УТВЕРЖДАЮ
Директор
ТОО "Рудненские тепловые сети"

_____О.Ю. Абылкаиров

Техническая спецификация закупаемых товаров, работ, услуг (способом запроса ценовых предложений)

1	Наименование товаров, работ, услуг:	Услуги по техническому обслуживанию пожарной/охранной сигнализации/систем тушения/видеонаблюдения и аналогичного оборудования
2	Код ТРУ	802010.000.000004
3	Краткая характеристика (описание) товаров, работ и услуг на русском языке (в соответствии с СТРУ)	техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации производиться один раз в месяц в течении 12 месяцев
4	Общая сумма, утвержденная для закупки, тенге без учета НДС	147 400,00
5	Требование на наличие у поставщика разрешительных документов:	1 Поставщик должен иметь разрешение на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики; 2 У поставщика должно быть разрешение выданое в порядке, установленном Законом РК «О разрешениях и уведомлениях»; 3 Поставщик должен соответствовать разрешительным требованиям, утвержденным приказом Министра по чрезвычайным ситуациям РК от 14.08.2025 № 322.
6	Место оказания/поставки товаров, работ, услуг:	
7	Срок оказания товаров, работ, услуг:	ежемесячно, в период январь 2027 - декабрь 2027
8	Условия и порядок приемки оказанных/поставленных товаров, работ, услуг:	
9	Условия оплаты:	По факту, в течение 30 календарных дней
10	Гарантийный срок:	12
11	Дополнительно прилагаемые документы (сметы, экскизы, схемы) перечислить и приобщить*:	
12	Описание требуемых функциональных, технических, качественных, эксплуатационных и	Техническая спецификация Предусматривается круглосуточное техническое и аварийно-техническое обслуживание систем квалифицированным персоналом; Наличие офиса и производственной базы в г,Рудном .Оказание

иных характеристик закупаемой услуги		консультативных услуг по вопросам эксплуатации систем объекта. Наименование услуг: Услуги по техническому обслуживанию пожарной сигнализации. Обслуживание систем пожарной сигнализации производится на следующих объектах: **1. Здание АБК, ул. 40 лет Октября, строенине2/2.** Пульт ВЕРС, датчики дыма – 42шт, датчики огня 18шт, **2. ст. Железорудная, котельная, ул. Октябрьская 8** Пульт ВЕРС, датчики дыма – 7шт, тепловой датчик -1 шт Услуги должны быть оказаны в соответствии с требованиями нормативно-технической, эксплуатационной документации с соблюдением норм техники безопасности. Услуги по техническому обслуживанию системы пожарной сигнализации включают в себя: 1) Обследование системы для выявления видимых повреждений; 2) Проверка работы программного обеспечения; 3) Проверка работоспособности системы; 4) Проверка и налаживание настроек системы; 5) Чистка всех устройств и их элементов; 6) Проверка работы блоков питания, замеры их электрических параметров; 7) Осмотр разъемов и соединений, в случае неисправности — их ремонт; 8) восстановление работоспособности системы; 9) Обучение правильной эксплуатации оборудованием сотрудников; 10) Своевременное и правильное предоставление данных заказчику о ходе осмотра и состоянии системы; 1 1) Запись в журнал учета технического обслуживания. 12) осуществление технического надзора за правильным содержанием и организацией эксплуатации автоматической пожарной сигнализации Заказчиком; 13) осуществление плановых регламентных работ, необходимых для содержания автоматической пожарной сигнализации в исправном рабочем состоянии; 14) устранение неисправностей по вызову Заказчика; расходы на устранение неисправностей полностью производятся за счет Поставщика; 15) оказание технической помощи Заказчику в вопросах, касающихся эксплуатации пожарной сигнализации, инструктажа, составление инструкций по эксплуатации пожарной сигнализации; 16) выдачу технической документации по улучшению работы пожарной сигнализации; 17) постоянное поддержание работоспособности системы пожарной сигнализации с ежемесячной проверкой оборудования в присутствии представителей заказчика.

