

Наименование строки Общественная фасадная зона из инженерного панеля в г. Ардакты Костанайской области
 Наименование объекта Здание в г. Ардакты Костанайской области

ФДПС ПК 8.01-48-2022

форма 4*

на Ремонтные работы
 Основание: Дефектный акт

Гидроизоляционные работы и материалы

Локальная смета № 2-1
 (Локальный сметный расчет)

Составлен(а) в текущих ценах на 01.07.2026 г.

Сметная стоимость
 Средства на оплату труда
 Нормативная трудоемкость

50 058,864 тыс. тенге
 26 090,324 тыс. тенге
 5,048 тыс. чел.-ч

Номер по порядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО по смете:				
		из них:				50 058 864
		затраты на труд рабочих	тенге			25 828 751
		в том числе оплата труда рабочих	тенге			13 490 423
		материалы, изделия и конструкции	тенге			979 170
		перевозки	тенге			261 573
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	5 048		23 199 620
1	1108-0104-0202	Установка и разборка лесов наружных инвентарных высотой до 16 м	м² вертикальной проекции	2 400	2 927	7 024 800
	СНи РК 8.04-01-2024	Трубоукладчик для прочных отстойных работ.				
	Кзмр и Кзм=1,12					

1	2	3	4	5	6	7
2	1115-0401-0701 ЖСН РК 8.04-01-2024 Единица в базе, 0,001 43	Устройство с обшитой металлической и теплоизоляционной стеной с лесов вентиляционного фасада	Устройство с обшитой металлической и теплоизоляционной стеной с лесов вентиляционного фасада	1 584	9 933	15 733 872
3	314-503-0501 СИДМ РК 8.04-11-2026 Кран и Кран=1,06	Подручные телеконические на пневмокапестном ходу, высота подъема до 14 м, грузоподъемность до 3,5 т	маш.-ч	9,433405	11 002	103 786
4	315-102-0103 СИДМ РК 8.04-11-2026	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 11,2 м³/мин	маш.-ч	9,4170768	13 493	127 065
5	314-102-0104 СИДМ РК 8.04-11-2026	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 25 т	маш.-ч	1,93768	23 803	46 123
6	314-502-0302 СИДМ РК 8.04-11-2026	Лесные электрические тягловым усилием свыше 5,79 до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,0896	124	11
7	332-102-0101 СИДМ РК 8.04-11-2026	Автопоез в составе самосвала грузоподъемностью 20 т и прицепа самосвального грузоподъемностью 20 т	маш.-ч	0,15232	15 964	2 432
8	315-103-0101 СИДМ РК 8.04-11-2026	Выпрямители сварочные однопостовые с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	17,024	647	11 015
9	314-503-0401 СИДМ РК 8.04-11-2026	Машин-подручные на колесном ходу в комплекте с основным подручным ковшем, грузоподъемность до 1 т	маш.-ч	9,433405	10 039	94 702
10	343-202-0101 СИДМ РК 8.04-11-2026	Трактор колесный на базе САТ с мощностью двигателя не менее 37 л.с. до 50 л.с. (27,2квт) длина не более 3660 мм	маш.-ч	1,722984	59	102
11	314-503-0101 СИДМ РК 8.04-11-2026	Подручные фронтальный (гидроколонт, быстрого, шнекороторный снегоочиститель, захват для рулонов, вилы налетные, корчеватель пней)	маш.-ч	7,405	11 159	82 632
12	311-406-0301 СИДМ РК 8.04-11-2026	Удлинитель-подручные (гидроколонт, быстрого, шнекороторный снегоочиститель, захват для рулонов, вилы налетные, корчеватель пней)	маш.-ч	0,09856	23 364	2 303
13	332-101-0101 СИДМ РК 8.04-11-2026	Самосвал 1,3 тонна	маш.-ч	0,11232	9 959	1 119
14	343-401-0201 СИДМ РК 8.04-11-2026	Моготки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	18,8341536	85	1 601

