БЕКІТІЛДІ:
Аққиізтоғай ауылдық округінің әкімі
_____ М.Кабиденов
«19» 11 2026 жыл

Сатып алынатын қызметтердің техникалық ерекшеліктері.
Ғимараттың жай-күйін техникалық тексеру жөніндегі жұмыстарына техникалық ерекшелік

№	Негізгі деректермен талаптар тізімі	Жұмыстың сипаттамасы
1	**Жұмыстың орналасқан жері мен атауы**	«Ғимараттың жай-күйін техникалық тексеру жөніндегі жұмыстарына техникалық ерекшелік». Аққиізтоғай ауылдық округі.
2	**Тапсырыс берушінің атауы**	«Аққиізтоғай ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі.
3	**Техникалық сипаттамасы**	Техникалық тексеруді ғимараттар мен құрылыстардың техникалық жай-күйін техникалық тексеруді және бағалауды жүзеге асыру құқығына аккредиттеу туралы куәлігі бар аккредиттелген ұйым жүргізеді. **Зерттеу жұмыстары мыналарды қамтиды:** - визуалды тексеру-ғимараттың техникалық жағдайын сыртқы белгілері бойынша бағалау; - сыртқы белгілері бойынша құрылыс конструкцияларының техникалық жай-күйін анықтау; - тексеру нәтижелері бойынша техникалық қорытынды жасау; - техникалық тапсырманы құрастыру. Жұмыстарды орындау нәтижелері бойынша Орындаушы Тапсырыс берушіге техникалық есепті қағаз жеткізгіште екі данада қорытындымен (тігілген, нөмірленген) береді. Ақау актілері. **Техникалық тексеру жүргізілетін ғимарат:** Жалпы алаңы 403,3 шаршы метр әкімшілік ғимараты. Орналасқан жері-Жылыой ауданы Аққиізтоғай ауылы, М.Сатыбалдиев көшесі,1; **Техникалық қорытындының құрамы:** - зерттелетін ғимараттың сипаттамасы; - құрылымдық схеманың сипаттамасы; - тіреу және қоршау конструкцияларының техникалық жай-күйін бағалау; - инженерлік желілердің техникалық жағдайын бағалау; - зерттеу нәтижелері бойынша қорытындылар; - одан әрі қауіпсіз пайдалану, күшейту қажеттілігі, сондай-ақ қайта құру немесе күрделі жөндеу мүмкіндігі туралы ұсыныстар; - қолданылатын нормативтер мен әдебиеттер; - жұмыстың негізгі кезеңдері бойынша фотоматериалдар. **Тексеру жүргізу мерзімдері:** Жұмыс орындау мерзімі: шартқа қол қойылғаннан кейін 16 күнтізбелік күн ішінде. **Жұмыс орындау орны:** Атырау облысы,Жылыой ауданы, Аққиізтоғай ауылы,М.Сатыбалдиев көшесі,1.

Дайындаған

Аққиізтоғай ауылдық округ әкімі
аппаратының бас маманы С.Ермеков

УТВЕРЖДАЮ:
Акима Аккизтогайского сельского округа
_____ М.Кабиденов
«19» _____11_____ 2026 год

Техническая спецификация закупаемых услуг
Техническая спецификация на работы по техническому обследованию состояния здания в целях определения текущего технического состояния

№	Перечень основных данных и требований	Описание работ
1	**Наименование и месторасположение объекта**	Техническая спецификация на работы по техническому обследованию состояния здания в целях определения текущего технического состояния
2	**Наименование Заказчика**	Государственное учреждение «Аппарат акима Аккизтогайского сельского округа»
4	**Характеристики**	Техническое обследование проводится аккредитованной организацией, имеющей свидетельство об аккредитации на право осуществления технического обследования и оценке технического состояния зданий и сооружений. **Работы по обследованию включают в себя:** - визуальное обследование - оценка технического состояния здания по внешним признакам; - определение технического состояния строительных конструкций по внешним признакам; - составление технического заключения по результатам обследования; - составление технического задания. По результатам выполнения работ Исполнитель передает Заказчику технический отчет с заключением в двух экземплярах на бумажном носителе (прошит, пронумерован). Деффектные акты. **Здания, в которых проводится техническое обследование:** Здания акиматаобщей площадью 403,3 кв. м. Местонахождение - Жылыойский район, село Аккизтогай, улица М. Сатыбалдиева, 1; **Состав технического заключения:** - описание обследуемого здания; - описание конструктивной схемы; - оценка технического состояния несущих и ограждающих конструкций; - оценка технического состояния инженерных сетей; - выводы по результатам обследования; - рекомендации по дальнейшей безопасной эксплуатации, необходимостиусиления, а также о возможности проведения реконструкции, перепланировки или капитального ремонта; - используемые нормативы и литература; - фотоматериалы по основным этапам работы. **Сроки проведения обследования:** Срок выполнения работ: в течение 16 календарных дней после подписания договора. **Место проведения работ:** Атырауская область, Жылыойский район, село Аккизтогай, улица М. Сатыбалдиева, 1.

Составил

Главный специалист аппарата акима
Аккизтогайского сельского округа С.Ермеков