Конкурстық құжаттамаға
16-қосымша

Сатып алынатың қызметтердің Техникалық ерекшелігі (тапсырыс беруші толтырады)

Тапсырыс берушінің атауы:	Астана қаласы әкімдігінің "Жоғары медициналық колледж" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
Ұйымдастырушының атауы:	Астана қаласы әкімдігінің "Жоғары медициналық колледж" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
Конкурстың №:	№ 17763583-1
Конкурстың атауы:	Жатақхана ғимаратын күзету қызметі
Лоттың нөмірі:	№ 88195338-ОК1
Лоттың атауы	Күзет қызметтері
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	801012.000.000000
Қызметтің атауы:	Күзет қызметтері
Өлшем бірлігі:	Бір қызмет
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы:	1016000
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	1016000
Авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған, шығарылған жылы шарт жасалған күнге дейін (үш жылға дейін) ерте болмауға тиіс:	
Қызмет көрсету мерзімі	2026 жылдың 1 қарашадан бастап 31 желтоқсан қоса алғанда
Аванстық төлем мөлшері:	0

Кепілдік мерзімі (айлармен)	1

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы	1. Қызметтердің мақсаты Қызметтердің негізгі мақсаты – ұйымның тұрақты әрі қалыпты жұмыс істеуін қамтамасыз ету, оның қауіпсіздігін қамтамасыз ету және түрлі қауіп-қатерлердің алдын алу, заңды мүдделерін құқыққа қайшы қол сұғушылықтардан қорғау, ұйым қызметкерлері мен келушілерінің өмірі мен денсаулығын күзету, қаржылық және материалдық құндылықтардың, материалдық-техникалық құралдардың ұрлануына, мүлік пен құндылықтардың жойылуына, техникалық құралдардың жұмысының бұзылуына жол бермеу, сондай-ақ ұйым қызметінің қауіпсіздігін қамтамасыз ету. 2. Объект (қызмет көрсету орны) Астана қаласы әкімдігінің «Жоғары медициналық колледжі» ШЖҚ МКК жатақханасының ғимараты, мекенжайы: Астана қаласы, І. Жансүгіруұлы көшесі, 6/1, жұмыс телефоны: 35-60-08. Объект бейнебақылау жүйесімен және өрт дабылы жүйесімен жабдықталған. Күзет қызметтері мыналарды қамтиды: тәулігіне 24 сағат жұмыс істейтін 1 күзет бекеті, аптасына 7 күн, дүйсенбіден жексенбіге дейін күн сайын сағат 08:00-де ауысым тапсыру және қабылдау. Қызмет көрсетуші күзетілетін объектідегі қоғамдық тәртіптің сақталуын қадағалауға; жатақханада тұратын адамдарды, Тапсырыс берушінің қызметкерлерін және кәсіпорынның мүлкін құқыққа қайшы қол сұғушылықтардан қорғауға, тұратын адамдар мен қызметкерлердің қауіпсіздігін қамтамасыз етуге; күзетілетін объектідегі тауарлық-материалдық құндылықтардың сақталуына жауап беруге міндетті. Объектінің тұтастығының бұзылуы, есіктердің, терезелердің зақымдануы, өзге де заңсыз кіру белгілері, өрт ошақтарының белгілері және мүліктің тұтастығы мен адамдардың қауіпсіздігін қамтамасыз ету үшін маңызы бар өзге де мән-жайлар анықталған жағдайда, Қызмет көрсетуші бұл туралы Тапсырыс берушіге және тиісті шұғыл қызметтерге дереу хабарлауға міндетті. 3. Орындаушыға қойылатын талаптар Орындаушы қашықтан бейнебақылау арқылы үздіксіз және тұрақты бақылауды жүзеге асыруға, жұмыс уақытында ғимараттың холында болуға, сондай-ақ тәуекелі жоғары аймақтарды және Тапсырыс берушінің бүкіл аумағын тұрақты түрде аралап тексеруге міндетті. Объектіде санитариялық-эпидемиологиялық нормалардың сақталуын қамтамасыз ету. Күзетілетін объектідегі қоғамдық тәртіптің сақталуын қадағалау, аумақты және оқу корпусының ішін (объектіні қабаттар бойынша) үздіксіз аралап тексеру. Тауарлық-материалдық құндылықтарды ұрлау әрекеттерінің және күзетілетін объектідегі қоғамдық тәртіпті бұзудың барлық жағдайларының жолын кесу. Құқыққа қайшы қол сұғушылықтардан қорғау. Күзетшілердің Тапсырыс беруші белгілеген өткізу режимі жөніндегі нұсқаулықты сақтауын қамтамасыз ету. Күзетшілердің келушілерді есепке алу және ауысымды қабылдау-тапсыру журналдарын жүргізуін қамтамасыз ету. Жеткізуші күзетшілердің жұмысына бақылау жүргізуді қамтамасыз етеді. Қызмет атқару кезінде мыналарға жол берілмейді: ауысымға кешігуге; күзет бекетін өз бетінше тастап кетуге; күзет бекетінде ұйықтауға; күзетшілердің күзет бекетінде азаматтық киіммен болуына. Әрбір 3 ай сайын Тапсырыс беруші ғимараттарының қауіпсіздігіне бағалау жүргізу және

