Конкурстық құжаттамаға
14-қосымша

**Сатып алынатын құрылыс-монтаждау жұмыстарының және жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасын әзірлеу жөніндегі жұмыстардың техникалық
ерекшелігі (тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 16 сәбилер бақшасы" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны
Ұйымдастырушының атауы:	Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 16 сәбилер бақшасы" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны
Конкурстың №:	№ 17978118-1
Конкурстың атауы:	Ғимаратты күрделі жөндеуге арналған жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу, сүйемелдеу қызметтерін көрсету және мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алу
Лоттың нөмірі:	№ 88733514-КРБС1
Лоттың атауы	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	821913.000.000008
Жұмыстың атауы:	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Өлшем бірлігі:	Жұмыс
Саны (көлемі):	1
Бірлік бағасы, қосылған құн салығын қоспағанда:	3000000
Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	3000000
Жұмыстарды орындау мерзімі	15 күнтізбелік күн ішінде 2026ж
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

Әлеуетті өнім беруші оны жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (Әлеуетті өнім берушінің көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін бас тартуына жол берілмейді)	Әлеуетті өнім берушіге оны жеңімпаз анықтаған және онымен Мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда шарттар9 көрсетіледі) (көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін әлеуетті өнім берушіден бас тартуға жол берілмейді) Ғимаратты күрделі жөндеуге мемлекеттік сараптама қорытындысымен жобалаусметалық құжаттаманы әзірлеуге ұсынылатын жұмыстардың техникалық ерекшелігі 1.Жобаланатын объектінің атауы. Коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорын ғимаратын күрделі жөндеу Павлодар облысының білім басқармасы, Павлодар білім бөлімінің "Павлодар қаласының №16 бөбекжайы" 2.Тапсырыс беруші коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорын Павлодар облысының білім басқармасы, Павлодар білім бөлімінің "Павлодар қаласының №16 бөбекжайы" 3.Жұмыстың мақсаты мен міндеті. Жобалау - сметалық құжаттаманы одан әрі әзірлеуде пайдалану үшін дұрыс мәліметтерді көрсететін дәл (бұрмаланбаған) бастапқы деректерді алу.Ғимаратты күрделі жөндеуге жобалық сметалық құжаттаманы әзірлеу Павлодар облысы білім басқармасының, Павлодар білім бөлімінің "Павлодар қаласының №16 бөбекжайы" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны 4.Жобаланатын объектінің негізгі сипаттамалары. Павлодар облысы білім басқармасының Павлодар білім бөлімінің "Павлодар қаласының №16 бөбекжайы" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны, Павлодар қ., к. Камзина 356.Жобалау-сметалық құжаттама "ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы" ҚР Заңының, ҚР ҚН талаптарына сәйкес әзірленуге тиіс 1.02-03-20112 ҚР ҚНжЕ орнына "құрылысқа жобалық құжаттаманы әзірлеу, келісу, бекіту тәртібі және құрамы 1,02-01-2007* 2012 жылғы 31 мамырға дейін қолданыста болған (бұйрық № 540, 29.12.11 ж.)).жобалау саласындағы қолданыстағы МСТ ҚР Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 1 сәуірдегі№299 "ведомстводан тыс кешенді техникалық сараптама жүргізу қағидаларын бекіту туралы" бұйрығымен- сондай-ақ қаржыландыру көздеріне қарамастан, қолданыстағы ғимараттар мен олардың инженерлік және көліктік коммуникациялар кешендерінің құрылыстарын өзгертуге(реконструкциялауға, техникалық қайта жарақтандыруды кеңейтуге, жаңғыртуға және күрделі жөндеуге)арналған экономикалық негіздемелер мен жобалау-сметалық құжаттамалар".ҚР ҚН1. 02-03 – 2011 сәйкес тұрғын үй - азаматтық мақсаттағы объектілерді салуға арналған жұмыс жобасы мынадай бөлімдерден тұруы тиіс: - жалпы түсіндірме жазба; - сметалық құжаттама; - жөндеу объектісінің жұмыс сызбалары. Жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу мынадай жұмыстарды жүргізуді қамтиды: 1. Барлық қажетті инженерлік ізденістерді орындау (ақаулы актіні жасау; 2. ҚОӘБ бөлімін орындау; 3. ҚР ҚНжЕ сәйкес ЖСҚ әзірлеу; 4. ЖСҚ-мен келісу Тапсырыс беруші.5. Сәулет-құрылыс шешімдері. 6. Мемлекеттік сараптаманың қорытындысымен әзірленген жобалық құжаттама Жобаланатын объектінің қауіпсіз және тұрақты жұмыс істеуін қамтамасыз ету үшін толыққанды тіршілік ету ортасы мен тіршілік әрекетін қалыптастыруға бағытталған талаптарға жауап беруі керек. Жобалау ұйымы әзірленген жобалау-сметалық құжаттаманың

