Форма 1

Заказчик

(наименование организации)

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету **4 507 928,0** .тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость **5 229 196,5** .тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Ремонт санузлов Некоммерческого Акционерного Общества "Национальный центр детской реабилитации", расположенный по адресу: город Астана, район Нура, проспект Туран 36

(наименование стройки)

в ценах декабря 2025 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тенге			Общая сметная стоимость, тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Основные объекты строительства				
1	022026	Санузлы на 2 этаже	**3 830 116,0**	**677 812**	--	**4 507 928,0**
		Всего по главе	**3 830 116,0**	**677 812**	--	**4 507 928,0**
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ	**3 830 116,0**	**677 812**	--	**4 507 928,0**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
2	НДЦС РК 8.04-09-2022, таблица 1, пункт 2.39	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%	283 999,5	--	--	283 999,5
		Итого по главе 8	283 999,5	--	--	283 999,5
3	НДЦС РК 8.01-08-2022 пункт 8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	225 396,4	--	--	225 396,4
4	НДЦС РК 8.01-08-2022, пункт 8.2.66.3 а)	Непредвиденные работы и затраты-5%	191 478,8	33 890,6	--	225 396,4
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	**3 830 116,0**	**677 812**	--	**4 507 928,0**
5	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 16 %	--	--	721 268,5	721 268,5
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	**4 507 928,0**	**677 812**	**3 830 116,0**	**5 229 196,5**

Руководитель проектной организации

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 4*

Наименование стройки - Ремонт санузла и душевых Некоммерческого Акционерного Общества "Национальный центр детской реабилитации", расположенный по адресу: город Астана, район Нура, проспект Туран 36

Наименование объекта - Санузлы на 2 этаже

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-01-02-01

(Локальный сметный расчет)

на _____

(Наименование работ и затрат)

Основание: Замеры

Сметная стоимость	**4 507 928,0**	тнг.
Средства на оплату труда	2 253 964,0	.тнг.
Нормативная трудоемкость	1,464	тыс.чел-ч
Строительный объем		
Расчетный измеритель конструктивного решения		тенге

Составлен(а)

Номер по порядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				
	Раздел 1.	**Ремонт женского и мужского санузла на 2 этаже**				**4 507 928**
	Подраздел 1.1.	**Демонтажные работы**				**812 958**
1	**1213-0103-0105** *ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка**	**м² облицовки**	**70**	**3 973**	**278 110,00**
2	**1207-0101-0207** *ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Полы из керамических плиток. Разборка покрытия**	**м²**	**20**	**4 267**	**85 340,00**
3	**1109-0107-0202** *ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12*	**Монтаж подвесных стальных комбинированных потолков с облицовкой алюминиевыми листами** ***Коэффициент 0,8 к нормам затрат труда и сметной цене на затраты труда основных рабочих, времени эксплуатации машин (включая затраты труда и сметную цену на затраты труда машинистов). Демонтаж сборных деревянных конструкций. НДЦС РК 8.04-03-2022, п. 3.4, таблица 1***	**м²**	**20**	**17 490**	**349 800,00**
4	**1110-0103-0101** *ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12*	**Устройство конструкций деревянных перегородок чистых щитовых (глухих под остекление, с металлической сеткой, филенчатые)** ***Коэффициент 0,8 к нормам затрат труда и сметной цене на затраты труда основных рабочих, времени эксплуатации машин (включая затраты труда и сметную цену на затраты труда машинистов). Демонтаж сборных деревянных конструкций. НДЦС РК 8.04-03-2022, п. 3.4, таблица 1***	**м² перегородок (за вычетом проемов)**	**12**	**3 438**	**41 256,00**

