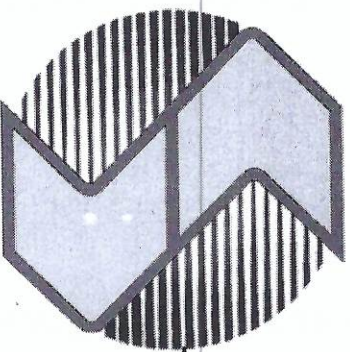




ТОВАРИШЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛІМ CONSTRUCTION CORPORATION»
ЖАУАПҚЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ

БСН 141040005774

БИН 141040005774

МЛ № 22017862

ГЛ № 22017862

Қуалық «ҚазКСҒЗИ» АҚ № 040583

Свидетельство АО «ҚазНИИСА» № 040583

Сметная документация

на текущий ремонт кровли многоквартирного дома № 18/1 по улице Байконур, с. Жалпақтал, Қазғаловского району, ЗҚО

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстанской области»

2025 г.

ПОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ЗАПИСКИ

Сметная документация к рабочему проекту «Текущий ремонт кровли многоквартирного дома» составлена в соответствии с НДЦ РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Программный комплекс АВС (2025.12).

Территориальный район строительства:

- Дом №18/1, улица Байконур, село Жалпактал, район Казталовка, Западно-Казахстанская область: регион 7.08

В основу определения сметной стоимости приняты:

- СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство»
- НДЦ РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»
- НДЦ РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению единичных сметных цен на

строительно-монтажные работы»

- ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на

строительные работы»

- ЭСН РК 8.04-02-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на

монтаж оборудования»

- ЭСН РК 8.04-02-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на

монтаж оборудования»

- ЭСН РК 8.05-01-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на

ремонтно-строительные работы»

- ЭСН РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на

пусконаладочные работы»

- НДЦ РК 8.01-05-2022 «Методические рекомендации по расчету сметных цен на

строительные ресурсы и сметных цен на перевозку грузов для строительства»

- Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск

42. НДЦ РК 8.04-07-2024 «Индекс стоимости для строительства»

- Приказы Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 133-нк от 18

октября 2024 года и № 156-нк от 6 декабря 2024 года

- СН РК 8.02-17-2006 «Инструкция о порядке составления сметы на ввод объектов в

эксплуатацию (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.08.2020 г.)»

Стоимость инженерного оборудования и материалов, не вошедших в базу строительно-монтажных работ, определена по данным заводо-изготовителей и прайс-листам поставщиков согласно п.п. 8.2.30-8.2.46

НДЦ РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Непредвиденные работы и затраты - 3%
- Сметная прибыль - 5%
- Коэффициент на 2026 год - 100 %, К=1,0549339
- Налог на добавленную стоимость (НДС) объемов строительства в размере - 16%.

Стоимость строительства в сметном расчете определяется суммой капитальных вложений, в том числе

строительно-монтажных работ, выполненных в 2026 г.

Сметная стоимость строительства определена: в ценах декабря 2025 г.

Составил: Сактаганов Д.Т.

Утверждаю
ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района ЗКО"
Руководитель _____ Аронов Е.Н.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на Текущий ремонт кровли многоквартирного дома №18/1 по улице Байконур, с. Жалпактал, Казталовского района, Западно-Казахстанской области
Объект Дом №18/1, улица Байконур, село Жалпактал, район Казталовка, Западно-Казахстанская область

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1.Кровля			
1	Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм	м ²	475,8
2	Разбор гидроизоляции из полистиленовой пленки насухо в один слой	м ²	475,8
3	Разбор теплоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых	м ²	475,8
4	Разбор пароизоляции оклеечной в один слой	м ²	475,8
5	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	м ² изолируемой поверхности	475,8
6	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых толщиной 100 мм	м ² изолируемой поверхности	475,8
7	Устройство гидроизоляции из полистиленовой пленки насухо в один слой	м ² изолируемой поверхности	475,8
8	Устройство стяжек выравнивающих под кровли цементно-песчаных, толщина 15 мм	м ² стяжки	475,8
9	Устройство стяжек выравнивающих под кровли цементно-песчаных. добавлять к норме 1112-0203-0101 на каждый 1 мм изменения толщины	м ² стяжки	2379
10	Помещения. Очистка от строительного мусора	т	17

Составил

Сактаганов Д.Т.

Заказчик

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казхстанской области"

Форма 1

Утверждена



Руководитель Аронов Е.Н.

(наименование организации)

Общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в том числе:

7342,12

тыс. тнг.

