Конкурстық құжаттамаға
13-қосымша

Сатып алынатын тауарлардың техникалық ерекшелігі (тапсырыс беруші толтырады)

Тапсырыс берушінің атауы	«Шығыс Қазақстан облысының ветеринария басқармасы» мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы	"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сатып алу және коммуналдық меншік басқармасы" мемлекеттік мекемесі
Лоттың №	88420500
Лоттың атауы	Ғимарат
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы*:	410020.100.000000
Тауардың атауы*:	Ғимарат
Өлшем бірлігі*:	Дана
Саны (көлемі)*:	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы*:	30000000
Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома*:	30000000
Жеткізу шарты (ИНКОТЕРМС 2010-ға сәйкес)*:	DDP
Жеткізу мерзімі*:	кемінде 15 күнтізбелік күн
Жеткізу орны*:	Шығыс Қазақстан облысы, Ұлан ауданы Т. Токтаровский
Аванстық төлем мөлшері*:	0

Ұлттық стандарттардың атауы, ал олар болмаған жағдайда сатып алынатын тауарларға арналған мемлекетаралық стандарттар. Ұлттық және мемлекетаралық стандарттар болмаған кезде мемлекеттік сатып алуды нормалауды ескере отырып, сатып алынатын тауарлардың талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары көрсетіледі.	Сатып алынатын тауардың атауы: Ауыл шаруашылығы жануарларына арналған қорасы және малды бекітуге арналған расколы бар ветеринариялық пункт ғимаратын сатып алу. 1. Жалпы талаптар Ветеринариялық пункт ауылдық елді мекенде жыл бойы пайдалануға арналған, жаңадан салынған, жеке тұрған, күрделі үлгідегі бір қабатты ғимарат болуы және Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2015 жылғы 29 маусымдағы № 7-1/587 бұйрығымен бекітілген ветеринариялық (ветеринариялық-санитариялық) қағидалардың талаптарына сәйкес келуі тиіс. Объект 2026 жылдан ерте салынбауы және Тапсырыс берушіге құрылыс конструкцияларын, ішкі және сыртқы әрлеуді, инженерлік желілер мен жүйелерді, жылыту, сумен жабдықтау, кәріз жүйелерін, электрмен жабдықтауды, аумақты қоршауды, ауыл шаруашылығы жануарларына арналған қора мен расколды қоса алғанда, пайдалануға толық дайын күйінде берілуі тиіс. Тапсырыс берушіге беру кезінде объект қамауда, кепілде, тыйым салуда, ауыртпалықта, сот дауларында немесе үшінші тұлғалардың талаптарында болмауы тиіс. Техникалық ерекшелікте және ұсынылатын объектінің сипаттамаларын растайтын құжаттарда мынадай мәліметтер көрсетілуі тиіс: Объектінің нақты мекенжайы (орналасқан жері): Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Ұлан ауданы, Т. Тоқтаров ауылдық округі, Герасимовка ауылы. 2. Үй-жайлардың құрамы Ғимаратта мынадай үй-жайлар көзделуі тиіс: дәліз; мамандарға арналған үш бөлме; санитариялық торап, душ бөлмесі; киім ауыстыратын бөлме; гараж. Үй-жайлардың жалпы ауданы кемінде 70 м² болуы тиіс. 3. Іргетас және конструкциялық элементтер Ғимараттың іргетасы таспалы, тұтас құймалы немесе темірбетонды болуы тиіс. Арматурамен күшейтуге немесе қиыршық тас төсемін және топырақпен жанасатын беттерін гидрооқшаулауға жол беріледі. Іргетас пен көтергіш конструкциялар ғимараттың орнықтылығын, сенімділігін және қауіпсіз пайдаланылуын қамтамасыз етуі тиіс. 4. Сыртқы және ішкі қабырғалар Сыртқы қабырғалар газобетон блоктарынан орындалуы тиіс. Газобетон блоктары пайдаланылған жағдайда қабырғаларды сыртынан жылылау және кейіннен металл сайдингпен қаптау көзделуі тиіс. Ішкі қабырғалар мен арақабырғалар газобетон блоктарынан немесе беріктік сипаттамалары ұқсас өзге де құрылыс материалдарынан орындалуы тиіс. Ылғалдылығы жоғары үй-жайларда ылғалға төзімді құрылыс және әрлеу материалдары қолданылуы тиіс. 5. Шатыр және қасбет Шатыр шатыр асты кеңістігі бар, екі еңісті немесе төрт еңісті, итарқалы конструкцияда орындалып, полимерлі жабыны бар профилденген металл табақпен жабылуы тиіс. Шатыр конструкциясында гидрооқшаулау, бу оқшаулау және жанбайтын жылу оқшаулағыш қабат қарастырылуы тиіс. Шатырдың ағаш элементтері антисептикалық және оттан қорғау құрамдарымен өңделуі тиіс. Ғимараттың қасбеті металл сайдингпен немесе қаптама кірпішпен әрленуі тиіс. Цоколь мен металл элементтер атмосфералық әсерлерден және механикалық зақымданудан қорғалуы тиіс. 6. Ішкі әрлеу және едендер Қабырғалар сыланып, тегістеліп, ашық түсті, жууға төзімді су эмульсиялы бояумен боялуы тиіс. Төбелер