	жүргізілген бағалау бойынша жазбаша қорытынды әзірлеу қажет. Қажет болған жағдайда Қызметтерді көрсету режимдері мен тәсілдеріне өзгерістер енгізіледі. Бағалау барысында Қызметтерді көрсету сапасына әсер ететін проблемалар анықталған жағдайда, оларды жою жөнінде Тапсырыс берушіге ұсынымдар беріледі. Аталған ұсынымдар бағалау қорытындысының құрамына енгізіледі. Орындаушы Тапсырыс берушінің күзетілетін объектілерінің аумағында және оқу корпусының ғимаратында орын алған барлық оқиғалар мен инциденттер туралы мәліметтерді жазбаша түрде жинауға міндетті. Бұл ретте қауіпсіздікке, күзет қызметіне және басқа да мәселелерге қатысты оқиғалар туралы Тапсырыс берушіге дереу хабарлануға тиіс. Мәліметтерде оқиғаның орны мен уақыты, оған қатысқан қызметкерлер, оқиғаның сипаттамасы, қабылданған шаралар және осындай оқиғалардың қайталануын болдырмау жөніндегі ұсынымдар көрсетілуі керек. Орындаушы жоғарыда аталған оқиғалар мен инциденттер туралы мәліметтердің арнайы жауапты тұлғада немесе белгіленген орында (күзет бекетінде) сақталуын қамтамасыз етуге және бұл туралы Тапсырыс берушіге дереу хабарлауға міндетті. Тәуекелі жоғары топтарды: білім алушыларды, қызметкерлерді, мүгедектігі бар адамдарды және Тапсырыс беруші айқындаған өзге де топтарды қорғау бойынша арнайы іс-шараларды белгілеу қажет. Қоғамдық тәртіпті қамтамасыз ету, оның ішінде бұқаралық іс-шаралар өткізілетін уақытта және орындарда күзетті күшейту қажет. Орындаушы күзетке қабылданған тауарлық-материалдық құндылықтардың сақталуын ұйымдастыруға және қамтамасыз етуге, олардың ұрлануының және бөгде адамдардың күзетілетін объектіге кіруінің алдын алуға міндетті. Күзетілетін объектінің аумағында барлық құқық бұзушылықтар мен қылмыстардың алдын алу және олардың жолын кесу қажет. Күзетілетін объектілерде өткізу режимін жүзеге асыру, тауарлық-материалдық құндылықтардың объект аумағына әкелінуін және аумақтан әкетілуін (шығарылуын) бақылау қажет. Қажет болған жағдайда, егер мұндай әрекеттер өткізу режимінің талаптарында көзделсе, барлық автокөлік құралдарын, Тапсырыс берушінің қызметкерлерін және келушілерді тексеру жүргізіледі. Күзетілетін объектілерде өрт немесе жану ошақтары анықталған жағдайда, өрт сөндіру бөлімшесіне және күзетілетін объектінің Тапсырыс берушісіне дереу хабарлау қажет. Тапсырыс берушінің уәкілетті өкілін дереу шақыру, сондай-ақ күзетілетін объектіге бөгде адамдардың кіруі, объектілерге қылмыстық қол сұғушылықпен байланысты әрекеттер және өзге де құқық бұзушылықтар туралы күзет-дабыл түймесі арқылы тиісті органдарға хабарлау қажет. Ішкі істер органдары келгенге дейін оқиға болған жердің қол сұғылмаушылығын қамтамасыз ету және ұсталған адамдарды ішкі істер органдарына тапсыру үшін қажетті материалдарды күзет қызметкерлерінің лауазымдық нұсқаулықтарына сәйкес жинау қажет. Қызметтік және коммерциялық құпияны сақтау. Қызметкерлердің міндеттерін орындауын өз әдістемесі бойынша бақылау (жеке тексеру, байланыс құралдары арқылы тексеру және т.б.). Қызметкерлер мен келушілердің объектіге

