

ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

Жылу есепке алу жүйесін көтеру, Ду40 құбыржолын монтаждау және Ду150 жылу трассасын ажырату жұмыстарын орындауға арналған

1. Жалпы талаптар

Орындаушы жұмыстарды білікті персоналмен, жобалық құжаттамаға, қолданыстағы нормативтік талаптарға, еңбекті қорғау, өрт қауіпсіздігі және электр қауіпсіздігі қағидаларына сәйкес орындауға міндетті. Ду150 жылу трассасын ажырату тәртібі мен мерзімдері «Теплотранзит» АҚ-ның техникалық маманымен алдын ала келісілуі тиіс.

2. Жұмыстардың құрамына мыналар кіреді:

1. Ду150 жылу трассасын ажыратуды келісу, оны ажырату және жұмыстарды қауіпсіз жүргізу үшін учаскені дайындау.

2. Қайта монтаждау үшін жабдықтың сақталуын қамтамасыз ете отырып, қолданыстағы жылу есепке алу жүйесін және құбыржолдың қажетті учаскелерін бөлшектеу.

3. Ду40 құбыржолын, болат бекіту крандарын, сүзгіні, бұрма бөлшектерді және Ду40×Ду25 өтпесін монтаждау.

4. Жылу есепке алу жүйесін жобалық белгіге дейін көтеру, электромагниттік шығын өлшегішті және басқа да элементтерді қайта орнату және бекіту.

5. Қажетті дәнекерлеу, слесарлық, монтаждау және электротехникалық жұмыстарды, оның ішінде қажет болған жағдайда электр қорегін, сигналдық желілерді және жерге тұйықтауды қосуды орындау.

6. Жабдықты тексеруге және техникалық қызмет көрсетуге қолжетімділікті қамтамасыз ететін қорғаныш қорапты дайындау және орнату.

7. Қосылыстардың герметикалығын тексеру, қажетті сынақтарды және іске қосу-баптау жұмыстарын жүргізу.

8. Жылу есепке алу жүйесінің жұмысқа қабілеттілігін және көрсеткіштердің дұрыс көрсетілуін тексеру.

9. Монтаждалған құбыржол учаскелерін грунттау және бояу, жылу оқшаулағышын қалпына келтіру.

10. Жылу трассасының жұмысқа қабілеттілігін қалпына келтіру, құрылыс және монтаждау қалдықтарын жинау және әкету.

3. Материалдар мен жұмыстардың сапасына қойылатын талаптар

Барлық жаңа материалдар, құбыр арматурасы, жиынтықтаушы бөлшектер мен жабдықтар жобалық құжаттамаға және белгіленген техникалық талаптарға сәйкес болуы тиіс. Қолданыстағы жабдықты ауыстыруға және жобалық шешімдерді өзгертуге тек Тапсырыс берушімен келісілген жағдайда ғана жол беріледі.

Монтаждау жұмыстары қосылыстардың герметикалығын, бекітпелердің сенімділігін, қауіпсіз пайдалануды және жабдыққа техникалық қызмет көрсету мүмкіндігін қамтамасыз етуі тиіс. Сынақтар мен іске қосу-баптау жұмыстары жобалық құжаттамаға, өндірушілердің талаптарына және қолданыстағы нормативтік құжаттарға сәйкес орындалады. Анықталған кемшіліктерді Орындаушы жұмыстарды тапсыруға дейін жоюға міндетті.

4. Жұмыстардың нәтижесіне және оларды тапсыруға қойылатын талаптар

Жұмыстар аяқталғаннан кейін жылу есепке алу жүйесі жобалық белгіге орнатылып, қосылып, тексеріліп, жұмыс жағдайына келтірілуі тиіс. Ду40 құбыржолы мен орнатылған арматура герметикалық және жарамды күйде болуы тиіс. Жылу оқшаулағышы қалпына келтіріліп, қорғаныш қорап орнатылып, жұмыс жүргізілген орын тазартылуы тиіс.

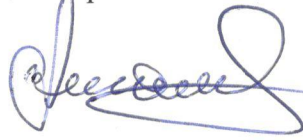
Орындаушы Тапсырыс берушіге орындалған жұмыстар актісін және жобалық құжаттамада көзделген атқарушылық құжаттаманы тапсырады. Жұмыстар сынақтар мен іске қосу-баптау жұмыстары сәтті аяқталғаннан, анықталған кемшіліктер жойылғаннан және орындалған жұмыстар актісіне қол қойылғаннан кейін орындалған болып есептеледі.