	гипсокартоннан орындалып, сыланып, тегістеліп, жууға төзімді су эмульсиялы бояумен боялуы немесе керме төбелер орнатылуы мүмкін. Санитариялық торапта ылғалды аймақтардың гидрооқшаулауы және қабырғалардың керамикалық тақтайшамен қапталуы көзделуі тиіс. Еден жабындары мынадай талаптарға сәйкес болуы тиіс: санитариялық торапта — керамикалық немесе керамогранит тақтайша; дәлізде және мамандардың бөлмелерінде — линолеум немесе ылғалға төзімділігі мен тозуға төзімділігі ұқсас өзге де жабын. Барлық еден жабындары тегіс, тайғанамайтын және жуу және дезинфекциялау құралдарының әсеріне төзімді болуы тиіс. 7. Терезелер мен есіктер Терезе блоктары ПВХ профильден жасалып, фурнитурамен, терезе алды тақтайшаларымен, сыртқы су ағарлармен және еңістермен жабдықталуы тиіс. Монтаждық жіктер герметикалануы тиіс. Терезелер саны кемінде 5 (бес) дана болуы тиіс. Сыртқы есіктер металл және жылытылған болуы тиіс. Ішкі есіктер ағаштан, МДФ-тан немесе пайдалану сипаттамалары ұқсас басқа материалдардан жасалуы тиіс. Барлық есік блоктары есік қораптарымен, жақтауларымен, топсаларымен, тұтқаларымен және құлыптау құрылғыларымен жинақталуы тиіс. 8. Кіреберіс топтары Объектіде негізгі кіреберіс және бір қосымша кіреберіс болуы тиіс. Ғимараттың периметрі бойынша атмосфералық жауын-шашынның ағуын қамтамасыз ететін, ғимараттан сыртқа қарай еңісі бар бетонды соқыр аймақ орындалуы тиіс. 9. Сумен жабдықтау және кәріз Ветеринариялық пункт суық және ыстық сумен (бойлер арқылы), сондай-ақ шаруашылық-тұрмыстық кәріз жүйесімен қамтамасыз етілуі тиіс. Сумен жабдықтау және кәріз жүйелері орталықтандырылған желілерге қосылуы тиіс. Орталықтандырылған желілер болмаған жағдайда септик орнату арқылы автономды сумен жабдықтау және кәріз жүйесін орнатуға жол беріледі. Объект электрлік немесе газды су жылытқышпен жабдықталуы тиіс. Санитариялық торап унитазбен, қолжуғышпен, араластырғышпен және душ қондырғысымен жабдықталуы тиіс. Автономды кәріз жүйесін орнатқан жағдайда септиктің көлемі кемінде 3 м³ болуы тиіс. 10. Жылыту және желдету Жылыту жүйесі қысқы кезеңде барлық үй-жайларда ауаның нормативтік температурасын ұстап тұруды қамтамасыз етуі тиіс. Газбен немесе электрмен жылыту жүйесін қолдануға жол беріледі. 11. Электрмен жабдықтау және электр жарықтандыру Барлық үй-жайлар жарықтандыру жүйесімен және қажетті жабдықтарды қосуға жеткілікті мөлшерде электр розеткаларымен жабдықталуы тиіс. Кіреберіс топтары сыртқы жарықтандырумен жабдықталуы тиіс. Объектінің электр жүйесі автоматты қорғаныс құрылғыларымен, қорғаныштық ажырату құрылғыларымен және жерге тұйықтау жүйесімен жабдықталуы тиіс. Жеке қосылуды қажет ететін жабдықтар үшін тиісті қорғанысы бар дербес электрмен қоректендіру желілері қарастырылуы тиіс. Объектінің электрмен жабдықталуы кернеуі кемінде 220 В болатын электр желісіне қосылуды және бөлінген электр қуатының кемінде 10 кВт болуын қамтамасыз етуі тиіс. 12. Аумақты қоршау Ветеринариялық пункттің аумағы жер деңгейінен биіктігі кемінде 1,2 м болатын металл қоршаумен қоршалуы тиіс. Қоршау