1	2	3	4	5	6	7
15	234-101-0113 ССП РК 8.04-08-2025	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-1-40	м³	106,5	75 279	8 017 214
16	222-529-0501 ССП РК 8.04-08-2025	Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПП размерами 40 мм х 40 мм	м	4 200	410	1 722 000
17	261-107-0235 ССП РК 8.04-08-2025	Кронштейн крепежный из оцинкованной стали для навесных фасадов типа КК-180х50 мм толщиной стенки 1,2 мм Г-образный/	шт.	6 970	96	669 120
18	217-109-0106 ССП РК 8.04-08-2025	Тарельчатый держатель теплоизоляциии полипропиленовый с пластмассовым стержнем из номинала размерами 10 мм х 160 мм	шт.	10 400	54	561 600
19	217-103-0107 ССП РК 8.04-08-2025	Анкер забиваемый размерами 10 мм х 100 мм	1000 шт.	7,347	162 417	1 193 278
20	224-104-0305 ССП РК 8.04-08-2025	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ 34180-2017 толщиной стали 0,55 мм	м²	800	3 504	2 803 200
21	1115-0401-0601 ССП РК 8.04-01-2024 Кзмр и Кзм=1,06	Устройство ветропротизащитного слоя из непропищаемой мембраны вентилируемого фасада	м² поверхности обшивки	3 509	283	993 047
22	1115-0401-0301 ССП РК 8.04-01-2024 Кзмр и Кзм=1,06	Устройство огнзащитного наружного, из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 250 мм, откоса	м	980	4 264	4 178 720
23	1113-0203-0205 ССП РК 8.04-01-2024 Кзмр и Кзм=1,06	Огнуповка поверхностей металлических грунтовокой глифталевой Г-Ф-021 за один раз	м²	1 300	283	367 900
24	1113-0203-0525 ССП РК 8.04-01-2024 Кзмр и Кзм=1,06	Окраска поверхности металлических огнупованной огнзащитными составами, предел огнестойкости R-30 - 2 раза	м²	1 300	4 823	6 269 900
25	412-101-0220 СПП РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки свыше 100 до 200 км	т-км	1 069,2	48	51 322

Составили

Проверили

Наименование стройки -

Облицовка фасада здания из лицевого кирпича в г. Арктик Костанайской области

Объект номер - 21-10

Форма 4А АВС-4

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(Локальная смета)

№ 2-1

на Ремонтные работы

Наименование объекта -

Здание в г. Арктик Костанайской области

Дефектный акт

Составлен в текущих ценах на 01.07.2026 г.

№ п/п	Шифр ресурса	Наименование ресурса, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная стоимость	
					на единицу	общая
1	2	3	4	5	6	7
ЗАТРАТЫ ТРУДА ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ						
1	003-0135 СЦЗТ РК 8.04-13-2023	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3.5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	2 855,711232	5 224	14 918 235,48
2	002-0131 СЦЗТ РК 8.04-13-2023	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3.1). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	1 169,28	4 895	5 723 625,6
3	003-0142 СЦЗТ РК 8.04-13-2023	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4.2). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	493,0484	5 902	2 909 971,66
4	003-0132 СЦЗТ РК 8.04-13-2023	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3.2). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	407,729	4 943	2 015 404,45
5	003-0147 СЦЗТ РК 8.04-13-2023	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4.7). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	40,651	6 451	262 239,6
6	009-0100 СЦЗТ РК 8.04-13-2023	Затраты труда машинистов	чел.-ч	44,4549118	5 884,01	(261 573)
ИТОГО ЗАТРАТЫ ТРУДА ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ (ПО СМЕТЕ)			теге	5 010,8745		25 828 751
Затраты труда рабочих			чел.-ч			

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ ЗАТРАТ 77,1% ПРИ ПОРОГЕ 80%

