Конкурстық құжаттамаға
14-қосымша

Сатып алынатын құрылыс-монтаждау жұмыстарының және жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасын әзірлеу жөніндегі жұмыстардың техникалық ерекшелігі (тапсырыс беруші толтырады)

Тапсырыс берушінің атауы	"Ақтөбе қаласы әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесінің "Ақтөбе қаласын тиімді дамыту орталығы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы	"Ақтөбе қаласының мемлекеттік сатып алулар бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Лоттың №	88355705
Лоттың атауы	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	821913.000.000008
Жұмыстың атауы:	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Өлшем бірлігі:	Жұмыс
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы:	3198621
Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	3198621
Жұмыстарды орындау мерзімі:	техникалық сипаттамаға сәйкес
Жұмыстарды орындау орны:	Ақтөбе облысы, Ақтөбе қ., Алматы ауданы Т.Ахтанов көшесі 50
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	36

Әлеуетті өнім берушіні жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда әлеуетті өнім берушіге қойылатын талаптар(қажет болған жағдайда көрсетіледі) (көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға жол берілмейді)	Объектінің орналасқан жері: Қазақстан Республикасы, Ақтөбе облысы, Ақтөбе қаласы, Астана ауданы, Ғ. Жұбанова көшесі, 110-үй. Әкімшілік ғимаратты күрделі жөндеу және көтергіш конструкцияларын күшейту бойынша жобалық-сметалық құжаттаманы (бұдан әрі – ЖСҚ) әзірлеу басталғанға дейін маман объектіге барып, ғимаратқа тексеру жүргізуге, ақау актісімен және ғимараттың техникалық жай-күйін тексеру нәтижелерімен танысуға міндетті. Жобаны әзірлеу барысында жобалаушы іргетас пен ғимараттың техникалық жай-күйін анықтау үшін тиісті сарапшыларды тартуға міндетті. Тексеру нәтижелері қажетті және тиісті шараларды қабылдау мақсатында әзірленетін жобалық құжаттамаға енгізілуі тиіс. Жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу мерзімі – шарт Қазынашылық органдарында тіркелген күннен бастап 60 (алпыс) күнтізбелік күн. Барлық бастапқы деректер мемлекеттік сатып алу туралы хабарландыру кезінде жүктелген. Әкімшілік ғимаратты күрделі жөндеу және көтергіш конструкцияларын күшейту бойынша ЖСҚ әзірлеу үшін қосымша құжаттар қажет болған жағдайда, өнім беруші шарт жасалған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде тапсырыс берушіге жазбаша түрде сұрау салуға міндетті. Қазақстан Республикасы, Ақтөбе облысы, Ақтөбе қаласы, Астана ауданы, Ғ. Жұбанова көшесі, 110-үй мекенжайында орналасқан әкімшілік ғимаратты күрделі жөндеу және көтергіш конструкцияларын күшейту бойынша жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу. Жобалау кезінде Қазақстан Республикасының аумағында қолданыстағы СН РК және СП РК құрылыс нормалары мен қағидаларына, СТ РК мемлекеттік стандарттарына және ГОСТ талаптарына сәйкес заманауи жабдықтарды, технологиялар мен материалдарды қарастыру қажет. Жұмыс жобасы СН РК және СП РК талаптарына сәйкес толық көлемде әзірленіп, төмендегі бөлімдерді қамтуы тиіс: Сәулет-құрылыс бөлімі. Технологиялық бөлім. Бас жоспар. Барлық қажетті бөлімдер бойынша инженерлік жабдықтар мен желілер. Сметалық құжаттама. Түсіндірме жазба. «Қоршаған ортаны қорғау» бөлімі. Инженерлік-геодезиялық іздестіру жұмыстарының есептері. Инженерлік-геологиялық іздестіру жұмыстарының есептері. Жоба паспорты. Құрылысты ұйымдастыру жобасы (ҚҰЖ) және басқа да қажетті құжаттамалар. Бас жобалаушы әзірленген жобалық құжаттаманы тапсырыс берушімен келісуді қамтамасыз етеді. Қажетті қорытындылардың түпнұсқаларын және бақылаушы органдардан алынатын барлық рұқсат құжаттарын (техникалық шарттар, сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ), эскиздік жоба және т.б.) жобалаушы қамтамасыз етеді. Жобалық-сметалық құжаттаманы кешенді ведомстводан тыс сараптамаға жіберу алдында жобалаушы құжаттаманы қарау және келісу үшін тапсырыс берушіге ілеспе хатпен бірге ұсынуға міндетті. Ілеспе хатқа жобалық-сметалық құжаттаманы қабылдау-тапсыру актісі қоса берілуі тиіс. Тапсырыс берушіге жобаны тексеру және қарау үшін кемінде 10 (он) жұмыс күні беріледі. Қарау нәтижелері бойынша тапсырыс беруші жобалық құжаттаманы келіседі немесе анықталған ескертулер мен кемшіліктерді жою үшін ілеспе хатпен бірге пысықтауға қайтарады. Жобалаушы жобалық-сметалық құжаттаманың

