Конкурстық құжаттамаға
16-қосымша

## Сатып алынатың қызметтердің Техникалық ерекшелігі (тапсырыс беруші толтырады)

| | |
|---|---|
| **Тапсырыс берушінің атауы:** | "Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрлігі Көліктегі полиция департаменті" республикалық мемлекеттік мекемесі |
| **Ұйымдастырушының атауы:** | "Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрлігі Көліктегі полиция департаменті" республикалық мемлекеттік мекемесі |
| **Конкурстың №:** | № 17928815-1 |
| **Конкурстың атауы:** | 2027 жылға арналған көліктегі полиция департаменті мен бөлімшелері үшін жылу энергиясы бойынша қызметтерді сатып алу бойынша Мемлекеттік сатып алу |
| **Лоттың нөмірі:** | № 88318180-ОК2 |
| **Лоттың атауы** | Коммуналдық-тұрмыстық қажеттіліктерге ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызмет көрсетулер |
| **Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:** | 353012.200.000001 |
| **Қызметтің атауы:** | Коммуналдық-тұрмыстық қажеттіліктерге ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызмет көрсетулер |
| **Өлшем бірлігі:** | Бір қызмет |
| **Саны (көлемі):** | 1 |
| **Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы:** | 2025862.07 |
| **Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:** | 2025862.07 |
| **Авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған, шығарылған жылы шарт жасалған күнге дейін (үш жылға дейін) ерте болмауға тиіс:** | |
| **Қызмет көрсету мерзімі** | 2027 жылдың 1 қаңтарынан 31 желтоқсанына дейін |

| | |
|---|---|
| **Аванстық төлем мөлшері:** | 0 |
| **Кепілдік мерзімі (айлармен)** | 12 |

| | |
|---|---|
| **Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы** | 1. Жалпы мәліметтер Сатып алынатын қызметтің атауы: жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі қызметтер. Қызмет көрсету кезеңі: 2027 жылғы 1 қаңтардан 31 желтоқсанға дейін қолданыстағы жылыту кезеңдеріне және шарт талаптарына сәйкес. Қызметті сатып алу мақсаты: бөлімшенің тәулік бойы жұмыс істеуі және оған жүктелген қызметтік міндеттерді орындауы үшін тиісті температуралық жағдайлар жасау мақсатында көліктегі полиция бөлімінің әкімшілік, қызметтік, кезекші және өзге де үй-жайларын үздіксіз жылумен жабдықтауды қамтамасыз ету. 2. Нормативтік-құқықтық талаптар Қызмет көрсету Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес жүзеге асырылуы тиіс, соның ішінде: 9. "Жылу энергетикасы туралы"Қазақстан Республикасының 2024 жылғы 8 шілдедегі № 120-VIII Заңы. 10. "Табиғи монополиялар туралы"Қазақстан Республикасының 2018 жылғы 27 желтоқсандағы № 204-VI Заңы. 11. "Мемлекеттік сатып алу туралы"Қазақстан Республикасының 2024 жылғы 1 шілдедегі № 106-VIII Заңы. 12. "Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларын бекіту туралы"Қазақстан Республикасы Қаржы министрінің 2024 жылғы 9 қазандағы № 687 бұйрығы. 13. "Жылу энергиясын пайдалану қағидаларын бекіту туралы"Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2014 жылғы 18 желтоқсандағы № 211 бұйрығы. 14. "Жылумен жабдықтау субъектілері мен жылу энергиясын тұтынушылардың өзара іс-қимыл жасау қағидаларын бекіту туралы"Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2025 жылғы 4 сәуірдегі № 145-н/қ бұйрығы. 15. "Жылу энергиясы мен жылу тасымалдағышты есепке алу қағидаларын бекіту туралы"Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2025 жылғы 26 наурыздағы № 135-н/қ және Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 2025 жылғы 3 сәуірдегі № 112 бірлескен бұйрығы. 16. Объектіге қолданылатын жылумен жабдықтау, техникалық пайдалану, метрология және өнеркәсіптік қауіпсіздік саласындағы Қазақстан Республикасының өзге де қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері. 3. Жылумен жабдықтауға қойылатын талаптар 3.1. Өнім беруші жылу тасымалдағыш сапасының белгіленген параметрлерін, температуралық және гидравликалық режимдерді сақтай отырып, келісілген жылу жүктемесі шегінде Тапсырыс берушінің объектісіне жылу энергиясын беруді қамтамасыз етуге міндетті. 3.2. Жылу энергиясы орталықтандырылған жылумен жабдықтау жүйесіне қосылған Тапсырыс берушінің әкімшілік, қызметтік, кезекші, қосалқы және өзге де үйжайларын жылыту үшін беріледі. 3.3. Жылу энергиясын беру жылумен жабдықтаудың бекітілген температуралық кестесіне және шарттың талаптарына сәйкес жүзеге асырылуға тиіс. 3.4. Өнім беруші тараптардың теңгерімдік тиесілілігі мен пайдалану жауапкершілігі шекарасында жылу тасымалдағыштың параметрлеріне қойылатын белгіленген талаптарды сақтауға міндетті. 3.5. Өнім беруші өзінің пайдалану жауапкершілігі шегінде жылумен жабдықтаудың сенімділігін қамтамасыз етуге, жылу энергиясын беру бұзылыстарын жою және жылумен жабдықтауды қалпына келтіру жөнінде уақтылы шаралар қабылдауға міндетті. 3.6. Жылу энергиясын берудегі жоспарлы |

