

1.Жобалауды қатаң түрде бекітілген жұмыстардың өндірістік кестесіне сәйкес орындауға; Барлық жағдайда жобалау-металық құжаттамада немесе іздестіру жұмыстарында анықталған кемшіліктерді Тапсырысшының талабы бойынша жобалау-металық құжаттаманы тегін қайта жасауға және тиісінше қосымша іздестіру жұмыстарын жүргізуге, сондай-ақ , қосымша анықталған жұмыстардың шығындарын өз есебінен өтеуге	1.Выполнять проектирование строго в соответствии с утвержденным графиком выполнения работ; Во всех случаях выявленные недостатки в проектно-сметной документации или на изыскательских работах по требованию заказчика бесплатно пересмотреть проектно-сметную документацию и провести соответственно дополнительные изыскательские работы, а также возместить за свой счет затраты на дополнительно выявленные работ
2. Орындаушы жобалау және іздестіру жұмыстарына арналған мердігерлік шарт бойынша мердігер құрылысты салу барысында немесе одан кейін, сондай-ақ орындалған жобалау-металық құжаттама және іздестіру жұмыстары негізінде жасалған объектіні пайдалану процесінде анықталған кемшіліктерді қоса алғанда, жобалау-металық құжаттаманың және іздестіру жұмыстарының кемшіліктері үшін жауапты. Барлық жағдайда (құрылыс басталғанға дейін, құрылыс барысында, құрылыс аяқталғаннан кейін) жобалау-металық құжаттамадағы қателер мен кемшіліктерге Орындаушы жауапты болады.	2. Исполнитель по договору подряда на проектные и изыскательские работы несет ответственность за недостатки проектно-сметной документации и изыскательских работ, включая недостатки, выявленные в ходе или после строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, составленного на основе выполненной проектно-сметной документации и изыскательских работ. Во всех случаях (до начала строительства, в ходе строительства, после завершения строительства) ответственность за ошибки и недостатки в проектно-сметной документации несет исполнитель
3. Орындаушы Шарт бойынша Тапсырысшының алдында өзінің жұмысшыларының, қосалқы мердігер жұмысшылары мен сенімді адамдарының, сондай-ақ шарт аясында жұмыс бөлігін атқарып жүрген басқа адамдардың әрекеттері мен жіберген қателіктеріне жауапкершілікте болады. Орындаушымен әзірленген жобалау-металық құжаттама мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысы Тапсырысшымен бекітілген күні шарт бойынша жұмыстар толығымен орындалған деп есептеледі.	3. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком по договору за действия и ошибки своих работников, работников и доверенных лиц субподрядчика, а также других лиц, выполняющих часть работ в рамках договора. Проектно-сметная документация, разработанная исполнителем, считается выполненной полностью в день утверждения заказчиком проектно-сметной документация
4. Шарт жасалғаннан кейін 10 календарлық күн ішінде жобалаушы/Орындаушы жобаның бас инженерін, жобаның бас сәулетшісін, сондай-ақ осы жоба бойынша инженерлік-техникалық қызметкерлерді тағайындау туралы бұйрықтар мен аттестаттарды беруге міндетті. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 19 наурыздағы №229 бұйрығымен бекітілген "Тапсырыс берушінің қызметін ұйымдастыру және функцияларын жүзеге асыру қағидаларындағы Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша жобалау-металық құжаттаманың құнын өзгеріс енгізу бойынша шешім қабылдауға құқығы бар.	4. После заключения Договора в течение 10 календарных дней Проектировщик/Исполнитель обязан предоставить приказы о назначении и аттестаты главного инженера проекта, главного архитектора проекта, а также, инженерно-технических работников по данному проекту. Заказчик имеет право принимать решение об изменении стоимости проектно-сметных документации по данному Договору, согласно Правилами организации деятельности и осуществления функции Заказчика параграфу утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года №229 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 24 апреля 2015 года №10795)
5. Жобалауға арналған тапсырма Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады	5. Задание на проектирование является неотъемлемой частью Договора
6. «Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл туралы» Қазақстан Республикасының Заңының талаптарын сақтау, заң бұзушылыққа жол бермеу.	6. Соблюдение требований Закона Республики Казахстан «О противодействии коррупции», недопущение нарушений законодательства.

7. Сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл – сыбайлас жемқорлыққа қарсы іс-қимыл субъектілерінің өз өкілеттіктері шегіндегі сыбайлас жемқорлықтың алдын алу, оның ішінде қоғамда сыбайлас жемқорлыққа қарсы мәдениетті қалыптастыру, сыбайлас жемқорлық құқық бұзушылықтарды жасауға ықпал ететін себептер мен жағдайларды анықтау және жою жөніндегі, сондай-ақ сыбайлас жемқорлық құқық бұзушылықтарды анықтау, жолын кесу, ашу және тергеп-тексеру және олардың салдарларын жою.	7. Противодействие коррупции - предупреждение коррупции в пределах полномочий субъектов противодействия коррупции, в том числе формирование антикоррупционной культуры в обществе, выявление и устранение причин и условий, способствующих совершению коррупционных правонарушений, а также выявления коррупции, предупреждения, выявления и расследования коррупционных правонарушений и ликвидации их последствий.
8. Жобалаушы жобалау-сметалық құжаттаманың сапасына және оның Қазақстан Республикасының заңнамасының талаптарына, құрылыс нормаларына және осы Шарттың талаптарына сәйкестігіне жауапты болады. Жобалаушы жобаны кешенді ведомстводан тыс сараптамадан өткізу барысында оған жетекшілік етуге, сүйемелдеуге және қорғауға міндеттенеді, сараптама ескертулерін өз есебінен және белгіленген мерзімдерде жоюды қамтамасыз етеді, сондай-ақ сараптаманың оң қорытындысын алғанға дейін жобаны алып жүреді.	8. Проектировщик несёт ответственность за качество и соответствие проектно-сметной документации требованиям законодательства Республики Казахстан, строительным нормам и условиям настоящего Договора. Проектировщик обязуется осуществлять руководство, сопровождение и защиту проекта при прохождении комплексной вневедомственной экспертизы, обеспечивать устранение замечаний экспертизы за свой счёт и в установленные сроки, а также сопровождать проект до получения положительного заключения экспертизы.
9. Жобалаушы жобалық-сметалық құжаттарды әзірлеу жұмыстары мен тәртібін Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнаамарына, нормативтік-құқықтық актілеріне, құрылыс нормалары мен ережелеріне, стандарттарына сәйкес атқарылу тиіс.	9. Проектировщик должен выполнять работы и порядок разработки проектно-сметной документации в соответствии с действующими законодательными, нормативно-правовыми актами, строительными нормами и правилами, стандартами Республики Казахстан.
10. Жобалаушы қаланың шекарасынан тыс аймақтан жеткізілетін құрылыс материалдарының құрылыс алаңына жеткізу және құрылыс қалдықтарын шығару бойынша тиісті құжаттарды әзірлеп оны Тапсырысшыға бекітуге ұсынады.	10. Проектировщик разрабатывает необходимые документы по доставке строительных материалов выбранных за территории города и вывоз строительного мусора с строительной площадки и вносит на утверждение Заказчику.
11. Жобалаушы осы Келісім-шартта қарастырылған барлық жұмыстарды күнтізбелік тізбеге сай орындауды міндеттенеді. Жобалаушы жұмыстарды айлық лимиттерге бөлінген шекте орындауы тиіс.	11. Проектировщик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором согласно календарного плана. Работы должны выполняться Проектировщиком в пределах распределенных месячных лимитов.
12. Келісім-шартқа қатысты ғылыми, техникалық, экономикалық өнімге қойылатын талаптарды: Жобалаушы жобалауға тапсырмаға және ҚНЖ/еЕ 3.03.09-2006 сәйкес орындайды.	12. Научные, технические, экономические и другие требования к научно-технической продукции, являющейся предметом договора: Проектировщик выполняет согласно задания на проектирование и СНиП РК 3.03.09-2006.
