

**Сатып алынатын қызметтердің Техникалық ерекшелігі  
(тапсырыс берушімен толтырылады)**

<b>Тапсырыс берушінің атауы:</b>	"Astana Venue Management" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
<b>Ұйымдастырушының атауы:</b>	"Astana Venue Management" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
<b>Конкурстың №:</b>	№ 4156712-1
<b>Конкурстың атауы:</b>	Нұр-сұлтан қаласы, Қабанбай батыр даңғылы, 47 мекен-жайында орналасқан нысан үшін мұз дайындау және су дайындау жүйелеріне, тоңазытқыш және климаттық қондырғыларға сервистік қызмет көрсету бойынша қызметтерді ашық конкурс тәсілімен мемлекеттік сатып алу
<b>Лоттың нөмірі:</b>	№ 31495585-ОИЗ
<b>Лоттың атауы</b>	Спорттың қыстық түрлеріне арналған алаңдар мен ареналарын, хоккейге арналған мұз айдындарын пайдалану бойынша қызмет көрсетулер
<b>Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:</b>	931110.300.000000
<b>Қызметтің атауы:</b>	Спорттың қыстық түрлеріне арналған алаңдар мен ареналарын, хоккейге арналған мұз айдындарын пайдалану бойынша қызмет көрсетулер
<b>Өлшем бірлігі:</b>	Бір қызмет
<b>Саны (көлемі):</b>	1
<b>Бірлік бағасы, қосылған құн салығын қоспағанда:</b>	59524166.6
<b>Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:</b>	59524166.6
<b>Қызметтерді көрсету мерзімі</b>	с марта по декабрь 2020 года
<b>Аванстық төлем мөлшері:</b>	0
<b>Кепілдік мерзімі (айлар)</b>	12

<p><b>Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы</b></p>	<p>Шарт жасасқан жағдайда қызмет көрсетілетін қондырғылар тізімі және жүргізілетін қызметтер түрі жәе олардың мезгілділігі Тапсырыс берушінің нысанында орнатылған мұздату, су дайындау және мұзды дайындау жүйесінің қондырғылары мұз жамылғысын құюға және оның бір қалыпты ұстау мақсатында жобаланған Мұз жолақтарының параметрлері Төмендегідей өлшемдері бар 400 метрлік жүгіру жолағы: Мұз жолағының ені 14 метр; Жолақтың ішкі радиусы 21 метр; Жолақтың сыртқы радиусы 35 метр; Орталықтарының ара қашықтығы 110.430 метр; Общая поверхность льда 5.600 кв.м.; Мұздың қалыңдығы 3-4см; Мұздың температурасы -6 бастап -7°С дейін (мұздың бетінде) Төмендегідей өлшемдері бар, шайбалы хоккейге арналған екі мұз айдыны: Ұзындығы 60 метр; Ені 30 метр; Қысықтың радиусы 8,5 метр; Мұздың жалпы ауданы 3.600 ш.м.; Мұздың қалыңдығы 3 - 4см; Мұздың температурасы -6 бастап -7°С дейін (мұздың бетінде). Мұз айдынының және мұз алаңының қажетті параметрлерін қамтамасыз ету және сақтау үшін, нысанда келесідей негізгі қондырғылар жұмыс істеуде: Чиллерлер (Boukens) Жалпы қуаты 2400кВт, чиллерден шыға беріс температурасы -14С, фризийум-25С арқылы жұмыс істейтін төрт чиллерден тұрады. Әрбір чиллерде 4 дана 8 піспекті Битцер маркалы компрессорлар орнатылған. Әрбір чиллердің төрт жеке бүтүзуші тізбегі және екі жеке конденсаторлық тізбегі бар. Конденсаторлар (Alfa Laval) Конденсациялық қуаты 866,37кВт құрайтын, +41С температураға дейін жұмыс істейтін төрт конденсатор орнатылған. Конденсатордың барлық желдеткіштері бақылау жылдамдығымен жұмыс атқарады. Басты сорғы агрегаты: Сұйықтықты өткізу қабілеті: 617 м³/сағ. Сорғылар саны: 3 дана (1 резервті) (KSB Etanorm) Тоңазытушы фризийум-25 400 метрлік мұз айдынының сорғы қондырғылары: Сұйықтықты өткізу қабілеті: 170 м³/ч. Сорғылар саны: 2 дана (1 резервтік) (KSB Etanorm) Тоңазытушы фризийум-25 30х60 метрлік екі мұз айдынына арналған сорғы қондырғылары: Сұйықтықты өткізу қабілеті: 221 м³/ч. Сорғылар