налог на добавленную стоимость

786,656

тыс. тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Текущий ремонт кровли многоквартирного дома

(наименование строки)

в ценах декабря 2025 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7

Глава 2. Основные объекты строительства

1	7-08-01	Дом №18/1, улица Райконур, село Жапактал, район Казталовка, Западно-Казхстанская область	5 555,389	--	--	5 555,389
		Всего по главе	5 555,389	--	--	5 555,389
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	5 555,389	--	--	5 555,389

Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством

2	НДПС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.35	Затраты на организацию и управление строительством-монтажными работами постройке в целом (обесплщадочные затраты) 0%	--	--	--	--
		Итого по главе 8	--	--	--	--
3	НДПС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	5 555,389	--	--	5 555,389
4	НДПС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Сметная прибыль 5%	277,769	--	--	277,769
		Непредвиденные работы и затраты-3%	166,662	--	--	166,662
5	Приказ КДЖЖХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	5 999,82	--	--	5 999,82
		в том числе в текущих ценах на 2026 год - 100 %, К=1,0549339	6 329,414	--	--	6 329,414
6	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 16 %	--	--	--	--
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	6 329,414	--	1 012,706	1 012,706
				--	1 012,706	7 342,12

Руководитель проектной организации

Сактаганов Д.Т.



Наименование стройки - Текущий ремонт кровли многоквартирного дома
Шифр стройки 7-08-001
Наименование объекта - Дом №18/1, улица Байконур, село Жалпактал, район Казталовка, Западно-Казахстанская область
Шифр объекта 7-01-01

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7-08-1
(Локальный сметный расчет)
на Текущий ремонт кровли многоквартирного дома №18/1 по улице Байконур, с. Жалпактал, Казталовского района, Западно-Казахстанской области
Основание: ДВ
Сметная стоимость 5555,389 тыс. тенг.
Средства на оплату труда 2625,086 тыс. тенг.
Нормативная трудоемкость 0,587 тыс. чел.-ч
(Наименование работ и затрат)

Составлен(а) в ценах декабря 2025 г.

Номер по порядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:

из них:

затраты на труд рабочих	тенге					5 555 389
в том числе оплата труда рабочих	тенге					2 563 232
машины и механизмы	тенге					1 339 264
в том числе оплата труда машинистов	тенге					258 361
материалы, изделия и конструкции	тенге					61 854
перевозки	тенге					2 687 317
нормативная трудоемкость	чел.-ч			587		46 478

Раздел 1. Кровля

из них:

затраты на труд рабочих	тенге					5 555 389
в том числе оплата труда рабочих	тенге					2 563 232
машины и механизмы	тенге					1 339 264
в том числе оплата труда машинистов	тенге					258 361
материалы, изделия и конструкции	тенге					61 854
перевозки	тенге					2 687 317
нормативная трудоемкость	чел.-ч			587		46 478

Подраздел 1.1. Демонтажные работы

из них:

затраты на труд рабочих	тенге					797 441
в том числе оплата труда рабочих	тенге					757 473
машины и механизмы	тенге					393 780
	тенге					39 967

1	2	3	4	5	6	7	10
		в том числе оплата труда машинистов	тенге				
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	168		8 088	
1	1207-0101-1802 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзир и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 44	Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм	м ²	475,8	640	304 512	
1.1	из них:						
	затраты на труд рабочих						
	в том числе оплата труда рабочих						
1.1.1	009-0122	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,2). Работы по ремонту зданий и	чел.-ч	73,13046	620	294 996	
1.2		Машинны и механизмы			319	151 780	
1.2.1	315-102-0201	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм),			4 032	294 862	
	производительность 0,5 м ³ /мин		маш.-ч	41,10912	20	9 516	
1.2.2	343-401-0201	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций			151	6 207	
2	1113-0101-0313 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзир и Кзм=1,05	Разбор гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	маш.-ч	41,10912	85	3 494	
	из них:		м ²	475,8	67	31 879	
2.1		затраты на труд рабочих					
	в том числе оплата труда рабочих				66	31 403	
2.1.1	003-0130	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	6,8991	34	16 177	
					4 559	31 453	
2.2		Машинны и механизмы					
2.2.1	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,0399672	1	476	
			чел.-ч	0,0399672	8 343	333	
3	1126-0103-0701 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзир и Кзм=1,11	Разбор теплоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или	м ²	475,8	604	287 383	
	из них:						
3.1		затраты на труд рабочих					
	в том числе оплата труда рабочих				563	267 875	
3.1.1	003-0134	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	54,52668	295	140 361	
3.2		Машинны и механизмы			4 914	267 944	
	в том числе оплата труда машинистов				41	19 508	
3.2.1	314-504-0501	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	0,3802594	14	6 661	
			чел.-ч	0,3802594	6 141	2 335	
3.2.2	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	2,070301	2 386	907	
			чел.-ч	2,070301	8 343	17 273	
4	1113-0102-0201 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзир и Кзм=1,05	Разбор пароизоляции оклеечной в один слой	м ²	475,8	2 850	5 900	
	из них:				365	173 667	
4.1		затраты на труд рабочих					
	в том числе оплата труда рабочих				343	163 199	
4.1.1	003-0138	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,8). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	30,97458	180	85 644	
4.2		Машинны и механизмы			5 273	163 329	
	в том числе оплата труда машинистов				22	10 467	
					3	1 427	