13. Келісім шартта тараптардың электрондық мекен жайларын көрсетуі міндетті және осы электрондық мекен жайға жолданған хабарлама	13. В договоре обязательно указать электронные адреса сторон и уведомление, направленное на этот электронный адрес, является официально

тараптар үшін ресми түрде ұсынылған хабарлама болып табылады.	представленным для сторон извещением.
14. Сметалық құжаттамаларда кемшіліктер анықталса, Жобалаушы Тапсырыс беруші талаптарына сәйкес кемшіліктерді жөндейді және Тапсырыс берушіге келтірген шығындарды өтейді. Мердігер жұмыстарды толық аяқталғанға және қабылданғанға дейін, қандайда бір шығындарына немесе жұмыс ақауларына, Тапсырыс беруші жауап бермейді.	14. При обнаружении недостатков в сметной документации Проектировщик по требованию Заказчика обязан исправить эти недостатки или возместить Заказчику причиненные убытки. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика до их полного завершения и приемки.
15. Құрылысты ұйымдастыру жобасында (ҚҰЖ) әзірленетін негізгі құжаттардың толықтығына және сапалылығына Жобалаушы Тапсырысшы алдында жауапты.	15. За полноту и качества основных документов, разрабатываемых в проекте организации строительства (ПОС) Проектировщик несет ответственность перед Заказчиком.
16. Тапсырысшының тапсырмасы бойынша жобалауға тапсырманы 1.02-03-2011 ҚР ҚН-нің 5.4-тармағына сәйкес жобалаушы дайындауы мүмкін, бұл жағдайда тапсырма тапсырысшы оны бекіткен кезден бастап тараптар үшін міндетті болады.	16. Задание на проектирование по поручению заказчика согласно пункта 5.4 СН РК 1.02-03-2011 может быть подготовлено Проектировщиком. В этом случае задание становится обязательным для сторон с момента его утверждения заказчиком.
17. Жобалаушы қосалқы жобалаушы ұйымдармен тиісті қаржылық жылға жоспарланған барлық жобалау жұмыстардың жалпы көлемінің 2/3 бөлігінен аспайтын Келісім-шарт жасаса алады, бірақ Тапсырыс берушінің жазбаша рұқсатынсыз Келісім-шартты үшінші тұлғаға бере алмайды. Қосалқы Жобалаушы мекемені тарту кезінде Бас Жобалаушы міндетті түрде Тапсырыс берушімен және Қосалқы жобалаушымен келісе отырып, осы мақсатта Жобалаушы берілген жұмысты орындауға, Қосалқы жобалаушының лицензиясының көшірмесін нотариалды куәландырып және жұмысты тапсыруға жоспарланған тізімді көрсете отырып, ресми сұрату жібереді. Қосалқы жобалаушының болуы Тапсырыс беруші мен Жобалаушының арасындағы Келісім-шарттың талаптарын өзгертпейді, бұл жағдайда қосалқы жобалаушы сырттан басқа мекемені тартпай, жұмыстарды өз күшімен орындауға міндеттенеді.	17. Проектировщик может заключать Договора с субподрядными организациями не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), но не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. При привлечении субподрядных организаций Проектировщик должен в обязательном порядке согласовать Субподрядчика с Заказчиком, с этой целью Проектировщик направляет официальный запрос с указанием перечня планируемых к передаче работ и нотариально заверенной копией лицензий Субподрядчика на выполнение данных работ. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Проектировщиком, при этом субподрядчики обязуются выполнить работы своими силами без привлечения сторонних организаций.
18. Жобалаушы 10 күн мерзім ішінде Тапсырыс берушіге Объектінің сметалық құжаттамаларды дайындау бойынша жұмыстарды орындау тәртібі мен мерзімі, сондай-ақ Тапсырыс беруші тарапынан оның конкурстық өтініміне сәйкес төлемдерді жүргізу кестесі мазмұндалған жұмыстардың өндіріс кестесін бекітуге ұсынады.	18. Проектировщик в течение 10 дней после подписания договора представляет Заказчику на утверждение график выполнения работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по составлению сметной документации в соответствии с его конкурсной заявкой, а также план работ с указанием выплат со стороны Заказчика.

