

**Сатып алынатын құрылыс-монтаждау жұмыстарының және жобалау
(жобалау-сметалық)
құжаттамасын әзірлеу жөніндегі жұмыстардың техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы	"Жезқазған қаласының құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы	"Ұлытау облысының мемлекеттік сатып алу басқармасы" мемлекеттік мекемесі
Лоттың №	88233943
Лоттың атауы	Тұрғын емес ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	410040.300.000000
Жұмыстың атауы:	Тұрғын емес ғимараттарды / құрылыстарды салу бойынша жұмыстар
Өлшем бірлігі:	Жұмыс
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы:	1435412127
Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	1435412127
Жұмыстарды орындау мерзімі:	ҚМЖ өндірісінің басталғаны туралы хабарлама алған сәттен бастап 8 ай
Жұмыстарды орындау орны:	Ұлытау облысы, Жезқазған қ.
Аванстық төлем мөлшері:	30
Кепілдік мерзімі (айлармен)	60

**Әлеуетті өнім берушіні
жеңімпаз деп айқындаған
және онымен мемлекеттік
сатып алу туралы шарт
жасасқан жағдайда
әлеуетті өнім берушіге
қойылатын
талаптар(қажет болған
жағдайда көрсетіледі)
(көрсетілген мәліметтерді
көрсетпегені және
ұсынбағаны үшін әлеуетті
өнім берушіні
қабылдамауға әлеуетті
өнім берушіні
қабылдамауға жол
берілмейді)**

ТЕХНИКАЛЫҚ ЕРЕКШЕЛІК 1. Жалпы талаптар 1.1. Мердігер «Ұлытау облысы, Жезқазған қаласы, Мира даңғылы, 26/1 ғимарат мекенжайы бойынша „Бабаларға тағзым“ орталығын салу» объектісі бойынша құрылыс-монтаждау жұмыстарын (бұдан әрі — ҚМЖ) бекітілген жобалау-сметалық құжаттамаға (бұдан әрі — ЖСҚ), жұмыс жобасына, осы техникалық ерекшелікке, конкурстық құжаттамаға, шарт талаптарына және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес толық көлемде орындауға міндетті. 1.2. Барлық жұмыстар жобада көзделген көлемдерге, түрлерге, технологияларға және жұмыстарды орындау кезектілігіне сәйкес, Қазақстан Республикасының қолданыстағы құрылыс нормаларын, қағидаларын, техникалық регламенттерін және өзге де міндетті нормативтік талаптарын сақтай отырып орындалуға тиіс. 1.3. Мердігер орындалатын жұмыстардың, қолданылатын құрылыс материалдарының, конструкциялардың, бұйымдардың, жабдықтар мен жиынтықтаушы элементтердің ЖСҚ талаптарына сәйкес тиісті сапасын қамтамасыз етуге міндетті. 2. Жұмыстарды ұйымдастыру және орындау мерзімдері 2.1. Шарт жасалғаннан кейін мердігер 5 (бес) жұмыс күні ішінде тапсырыс берушіге жұмыстарды өндіру графигін (бұдан әрі — ЖӨГ) ұсынуға міндетті. ЖӨГ-де жұмыстардың атаулары мен орындалу кезектілігі, көлемдері, жекелеген кезеңдердің басталу және аяқталу мерзімдері, сондай-ақ қажетті ресурстардың бөлінуі туралы мәліметтер көрсетілуге тиіс. 2.2. ЖӨГ тапсырыс берушімен келісіледі және жұмыстардың орындалу барысы мен мерзімдерін бақылау үшін пайдаланылады. Келісілген график белгіленген тәртіппен ресімделген жағдайда шартқа қосымша болып табылады. 2.3. Мердігер шартта көзделген жұмыстарды белгіленген мерзімдерде орындауға міндетті. Жұмыстарды орындау мерзімдерінің бұзылуы шартта және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жауаптылыққа әкеп соғады. 2.4. Мердігер жұмыстарды орындауды дербес ұйымдастырады және шарттық міндеттемелерді тиісінше орындау үшін қажетті еңбек, материалдық-техникалық және өндірістік ресурстармен, жабдықтармен, құрал-саймандармен, механизмдермен және көлік құралдарымен қамтамасыз етеді. 2.5. Мердігер құрылыстың барлық кезеңдерінде жобалық, технологиялық, өндірістік және атқарушылық құжаттаманың талаптарының сақталуын қамтамасыз етуге міндетті. 3. Жұмыстардың, материалдар мен жабдықтардың сапасына қойылатын талаптар 3.1. Орындалатын жұмыстардың, қолданылатын құрылыс материалдарының, конструкциялардың, бұйымдардың, жабдықтар мен аспаптардың сапасы ЖСҚ-ға, жұмыс жобасына, Қазақстан Республикасының заңнамасына, қолданыстағы құрылыс нормалары мен қағидаларына, техникалық регламенттерге және өзге де міндетті нормативтік құжаттарға сәйкес болуға тиіс. 3.2. Егер шартта өзгеше көзделмесе, мердігер ЖСҚ-да көзделген құрылыс материалдарын, конструкцияларды, бұйымдар мен жабдықтарды өз қаражаты есебінен сатып алуды, жеткізуді, түсіруді, сақтауды және монтаждауды қамтамасыз етеді. 3.3. Қолданылатын материалдар мен жабдықтар олардың сапасы мен белгіленген талаптарға сәйкестігін растайтын құжаттармен, оның ішінде Қазақстан

Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларда сәйкестік сертификаттарымен, сәйкестік туралы декларациялармен және өзге де құжаттармен бірге ұсынылуға тиіс. 3.4. Мердігер материалдар мен жабдықтарды тасымалдаудың, сақтаудың және пайдаланудың олардың бүлінуіне, сапасының төмендеуіне немесе жобалық талаптарға сәйкес келмеуіне жол бермейтін тиісті жағдайларын қамтамасыз етуге міндетті. 3.5. ЖСҚ-да көзделген материалдарды, конструкцияларды, жабдықтар мен бұйымдарды ауыстыруға Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен, тапсырыс берушімен және жобалау ұйымымен қажетті келісулер болған және көзделген жағдайларда құжаттамаға тиісті өзгерістер енгізілген кезде ғана жол беріледі. 3.6. Жобалық шешімдерді, жұмыстардың көлемін, түрлері мен орындау технологиясын өз бетінше өзгертуге жол берілмейді. 3.7. Мердігер орындалған жұмыстардың, орнатылған элементтердің, конструкциялардың, материалдар мен жабдықтардың сапасына шартта және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген міндеттемелер шегінде кепілдік береді. 4. Атқарушылық құжаттаманы жүргізу және eQurylys ақпараттық жүйесінде жұмыс істеу 4.1. Мердігер атқарушылық құжаттаманы Қазақстан Республикасының заңнамасына, жобалық және нормативтік-техникалық құжаттамаға сәйкес жүргізуге міндетті. 4.2. ҚМЖ орындау кезеңінде мердігер атқарушылық құжаттаманы, оның ішінде жұмыстарды жүргізу журналдарын, жасырын жұмыстарды куәландыру актілерін, жауапты конструкцияларды куәландыру актілерін, қолданылатын материалдар мен жабдықтардың сапасын растайтын құжаттарды, атқарушылық схемаларды және қолданыстағы нормативтік талаптарда көзделген өзге де құжаттарды уақтылы ресімдеуге және тапсырыс берушіге ұсынуға міндетті. 4.3. Мердігер ҚМЖ орындалатын бүкіл кезең ішінде Қазақстан Республикасының заңнамасының талаптарына және өзінің функциялары мен өкілеттіктеріне сәйкес өзі орындайтын жұмыстар бойынша «eQurylys» ақпараттық жүйесінде электрондық нысандағы атқарушылық құжаттаманы жүргізуді және уақтылы толтыруды қамтамасыз етуге міндетті. 4.4. Мердігер жүйеге дұрыс мәліметтерді уақтылы енгізуді, көзделген құжаттарды жүктеуді, жұмыстардың орындалу барысы туралы ақпаратты өзектендіруді және өзі енгізген мәліметтердегі қателерді түзетуді қамтамасыз етеді. 4.5. Мердігер «eQurylys» ақпараттық жүйесінде жұмыс істеуге қажетті уәкілетті қызметкерлердің болуын қамтамасыз етуге және тиісті техникалық мүмкіндік пен қажетті өкілеттіктер болған жағдайда жүйеде өзіне жүктелген әрекеттерді уақтылы орындауға міндетті. 4.6. «eQurylys» жүйесінде ақпарат жүргізу мердігерді Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен және нысанда атқарушылық құжаттаманы ресімдеу және ұсыну міндетінен босатпайды. 4.7. Құрылыс аяқталғаннан кейін мердігер тапсырыс берушіге Қазақстан Республикасының заңнамасында, жобалық құжаттамада және шартта көзделген құрамы мен нысанына сәйкес атқарушылық құжаттаманың толық жиынтығын тапсырады. 5. Құрылысты ұйымдастыруға және жауапты тұлғаларға қойылатын талаптар 5.1. Мердігер

