

### Техническая спецификация

**Работы по утеплению кровли в Центре творчества «Жігер», ул. Островского, 16/1.**  
ГККП «Усть-Каменогорское объединение детско-подростковых клубов «Жігер» отдела  
образования по городу Усть-Каменогорску управления образования Восточно-  
Казахстанской области» 2026г.

| №п/п | Наименование работ                                                                                                                                     | Ед. измер.                                   | Кол-во |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|
|      | <b>Работы по утеплению кровли в Центре творчества «Жігер», ул. Островского, 16/1.</b>                                                                  | работа                                       | 1      |
| 1.   | Устройство теплоизоляции сплошной из теплоизоляционных плит из минеральной ваты СТ РК 3829- 2022 на синтетическом связующем П-35(плиты толщиной 10см). | м <sup>3</sup>                               | 19,53  |
| 2.   | Устройство гидроизоляции мембраной ветрозащитной паропроницаемой из полипропиленового нетканого полотна, удельным весом 120 г/м2, насухо в один слой   | м <sup>2</sup><br>изолируемой<br>поверхности | 195,27 |

Проезд, доставка, разгрузка и поднятие на крышу материалов и оборудования входят в общую сумму оплаты и осуществляются силами Поставщика.

Все материалы, используемые в работе, входят в сумму договора и приобретаются Поставщиком по согласованию с Заказчиком.

Все расходы по выполнению работы (в т.ч. расходные материалы) производятся за счет средств Поставщика.

Поставщик проводит работы с возмещением Заказчику расходов за потребленную электроэнергию.

В течение 15 календарных дней после заключения договора Поставщик предоставляет Заказчику на утверждение сметный расчет стоимости работ, указанных в технической спецификации.

Работа должна проводиться четко в соответствии с составленным Графиком производства работ, утвержденным Заказчиком.

**Сроки исполнения работ – 15 дней после заключения Договора.**

Работы оформить актом выполненных работ.

Поставщик должен выполнить работы качественно в соответствии с законодательством РК с соблюдением всех норм безопасности. Все действия по исполнению договора необходимо согласовать с Заказчиком.

Используемые материалы должны быть новыми, не употреблявшимися, сертифицированными и соответствующими всем требованиям нормативной документации; стандартам, нормам СНиП РК, ГОСТ-ам, применяемым в Республике Казахстан.

Используемые материалы в обязательном порядке должны иметь сертификат качества, подтверждающий соответствие требованиям санитарных и гигиенических норм, а также требованиям пожарной безопасности. Материал, применяемый для отделки, должен иметь сертификат пожарной безопасности по классу пожарной опасности не менее КМ2.

Гарантия на работы составляет 3 года.

Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в установленные Заказчиком сроки. Срок действия гарантийных обязательств увеличивается пропорционально времени устранения выявленных недостатков.

В случае установления факта использования подрядчиком материалов, конструкций, оборудования ненадлежащего качества, подрядчик обязуется заменить ненадлежащего качества такие материалы, конструкции, оборудование.

Поставщик несет ответственность за сохранность имущества Заказчика при демонтаже и в случае поломки производит замену поврежденного имущества за свой счет.



**Заказчик**

Директор

Деш Е.Н.

**Поставщик**

Директор \_\_\_\_\_

"Шығыс Қазақстан облысы білім басқармасы Өскемен қаласы бойынша білім бөлімінің  
«Жігер» Өскемен балалар-жасөспірімдер клубтарының бірлестігі" мемлекеттік  
коммуналдық қазыналық кәсіпорны  
**«Жігер» шығармашылық орталығында, Островский көшесі, 16/1 мекенжайында  
шатырды жылыту жұмыстарына  
Техникалық сипаттама  
2026ж.**