саны: 2 дана (1 резервтік) (KSB Etanorm) Тоңазытушы фризийум-25 Мұз алаңын жылыту, ауа алмастыру және салқындату жүйелері (ALKO) Жүйенің жұмысы теке мұз алаңына, алаңның трибуналық бөлігіне, мұз алаңының үстіндегі ілмелі төбеге бағытталған. Ауаны салқындату жүйесі алаңды бойымен сыртқы айналмалы жолақ үшін ауа жіберу жүйесінен, мұз айдынының орталық бөлігіне ауа жеткізу жүйесінен, барлық мұз алаңына және ілмелі төбе үстіне ауа жеткізу және ауаны шығарудың ортақ жүйесінен құралған. - Сыртқы айналмалы жүгіру жолағына ауа жеткізуге арналған он алты ауаны баптау станциясынан тұрады, олардың әрқайсысы 18.750 м³/сағ желдеткішпен жабдықталған. Мұз алаңының орталық бөлігін салқындатуға арналған екі ауаны салқындату қондырғысынан тұрады. Қондырғы 15.000 м³/сағ желдеткіштермен жабдықталған; Ауаның сорып шығару қондырғылары (ALKO): 26 бірлік ауаны сорып шығару қондырғысы бар. Олар 10.000 м³/сағ желдеткіштермен жабдықталған. Мұзды дайындауға арналған қондырғылар және техникалар Мұз құю машиналары: Мұз жолақтарының және алаңдарының бетін тегістеу үшін екі дана электрлі Замбони 552 машинасы, сондай-ақ, бір дана бензинмен жүретін Замбони 545 машинасы бар. Еденді және бетон жамылғысын жуып шаюған арнаған техника: Мұз алаңының еденін және бетон жамылғысын жуып шаю мақсатында екі дана Verhagen машиналары қолданылады.. Су дайындау қондырғысы: Нысанда Eurowater компаниясымен өндіріліп шығарылған су дайындау жүйесі жұмыс істейді, аталған жүйе мұз айдынында тиісті сападағы мұз жамылғысын дайындау мақсатында сумен қамтамасыз етуге арналған. Шарт жасасқан жағдайда Тапсырыс берушінің нысанында Әлеуетті мердігермен атқарылатын қызмет көрсетулер, жұмыстар тізімі 1) Криогендік техникаға сервистік және техникалық күтім жасау (төмен температуралық тоңазыту машинасы) - мұз шығару жүйесінің 16 компрессорлық қондырғысы, 4 салқындату конденсаторы, әкімшілік ғимараттарды салқындатудың 2 тоңазыту қондырғысы, мұз айдынын кондиционерлеудің 1 тоңазыту қондырғысы; - жабдықтарды бақылау, бүтін болуын және фреон мен майдың деңгейін тексеру, бақылау-өлшеу аспаптарының жұмысын бақылау және жазып алу; - күтім жұмыстарын жүргізу, конденсаторларды және жабдықтардың өзге бөлшектерін тазалау, майдың қышқылдануын тестілеу, жалғамалардың тартылып бекітілуін тексеру, компрессордың электр қозғалтқыштарының тоғын өлшеп алу, автоматика жүйелерін реттеу және өзге жұмыстар; - күтім жұмыстарын жүргізу: майды, құрғатушының фильтрін, майдың фильтрін ауыстыру, фреонды және майды қосымша құю, технологиялық тоқтап тұру кезінде жүйені консервациялау және өзге жұмыстар. 2) Климаттық жабдықтарға сервистік және техникалық күтім жасау (ішке құю-сыртқа шығару құрылғылары, ылғалдандырушы, құрғатушы, кондиционерлер) - 21 дана (ішке құю құрылғылары), 28 дана (сыртқа шығару құрылғылары; - жабдықтарға бақылау жұмыстары: әуе ағыны жалюзилерінің жетектерінің жарамдылығын, жылу берудің және кондиционерлеудің үш жүрісті клапанын, температура мен ылғалдылықтың біріктірілген қадағасын, ауа ағыны қадағасын, көмірқышқыл газының шоғырлану қадағасын тексеру; - ауа фильтрлерін ауыстыру; - ылғалдандырушының форсункаларын тазалау; - айдындағы температура мен ылғалдылық параметрлерін реттеу; 3) Тоңазытқыштардың сорғыларына сервистік және техникалық күтім жасау - 19 дана: - мойынтіректерді диагностикалау, монтаждау және демонтаждау; - теңестіру; - тозған бөлшектерді және жиынтықтарды ауыстыру; - электрлі жетектерді жөндеу-диагностикалау. 