Утверждаю
Директор КГУ «Центр
социального обслуживания «Қамқор»
акимата города Астаны
_____ Н.Н.Зулкарнаев
«08» ____11_____ 2026 г.

Техническая спецификация закупаемых услуг

Наименование заказчика: КГУ "Центр социального обслуживания "Қамқор" акимата города Астаны.
Наименование организатора: КГУ "Центр социального обслуживания "Қамқор" акимата города Астаны.
Наименование услуги* Услуги по аренде гаража.

Наименование услуги	**Аренда гаража**	
Функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг с учетом нормирования государственных закупок	**Наименование**	**Техническая характеристика**
	Место расположения гаража:	г. Акколь (Акмолинская область, Аккольский район)
	Количество автотранспортных средств:	4 единицы
	Площадь гаража:	не менее 120 кв.м.
	Высота ворот гаража:	не менее 3 м.
	Ширина ворот гаража:	не менее 3 м.
	Длина внутреннего пространства гаража:	не менее 14 м.

	Температурный режим внутри гаража:	Минимально допустимая температура воздуха внутри гаража не менее +15 градуса по Цельсию.
	Освещение:	Естественное и электрическое освещение для работы в светлое и темное время суток.
	Охранные системы, и противопожарный инвентарь.	Видеонаблюдение, пост укомплектованный средствами и инвентарём противопожарной безопасности. Наличие противопожарной сигнализации.
	Прилегающая территория гаража:	Поставщик обеспечивает бесперебойный въезд и выезд транспортных средств Заказчика на площадь прилегающей территории (земельный участок) гаража. Дорожное покрытие прилегающей территории асфальтированное. Наличие контейнера для твердо-бытовых отходов. В зимнее время обеспечить расчистку подъездного пути от снега. Отдельно стоящий гараж, предназначенный для размещения и обслуживания специальной техники.
	Ответственность:	В случае разукомплектования, порчи транспортного средства, принадлежащего Заказчику, а также кражи аксессуаров, государственных номеров во время стоянки в гараже, Стороны подписывают соответствующий акт и на основании него, Поставщик выплачивает стоимость причиненного ущерба в полном объеме, Заказчику в виде денежной суммы в размере стоимости причиненного ущерба.
	Дополнительные требования:	Наличие в гараже дополнительного помещения площадью не менее 25 кв.м. для временного хранения запасных частей транспортных средств. В стоимость аренды гаража включены все расходы, связанные с содержанием и эксплуатацией. Передаваемая в аренду площадь закрепляется за Заказчиком и недопускается использование

		данной площади Поставщиком в своих целях. Поставщик передает помещение Заказчику на основании акта приема-передачи. Поставщик передает ключи от предостовляемого помещения Заказчику на период аренды. Обязательное наличие в помещении смотровой ямы. Поставщик должен обеспечить доступ к помещению 24/7, то есть круглосуточно. Коммунальные услуги: В стоимость арендной платы должны быть включены все расходы на воду, электроэнергию и иные коммунальные услуги.
	Наименование автотранспорта:	1. Автобус пассажирский DAEWOO – 2 единицы; 2. Автомобиль Volkswagen Krafter C1. – 1 единица; 3. Автомобиль Kia Sportage – 1единица.

- Расчет производится за фактическое нахождение перечисленных выше автотранспортов в гараже.

Срок оказания услуг: С момента вступления в силу Договора до 31 декабря 2027 года, 6 месяцев в году: январь, февраль, март, октябрь, ноябрь, декабрь.

«Бекітемін»
Астана қаласы әкімдігінің «Қамқор»
әлеуметтік қызмет көрсету
орталығы» КММ-нің директоры
_____ Н.Н Зулкарнаев
2026 ж. «09» 11

Сатып алынатын қызметтердің техникалық ерекшелігі

Тапсырыс берушінің атауы: Астана қаласы әкімдігінің "Қамқор"әлеуметтік қызмет көрсету орталығы" КММ.
Ұйымдастырушының атауы: Астана қаласы әкімдігінің "Қамқор"әлеуметтік қызмет көрсету орталығы" КММ.
Қызмет атауы* Гаражды жалдау бойынша қызметтер.