| | |
|---|---|
| | шектеулер немесе үзілістер Тапсырыс берушіні белгіленген мерзімде хабардар ете отырып, Қазақстан Республикасының заңнамасында және шартта көзделген тәртіппен және жағдайларда жүзеге асырылады. 3.7. Өнім беруші Тапсырыс берушінің уәкілетті өкілін авариялар, жылу желілерінің зақымдануы, жылумен жабдықтаудың шектеулері және жылу энергиясын беруді қалпына келтірудің болжамды мерзімдері туралы уақтылы хабардар етуге міндетті. 3.8. Авариялық жағдайлар туындаған кезде Өнім беруші өзінің пайдалану жауапкершілігіне жататын объектілер мен желілерде қажетті авариялық-қалпына келтіру іс-шараларын жүргізуді қамтамасыз етеді. 4. Көліктегі полиция объектілеріне қойылатын ерекше талаптар 4.1. Қызмет көрсету кезінде жеткізуші көліктегі полиция бөлімдерінің әкімшілік ғимараттары құқықтық тәртіпті қамтамасыз ету жөніндегі, оның ішінде тәулік бойы қызмет атқару режимі кезінде мемлекеттік функцияларды жүзеге асыру үшін пайдаланылатынын ескеруі тиіс. 4.2. Объектіні жылумен жабдықтауға әсер ететін жоспарлы жөндеу, профилактикалық және өзге де жұмыстарды жүргізу кезінде Өнім беруші заңнамада және шартта көзделген Тапсырыс берушіні хабардар ету тәртібін сақтауға міндетті. 4.3. Кезекші бөлімнің және басқа да қызметтік үй-жайлардың жылумен жабдықталуына әсер ететін авариялық жағдай туындаған кезде Өнім беруші өз жауапкершілігі шегінде дереу қажетті шараларды қабылдауға және Тапсырыс берушінің уәкілетті өкілін хабардар етуге міндетті. 4.4. Өнім беруші қызметкерлерінің Тапсырыс берушінің әкімшілік және қызметтік үй-жайларына кіруі объектіде белгіленген өткізу және объектішілік режимді сақтай отырып жүзеге асырылады. 4.5. Объект аумағында жұмыстарды жүргізу кезінде Өнім беруші өрт қауіпсіздігі, еңбекті қорғау талаптарын және жұмыстарды қауіпсіз жүргізу қағидаларын сақтауға міндетті. 4.6. Осы бөлімнің талаптары тараптардың баланстық тиесілігін ажырату актісінде және шартта белгіленген пайдалану жауапкершілігінің шекараларын өзгертпейді. 5. Жылу энергиясының сапасына қойылатын талаптар 5.1. Ұсынылатын жылу энергиясының параметрлері жылумен жабдықтаудың бекітілген температуралық кестесіне, келісілген техникалық шарттарға және Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес келуге тиіс. 5.2. Пайдалану жауапкершілігі шекарасындағы жылу тасымалдағыштың температурасы мен қысымы сыртқы ауа температурасы мен жылумен жабдықтау жүйесінің жұмыс режимін ескере отырып, шартта көзделген параметрлерге және қолданылатын нормативтік талаптарға сәйкес келуі тиіс. 5.3. Жеткізуші жылу энергиясының параметрлерін негізсіз төмендетуге немесе оны беруді тоқтатуға жол бермейді. 5.4. Жылумен жабдықтау параметрлерінің сәйкес келмеу фактілері заңнамада және шартта белгіленген тәртіппен Құжаттамалық ресімдеуге жатады. 5.5. Өнім беруші өзінің пайдалану жауапкершілігі аймағы шегінде жылумен жабдықтаудың сапасы мен сенімділігі үшін жауапты болады. 6. Жылу энергиясының коммерциялық есебі 6.1. Нақты тұтынылған жылу энергиясын есепке алу № 135-н/қ және № 112 бірлескен бұйрықпен бекітілген жылу энергиясы |