5. Кепілдік міндеттемелер

Орындалған жұмыстарға және Орындаушы орнатқан материалдар мен жабдықтарға кепілдік мерзімі, егер шартта ұзағырақ мерзім белгіленбесе, орындалған жұмыстар актісіне қол қойылған күннен бастап кемінде 12 айды құрайды.

Кепілдік мерзімі ішінде Орындаушы өзінің кінәсінен туындаған кемшіліктерді Тапсырыс берушімен келісілген мерзімде, хабарлама алынған күннен бастап 15 жұмыс күнінен аспайтын уақыт ішінде, өз қаражаты есебінен жоюға міндетті. Егер ақаудың сипатына байланысты басқа мерзім қажет болса, өзге мерзім келісім бойынша белгіленеді.

Еңбек қауіпсіздігі және өрт қауіпсіздігі
жөніндегі инспектор



А. Шамшиденов
12.10.2026 ж.

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

на выполнение работ по поднятию системы теплового учёта, монтажу трубопровода Ду40 и отключению теплотрассы Ду150

1. Общие требования

Исполнитель обязан выполнить работы квалифицированным персоналом с соблюдением проектной документации, действующих нормативных требований, правил охраны труда, пожарной и электробезопасности.

Порядок и сроки отключения теплотрассы Ду150 предварительно согласовываются с техническим специалистом АО «Теплотранзит».

2. В состав работ входят:

1. Согласование отключения теплотрассы Ду150, её отключение и подготовка участка к безопасному производству работ.
2. Демонтаж существующей системы теплового учёта и необходимых участков трубопровода с обеспечением сохранности оборудования для повторного монтажа.
3. Монтаж трубопровода Ду40, стальных запорных кранов, фильтра, отводов и перехода Ду40×Ду25.
4. Подъём системы теплового учёта на проектную отметку с повторной установкой и креплением электромагнитного расходомера и остальных элементов.
5. Выполнение необходимых сварочных, слесарных, монтажных и электротехнических работ, включая подключение питания, сигналов и заземления при необходимости.
6. Изготовление и установка защитного короба, обеспечивающего доступ для осмотра и обслуживания оборудования.
7. Проверка герметичности соединений, проведение необходимых испытаний и пусконаладочных работ.
8. Проверка работоспособности системы теплового учёта и корректности отображения показаний.
9. Грунтование и окраска смонтированных участков трубопровода, восстановление теплоизоляции.
10. Восстановление работоспособности теплотрассы, уборка и вывоз строительного и монтажного мусора.

3. Требования к материалам и качеству работ

Все новые материалы, арматура, комплектующие и оборудование должны соответствовать проектной документации и установленным техническим требованиям. Замена существующего оборудования и изменение проектных решений допускаются только по согласованию с Заказчиком.

Монтаж должен обеспечивать герметичность соединений, надёжность креплений, безопасную эксплуатацию и доступность оборудования для технического обслуживания.

Испытания и пусконаладочные работы выполняются в соответствии с проектной документацией, требованиями производителей и действующими нормативными документами. Выявленные недостатки устраняются Исполнителем до сдачи работ.

4. Требования к результату и сдаче работ

По завершении работ система теплового учёта должна быть установлена на проектной отметке, подключена, проверена и приведена в рабочее состояние. Трубопровод Ду40 и установленная арматура должны быть герметичными и исправными. Теплоизоляция должна быть восстановлена, защитный короб установлен, место производства работ очищено.

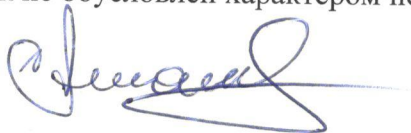
Исполнитель передаёт Заказчику акт выполненных работ и предусмотренную проектной документацией исполнительную документацию.

Работы считаются выполненными после успешного завершения испытаний и пусконаладочных работ, устранения выявленных недостатков и подписания акта выполненных работ.

5. Гарантийные обязательства

Гарантийный срок на выполненные работы и установленные Исполнителем материалы и оборудование составляет не менее 12 месяцев с даты подписания акта выполненных работ, если договором не установлен больший срок. В течение гарантийного срока Исполнитель обязан за свой счёт устранить недостатки, возникшие по его вине, в согласованный с Заказчиком срок, не превышающий 15 рабочих дней с даты получения уведомления, если иной срок не обусловлен характером неисправности.

Инспектор по ТБ и ПБ



А.Шамшиденов
12.10.2026г