1	2	3	4	5	6	7	10
4.2.1	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	0,2198196	13 691	3 010	
4.2.2	321-201-0101	Котлы битумные передвижные, 400 л	чел.-ч	0,2198196	2 850	626	
4.2.3	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 10 т	маш.-ч	3,6170316	1 118	4 044	
4.2.4	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,1398852	12 934	1 809	
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	чел.-ч	0,1398852	4 071	569	
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	маш.-ч	0,199836	8 343	1 667	
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	чел.-ч	0,199836	2 850	570	
	Подраздел 1.2. Монтажные работы					4 558 640	
	из них:						
	затраты на труд рабочих		тенге			1 652 929	
	в том числе оплата труда рабочих		тенге			866 903	
	машинны и механизмы		тенге			218 394	
	в том числе оплата труда машинистов		тенге			53 766	
	материалы, изделия и конструкции		тенге			2 687 317	
	нормативная трудоемкость		чел.-ч	380			
5.	1113-0102-0201	Устройство паронизолляции оклеечной в один слой	м² изолируемой поверхности	475,8	2 481	1 180 460	
	ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзир и Кжж-1,05						
5.1		из них:					
	затраты на труд рабочих				858	408 236	
	в том числе оплата труда рабочих				449	213 634	
5.1.1	003-0138	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,8). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	77,46024	5 273	408 448	
5.2		машинны и механизмы			56	26 645	
	в том числе оплата труда машинистов				9	4 282	
5.2.1	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	0,549549	13 691	7 524	
5.2.2	321-201-0101	Котлы битумные передвижные, 400 л	чел.-ч	0,549549	2 850	1 566	
5.2.3	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 10 т	маш.-ч	9,042579	1 118	10 110	
5.2.4	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	чел.-ч	0,349713	12 934	4 523	
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	чел.-ч	0,349713	4 071	1 424	
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	маш.-ч	0,49959	8 343	4 168	
5.3		материалы, изделия и конструкции	чел.-ч	0,49959	2 850	1 424	
5.3.1	235-101-0603	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б,	м ²	523,38	1 567	745 579	
5.3.2	235-201-0601	Мастика битумная кровельная для горячего применения ГОСТ 2889-80 марки МБК-Г	кг	932,568	341	178 473	
5.3.3	216-201-0602	Битум нефтяной кровельный ГОСТ 9548-74 марки БНК 45/180	т	0,11895	278	259 254	
5.3.4	217-606-0201	Керосин для технических целей ГОСТ 33193-2020 марки КТ-1, КТ-2	т	0,28548	281 095	33 436	
6	1126-0103-0701	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых толщиной 100 мм	м² изолируемой поверхности	475,8	4 154	1 976 473	
	ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзир и Кжж-1,11						
	из них:						
	затраты на труд рабочих				1 407	669 451	

