Конкурстық құжаттамаға
2-3-қосымша

Сатып алынатың қызметтердің техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)

Тапсырыс берушінің атауы	"Ойыл аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы	"Ойыл аудандық экономика және қаржы бөлімі" мемлекеттік мекеме
Лоттың №	88583922
Лоттың атауы	Құрылыс қызметі саласын қоспағанда, техникалық қадағалауды жүзеге асыру жөніндегі қызметтер
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	711220.000.000005
Қызметтің атауы:	Құрылыс қызметі саласын қоспағанда, техникалық қадағалауды жүзеге асыру жөніндегі қызметтер
Өлшем бірлігі:	Бір қызмет
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын қоспағанда бірлік бағасы:	26776945
Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	26776945
Қызметтерді көрсету мерзімі:	7 ай
Қызметтерді көрсету орны:	Ақтөбе облысы, Ойыл ауданы
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	60

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы:	1. Мердігер жүргізетін жұмыстардың жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамаларының толық сәйкестілігін қамтамасыз етеді. 2. Мердігердің өндіріс құжаттарының технологиялық процесін белгілейтін ұйымдастырушылық-технологиялық құжаттар талаптарының сақталуына қадағалауды қамтамасыз етеді. 3. Жұмыстардың сапалы орындалуын қамтамасыз етеді. 4.Техникалық қадағалау журналының ұдайы және тиісті түрде жүргізілуін жүзеге асырады. 5.Техникалық қадағалау журналына енгізілген өзінің нұсқауларының орындалуына бақылауды жүзеге асырады. 6. Объектіде қабылданатын құрылыс материалдарының, конструкциялар мен бұйымдардың сапасын тексереді, олардың стандарттарға және Қазақстан Республикасының қолданыстағы өзге де нормативтік техникалық құжаттарына зертханалық сынақтарды және сапаны куәландыратын құжаттардың түгендігін (техникалық төлқұжаттарын, сертификаттарын, зертханалық сынақтарының нәтижелерін) ұйымдастырады. 7. Жобаны жүзеге асыру барысы туралы тапсырыс берушіге жоспарлы және жоспардан тыс есептілікті ұсынады. 8. Шартта көзделген орындау мерзімдеріне сәйкес жүргізілетін жұмыстарға өндіріс жұмыстарының қарқындылығын, объектінің материалдық ресурстармен және техникалық құралдармен жабдықталу барысын, білікті жұмыс күшімен қамтамасыз етілуін бағалайды. 9. Объектіде жұмыс істейтін машиналар мен механизмдердің есебін жүргізеді, олардың техникалық жарамдылықтарын бағалайды. 10. Мердігердің кіші механизация құралдарының жобаның шарттарына және талаптарына сәйкестілігін тексереді және бағалайды. 11. Мердігердің жұмыстарды орындау мерзімдерін ұзартуға, қосымша немесе көзге көрінбейтін жұмыстарға жәрдемақы төлеуге қатысты наразылықтарын тексереді. 12. Атқарылған жұмыстардың көлемдерін және бекітілген сметаға сәйкес олардың құнын тексереді және мердігермен есеп айырысу кезінде атқарылған жұмыстарды қабылдап алу актілерін куәландырады. 13. Тапсырыс берушіні мердігер шартын жүзеге асыруға қатысты туындаған немесе туындауы мүмкін болатын проблемалар туралы хабарландырады және ұсынымдар береді. 14.Тапсырыс берушіге жұмыстарды мерзімінде орындау үшін қажетті ұсыныстарды ұсынады, қабылданған ұсыныстар бойынша барлық қажетті құжаттарды дайындайды. 15.Мердігерге мердігер шартын орындауға, материалдардың және бұйымдардың сапаларына қатысты сұрақтар бойынша уақытылы көмек беруді және қажетті ұсынымдарды ұсынады. 16.Техникалық есептер мен бағдарларды дайындауды және бекітуді, өндіріс жұмысының барысын уақытылы құжаттандыруды қамтамасыз етеді. 17. Орындалған жұмыс көлеміне кезеңдік және түпкілікті өлшеуді жүргізеді және олардың мердігер есебіне сәйкестілігі туралы қорытынды береді. 18. Барлық материалдарға, конструкцияларға, жабдықтарға арналған барлық кепілді құжаттар мен сертификаттардың қабылдануын және сақтығын қамтамасыз етеді және жоба аяқталған бойда оларды тапсырыс берушіге тапсырады. 19. Аяқталған объектіге байқауды, зерттеуді және қажеттілік кезінде сынақты жүргізеді, ескерту ұсынады, Мердігердің оларды толық жоюын қамтамасыз етеді және белгіленген тәртіпте тапсырыс

