

«№18 жалпы білім беретін мектеп» КММ директоры

Э.К. Досыбай

2026 жыл



АҚАУ АКТІСІ

№18 мектептегі жөндеу жұмыстарын жүргізу туралы

Жаңаөзен қаласы

№ _____ « _____ » _____ 2026 жыл

Нысан: «№18 жалпы білім беретін мектеп» КММ, Жаңаөзен қаласы.

Мекенжайы: Рахат ауылы, «Ақсу» шағынауданы, С. Сейтказиева көшесі, 75-ғимарат. Тел.: 8 (72934) 28-207.

Комиссия құрамы:

Комиссия төрағасы: мектеп директоры Э.К. Досыбай.

Комиссия мүшелері: шаруашылық меңгерушісі А. Нурамбаева

Комиссия мектептің үй-жайларына тексеру жүргізіп, қабырғалар мен төбені жөндеу, әрлеу, ақпараттық стендтерді орнату және есік конструкцияларын ауыстыру қажеттігін анықтады. Тексеру нәтижесі бойынша қажетті жұмыстардың төмендегі тізбесі жасалды.

1. Қажетті жұмыстардың тізбесі

№	Жұмыстардың атауы	Өлшем бірлігі	Көлемі
1	Қабырғалар мен төбені ескі сылақтан тазарту	м²	80
2	Беттерді грунттау (астыңғы кабатын өңдеу)	м²	80
3	Қабырғалар мен төбені шпаклевкалау (тегістеу)	м²	80
4	Сұйық тұсқағаз жағар алдында беттерді қайта грунттау	м²	80
5	Қабырғаларға сұйық тұсқағаз жағу	м²	80
6	Ақпараттық стендтерді дайындау және орнату	дана	2
7	Қолданыстағы ағаш есіктерді бөлшектеу	дана	2
8	Ағаш есіктердің орнына пластик есіктер орнату	дана	2
9	Негізгі кіреберістің қолданыстағы пластик есікті бөлшектеу	дана	1
10	Негізгі кіреберіске пластик есіктің орнына алюминий есік орнату	дана	1
11	Құрылыс қалдықтарын жинау және шығару	кешен	1

2. Материалдар мен жұмыстардың құны

№	Атауы	Саны	Құны, тенге
1	Шпаклевка, 25 кг-дық қаптар	10 қап	45 000
2	Грунтовка	80 кг	20 000
3	Қабырғаларға арналған сұйық тұсқағаз	80 м² аумаққа	150 000
4	Төбеге арналған суэмульсиялық бояу, 2 қабат	20 кг	9 000
5	Жалпы ауданы 9,6 м² ақпараттық стендтерді дайындау	2 дана	384 000
6	Екі ағаш есікті пластик есіктерге ауыстыру	2 дана	700 000
7	Негізгі кіреберістің пластик есікті алюминий есікке ауыстыру	1 дана	1 300 000
8	Жөндеу және монтаж жұмыстарының акысы	Жұмыстар кешені	500 000

ЖАЛПЫ СОМА: 3 108 000 (Үш миллион жүз сегіз мың) тенге.

3. Комиссияның қорытындысы

Тексеру нәтижесі бойынша комиссия мектеп үй-жайларының санитариялық және техникалық жағдайын тиісті деңгейде ұстау үшін көрсетілген жөндеу жұмыстарын жүргізу қажет деп есептейді. Атап айтқанда, жалпы ауданы 80 м² қабырғалар мен төбені тазарту, грунттау және тегістеу, қабырғаларға сұйық тұсқағаз жағу, төбені суэмульсиялық бояумен бояу, екі ақпараттық стенд дайындап орнату, екі ағаш есікті пластик есіктерге ауыстыру және негізгі кіреберістің пластик есіктің орнына алюминий есік орнату көзделеді.

Осы ақау актісі қажетті жөндеу жұмыстарының құрамын, көлемін және алдын ала құнын айқындауға, сондай-ақ тиісті сметалық құжаттаманы дайындауға негіз болып табылады.

Комиссия мүшелерінің қолы:

Комиссия төрағасы: _____ мектеп директоры Э.К. Досыбай

Комиссия мүшелері: _____ шаруашылық меңгерушісі А. Нурамбаева

Руководитель КГУ «Общеобразовательная школа №18»

УТВЕРЖДАЮ

Э.К. Досыбай

2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

на проведение ремонтных работ в школе №18

г. Жанаозен

№ _____ от «____» _____ 2026 г.

Объект: КГУ «Общеобразовательная школа №18», г. Жанаозен.

Адрес: село Рахат, микрорайон «Аксу», улица С. Сейтказмева, здание 75. Тел.: 8 (72934) 28-207.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: директор школы Э.К. Досыбай.

Члены комиссии: заведующий хозяйством А. Нурамбаева;

Комиссия произвела осмотр помещений школы и установила необходимость проведения ремонтных работ, включающих подготовку и отделку стен и потолка, установку информационных стендов, а также замену дверных конструкций. На основании осмотра составлена следующая ведомость необходимых работ.

1. Ведомость необходимых работ

№	Наименование работ	Ед. изм.	Объем
1	Очистка стен и потолка от старой шпаклёвки	м²	80
2	Грунтование поверхностей	м²	80
3	Шпаклевание стен и потолка	м²	80
4	Повторное грунтование перед нанесением жидких обоев	м²	80
5	Нанесение жидких обоев на стены	м²	80
6	Изготовление и установка информационных стендов	шт.	2
7	Демонтаж существующих деревянных дверей	шт.	2
8	Установка пластиковых дверей взамен деревянных	шт.	2
9	Демонтаж существующей пластиковой двери главного входа	шт.	1
10	Установка алюминиевой входной двери взамен пластиковой	шт.	1
11	Уборка и вывоз строительного мусора	компл.	1

2. Ведомость стоимости материалов и работ

№	Наименование	Кол-во	Стоимость, тг
1	Шпаклёвка, мешки по 25 кг	10 мешков	45 000
2	Грунтовка	80 кг	20 000
3	Жидкие обои для стен	На площадь 80 м²	150 000
4	Водоземлюсионная краска для потолка, 2 слоя	20 кг	9 000
5	Изготовление информационных стендов, общей площадью 9,6 м²	2 шт.	384 000
6	Замена двух деревянных дверей на пластиковые	2 шт.	700 000
7	Замена пластиковой двери главного входа на алюминиевую	1 шт.	1 300 000
8	Стоимость выполнения ремонтных и монтажных работ	Комплекс	500 000

ИТОГО: 3108 000 (Три миллиона сто восемь тысяч) тенге.

3. Заключение комиссии

По результатам осмотра комиссия пришла к выводу о необходимости проведения вышеуказанных ремонтных работ для обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния помещений школы. Предусматривается очистка, грунтование и шпаклевание стен и потолка общей площадью 80 м², нанесение жидких обоев, окраска потолка водоземлюсионной краской, изготовление и установка двух информационных стендов, демонтаж двух деревянных дверей с последующей установкой пластиковых дверей, а также замена пластиковой двери главного входа на алюминиевую.

Настоящий дефектный акт является основанием для определения состава, объёма и предварительной стоимости необходимых ремонтных работ, а также для подготовки соответствующей сметной документации.

Подписи комиссии

Председатель комиссии: _____ директор школы Э.К. Досыбай

Члены комиссии: _____ заведующий хозяйством А. Нурамбаева