

КГУ «Хозяйственное управление
государственных учреждений
Костанайской области»
ГУ «Аппарат акима
Костанайской области»

Текущий ремонт однокомнатной квартиры в жилом многоквартирном доме
по адресу: город Костанай, улица Наримановская, д. 68

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1. Стены			
1	Обои обыкновенного качества и улучшенные. Снятие	м ² оклеенной поверхности	120
2	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка	м ² облицовки	24
3	Поверхности простые/стен/Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой/в т.ч. от шпаклевки отслаивающейся/с земли и лесов	м ²	120
4	Подготовка под облицовку или оклейку раствором из сухих смесей поверхности стены, оштукатуренной раствором из сухих смесей	м ² отделяемой поверхности	120
5	Отделка декоративным покрытием внутренней стены составом из минерального или полиминерального пастового состава по подготовленной поверхности, размер зерна микроминерала до 1,8 мм	м ² отделяемой поверхности	120
6	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 10 м ² . Толщина слоя до 20 мм	м ²	10
7	Добавлять к норме 1211-0101-0209 на каждые следующие 10 мм до 30 мм	м ²	10
8	Добавлять к норме 1211-0101-0209 на каждые следующие 10 мм до 50 мм	м ²	0,8
9	Облицовка поверхности плитками на клею из сухих смесей по готовому основанию	м ² поверхности облицовки	24
10	Плитка керамическая настенная матовая, размерами 600x1200x9 мм, коллекции ASTRAL HAYA, ASTRAL ROBLE	м ²	24,48

1	2	3	4
РАЗДЕЛ 2.Полы			
11	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	40
12	Устройство покрытий ламинированных напольных бесклеевым (замковым) способом Коэффициент 0,8 к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих, обслуживающих машины). Демонтаж сборных деревянных конструкций. ЭСН РК 8.04-01-2022, п. 3.17, таблица 1	м ² покрытия	30
13	Устройство покрытий ламинированных напольных бесклеевым (замковым) способом	м ² покрытия	30
14	Ламинат IDEAL FLOOR класс 33, толщиной 12 мм	м ²	31,2
15	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на самонарезающих винтах	м плинтусов	40
РАЗДЕЛ 3.Плита газовая			
16	Плита газовая бытовая напольная отдельно стоящая четырехгорелочная с духовым шкафом	шт.	1
РАЗДЕЛ 4.Электротехнические работы			
17	Установка светильника светодиодного на кронштейнах	шт.	3
18	Светильник офисный для светодиодных ламп типа ДВО 6565 есо W,мощность 36 Вт,IP 40 СТ РК 2595-2014	шт.	3
РАЗДЕЛ 5.Санитарно-технические приборы			
19	Установка унитаза с бачком непосредственно присоединенным	комплект	1
20	Унитаз напольный Zentrum Back to Wall с функцией биде и встроенным смесителем со специальным антибактериальным покрытием	шт.	1
21	Установка гибкой подводки к водоразборной арматуре	м подводок	0,6
22	Подводки гибкие к водоразборной арматуре	м	0,6
23	Установка ванны купальной прямой чугунной	комплект	1
24	Ванна чугунная эмалированная ГОСТ 18297-96 размерами 1700х750х400 мм	шт.	1

1	2	3	4
25	Полотенцесушитель.Смена санитарно-технических приборов	прибор	1
26	Полотенцесушитель латунный с гальванопокрытием,диаметром 25 мм	шт.	1
27	Установка умывальника одиночного без подводки воды	комплект	1
28	Умывальник без пьедестала полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L 560 мм, В 420 мм	шт.	1
29	Пьедестал для умывальника	шт.	1
30	Установка мойки на одно отделение	комплект	1
31	Мойка из нержавеющей стали ГОСТ 28535-90 с одной чашей накладная размерами 500х600х150 мм	шт.	1
32	Установка смесителя	шт.	3
33	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с изогнутым изливом набоортный/настенный,излив с аэратором	шт.	1
34	Смеситель для ванны однорукояточный/двухрукояточный,с подводкой в различных отверстиях,настенный,с душевой сеткой на гибком шланге,излив с аэратором	шт.	1
35	Смеситель для моек однорукояточный/двухрукояточный с изогнутым изливом набоортный/настенный, излив с аэратором	шт.	1