19. Жобалау-сметалық құжаттамада кемшіліктер анықталған жағдайда мердігер тапсырысшының немесе жобалау құжаттамасын пайдаланатын тұлғаның талабы бойынша жобалау-сметалық құжаттаманы тегін қайта жасауға, сондай-ақ, егер заң актілерінде немесе шартта өзгеше белгіленбесе, жобалау құжаттамасын пайдаланатын тұлғанына келтірілген залалды өтеуге міндетті.	19. При обнаружении недостатков в проектно-сметной документации Проектировщик по требованию Заказчика и/или лица, использующего проектную документацию, обязан безвозмездно переделать проектно-сметную документацию, а также возместить лицу, использующему проектную документацию, причиненные убытки.
20. Жобалаушы әр айдың 25 не (жиырма бес) дейін орылдаған жұмыстар бойынша тапсырыс берушіге есеп беруге міндетті.	20. Проектировщик обязан ежемесячно, не позднее 25 (двадцать пятого) числа отчётного месяца, предоставлять Заказчику отчёт о выполненных работах.
21. Нақты орындалған жұмыстарды қабылдау Тапсырыс берушінің бірлесуімен, ай сайын әр айдың 25-не (жиырма бес) дейін жүргізіледі және жұмысты орындау актісімен рәсімделеді. Белгіленген үлгідегі жобалық-ізденіс жұмыстарына сәйкес ресімделген атқарылған жұмыстардың актісіне Тапсырыс берушінің, Жобалаушының қолдары қойылып, мөрмен бекітіледі.	21. Приемка работ оформляется актами выполненных работ в пределах лимитов выделенных средств. Акты ежемесячной приемки выполненных работ оформляется согласно проектно-изыскательских работ и подписываются не позднее 25 (двадцать пять) числа каждого месяца представителями Заказчика и Проектировщика и скрепляются печатью.
22. Егер Жобалаушы Келісім-шарттық құжаттардың талаптарын бұзып орындалған жұмыстарды түзету жөніндегі өз міндеттемелерін орындамаса, сондай-ақ егер Жобалаушы жобалау-ізденіс жұмыстарын соңына дейін орындауға қабілетсіз болып шықса, Тапсырыс беруші жазбаша нұсқамамен Жобалаушыға жұмыстарды тұтастай немесе тоқтап қалу себептерін жойғанға дейін жұмыстардың бір бөлігін тоқтату туралы өкім бере алады.	22. Если Проектировщик выполняет свои обязательства по проектно-изыскательским работам с нарушением требований договорных документов, а также, если Проектировщик оказывается неспособным выполнить работу до конца, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Проектировщику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.
23. Жобалаушыға келісімшарт міндеттемелерін орындамауына байланысты екі рет тұрақсыздық айыбы қолданылған жағдайда, Тапсырысшы сот арқылы шартты біржақты тәртіпте бұзу мәселесін қарастырады.	23. В случае применения штрафных санкции Проектировщик за неисполнение договорных обязательств два раза, Заказчик рассматривает вопрос об одностороннем расторжении договора в судебном порядке.
24. Жобалауға арналған жобаны әзірлеу шарты бойынша мердігер құрылысты салу барысынан кейін, сондай-ақ орындалған жобалау-сметалық құжаттама негізінде жасалған.	24. Проектировщик по настоящему Договору на проектные работы несет ответственность за недостатки проектно-сметной документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе выполненной проектно-сметной документации.