	металл тіректерден, секциялардан, шағын қақпадан және бекіту құрылғыларынан тұруы тиіс. Қоршау материалы ретінде профилденген металл табақты немесе пайдалану сипаттамалары ұқсас өзге де берік металл материалды пайдалануға жол беріледі. Қоршау конструкциясы пайдалану кезінде орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етуі тиіс. 13. Ауыл шаруашылығы жануарларына арналған қора және раскол Қора мен раскол стационарлық, күрделі үлгідегі конструкцияда орындалуы және ірі қара малды ветеринариялық іс-шараларды жүргізу кезінде қауіпсіз айдау, ұстау, бөлу және бекіту үшін арналуы тиіс. Кешеннің құрамына мыналар кіруі тиіс: екі қора; бағыттаушы дәліз; жануарларды бөлу аймағы; металл қақпалар; күрделі немесе металл қоршау конструкциялары; конструкцияның орнықтылығын қамтамасыз етуге қажетті іргетастар мен тірек элементтері. Расколдың жалпы ауданы кемінде 100 м², габариттік өлшемдері кемінде 10 × 10 м болуы тиіс. Тіректер — қабырғасының қалыңдығы кемінде 3 мм болатын, өлшемі кемінде 80 × 80 мм профильді құбырдан жасалуы тиіс. Қаңқа элементтері — қабырғасының қалыңдығы кемінде 2,5 мм болатын, өлшемі кемінде 50 × 50 мм профильді құбырдан жасалуы тиіс. Раскол қоршауының биіктігі кемінде 1,5 м болуы тиіс. Тіректер арасындағы қашықтық 2 м-ден аспауы тиіс. Кешен ені кемінде 2 м болатын кемінде екі металл қос қанатты ашылатын қақпамен жабдықталуы тиіс. Қора мен раскол конструкциясы мыналарды қамтамасыз етуі тиіс: жануарлардың қауіпсіз қозғалуын; жануарлардың белгіленген аймақтардан өздігінен шығып кетуіне жол бермеуді; жануарлар ағынын бөлу мүмкіндігін; ветеринариялық мамандардың қауіпсіз жұмыс істеуін; өткір бұрыштардың, қылаулардың және жарақат тудыруы мүмкін өзге де элементтердің болмауын; ірі қара малдың пайдалану жүктемелері мен соққыларына төзімділікті. Барлық металл элементтер коррозияға қарсы қорғанышпен өңделуі тиіс. 14. Ветеринариялық пункт Тапсырыс берушіге толық жиынтықта, белгіленген және жұмысқа қабілетті инженерлік жабдықтармен және мақсатына сай пайдалануға дайын жүйелермен берілуі тиіс. Сондай-ақ: ғимараттың техникалық паспортын, жер актісін, жер учаскесін беру туралы шешімді, Объектіні бағалау туралы есепті , 2-нысанды ауыртпалықтардың жоқтығы туралы анықтаманы, объектіні пайдалануға беру актісін, объектіге құқықтардың тіркелгенін растайтын құжаттарды беруге міндетті. Барлық құрылыс конструкциялары, инженерлік желілер, жабдықтар, қалам, бөлу және аумақты қоршау осы техникалық ерекшеліктің талаптарына және Қазақстан Республикасының қолданылатын нормативтік талаптарына сәйкес келуі тиіс.

Тұрғын емес мақсаттағы ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды, авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған шарт жасасу күніне дейін (үш жылға дейін) шығарылған жылы болуға тиіс*	
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

Сатып алынатын тауардың талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық, пайдалану және өзге де сипаттамаларының сипаттамасы	Сатып алынатын тауардың атауы: Ауыл шаруашылығы жануарларына арналған қорасы және малды бекітуге арналған расколы бар ветеринариялық пункт ғимаратын сатып алу. 1. Жалпы талаптар Ветеринариялық пункт ауылдық елді мекенде жыл бойы пайдалануға арналған, жаңадан салынған, жеке тұрған, күрделі үлгідегі бір қабатты ғимарат болуы және Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2015 жылғы 29 маусымдағы № 7-1/587 бұйрығымен бекітілген ветеринариялық (ветеринариялық-санитариялық) қағидалардың талаптарына сәйкес келуі тиіс. Объект 2026 жылдан ерте салынбауы және Тапсырыс берушіге құрылыс конструкцияларын, ішкі және сыртқы әрлеуді, инженерлік желілер мен жүйелерді, жылыту, сумен жабдықтау, кәріз жүйелерін, электрмен жабдықтауды, аумақты қоршауды, ауыл шаруашылығы жануарларына арналған қора мен расколды қоса алғанда, пайдалануға толық дайын күйінде берілуі тиіс. Тапсырыс берушіге беру кезінде объект қамауда, кепілде, тыйым салуда, ауыртпалықта, сот дауларында немесе үшінші тұлғалардың талаптарында болмауы тиіс. Техникалық ерекшелікте және ұсынылатын объектінің сипаттамаларын растайтын құжаттарда мынадай мәліметтер көрсетілуі тиіс: Объектінің нақты мекенжайы (орналасқан жері): Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Ұлан ауданы, Т. Тоқтаров ауылдық округі, Герасимовка ауылы. 2. Үй-жайлардың құрамы Ғимаратта мынадай үй-жайлар көзделуі тиіс: дәліз; мамандарға арналған үш бөлме; санитариялық торап, душ бөлмесі; киім ауыстыратын бөлме; гараж. Үй-жайлардың жалпы ауданы кемінде 70 м² болуы тиіс. 3. Іргетас және конструкциялық элементтер Ғимараттың іргетасы таспалы, тұтас құймалы немесе темірбетонды болуы тиіс. Арматурамен күшейтуге немесе қиыршық тас төсемін және топырақпен жанасатын беттерін гидрооқшаулауға жол беріледі. Іргетас пен көтергіш конструкциялар ғимараттың орнықтылығын, сенімділігін және қауіпсіз пайдаланылуын қамтамасыз етуі тиіс. 4. Сыртқы және ішкі қабырғалар Сыртқы қабырғалар газобетон блоктарынан орындалуы тиіс. Газобетон блоктары пайдаланылған жағдайда қабырғаларды сыртынан жылылау және кейіннен металл сайдингпен қаптау көзделуі тиіс. Ішкі қабырғалар мен арақабырғалар газобетон блоктарынан немесе беріктік сипаттамалары ұқсас өзге де құрылыс материалдарынан орындалуы тиіс. Ылғалдылығы жоғары үй-жайларда ылғалға төзімді құрылыс және әрлеу материалдары қолданылуы тиіс. 5. Шатыр және қасбет Шатыр шатыр асты кеңістігі бар, екі еңісті немесе төрт еңісті, итарқалы конструкцияда орындалып, полимерлі жабыны бар профилденген металл табақпен жабылуы тиіс. Шатыр конструкциясында гидрооқшаулау, бу оқшаулау және жанбайтын жылу оқшаулағыш қабат қарастырылуы тиіс. Шатырдың ағаш элементтері антисептикалық және оттан қорғау құрамдарымен өңделуі тиіс. Ғимараттың қасбеті металл сайдингпен немесе қаптама кірпішпен әрленуі тиіс. Цоколь мен металл элементтер атмосфералық әсерлерден және механикалық зақымданудан қорғалуы тиіс. 6. Ішкі әрлеу және едендер Қабырғалар сыланып, тегістеліп, ашық түсті, жууға төзімді су эмульсиялы бояумен боялуы тиіс. Төбелер