| | |
|---|---|
| | мен жылу тасымалдағышты есепке алу қағидаларына сәйкес жүзеге асырылады. 6.2. Тұтынылған жылу энергиясының мөлшері коммерциялық есепке жіберілген есепке алу аспаптарының көрсеткіштері негізінде айқындалады. 6.3. Коммерциялық есепке алу аспабы болмаған, ақаулы немесе пайдаланудан уақытша шығарылған кезде жылу энергиясының көлемі Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен айқындалады. 6.4. Өлшеу құралдары метрологиялық тексеруге қойылатын талаптарды қоса алғанда, өлшем бірлігін қамтамасыз ету туралы Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес келуге тиіс. 6.5. Есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алу және беру, есепке алудың дұрыстығын тексеру және есептік құжаттарды ресімдеу жылу энергиясы мен жылу тасымалдағышты есепке алудың қолданыстағы қағидаларына және шарттың талаптарына сәйкес жүзеге асырылады. 6.6. Есептік мәліметтер тиісті кезең үшін төлеуге ұсынылған жылу энергиясының мөлшерін анықтауға мүмкіндік беруі тиіс. 7. Есеп айырысу құны мен тәртібіне қойылатын талаптар 7.1. Жылу энергиясының құны Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес уәкілетті орган белгілеген қолданыстағы тариф негізінде айқындалады. 7.2. Төлем шартта көзделген есеп айырысу және растау құжаттарының негізінде нақты тұтынылған жылу энергиясы үшін жүзеге асырылады. 7.3. Өнім беруші Тапсырыс берушіге тұтынылған жылу энергиясының көлемі және тиісті есептік кезең үшін есептелген құны туралы мәліметтерді ұсынуға міндетті. 7.4. Тарифтерді өзгерту Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады. Мемлекеттік сатып алу шартының бағасын өзгерту заңнамада көзделген негіздер болған кезде және белгіленген тәртіпті сақтай отырып ғана жүргізіледі. 7.5. Шартта көзделмеген және заңды негізі жоқ Қосымша Қызметтерді төлеуге ұсынуға жол берілмейді. 8. Жеткізушінің құқықтары мен міндеттері Жеткізуші міндетті: * тиісті сападағы жылу энергиясымен жабдықтау бойынша қызметтер көрсету; * жылу тасымалдағыштың белгіленген параметрлерін және жылу энергиясын беру режимін сақтау; * оның жауапкершілік аймағындағы жылу желілері мен жабдықтарды пайдалануды қамтамасыз ету; * апаттар мен жылумен жабдықтау бұзылыстарын жою бойынша уақтылы шаралар қабылдау; * Тапсырыс берушіні заңнамада көзделген тәртіппен жылу энергиясын берудегі шектеулер туралы хабардар ету; * есептеулер мен ұсынылатын құжаттардың дұрыстығын қамтамасыз ету; * Тапсырыс берушінің жылумен жабдықтау сапасы мен көлемі мәселелері бойынша өтініштерін қарастыру; * Қазақстан Республикасының Жылу энергетикасы және табиғи монополиялар саласындағы заңнамасының талаптарын сақтау. 9. Тапсырыс берушінің құқықтары мен міндеттері Тапсырыс беруші қамтамасыз етеді: * жылу энергиясын тұтынудың белгіленген режимін сақтау; * оның жауапкершілігіне жататын ішкі жылу тұтыну қондырғылары мен жабдықтарын пайдалану; * өзіне тиесілі есепке алу аспаптарының сақталуы және тиісті пайдаланылуы; * өнім берушінің уәкілетті өкілдерін белгіленген тәртіппен тиісті жабдыққа жіберу; * заңнамада көзделген мәліметтерді уақтылы ұсыну; * |