25. Жобалау-сметалық құжаттамада, техникалық-экономикалық негіздемеде Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық	25. Указать в проектно-сметной документации, технико-экономическом обосновании на использование строительных материалов,

даму министрі міндетін атқарушының 2022 жылғы 26 мамырдағы № 286 бұйрығымен бекітілген (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 28243 болып тіркелген) Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің дерекқорын қалыптастыру және жүргізу қағидаларына сәйкес қалыптастырылған тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің (бар болса) дерекқорына енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарды, бұйымдар мен құрастырмаларды пайдалануды көрсетуге.	оборудования, изделия и конструкции, выключенные в базу данных товаров, работ, услуг и их поставщиков (при наличии), сформированных в соответствии с Правилами формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 26 мая 2022 года № 286(зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №28243);
26. Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Шарттың талаптарын орындау үшін Жобалаушы/Орындаушы тартқан персоналды қоспағанда, Тапсырыс беруші немесе оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндетті. Көрсетілген ақпарат осы персоналға құпия түрде және міндеттемелерді орындау үшін қажетті шамада берілуі тиіс	26. Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Проектировщиком/Исполнителем для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;
27. Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Шартты іске асыру мақсаттарынан басқа, жоғарыда аталған құжаттар мен ақпаратты пайдаланбауға	27. Без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора
28. Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актісін бекіткеннен кейін шот-фактураны электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесінде электрондық нысанда жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда жазып беруге міндетті.	28. После утверждения Заказчиком акта выполненных работ, выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур.
29. Жобалаушы, Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексінің 671-бабының талаптарын басшылыққа ала отырып, Тапсырыс берушіге өзі дайындаған жобалау-сметалық құжаттама үшінші тұлғалардың құқықтарын бұзбайтынына және көрсетілген құжаттама негізінде жұмыстарды орындауға кедергі келтіретін немесе оны шектейтін қандай да бір үшінші тұлғалардың құқықтары, талаптары немесе наразылықтары жоқ екеніне кепілдік береді.	29. Проектировщик, руководствуясь требованиями статьи 671 Гражданского кодекса Республики Казахстан, гарантирует Заказчику, что подготовленная им проектно-сметная документация не нарушает прав третьих лиц и что отсутствуют какие-либо права, требования или притязания третьих лиц, которые могут воспрепятствовать либо ограничить выполнение работ на основе указанной документации.
30. Жобалаушының жобалау-сметалық құжаттама мен ізденіс жұмыстарының кемшіліктері үшін жауапкершілігі (Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексінің 672-	30. Ответственность Проектировщик за недостатки проектно-сметной документации и изыскательских работ (в соответствии со статьей 672 Гражданского кодекса Республики Казахстан). Проектировщик

бабына сәйкес). Жобалаушы дайындалған жобалау-сметалық құжаттама мен орындалған ізденіс жұмыстарының кемшіліктері үшін жауапты болады, соның ішінде олар құрылыстың жүрісі барысында немесе аталған құжаттама мен ізденіс нәтижелеріне негізделген объектіні пайдалану барысында анықталған кемшіліктер. Кемшіліктер анықталған жағдайда, Тапсырыс беруші Жобалаушыдан аталған кемшіліктерді ақысыз жоюды, соның ішінде жобалау-сметалық құжаттаманы қайта жасау және қажет болған жағдайда қосымша ізденіс жұмыстарын орындауды талап етуге құқылы. Жобалаушы аталған талаптарды өз мерзімінде орындауға, сондай-ақ Тапсырыс берушіге келтірілген залалды өтеуге міндетті, егер заңнама немесе осы Шартта басқаша қарастырылмаған болса. Жобалау-сметалық құжаттаманың кемшіліктерінен туындайтын талаптар оны жасаушы емес, құжаттаманы пайдаланушы тұлға тарапынан да Жобалаушыға қойылуы мүмкін.	несёт ответственность за недостатки подготовленной проектно-сметной документации и выполненных изыскательских работ, включая недостатки, выявленные в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе указанной документации и результатов изысканий. При обнаружении недостатков Заказчик вправе потребовать от Проектировщик безвозмездного устранения таких недостатков, включая переделку проектно-сметной документации и выполнение необходимых дополнительных изыскательских работ. Проектировщик обязан выполнить указанные требования в разумный срок, а также возместить Заказчику причинённые убытки, если иное не предусмотрено законодательством или настоящим договором. Требования, вытекающие из недостатков проектно-сметной документации, могут быть предъявлены Проектировщику также лицом, использующим данную документацию, независимо от того, являлось ли такое лицо Заказчиком по настоящему договору.