	гипсокартоннан орындалып, сыланып, тегістеліп, жууға төзімді су эмульсиялы бояумен боялуы немесе керме төбелер орнатылуы мүмкін. Санитариялық торапта ылғалды аймақтардың гидрооқшаулауы және қабырғалардың керамикалық тақтайшамен қапталуы көзделуі тиіс. Еден жабындары мынадай талаптарға сәйкес болуы тиіс: санитариялық торапта — керамикалық немесе керамогранит тақтайша; дәлізде және мамандардың бөлмелерінде — линолеум немесе ылғалға төзімділігі мен тозуға төзімділігі ұқсас өзге де жабын. Барлық еден жабындары тегіс, тайғанамайтын және жуу және дезинфекциялау құралдарының әсеріне төзімді болуы тиіс. 7. Терезелер мен есіктер Терезе блоктары ПВХ профильден жасалып, фурнитурамен, терезе алды тақтайшаларымен, сыртқы су ағарлармен және еңістермен жабдықталуы тиіс. Монтаждық жіктер герметикалануы тиіс. Терезелер саны кемінде 5 (бес) дана болуы тиіс. Сыртқы есіктер металл және жылытылған болуы тиіс. Ішкі есіктер ағаштан, МДФ-тан немесе пайдалану сипаттамалары ұқсас басқа материалдардан жасалуы тиіс. Барлық есік блоктары есік қораптарымен, жақтауларымен, топсаларымен, тұтқаларымен және құлыптау құрылғыларымен жинақталуы тиіс. 8. Кіреберіс топтары Объектіде негізгі кіреберіс және бір қосымша кіреберіс болуы тиіс. Ғимараттың периметрі бойынша атмосфералық жауын-шашынның ағуын қамтамасыз ететін, ғимараттан сыртқа қарай еңісі бар бетонды соқыр аймақ орындалуы тиіс. 9. Сумен жабдықтау және кәріз Ветеринариялық пункт суық және ыстық сумен (бойлер арқылы), сондай-ақ шаруашылық-тұрмыстық кәріз жүйесімен қамтамасыз етілуі тиіс. Сумен жабдықтау және кәріз жүйелері орталықтандырылған желілерге қосылуы тиіс. Орталықтандырылған желілер болмаған жағдайда септик орнату арқылы автономды сумен жабдықтау және кәріз жүйесін орнатуға жол беріледі. Объект электрлік немесе газды су жылытқышпен жабдықталуы тиіс. Санитариялық торап унитазбен, қолжуғышпен, араластырғышпен және душ қондырғысымен жабдықталуы тиіс. Автономды кәріз жүйесін орнатқан жағдайда септиктің көлемі кемінде 3 м³ болуы тиіс. 10. Жылыту және желдету Жылыту жүйесі қысқы кезеңде барлық үй-жайларда ауаның нормативтік температурасын ұстап тұруды қамтамасыз етуі тиіс. Газбен немесе электрмен жылыту жүйесін қолдануға жол беріледі. 11. Электрмен жабдықтау және электр жарықтандыру Барлық үй-жайлар жарықтандыру жүйесімен және қажетті жабдықтарды қосуға жеткілікті мөлшерде электр розеткаларымен жабдықталуы тиіс. Кіреберіс топтары сыртқы жарықтандырумен жабдықталуы тиіс. Объектінің электр жүйесі автоматты қорғаныс құрылғыларымен, қорғаныштық ажырату құрылғыларымен және жерге тұйықтау жүйесімен жабдықталуы тиіс. Жеке қосылуды қажет ететін жабдықтар үшін тиісті қорғанысы бар дербес электрмен қоректендіру желілері қарастырылуы тиіс. Объектінің электрмен жабдықталуы кернеуі кемінде 220 В болатын электр желісіне қосылуды және бөлінген электр қуатының кемінде 10 кВт болуын қамтамасыз етуі тиіс. 12. Аумақты қоршау Ветеринариялық пункттің аумағы жер деңгейінен биіктігі кемінде 1,2 м болатын металл қоршаумен қоршалуы тиіс. Қоршау

