Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№18917413

Конкурстың № 17943844-1
Конкурстың атауы Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-11-11 13:02:46 дейін 2026-11-13 13:02:46
Ұйымдастырушының атауы Арыс қаласының "Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	200740004950	КҚ жобасына ескерту	В положительном заключении экспертизы № АРХС-0025/26 от 01.07.2026 года по рабочему проекту «Строительство пристройки к административному зданию по улице Ж. Аймаутова в городе Арысь Туркестанской области» отдельным разделом предусмотрена пожарная сигнализация. Проектом предусмотрены монтаж адресного прибора пожарной сигнализации «Рубеж-2ОП», автоматических дымовых пожарных извещателей ИП 212-64, светозвуковых и речевых оповещателей, прокладка огнестойких кабелей, а также устройство системы оповещения о пожаре 2-го типа. Согласно пункту 1 статьи 66-3 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите», деятельность по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики осуществляется при наличии соответствующего разрешения. Порядок его выдачи установлен приказом Министра по чрезвычайным	2026-11-13 11:06:23	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По Вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!

			ситуациям Республики Казахстан от 28 августа 2025 года № 372. В связи с тем, что указанные работы непосредственно входят в состав проектно-сметной документации, просим предусмотреть в квалификационных требованиях наличие у потенциального поставщика действующего разрешения: EL4-R1_MCHS8-V1 — «Разрешение на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики». Просим внести соответствующие изменения в приложение 6 конкурсной документации и привести квалификационные требования в соответствие с фактическим составом предусмотренных проектом работ.			
2	200340020501	КҚ жобасына ескерту	По конкурсу: «Строительство пристройки к административному зданию по улице Ж. Аймаутов в городе Арысь Туркестанской области» При изучении конкурсной документации установлено несоответствие в части определения отраслевой принадлежности и классификации объекта строительства. Так, предметом конкурса является строительство пристройки к существующему административному зданию. Следовательно, по своему функциональному назначению данный объект относится к объектам жилищно-гражданского назначения. Вместе с тем в конкурсной документации объект отнесён к категории «Промышленные объекты, производственные здания и сооружения», что не соответствует фактическому функциональному назначению и характеру предусмотренных проектом строительных работ. Согласно Правилам определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к	2026-11-12 11:42:17	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!

			технически и (или) технологически сложным объектам, классификация объектов должна осуществляться с учётом их функционального назначения и характеристик. Таким образом, отнесение объекта строительства административного назначения к категории промышленных объектов и производственных зданий и сооружений является необоснованным и может привести к установлению некорректных квалификационных требований к потенциальным поставщикам, ограничению конкуренции и необоснованному ограничению круга участников конкурса. На основании изложенного ПРОСИМ: Рассмотреть настоящее замечание и устранить выявленное несоответствие в конкурсной документации. Привести классификацию объекта в соответствие с его фактическим функциональным назначением, предусмотрев категорию «Объекты жилищно-гражданского назначения». Внести соответствующие			
			изменения в конкурсную документацию, в том числе в части квалификационных требований к потенциальным поставщикам, если они зависят от указанной классификации. Просим обеспечить соответствие конкурсной документации действующему законодательству Республики Казахстан о государственных закупках, а также исключить необоснованное ограничение конкуренции.			
3	240740007893	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	В Приложении 6, пункте 6 «Сведения о наличии опыта работы для расчёта критериев, влияющих на конкурсное ценовое предложение», в графе «Функциональное назначение» указана категория «Промышленные объекты, производственные здания и сооружения», а также установлен второй (нормальный) уровень ответственности зданий и сооружений. Считаем, что указанное функциональное назначение объекта определено некорректно и не соответствует его фактическому назначению и техническим характеристикам. В соответствии с фактическим функциональным назначением объекта его следует отнести к категории «Прочие сооружения», а не к категории «Промышленные объекты, производственные здания и сооружения». Кроме того, установленный в конкурсной документации второй (нормальный) уровень ответственности не соответствует характеристикам	2026-11-13 12:26:25	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!

