



«Бейнеу ауылында газ желісін салу»
жұмыс жобасы бойынша

02.12.2025 ж. № EG7-0029/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:

"Бейнеу аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар
көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Бакыт Таны" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

город Уральск



АЛҒЫ СӨЗ

«Бейнеу ауылында газ желісін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Expert Group-07" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

"Expert Group-07" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.





ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EG7-0029/25 от 02.12.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство газовой сети в селе Бейнеу»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Бейнеуский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Бакыт Таны"

город Уральск

Заключение № EG7-0029/25 от 02.12.2025 г. по рабочему проекту
«Строительство газовой сети в селе Бейнеу»



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство газовой сети в селе Бейнеу» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Group-07".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Group-07".



1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Бейнеу ауылында газ желісін салу, Строительство газовой сети в селе Бейнеу

Дополнительные сведения: EG7-0028-01, 13.10.2025, заявления 13.10.2025

1.1. Категория: III Категория

1.2. Класс опасности: 3 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

<https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=d20845b7-32cd-4abf-a5e5-6dd09e0513cc>



2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Бейнеуский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Бакыт Таны"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EGO-03/00041 от 13.10.2025

1. Задание на проектирование утвержденный заказчиком от 2024 г.;

2. Решение пкима на зем. пользование от №457 от 22.05.2025 г.; №459 от 22.05.2025 г.; №458 от 22.05.2025 г.; №466 от 22.05.2025 г.; №429 от 19.05.2025 г.; №465 от 22.05.2025 г.; №428 от 19.05.2025 г.; №432 от 19.05.2025 г.; №431 от 19.05.2025 г.; №433 от 19.05.2025 г.; №434 от 19.05.2025 г.;

3. Акта земельного участка:

13-196-002-9477; 13-196-002-9478; 13-196-002-9475; 13-196-018-484; 13-196-003-5368; 13-196-002-9476; 13-196-018-482; 13-196-002-9472; 13-196-003-5366; 13-196-003-5365;

4. Архитектурно – планировочного задания

KZ88VUA02077593 от 21.10.2025 г.,
KZ79VUA02077852 от 21.10.2025 г.,
KZ75VUA02075402 от 20.10.2025 г.,
KZ70VUA02075686 от 20.10.2025 г.,
KZ66VUA02077407 от 21.10.2025 г.,
KZ65VUA02077522 от 21.10.2025 г.,
KZ63VUA02075230 от 20.10.2025 г.,
KZ55VUA02077799 от 21.10.2025 г.,
KZ47VUA02077458 от 21.10.2025 г.,
KZ47VUA02075324 от 20.10.2025 г.,
KZ41VUA02077760 от 21.10.2025 г.,

KZ32VUA02077728 от 21.10.2025 г.,
KZ30VUA02077667 от 21.10.2025 г.,
KZ29VUA02075163 от 20.10.2025 г.,
KZ24VUA02073410 от 17.10.2025 г.,
KZ16VUA02075882 от 20.10.2025 г.,
KZ14VUA02075918 от 20.10.2025 г.,
KZ12VUA02077700 от 21.10.2025 г.,
KZ10VUA02075602 от 20.10.2025 г.,
KZ04VUA02077553 от 21.10.2025 г.,
KZ02VUA02076231 от 20.10.2025 г.,
KZ94VUA02075545 от 20.10.2025 г.,



5. Технических условий на газооснабжение от ТОО «»:

№10-БГХ-2025-000000096, №10-БГХ-2025-000000097, №10-БГХ-2025-000000095, №10-БГХ-2025-000000094 от 20.06.2025 г., №10-БГХ-2025-000000087, №10-БГХ-2025-000000086, №10-БГХ-2025-000000093, №10-БГХ-2025-000000092, №10-БГХ-2025-000000090, №10-БГХ-2025-000000088, №10-БГХ-2025-000000085, №10-БГХ-2025-000000089, №10-БГХ-2025-000000091 от 19.06.2025 г.;

Перечень документации, представленной на экспертизу

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка (ОПЗиП);
- Проект организации строительства (ПОС);
- Сметная документация;
- Инженерно-геологический отчет от 2025 г. выданным ТОО «Бікен»;

Рабочие чертежи

- Наружное газоснабжение (ГСН);

5. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

5.2. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участки исследования расположен в селе Бейнеу Мангыстауской области Казахстана. Бейнеуский район — самый восточный район Мангыстауской области Казахстана. Расположен

Геоморфология

История геологического развития Прикаспийского региона в четвертичное (плейстоцен-голоценовое) время определяется серией трансгрессивно регрессивных циклов Каспийского моря, вызванных эпейрогеническими колебаниями земной коры, активизацией неотектонических процессов и глобальными изменениями палеоклиматических условий.