	кіруінің, сондай-ақ материалдық құралдарды объектіге әкелу мен объектіден әкетудің Тапсырыс беруші белгілеген тәртібінің сақталуын бақылау. Тапсырыс беруші белгілеген ішкі тәртіп қағидаларының сақталуын бақылау. Объектіде белгіленген қауіпсіздік техникасы, өндірістік санитария және өрт қауіпсіздігі қағидаларын сақтау. Жұмыс орнында тазалық пен тәртіпті сақтау. Объектінің жекелеген үй-жайларын күзетке тапсыру және күзеттен алу тәртібінің сақталуын бақылау. Күзетке тапсырылған кіреберіс есіктердің, құлыптау құрылғыларының және мөрленген үй-жайлардың пломбаларының сақталуын бақылау (торлардың, құлыптардың, есіктердің, терезелердің және бекіткіштердің жай-күйін күн сайын тексеру). Объектіге келудің белгіленген тәртібін немесе ішкі тәртіп қағидаларын бұзатын, сондай-ақ құқыққа қайшы әрекеттер белгілері бар адамдардың әрекеттеріне барабар ден қою шараларын қабылдау. Мұндай фактілер туралы Тапсырыс берушіге, қажет болған жағдайда құқық қорғау органдарына уақтылы хабарлау. Тауарлық-материалдық құндылықтардың ұрлануына ықпал ететін бұзушылықтардың алдын алу бойынша тиімді жедел шаралар қабылдау. Қажет болған жағдайда, төтенше жағдайларда шақыру орнына дереу келуді қамтамасыз ететін жедел ден қою топтарын тарту. Бұл ретте Қазақстан Республикасының 2000 жылғы 19 қазандағы № 85 «Күзет қызметі туралы» Заңының талаптары сақталуы тиіс. Ұрлық немесе күзетілетін объектінің тұтастығының өзге де бұзылуы анықталған жағдайда, бұл туралы құқық қорғау органдарының кезекші бөліміне және Тапсырыс берушіге дереу хабарлау. Күзетілетін объектінің аумағында құқықтық тәртіпті қамтамасыз ету кезінде құқық қорғау органдарына жәрдем көрсету. Күзет және өрт дабылы құралдарының іске қосылуына уақтылы ден қою. Орындаушы қолданыстағы нұсқаулықтардың, тәлімгерлік құжаттардың және өзге де құжаттардың талаптарына сәйкес күзеттің техникалық құралдарын енгізуге және олардың жұмыс істеуін қамтамасыз етуге міндетті. Күзетілетін объектідегі өткізу және ішкі тәртіп режимін объект басшысы белгілейді. Күзетілетін объектіге шабуыл жасалған жағдайда, Орындаушы объектіні басып алуға жол бермеу және шабуыл салдарын жою мақсатында өзінің жедел ден қою тобының оқиға орнына дереу келуін қамтамасыз етуге міндетті. Орындаушы күзет қызметкерлерінің жұмысын тәулік бойы көп деңгейлі бақылау жүйесін ұйымдастыруға тиіс: жедел кезекшілердің бақылауы; тікелей басшылықтың (күзет бастығының) бақылауы; ішкі қауіпсіздік бөлімінің инспекторының бақылауы; қалыптан тыс жағдайларда жедел ден қою топтарының бақылауы және қолдауы; бақылау жүйелері арқылы қашықтан бақылау. 4. Объектіні күзетке қабылдау кезінде ауысымды тиісінше тапсыру үшін Орындаушы міндетті: Жұмыс уақытынан тыс кезеңде күзетілетін үй-жайларда бөгде адамдардың болмауын, электр аспаптарының өшірілуін және өзге де от көздерінің болмауын тексеру. Қоймалар мен қызметтік үй-жайлардың сыртқы есіктерін құлыпқа жабу. Ішкі есіктерді құлыпқа жабу, ішкі бекіткіштерден бөлек сыртқы аспалы құлыптарды құлыптау және қосалқы шығу есіктерін жабу. 5.