4) Суды дайындау жүйесінің жабдықтарына сервистік және техникалық күтім жасау - 1 дана: - мұзды құюға берілетін судың сапасын және өндірісін бақылау; - судың тоқтаусыз берілуін, су резервуарының күн сайын толтырылуын қамтамасыз ету; - фильтрлердегі алмалы картриджтерді (қапшықтарды) ауыстырып, механикалық қоспалардан тазалау; - реагенттік бакты NaCl тұз ерітіндісімен толтыру; - реагенттік бакты тазалау, жуып-шаю; - кері осмос мембраналарын химиялық жуып тазарту; - көміртеккі және ионды- алмасу шайырларын ауыстыру; - сорғыларға сервистік күтім және жөндеу жұмыстарын жүргізу; - бақылау-өлшеу аспаптарын жөндеу; - жылу алмастырғыштарды жөндеу; 5) Мұзды құю комбайндарына және тазалау машиналарына сервистік және техникалық күтім жасау - 5 дана: - мұз құю комбайндарының басқару жүйесі контроллерлерін диагностикалау и калибрлеу; - пышақтарды қайрау; - қозғалтқыштағы майды және трансмиссиядағы гидравликалық жетектерді ауыстыру; - аккумуляторлық батареяларды сервистік-диагностикалау жұмыстары; - пышақтарды ауыстыру, жүздерін түзету; - сүлгілерді монтаждау және демонтаждау; - мойынтірек жетектерін майлау; - фильтрлерді ауыстыру; 6) Жалпы алаңы 9200 ш.м. айдынын мұзын дайындау; - маусым басында мұз қабатын бояп, белгілерді салғаннан кейін немесе Тапсырыс берушінің талабы бойынша, мұз қабатын 10 мм бастап 40 мм дейін құю; - мұз қабатын жаттығулардан, жарыстардан, жаппай сырғанаудан кейінгі сызаттарды, жойып, қалпына келтіру; - мұздың температурасын және қалыңдығын бақылау; - мұзды Тапсырыс берушінің ұсынған кестесіне сәйкес дайындау; - маусымның аяқталуына байланысты мұзды еріту, бетон плитасын жуып-шаю; - дренаждық науаларды мониторингтеу; - мұзды тегістеп, сызаттарды жою; 7) Айдыңа күтім жұмыстары, Тапсырыс берушінің тапсырысы бойынша мұз айдынына тікелей қатысты қондырғыларды, жарактарды монтаждау/демонтаждау, соның ішінде: - хоккей бортын монтаждау және демонтаждау; - хоккей бортының шыныларын монтаждау және демонтаждау; - хоккей бортының торларын монтаждау және демонтаждау; - 400 метрлік жүгіру жолындағы қорғаныс үрлемелі борттарды монтаждау және демонтаждау. Ескерту* Қызмет көрсетудің басталуы Тапсырыс берушінің тапсырыс беру сәтінен бастау алады, сонымен бірге, қызмет көрсету толық көлемде көрсетілуі тиіс, және қызмет көрсету сомасы ұлғайтуға және азайтуға жатпайды.</p>
--	---

<p><b>Орындаушы жеңімпаз деп анықталған жағдайда әлеуетті өнім берушіге қойылатын талаптар және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасу (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (Әлеуетті өнім берушіні көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені немесе бермегені үшін қабылдамауға жол берілмейді)</b></p>	<p>Өнім беруші шартты орындау барысында міндетті: - Кәсіпорынның ішкі тәртіп ережелерін сақтау: - Кәсіпорын мүлкіне ұқыптылықпен қарау, бүлінген жағдайда және өз есебінен шығынның орнын толтыру. - Ай сайын көрсетілген қызмет туралы есепті фотоматериалдар түрінде ұсыну. - Қызмет көрсету кезінде, Өнім беруші өз кәсіпорнының қызметкерлерінің өмірі мен денсаулығына, сондай-ақ басқа да үшінші тұлғаларға зиян келтірген жағдайда, өнім беруші өз бетінше толық жауап береді және материалдық залалдың орнын толтырады - Шарт жасалғаннан бастап Мердігер, шарттың жалпы сомасы шеңберінде Тапсырыс берушіге қызмет көрсетуді сомасы бойынша жіктелуін табыс етуі керек.</p>