			рассматриваемого объекта и подлежит пересмотру с учётом требований Правил определения технической сложности строительных объектов, утверждённых приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 10 апреля 2026 года № 161. Указанные неточности в конкурсной документации могут повлиять на правильность определения соответствующего критерия, учитываемого при расчёте конкурсного ценового предложения, а также на оценку опыта работы потенциальных поставщиков и условия их участия в конкурсе. На основании изложенного просим: 1. Скорректировать функциональное назначение объекта в Приложении 6, пункте 6 конкурсной документации, заменив категорию «Промышленные объекты, производственные здания и сооружения» на «Прочие сооружения». 2. Пересмотреть установленный уровень ответственности объекта и			
			установить третий (пониженный) уровень ответственности вместо второго (нормального). 3. Внести соответствующие изменения в конкурсную документацию и привести сведения о функциональном назначении и уровне ответственности объекта в соответствие с его фактическими характеристиками и требованиями действующего законодательства Республики Казахстан. Просим рассмотреть настоящее замечание и внести соответствующие изменения в конкурсную документацию.			

4	240740007893	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно письму-разъяснению по поводу обязательного наличия разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики, исх. № ЗТ-2026-03577211 от 24.08.2026 г., Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан в соответствии со статьей 66-3 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите» сообщает, что деятельность по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики осуществляется исключительно при наличии соответствующего разрешения, выданного ведомством уполномоченного органа в сфере гражданской защиты — Комитетом противопожарной службы МЧС РК. В целях реализации вышеуказанной статьи Закона разработаны Правила выдачи разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики,	2026-11-13 12:07:15	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По Вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!
			утвержденные приказом МЧС от 28.08.2025 г. № 372 (далее — Правила). Согласно Правилам, разрешение выдается индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам при условии их соответствия Разрешительным требованиям, предъявляемым к индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам для осуществления деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики, утвержденным приказом МЧС от 14.08.2025 г. № 322 (далее — Разрешительные требования). Таким образом, индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие деятельность по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики, вправе осуществлять указанную деятельность только при наличии соответствующего действующего разрешения и полном соответствии установленным Разрешительным требованиям.			

			/> При этом наличие разрешения является обязательным условием для осуществления указанной деятельности и не зависит от конкретного вида выполняемых работ, в том числе монтажа систем пожарной сигнализации, технического обслуживания автоматических установок пожаротушения и иных работ, относящихся к деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики. В связи с вышеизложенным необходимо установить в конкурсной документации обязательное квалификационное требование о наличии разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики. Согласно заключению экспертизы и сметной документации по объекту предусмотрено выполнение работы «Пожарная сигнализация». При этом в состав работ, предусмотренных проектной и сметной			
			документацией, входят виды работ, непосредственно связанные с монтажом, наладкой и техническим обслуживанием систем пожарной автоматики. Установление данного требования является необходимым для обеспечения допуска к выполнению работ исключительно квалифицированных поставщиков, соответствующих требованиям законодательства Республики Казахстан, а также для исключения случаев выполнения работ организациями и лицами, не имеющими предусмотренного законодательством разрешения. В этой связи просим включить в квалификационные требования наличие разрешения EL-R1_MCHS8-V1 — «Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики».			
5	080340018651	ҚҚ жобасына ескерту	просим дополнить квалификационные требования: Разрешением EL4-R1_MCHS8-V1 на монтаж, наладку и техническое обслуживание систем пожарной автоматики Просим внести соответствующие изменения в конкурсную документацию и привести квалификационные требования в соответствие с фактическим составом проектных работ.	2026-11-12 00:31:12	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!

6	060640006655	ҚҚ жобасына ескерту	Просим кроме заключения и сметы прикрепить полную документацию начиная с геологии и все тома рабочего проекта	2026-11-11 19:16:19	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!
7	130940026894	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим оставить конкурсную документацию без изменений	2026-11-13 11:49:05	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данная закупка проводится в рамках действующих законодательств и утвержденных Правил с учетом доводов и замечаний Потенциальных Поставщиков!