	Қызметтерді көрсету барысында Орындаушы мыналарды қамтамасыз етуге міндетті: Қазақстан Республикасы заңнамасының, оның ішінде күзет қызметі туралы заңнаманың талаптарын сақтау; Шарт талаптарына қайшы келмейтін жағдайда, Қызметтерді көрсету тәртібі, тәсілдері, кестесі және сапасы бойынша Шарт талаптарын және Тапсырыс берушінің нұсқауларын орындау; Қызметтерді көрсету тәртібі мен тәсілдерін реттейтін немесе олардың көрсетілуіне әсер ететін Орындаушының құжаттарын әзірлеу, Тапсырыс берушімен келісу және кейіннен орындау (Қызметтерді көрсетуге тартылатын Орындаушы қызметкерлерінің лауазымдық нұсқаулықтары, объектілерді күзету жөніндегі нұсқаулық, өткізу режимін ұйымдастыру жөніндегі нұсқаулық, күзет объектісінің карточкасы, күзет бекеттерінің табелі, Тапсырыс берушінің аумағында автокөлік қозғалысының сызбасы және т.б.); Кілттерді қабылдау-тапсыру, тауарлық-материалдық құндылықтарды әкелу-әкету, құжаттаманы қабылдау және т.б. жөніндегі есепке алу журналдарын әзірлеу және одан әрі жүргізу; Қызметтерді көрсетуді тиімді басқару және әкімшілік сүйемелдеу (жұмыс уақытын есепке алу, шот-фактуралар жазып беру және т.б.), оның ішінде Орындаушының барлық қызметкерлерін Қызметтерді көрсету тәртібіне үйрету, Тапсырыс беруші бекіткен құжаттармен (мысалы, Қауіпсіздік саясаты және т.б.) таныстыру және жоғарыда аталған құжаттардың талаптарын орындау; келісілген кестеге сәйкес Орындаушы қызметкерлерін қызмет көрсету орнына жұмылдыру; келісілген кестеге сәйкес Орындаушы қызметкерлерінің қызмет көрсету орнына жетуін қамтамасыз ету; Орындаушы қызметкерлері үшін әлеуметтік-тұрмыстық жағдайларды қамтамасыз ету; күзет бекетінің санитариялық жай-күйін, Орындаушы қызметкерлерінің ұқыпты сыртқы келбетін, жинақылығын, тиісті мінез-құлқын және қызметтік әдепті сақтауын қамтамасыз ету; Қызметтерді көрсетуге тартылатын Орындаушы күзетшілерінің өмірі мен денсаулығын міндетті сақтандыруды, сондай-ақ күзет қызметін жүзеге асыру нәтижесінде Тапсырыс берушіге және үшінші тұлғаларға келтірілген зиян үшін азаматтық-құқықтық жауапкершілікті сақтандыруды қамтамасыз ету; қызметтерді тиісінше көрсету мақсатында Тапсырыс берушімен тұрақты өзара іс-қимыл мен ынтымақтастықты жүзеге асыру; Қызметтерді көрсету барысында күзетшінің үшінші тұлғалардың құқықтары мен заңды мүдделерін бұзуы нәтижесінде келтірілген материалдық және моральдық зиянды өтеу; Орындаушының және/немесе оның қызметкерлерінің зардап шеккен тараптың құқықтары мен заңды мүдделерін бұзуы, сондай-ақ Орындаушының және оның қызметкерлерінің Шарт талаптарын және/немесе Тапсырыс берушімен келісілген Қызметтерді көрсету тәртібі мен тәсілдерін реттейтін Орындаушының ішкі актілерін орындамауы немесе тиісінше орындамауы салдарынан Тапсырыс берушіге және/немесе оның қызметкерлеріне келтірілген материалдық және моральдық зиянды толық көлемде өтеу; Орындаушы ұйымның ішінде күзетшілерді жүйелі түрде қызметтік даярлаудан өткізу; білім алушылардың, қызметкерлердің, келушілердің және өзге де адамдардың объектілердің ғимараттары мен аумағында