Административное положение.

Исследованная территория входит в состав Бейнеуского района Мангыстауской области Республики Казахстан. с. Бейнеу, сообщение с ним по асфальтированной автомобильной дороге и по железной дороге.

Климатическая характеристика

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017* (Строительная климатология) район изысканий расположен в III климатическом районе, подрайон.

Климатическая характеристика района приводится по многолетним наблюдениям метеостанции Кулсары.

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год). Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды. Влияние Каспийского моря на климат прилегающих к нему территорий весьма ограничено. Оно заметно лишь в узкой полосе побережья и выражается в небольшом увеличении влажности воздуха, в повышении температуры в зимние месяцы и в понижении ее в летние, в уменьшении как годовых, так и суточных амплитуд температуры, то есть, в меньших колебаниях температуры между зимой и летом, днем и ночью. Однако какого-либо заметного увеличения осадков в прибрежной зоне не отмечается. Годовое количество осадков на восточном побережье также мало, как и в пустыне.

Температура

Годовой ход температур воздуха характеризуется слабыми морозами в зимний период, интенсивным нарастанием тепла в короткий весенний сезон и жарой в течение лета.



Среднемесячная температура воздуха изменяется от -8,9 до +27,5°C. Самыми холодными месяцами являются зимние (декабрь-февраль), теплыми – летние (июнь-август).

6. Проектные решения

6.1. Электроснабжение

Рабочий проект «Строительство газовой сети в селе Бейнеу» рассмотрен в части соответствия исходным данным, техническим условиям и требованиям действующих нормативных документов Республики Казахстан. Проектные решения по материалам, трассировке, монтажу и испытанию газопровода выполнены корректно и в соответствии с установленными нормами.

Технические решения по газопроводу

Газопровод выполнен в надземном и подземном исполнении из стальных и полиэтиленовых труб.

Трасса принята с учетом условий строительства, глубина заложения подземных участков — 0,8–1,2 м, что соответствует нормативным требованиям.

Места перехода через автодорогу и инженерные коммуникации заложены в футлярах методом прокола.

Соединения стальных и полиэтиленовых участков (переход «полиэтилен–сталь») предусмотрены в соответствии с техническими требованиями производителей.

Защитные мероприятия (сигнальная лента ЛСТ-200, охранные зоны, предупреждающие знаки) выполнены в полном объеме.

Герметизация футляров предусмотрена по концам с уплотнением.

Монтаж и испытания газопроводов

Проект содержит полный комплекс требований:

нормы испытаний полиэтиленовых газопроводов высокого и низкого давления;

нормы испытаний стальных газопроводов низкого давления;

параметры испытательного давления (0,75 МПа / 0,3 МПа / 0,5 МПа) и продолжительность испытаний;

100-% контроль сварных стыков физическими методами;

требования к окраске, защите и выполнению сварочных работ в соответствии со СП РК 4.03-101-2013.

Инженерно-геологические условия

В проекте приведены характеристики грунтов по результатам геологических изысканий:

ИГЭ-1 – пески;

ИГЭ-2 – супеси;

ИГЭ-3 – суглинки;

несущая способность, влажность, коррозионная активность и другие показатели отражены корректно.

Условия площадки позволяют выполнять строительство газопровода при соблюдении технологических требований.

Требования по безопасности и эксплуатации

Проектом предусмотрено:

применение сигнальной ленты, предупреждающих знаков и установление охранных зон;

защита подземного участка от механических повреждений;

соблюдение расстояний при пересечении с дорогами и инженерными сетями;

герметизация футляров;

выполнение работ согласно СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013 и действующим ГОСТ.

Меры по безопасной эксплуатации газопровода определены в полном объеме.



7. Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту «Строительство газовой сети в селе Бейнеу» составлена в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Программный комплекс ABC (2025.10).

