Форма 1

Заказчик ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жетысайского района"

Утвержден Мамбетов Б.У

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 237030,031 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 32675,584 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Средний ремонт автомобильной дороги ул.Калтурсын кажы 1,7км,ул.Астана 1,73 акм,ул.Парасат 0,48 км,ул.Корикти тупик 0,6 км,ул.Жоба 1 0,29 км в н.п Ынтымак Жетисайского района

(наименование стройки)

в ценах ноября 2025 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания	--	--	--	--
2		- в том числе на 2025 год	--	--	--	--
3		- в том числе на 2026 год	--	--	--	--
4		Проектные работы	--	--	--	--
5		- в том числе на 2025 год	--	--	--	--
6		- в том числе на 2026 год	--	--	--	--
7		Средства на комплексную ведомственную экспертизу проекта	--	--	528,184	528,184
8		- в том числе на 2025 год	--	--	528,184	528,184
9		- в том числе на 2026 год	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	**528,184**	**528,184**
10		- в том числе по части I на 2025 год	--	--	528,184	528,184
11		- в том числе по части I на 2026 год и последующие	--	--	--	--
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
12	2-1	Средний ремонт автомобильной дороги ул.Калтурсын кажы 1,7км,ул.Астана 1,73 акм,ул.Парасат 0,48 км,ул.Корикти тупик 0,6 км,ул.Жоба 1 0,29 км в н.п Ынтымак Жетисайского района Туркестанской области	173 528,112	--	--	173 528,112
		Всего по главе	**173 528,112**	--	--	**173 528,112**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**173 528,112**	--	--	**173 528,112**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				

13	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение А, пункт 8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 0%	--	--	--	--
		Итого по главе 8	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**173 528,112**	--	--	**173 528,112**
14	НДЦС РК 8.01-08-2022 пункт 8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	8 676,406	--	--	8 676,406
15	НДЦС РК 8.01-08-2022, пункт 8.2.66.3 а)	Непредвиденные работы и затраты - 2%	3 470,562	--	--	3 470,562
		Итого по части II в сметных ценах:	**185 675,08**	--	--	**185 675,08**
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:				
16		в том числе на I квартал 2026 г., доля - 60 %	111 405,048	--	--	111 405,048
17		в том числе на II квартал 2026 г., доля - 40 %	74 270,032	--	--	74 270,032
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
18	НДЦС РК 8.04-07-2025, таблица 2, разд. 2	на I квартал 2026 г., доля - 60 %, к - 1,0587	117 944,524	--	--	117 944,524
19	НДЦС РК 8.04-07-2025, таблица 2, разд. 2	на II квартал 2026 г., доля - 40 %, к - 1,0790	80 137,364	--	--	80 137,364
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**198 081,889**	--	--	**198 081,889**
20		- в том числе на 2026 г.	198 081,889	--	--	198 081,889
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2025 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,186 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,186 : 1,224 = 0,152 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,186 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,186 : 1,224 = 0,152 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0 : 1,224 = 0 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,152x2,90% + 0x0,2x2,90%)/0,152x100 = 2,9 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,9 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.1				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
21	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 185675,08x0% = 0	--	--	--	--
		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
22	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	на I квартал 2026 г., доля - 60 %, к - 1,0587	--	--	--	--
23	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.3	на II квартал 2026 г., доля - 40 %, к - 1,0790	--	--	--	--
		Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	--	--	--	--

Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
24	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 185675,08х2,9% = 5384,577	--	--	5 384,577	5 384,577
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
		Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
25	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	на I квартал 2026 г., доля - 60 %, к - 1,0587	--	--	3 420,391	3 420,391
26	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.2	на II квартал 2026 г., доля - 40 %, к - 1,0790	--	--	2 323,983	2 323,983
		Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**5 744,374**	**5 744,374**
Затраты на осуществление управления проектом в сметных ценах:						
27	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.1	Затраты на осуществление управления проектом в сметных ценах - 185675,08х0% = 0	--	--	--	--
Затраты на осуществление управления проектом в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
		Пересчет итогов на осуществление управления проектом по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
28	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.1	на I квартал 2026 г., доля - 60 %, к - 1,0587	--	--	--	--
29	НДЦС РК 8.01-08-2022, приложение Б, табл Б.1	на II квартал 2026 г., доля - 40 %, к - 1,0790	--	--	--	--
		Всего затрат на осуществление управления проектом в прогнозных ценах	--	--	--	--
По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
30		I квартал 2026 г., доля - 60%, к - 1,0587	--	--	3 420,391	3 420,391
31		II квартал 2026 г., доля - 40%, к - 1,0790	--	--	2 323,983	2 323,983
		Всего затрат по части III в прогнозных ценах	--	--	**5 744,374**	**5 744,374**
32		- в том числе на 2026 г.	--	--	5 744,374	5 744,374
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	**185 675,08**	--	**5 912,761**	**191 587,841**
		Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:	**198 081,889**	--	6 272,558	**204 354,447**
Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
		Затраты по части I "Проектирование" на 2025 год	--	--	**528,184**	**528,184**
33	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" на 2025 год - 12%	--	--	63,382	63,382
		Затраты по части I "Проектирование" на 2026 год и последующие	--	--	--	--
34	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" на 2026 год и последующие - 16%	--	--	--	--
		Всего НДС по части I "Проектирование"	--	--	63,382	**63,382**
35		**I квартал 2026 г. - затраты по частям II и III:**	**117 944,524**	--	3 420,391	**121 364,915**
36		- в том числе затраты по части II	117 944,524	--	--	117 944,524
37	Налоговый кодекс РК	- в том числе затраты по части III	--	--	3 420,391	3 420,391
		НДС на I квартал 2026 г. - 16%	--	--	19 418,386	19 418,386
38		**II квартал 2026 г. - затраты по частям II и III:**	**80 137,364**	--	**2 323,983**	**82 461,348**
39		- в том числе затраты по части II	80 137,364	--	--	80 137,364
40	Налоговый кодекс РК	- в том числе затраты по части III	--	--	2 323,983	2 323,983
		НДС на II квартал 2026 г. - 16%	--	--	13 193,816	13 193,816

		Итого налог на добавленную стоимость	--	--	**32 675,584**	**32 675,584**
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	**198 081,889**	--	**38 948,143**	**237 030,031**

Руководитель проектной организации А.Еркинбекова

Главный инженер проекта А.Еркинбекова

Начальник сметного отдела У.Алтынбек