіби дағдылары: ГАЖ бағдарламаларын еркін меңгеру, кеңістіктік деректермен, геобазалармен, картографиялық материалдармен және оларды өңдеумен жұмыс істеу дағдылары	2	0
2	Қала құрылысшысы • Білімі: сәулет және қала құрылысы бағыты немесе тиісті мамандық бойынша жоғары • Растайтын құжаттар: білімі туралы диплом, еңбек өтілін растайтын құжаттар (еңбек кітапшасы / еңбек қызметі туралы мәліметтер, жұмыс орнынан анықтама).	1	0
3	Инженер-құрылысшы • Білімі: «Құрылыс» бағыты бойынша жоғары • Растайтын құжаттар: білімі туралы диплом, еңбек өтілін раста□тын құжаттар (еңбек кітапшасы/еңбек қызметі туралы мәліметтер, жұмыс орнынан анықтама) • Техникалық тексеруді, көтергіштік қабілетті есептеуді, сараптамалық қорытындыларды және техникалық қадағалауды орындау қызметтер құрамына кірмейді	2	0
4	Сәулетші • Білімі: сәулет бағыты бойынша жоғары • Растайтын құжаттар: білімі туралы диплом, еңбек өтілін растайтын құжаттар (еңбек кітапшасы/еңбек қызметі туралы мәліметтер, жұмыс орнынан анықтама) • Кәсіби дағдылары: сәулеттік келбетті талдау, сәулет шешімдері мен ұсынымдарды дайындау дағдылары.	4	1
5	Жоба жетекшісі • Білімі: жоғары • Растайтын құжаттар: білімі туралы диплом, еңбек өтілін растайтын құжаттар (еңбек кітапшасы/еңбек қызметі туралы мәліметтер, жұмыс орнынан анықтама) • Кәсіби дағдылары: жобаларды басқару және жобалық қызмет дағдылары	1	0
6	ЖБС маманы • Білімі: жоғары • Растайтын құжаттар: білімі туралы диплом, еңбек өтілін растайтын құжаттар (еңбек кітапшасы/еңбек қызметі туралы мәліметтер, жұмыс орнынан анықтама) • Кәсіби дағдылары: сәулеттік жобалау және графикалық материалдарды дайындау дағдылары, қолданылатын графикалық және жобалау бағдарламаларын меңгеру.	1	0

7	ҰАЖ операторы - қасбеттердің жету қиын учаскелерін фотофиксациялауды орындау қажет болған жағдайда • Білімі: арнайы орта білімнен төмен емес • Растайтын құжаттар: білімі мен еңбек өтілін растайтын құжаттар, сондай-ақ іс жүзінде орындалатын ұшулардың тиісті түрі үшін Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген құжаттар мен дайындық.	2	0

5. Сатып алынатын қызметтердің атауына соңғы бес жылда сәйкес келетін жұмыс тәжірибесінің болуы

Егер сатып алынатын қызметтерді көрсетуге Қазақстан Республикасының Рұқсаттар және хабарламалар туралы заңнамасына сәйкес тиісті рұқсаттың (хабарламаның) болуы талап етілген жағдайда, жұмыс тәжірибесі бойынша талап қойылмайды

№	Сатып алынатың қызметтер мәнінің (лоттың атауы)	Жыл саны

Ескерту.

1. Талап етілетін материалдық және еңбек ресурстарының әрбір атауы жеке жолмен көрсетіледі.

2. Өзге құжаттарда әлеуетті өнім берушілерге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

Приложение 8
к конкурсной документации

Квалификационные требования,
предъявляемые к потенциальному поставщику
при осуществлении государственных закупок услуг
(заполняется заказчиком)

Наименование заказчика Коммунальное государственное учреждение "Управление архитектуры и градостроительства города Алматы"
Наименование организатора Коммунальное государственное учреждение "Управление государственных активов города Алматы"
№ конкурса 17929429-1
Наименование конкурса Инвентаризация фасадов и входных групп с разработкой архитектурно-концептуальных рекомендаций для многоквартирных жилых домов города Алматы для Коммунальное государственное учреждение "Управление архитектуры и градостроительства города Алматы"

№ лота 88187897-ОК1
Наименование лота Услуги по паспортизации/инвентаризации

Потенциальный поставщик должен соответствовать следующим квалификационным требованиям:

1. Наличие разрешения (уведомления) на оказание услуг в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях.

В случае если оказание услуг требует получения соответствующего разрешения, направления уведомления необходимо заполнить следующие сведения.

№	Наименование разрешения (уведомления)

Если оказание услуг не требует получения соответствующего разрешения, направления уведомления, то данные сведения не заполняются.