	металл тіректерден, секциялардан, шағын қақпадан және бекіту құрылғыларынан тұруы тиіс. Қоршау материалы ретінде профилденген металл табақты немесе пайдалану сипаттамалары ұқсас өзге де берік металл материалды пайдалануға жол беріледі. Қоршау конструкциясы пайдалану кезінде орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етуі тиіс. 13. Ауыл шаруашылығы жануарларына арналған қора және раскол Қора мен раскол стационарлық, күрделі үлгідегі конструкцияда орындалуы және ірі қара малды ветеринариялық іс-шараларды жүргізу кезінде қауіпсіз айдау, ұстау, бөлу және бекіту үшін арналуы тиіс. Кешеннің құрамына мыналар кіруі тиіс: екі қора; бағыттаушы дәліз; жануарларды бөлу аймағы; металл қақпалар; күрделі немесе металл қоршау конструкциялары; конструкцияның орнықтылығын қамтамасыз етуге қажетті іргетастар мен тірек элементтері. Расколдың жалпы ауданы кемінде 100 м², габариттік өлшемдері кемінде 10 × 10 м болуы тиіс. Тіректер — қабырғасының қалыңдығы кемінде 3 мм болатын, өлшемі кемінде 80 × 80 мм профильді құбырдан жасалуы тиіс. Қаңқа элементтері — қабырғасының қалыңдығы кемінде 2,5 мм болатын, өлшемі кемінде 50 × 50 мм профильді құбырдан жасалуы тиіс. Раскол қоршауының биіктігі кемінде 1,5 м болуы тиіс. Тіректер арасындағы қашықтық 2 м-ден аспауы тиіс. Кешен ені кемінде 2 м болатын кемінде екі металл қос қанатты ашылатын қақпамен жабдықталуы тиіс. Қора мен раскол конструкциясы мыналарды қамтамасыз етуі тиіс: жануарлардың қауіпсіз қозғалуын; жануарлардың белгіленген аймақтардан өздігінен шығып кетуіне жол бермеуді; жануарлар ағынын бөлу мүмкіндігін; ветеринариялық мамандардың қауіпсіз жұмыс істеуін; өткір бұрыштардың, қылаулардың және жарақат тудыруы мүмкін өзге де элементтердің болмауын; ірі қара малдың пайдалану жүктемелері мен соққыларына төзімділікті. Барлық металл элементтер коррозияға қарсы қорғанышпен өңделуі тиіс. 14. Ветеринариялық пункт Тапсырыс берушіге толық жиынтықта, белгіленген және жұмысқа қабілетті инженерлік жабдықтармен және мақсатына сай пайдалануға дайын жүйелермен берілуі тиіс. Сондай-ақ: ғимараттың техникалық паспортын, жер актісін, жер учаскесін беру туралы шешімді, Объектіні бағалау туралы есепті , 2-нысанды ауыртпалықтардың жоқтығы туралы анықтаманы, объектіні пайдалануға беру актісін, объектіге құқықтардың тіркелгенін растайтын құжаттарды беруге міндетті. Барлық құрылыс конструкциялары, инженерлік желілер, жабдықтар, қалам, бөлу және аумақты қоршау осы техникалық ерекшеліктің талаптарына және Қазақстан Республикасының қолданылатын нормативтік талаптарына сәйкес келуі тиіс.
Ілеспе қызметтер (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (тауарларды монтаждау, баптау, оқыту, тексеру және сынау)	

Әлеуетті өнім берушіні жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда әлеуетті өнім берушіге қойылатын талаптар(қажет болған жағдайда көрсетіледі) (көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға жол берілмейді)	

Ескертпе:

1. Функционалдық, техникалық, сапалық, пайдалану, өзге де сипаттамалар, ілеспе қызметтер және орындаушыға қосымша шарттар бойынша әрбір талап жеке жолда көрсетіледі.
2. Техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.
3. Өзге құжаттарда техникалық ерекшелік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

*мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан тартылады (автоматты түрде көрсетіледі).

Приложение 13
к конкурсной документации

Техническая спецификация закупаемых товаров (заполняется заказчиком)

Наименование заказчика	Государственное учреждение «Управление ветеринарии Восточно-Казахстанской области»
Наименование организатора	Государственное учреждение "Управление по государственным закупкам и коммунальной собственности Восточно-Казахстанской области"
Номер лота	88420500
Наименование лота:	Здание
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг*:	410020.100.000000
Наименование товара*:	Здание
Единица измерения*:	Штука
Количество(объем)*:	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость*:	30000000
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость*:	30000000
Условия поставки (в соответствии с ИНКОТЕРМС 2010)*:	DDP
Срок поставки*:	не менее 15 календарных дней
Место поставки*:	Восточно-Казахстанская область, Уланский район Т. Токтаровский
Размер авансового платежа*:	0

