

«Утверждаю»
Руководителю
ГКП "Городская многопрофильная
больница №1 на ПХВ ГУ "Управление здравоохранения Актюбинской
области"
Иманбаев К.С.

Дефектный акт.

**на разработку проектно-сметной документации «Капитальный
ремонт здания ГКП «Городская многопрофильная больница №1» по
адресу: г. Актобе ,ул. Пацаева,7**

г.Актобе.

«20» августа 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе: Заместитель руководителя АХЧ -Скакова Н.У, Заведующий хозяйственной частью – Кенесова Т.М, Заведующая приемным покоем- Бисеновой Г.А , Врач- эпидемиолог-Тулеуовой А.С, Главной медсестры –Ергазина К.Б, сантехник Спанова Е.М, электрик Мәлікова Б.Е., произвели визуальный осмотр технического состояния здании больницы (литерА) – 5 этажей, общей площадью-1320,5 м2, стр. объем-21590м3; пристройка (ЛитерА3) – 1 этажное, общ. площадью-39,3 м2, стр. объем-153,0м3; пристройка (ЛитерА4) – 3 этажное, общ. площадью-60,5 м2, стр. объем-599,0м3; пристройка (ЛитерА5) – 3 этажное, общ. площадью-376 м2, стр. объем-3722м3; пристройка (ЛитерА6) – 3 этажное, общ. площадью-39,2 м2, стр. объем-388,0м3; пристройка (ЛитерА7) – 3 этажное, общ. площадью-874 м2, стр. объем- 8655м3, отделочных работ стен, потолков, покрытия полов, дверных и оконных блоков, отделки фасада, санитарно-технических приборов санузле , ванной и душевой и кабинетах, системы отопления, горячего и холодного водопровода, вентиляции, электрооборудования и электроосвещения пожарной сигнализации, для составления сметной документации капитального ремонта больницы и пристройки зданий.

В ходе визуального осмотра выявлено, что имеется нижеследующие дефекты.

№ п/ п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количес тво
1	2	3	4
Раздел 2 Проемы			
2.1 Демонтажные работы			

1	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	186
2	Блоки оконные из ПВХ профилей. Демонтаж	м2	1429,027
3	Доски подоконные пластиковые. Снятие	м2	772,18
Раздел 3 Полы подвал			
3.1 Демонтажные работы			
4	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	633,9
5	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка	м	663,8
Раздел 4 Полы 1 этаж			
4.1 Демонтажные работы			
6	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	1076,6
7	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	1053,5
8	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	1146
9	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка	м	1040
Раздел 5 Полы 2 этаж			
5.1 Демонтажные работы			
10	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	858,3
11	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	1251,8
12	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	1340
13	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка	м	839
Раздел 6 Полы 3 этаж			
6.1 Демонтажные работы			
14	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	388,5
15	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	694,6
16	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	746,61
17	Плинтусы цементные и из керамической плитки.	м	491,47

	Разборка		
Раздел 7 Полы 4 этаж			
7.1 Демонтажные работы			
18	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	466,3
19	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	547,1
20	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	525,2
21	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка	м	475
Раздел 8 Полы 5 этаж			
8.1 Демонтажные работы			
22	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	442,3
23	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	574
24	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	548
25	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка	м	439,8
Раздел 9 Внутренняя отделка подвал			
9.1 Демонтажные работы			
26	Потолок, стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	2028,84
Раздел 10 Внутренняя отделка 1 этаж			
10.1 Демонтажные работы			
27	Потолок, стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	8932,66
Раздел 11 Внутренняя отделка 2 этаж			
11.1 Демонтажные работы			
28	Потолок, стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	8142
Раздел 12 Внутренняя отделка 3 этаж			
12.1 Демонтажные работы			
29	Потолок, стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	4129,596
Раздел 13 Внутренняя отделка 4 этаж			

13.1 Демонтажные работы			
30	Потолок, стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	3873,11
Раздел 14 Внутренняя отделка 5 этаж			
14.1 Демонтажные работы			
31	Потолок, стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	м2	3802,72
Раздел 15 Кровля			
15.1 Демонтажные работы			
32	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий	м2 кровли	3449
Раздел 16 Фасад			
16.1 Корпус-1			
33	Устройство с облицовкой металlosайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов вентилируемого фасада /Демонтаж/	м2 поверхности облицовки	2646,83
16.4 Корпус-4			
34	Устройство с облицовкой металlosайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов вентилируемого фасада /Демонтаж/	м2 поверхности облицовки	687,62
16.5 Корпус-5			
35	Устройство с облицовкой металlosайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов вентилируемого фасада /Демонтаж/	м2 поверхности облицовки	1326,33
Раздел 17 Отопление и вентиляция демонтажные работы			
17.1 Подраздел без наименования			
36	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 25 мм /Демонтаж/	м трубопровода	700
37	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 32 мм /Демонтаж/	м трубопровода	2066
38	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 40 мм /Демонтаж/	м трубопровода	42
39	Трубопроводы из водогазопроводных труб на сварке диаметром до 50 мм. Разборка в зданиях и сооружениях	м трубопровода	197
40	Трубопроводы из водогазопроводных труб на сварке диаметром до 100 мм. Разборка в зданиях	м трубопровода	960