31. Жобаны қолданыстағы заңнамаға, нормативтік құжаттарға, техникалық тапсырмаға, Тапсырыс берушінің талаптарына және сараптама талаптарына толық сәйкес орындау.	31. Выполнить проект строго в соответствии с действующим законодательством, нормативными документами, техническим заданием, требованиями Заказчика и требованиями экспертизы.
32. Кез келген жобалау шешімдері тек Тапсырыс берушімен жазбаша келісім жасалғаннан кейін ғана қабылданады.	32. Любые проектные решения принимаются исключительно после письменного согласования с Заказчиком.
33. Техникалық шешімдерді өз бетінше өзгертуге, келісілген сметадан асып кетуге, есептеулерді кемітуге немесе көбейтуге, сондай-ақ қателіктерді жасыруға тыйым салынады.	33. Запрещается самостоятельно изменять технические решения, превышать согласованную смету, занижать или увеличивать расчёты и скрывать ошибки.
34. Атқарушы жобалау кезіндегі кез келген қателіктер, арифметикалық және есептеу қателері, нормаларға сәйкессіздік, инженерлік есептердің дұрыс болмауы, сметалық құжаттамадағы қателіктер, көлемдерді кеміту немесе көбейту, жобаны жүзеге асыру мүмкін еместігі, сондай-ақ жобаның сапасына байланысты сараптамаға берілмей қалуы үшін толық мүлдіктік жауапкершілікке ие.	34. Исполнитель несёт полную имущественную ответственность за любые ошибки проектирования, арифметические и расчётные ошибки, несоответствие нормам, недостоверность инженерных расчётов, ошибки в сметной документации, занижение или увелечение объёмов, невозможность реализации проекта, отказ экспертизы по причинам связанным с качеством проекта.
35. Егер жобада қателіктер, нормаларға сәйкессіздіктер, сметадағы қателіктер анықталса немесе жобаның сапасына байланысты сараптамадан өтуге рұқсат берілмесе, және бұл Атқарушының кінәсінен болса, Атқарушы кемшіліктерді өз есебінен жоюға, Тапсырыс	35. В случае выявления ошибок в проекте, несоответствия нормам, ошибок в смете, отказа в прохождении экспертизы по вине Исполнителя, исполнитель обязан устранить недостатки за свой счёт, возместить Заказчику все понесённые убытки, компенсировать штрафы, убытки, простой,

берушіге барлық шыққан шығындарды өтеуге, айыппұлдарды, залалды, тоқтап қалуды және сот шығындарын өтеуге міндетті.	судебные расходы.
36. Орындаушы Тапсырыс берушіге келген нақты залалды және жоғалтылған табысты толық өтеуге міндетті.	36. Исполнитель возмещает полный реальный ущерб и упущенную выгоду заказчика.
37. Орындаушының жауапкершілігі келісім-шарт құнының шеңберімен шектелмейді.	37. Ответственность Исполнителя не ограничивается стоимостью договора.
38. Орындаушының жауапкершілігі құрылыс барысында және кепілдік мерзімі кезінде Қазақстан Республикасының «Мимарлық қызмет туралы» Заңының 69-бабына сәйкес сақталады.	38. Ответственность Исполнителя сохраняется в течение строительства и в гарантийный период в соответствии со статьёй 69 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной деятельности».
39. Орындаушының барлық жобалау және авторлық шешімдері оның жеке жауапкершілігімен жүзеге асырылады. Жобаның бас инженері және Атқарушының басшысы жеке жауапкершілікке ие.	39. Все проектные и авторские решения Исполнителя выполняются под его персональную ответственность. Главный инженер проекта и руководитель Исполнителя несут персональную ответственность.