РАЗДЕЛ 6.Трубопроводы канализации и водоснабжения

Демонтаж трубопроводов

36	Прокладка трубопровода канализации из трубы полимерной раструбной,диаметр 50 мм Коэффициент 0,4 к нормам затрат труда и сметной цене на затраты труда основных рабочих,времени эксплуатации машин (включая затраты труда и сметную цену на затраты труда машинистов).Демонтаж внутренних санитарно-технических устройств (водопровода,канализации,водостокров,отопления,вентиляции).И ДЦС РК 8.04-03-2022,п.3.4,таблица 1	м трубопровода	3
----	--	----------------	---

1	2	3	4
37	Прокладка трубопровода канализации из трубы полимерной раструбной, диаметр 100 мм Коэффициент 0,4 к нормам затрат труда и сметной цене на затраты труда основных рабочих, времени эксплуатации машин (включая затраты труда и сметную цену на затраты труда машинистов). Демонтаж внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции). Н ДЦС РК 8.04-03-2022, п.3.4, таблица 1	м трубопровода	2
Монтаж трубопроводов канализации			
38	Прокладка трубопровода канализации из трубы полимерной раструбной, диаметр 50 мм	м трубопровода	3
39	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 50х3,2 мм	м	2,994
40	Прокладка трубопровода канализации из трубы полимерной раструбной, диаметр 100 мм	м трубопровода	2
41	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 100х3,2 мм	м	1,996
42	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 100х50х100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	3
43	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 50х50х50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	3
44	Муфта канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм	шт.	3
Монтаж трубопроводов водоснабжения			
45	Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 25 мм	м трубопровода	6
46	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х4,2 мм	м	2,97
47	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х4,2 мм	м	2,97
48	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 25 мм	шт.	6
49	Дюбель полипропиленовый универсальный с шурупами	кг	0,0314136

1	2	3	4
50	Муфта полипропиленовая PP-R соединительная диаметром 25 мм, приварная	шт.	3
51	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с наружной резьбой размерами 25х1/2"	шт.	7
52	Отвод полипропиленовый PP-R 45° приварной диаметром 25 мм	шт.	3
53	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 25 мм	шт.	3
54	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 25 мм	шт.	6
55	Кран шаровой 25 полнопроходной, РТП (1/30)	шт	7
РАЗДЕЛ 7. Дверные проемы			
56	Устройство конструкций деревянных дверных блоков площадью до 3 м ² во внутренних стенах и перегородках на распорных дюбелях	м ²	9,3633
57	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой на основе CPL-технологии СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-6П, ДГ 21-7П, ДГ 21-8П	м ²	1,54698
58	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой на основе CPL-технологии СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	м ²	7,81632
59	Устройство наличника/в т.ч. доборных досок/	м коробки	74,9
60	Наличник дверной с декоративной облицовкой на основе CPL-технологии ГОСТ 8242-88	м	56,672
61	Доборная планка дверная с декоративной облицовкой на основе CPL-технологии	м ²	2,7216
62	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндрический врезной с защелкой, управляемой ручками ЗВ4	шт.	6
63	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	12
64	Приборы дверные. Смена замков врезных	шт.	2

1	2	3	4
65	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндрический врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7	шт.	2
66	Установка блока дверного стального однополюсного в кирпичных стенах Коэффициент 0,6 к нормам затрат труда, коэффициент 0,7 к времени эксплуатации машин (включая затраты труда рабочих, обслуживающих машины), коэффициент 0,5 к норме расхода вспомогательных материалов (электроды и т.д.). Демонтаж металлических конструкций. ЭСН РК 8.04-01-2022, п. 3.17, таблица 1	м ²	2
67	Установка блока дверного стального однополюсного в кирпичных стенах	м ²	2
68	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2016 утепленный, однополюсный	м ²	2

РАЗДЕЛ 8. Конструкция их ПВХ профилей

69	Устройство конструкций из ПВХ профилей оконных блоков витражных высотой до 5 м	м ²	6
70	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-2023 со стеклопакетом однокамерным, поворотной-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотной-откидной створкой	м ²	6

Руководитель проектной организации

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