1	2	3	4	5	6	7
1	331-101-0101 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	Маш.-ч	42,1646228	8 679	365 946,76
2	315-102-0103 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Компрессоры передвижные с двигателями внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 11,2 м³/мин	Маш.-ч	42,1646228	2 975	125 430,75
3	314-503-0501 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Погрузчики телескопические на пневмоколесном ходу, высота подъема до 14 м, грузоподъемность до 3,5 т	Маш.-ч	9,4170768	3 555	103 786,32
4	314-503-0401 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Погрузчик фронтальный (гидромогот, бастросъем, шнекороторный снегоочиститель, захват для рулонов, вилы паллетные, корчеватель пней)	Маш.-ч	9,433405	10 039	94 701,95
5	313-402-0102 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Самосвал 1,3 тонна	Маш.-ч	308,672	288	88 897,54
6	314-102-0104 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 25 т	Маш.-ч	1,93768	23 803	46 122,6
7	314-102-0101 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 10 т	Маш.-ч	2,0409028	13 502	27 556,27
8	315-103-0101 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Выпрямители сварочные однофазные с номинальным сварочным током 315-500 А	Маш.-ч	17,024	647	11 014,53
9	343-302-0301 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Шруповерты строительно-монтажные	Маш.-ч	408,260272	25	10 206,51
10	343-302-0101 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Перфоратор электрический	Маш.-ч	378,455616	25	9 461,39
11	313-402-0101 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	Маш.-ч	15,4336	201	3 102,15

1	2	3	4	5	6	7
12	332-102-0101 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Прицеп тракторный самосвалный 21ПТС-4	Маш.-ч	0,15232	15 964	2 431,64
13	343-302-0201 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Дрези электрические в т.ч. затраты на материалы, машины, чел.	Маш.-ч	0,15232	3 535	541,5
14	314-503-0601 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Трактор колесный на базе САГ с мощностью двигателя не менее 37 л.с до 50 л.с. (27,2квт) длина не более 3660 мм	Маш.-ч	0,1378	12 138	1 777,55
15	343-401-0201 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций в т.ч. затраты на материалы, машины, чел.	Маш.-ч	0,1378	2 075	409,96
16	343-101-0101 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Ножницы электрические	Маш.-ч	7,791	104	810,26
17	314-504-0501 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Автоматический подъемник 80 м с манипулятором, с пробесковыми маячками в особом откатках СТРС	Маш.-ч	0,1115862	6 417	716,05
18	314-502-0302 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Лебедки электрические тяговые усилием свыше 5,79 до 12,26 кН (1,25 т) в т.ч. затраты на материалы, машины, чел.	Маш.-ч	0,1115862	2 490	277,85
19	314-502-0301 СИЗМ РК 8.04-11- 2026	Автомобили бортовые не менее 7 посадочных мест, с пробесковыми маячками в особом откатках	Маш.-ч	0,1378	42	5,79
		ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ в т.ч. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ:	тенге			896 887
			тенге			261 573
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	234-101-0113 СИИ РК 8.04-08- 2025	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-	м ²	106,5	75 279	8 017 213,5
2	236-202-1010 СИИ РК 8.04-08- 2025	Краска огнезащитная ГЖС Р 53295-2009	кг	1 846	1 703	3 143 738