	берушіге объектіні пайдалануға қабылдау туралы ұсыныс ұсынады. 20.Анықталған ақауларды жою бойынша мердігердің кепілдендірілген міндеттемелерді орындауын тексереді. 21.Объект бойынша мердігерден және қосалқы мердігерден қажетті атқарушылық құжаттарын талап етеді және оның уақтылы және дұрыс ресімделуіне қадағалауды қамтамасыз етеді. 22. Технологиялардың бұзылуы, жобадан ауытқушылық, сапасыз құрылыс материалдарының қолданылуы анықталған жағдайда анықталған ақаулар мен бұзушылықтарды жойғанға дейін өндіріс жұмыстарын тоқтата тұрады. 23.Тапсырыс берушіге құжаттардың төлемдері үшін ұсыныстарды түзетуге немесе нормативтік талаптарға және жобалау құжаттамаларына сәйкес келмейтін жұмыс көлемдерінің төлемдеріне, құнына ұсынылған атқарылған жұмыстарды қабылдап алу актілеріне ұсыныс енгізеді. 24.Тапсырыс берушіге жобадан кезең-кезең мен ауытқушылықтарға, өндіріс жұмыстарының ережелері мен нормативтіктехникалық құжатарының талаптарын бұзуға жол беретін мердігерді жұмыстан шектету туралы ұсыны сенгізеді. 25.Ақауларды жою және олардың туындау себептері туралы мердігердің лауазымды тұлғаларына ұсыныс жолдайды. 26.Мердігерден жұмыстар мен материалдардың қайта сыналуын немесе орындалуын талап етеді. 27.Хат-хабарларды қоса алғанда зерттеулер мен сынақтардың деректерін, отырыс хаттамаларының, қаржылық жазбаларының құжаттарын есепке алудың, қолданылуының және сақталуының жүйесін құрайды. Құжаттарға қойылатын талаптар Әлеуетті өнім берушінің өкілі және оның персоналы келесі құжаттаманы жүргізуі тиіс: - жасырын жұмыстар актілері; - құрылыс алаңындағы жиналыстар хаттамалары; жұмыстардың орындалуы туралы сурет немесе видео түсірілім; орындалған жұмыстар актілері; - құны және орындауға жоспарланған жалпы көлемі көрсетілген жұмыстар көлемінің жинақтаушы тізімдемесі; - барлық есеп айырысу көшірмелері; сондай-ақ келесі құжаттардың жүргізілуін бақылауы тиіс: - материалдарды зерделеу жөніндегі деректер, оның ішінде сынама таңдау жөніндегі журналдар, материалдарды сынау жөнінедегі зертханалық журналдар, зертханалық сынақтар жөніндегі есептер; - Бас мердігермен берілген объекттер сұлбалары мен сызбалары; - барлық есептер; - барлық есеп айырысулар көшірмелері; - бақылау өлшемінің қорытындысы; Жалпы талаптар Әлеуетті өнім берушінің өкілі әрдайым (күн сайын) объектіде болуы және құрылысын барысын бақылауы қажет. Барлық шығыс хат-хабарға әлеуетті өнім берушінің өкілімен (Бас орындаушы) (БӨ) объектіде қол қойылуы тиіс немесе, ұзақ болмаған жағдайда жазбаша түрдегі өкілеттілігін расталған жағдайда оның орынбасарымен қол қойылады. Әлеуетті өнім беруші өкілі Бас мердігердің қосалқы мердігерімен тікелей байланысуына жол берілмейді. Хаттың көшірмелері Бас мердігердің келісімі алынғаннан кейін ғана жолданады. Құпия жазбалар қорғалатын орындарда бөлек папкаларда сақталады. Қызметтің көрсетілу орны–Ақтөбе облысы, Ойыл ауданы. Берілетін функционалдық ерекшелігі Техникалық қадағалаушы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес өз міндеттемелерін сапалы, уақытында және толық

	орындағаны үшін жауапкершілік алады.
Әлеуетті өнім берушіні жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда әлеуетті өнім берушіге қойылатын талаптар(қажет болған жағдайда көрсетіледі) (көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға жол берілмейді)	

Приложение 2-3
к конкурсной документации

Техническая спецификация закупаемых услуг (заполняется заказчиком)

Наименование заказчика	Государственное учреждение "Уилский районный отдел архитектуры, строительства,жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"
Наименование организатора	Государственное учреждение "Уилский районный отдел экономики и финансов"
Номер лота	88583922
Наименование лота:	Услуги по осуществлению технического надзора, за исключением сферы строительной деятельности
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	711220.000.000005
Наименование услуги:	Услуги по осуществлению технического надзора, за исключением сферы строительной деятельности
Единица измерения:	Одна услуга
Количество(объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	26776945
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	26776945
Срок оказания услуги:	7 месяцев
Место оказания услуги:	Актюбинская область, Уилский район
Размер авансового платежа:	0
Гарантийный срок (в месяцах)	60