| | |
|---|---|
| | шарт талаптарына сәйкес нақты тұтынылған жылу энергиясын төлеу. Тапсырыс беруші тиісті сападағы жылу энергиясын беруді, есептеулердің дұрыстығын тексеруді және бұзушылықтарды белгіленген тәртіппен жоюды талап етуге құқылы. 10. Көрсетілген қызметтерді растау тәртібі 10.1. Қызмет көрсету мемлекеттік сатып алу шартында және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген құжаттармен расталады. 10.2. Қызметтерді қабылдау коммерциялық есепке алу негізінде айқындалған жылу энергиясының нақты көлемі не заңнамада көзделген өзге де есептеу әдісі ескеріле отырып жүргізіледі. 10.3. Жылу энергиясының көлемі немесе құны бойынша сәйкессіздіктер анықталған жағдайда Тараптар тиісті деректерді салыстыруды жүзеге асырады. 10.4. Көрсетілген қызметтер актілерін ресімдеу шарт талаптарына, заңнама талаптарына және Мемлекеттік сатып алу вебпорталының функционалдық мүмкіндіктеріне сәйкес жүзеге асырылады. 11. Қосымша шарттар 11.1. Қызмет көрсету объектінің жылумен жабдықтау жүйесіне нақты қосылған жері бойынша жүзеге асырылады. 11.2. Жылу энергиясын жеткізу нүктелері және теңгерімдік тиесілік пен пайдалану жауапкершілігінің шекаралары шарттың тиісті актілерімен және талаптарымен айқындалады. 11.3. Өнім беруші мен Тапсырыс беруші Қазақстан Республикасының заңнамасына және жасалған шартқа сәйкес міндеттемелердің орындалуына жауапты болады. 11.4. Осы техникалық ерекшеліктің талаптары Қазақстан Республикасы заңнамасының императивті нормаларына, қолданыстағы жылумен жабдықтау қағидаларына және объектіні технологиялық қосу шарттарына қайшы келмейтін бөлігінде қолданылады. 11.5. Жылумен жабдықтау параметрлері, тұтынудың жоспарлы көлемі, келісілген жылу жүктемесі және коммерциялық есепке алу аспаптары туралы мәліметтер шарт жасалғанға дейін әрбір объект бойынша нақтыланады. 12. Жылумен жабдықтау стандарттары мен сапасына қойылатын талаптар 12.1. Жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі қызметтер Қазақстан Республикасының Жылу энергетикасы саласындағы қолданыстағы заңнамасына, Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2014 жылғы 18 желтоқсандағы № 211 бұйрығымен бекітілген жылу энергиясын пайдалану қағидаларына, 2025 жылғы 26 наурыздағы № 135-н/қ және от бірлескен бұйрығымен бекітілген жылу энергиясын және жылу тасымалдағышты есепке алу қағидаларына сәйкес көрсетілуі тиіс 2025 жылғы 3 сәуір № 112. 12.2. Әкімшілік және қызметтік үй-жайлар микроклиматының нормативтік параметрлерін айқындау кезінде МЕМСТ 30494-2011 "Тұрғын және қоғамдық ғимараттар. Үй-жайлардағы микроклимат параметрлері". 12.3. Жылу энергиясын беру бекітілген температуралық кестені, жылу тасымалдағыштың параметрлерін және жылумен жабдықтау шартының талаптарын сақтай отырып жүзеге асырылуға тиіс. 12.4. Өнім беруші тараптардың пайдалану жауапкершілігінің белгіленген шекарасы шегінде жылумен жабдықтаудың тиісті сапасын қамтамасыз етеді. 12.5. Тұтынылған жылу энергиясын коммерциялық есепке алу Қазақстан Республикасының жылу энергиясын есепке алу және өлшем бірлігін қамтамасыз ету туралы заңнамасының талаптарына |
| | сәйкес жүзеге асырылады. |