		18) при текущем или капитальном ремонте Поставщик обязуется выполнять все работы по демонтажу и монтажу оборудования и системы пожарной сигнализации. Услуги по техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации также включают содержание и поддержание в работоспособном состоянии: системы звукового оповещения, извещателей пожарных дымовых, пожарных приборов и аккумуляторных батарей внутри приборов и т.д. Техническое обслуживание пожарной сигнализации должно производиться квалифицированными специалистами, чтобы снизить вероятность сбоя в работе системы до минимума, а при наличии сбоя причина неисправности была выявлена и устранена максимальнс быстро. Техническое обслуживание систем пожарной безопасности должно проводиться ежемесячно. Расходные материалы, необходимые для оказания Услуг, приобретаются за счет средств Поставщика самостоятельно по мере необхомости, и входят в стоимость услуг и общую сумму договора. Все работы должны быть выполнены в течение суток со дня поступления заявки от Заказчика.

Техническая спецификация составлена (заявитель закупа) Н.В. Константинова_____

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер С.Г. Башпаев _____

Главный бухгалтер Е.Б. Богданчикова _____

Начальник ПЭБ А.А. Нурмухамбетова_____

Юрист Л.Ю. Андреева_____

Сатып алынатын тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің техникалық ерекшелігі (баға ұсыныстарын сұрату тәсілімен)

1	Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің атауы:	Өрт/күзет белгі беру/өрт сөндіру жүйелеріне/бейне бақылау және ұқсас жабдықтарға техникалық қызмет көрсету бойынша қызметтер
2	ТРУ коды	802010.000.000004
3	Орыс тіліндегі тауарлардың, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің қысқаша сипаттамасы (сипаттамасы) (стр-ға сәйкес)	Ұ Автоматты өрт дабылы жүйесіне техникалық қызмет көрсету айына бір рет 12 ай ішінде жүргізіледійымдар арасындағы төлем жүргізу қызметі
4	Сатып алу үшін бекітілген жалпы сома, ҚҚС есебінсіз теңге	147 400,00
5	Өнім берушіде рұқсат құжаттарының болуына қойылатын талап:	1 Өнім берушінің өрт автоматикасы жүйелерін монтаждау, баптау және оларға техникалық қызмет көрсету жөніндегі қызметті жүзеге асыруға рұқсаты болуға тиіс; 2 Өнім берушінің "Рұқсаттар және хабарламалар туралы"ҚР Заңында белгіленген тәртіппен берілген рұқсаты болуға тиіс; 3 Өнім беруші ҚР Төтенше жағдайлар министрінің 14.08.2025 № 322 бұйрығымен бекітілген рұқсат беру талаптарына сәйкес келуі тиіс.
6	Тауарларды, жұмыстарды, қызметтерді көрсету/жеткізу орны:	
7	Тауарларды, жұмыстарды, қызметтерді көрсету мерзімі:	ай сайын, қаңтар 2027 - желтоқсан 2027 кезеңінде
8	Көрсетілген / жеткізілген тауарларды, жұмыстарды, көрсетілетін қызметтерді қабылдау шарттары мен тәртібі:	
9	Төлем шарттары:	Ақиқатында, 30 күнтізбелік күн ішінде
10	Кепілдік мерзімі:	12
11	Қосымша қоса беріліп отырған құжаттар (сметалар, эскиздер, схемалар) тізімделсін және қоса берілсін*:	
12	Сатып алынатын қызметтің талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық, пайдалану және өзге де сипаттамаларының сипаттамасы	Техникалық сипаттама Білікті персоналдың жүйелерге тәулік бойы техникалық және авариялық-техникалық қызмет көрсетуі; Рудный қаласында кеңсенің және өндірістік базаның болуы көзделеді .Объектінің жүйелерін пайдалану мәселелері бойынша консультациялық қызметтер көрсету. Қызметтердің атауы: өрт дабылына техникалық