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	1. Обеспечивать полное соответствие проектной (проектносметной) документации производимых подрядчиком работ. 2. Обеспечивать надзор за соблюдением подрядчиком требований организационно технологических документов, определяющих технологический процесс производства работ. 3. Обеспечивать качественное выполнение работ. 4. Осуществлять регулярное и надлежащее ведение журнала технического надзора. 5. Осуществлять контроль за исполнением своих указаний, внесенных в журнал технического надзора. 6. Проверять качество применяемых на объекте строительных материалов, конструкций и изделий, организовывает их лабораторные испытания в соответствии со стандартами и другими нормативнотехническими документами, действующими в Республике Казахстан, и наличие документов, удостоверяющих качество (технические паспорта, сертификаты, результаты лабораторных испытаний). 7. Предоставлять плановую и внеплановую отчетность заказчику о ходе реализации проекта. 8. Оценивать соответствие темпов производства работ согласно срокам выполнения оговоренным в договоре на производство работ, ход комплектации объекта материальными ресурсами и техническими средствами, обеспеченность квалифицированной рабочей силой. 9. Вести учет машин и механизмов, работающих на объекте, оценивает их техническую пригодность. 10. Проверять и оценивать средства малой механизации подрядчика на их соответствие условиям и требованиям проекта. 11. Проверять претензии подрядчика в отношении продления сроков выполнения работ, компенсации дополнительных или непредвиденных работ, затрат и выдавать рекомендации заказчику. 12. Проверять объемы выполненных работ и их стоимость в соответствии с утвержденной сметой и заверять акты приемки выполненных работ при расчете с подрядчиком. 13. Информировать заказчика о возможных проблемах, которые возникли или могут возникнуть в отношении реализации договора подряда и выдавать рекомендации. 14. Предоставлять заказчику предложения, необходимые для завершения работ в срок, подготавливать все необходимые документы по принятым предложениям. 15. Предоставлять подрядчику своевременную помощь и выдачу необходимых рекомендаций по вопросам, касающимся исполнения договора подряда, оценке качества материалов и изделий. 16.Обеспечивает подготовку и утверждение технических отчетов и сводок, своевременного документирования хода производства работ. 17. Проводит периодические и окончательные измерения выполненных объемов работ и выдает заключения об их соответствии отчетам подрядчика. 18.Обеспечивает приемку и сохранность всех гарантийных документов и сертификатов на все материалы, конструкции, оборудование и передает их заказчику по окончании проекта. 19.Проводит осмотры, обследования и, при необходимости, испытания законченного объекта, предъявляет замечания, обеспечивает их полное устранение подрядчиком и в установленном порядке представляет рекомендации заказчику о приемке объекта в эксплуатацию. 20. Проверяет выполнение подрядчиком гарантийных обязательств по устранению

	выявленных дефектов. 21.Запрашивает у подрядчика и субподрядчика необходимую исполнительную документацию по объекту и обеспечивает надзор за своевременностью и правильностью её оформления. 22.Приостанавливает производство работ в случае обнаружения нарушений технологий, отклонений от проекта, применения некачественных строительных материалов до устранения выявленных дефектов и нарушений. 23.Вносит предложения заказчику по корректировке предъявленных для оплаты документов или исключению из актов приемки выполненных работ, предъявленных к оплате, стоимости объемов работ, которые не соответствуют нормативным требованиям и проектной документации. 24.Вносит предложения заказчику об отстранении от работ подрядчика, систематически допускающего отклонения от проекта, нарушающего правила производства работ и требования нормативно-технических документов. 25.Направляет предложения должностным лицам подрядчика об устранении дефектов и причин их возникновения. 26.Требует от подрядчика выполнения повторных испытаний или экспертизы работ и материалов. 27.Создает систему учета, использования и хранения документов, включая корреспонденцию, данные исследований и испытаний, протоколов заседаний, финансовые записи. Требования к документации Потенциальный Поставщик и его персонал должны вести следующую документацию: • акты на скрытые работы; • протоколы совещаний на строительной площадке; • фотографии или видеосъемки о ходе выполнения работ; • акты выполненных работ; • накопительную ведомость объемов работ с указанием их стоимости и общего объема планируемых к выполнению работ; • копии всех расчетов; а также контролировать ведение следующих документов: • данные об обследовании материалов, в том числе журналы по отбору проб, лабораторные журналы по испытанию материалов, отчеты по лабораторным испытаниям; • чертежи и схемы объекта, выданные Генеральному подрядчику; • все отчеты; • копии всех расчетов; • результаты контрольных замеров; Общие требования Потенциальный поставщик обязан, находиться постоянно (ежедневно) на объекте и вести контроль за ходом строительства. Вся исходящая корреспонденция должна быть подписана Потенциальным поставщиком. Конфиденциальная переписка должна храниться в отдельных папках в защищенном месте. Место оказания услуг – Уилский район, Актюбинской области. Содержащие пределы функциональности Технадзор несет ответственность перед заказчиком за качественное, своевременное и полное исполнение своих обязательств согласно действующего законодательства РК.

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	