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Руководитель отдела Турсумбеков Жомарт Жамбулбекович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№18917413

№ конкурса 17943844-1
Название конкурса Государственные закупки работ
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-11-11 13:02:46 по 2026-11-13 13:02:46
Наименование организатора ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" города Арыс

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	200740004950	Замечание к КД	В положительном заключении экспертизы № АРХС-0025/26 от 01.07.2026 года по рабочему проекту «Строительство пристройки к административному зданию по улице Ж. Аймаутова в городе Арысь Туркестанской области» отдельным разделом предусмотрена пожарная сигнализация. Проектом предусмотрены монтаж адресного прибора пожарной сигнализации «Рубеж-2ОП», автоматических дымовых пожарных извещателей ИП 212-64, светозвуковых и речевых оповещателей, прокладка огнестойких кабелей, а также устройство системы оповещения о пожаре 2-го типа. Согласно пункту 1 статьи 66-3 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите», деятельность по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики осуществляется при наличии соответствующего разрешения. Порядок его выдачи установлен приказом Министра по чрезвычайным	2026-11-13 11:06:23	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По Вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!

			ситуациям Республики Казахстан от 28 августа 2025 года № 372. В связи с тем, что указанные работы непосредственно входят в состав проектно-сметной документации, просим предусмотреть в квалификационных требованиях наличие у потенциального поставщика действующего разрешения: EL4-R1_MCHS8-V1 — «Разрешение на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики». Просим внести соответствующие изменения в приложение 6 конкурсной документации и привести квалификационные требования в соответствие с фактическим составом предусмотренных проектом работ.			
2	200340020501	Замечание к КД	По конкурсу: «Строительство пристройки к административному зданию по улице Ж. Аймаутов в городе Арысь Туркестанской области» При изучении конкурсной документации установлено несоответствие в части определения отраслевой принадлежности и классификации объекта строительства. Так, предметом конкурса является строительство пристройки к существующему административному зданию. Следовательно, по своему функциональному назначению данный объект относится к объектам жилищно-гражданского назначения. Вместе с тем в конкурсной документации объект отнесён к категории «Промышленные объекты, производственные здания и сооружения», что не соответствует фактическому функциональному назначению и характеру предусмотренных проектом строительных работ. Согласно Правилам определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к	2026-11-12 11:42:17	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!

			технически и (или) технологически сложным объектам, классификация объектов должна осуществляться с учётом их функционального назначения и характеристик. Таким образом, отнесение объекта строительства административного назначения к категории промышленных объектов и производственных зданий и сооружений является необоснованным и может привести к установлению некорректных квалификационных требований к потенциальным поставщикам, ограничению конкуренции и необоснованному ограничению круга участников конкурса. На основании изложенного ПРОСИМ: Рассмотреть настоящее замечание и устранить выявленное несоответствие в конкурсной документации. Привести классификацию объекта в соответствие с его фактическим функциональным назначением, предусмотрев категорию «Объекты жилищно-гражданского назначения». Внести соответствующие			
			изменения в конкурсную документацию, в том числе в части квалификационных требований к потенциальным поставщикам, если они зависят от указанной классификации. Просим обеспечить соответствие конкурсной документации действующему законодательству Республики Казахстан о государственных закупках, а также исключить необоснованное ограничение конкуренции.			

3	240740007893	Запрос о разъяснении КД	В Приложении 6, пункте 6 «Сведения о наличии опыта работы для расчёта критериев, влияющих на конкурсное ценовое предложение», в графе «Функциональное назначение» указана категория «Промышленные объекты, производственные здания и сооружения», а также установлен второй (нормальный) уровень ответственности зданий и сооружений. Считаем, что указанное функциональное назначение объекта определено некорректно и не соответствует его фактическому назначению и техническим характеристикам. В соответствии с фактическим функциональным назначением объекта его следует отнести к категории «Прочие сооружения», а не к категории «Промышленные объекты, производственные здания и сооружения». Кроме того, установленный в конкурсной документации второй (нормальный) уровень ответственности не соответствует характеристикам	2026-11-13 12:26:25	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!
			рассматриваемого объекта и подлежит пересмотру с учётом требований Правил определения технической сложности строительных объектов, утверждённых приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 10 апреля 2026 года № 161. Указанные неточности в конкурсной документации могут повлиять на правильность определения соответствующего критерия, учитываемого при расчёте конкурсного ценового предложения, а также на оценку опыта работы потенциальных поставщиков и условия их участия в конкурсе. На основании изложенного просим: 1. Скорректировать функциональное назначение объекта в Приложении 6, пункте 6 конкурсной документации, заменив категорию «Промышленные объекты, производственные здания и сооружения» на «Прочие сооружения». 2. Пересмотреть установленный уровень ответственности объекта и			