	темекі шегуіне жол бермеу; Қызметтерді тиісінше көрсету үшін қажетті басқа да әрекеттерді орындау; күзетілетін объект туралы коммерциялық құпияны және ақпараттың құпиялылығын сақтау; күзет объектісіне тексеру жабдығы орнатылған жағдайда, Орындаушы өз қызметкерлерін (күзетшілерді) осы жабдықпен жұмыс істеуге өз бетінше оқытуға міндетті; Тапсырыс берушінің талабы бойынша қабылдау комиссиясы жұмыс істейтін кезеңде күзет бекеттерін Жеткізушінің есебінен күшейту. 6. Орындаушының материалдық жауапкершілігі Орындаушы күзетілетін үй-жайларға, құлыптарға, бекіткіштерге, терезелерге, витриналарға және қоршауларға бұзып кіру арқылы жасалған тауарлық-материалдық құндылықтарды ұрлау нәтижесінде келтірілген зиян үшін, егер ол тиісті күзеттің қамтамасыз етілмеуінен немесе Орындаушының тауарлық-материалдық құндылықтарды объект аумағынан әкетудің белгіленген тәртібін орындамауынан туындаса, материалдық жауапкершілік көтереді. 7. Күзет ұйымының персоналына қойылатын талаптар Орындаушының басшысы мен қызметкерлері Қазақстан Республикасының 2000 жылғы 19 қазандағы № 85 «Күзет қызметі туралы» Заңын сақтауға және оның шеңберінде әрекет етуге міндетті. 8. Қызметтерді көрсету тәртібі мен шарттары Күзет қызметтері Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының талаптарына сәйкес көрсетіледі. Арнайы киім: арнайы киіммен күзет ұйымы өз есебінен қамтамасыз етеді. Күзет ұйымы қызметкерлерін объектіге жеткізу және кері тасымалдау, тамақтандыру: күзет ұйымының есебінен. Күзет ұйымының жауапкершілігі: күзет ұйымы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес, күзет ұйымының өз міндеттемелерін орындамауы немесе тиісінше орындамауы салдарынан Тапсырыс берушінің мүлкі бүлінген, зақымданған немесе жойылған, сондай-ақ Тапсырыс берушінің келушілеріне, студенттеріне немесе қызметкерлеріне дене жарақаты, зақым келтірілген не олардың қайтыс болуы жағдайында толық материалдық жауапкершілік көтереді. 9. Қызмет көрсету мерзімі 2026 жылғы 1 қарашадан бастап 2026 жылғы 31 желтоқсанға дейін. 10. Қызметтер құнына енгізілетін шығындар Көрсетілетін қызметтердің құнына Орындаушының барлық шығындары, оның ішінде салық аударымдары, ықтимал тәуекелдерді сақтандыру, жұмысты ұйымдастыру, күзет персоналының жұмысын басқару және бақылау, күзет бекеттерінде қалыптан тыс жағдайлар туындаған кезде қызметкерлерге шұғыл көмек көрсету, жалақы төлеу, күзет персоналын оқыту, жабдықтар, қызметтік автокөлік, жанар-жағармай материалдары, нысанды киім-кешек, күзет персоналын жұмыс орнына жеткізуді және кері тасымалдауды ұйымдастыру және басқа да шығындар енгізілген. Қызметтерді ұйымдастыруға және көрсету шарттарына қойылатын талаптар 1. Орындаушыны сақтандыру және оның жауапкершілігі Орындаушы қызмет көрсету кезеңінің барлық уақытында Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қызметкерлердің еңбек немесе қызметтік міндеттерін орындауы кезінде жазатайым оқиғалардан міндетті сақтандыру шартының үздіксіз қолданыста болуын қамтамасыз етуге міндетті. Орындаушы күзет қызметін жүзеге асыру нәтижесінде

	Тапсырыс берушіге және үшінші тұлғаларға зиян келтірілгені үшін азаматтық-құқықтық жауапкершілікті сақтандыруды өз есебінен қамтамасыз етеді. Растайтын құжаттардың (қолданыстағы сақтандыру полистерінің) көшірмелерін Орындаушы Шарт жасалған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушіге ұсынуға міндетті. 2. Персоналдың сыртқы келбетіне қойылатын талаптар Тапсырыс берушінің объектілерінде қызметтік міндеттерін орындау кезінде күзетшілер күзет компаниясының логотипі бар, белгіленген үлгідегі таза әрі ұқыпты арнайы киімде болуға тиіс. Жеткізуші күзет бекеттерінде жұмыс істейтін әрбір қызметкерді кемінде 2 бірліктен (жиынтықтан) тұратын маусымдық арнайы киіммен (жазғы және қысқы) қамтамасыз етуге кепілдік береді. 11. Объектіні күзетке қабылдау Орындаушы объектіні күзетуге кірісуден 3 тәулік бұрын басшысының немесе оның өкілінің атынан қабылдау-тапсыру актісі бойынша объектіні қабылдауға міндетті.
Әлеуетті өнім берушіге оның жеңімпазы анықталған және онымен Мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған кезде көрсетіледі) (әлеуетті өнім берушіні көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін қабылдамауға жол берілмейді)	

Приложение 16
к конкурсной документации

Техническая спецификация закупаемых услуг (заполняется заказчиком)

Наименование заказчика	Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" акимата города Астаны
Наименование организатора	Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Высший медицинский колледж" акимата города Астаны
№ конкурса:	№ 17763583-1
Наименование конкурса:	Услуги охраны здания общежития
Номер лота:	№ 88195338-ОК1
Наименование лота:	Услуги охраны
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	801012.000.000000
Наименование услуги:	Услуги охраны
Единица измерения:	Одна услуга
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	1016000
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	1016000
Срок оказания услуги:	с 1 ноября 2026 года по 31 декабря 2026 года
Размер авансового платежа* *:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	1