1	2	3	4	5	6	7
6.1.1	003-0134	в том числе оплата труда рабочих Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы отделочные и изоляционные машинны и механизмы	Чел.-ч	136,26912	737	350 665
6.2		в том числе оплата труда машинистов			4 914	669 626
6.2.1	314-504-0501	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	Маш.-ч	0,9506484	103	49 008
6.2.2	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	Чел.-ч	0,9506484	36	17 129
6.3		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	Маш.-ч	5,1757524	2 386	5 838
6.3.1	234-101-0106	материалы, изделия и конструкции Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-50	Чел.-ч	5,1757524	8 343	2 268
7	1113-0101-0313 ЭСН РК 8.04-01-2024 Котл и Кзм-1,05	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой из них: затраты на труд рабочих в том числе оплата труда рабочих Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные машинны и механизмы в том числе оплата труда машинистов Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т материалы, изделия и конструкции Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	м ² изолируемой поверхности	475,8	2 850	43 181
7.1		затраты на труд рабочих			2 850	14 751
7.1.1	003-0130	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные машинны и механизмы	Маш.-ч	49,0074	2 644	1 258 014
7.2		в том числе оплата труда машинистов			25 673	1 258 167
7.2.1	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	Чел.-ч	0,099918	165	78 507
7.3	235-104-0301	материалы, изделия и конструкции Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	Чел.-ч	0,099918	86	40 919
8	1112-0203-0101 ЭСН РК 8.04-01-2024 Котл и Кзм-1,11	Устройство стяжек выравнивающих под кровли цементно-песчаных, толщина 15 мм из них: затраты на труд рабочих в том числе оплата труда рабочих Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы отделочные и изоляционные машинны и механизмы в том числе оплата труда машинистов Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача 2 м ³ /ч, напор 150 м Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	1 000 м ² м ² стяжки	0,846924	4 559	78 524
8.1		затраты на труд рабочих			2	952
8.1.1	003-0120	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы отделочные и изоляционные машинны и механизмы	Маш.-ч	0,099918	1	476
8.2		в том числе оплата труда машинистов			170	80 886
8.2.1	313-201-0901	Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача 2 м ³ /ч, напор 150 м	Чел.-ч	0,099918	8 343	2 268
8.2.2	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	Маш.-ч	5,1757524	95 688	81 040
8.2.3	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	3,5913384	2 374	1 129 549
8.3		материалы, изделия и конструкции Песок ГОСТ 8736-2014 природный Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75 Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б Вода техническая	Чел.-ч Маш.-ч Чел.-ч М ³ М ² М ³	3,5913384 6,6545388 6,6545388 14,55948 7,27974 20,9352 18,3183	13 691 2 850 11 654 2 850 1 072 15 260 38 502 341 36	49 169 10 235 77 552 18 965 510 057 222 178 280 285 7 139 659

1	2	3	4	5	6	7
9	1112-0203-0102 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кэтр и Кэм=1,11 Изм. и доп. вып. 43	Устройство стяжек выравнивающих под кровли цементно-песчаных. добавлять к норме 1112-0203-0101 на каждый 1 мм изменения толщины	м² стяжки	2 379	47	111 813
9.1	из них:	затраты на труд рабочих			3	7 137
		в том числе оплата труда рабочих			2	4 758
9.1.1	003-0120	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	2,379	3 815	9 076
9.2		машин и механизмы			5	11 895
		в том числе оплата труда машинистов			1	2 379
9.2.1	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	0,264069	13 691	3 615
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,264069	2 850	753
9.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,528138	11 654	6 155
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,528138	2 850	1 505
9.3		материалы, изделия и конструкции			39	92 781
9.3.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м³	2,42658	38 502	93 428
Подраздел 1.3. Очистка помещений и вывоз строительного мусора						
<i>из них:</i>						
затраты на труд рабочих						
<i>в том числе оплата труда рабочих</i>						
перевозки						
нормативная трудоемкость						
10	1219-0101-0901 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кэтр и Кэм=1,08	Помещения. Очистка от строительного мусора	т	17	8 990	152 830
		из них:				
10.1		затраты на труд рабочих				
		в том числе оплата труда рабочих				
10.1.1	009-0120	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	39,3499	4 622	78 574
11	414-104-0601 СПП РК 8.04-12-2025	Мусор строительный (ручной). Погрузка	т	17	1 519	25 823
12	412-102-0115 СПП РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т-км	255	81	20 655

Составил

3. Личность, подпись (инициалы, фамилия)



Сактаганов Д.Т.

Наименование стройки -

Текущий ремонт кровли многоквартирного дома

Объект номер - 7-01-01

Форма 4-рс АВС-4

РЕСУРСНАЯ СМЕТА

на Текущий ремонт кровли многоквартирного дома №18/1 по улице Байконур, с. Жалпактад, Казталовского района, Западно-Казахстанской области
Дом №18/1, улица Байконур, село Жалпактад, район Казталовка, Западно-Казахстанская область
Основание: ДВ

Составлен в ценах декабря 2025 г.

