

Бекітемін / Утверждаю

Басшы/Руководитель

Е.Б.Рамазанов

ТЕХНИКАЛЫҚ ЕРЕКШЕЛІК

объектіде малярлық және әрлеу жұмыстарын орындауға

1. Атауы және жалпы мәліметтер

- **Жұмыстың атауы:** «Панфилов ауданының №1 балалар мен жасөспірімдер спорт мектебі» КММ-нің үй-жайларын ішкі әрлеу (малярлық) жұмыстары.
- **Жұмысты орындау орны:** Қазақстан Республикасы, Жетісу облысы, Панфилов ауданы, Жаркент қаласы, Жібек жолы көшесі 135/4
- **Жұмысты орындау мерзімі:** Шартқа қол қойылған сәттен бастап 25 күнтізбелік күн ішінде.

2. Жұмыстың техникалық және сапалық сипаттамалары

Барлық жұмыстар Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік-техникалық құжаттарына қатаң сәйкестікте орындалуы тиіс:

- **Сапа сыныбы:** Сырлау алдында беттерді дайындау сапасы жобалық талаптарға сай орындалуы тиіс (жоғары сапалы әрлеу, бүйірлік жарық түскенде ақаулардың болмауы).

3. Жұмысты өндірудің кезеңдері мен технологиясы

Өнім беруші малярлық жұмыстардың толық технологиялық циклін орындауға міндетті:

1. **Дайындық кезеңі:** Беттерді шаңнан, кірден, ескі жабындардан, майлы дақтардан тазарту. Жарықтарды кеңейту және бітеу.
2. **Терең бойлайтын грунттау (1-ші қабат):** Негізді нығайту және шанды басу үшін терең бойлайтын грунтровка жағу.
3. **Тегістеу (Шпатлеу):** Бастапқы (стартовая) шпатлевканы жағу, сызаттардың алдын алу үшін малярлық стеклохолст (паутинка) немесе тор желімдеу, финишілік шпатлевка қабаттарын жағу.
4. **Ажарлау (Шлифование):** Беттің толық тегістігіне қол жеткізгенге дейін шаңсорғышы бар заманауи ажарлау машиналарымен беттерді тегістеу.
5. **Бояу алдындағы грунттау (2-ші қабат):** Бояудың біркелкі сіңуін және түстің біртектілігін қамтамасыз ету үшін арнайы грунт жағу.
6. **сырлау** Су-дисперсиялық бояуды білікшелермен (валик) немесе жоғары қысымды аппараттармен (безвоздушная покраска) кемінде 2 қабат етіп, біркелкі түс алғанға дейін сырлау.

4. Қолданылатын материалдарға қойылатын талаптар

- Барлық қолданылатын материалдар (шпатлевкалар, грунтровкалар, бояулар, стеклохолст) жаңа, бұрын пайдаланылмаған болуы және Қазақстан Республикасының **сәйкестік сертификаттары / сәйкестік туралы декларациялары** болуы тиіс.

- Материалдар ішкі жұмыстарға арналған ҚР санитарлық-эпидемиологиялық және экологиялық талаптарына сәйкес келуі керек (ұшпа органикалық қосылыстардың төмен деңгейі).

5. Өнім берушіге және қауіпсіздікке қойылатын талаптар

- **Қызметкерлердің біліктілігі:** Жұмысты тиісті рұқсаттары мен тәжірибесі бар білікті малярлар орындауы тиіс.
- **Еңбекті қорғау:** Құрылыс объектісінде техника қауіпсіздігі ережелерін сақтау, жұмысшыларды жеке қорғаныс құралдарымен (респираторлар, арнайы киім, қорғаныш көзілдірігі) қамтамасыз ету.
- **Тазалау және қоқыс шығару:** Өнім беруші өз есебінен жұмыс орнын күнделікті тазалап, құрылыс қоқыстарын қаптарға жинауды және оны объект аумағынан шығаруды жүзеге асырады.