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	1.Цель услуг: главной целью является обеспечение устойчивого и нормального функционирования организации, а также их безопасность и предотвращение всевозможных угроз, защита законных интересов от противоправных посягательств, охрана жизни и здоровья персонала и посетителей организаций, не допущение хищения: финансовых и материальных ценностей, материально-технических средств, не допущение уничтожения имущества и ценностей, не допущение нарушения работы технических средств и обеспечение безопасной деятельности организации. 2.Объект (место оказания услуги): здание ГКП на ПХВ «Высший медицинский колледж» акимата г.Астана общежития, находится по адресу: г.Астана, ул. І. Жансүгіруулы, 6/1, рабочий тел.: 35-60-08. Объект оснащен системой видеонаблюдения и пожарной сигнализацией. Услуги по охране включает в себя: 1 пост - 24 часа, 24\7 пересмена ежедневно в 08:00 ч. с понедельника по воскресенье. Поставщик услуг обязан следить за соблюдением общественного порядка на охраняемом объекте; защищать проживающих в общежитий и работников Заказчика, имущество предприятия от противоправных посягательств, обеспечивать безопасность проживающих, и работников; отвечать за сохранность товарно-материальных ценностей, находящихся на охраняемом объекте; незамедлительно сообщать Заказчику и соответствующим экстренным службам о нарушениях целостности объекта охраны, повреждения дверей, окон, иных следов проникновения, о признаках очагов возгорания, иных обстоятельствах, имеющих значение для обеспечения целостности имущества и безопасности людей. 3.Требования к Исполнителю: Исполнитель должен вести непрерывный, постоянный контроль через дистанционное видеонаблюдение, находиться в холле здания во время рабочих часов и проводить регулярный обход зоны повышенного риска и всей территории Заказчика. Соблюдение санитарно-эпидемиологических норм на объекте; - следить за соблюдением общественного порядка на охраняемом объекте, проводить непрерывный обход территории и в самом здании учебного корпуса (обход объекта по этажам) - должен пресекать все попытки хищения товарно-материальных ценностей и нарушения общественного порядка охраняемого объекта; - защита от противоправных посягательств; - соблюдение охранниками инструкции о пропускном режиме Заказчика; - ведение охранниками журналов учета посещений, приема-сдачи смены; Поставщик обеспечивает контроль за работой охранников. В период несения службы не допускается: - опоздания на смену; - самовольное оставление поста; - сон на посту; - нахождение на посту охранниками в гражданской одежде. Каждые 3 месяца проводить оценку безопасности зданий Заказчика и выработку письменного заключения проведенной оценки, при необходимости, внесение изменений в существующие режимы и способы оказания Услуг; при необходимости выработка рекомендаций Заказчику по устранению выявленных в ходе оценки проблем, влияющих на качество оказания Услуг в составе вышеуказанного заключения. Исполнитель должен вести письменный сбор сведений обо всех инцидентах и

	происшествиях, с незамедлительным уведомлением Заказчика о произошедших на территории охраняемых объектов и в самом здании учебного корпуса Заказчика (безопасность, охранной деятельности и др.) с указанием места и времени инцидента, вовлеченных работников, описания инцидента, принятых мер и рекомендаций по предотвращению повторения подобных инцидентов. Исполнитель должен обеспечить хранение вышеуказанных сведений об инцидентах и происшествиях у определенного ответственного лица или в определенном месте (на посту); и незамедлительно уведомлять об этом Заказчика. Определить особые мероприятия по защите групп повышенного риска: обучающихся, сотрудников, инвалидов и других определенных Заказчиком групп. Обеспечить общественный порядок, в том числе усиление охраны вовремя и в местах проведения массовых мероприятий. Исполнитель должен организовать и обеспечить сохранность принятых под охрану товарно-материальных ценностей, предотвратить расхищение и проникновение посторонних лиц на охраняемый объект. Предупреждать и пресекать все правонарушения и преступления на территории охраняемого объекта. Осуществлять на охраняемых объектах пропускной режим, контролировать ввоз (вынос) товарно-материальных ценностей на территорию и с территории охраняемого объекта, при необходимости производить досмотр всего автотранспорта, работников Заказчика и посетителей, если таковые действия предусмотрены в условиях пропускного режима. При обнаружении пожаров или очагов возгорания на охраняемых объектах незамедлительно сообщить об этом в подразделение пожарной части и Заказчику охраняемого объекта. Немедленно вызвать полномочного представителя Заказчика, а также сообщить в соответствующие органы о любых случаях проникновения на охраняемый объект посторонних лиц, а также совершивших действия, связанные с преступным посягательством на охраняемые объекты и другие правонарушения через охранно-тревожную кнопку. До прибытия органов внутренних дел обеспечить неприкосновенность места происшествия и сбор необходимого материала для передачи задержанных в органы внутренних дел, согласно должностных инструкций сотрудников охраны. Хранить служебную и коммерческую тайну. Контролировать выполнение обязанностей своих сотрудников в соответствии с собственной методикой (личная проверка, проверка через средства связи и т.д.) Контролировать соблюдение установленного Заказчиком порядка доступа сотрудников и посетителей, а также вноса и выноса материальных средств на объект. Контролировать соблюдение установленного Заказчиком правил внутреннего распорядка. Соблюдать установленные на объекте правила техники безопасности, производственной санитарии и пожарной сигнализации. Поддерживать чистоту и порядок на рабочем месте. Контролировать соблюдение установленного Заказчиком порядка сдачи отдельных помещений объекта под охрану и снятие с охраны. Контролировать сохранность входных дверей, запорных устройств и пломб опечатанных помещений, сданных под охрану (осуществлять ежедневный контроль