--	--

**Техническая спецификация  
закупаемых услуг  
(заполняется заказчиком)**

<b>Наименование заказчика</b>	Товарищество с ограниченной ответственностью "Astana Venue Management"
<b>Наименование организатора</b>	Товарищество с ограниченной ответственностью "Astana Venue Management"
<b>№ конкурса:</b>	№ 4156712-1
<b>Наименование конкурса:</b>	Государственные закупки услуги по сервисному обслуживанию систем подготовки льда и водоподготовки, холодильных и климатических установок для объекта расположенного по адресу город Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 47, способом открытого конкурса
<b>Номер лота:</b>	№ 31495585-ОИЗ
<b>Наименование лота:</b>	Услуги по эксплуатации стадионов и арен для зимних видов спорта, ледовых арен для хоккея
<b>Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:</b>	931110.300.000000
<b>Наименование услуги:</b>	Услуги по эксплуатации стадионов и арен для зимних видов спорта, ледовых арен для хоккея
<b>Единица измерения:</b>	Одна услуга
<b>Количество (объем):</b>	1
<b>Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:</b>	59524166.6
<b>Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:</b>	59524166.6
<b>Срок оказания услуги:</b>	с марта по декабрь 2020 года
<b>Размер авансового платежа:</b>	0 %
<b>Гарантийный срок (в месяцах)</b>	12

<p><b>Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных</b></p>	<p>Перечень обслуживаемого оборудования и проводимые услуги при исполнении договора и периодичность: Установленные оборудования на объекте Заказчика системы хладоснабжения, водоподготовки и подготовка льда спроектирована с целью изготовления и поддержки ледового массива на ледовой арене. Параметры ледовых дорожек Одна ледовая беговая дорожка на 400 метров с нижеприведенными размерами: Ширина дорожки 14 метров; Внутренний радиус дорожки 21 метр; Внешний радиус дорожки 35 метров; Расстояние между центрами 110.430 метров; Общая поверхность льда 5.600 кв.м.; Толщина льда от 3 до 4; Температура льда от -6 до -7°С на поверхности Два ледовых поля для хоккея с шайбой, с нижеприведенными размерами: Длина 60 метров; Ширина поля 30 метров; Радиус кривой 8,5 метров; Общая поверхность льда 3.600 кв.м.; Толщина льда от 3 до 4; Температура льда от -6 до -7°С на поверхности Для обеспечения и поддержания необходимых параметров ледового массива и ледовой арены на объекте работают следующие основные оборудования: Чиллеры (Boukens) Четыре чиллера общей мощностью 2.400 кВт с восстановлением тепла из фризума-25, с температурой тепла на выходе из чиллера -14. В каждом чиллере установлены по 4 штуки 8-ми поршневых компрессоров производства Битцер. Каждый чиллер имеет четыре отдельные паробразующие цепи и две отдельные конденсаторные цепи. Конденсаторы (Alfa Laval) Четыре конденсатора с мощностью конденсирования 866,37 кВт каждый при температуре +41°С. Все вентиляторы конденсаторов с контролируемой скоростью. Главный насосный агрегат: Пропускная способность жидкости: 617 м³/ч. Количество насосов: 3 шт. (1 резервный) (KSB Etanorm) Хладоноситель фризум-25 Насосная установка ледовой дорожки на 400 метров: Пропускная способность жидкости: 170 м³/ч. Количество насосов: 2 шт. (1 резервный) (KSB Etanorm) Хладоноситель фризум-25 Насосные установки для полей размерами 30х60 метров: Пропускная способность жидкости: 221 м³/ч. Количество насосов: 2 шт. (1 резервный) (KSB