6. Кепілдік міндеттемелер

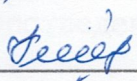
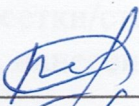
- Орындалған малярлық жұмыстарға кепілдік мерзімі орындалған жұмыстар актісіне (2-в нысаны) екі тарап қол қойған сәттен бастап **кемінде 12 (он екі) айды** құрауы тиіс.
- Кепілдік мерзімі ішінде ақаулар (бояудың түсуі, жарылуы, ісінуі) анықталған жағдайда, Өнім беруші оларды өз есебінен 5 жұмыс күні ішінде жояды.

Жұмыс көлемі Тапсырыс берушімен келісілуі тиіс

Қызмет көрсету құны 800 000 (сегіз жүз мың) теңге.

ӘЗІРЛЕДІ / РАЗРАБОТАЛ

КЕЛІСІЛДІ / СОГЛАСОВАНО



Кудайбергенов Е.Б.

Аубакирова С.Т

Кегенбаева Н.М

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

на выполнение малярных и отделочных работ на объекте

1. Наименование и общие сведения

- **Наименование работ:** Работы по внутренней отделке (малярные работы) помещений КГУ «Детско-юношеская спортивная школа №1 Панфиловского района»
- **Место выполнения работ:** Область Жетісу, Панфиловски район, г.Жаркент ул. Жібек жолы 135/1.
- **Срок выполнения работ:** В течение 25 календарных дней с момента подписания.

2. Технические и качественные характеристики работ

Все работы должны выполняться в строгом соответствии с действующими нормативно-техническими документами Республики Казахстан:

- **Технологический регламент:** Работы выполняются по классам качества подготовки поверхности под финишную покраску

3. Этапы и технология производства работ

Поставщик обязуется выполнить полный технологический цикл малярных работ:

Подготовительный этап: Очистка поверхностей от пыли, грязи, старых покрытий, жировых пятен. Расшивка и заделка трещин.

1. **Грунтование (1-й слой):** Нанесение грунтовки глубокого проникновения для укрепления основания и обеспыливания.
2. **Выравнивание (Шпатлевание):** Нанесение стартовой шпатлевки, проклейка малярной стеклосетки/стеклохолста (паутинки) для предотвращения трещин на стыках, нанесение финишных слоев шпатлевки.
3. **Шлифование:** Механизированная или ручная шлифовка поверхностей с применением затирочных машин с пылеотведением до достижения полной гладкости.
4. **Грунтование (2-й слой):** Нанесение пигментированного или прозрачного грунта под покраску для обеспечения равномерной впитываемости финишного материала.
5. **Окрашивание:** Нанесение водно-дисперсионной краски минимум в 2 слоя с помощью валиков, краскопультов или безвоздушных аппаратов высокого давления до получения однородного тона.

4. Требования к применяемым материалам

- Все используемые материалы (шпатлевки, грунтовки, краски, стеклохолст) должны быть новыми, не бывшими в употреблении, иметь **сертификаты соответствия/декларации о соответствии** Республики Казахстан.

- Материалы должны отвечать санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям РК для внутренних работ (низкий уровень летучих органических соединений - ЛОС).

5. Требования к Поставщику и безопасности

- **Квалификация персонала:** Работы должны выполняться квалифицированными малярами, имеющими соответствующие допуски.
- **Охрана труда:** Соблюдение правил техники безопасности на строительном объекте, наличие у рабочих средств индивидуальной защиты (респираторы, спецодежда, защитные очки).
- **Уборка и вывоз мусора:** Поставщик за свой счет осуществляет ежедневную уборку рабочего места, сбор строительного мусора в мешки и его последующий вывоз с территории объекта.
- **6. Гарантийные обязательства**
- Гарантийный срок на выполненные малярные работы должен составлять **не менее 12 (двенадцати) месяцев** с момента подписания Акта выполненных работ.
- В случае обнаружения дефектов (отслоения, трещины, вздутия краски) в течение гарантийного срока, Поставщик устраняет их за свой счет в течение 5 рабочих дней.

Объем работы согласовать с заказчиком.

Стоимость оказания услуги 800 000 (восемьсот тысяч) тенге.