	сапасына кепілдік беруі тиіс.Жобалау материалдарындағы қателерді жобалау ұйымы өз есебінен, оның ішінде жобаны іске асыру барысында анықталған қателерді жояды. Жобалау-сметалық құжаттамада кемшіліктер мен кемшіліктер анықталған кезде жобалау ұйымы Тапсырыс берушінің талабы бойынша оларды өтеусіз жоюға міндетті.7.Жұмысты орындау тәртібі мен мерзімдеріне қойылатын талаптар. Жұмыстарды орындау мерзімі шартқа қол қойылған сәттен бастап 90 күн. Жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу жөніндегі жұмыстардың жалпы құнына техникалық зерттеп-қарауды орындауға байланысты шығындар енгізіледі 1.Жұмыстарды ҚР ҚНжЕ сәйкес орындау. 2.ЖСҚ-ны Тапсырыс берушімен келісуді орындау. 3.ҚОӘБ бөлімінің жобасында орындау.7.Ерекше шарттар. Өнім беруші мемлекеттік сараптаманың қорытындысымен кейіннен ЖСҚ әзірлеу үшін ақаулы актіні жасау үшін орынға шығуға кепілдік береді. ЖСҚ әзірлеу бекітілген санитарлық архитектуралық экологиялық өрт күзет және ҚР аумағында қолданыстағы заңнаманың өзге де нормаларына сәйкес жүргізілуге тиіс. Потенциалға қойылатын талаптар: II санатты жобалау қызметінің лицензиясы. Өнім беруші мемлекеттік сараптаманың қорытындысымен ақаулы ЖСҚ актісін ұсынуға тиіс. Мемлекеттік сараптаманың қорытындысымен жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу бойынша жұмыс. Әзірленген жобалау-сметалық құжаттамада кемшіліктер мен олқылықтар анықталған кезде оларды жою жоба авторының өз қаражаты есебінен жүзеге асырылуға тиіс.8.Жоба құрамы. Жобаны ҚР БК көзделген құрамда орындау 3.01-00-2011 және заңмен жобалық материалдарды қағаз тасығыштарда(4 дана) және электрондық тасығышта (2 дана) мемлекеттік сараптаманың қорытындысымен жедел тасығышта орындау қажет. Жобалау-сметалық құжаттаманың құрамына қойылатын талаптар: 1.Бекітілген жобалау тапсырмасы. 2.Жалпы түсіндірме жазба.3. Мерекені Есептеу 4. ГИПа 5 Бұйрығы.Объектінің паспорты. 6. Ақаулы актіні жасау. 7.Объектіні тексеру актісі. 8.Keim файлы. 9.Ағымдағы бағалардағы құнның жиынтық сметалық есебі және шығындардың қысқаша мазмұны.10. Тапсырыс берушінің келісімі бойынша дизайн жобасының жаңа тұжырымдамасын қолдану.9.Жобаны келісу .Қызмет көрсету процесінде жобаның кезеңдерін Тапсырыс берушімен келісу қажет. 10.Басқа шарттар. Өнім беруші әзірленген құжаттаманың сапасына кепілдік береді қателерді өнім беруші мемлекеттік сараптаманың шығу процесінде өз есебінен жояды * Мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан тартылады (автоматты түрде көрсетіледі). * Ескертпе: осы техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

* мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан алынады (автоматты түрде көрсетіледі). Ескертпе: осы техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

Приложение 14
к конкурсной документации

Техническая спецификация закупаемых строительно-монтажных работ и работ по разработке проектной (проектно-сметной) документации (заполняется заказчиком)

Наименование заказчика	Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли-сад № 16 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области
Наименование организатора	Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли-сад № 16 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области
№ конкурса:	№ 17978118-1
Наименование конкурса:	Разработка проектно-сметной документации, сопровождению и получению положительного заключения государственной экспертизы на капитальный ремонт здания
Номер лота:	№ 88733514-КРБС1
Наименование лота:	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	821913.000.000008
Наименование работы:	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Единица измерения:	Работа
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	3000000
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	3000000
Срок выполнения работы:	15 календарных дней 2026 г со дня подписания договора
Размер авансового платежа:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	12