	сапасына жауапты болады және кешенді ведомстводан тыс сараптамадан өту барысында жобаны сүйемелдеуді оң қорытынды алынғанға дейін қамтамасыз етеді. Жоба тапсырыс берушіге 6 (алты) данада ұсынылуы тиіс, оның ішінде: 4 (төрт) дана қағаз түрінде; 2 (екі) дана электрондық жеткізгіште. Жобалық-сметалық құжаттамада кемшіліктер мен пысықтауды қажет ететін мәселелер анықталған жағдайда, жобалау ұйымы тапсырыс берушінің талабы бойынша оларды қосымша ақысыз жоюға міндетті. Кешенді ведомстводан тыс сараптаманың оң қорытындысы алынғаннан кейін өнім беруші орындалған жұмыстар актісін тапсырыс берушіге ұсынады. Төлем тәртібі: орындалған жұмыстар актісіне қол қойылған күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде төленеді.

* мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан алынады (автоматты түрде көрсетіледі).
Ескертпе: осы техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

Приложение 14
к конкурсной документации

Техническая спецификация закупаемых работ строительно-монтажных работ и работ по разработке проектной (проектно-сметной) документации (заполняется заказчиком)

Наименование заказчика	Коммунальное государственное учреждение "Центр эффективного развития города Актобе" государственного учреждения "Аппарат акима города Актобе"
Наименование организатора	Государственное учреждение "Отдел государственных закупок города Актобе"
Номер лота	88355705
Наименование лота:	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	821913.000.000008
Наименование работы:	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Единица измерения:	Работа
Количество(объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	3198621
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	3198621
Срок выполнения работы:	согласно технической спецификации
Место выполнения работы:	Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы ул. Т.Ахтанова 50
Размер авансового платежа:	0
Гарантийный срок (в месяцах)	36

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	Объект находится: РК , г.Актобе ,р-н Астана, ул. Г. Жубанова 110, перед разработкой ПСД на капитальный ремонт административного здания с усилением несущих конструкции необходимо специалисту осмотреть и ознакомится с дефектным актом и техническим обследованием здания. Во время разработки проекта, проектировщик обязан привлечь экспертов по определению технического состояния фундамента и здания, для последующего включения в разрабатываемый проект с целью принятия необходимых и соответствующих мер. Срок изготовления по разработке проектной (проектно-сметной) документации -60 календарных дней после регистрации договора в казначействе. Все исходные данные загружены при объявлении в государственных закупках, в случае необходимости дополнительных документов для разработки ПСД на капитальный ремонт административного здания с усилением несущих конструкции, поставщик должен письменно запросить у заказчика в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора. Разработка ПСД на капитальный ремонт административного здания с усилением несущих конструкции РК , г.Актобе ,р-н Астана, ул. Г. Жубанова 110,. При проектировании предусмотреть современные оборудования, технологии и материалы, в соответствии с СН РК и СП РК, СТ РК, ГОСТов, принятых на территории РК. Рабочий проект разработать в объеме требованиям СН РК и СП РК, в составе следующих разделов: Архитектурно строительная часть Технологическая часть - Генеральный план. Инженерное оборудование и сети по всем разделам. Сметная документация. Пояснительная записка. Раздел «Охрана окружающей среды». Отчеты инженерной геодезических и инженерно-геологическихт изысканий Паспорт проекта. Проект организации строительства и.т.п документация. Генеральный проектировщик обеспечивает согласование с заказчиком. Оригиналы заключений и все разрешения от контролирующих организаций (Технические задание, АПЗ, эскиз и.т.д.) обеспечивает проектировщик. Перед направлением проектно-сметной документации на комплексную вневедомственную экспертизу, Проектировщик направляет Заказчику проектно-сметную документацию сопроводительным письмом для рассмотрения, к которому прилагается акт приема-передачи проектно-сметной документации для проверки (не менее 10 рабочих дней для проверки проекта) заказчик согласовывает или направляет с сопроводительным письмом на доработку. Проектировщик несет ответственность за качество проектно-сметной документации и сопровождает проект на время проведения комплексной вневедомственной экспертизы вплоть до получения ее положительного заключения. Проект должен быть представлен заказчику в 6-ти экземплярах: 4-е на бумажном и 2 экземпляра на электронном носителе. При обнаружении недостатков и недоработок в проектно-сметной документации проектная организация по требованию заказчика обязана безвозмездно устранить их. После получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы поставщик предоставляет Акт выполненных работ. Оплата в течение 30 календарных дней после подписания акта

	выполненных работ.

* сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).
Примечание: Установление в настоящей технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.