Программный комплекс АВС (редакция 2026.7) 107

1	2	3	4	5	6	7
3	224-104-0305 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Лист стальной оцинкованной плоскости с полимерным покрытием ГОСТ 34180-2017 толщиной стали 0,55 мм	м²	800	3 504	2 803 200
4	222-529-0501 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПП, размеры 40 мм х 40 мм	м	5 229	410	2 143 890
5	217-103-0107 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Анкер забиваемый размерами 10 мм х 100 мм	1000 шт.	7,347	162 417	1 193 277,7
6	261-107-0605 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	1 029	954	981 666
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 15,5721% ПРИ ПОРОГЕ 15%)						
7	261-107-0608 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Планка угловая равнополочная из оцинкованного листа t=0,5 мм с полимерным покрытием, шириной полки 50 мм	м	1 029	665	684 285
8	217-106-0102 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой оцинкованный	кг	494,208	1 372	678 053,38
9	261-107-0235 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Кронштейн крепежный из оцинкованной стали для навесных фасадов типа КК-180х50 мм толщиной стенки 1,2 мм Г-образный	шт.	6 970	96	669 120
10	222-519-0601 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Стальные детали лесов	т	0,84	697 077	585 544,68
11	217-109-0106 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Тарельчатый держатель, теплоизоляции полипропиленовый с плавтасовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 160 мм	шт.	10 400	54	561 600
12	261-105-0703 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Мембрана паро-ветро-защитная паропропускаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м²	м²	3 614,27	120	433 712,4
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 5,6129% ПРИ ПОРОГЕ 5%)						
13	261-601-0202 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Щиты настила	м²	81,6	4 410	359 856
14	261-107-0235 ССЦ РК 8.04-08- 2025	Любелит монтажный 10 мм х 130 мм (10х132, 10х150) мм ГОСТ 28456-90	шт.	7 920	34	269 280

Программный комплекс АВС (редакция 2026.7) 107

1	2	3	4	5	6	7
15	241-703-0101 Прокладка прорезиновая ГОСТ 481-80 ПОН 0,4-1,5 ССЦ РК 8.04-08-2025	Прокладка прорезиновая ГОСТ 481-80 ПОН 0,4-1,5	кг	115,3152	1 462	168 590,82
16	218-103-0201 Ветошь СТ РК 1160-2002 ССЦ РК 8.04-08-2025	Ветошь СТ РК 1160-2002	кг	104	1 103	114 712
17	217-106-0104 Шрун ГОСТ 1147-80 для крепления металлического профиля ССЦ РК 8.04-08-2025	Шрун ГОСТ 1147-80 для крепления металлического профиля	кг	68,1912	1 674	114 152,07
18	222-531-0101 Соединитель одноуровневый для III-профиля размерами 60 мм x 27 мм ССЦ РК 8.04-08-2025	Соединитель одноуровневый для III-профиля размерами 60 мм x 27 мм	шт.	1 267,2	77	97 574,4
19	236-101-0107 Рунтовка глифталевая ГР-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003 ССЦ РК 8.04-08-2025	Рунтовка глифталевая ГР-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,117	789 006	92 313,7
20	261-105-0601 Герметик силиконовый, 310 мл ССЦ РК 8.04-08-2025	Герметик силиконовый, 310 мл	шт.	42,14	1 253	52 801,42
21	261-103-0102 Детали лесов деревянные ГОСТ 8242-88 ССЦ РК 8.04-08-2025	Детали лесов деревянные ГОСТ 8242-88	м³	0,216	42 738	9 231,41
22	261-107-0397 Каниол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78 ССЦ РК 8.04-08-2025	Каниол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,0195	380 806	7 425,72
23	261-107-0906 Защелка выездная комбинированная, алюминевая головка, стальной стержень ССЦ РК 8.04-08-2025	Защелка выездная комбинированная, алюминевая головка, стальной стержень	кг	3,08798	1 993	6 154,34
24	261-107-0383 Сольвент каменноугольный технический, марка В ГОСТ 1928-79 ССЦ РК 8.04-08-2025	Сольвент каменноугольный технический, марка В ГОСТ 1928-79	т	0,039	151 769	5 918,99
25	261-107-0998 Шрун-саморез оцинкованный с полусферической головкой и пресшапкой 4,2x16 мм ССЦ РК 8.04-08-2025	Шрун-саморез оцинкованный с полусферической головкой и пресшапкой 4,2x16 мм	шт.	1 342,6	3	4 027,8
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ			тенге			23 197 339
Затраты труда рабочих			чел.-ч	5 010,8745		
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ (по смете)			тенге			50 058 864
ИТОГО С НАКЛАДНЫМИ РАСХОДАМИ			тенге			0
Сметная прибыль (по смете)			тенге			50 058 864
			тенге			0