ОСНОВАН: в день 1 декабря 2023 г.														ТЕНД	
№ п/п	Код ресурса АВС и признак	Шифр ресурса	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная цена на единицу обособления	Отпускная цена на единицу обособления	Транспортные расходы на единицу всего	Стоимость (Всего)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10						
ЗАТРАТЫ ТРУДА ПО СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ															
1	20167Т	003-0134 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы отделочные и изоляционные	Чел.-ч	190,7958	4 914	-	2 572	937 571,00						
2	20171Т	003-0138 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,8). Работы отделочные и изоляционные	Чел.-ч	108,43482	5 273	-	2 760	571 777,00						
		-				-	299 280,1								
3	20153Т	003-0120 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы отделочные и изоляционные	Чел.-ч	130,70226	3 815	-	1 997	498 629,00						
4	20522Т	009-0122 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,2). Работы по ремонту зданий и сооружений	Чел.-ч	73,13046	4 032	-	2 073	294 862,00						
		-				-	151 599,44								
5	20520Т	009-0120 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы по ремонту зданий и сооружений	Чел.-ч	39,3499	3 884	-	1 997	152 835,00						
		-				-	78 581,75								
6	20163Т	003-0130 СЦЗТ РК 8.04-13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные	Чел.-ч	24,12306	4 559	-	2 386	109 977,00						
		-				-	57 557,62								
Всего затраты труда по специальностям (по смете)				Тенге				1 338 758	2 563 232,00						
Затраты труда рабочих				Чел.-ч	566,5363										
Всего трудовые ресурсы (по смете)				Тенге					2 563 232,00						
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ															
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 59,0033% ПРИ ПОРЯДКЕ 80%)															
7	2459С	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	7,1826768	11 654	-	2 850	83 707,00						
8	2509С	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	Маш.-ч	8,0853646	8 343	-	2 850	67 456,00						
						-	-	23 043,29							
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 24,7147% ПРИ ПОРЯДКЕ 15%)															
9	698С	314-101-0103 СЦЗМ РК 8.04-11-2025	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	Маш.-ч	4,624776	13 691	-	2 850	63 318,00						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 16,283% ПРИ ПОРОГЕ 5%)									
10	1238С	321-201-0101	Копы битумные передвижные, 400 л	маш.-ч	12,6596106	1 118	-	-	14 153,00
11	1569С	314-504-0501	Подъемники матовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	1,3309078	6 141	-	2 386	8 173,00
12	2468С	314-102-0101 СИЭМ РК 8.0+1-2025	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 10 т	маш.-ч	0,4895982	12 934	-	4 071 1 993,15	6 332,00
13	664С	315-102-0201 СИЭМ РК 8.0+1-2025	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм), производительность 0,5 м³/мин	маш.-ч	41,10912	151	-	-	6 207,00
14	2485С	343-401-0201 СИЭМ РК 8.0+1-2025	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	41,10912	85	-	-	3 494,00
15	133С	313-201-0901 СИЭМ РК 8.0+1-2025	Агрегаты электронасосные с регулируемым подача вручную для строительных растворов, подача 2 м³/ч, напор 150 м	маш.-ч	12,4640568	269	-	-	3 353,00
Всего строительных машин и механизмы				тенге				61 854	256 195,00
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ									
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 80,5497% ПРИ ПОРОГЕ 80%)									
16	330637С	234-101-0106 ССЦ РК 8.0+08-2025	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-50	м²	49,0074	25 673	24 771	-	1 258 167,00
17	102635С	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м³	9,70632	38 502	24 696	-	373 713,00
18	315956С	217-606-0201	Керосин для технических целей ГОСТ 33193-2020 марки КТ-1, КТ-2	т	0,28548	961 410	948 661	-	274 463,00
19	135836С	235-201-0601 ССЦ РК 8.0+08-2025	Мастика битумная кровельная для горячего применения ГОСТ 2889-80 марки МБК-Г	кг	932,568	278	266	-	259 254,00
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 15,1678% ПРИ ПОРОГЕ 15%)									
20	100328С	211-401-0101	Песок ГОСТ 8736-2014 природный	м³	14,55948	15 260	-	-	222 178,00
21	135535С	235-101-0603 ССЦ РК 8.0+08-2025	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б	м²	544,3152	341	333	-	185 611,00
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 4,2825% ПРИ ПОРОГЕ 5%)									
22	314909С	235-104-0301	Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	1000 м²	0,846924	95 688	94 196	-	81 040,00
23	14469С	216-201-0602	Битум нефтяной кровельный ГОСТ 9548-74 марки БНК 45/180	т	0,11895	281 095	269 475	-	33 436,00
24	249132С	217-603-0104	Вода техническая	м³	18,3183	36	36	-	659,00
Всего строительных материалов и конструкции				тенге					2 688 522,00
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ									
25		414-104-0601	Мусор строительный (ручная) Погрузка	т	17	1 519	-	1 519	25 823,00
									25 823

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26		412-102-0115 СПИП РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т.км	255	81	81	20 655	20 655,00
		Итого транспорт	Всего транспортные расходы (по смете) тенге	тенге		46 478		46 478	0,00

Составил



Савтаганов Д.Т.