Etanorm) Хладоноситель фризум-25 Системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (ALKO) Проектирование систем направлено исключительно на ледовую арену, трибунную часть, а также на подвесной потолок над ледовой арены. Система кондиционирования воздуха состоит из системы подачи воздуха для внешней круговой дорожки вокруг арены, системы подачи воздуха для центральной части ледовой арены, совмещенной системы вытяжки/обратного забора воздуха для всей арены и системы подачи и вытяжки воздуха над подвесным потолком. Установка отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (ALKO) - Шестнадцать единиц станций кондиционирования воздуха для подачи воздуха для внешней круговой ледовой дорожки, с приточным вентилятором на 18.750 м³/ч. Две установки кондиционирования воздуха для подачи воздуха в центральную часть ледовой арены, расположены в головных частях боковых мостиков обслуживания. Данная система распространяет воздух над ледовой ареной и контролирует температуру тепла поверхности подвесного потолка. Вентилятор регенерации воздуха на 15.000 м³/ч; Вытяжные/рециркуляционные установки (ALKO): 26 единиц вытяжных/рециркуляционных вентиляторов. Данные вентиляторы подают воздух на сервисные мостики, а также имеют возможность выброса отработанного воздуха за пределы здания. Установки включают в себя, вентилятор вытяжки/рециркуляции воздуха производительностью 10.000 м³/ч. Оборудование и техника для подготовки льда Ледозаливочные машины: Для подготовки поверхностей ледовых дорожек и полей имеются две электрические ледозаливочные машины Замбони 552, а также одна ледозаливочная машина, работающая на жидком топливе (бензин) Замбони 545. Машины для очистки полов: Для очистки бетонных поверхностей ледовых дорожек имеется два электрических очистительных машин Verhagen. Установка водоподготовки: Система водоподготовки производства Eurowater, разработана для подготовки воды в целях изготовления льда надлежащего качества ледовых беговых дорожек и полей. Перечень услуг, осуществляемых Поставщиком на объекте Заказчика при исполнении Договора 1) сервисное и техническое обслуживание криогенной техники (низкотемпературная холодильная машина) - 16 компрессорных установок системы хладоснабжения, 4 охлаждающих конденсатора, 2 холодильные установки для охлаждения административных помещений, 1 холодильная установка для кондиционирования ледовой арены; - контроль оборудования, проверка на течь и уровень фреона и масла, фиксировать и вести запись показаний контрольно- измерительных приборов; - обслуживание, чистка конденсаторов и другие детали оборудования, тест на кислотность масла, проверка затяжки соединения, замер тока электродвигателей компрессора, регулировка систем автоматики и другие процедуры; - обслуживание: замена масла, фильтра осушителя, масляного фильтра, дозаправка фреона и масла, консервация системы во время технологического простоя и другие процедуры; 2) сервисное и техническое обслуживание климатических оборудования (приточно-вытяжные установки, увлажнители, осушители, кондиционеры) - 21 штука (приточные установки), 28 штук (вытяжные установки); - контроль оборудования: проверка на работоспособности приводов жалюзи воздушного потока, трехходового клапана отопления и кондиционирования, комбинированного датчика температуры и влажности, датчик потока воздуха, датчик уровня углекислого газа; - замена воздушных фильтров; - чистка форсунок увлажнителей; - регулировка параметров температуры и влажности на арене; 3) сервисное и техническое обслуживание насосов подающие холодоноситель - 19 штук: - диагностика, монтаж и демонтаж подшипников; - центровка; - замена изношенных деталей и узлов; - ремонтно-диагностические процедуры электрических приводов. 