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках9 указываются при необходимости)(Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается) Техническая спецификация предлагаемых работ на разработку проектно- сметной документации с заключением гос. экспертизы на капитальный ремонт здания 1.Наименование проектируемого объекта. Капитальный ремонт здания Коммунальное государственное казенное предприятие « Ясли сад №16 города Павлодара» отдела образования Павлодара, управления образования Павлодарской области 2.Заказчик Коммунальное государственное казенное предприятие « Ясли сад №16 города Павлодара» отдела образования Павлодара, управления образования Павлодарской области 3.Цель и задача работы. Получение точных (не искаженных) исходных данных, отражающих достоверные сведения, для использования их в дальнейшем при разработке проектно- сметной документации. Разработка проектной сметной документации на капительный ремонт здания Коммунальное государственное казенное предприятие« Ясли сад №16 города Павлодара» отдела образования Павлодара, управления образования Павлодарской области 4.Основные характеристики проектируемого объекта. Коммунальное государственное казенное предприятие « Ясли сад №16 города Павлодара» отдела образования Павлодара, управления образования Павлодарской области расположенный по адресу: г. Павлодар, ул. Камзина 356.Проектно- сметная документация должна быть разработана в соответствии с требованиями Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК», СН РК 1.02-03-20112 Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство «взамен СНиП РК 1,02-01-2007* действовавших до 31 мая 2012 года (приказ № 540от 29.12.11г.)).действовавшими ГОСТ в сфере проектирования приказом Министра национальной экономики РК от 1 апреля 2015 года№299 «Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико- экономических обоснований и проектно-сметной документации предназначенных для строительства новых, а также изменения(реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта)существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования».В соответствии со СН РК1.02-03-2011рабочий проект на строительство объектов жилищно – гражданского назначения должен состоять из следующих разделов: - общая пояснительная записка;- сметная документация; - рабочие чертежи объекта ремонта. Разработка проектно- сметной документации включает в себя проведение следующих работ: 1. Выполнение всех необходимых инженерных изысканий (составление дефектного акта; 2. Выполнение раздела ОВОС; 3. Разработка ПСД согласно СНиП РК;4. Согласование ПСД с заказчиком.5. Архитектурно – строительные решения. 6. С заключением гос. Экспертизы Разработанная

	проектная документация должна отвечать требованиям, направленным на формирование полноценной среды обитания и жизнедеятельности, обеспечение безопасного и устойчивого функционирования проектируемого объекта. Проектная организация должна гарантировать качество разработанной проектно – сметной документации. Ошибки в проектных материалах устраняются проектной организацией за свой счет, в том числе ошибки, выявленные в ходе реализации проекта. При обнаружении недостатков и недоработок в проектной – сметной документации проектная организация по требованию заказчика обязана безвозмездно их устранить.7.Требования к порядку и срокам выполнения работы. Срок выполнения работ 90 дней с момента подписания договора. В общую стоимость работ по разработке проектно- сметной документации включаются затраты связанные с выполнением технического обследования 1.Работы выполнять в соответствии со СНиП РК. 2.Выполнить согласование ПСД с заказчиком. 3.Выполнение в проекте раздела ОВОС.7.Особые условия. Поставщик гарантирует выезд на место для составления дефектного акта для последующей разработки ПСД с заключением гос.экспертизы. Разработка ПСД должна производится в соответствии с утвержденными санитарными, архитектурными, экологическими, пожарными, охранными и прочими нормами законодательства, действующими на территории РК. Требования к потенциальному: лицензия проектной деятельности II категории. Поставщик должен предоставить дефектный акт ПСД с заключением государственной экспертизы. Работа по разработке проектно – сметной документации с заключением государственной экспертизы. При выявлении недоработок и упущений в разработанной проектно – сметной документации их устранение должно осуществляться за счет собственных средств автора проекта.8.Состав проекта. Проект выполнить в составе, предусмотренном СП РК 3.01-00-2011 и Законом, проектные материалы выполнить, на бумажных носителях(4 экз.) и на электронном носителе (2 экз.) на ИЗВ-флеш носителе с заключением гос.экспертизы. Требования к составу проектно – сметной документации: 1.Утверженное задание на проектирование. 2.Общая пояснительная записка.3. Расчет ПИРа 4. Приказ ГИПа 5.Паспорт объекта. 6. Составление дефектного акта. 7.Акт обследования объекта. 8.Файл КЕИМЬ. 9.Сводный сметный расчет стоимости и сводку затрат в текущих ценах.10. Применить новый концепт дизайнерского проекта по согласованию заказчика.9.Согласование проекта .Необходимо в процессе оказания услуг производить согласование этапов проекта с Заказчиком. 10.Другие условия. Поставщик гарантирует качество разработанной документации ошибки устраняются Поставщиком за свой счет в процессе происхождения государственной экспертизы. • Сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически). • Примечание: Установление в настоящей технической спецификации квалификационных требований предъявляемых к потенциальному поставщику не допускается.

* сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).
Примечание: Установление в настоящей технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.