Наименование национальных стандартов, а при их отсутствии межгосударственных стандартов на закупаемые товары. При отсутствии национальных и межгосударственных стандартов указываются требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых товаров, с учетом нормирования государственных закупок.	Наименование закупаемого товара: Приобретение здания для размещение ветеринарного пункта с загоном и расколом для сельскохозяйственных животных. 1. Общие требования Ветеринарный пункт должен представлять собой новое, отдельно стоящее, капитальное одноэтажное здание, предназначенное для круглогодичной эксплуатации в сельском населённом пункте, и соответствовать требованиям ветеринарных (ветеринарно-санитарных) правил, утверждённых приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 29 июня 2015 года № 7-1/587. Объект должен быть построен не ранее 2026 года и передан Заказчику в полностью готовом к эксплуатации состоянии, включая строительные конструкции, внутреннюю и наружную отделку, инженерные сети и системы, отопление, водоснабжение, канализацию, электроснабжение, ограждение территории, загон и раскол для сельскохозяйственных животных. На момент передачи Заказчику объект не должен находиться под арестом, в залоге, под запретом, обременением, судебным спором либо под притязаниями третьих лиц. В технической спецификации и документах, подтверждающих характеристики предлагаемого объекта, должны быть указаны следующие сведения: Фактический адрес (местонахождение) объекта: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Уланский район, Т. Токтаровский сельский округ, село Герасимовка 2. Состав помещений В здании должны быть предусмотрены следующие помещения: коридор; три комнаты для специалистов; санитарный узел, душевая Раздевалка Гараж Общая площадь помещений должна составлять не менее 70 м². 3. Фундамент и конструктивные элементы Фундамент здания должен быть ленточным либо монолитным либо железобетонным, можно с армированием или щебёночной подготовкой и гидроизоляцией поверхностей, соприкасающихся с грунтом. Фундамент и несущие конструкции должны обеспечивать устойчивость, надёжность и безопасную эксплуатацию здания. 4. Наружные и внутренние стены Наружные стены должны быть выполнены из газобетонных блоков. При использовании газобетонных блоков необходимо предусмотреть наружное утепление стен с последующей отделкой металлическим сайдингом. Внутренние стены и перегородки должны быть выполнены из газобетонных блоков, либо иных строительных материалов с аналогичными прочностными характеристиками. В помещениях с повышенной влажностью должны применяться влагостойкие строительные и отделочные материалы. 5. Кровля и фасад Кровля должна быть чердачной, двухскатной или четырёхскатный, стропильной, с покрытием из профилированного металлического листа с полимерным покрытием. Конструкция кровли должна предусматривать гидроизоляцию, пароизоляцию и негорючий теплоизоляционный слой. Деревянные элементы кровли должны быть обработаны антисептическими и огнезащитными составами. Фасад здания должен быть отделан металлическим сайдингом либо облицовочным кирпичом. Цоколь и металлические элементы здания должны быть защищены от атмосферных воздействий и механических повреждений. 6. Внутренняя отделка и полы Стены должны быть оштукатурены, выровнены и

	окрашены водоэмульсионной моющейся краской светлых тонов. Потолки должны быть выполнены гипсокартоном отштукатурены, выровнены и окрашены водоэмульсионной моющей краской или натяжные потолки В санитарном узле должны быть предусмотрены гидроизоляция влажных зон и облицовка стен керамической плиткой. Напольные покрытия должны соответствовать следующим требованиям: в санитарном узле — керамическая либо керамогранитная плитка; в коридоре и комнатах специалистов — линолеум либо другое влагостойкое и износостойкое покрытие. Все напольные покрытия должны быть ровными, нескользкими и устойчивыми к воздействию моющих и дезинфицирующих средств. 7. Окна и двери Оконные блоки должны быть выполнены из ПВХ-профиля и укомплектованы фурнитурой, подоконниками, наружными отливами и откосами. Монтажные швы должны быть герметизированы. Количество окон должно составлять не менее 5 (пяти) штук. Наружные двери должны быть металлическими и утеплёнными. Внутренние двери должны быть деревянными, из МДФ либо из других материалов с аналогичными эксплуатационными характеристиками. Все дверные блоки должны быть укомплектованы дверными коробками, наличниками, петлями, ручками и запорными устройствами. 8. Входные группы Объект должен иметь основной и один дополнительный вход. По периметру здания должна быть выполнена бетонная отмостка с уклоном от здания для отвода атмосферных осадков. 9. Водоснабжение и канализация Ветеринарный пункт должен быть обеспечен холодным и горячим водоснабжением (бойлер), а также хозяйственно-бытовой канализацией. Водоснабжение и канализация должны быть подключены к централизованным сетям. При отсутствии централизованных сетей допускается устройство автономной системы водоснабжения и канализации с установкой септика. Объект должен быть оснащён электрическим либо газовым водонагревателем. Санитарный узел должен быть оборудован унитазом, умывальником и смесителем, душевой установкой. При устройстве автономной канализации объём септика должен составлять не менее 3 м³. 10. Отопление и вентиляция Система отопления должна обеспечивать поддержание нормативной температуры воздуха во всех помещениях в зимний период. Допускается применение газового либо электрического отопления. 11. Электроснабжение и электроосвещение Все помещения должны быть оборудованы системой освещения и достаточным количеством электрических розеток для подключения необходимого оборудования. Входные группы должны быть оборудованы наружным освещением. Электросистема объекта должна быть оснащена автоматическими защитными устройствами, устройствами защитного отключения и заземлением. Для оборудования, требующего отдельного подключения, должны быть предусмотрены самостоятельные линии электропитания с соответствующей защитой. Электроснабжение объекта должно обеспечивать подключение к электрической сети напряжением не менее 220 В с выделенной электрической мощностью не менее 10 кВт. 12. Ограждение территории Территория ветеринарного пункта должна быть ограждена металлическим ограждением высотой