2. Отсутствие налоговой задолженности, превышающей шестикратный размер месячного расчетного показателя, установленного на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете (определяется веб-порталом автоматически на основании сведений органов государственных доходов).

3. Не подлежать процедуре банкротства либо ликвидации.

4. Наличие необходимых материальных и трудовых ресурсов

Материальные ресурсы:

№	Наименование материальных ресурсов	Количество
1	Лазерная рулетка/дальномер для выполнения необходимых визуальных измерений.	2
2	При необходимости Поставщик обеспечивает фотофиксацию труднодоступных участков фасадов с применением беспилотной авиационной системы (БАС) с соблюдением законодательства Республики Казахстан об использовании воздушного пространства. Требования к БАС и оператору определяются видом фактически выполняемых полетов	2

3	Компьютерное оборудование для формирования цифровых паспортов, обработки GIS-данных и подготовки итоговых материалов.	10
4	Цифровой фотоаппарат или иное цифровое фотооборудование, обеспечивающее требуемое качество фотофиксации	1
5	Автотранспорт легковой для выполнения обследований объектов и выездных мероприятий.	2
6	Программное обеспечение для работы с пространственными данными и подготовки GIS-данных (в том числе одно из: ArcGIS, QGIS, MapInfo Pro).	4
7	Вычислительные и технические ресурсы для формирования, обработки, хранения и резервного копирования передаваемых данных.	2

Трудовые ресурсы:

№	Наименование трудовых ресурсов (специальность/квалификация)	Количество	Стаж работника (при необходимости) не более трех лет (за исключением случаев, когда законодательством Республики Казахстан или утвержденными нормативами предусмотрен более высокий стаж)
1	Специалист по работе с ГИС программами • Образование: высшее • Подтверждающие документы: диплом об образовании, документы, подтверждающие трудовой стаж (трудовая книжка/сведения о трудовой деятельности, справка с места работы) • Профессиональные навыки: уверенное владение ГИС-программами, навыки работы с пространственными данными, геобазами, картографическими материалами и их обработкой.	2	0
2	Градостроитель • Образование: высшее по направлению архитектуры и градостроительства либо соответствующей специальности • Подтверждающие документы: диплом об образовании, документы, подтверждающие трудовой стаж (трудовая книжка/сведения о трудовой деятельности, справка с места работы).	1	0
3	Инженер-строитель • Образование: высшее по направлению «Строительство» • Подтверждающие документы: диплом об образовании, документы, подтверждающие трудовой стаж (трудовая книжка/сведения о трудовой деятельности, справка с места работы) • Выполнение технического обследования, расчета несущей способности, экспертных заключений и технического надзора в состав услуг не входит.	2	0
4	Архитектор • Образование: высшее по направлению архитектуры • Подтверждающие документы: диплом об образовании, документы, подтверждающие трудовой стаж (трудовая книжка/сведения о трудовой деятельности, справка с места работы) • Профессиональные навыки: навыки анализа архитектурного облика, подготовки архитектурных решений и рекомендаций.	4	1

5	Руководитель проекта • Образование: высшее • Подтверждающие документы: диплом об образовании, документы, подтверждающие трудовой стаж (трудовая книжка/сведения о трудовой деятельности, справка с места работы) • Профессиональные навыки: навыки управления проектами и проектной деятельности.	1	0
6	Специалист ГАП • Образование: высшее • Подтверждающие документы: диплом об образовании, документы, подтверждающие трудовой стаж (трудовая книжка/сведения о трудовой деятельности, справка с места работы) • Профессиональные навыки: навыки архитектурного проектирования и подготовки графических материалов, владение применяемыми графическими и проектными программами	1	0
7	Оператор БАС - при необходимости выполнения фотофиксации труднодоступных участков фасадов • Образование: не ниже средне-специального • Подтверждающие документы: документы, подтверждающие образование и трудовой стаж, а также документы и подготовка, предусмотренные законодательством Республики Казахстан для соответствующего вида фактически выполняемых полетов.	2	0

5. Наличие опыта работы, соответствующего предмету закупаемых услуг за последние пять лет

В случае, если на оказание закупаемых услуг требуется наличие соответствующего разрешения (уведомления) в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях, требование по опыту работы не предъявляется.

№/th>	**Наименование предмета закупаемых услуг (наименование лота)**	**Количество лет**

Примечание.

1. Каждое наименование требуемых материальных и трудовых ресурсов указывается отдельной строкой.

2. Установление квалификационных требований, предъявляемых потенциальным поставщикам в иных документах, не допускается.