	за состоянием решеток, замков, дверей, окон, запоров). Принимать меры адекватного реагирования на действия лиц, нарушающие установленный порядок посещения объекта либо правила внутреннего распорядка, а также носящие признаки противоправных деяний, своевременно информировать о таких фактах Заказчика и в случае необходимости- правоохранительные органы. Принимать действенные оперативные меры по предупреждению нарушений, способствующих кражам товарно-материальных ценностей, при необходимости подключать группы быстрого реагирования, обеспечивающие немедленное прибытие на место вызова в случае экстренных ситуаций с соблюдением Закона Республики Казахстан от 19 октября 2000 года №85 «Об охранной деятельности». По факту обнаружения хищения или иного нарушения целостности охраняемых объектов незамедлительно сообщить об этом в дежурную часть правоохранительных органов и Заказчику. Оказывать содействие правоохранительным органам в обеспечении правопорядка на территории охраняемого объекта. Своевременно реагировать на срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации. Исполнитель также должен внедрить и содержать технические средства охраны в соответствии с требованиями действующей инструкции, наставлений и других документов. Пропускной и внутренний режим на охраняемом объекте устанавливается руководителем объекта. В случае нападения на охраняемые объекты, Исполнитель должен обеспечить незамедлительное прибытие собственной группы быстрого реагирования для предотвращения захвата Объекта и ликвидации последствий нападения. Исполнителем должна быть осуществлена многоуровневая система круглосуточного контроля над работой сотрудников охраны: - Контроль оперативными дежурными; - Контроль со стороны прямого руководства (начальник охраны); - Контроль инспектором отдела внутренней безопасности; - Контроль и поддержка в нестандартных ситуациях группами быстрого реагирования; - Дистанционный контроль с помощью систем наблюдения. 4.Для надлежащей сдачи смены по объекту под охрану Исполнитель обязан: - Проверить, чтобы в охраняемых помещениях в нерабочее время не находились посторонние лица, были выключены электроприборы, а также не находились другие источники огня; - Закрывать на замки наружные двери складов и служебных помещений; - Закрывать на замок внутренние двери, запирать снаружи висячие замки помимо внутренних запоров и закрывать двери запасных выходов. 5.В ходе оказания Услуг Исполнитель должен обеспечить: 1) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, в том числе законодательства об охранной деятельности; 2) выполнение условий Договора и указаний Заказчика по порядку, способам, графику и качеству оказания Услуг, если они не противоречат условиям Договора; 3) разработку, согласование с Заказчиком и дальнейшее выполнение документов Исполнителя, регламентирующих порядок и способы оказания Услуг или имеющих влияние на их оказание (должностные инструкции работников Исполнителя, привлекаемых для оказания Услуг, инструкция по