5	**1109-0103-0402** *ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12*	**Установка ограждения из нержавеющей стали, с заполнением для стоек, без фланцев** ***Коэффициент 0,6 к нормам затрат труда и сметной цене на затраты труда основных рабочих, коэффициент 0,7 к времени эксплуатации машин (включая затраты труда и сметную цену на затраты труда машинистов), коэффициент 0,5 к норме расхода вспомогательных материалов (электроды, кислород, пропан-бутан). Демонтаж металлических конструкций. НДЦС РК 8.04-03-2022, п. 3.4, таблица 1***	**м**	**10**	**4 481**	**44 810,00**
6	**414-104-0601** *СЦПГ РК 8.04-12-2025*	**Мусор строительный (ручная). Погрузка**	**т**	**4,178**	**1 521**	**6 355,00**
7	**414-104-0602** *СЦПГ РК 8.04-12-2025*	**Мусор строительный (ручная). Разгрузка**	**т**	**4,178**	**1 044**	**4 362,00**
8	**411-102-0102** *СЦПГ РК 8.04-12-2025*	**Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 2 км**	**т·км**	**8,356**	**350**	**2 925,00**
	Подраздел 1.2. Смена сантехприборов					**677 812**
9	**1215-0101-0611** *ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 32*	**Унитаз типа "Компакт". Смена санитарно-технических приборов**	**прибор**	**4**	**92 056**	**368 224,00**
10	**1215-0101-0618** *ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 32*	**Раковина. Смена санитарно-технических приборов**	**прибор**	**2**	**90 052**	**180 104,00**
11	**1215-0101-0701** *ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 32*	**Трубопроводы внутренние из чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм. Смена**	**м трубопровода с фасонными частями**	**2**	**28 535**	**57 070,00**
12	**522-101-1308-0001** *ПрСЦ 01.2026 № 2*	**Электросушитель для рук типа ALMACOM HD-798-ABS-G. Материал: ABS Пластик, мощность: 2 300Вт, скорость вращения двиг.: 23 000 об/мин**	**шт.**	**2**	**36 207**	**72 414,00**
	Подраздел 1.3. Монтажные работы					**3 017 158**
13	**1211-0101-0207** *ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кэм 1,09*	**Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 1 м². Толщина слоя до 20 мм //50% от общей площади**	**м²**	**35**	**14 866**	**520 310,00**
14	**1115-0101-0203** *ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06*	**Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	**м² поверхности облицовки**	**70**	**12 493**	**874 510,00**
15	**1111-0212-0104** *ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,06*	**Устройство покрытий полов из плиток керамических на клее из сухих смесей**	**м² покрытия**	**20**	**17 211**	**344 220,00**
16	**1109-0107-0202** *ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12*	**Монтаж подвесных стальных комбинированных потолков с облицовкой алюминиевыми листами**	**м²**	**20**	**38 399**	**767 980,00**
17	**1110-0103-0101** *ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12*	**Устройство конструкций деревянных перегородок чистых щитовых**	**м² перегородок (за вычетом проемов)**	**12**	**11 374**	**136 488,00**
18	**1109-0103-0402** *ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кэм=1,12*	**Установка ограждения из нержавеющей стали, с заполнением для стоек, без фланцев**	**м**	**10**	**37 365**	**373 650,00**

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. к Форме 4

Ведомость материальных ресурсов и оборудования к локальной смете № 2-01-02-01

Составлена в ценах декабря 2025 г.

Номер по порядку	Обоснование	Наименование ресурса	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		Материальные ресурсы				
1	233-202-0303 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Плитка керамогранитная полированная размерами 600х600х10мм	м²	119,34	8 466	1 010 332,44
2	244-101-0302 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Унитаз размерами не менее L 605 мм, В 360 мм	комплект	4	64 823	259 292
3	274-401-0102-0006 *ПрСЦ 01.2026 № 1-3*	Раковина Bau Ceramic 55 со смесителем SmartEdge Grohe	комплект	2	77 157	154 314
4	232-201-0101 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 13996-2019 гладкая одноцветная	м²	236,64	2 620	619 996,8
5	232-502-0101 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Смесь сухая клеевая СТ РК 1168-2006 базовая для плитки	кг	1 396	78	108 888
6	212-402-0107 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-2023 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м³	2,552	24 595	62 766,44
7	217-102-0104 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Винт ГОСТ ISO 8992-2015 самонарезающий оцинкованный	т	0,02288	2 358 157	53 954,63
8	217-701-0214 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Клей резиновый N 2572-1 ГОСТ 2199-78	кг	14,8434	3 035	45 049,72

