№2 қосымша

БЕКІТЕМІН
Астана қаласы әкімдігінің «Темірбек Жүргенов атындағы №70 мектеп-лицей» ДШЖЖ КМҚК директоры
_____ Г. Байменова

Сатып алынатын қызметтердің техникалық ерекшеліктері

№ р/с	Қызметтердің атауы	Қызметтердің техникалық ерекшеліктері
1	2	3
1	Мектеп дәліздеріндегі линолеумды керамикалық плиткаға (кафель) ауыстыру жөніндегі жөндеу жұмыстарына сметалық құжаттаманы әзірлеу қызметі.	**Жөндеу объектісі: мектеп дәліздері (3 қабат), жалпы ауданы 1634,3 м².** **1. Дайындық жұмыстары** 1.1. Дәліздерді жерінде қарап-тексеру және өлшеу (обмер), қолданыстағы линолеум жабынының және едендік негіздің жай-күйін анықтау. 1.2. Ақаулар тізімдемесін және жұмыс көлемдерінің ведомосін жасау. **2. Сметалық құжаттаманы әзірлеу** 2.1. Сметалық құжаттама Қазақстан Республикасындағы құрылыстағы баға қалыптастыру жөніндегі қолданыстағы нормативтік құжаттарға сәйкес әзірленеді (құрылыстың сметалық құнын айқындау тәртібі, жөндеу-құрылыс жұмыстарына арналған элементтік сметалық нормалар). 2.2. Сметаға мынадай жұмыстар енгізіледі: линолеумды және плинтусты бөлшектеу; едендік негізді дайындау (қажет болса тегістеу); грунттау; керамикалық плитканы желімге төсеу; тігістерді тығыздау; плиткалы плинтусты орнату; құрылыс қалдықтарын шығару. 2.3. Керамикалық плитка еденге арналған, тайғанаққа қарсы, мектеп дәліздерінің жүктемесіне сай тозуға төзімді болуы тиіс. 2.4. Сметалық құжаттама құрамы: түсіндірме жазба, ақаулар тізімдемесі, жұмыс көлемдерінің ведомосі, жергілікті смета, ресурстық ведомость. **3. Қорытынды жұмыстар** 3.1. Құжаттама қағаз жүзінде 2 данада және электрондық түрде (PDF және Excel немесе сметалық бағдарлама форматында) ұсынылады. 3.2. Тапсырыс берушінің ескертулері бойынша түзетулерді Орындаушы өз есебінен енгізеді. 3.3. Қызмет көрсету мерзімі: шарт жасалған күннен бастап 16 күнтізбелік күн.

ДШЖЖО **Н.Л. Тулешов**

Приложение №2

УТВЕРЖДАЮ
Директор ГКП на ПХВ «Школа-лицей №70 имени Т. Жургенова» акимата города Астаны

_____ Байменова Г.

_____ 2026 г.

Техническая спецификация на услугу закупаемых услуг

№ п/п	Наименование услуг	Техническая спецификация, характеристика услуг
1	2	3
1	Услуга по составлению сметной документации на ремонт: замена линолеума на керамическую плитку (кафель) в коридорах школы	**Объект ремонта: коридоры школы (3 этажа), общая площадь 1634,3 м².** **1. Подготовительные работы** 1.1. Выезд на объект, обмеры коридоров, определение состояния существующего линолеумного покрытия и основания пола. 1.2. Составление дефектной ведомости и ведомости объёмов работ. **2. Составление сметной документации** 2.1. Сметная документация составляется в соответствии с действующими нормативными документами Республики Казахстан по ценообразованию в строительстве (порядок определения сметной стоимости строительства, элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы). 2.2. В смету включаются работы: демонтаж линолеума и плинтусов; подготовка основания пола (при необходимости выравнивание); грунтование; укладка керамической плитки на клей; затирка швов; установка плиточного плинтуса; вывоз строительного мусора. 2.3. Керамическая плитка напольная, нескользящая, износостойкая, соответствующая нагрузкам школьных коридоров. 2.4. Состав сметной документации: пояснительная записка, дефектная ведомость, ведомость объёмов работ, локальная смета, ресурсная ведомость. **3. Завершающие работы** 3.1. Документация предоставляется на бумажном носителе в 2 экземплярах и в электронном виде (PDF и Excel либо в формате сметной программы). 3.2. Замечания Заказчика устраняются Исполнителем за свой счёт. 3.3. Срок оказания услуги: 16 календарных дней с даты заключения договора.

Заместитель директора по ХР **Тулешов Н.Л.**