	не менее 1,2 м от уровня земли. Ограждение должно включать металлические стойки, секции, калитку и запорные устройства. В качестве материала ограждения допускается использование профилированного металлического листа либо другого прочного металлического материала с аналогичными эксплуатационными характеристиками. Конструкция ограждения должна обеспечивать устойчивость и надёжность при эксплуатации. 13. Загон и раскол для сельскохозяйственных животных Загон и раскол должны быть стационарными, капитального исполнения и предназначенными для безопасного загона, удержания, разделения и фиксации крупного рогатого скота при проведении ветеринарных мероприятий. В состав комплекса должны входить: два загона; направляющий коридор; зона разделения животных; металлические ворота; капитальные либо металлические ограждающие конструкции; фундаменты и опорные элементы, необходимые для обеспечения устойчивости конструкции. Общая площадь раскола — не менее 100 м², с габаритными размерами не менее 10 × 10 м. Стойки — из профильной трубы не менее 80 × 80 мм, толщиной стенки не менее 3 мм. Элементы каркаса — из профильной трубы не менее 50 × 50 мм, толщиной стенки не менее 2,5 мм. Высота ограждения раскола — не менее 1,5 м. Расстояние между стойками — не более 2 м. Комплекс должен быть оборудован не менее чем двумя металлическими распашными воротами шириной не менее 2 м каждые. Конструкция загона и раскола должна обеспечивать: безопасное перемещение животных; исключение самовольного выхода животных за пределы предусмотренных зон; возможность разделения потока животных; безопасную работу ветеринарных специалистов; отсутствие острых углов, заусенцев и иных травмоопасных элементов; устойчивость к эксплуатационным нагрузкам и ударам крупного рогатого скота. Все металлические элементы должны иметь антикоррозионную защиту. 14. Потенциальный поставщик обязан предоставить: Ветеринарный пункт должен быть передан Заказчику в полной комплектности, с установленным и работоспособным инженерным оборудованием и системами, готовыми к эксплуатации по назначению. А также обязан предоставить: технический паспорт здания, земельный акт, решение о предоставлении земельного участка, отчет об оценке объекта , форма 2 справка об отсутствии обременений, акт ввода объекта в эксплуатацию, документы, подтверждающие регистрацию прав на объект. Все строительные конструкции, инженерные сети, оборудование, загон, раскол и ограждение территории должны соответствовать требованиям настоящей технической спецификации и применимым нормативным требованиям Республики Казахстан.

Товар должен быть новым, неиспользованным, год выпуска не ранее (до трех лет) до даты заключения договора за исключением приобретения здания, строения, сооружения, помещения, имеющих нежилое назначение, авиационной техники	
Гарантийный срок (в месяцах)	12

Описание требуемых функциональных, технических, качественных, эксплуатационных и иных характеристик закупаемого товара	Наименование закупаемого товара: Приобретение здания для размещение ветеринарного пункта с загоном и расколом для сельскохозяйственных животных. 1. Общие требования Ветеринарный пункт должен представлять собой новое, отдельно стоящее, капитальное одноэтажное здание, предназначенное для круглогодичной эксплуатации в сельском населённом пункте, и соответствовать требованиям ветеринарных (ветеринарно-санитарных) правил, утверждённых приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 29 июня 2015 года № 7-1/587. Объект должен быть построен не ранее 2026 года и передан Заказчику в полностью готовом к эксплуатации состоянии, включая строительные конструкции, внутреннюю и наружную отделку, инженерные сети и системы, отопление, водоснабжение, канализацию, электроснабжение, ограждение территории, загон и раскол для сельскохозяйственных животных. На момент передачи Заказчику объект не должен находиться под арестом, в залоге, под запретом, обременением, судебным спором либо под притязаниями третьих лиц. В технической спецификации и документах, подтверждающих характеристики предлагаемого объекта, должны быть указаны следующие сведения: Фактический адрес (местонахождение) объекта: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Уланский район, Т. Токтаровский сельский округ, село Герасимовка 2. Состав помещений В здании должны быть предусмотрены следующие помещения: коридор; три комнаты для специалистов; санитарный узел, душевая Раздевалка Гараж Общая площадь помещений должна составлять не менее 70 м^2. 3. Фундамент и конструктивные элементы Фундамент здания должен быть ленточным либо монолитным либо железобетонным, можно с армированием или щебёночной подготовкой и гидроизоляцией поверхностей, соприкасающихся с грунтом. Фундамент и несущие конструкции должны обеспечивать устойчивость, надёжность и безопасную эксплуатацию здания. 4. Наружные и внутренние стены Наружные стены должны быть выполнены из газобетонных блоков. При использовании газобетонных блоков необходимо предусмотреть наружное утепление стен с последующей отделкой металлическим сайдингом. Внутренние стены и перегородки должны быть выполнены из газобетонных блоков, либо иных строительных материалов с аналогичными прочностными характеристиками. В помещениях с повышенной влажностью должны применяться влагостойкие строительные и отделочные материалы. 5. Кровля и фасад Кровля должна быть чердачной, двухскатной или четырёхскатный, стропильной, с покрытием из профилированного металлического листа с полимерным покрытием. Конструкция кровли должна предусматривать гидроизоляцию, пароизоляцию и негорючий теплоизоляционный слой. Деревянные элементы кровли должны быть обработаны антисептическими и огнезащитными составами. Фасад здания должен быть отделан металлическим сайдингом либо облицовочным кирпичом. Цоколь и металлические элементы здания должны быть защищены от атмосферных воздействий и механических повреждений. 6. Внутренняя отделка и полы Стены должны быть оштукатурены, выровнены и