9	218-103-0201 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Ветошь СТ РК 1160-2002	кг	37,9824	1 103	41 894,59
10	261-301-0404 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Краны смывные полуавтоматические латунные с гальванопокрытием, DN 25 ГОСТ 21345-2005	шт.	1	28 140	28 140
11	235-202-0118 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Герметик ГОСТ 25621-2023 полиуретановый однокомпонентный 750 мл(монтажная пена)	шт.	5,9091	3 196	18 885,48
12	236-101-0116 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	98,85	187	18 484,95
13	232-504-0101 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Смесь сухая для затирки швов плиток СТ РК 1168-2006 белая	кг	92,8	172	15 961,6
14	217-108-0101 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	10,299	861	8 867,44
15	214-210-0101 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0282	306 423	8 641,13
16	212-401-0101 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-2023 марки М25	м³	0,36096	23 777	8 582,55
17	216-101-0901 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся ГОСТ 11052-74	т	0,04248	183 255	7 784,67
18	232-504-0102 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Смесь сухая для затирки швов плиток СТ РК 1168-2006 серая	кг	39,78	145	5 768,1
19	235-202-0119 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Герметик ГОСТ 25621-2023 силиконовый 310 мл	шт.	2,7535	2 082	5 732,79
20	217-101-0107 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 строительный	т	0,00572	954 056	5 457,2

21	217-701-0305 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Мыло твердое хозяйственное 72 %	шт.	22,88	227	5 193,76
22	217-101-0401 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Болт анкерный ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный	кг	2,982903	1 590	4 742,82
23	218-103-0207 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Канаты пеньковые пропитанные ГОСТ 30055-93	т	0,0029172	1 352 536	3 945,62
24	217-106-0105 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Шуруп ГОСТ 1147-80 с полукруглой головкой	кг	1,372	1 251	1 716,37
25	244-104-0201 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Сиденье ГОСТ 15062-83 для унитаза	шт.	4	1 620	6 480
26	261-107-0220 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Дюбели металлические с калиброванной головкой с цинковым хроматированным покрытием размерами 3 мм х 58,5 мм ГОСТ 28456-90	кг	0,88	1 620	1 425,6
27	244-104-0801 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Слив для унитаза диаметром 110 мм	шт.	4	1 357	1 357
28	261-105-0642 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Клей эпоксидный	т	0,000315	4 159 618	1 310,28
29	214-405-0201 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Поковки из квадратных заготовок	т	0,0014586	625 144	911,84
30	261-107-0202 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Болты анкерные СТ РК ИСО 4759-1-2010	т	0,0022	311 740	685,83
31	215-202-0603 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	м³	0,0031962	123 191	393,74
32	236-202-1014 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	0,768	446	342,53

33	236-104-0101 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Олифа "Оксоль" ГОСТ 32389-2013	кг	0,37	781	288,97
34	217-701-0308 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Очес льняной	кг	0,349	426	148,67
35	217-105-0102 *ССЦ РК 8.04-08-2025*	Дюбель полипропиленовый универсальный с шурупами	кг	0,018	1 186	21,35
		Итого материальные ресурсы	**тенге**			**2 517 758,91**
		Оборудование поставки подрядчика				
1	522-101-1308-0001 *ПрСЦ 01.2026 № 2*	Электросушитель для рук типа ALMACOM HD-798-ABS-G. Материал: ABS Пластик, мощность: 2 300Вт, скорость вращения двиг.: 23 000 об/мин	шт.	2	36 207	72 414
		Итого оборудование поставки подрядчика	**тенге**			**72 414**
		Всего по ведомости:	**тенге**			**2 590 172,91**