| | |
|---|---|
| **Әлеуетті өнім берушіге оның жеңімпазы анықталған және онымен Мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған кезде көрсетіледі) (әлеуетті өнім берушіні көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін қабылдамауға жол берілмейді)** | |

Приложение 16
к конкурсной документации

# Техническая спецификация закупаемых услуг (заполняется заказчиком)

| | |
|---|---|
| **Наименование заказчика** | Республиканское государственное учреждение "Департамент полиции на транспорте Министерства внутренних дел Республики Казахстан" |
| **Наименование организатора** | Республиканское государственное учреждение "Департамент полиции на транспорте Министерства внутренних дел Республики Казахстан" |
| **№ конкурса:** | № 17928815-1 |
| **Наименование конкурса:** | Государственные закупки по приобретению услуг по тепловой энергии для Департамента полиции на транспорте и подразделений на 2027 год |
| **Номер лота:** | № 88318180-ОК2 |
| **Наименование лота:** | Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды |
| **Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:** | 353012.200.000001 |
| **Наименование услуги:** | Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды |
| **Единица измерения:** | Одна услуга |
| **Количество (объем):** | 1 |
| **Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:** | 2025862.07 |
| **Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:** | 2025862.07 |
| **Срок оказания услуги:** | с 1 января по 31 декабря 2027 года |
| **Размер авансового платежа* *:** | 0 % |
| **Гарантийный срок (в месяцах)** | 12 |

| | |
|---|---|
| **Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных** | 1. Общие сведения Наименование закупаемой услуги: Услуги по снабжению тепловой энергией. Период оказания услуг: с 1 января по 31 декабря 2027 года, в соответствии с действующими отопительными периодами и условиями договора. Цель приобретения услуги: обеспечение бесперебойного теплоснабжения административных, служебных, дежурных и иных помещений отдела полиции на транспорте в целях создания надлежащих температурных условий для круглосуточного функционирования подразделения и исполнения возложенных на него служебных задач. 2. Нормативно-правовые требования Оказание услуг должно осуществляться в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, включая: 1. Закон Республики Казахстан от 8 июля 2024 года № 120-VIII «О теплоэнергетике». 2. Закон Республики Казахстан от 27 декабря 2018 года № 204-VI «О естественных монополиях». 3. Закон Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 106-VIII «О государственных закупках». 4. Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок». 5. Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 18 декабря 2014 года № 211 «Об утверждении Правил пользования тепловой энергией». 6. Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 4 апреля 2025 года № 145-н/қ «Об утверждении Правил взаимодействия субъектов теплоснабжения и потребителей тепловой энергии». 7. Совместный приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 26 марта 2025 года № 135-н/қ и Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 3 апреля 2025 года № 112 «Об утверждении Правил учета тепловой энергии и теплоносителя». 8. Иные действующие нормативные правовые акты Республики Казахстан в области теплоснабжения, технической эксплуатации, метрологии и промышленной безопасности, применимые к объекту. 3. Требования к теплоснабжению 3.1. Поставщик обязан обеспечивать подачу тепловой энергии на объект Заказчика в пределах согласованной тепловой нагрузки, с соблюдением установленных параметров качества теплоносителя, температурного и гидравлического режимов. 3.2. Тепловая энергия предоставляется для отопления административных, служебных, дежурных, вспомогательных и иных помещений Заказчика, подключенных к системе централизованного теплоснабжения. 3.3. Подача тепловой энергии должна осуществляться в соответствии с утвержденным температурным графиком теплоснабжения и условиями договора. 3.4. Поставщик обязан соблюдать установленные требования к параметрам теплоносителя на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон. 3.5. Поставщик обязан обеспечивать надежность теплоснабжения в пределах своей эксплуатационной ответственности, своевременно принимать меры по устранению нарушений подачи тепловой энергии и восстановлению теплоснабжения. 3.6. Плановые ограничения или перерывы в подаче тепловой энергии осуществляются в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан и договором, с уведомлением Заказчика |