Территориальный район строительства:

- Наружные сети: регион 12.03

В основу определения сметной стоимости приняты:

- СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство»
 - НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»
 - НДЦС РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению единичных сметных цен на строительные работы»
 - ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы»
 - ЭСН РК 8.04-02-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»
 - ЭСН РК 8.04-02-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»
 - ЭСН РК 8.05-01-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы»
 - ЭСН РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на пусконаладочные работы»
 - НДЦС РК 8.01-05-2022 «Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства»
 - Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 42. НДЦС РК 8.04-07-2024 «Индексы стоимости для строительства»
 - Приказы Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 133-нк от 18 октября 2024 года и № 156-нк от 6 декабря 2024 года
 - СН РК 8.02-17-2006 «Инструкция о порядке составления сводной сметы на ввод объектов в эксплуатацию (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.08.2020 г.)»
- Стоимость инженерного оборудования и материалов, не вошедших в базу строительного монтажа работ, определена по данным заводов-изготовителей и прайс-листам поставщиков согласно п.п.8.2.30-8.2.46 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»
- Налог на добавленную стоимость (НДС) объемов строительства в размере – 16%.
- Стоимость строительства в сметном расчете определяется суммой капитальных вложений, в том числе строительного монтажа работ, выполненных в 2026.
- Сметная стоимость строительства определена: в текущих ценах 4 квартала 2025 г.

8. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

8.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
-------	--------------------------	----------	------------

Заключение № EG7-0029/25 от 02.12.2025 г. по рабочему проекту «Строительство газовой сети в селе Бейнеу»



			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2025-2026 г.г. всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	430,882 287,695 68,676 74,511	209,919 162,053 47,866
2	Продолжительность строительства	мес	3	3

9. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

9.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство газовой сети в селе Бейнеу» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2025-2026 г.г.	
всего	млн. тенге
209,919	
в том числе: СМР	
162,053	
оборудование	
прочие затраты	
47,866	
Продолжительность строительства	мес
3	

9.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

9.3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9.4. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Бейнеуский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условиями договора №ЕГО-03/00041 от 13.10.2025 г.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. Енгiзiлген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Бейнеу ауылында газ желісін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады.

Ағымдағы және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны 2025-2026 жж.	
барлығы оның ішінде:	млн. теңге
209,919	
ҚМЖ	
162,053	
жабдық	
басқа шығындар	
47,866	
Құрылыстың ұзақтығы	ай
3	



9.2. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

9.3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

9.4. Осы сараптамалық қорытынды негізінде берілді және бастапқы мәліметтерді тапсырыс беруші бекіткен материалдарды жобалау үшін дұрыстығын онда «Бейнеу аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесімен кепілдік берілген шарттың талаптарына сәйкес №EGO-03/00041 жылғы 13.10.2025 ж.



Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Паспорт проекта	Хамидуллина Оксана Исатаевна	Конструктивная часть	KZ77VJE00067487	Соответствует
2	Проект организации строительства	Хамидуллина Оксана Исатаевна	Конструктивная часть	KZ77VJE00067487	Соответствует
3	Сметная документация	Карагожин Асыланбек Рахимович	Сметная часть	KZ06VJE00067407	Соответствует
4	Ведущий эксперт	Хамидуллина Оксана Исатаевна	Конструктивная часть	KZ77VJE00067487	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Рахымберлиева Маргарита Владимировна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ13VJE00074362	Соответствует
6	Общая пояснительная записка	Хамидуллина Оксана Исатаевна	Конструктивная часть	KZ77VJE00067487	Соответствует

Примечание: при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.

Хамидуллина О.И. (Директор)





Хамидуллина О.И. (Директор)



Карагожин А.Р. (Эксперт)



Рахымберлиева М.В. (Эксперт)



Документ Id	7e993cef-288b-4b97-af80-489c11b51d7b
Номер и дата документа	EG7-0029/25 от 02.12.2025
Электронные цифровые подписи документа	Согласовано: ХАМИДУЛЛИНА ОКСАНА ИСАТАЕВНА 2025.12.02 08:22:14 4A8AAD1384A3FB961448EBD1FA6BF2D87E3F790A КАРАГОЖИН АСЫЛАНБЕК РАХИМОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Group-07" 2025.12.02 08:22:47 722C4B5893E644F69DA4DB4F005DDA4F300442EA РАХЫМБЕРЛИЕВА МАРГАРИТА ВЛАДИМИРОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Expert Group-07" 2025.12.02 08:26:12 3835F0BDC659FFBCD237C13142DF0E79CDB4C065 Подписано: ХАМИДУЛЛИНА ОКСАНА ИСАТАЕВНА 2025.12.02 08:26:57 4A8AAD1384A3FB961448EBD1FA6BF2D87E3F790A



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