Қызметтің атауы	**Гаражды жалға алу**	
Мемлекеттік сатып алуды нормалауды ескере отырып, сатып алынатын қызметтердің функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары.	**Атауы**	**Техникалық сипаттамасы**
	Гараждың орналасқан жері:	Аққөл қ. (Ақмола облысы, Аққөл ауданы)
	Автокөлік саны:	4 бірлік
	Гараждың аумағы:	кемінде 120 ш. м.
	Гараж қақпасының биіктігі:	кемінде 3 м.
	Гараж қақпасының ені:	кемінде 3 м.
	Гараждың ішкі кеңістігінің ұзындығы:	кемінде 14 м.

Гараж ішіндегі температура режимі:	Гараж ішіндегі ең төменгі рұқсат етілген ауа температурасы Цельсий бойынша +15 градустан кем емес
Жарықтандыру:	Тәуліктің жарық және қараңғы уақытында жұмыс істеуге арналған табиғи және электрлік жарықтандыру.
Күзет жүйесі және өртке қарсы жабдықтар.	Өртке қарсы қауіпсіздік құралдарымен және мүкәммалмен жабдықталған пост, бейнебақылау. Тәулік бойы күзеттің болуы. Өртке қарсы дабылдың болуы.
Гараждың іргелес аумағы:	Өнім беруші Тапсырыс берушінің көлік құралдарының гараждың іргелес аумағының (жер учаскесінің) алаңына үздіксіз кіруін және шығуын қамтамасыз етеді. Іргелес аумақтың жол жабыны асфальтталған. Қатты тұрмыстық қалдықтарға арналған контейнердің болуы. Қыста кіреберіс жолды қардан тазартуды қамтамасыз етіңіз. Арнайы техниканы орналастыруға және қызмет көрсетуге арналған жеке гараж.
Жауапкершілік:	Тапсырыс берушіге тиесілі көлік құралы Өнім берушінің гаражында тұрған кезде жоғалған, зақым келген, бөлшектенген, жағдайда, сондай ақ мемлекеттік нөмірдің, керек-жарақтар ұрланған жағдайында, Тараптар тиісті актіге қол қояды және соған сәйкес Өнім беруші Тапсырыс берушіге келтірілген шығынның құнын ақшалай төлейді.
Қосымша талаптар:	Гаражда көлік құралдарының қосалқы бөлшектерін уақытша сақтау үшін ауданы кемінде 25 ш.м. қосымша үй-жайдың болуы. Гаражды жалға алу құнына техникалық қызмет көрсету мен пайдалануға байланысты барлық шығындар кіреді. Жалға берілетін алаң Тапсырыс берушіге бекітіледі және Өнім берушінің осы алаңды өз мақсаттары үшін пайдалануына жол берілмейді. Өнім беруші қабылдау-тапсыру актісі негізінде үй-жайды Тапсырыс берушіге береді. Жеткізуші берілген үй-жайдың кілттерін Тапсырыс берушіге жалға алу кезеңінде береді. Үй-жайда міндетті түрде қарау

	шұңқырының болуы. Жеткізуші 24/7 гаражға кіруді қамтамасыз етуі керек, яғни тәулік бойы. Коммуналдық қызметтер: жалдау ақысына барлық су, электр энергиясы және шығындар қосылуы керек басқа коммуналдық қызметтер.
Автокөліктің атауы:	1. DAEWOO жолаушылар автобусы – 2 бірлік; 2. Volkswagen Krafter C1 автокөлігі – 1 бірлік; 3. Kia Sportage автокөөлік – 1 бірлік.

- Есептеу жоғарыда аталған автокөліктердің гаражда нақты болуы үшін жүргізіледі.

Қызмет көрсету мерзімі: Шарт күшіне енген сәттен бастап 2027 жылғы 31 желтоқсанға дейін, жылына 6 ай: қаңтар, ақпан, наурыз, қазан, қараша, желтоқсан.