	и сооружениях	а	
41	Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж	шт.	428
42	Вентилятор центробежный весом до 0,12 т. Демонтаж	шт.	10
43	Установка приточной типовой камеры без секции орошения, производительность до 10 тыс м3/час /Демонтаж/	камера	5
44	Воздуховод из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 165/540 мм. Разборка	м2 поверхности воздуховода	1810
45	Гребенка распределительная диаметром корпуса до 150 мм. Демонтаж	шт.	1
46	Гребенка распределительная диаметром корпуса до 300 мм. Демонтаж	шт.	1
47	Грязевики. Демонтаж	шт.	4
Раздел 18 Водопровод и канализация демонтажные работы			
18.1 Подраздел без наименования			
48	Унитазы и писсуары. Демонтаж	прибор	36
49	Умывальники и раковины. Демонтаж	прибор	110
50	Ванна. Демонтаж	прибор	14
51	Установка полотенцесушителя из трубы водогазопроводной/Демонтаж/	шт.	9
52	Демонтаж насоса	узел	2
53	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр до 20 мм /Демонтаж/	м трубопровода	600
54	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 25 мм /Демонтаж/	м трубопровода	700
55	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 32 мм /Демонтаж/	м трубопровода	310
56	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 40 мм /Демонтаж/	м трубопровода	80,5
57	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 50 мм/Демонтаж/	м трубопровода	170

58	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в стык, диаметр 63 мм/Демонтаж/	м трубопровод а	210
59	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка	м трубопровод ов	270
60	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм. Разборка	м трубопровод ов	10
61	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм. Разборка	м трубопровод а с фасонными частями	62
62	Прокладка трубопровода канализации из трубы полимерной раструбной, диаметр 100 мм /Демонтаж/	м трубопровод а	360
63	Прокладка трубопровода канализации из трубы полимерной раструбной, диаметр 50 мм /Демонтаж/	м трубопровод а	530
Раздел 19 Электрика демонтажные работы			
19.1 Подраздел без наименования			
64	Кабель. Демонтаж	м	9367
65	Выключатели и розетки. Демонтаж	шт.	1378
66	Светильники с лампами накаливания. Демонтаж	шт.	872
67	Установка ящика с одним трехполюсным рубильником, или с трехполюсным рубильником и тремя предохранителями, или с тремя блоками "предохранитель-выключатель", или с тремя предохранителями, на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А /Демонтаж/	шт.	7
68	Установка блока управления шкафного исполнения или распределительного пункта (шкафа) в нише/Демонтаж/	шт.	17
Раздел 20 Пожарная сигнализация демонтажные работы			
20.1 Подраздел без наименования			
69	Установка шкафа пожарного металлического на стене или в нише, масса до 30 кг /Демонтаж/	шт.	1
70	Приборы ПС приемно-контрольные, пусковые, концентратор блок базовый на 20 лучей.	шт.	1

	/Демонтаж/		
71	Устройство ультразвуковое блок питания и контроля. /Демонтаж/	шт.	1
72	Устройство оконечное. /Демонтаж/	устройство	1
73	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении. /Демонтаж/	шт.	655
74	Устройство ультразвуковое прибор ультразвуковой в одноблочном исполнении. /Демонтаж/	шт.	1
75	Устройство оптико-(фото)электрическое блок питания и контроля. /Демонтаж/	шт.	1
76	Установка указателя светового настенного. /Демонтаж/	шт.	8
77	Монтаж устройства ручного пуска, приспособление натяжения троса /Демонтаж/	шт.	1
78	Кабель. Демонтаж	м	2505
Раздел 21 Сети связи демонтажные работы			
21.1 Подраздел без наименования			
79	Кабель. Демонтаж	м	1784

Заместитель руководитель АХЧ:

Скаков Н.У.

Заведующий хозяйственной частью:

Кенесов Т.М.

Заведующая приемным покоем:

Бисенова Г.А.

Главная медсестра:

Ергазина К.Б.

Врач-эпидемиолог:

Тлеуова А.С.

Сантехник:

Спанов Е.М.

Электрик:

Мәліков Б.Е.