| №р/с | Жұмыстардың атауы                                                                                                                                                   | Өлшем бірл.                            | Саны   |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------|
|      | <b>«Жігер» шығармашылық орталығында,<br/>Островский көшесі, 16/1 мекенжайында<br/>шатырды жылыту жұмыстары.</b>                                                     | жұмыс                                  | 1      |
| 1.   | Минералды мактадан жасалған жылуокшаулағыш тақталармен (қалыңдығы 10 см болатын П-35 тақталары) тығыз жылуокшаулауды орнату ҚР ҚТ 3829-2022.                        | м <sup>3</sup>                         | 19,53  |
| 2.   | Полипропиленді тоқыма емес матадан жасалған, салмағы 120 г/м2 болатын жел өткізбейтін, бу өткізетін мембранамен гидроокшаулау құрылғысы, бір қабатта құрғақ күйінде | м <sup>2</sup><br>окшауланатын<br>беті | 195,27 |

Материалдар мен жабдықтарды тасымалдау, жеткізу, түсіру және шатырға шығару жалпы төлем сомасына кіреді және Жеткізушінің күшімен жүзеге асырылады.

Жұмыста қолданылатын барлық материалдар шарт сомасына кіреді және Тапсырыс берушімен келісім бойынша Жеткізушімен сатып алынады.

Жұмысты орындауға байланысты барлық шығындар (оның ішінде шығын материалдары) Жеткізушінің қаражаты есебінен жүзеге асырылады.

Жеткізуші Тапсырыс берушіге тұтынылған электр энергиясы шығындарын өтеу жұмыстарын жүргізеді.

Шарт жасалғаннан кейін 15 күнтізбелік күн ішінде, Жеткізуші техникалық спецификацияда көрсетілген жұмыстардың құнына сметалық есепті Тапсырыс берушіге бекітуге ұсынады.

Жұмыстар Тапсырыс беруші бекіткен Жұмыстарды орындау кестесіне сәйкес нақты жүргізілуі тиіс.

**Жұмыстарды орындау мерзімі – Шарт жасалғаннан кейін 15 күн.**

Жұмыстарды орындалған жұмыстар актісімен ресімдеу.

Жеткізуші ҚР заңнамасына сәйкес, барлық қауіпсіздік нормаларын сақтай отырып, жұмыстарды сапалы орындауға тиіс. Шартты орындау бойынша барлық әрекеттерді Тапсырыс берушімен келісу қажет.

Пайдаланылатын материалдар жаңа, қолданылмаған, сертификатталған және нормативтік құжаттаманың барлық талаптарына, Қазақстан Республикасында қолданылатын ҚР ҚНЖЕ, МЕМСТ стандарттарына сәйкес болуы тиіс.

Қолданылатын материалдар міндетті түрде сапа сертификатына ие болуы керек, бұл санитарлық және гигиеналық нормалардың талаптарына, сондай-ақ өрт қауіпсіздігі талаптарына сәйкестігін растайды. Әрлеуге арналған материалда КМ2 кем емес өрт қауіп классы бойынша өрт қауіпсіздігі сертификаты болуы керек.

Жұмыстарға кепілдік 3 жылды құрайды.

Нысанды кепілдік мерзімінде пайдалану кезінде оның қалыпты пайдалануына кедергі келтіретін кемшіліктер анықталса, Мердігер оларды өз есебінен, тапсырыс беруші

белгілеген мерзімде жоюға міндетті. Анықталған кемшіліктерді жою уақытымен пропорционалды түрде кепілдік міндеттемелерінің мерзімі ұзартылады.

Мердігердің сапасыз материалдарды, конструкцияларды, жабдықтарды пайдаланғаны анықталған жағдайда, мердігер сапасыз материалдарды, конструкцияларды, жабдықтарды ауыстыруға міндеттенеді.

Жеткізуші Тапсырыс берушінің мүлкінің сақталуына бұзу кезінде жауапты болады және бұзылған жағдайда зақымдалған мүлікті өз есебінен ауыстырады.



**Тапсырыс беруші**

**Директор**

Деш Е.Н.

**Жеткізуші**

**Директор**