Сатып алынатын тауарлардың (жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің) техникалық ерекшелігі (әрбір лотқа жеке беріледі)

Тендер №:	№ 17984442-1
Тендер атауы:	Ағымдағы жөндеу жұмыстары
Лоттың №:	№ 81031160-ЗЦПнеГЗ6
Лоттың атауы:	Работы по текущему ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений

Жұмыс атауы	**Балауса көшесі 11 үй объектісін ағымдағы жөндеу жұмыстарын сатып алу**
Жұмыс көрсету орны	Астана қ., Балауса көшесі, №11 үй.
Өлшем бірлігі	Жұмыс
Саны (көлемі)	1
Жұмыс көрсету мерзімі	Шартқа қол қойылған сәттен бастап 30 күнтізбелік күн ішінде
Кепілдік мерзімі (ай бойынша)	12
Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзгеде бастапқы деректердің сипаттамасы:	Мердігер жұмыстардың осы түрі үшін қолданыстағы нормалар мен техникалық талаптарға сәйкес барлық жұмыстардың сапасын қамтамасыз етуге міндеттенеді. Мердігер: - Жұмыстардың өз күштерімен және құралдарымен орындалуын қамтамасыз ету; Мердігер беретін барлық материалдар мен жабдықтардың тиісті сертификаттары, техникалық паспорттары және олардың сапасын куәландыратын басқа да құжаттары болуы тиіс. Осы сертификаттардың және т.б. көшірмелері Тапсырыс берушіге осы материалдар мен жабдықтарды пайдалана отырып орындалатын жұмыстарды жүргізу басталғанға дейін берілуі тиіс. Жабдықтар мен материалдарды пайдалану құны жұмыстардың құнына енгізілген. Жұмыстарды қабылдау кезінде анықталған кемшіліктер мен ақауларды 3 күнтізбелік күн ішінде жою. Тапсырыс берушінің мүлкінде ақаулар немесе бүлінулер анықталған кезде мердігер бүлінген мүлікті қалпына келтіруге міндеттенеді. Мердігер Тапсырысшымен жұмыс жүргізу кестесін келіседі, онда мерзімі, жұмыскерлердің саны және объектіні ағымдағы жөндеу бойынша жұмыстарды орындау тәртібі жазылады. Мердігер білімін және барлық мүмкіндіктерін пайдалана отырып, жұмысты бақылауға және бағыттауға міндетті. Мердігер жұмыстарды орындаудың құралдарына, әдістеріне, техникасына, дәйектілігіне және сапасына, сондай-ақ Шарт бойынша барлық жұмыстарды үйлестіруге толық жауапты болады және бақылауды жүзеге асырады. Мердігер жұмыстардың сапалы көрсетілуін қамтамасыз етуге,

	қолда бар ақаулы ведомості нақтылауға және шарттық сома шегінде жұмыстардың құнын есептеуді жасауға тиіс. Жөндеу жұмыстары аяқталғаннан кейін Мердігер жұмыс қабылданған күннен бастап үш күн ішінде өзіне тиесілі жабдықты, мүкәммалды, құрал-саймандарды, материалдарды, барлық құрылыс қоқыстарын шығаруға міндеттенеді. Орындалған жұмыстардың кепілдік мерзімі орындалған жұмыстардың актілеріне қол қойылған сәттен бастап 1 (бір) күнтізбелік жылды құрайды. Төлем электрондық шот-фактураға сәйкес орындалған жұмыстар актісіне қол қойылғаннан кейін Өнім берушінің есеп шотына ақша қаражатын аудару жолымен жүргізіледі. Жұмыстарды көрсету мерзімі: Шартқа қол қойылған сәттен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде, ал өзара есеп айырысу және Шарт талаптары бойынша өзіне қабылдаған міндеттемелер бөлігінде - оларды Тараптар толық және тиісінше орындағанға дейін.
Әлеуетті өнім берушіге оның жеңімпазы анықталған және онымен Мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған кезде көрсетіледі) (әлеуетті өнім берушіні көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін қабылдамауға жол берілмейді)	Қызметтерді қауіпсіздік техникасы, өрт қауіпсіздігі, өндірістік санитария, ТЖ талаптарын сақтай отырып, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының талаптарына қатаң сәйкестікте жүзеге асыру.