	охране объектов, инструкция по организации режима пропуска, карточка объекта охраны, табель постам, схема движения автотранспорта на территории Заказчика и т.д.) 4) разработку и дальнейшее ведение журналов учета сдачи-приема ключей, ввоза-вывоза товарно-материальных ценностей, приема документации и т.д. 5) эффективное управление и административное сопровождение оказания Услуг (учет рабочего времени, выставление счетов-фактур и т.д), в том числе обучение всех сотрудников Исполнителя порядку оказания Услуг, ознакомление с документами, утвержденными Заказчиком (таких как Политика по безопасности и др.) и выполнение требований вышеуказанных документов; 6) мобилизацию работников Исполнителя на место оказания Услуг по согласованному графику; 7) проезд работников Исполнителя на место оказания Услуг по согласованному графику; 8) социально-бытовые условия для работников Исполнителя; 9) санитарное состояние поста охраны, опрятный внешний вид, выправку и надлежащее поведение, и служебную этику работников Исполнителя; 10) обязательное страхование жизни и здоровья охранников Исполнителя, привлекаемых для оказания Услуг, а также обеспечение страхования гражданско-правовой ответственности за причинение вреда Заказчику и третьим лицам в результате осуществления охранной деятельности; 11) осуществление постоянного взаимодействия и сотрудничества с Заказчиком в целях должного оказания услуг 12) возмещение материального и морального ущерба, причиненного охранником в результате нарушения прав и законных интересов третьих лиц в ходе оказания Услуг. 13) возмещение в полном размере материального и морального ущерба, причиненного Исполнителем и/или его работниками Заказчику и/или его работникам в результате нарушения прав и законных интересов потерпевшей стороны и/или вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением Исполнителя и его работниками условий Договора и/или внутренних актов Исполнителя, регламентирующих порядок и способы оказания Услуг, согласованных с Заказчиком; 14) систематическую служебную подготовку охранников внутри организации Исполнителя; 15) недопущение курения обучающимися, работниками, посетителями и иными лицами в здании и на территории объектов; 16) выполнение других действий необходимых для надлежащего оказания Услуг; 17) хранить коммерческую тайну и конфиденциальность информации охраняемого объекта; 18) при установке на Объекте охраны досмотрового оборудования, Исполнитель самостоятельно должен обучить своих работников(охранников) работе с данным оборудованием; 19) по требованию Заказчика во время работы приемной комиссии за счет поставщика усиление постов. 6. Материальная ответственность Исполнителя: Исполнитель несет материальную ответственность за ущерб, причинённый кражами товарно-материальных ценностей, совершенных посредством взлома на охраняемых помещениях, запоров, замков, окон, витрин и ограждений в результате необеспечения надлежащей охраны или вследствие невыполнения Исполнителем установленного на объекте порядка

	вывоза, выноса ТМЦ. 7. Требования к персоналу охранной организации: Руководитель и работники Исполнителя должны соблюдать и действовать в рамках Закона Республики Казахстан «Об охранной деятельности» №85 от 19.10.2000 г. 8. Услуги по охране осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства РК. Форменная одежда: форменная одежда обеспечивается за счет охранной организации. Транспортировка сотрудников охранной организации до объекта и обратно, питание: за счет охранной организации. Ответственность охранной организации: охранная организация несет полную материальную ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в случае порчи, повреждения, уничтожения имущества Заказчика, получения увечий, травм, смерти кого-либо из посетителей, студентов или сотрудников Заказчика, наступивших вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения охранной организацией своих обязательств по договору. 9. Срок оказания услуги: с 01 ноября 2026 года по 31 декабря 2026 года. 10. В стоимость предоставляемых услуг включены все затраты Исполнителя, включая налоговые отчисления, страхование возможных рисков, организацию работы, управление и контроль за работой персонала охраны, оказание ему экстренной помощи при возникновении нестандартных ситуаций на постах охраны, выплату заработной платы, обучение персонала охраны, оборудования, служебного автотранспорта, ГСМ, обмундирования, организация доставки персонала охраны к месту работы и обратно и др. Требования к организации и условиям оказания услуг: 1. Страхование и ответственность Исполнителя: • Исполнитель обязуется обеспечить непрерывное действие договора обязательного страхования работников от несчастных случаев при исполнении ими трудовых или служебных обязанностей в соответствии с законодательством РК на весь период оказания услуг. • Исполнитель за свой счет обеспечивает страхование гражданско-правовой ответственности за причинение вреда Заказчику и третьим лицам в результате осуществления охранной деятельности. Копии подтверждающих документов (действующих страховых полисов) Исполнитель обязан предоставить Заказчику в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения Договора. 2. Требования к внешнему виду персонала: • Охранники при исполнении служебных обязанностей на объектах Заказчика должны находиться в опрятной форменной одежде установленного образца с логотипом охранной компании. • Поставщик гарантирует обеспечение персонала сезонной формой одежды (летняя и зимняя) в количестве не менее 2 единиц (комплектов) на каждого сотрудника, задействованного на постах. 11.Исполнитель обязан за 3 сутки до заступления к охране объекта, в лице руководителя или его представителя, принять объект по акту приема- передачи.

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	