40. Жобалаушы конструкциялардың беріктігі мен қауіпсіздігіне, инженерлік жүйелердің нормативтерге сәйкестігіне, өрт қауіпсіздігіне, экологиялық қауіпсіздікке, есептеулердің дұрыстығына және т.б. жауапты болады.	40. Проектировщик несёт ответственность за прочность и безопасность конструкций, соответствие инженерных систем нормативам, пожарную безопасность, экологическую безопасность, достоверность расчётов и т.д.
41. Авторлық құқықтарды беру тек толық төлем жасалғаннан кейін және бұзушылықтар болмаған жағдайда жүзеге асырылады.	41. Передача авторских прав осуществляется только после полной оплаты, при отсутствии нарушений.
42. Жұмыстар тек сараптама оң қорытынды бергеннен кейін, Тапсырыс берушінің жазбаша бекітуімен, толық құжаттаманың 4 дана қағаз нұсқасында, 2 дана электрондық нұсқада және бастапқы файлдарда (Excel, AutoCAD және т.б.) тапсырылған жағдайда орындалған болып саналады.	42. Работы считаются выполненными только после положительного заключения экспертизы письменного утверждения Заказчиком с передачи полного комплекта документации 4 копии бумажном носителе, 2 копии электроном носителе и первоисходных файлах (Excel, AutoCAD и т.д.)
43. Жобадағы барлық ерекше құқықтар төлем жасалған сәттен бастап Тапсырыс берушіге өтеді.	43. Все исключительные права на проект переходят Заказчику с момента оплаты.

Контроль Заказчика

44. Тапсырыс беруші жобаны тәуелсіз сараптамадан өткізуді, қайта есептеулерді талап етуді, кез келген шешімдерді негіздеуді сұрауды, жұмыстарды тоқтатуды, Атқарушының мамандарын ауыстыруды, техникалық тапсырманы өзгерту мүмкіндігін, сондай-ақ келісімді біржақты тәртіппен, Атқарушының жоғалтқан табысын өтеусіз бұзуды құқығы бар.	44. Заказчик имеет право проводить независимую экспертизу проекта, требовать перерасчёты, требовать обоснование любых решений, приостанавливать работы, требовать замены специалистов Исполнителя, менять техническое задание, расторгнуть договор в одностороннем порядке без компенсации упущенной выгоды Исполнителю.
---	--

45. Тапсырыс беруші бұзушылықтар толық жойылғанға дейін төлемді ұстап қалуға құқылы.	45. Заказчик вправе удерживать оплату до полного устранения нарушений.
46. Тапсырыс беруші мерзімдерді бұзу, қателіктерді анықтау, ескертулерді жоюдан бас тарту, нормативтерге сәйкессіздік немесе ақпаратты жасыру жағдайларында келісімді біржақты тәртіппен бұзу құқығына ие.	46. Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке при нарушении сроков , выявлении ошибок, отказе устранить замечания, несоответствии нормативам, сокрытии информации.
47. Келісім бұзылған жағдайда Жобалаушы алған барлық қаражатты Тапсырыс берушіге залалды өтеумен қайтаруға және орындалған барлық материалдарды ақысыз тапсырыс берушіге тапсыруға міндетті. Тапсырыс беруші келісімді төмендегідей жағдайларда біржақты тәртіппен бұзу құқығына ие: мерзімнің 5 күннен асуы, қателіктердің анықталуы, нормативтерге сәйкессіздік, СРО (Өзін-өзі реттейтін ұйым) рұқсатының жоғалуы немесе дұрыс емес деректердің берілуі.	47. В случае расторжения Исполнитель возвращает все полученные средства с возмещением убытка заказчика и передаёт все выполненные материалы заказчику безвозмездно. Заказчик вправе расторгнуть договор при, просрочке более 5 дней, выявлении ошибок, несоответствии нормам, утрате допуска СРО, предоставлении недостоверных данных.