қызмет көрсету қызметтері. Өрт дабылы жүйелеріне қызмет көрсету мынадай объектілерде жүргізіледі: 1. АБК ғимараты, Октябрьдің 40 жылдығы көшесі, строенине2/2. Vers пульті, түтін датчиктері-42 дана, өрт датчиктері 18 дана, 2. Железорудная станциясы, қазандық, Октябрьская көшесі 8 Пульт ВЕРС, түтін датчиктері-7 дана, жылу датчигі -1 дана Қызметтер қауіпсіздік техникасы нормаларын сақтай отырып, нормативтік-техникалық, пайдалану құжаттамасының талаптарына сәйкес көрсетілуі тиіс. Өрт дабылы жүйесіне техникалық қызмет көрсету қызметтері мыналарды қамтиды:

1) көрінетін зақымдарды анықтау үшін жүйені тексеру;

2) Бағдарламалық қамтамасыз етудің жұмысын тексеру;

3) жүйенің жұмыс қабілеттілігін тексеру;

4) жүйе параметрлерін тексеру және реттеу;

5) барлық құрылғылар мен олардың элементтерін тазалау;

6) қоректендіру блоктарының жұмысын тексеру, олардың электр параметрлерін өлшеу;

7) қосқыштар мен қосылыстарды тексеру, ақау болған жағдайда-оларды жөндеу;

8) жүйенің жұмысқа қабілеттілігін қалпына келтіру;

9) қызметкерлерді жабдықпен дұрыс пайдалануға үйрету;

10) тексеру барысы және жүйенің жай-күйі туралы деректерді Тапсырыс берушіге уақтылы және дұрыс ұсыну;

1 1) Техникалық қызмет көрсетуді есепке алу журналына жазу.

12) Тапсырыс берушінің автоматты өрт дабылын дұрыс ұстауын және пайдалануды ұйымдастыруын техникалық қадағалауды жүзеге асыру;

13) автоматты өрт дабылын жарамды жұмыс жағдайында ұстау үшін қажетті жоспарлы регламенттік жұмыстарды жүзеге асыру;

14) Тапсырыс берушінің шақыруы бойынша ақауларды жою; ақауларды жоюға арналған

шығыстар толығымен өнім берушінің есебінен жүргізіледі;

15) Тапсырыс берушіге өрт дабылын, нұсқаманы пайдалануға қатысты мәселелерде техникалық көмек көрсету, өрт дабылын пайдалану жөніндегі нұсқаулықтарды жасау;

16) өрт дабылы жұмысын жақсарту бойынша техникалық құжаттама беру;

17) Тапсырыс беруші өкілдерінің қатысуымен жабдықты ай сайын тексере отырып, өрт дабылы жүйесінің жұмыс қабілеттілігін тұрақты ұстап тұру.

8) ағымдағы немесе күрделі жөндеу кезінде Өнім беруші жабдық пен өрт дабылы жүйесін бөлшектеу және монтаждау жөніндегі барлық жұмыстарды орындауға міндеттенеді.

Автоматты өрт дабылына техникалық қызмет көрсету қызметтері сондай-ақ жұмысқа жарамды күйде ұстауды және ұстауды қамтиды: дыбыстық хабарлау жүйелері, өрт түтінінің хабарлағыштары, өрт сөндіру аспаптары және аспаптардың ішіндегі аккумуляторлық батареялар және т. б.

Өрт дабылына техникалық қызмет көрсетуді минималды дс жүйесінің істен шығу ықтималдығын азайту үшін білікті мамандар жүргізуі керек, ал ақаулық болған жағдайда ақаулықтың себебі анықталып, максимум тез жойылды. Өрт қауіпсіздігі жүйелеріне техникалық қызмет көрсету ай сайын жүргізілуі тиіс.

Қызметтерді көрсету үшін қажетті шығын материалдары қажеттілігіне қарай өнім берушінің қаражаты есебінен дербес сатып алынады және қызметтер құнына және шарттың жалпы сомасына кіреді.

Барлық жұмыстар тапсырыс берушіден өтінім түскен күннен бастап бір тәулік ішінде орындалуы тиіс.