			установить третий (пониженный) уровень ответственности вместо второго (нормального). 3. Внести соответствующие изменения в конкурсную документацию и привести сведения о функциональном назначении и уровне ответственности объекта в соответствие с его фактическими характеристиками и требованиями действующего законодательства Республики Казахстан. Просим рассмотреть настоящее замечание и внести соответствующие изменения в конкурсную документацию.			
4	240740007893	Замечание к КД	Согласно письму-разъяснению по поводу обязательного наличия разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики, исх. № ЗТ-2026-03577211 от 24.08.2026 г., Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан в соответствии со статьей 66-3 Закона Республики Казахстан «О гражданской защите» сообщает, что деятельность по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики осуществляется исключительно при наличии соответствующего разрешения, выданного ведомством уполномоченного органа в сфере гражданской защиты — Комитетом противопожарной службы МЧС РК. В целях реализации вышеуказанной статьи Закона разработаны Правила выдачи разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики,	2026-11-13 12:07:15	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По Вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!

			утвержденные приказом МЧС от 28.08.2025 г. № 372 (далее — Правила). Согласно Правилам, разрешение выдается индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам при условии их соответствия Разрешительным требованиям, предъявляемым к индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам для осуществления деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики, утвержденным приказом МЧС от 14.08.2025 г. № 322 (далее — Разрешительные требования). Таким образом, индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие деятельность по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики, вправе осуществлять указанную деятельность только при наличии соответствующего действующего разрешения и полном соответствии установленным Разрешительным требованиям.			
			/> При этом наличие разрешения является обязательным условием для осуществления указанной деятельности и не зависит от конкретного вида выполняемых работ, в том числе монтажа систем пожарной сигнализации, технического обслуживания автоматических установок пожаротушения и иных работ, относящихся к деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики. В связи с вышеизложенным необходимо установить в конкурсной документации обязательное квалификационное требование о наличии разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики. Согласно заключению экспертизы и сметной документации по объекту предусмотрено выполнение работы «Пожарная сигнализация». При этом в состав работ, предусмотренных проектной и сметной			

			документацией, входят виды работ, непосредственно связанные с монтажом, наладкой и техническим обслуживанием систем пожарной автоматики. Установление данного требования является необходимым для обеспечения допуска к выполнению работ исключительно квалифицированных поставщиков, соответствующих требованиям законодательства Республики Казахстан, а также для исключения случаев выполнения работ организациями и лицами, не имеющими предусмотренного законодательством разрешения. В этой связи просим включить в квалификационные требования наличие разрешения EL-R1_MCHS8-V1 — «Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики».			
5	080340018651	Замечание к КД	просим дополнить квалификационные требования: Разрешением EL4-R1_MCHS8-V1 на монтаж, наладку и техническое обслуживание систем пожарной автоматики Просим внести соответствующие изменения в конкурсную документацию и привести квалификационные требования в соответствие с фактическим составом проектных работ.	2026-11-12 00:31:12	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!
6	060640006655	Замечание к КД	Просим кроме заключения и сметы прикрепить полную документацию начиная с геологии и все тома рабочего проекта	2026-11-11 19:16:19	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По вашему замечанию будут внесены изменения и дополнения в КД!
7	130940026894	Запрос о разъяснении КД	Просим оставить конкурсную документацию без изменений	2026-11-13 11:49:05	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данная закупка проводится в рамках действующих законодательств и утвержденных Правил с учетом доводов и замечаний Потенциальных Поставщиков!

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель отдела Турсумбеков Жомарт Жамбулбекович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).