4) сервисное и техническое обслуживанию оборудования систем водоподготовки - 1 штука: - контроль качества и производительности воды, подаваемый на заливку льда; - обеспечение бесперебойной подачи воды, ежедневный заполнение резервуара воды; - замена сменных картриджей (мешков) в фильтрах от механических примесей; - заполнение реагентного бака соевым раствором NaCl; - чистка, мойка реагентного бака; - химическая промывка мембран обратного осмоса; - замена углеродного и ионообменных смол; - сервисное обслуживание и ремонт насосов; - ремонт контрольно- измерительных приборов; - ремонт теплообменников. 5) сервисное и техническое обслуживание ледозаливочных комбайнов и уборочных машин - 5 единиц: - проведение диагностических и калибровочных процедур контроллера системы управления ледозаливочных комбайнов; - заточка ножей; - замена масла двигателя и гидравлических приводов трансмиссии; - сервисно-диагностические процедуры тяговых аккумуляторных батарей; - монтаж и демонтаж полотенец; - монтаж и демонтаж ножей, регулировка среза ножей; - смазка приводов подшипника; - замена фильтров. 6) Подготовка льда для ледового поля общей площадью 9200 кв.м.: - наращивание льда после покраски и разметки ледового массива в начале сезона или по требованию Заказчика от 10 до 40 мм; - профилактические процедуры на льду: восстановление ледовой поверхности после повреждения от тренировок, соревновании, массового катания; - контроль за температурой и толщиной льда; - подготовка льда ледозаливочными комбайнами, согласно расписанию, предоставляемый Заказчиком; - растопка льда по окончании сезона, чистка мойка бетонной плиты; - мониторинг дренажных каналов вокруг ледового поля; - заделка трещин и сколов на льду. 7) Обслуживание арены, монтаж/демонтаж оборудования и инвентаря по заявке Заказчика, относящийся непосредственно к ледовому полю, в том числе: - монтаж и демонтаж хоккейного борта; - монтаж и демонтаж стекол хоккейного борта; - монтаж и демонтаж сеток хоккейного борта; - монтаж и демонтаж защитных надувных бортов на беговой дорожке 400 метров. Примечание* Начало оказания услуг будет осуществляться с момента заявки Заказчика, при этом услуга должна быть выполнена в полном объеме, и сумма увеличению и уменьшению не подлежит.</p>
---	--

<p><b>Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)</b></p>	<p>Поставщик обязан на стадии исполнения договора: - Соблюдать правила внутреннего распорядка Заказчика: - Бережно относиться к имуществу Заказчика, в случае порчи самостоятельно и за свой счет возместить урон, ущерб. - Ежемесячно предоставлять отчет об оказанных услугах в виде отчета фотоматериалами - При предоставлении услуг, Поставщик, в случае нанесения вреда жизни и здоровью сотрудникам своей организации, а также прочим третьим лицам, поставщик самостоятельно несет полную ответственность и возмещение материального ущерба. - После заключения договора Поставщик должен предоставить Заказчику детализацию услуг по суммам в рамках общей суммы договора и фотоотчет по требованию Заказчика.</p>
---	---