| | |
|---|---|
| | в установленные сроки. 3.7. Поставщик обязан своевременно информировать уполномоченного представителя Заказчика об авариях, повреждениях тепловых сетей, ограничениях теплоснабжения и предполагаемых сроках восстановления подачи тепловой энергии. 3.8. При возникновении аварийных ситуаций Поставщик обеспечивает проведение необходимых аварийно-восстановительных мероприятий на объектах и сетях, относящихся к его эксплуатационной ответственности. 4. Особые требования к объектам полиции на транспорте 4.1. При оказании услуг Поставщик должен учитывать, что административные здания отделов полиции на транспорте используются для осуществления государственных функций по обеспечению правопорядка, в том числе при круглосуточном режиме несения службы. 4.2. При проведении плановых ремонтных, профилактических и иных работ, влияющих на теплоснабжение объекта, Поставщик обязан соблюдать предусмотренный законодательством и договором порядок уведомления Заказчика. 4.3. При возникновении аварийной ситуации, влияющей на теплоснабжение дежурной части и других служебных помещений, Поставщик обязан незамедлительно принять необходимые меры в пределах своей ответственности и информировать уполномоченного представителя Заказчика. 4.4. Доступ работников Поставщика в административные и служебные помещения Заказчика осуществляется с соблюдением установленного на объекте пропускного и внутриобъектового режима. 4.5. При проведении работ на территории объекта Поставщик обязан соблюдать требования пожарной безопасности, охраны труда и правила безопасного проведения работ. 4.6. Требования настоящего раздела не изменяют границы эксплуатационной ответственности сторон, установленные актом разграничения балансовой принадлежности и договором. 5. Требования к качеству тепловой энергии 5.1. Параметры предоставляемой тепловой энергии должны соответствовать утвержденному температурному графику теплоснабжения, согласованным техническим условиям и требованиям законодательства Республики Казахстан. 5.2. Температура и давление теплоносителя на границе эксплуатационной ответственности должны соответствовать параметрам, предусмотренным договором и применимыми нормативными требованиями, с учетом наружной температуры воздуха и режима работы системы теплоснабжения. 5.3. Поставщик не допускает необоснованного снижения параметров тепловой энергии или прекращения ее подачи. 5.4. Факты несоответствия параметров теплоснабжения подлежат документальному оформлению в порядке, установленном законодательством и договором. 5.5. Поставщик несет ответственность за качество и надежность теплоснабжения в пределах зоны своей эксплуатационной ответственности. 6. Коммерческий учет тепловой энергии 6.1. Учет фактически потребленной тепловой энергии осуществляется в соответствии с Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденными совместным приказом № 135-н/қ и № 112. 6.2. Количество потребленной тепловой энергии определяется на основании показаний допущенных к коммерческому учету приборов учета. 6.3. При |