	окрашены водоэмульсионной моющейся краской светлых тонов. Потолки должны быть выполнены гипсокартоном отштукатурены, выровнены и окрашены водоэмульсионной моющей краской или натяжные потолки В санитарном узле должны быть предусмотрены гидроизоляция влажных зон и облицовка стен керамической плиткой. Напольные покрытия должны соответствовать следующим требованиям: в санитарном узле — керамическая либо керамогранитная плитка; в коридоре и комнатах специалистов — линолеум либо другое влагостойкое и износостойкое покрытие. Все напольные покрытия должны быть ровными, нескользкими и устойчивыми к воздействию моющих и дезинфицирующих средств. 7. Окна и двери Оконные блоки должны быть выполнены из ПВХ-профиля и укомплектованы фурнитурой, подоконниками, наружными отливами и откосами. Монтажные швы должны быть герметизированы. Количество окон должно составлять не менее 5 (пяти) штук. Наружные двери должны быть металлическими и утеплёнными. Внутренние двери должны быть деревянными, из МДФ либо из других материалов с аналогичными эксплуатационными характеристиками. Все дверные блоки должны быть укомплектованы дверными коробками, наличниками, петлями, ручками и запорными устройствами. 8. Входные группы Объект должен иметь основной и один дополнительный вход. По периметру здания должна быть выполнена бетонная отмостка с уклоном от здания для отвода атмосферных осадков. 9. Водоснабжение и канализация Ветеринарный пункт должен быть обеспечен холодным и горячим водоснабжением (бойлер), а также хозяйственно-бытовой канализацией. Водоснабжение и канализация должны быть подключены к централизованным сетям. При отсутствии централизованных сетей допускается устройство автономной системы водоснабжения и канализации с установкой септика. Объект должен быть оснащён электрическим либо газовым водонагревателем. Санитарный узел должен быть оборудован унитазом, умывальником и смесителем, душевой установкой. При устройстве автономной канализации объём септика должен составлять не менее 3 м³. 10. Отопление и вентиляция Система отопления должна обеспечивать поддержание нормативной температуры воздуха во всех помещениях в зимний период. Допускается применение газового либо электрического отопления. 11. Электроснабжение и электроосвещение Все помещения должны быть оборудованы системой освещения и достаточным количеством электрических розеток для подключения необходимого оборудования. Входные группы должны быть оборудованы наружным освещением. Электросистема объекта должна быть оснащена автоматическими защитными устройствами, устройствами защитного отключения и заземлением. Для оборудования, требующего отдельного подключения, должны быть предусмотрены самостоятельные линии электропитания с соответствующей защитой. Электроснабжение объекта должно обеспечивать подключение к электрической сети напряжением не менее 220 В с выделенной электрической мощностью не менее 10 кВт. 12. Ограждение территории Территория ветеринарного пункта должна быть ограждена металлическим ограждением высотой

	не менее 1,2 м от уровня земли. Ограждение должно включать металлические стойки, секции, калитку и запорные устройства. В качестве материала ограждения допускается использование профилированного металлического листа либо другого прочного металлического материала с аналогичными эксплуатационными характеристиками. Конструкция ограждения должна обеспечивать устойчивость и надёжность при эксплуатации. 13. Загон и раскол для сельскохозяйственных животных Загон и раскол должны быть стационарными, капитального исполнения и предназначенными для безопасного загона, удержания, разделения и фиксации крупного рогатого скота при проведении ветеринарных мероприятий. В состав комплекса должны входить: два загона; направляющий коридор; зона разделения животных; металлические ворота; капитальные либо металлические ограждающие конструкции; фундаменты и опорные элементы, необходимые для обеспечения устойчивости конструкции. Общая площадь раскола — не менее 100 м², с габаритными размерами не менее 10 × 10 м. Стойки — из профильной трубы не менее 80 × 80 мм, толщиной стенки не менее 3 мм. Элементы каркаса — из профильной трубы не менее 50 × 50 мм, толщиной стенки не менее 2,5 мм. Высота ограждения раскола — не менее 1,5 м. Расстояние между стойками — не более 2 м. Комплекс должен быть оборудован не менее чем двумя металлическими распашными воротами шириной не менее 2 м каждые. Конструкция загона и раскола должна обеспечивать: безопасное перемещение животных; исключение самовольного выхода животных за пределы предусмотренных зон; возможность разделения потока животных; безопасную работу ветеринарных специалистов; отсутствие острых углов, заусенцев и иных травмоопасных элементов; устойчивость к эксплуатационным нагрузкам и ударам крупного рогатого скота. Все металлические элементы должны иметь антикоррозионную защиту. 14. Потенциальный поставщик обязан предоставить: Ветеринарный пункт должен быть передан Заказчику в полной комплектности, с установленным и работоспособным инженерным оборудованием и системами, готовыми к эксплуатации по назначению. А также обязан предоставить: технический паспорт здания, земельный акт, решение о предоставлении земельного участка, отчет об оценке объекта , форма 2 справка об отсутствии обременений, акт ввода объекта в эксплуатацию, документы, подтверждающие регистрацию прав на объект. Все строительные конструкции, инженерные сети, оборудование, загон, раскол и ограждение территории должны соответствовать требованиям настоящей технической спецификации и применимым нормативным требованиям Республики Казахстан.
Сопутствующие услуги (указываются при необходимости) (монтаж, наладка, обучение, проверки и испытания товаров)	

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	

Примечание

1. Каждое требование по функциональным, техническим, качественным, эксплуатационным, иным характеристикам, сопутствующим услугам и дополнительным условиям к исполнителю указывается отдельной строкой.
2. Установление в настоящей технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.
3. Установление требований технической спецификации в иных документах не допускается.

* сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).