АҚАУЛЫҚТАР ВЕДОМОСЫ

Ғимаратқа ағымдағы жөндеу жұмыстарын жүргізуге арналған

Нысанның мекенжайы: Астана қ., Балауса көшесі, 11-үй.

№п/н	Жұмыстың атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	Қабырғаларды ескі бояудан тазарту, сылақ қоспасымен тегістеу, тегістеп ажарлау, астарлау және су эмульсиялы бояумен екі қабат етіп бояу	М2	120
2	Қабырғалардың сыртқы бұрыштарына перфорацияланған бояу бұрыштарын орнату және кейіннен сылақ қоспасымен тегістеу	П.м.	11
3	Сынған әйнекті бөлшектеу, әйнек ойықтарының жиектерін тазалау, қалыңдығы 4 мм жаңа әйнекті кесу және орнату, штапиктермен бекіту, түйіспелерін герметикпен бітеу	М2	2,5
4	Ескі құлыптарды бөлшектеу, тұтқалары бар жаңа ойып орнатылатын құлыптарды орнату және есіктерді реттеу	дана	3
5	Жанып кеткен шамдарды бөлшектеу, жаңа жарықдиодты шамдарды орнату, шамшырақтардың плафондарын тазалау және электр контактілерін тексеру	дана	12

Техническая спецификация закупаемых товаров, работ и услуг к тендерной документации

№ Тендера:	№ 17984442-1
Наименование Тендера:	Работы по текущему ремонту
№ лота:	№ 81031160-ЗЦПнеГЗб
Наименование лота:	Работы по текущему ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений

Наименование работ	**Закуп работ по текущему ремонту объекта ул.Балауса 11.**
Место оказания работ	г.Астана, ул.Балауса, дом №11.
Единица измерения	Работа
Количество (объем)	1
Срок оказания работ	С момента заключения договора в течении 30 календарных дней.
Гарантийный срок (в месяцах)	12
Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных:	Подрядчик обязуется обеспечить качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими требованиями для данного вида работ. Подрядчик обязуется: - Обеспечить выполнение работ своими силами и средствами; Все поставляемые Подрядчиком материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Заказчику до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования. Стоимость использования оборудования и материалов включена в стоимость работ. Устранять недочеты и дефекты, выявленные при приемке работ, в течение 3-х календарных дней. При выявлении дефектов или порчи имущества Заказчика, подрядчик обязуется восстановить испорченные имущество. Подрядчик согласует с Заказчиком график производства работ, где излагаются срок, количество работников и порядок выполнения работ по текущему ремонту объекта. Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль над средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору. Подрядчик должен обеспечить качественное оказание Работ, конкретизировать имеющуюся дефектную ведомость и составить расчет стоимости работ в пределах договорной суммы. После окончания ремонтных работ Подрядчик обязуется вывезти в течение трех дней со дня приемки работ принадлежащее ему

	оборудование, инвентарь, инструменты, материалы, весь строительный мусор. Гарантийный срок выполненных работ составляет 1 (один) календарный год, с момента подписания актов выполненных работ. Оплата производится согласно электронной счет -фактуре после подписания акта выполненных работ, путем перевода денежных средств на расчетный счет Поставщика. Срок оказания работ: с момента подписания Договора в течении 30 (тридцать) календарных дней, а в части взаиморасчетов и принятых на себя обязательств по условиям Договора - до их полного и надлежащего исполнения Сторонами.
Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (Указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	Работы осуществлять в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан, соблюдая требования Техники Безопасности, пожарной безопасности, производственной санитарии, ЧС.

Дефектный ведомость

По текущему ремонту здании по адресу: г. Астана, ул.Балауса, дом 11.

№п/н	Наименование работ	Ед.изм.	Количество
1	Очистка стен от старой краски, шпаклевка, шлифовка, грунтовка, окраска водоэмульсионной краской за 2 раза.	М2	120
2	Установка уголков на наружные углы стен, малярных перфорированных с последующей шпаклевкой	П.м.	11
3	Демонтаж разбитого стекла, зачистка фальцев, резка и установка нового стекла толщиной 4 мм, крепление штапиками, промазка герметикой	М2	2,5
4	Демонтаж старых замков, установка новых врезных замков с ручками, регулировка дверей.	шт	3
5	Демонтаж перегоревших, ламп, установка новых светодиодных ламп, чистка плафонов, проверка контактов.	шт	12