| | |
|---|---|
| | отсутствии, неисправности или временном выводе из эксплуатации прибора коммерческого учета объем тепловой энергии определяется в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан. 6.4. Средства измерений должны соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан об обеспечении единства измерений, включая требования к метрологической поверке. 6.5. Снятие и передача показаний приборов учета, проверка правильности учета и оформление расчетных документов осуществляются согласно действующим Правилам учета тепловой энергии и теплоносителя и условиям договора. 6.6. Расчетные сведения должны позволять определить количество тепловой энергии, предъявленной к оплате, за соответствующий период. 7. Требования к стоимости и порядку расчетов 7.1. Стоимость тепловой энергии определяется на основании действующего тарифа, установленного уполномоченным органом в соответствии с законодательством Республики Казахстан. 7.2. Оплата осуществляется за фактически потребленную тепловую энергию на основании предусмотренных договором расчетных и подтверждающих документов. 7.3. Поставщик обязан предоставлять Заказчику сведения об объеме потребленной тепловой энергии и начисленной стоимости за соответствующий расчетный период. 7.4. Изменение тарифов осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Изменение цены договора государственных закупок производится исключительно при наличии предусмотренных законодательством оснований и с соблюдением установленного порядка. 7.5. Не допускается предъявление к оплате дополнительных услуг, не предусмотренных договором и не имеющих законного основания. 8. Права и обязанности Поставщика Поставщик обязан: • оказывать услуги по снабжению тепловой энергией надлежащего качества; • соблюдать установленные параметры теплоносителя и режим подачи тепловой энергии; • обеспечивать эксплуатацию тепловых сетей и оборудования, находящихся в зоне его ответственности; • своевременно принимать меры по устранению аварий и нарушений теплоснабжения; • уведомлять Заказчика об ограничениях подачи тепловой энергии в порядке, предусмотренном законодательством; • обеспечивать достоверность расчетов и предоставляемых документов; • рассматривать обращения Заказчика по вопросам качества и объемов теплоснабжения; • соблюдать требования законодательства Республики Казахстан в области теплоэнергетики и естественных монополий. 9. Права и обязанности Заказчика Заказчик обеспечивает: • соблюдение установленного режима потребления тепловой энергии; • эксплуатацию внутренних теплопотребляющих установок и оборудования, относящихся к его ответственности; • сохранность и надлежащую эксплуатацию принадлежащих ему приборов учета; • допуск уполномоченных представителей Поставщика к соответствующему оборудованию в установленном порядке; • своевременное предоставление предусмотренных законодательством сведений; • оплату фактически потребленной тепловой энергии согласно условиям договора. Заказчик вправе требовать предоставления |

| | |
|---|---|
| | Порядок подтверждения оказанных услуг 10.1. Оказание услуг подтверждается документами, предусмотренными договором государственных закупок и законодательством Республики Казахстан. 10.2. Приемка услуг производится с учетом фактического объема тепловой энергии, определенного на основании коммерческого учета либо иного предусмотренного законодательством способа расчета. 10.3. В случае выявления расхождений по объемам или стоимости тепловой энергии стороны осуществляют сверку соответствующих данных. 10.4. Оформление актов оказанных услуг осуществляется в соответствии с условиями договора, требованиями законодательства и функциональными возможностями веб-портала государственных закупок. 11. Дополнительные условия 11.1. Оказание услуг осуществляется по месту фактического подключения объекта к системе теплоснабжения. 11.2. Точки поставки тепловой энергии и границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности определяются соответствующими актами и условиями договора. 11.3. Поставщик и Заказчик несут ответственность за исполнение обязательств в соответствии с законодательством Республики Казахстан и заключенным договором. 11.4. Требования настоящей технической спецификации применяются в части, не противоречащей императивным нормам законодательства Республики Казахстан, действующим правилам теплоснабжения и условиям технологического подключения объекта. 11.5. Параметры теплоснабжения, плановый объем потребления, согласованная тепловая нагрузка и сведения о приборах коммерческого учета уточняются по каждому объекту до заключения договора. 12. Требования к стандартам и качеству теплоснабжения 12.1. Услуги по снабжению тепловой энергией должны оказываться в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан в области теплоэнергетики, Правилами пользования тепловой энергией, утвержденными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 18 декабря 2014 года № 211, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденными совместным приказом от 26 марта 2025 года № 135-н/қ и от 3 апреля 2025 года № 112. 12.2. При определении нормативных параметров микроклимата административных и служебных помещений учитываются требования ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях». 12.3. Подача тепловой энергии должна осуществляться с соблюдением утвержденного температурного графика, параметров теплоносителя и условий договора теплоснабжения. 12.4. Поставщик обеспечивает надлежащее качество теплоснабжения в пределах установленной границы эксплуатационной ответственности сторон. 12.5. Коммерческий учет потребленной тепловой энергии осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан об учете тепловой энергии и обеспечении единства измерений. |

| | |
|---|---|
| **Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)** | |