жұмыстарды бекітілген ЖСҚ-ға, қауіпсіздік талаптарына, құрылыс нормалары мен қағидаларына сәйкес ұйымдастыруға міндетті. 5.2. Құрылыс жүргізу кезінде мердігер Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жұмыстарды ұйымдастыру мен орындауға, қауіпсіздік талаптарының сақталуына және қызметтің өзге де бағыттарына жауапты тұлғаларды өкімдік құжаттармен (бұйрықтармен) тағайындайды. 5.3. Жауапты тұлғалар біліктілік талаптарына сәйкес болуға және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларда қажетті рұқсаттарға, аттестаттарға және өзге де құжаттарға ие болуға тиіс. 5.4. Мердігер тапсырыс берушімен, техникалық қадағалаумен, авторлық қадағалаумен және құрылыстың басқа да қатысушыларымен олардың өкілеттіктері шегінде өзара іс-қимылды қамтамасыз етуге міндетті. 5.5. Мердігер тапсырыс берушінің, техникалық және авторлық қадағалау өкілдерінің заңнамада және шартта көзделген бақылау функцияларын жүзеге асыруы үшін құрылыс алаңына кедергісіз кіруін қамтамасыз етуге міндетті. 5.6. Тапсырыс берушінің, техникалық және авторлық қадағалаудың, сондай-ақ уәкілетті мемлекеттік органдардың өз өкілеттіктері шегінде берген ескертулері, егер оларды жою міндеті мердігерге жүктелген болса, белгіленген мерзімдерде жойылуға тиіс. 5.7. Мердігер шартта көзделген жұмыстарды орындауға қажетті көлемде тиісті материалдық-техникалық базаға ие болуға немесе оны заңды негізде пайдалануды қамтамасыз етуге міндетті. 6. Қауіпсіздік және қоршаған ортаны қорғау талаптары 6.1. ҚМЖ орындау кезінде мердігер Қазақстан Республикасының еңбек қауіпсіздігі және еңбекті қорғау, техника қауіпсіздігі, өрт қауіпсіздігі, санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылық және қоршаған ортаны қорғау саласындағы заңнамасының талаптарын сақтауға міндетті. 6.2. Мердігер жұмыстарды қауіпсіз орындау жағдайларын қамтамасыз етеді, жазатайым оқиғалардың, мүліктің бүлінуінің және үшінші тұлғаларға зиян келтірудің алдын алу шараларын қабылдайды. 6.3. Мердігер құрылыс алаңын қоршауды, ақпараттық тақтаны орнатуды және құрылыс аумағында тәртіпті сақтауды құрылысты ұйымдастыру жобасына және қолданылатын нормативтік талаптарға сәйкес қамтамасыз етуге міндетті. 6.4. Құрылыс алаңы мен оған іргелес аумақты ластауға, құрылыс қалдықтарын рұқсатсыз төгуге және қалдықтармен жұмыс істеу жөніндегі белгіленген талаптарды бұзуға жол берілмейді. 6.5. Мердігер құрылыс қалдықтарын уақтылы жинауды, белгіленген тәртіппен әкетуді және тапсыруды, сондай-ақ жұмыстарды орындау нәтижесінде бұзылған абаттандыруды ЖСҚ мен шартта көзделген көлемде қалпына келтіруді қамтамасыз етеді. 6.6. Мердігер қауіпсіздік талаптарын бұзғаны, үшінші тұлғаларға зиян келтіргені және мүлікке залал келтіргені үшін Қазақстан Республикасының заңнамасында және шартта белгіленген жағдайларда және шектерде жауапты болады. 6.7. Мердігердің үшінші тұлғаларға зиян келтіргені үшін азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру Қазақстан Республикасының заңнамасында және шарт талаптарында көзделген жағдайларда және тәртіппен жүзеге асырылады. 7.

Қосалқы мердігерлерді тарту 7.1. Қосалқы мердігер ұйымдарды тартуға Қазақстан Республикасының заңнамасында, конкурстық құжаттамада және шартта көзделген тәртіппен және шектерде жол беріледі. 7.2. Мердігер Қазақстан Республикасының заңнамасына және шартқа сәйкес қосалқы мердігер ұйымдар орындаған жұмыстардың нәтижелерін қоса алғанда, шарттық міндеттемелердің тиісінше орындалуы үшін тапсырыс беруші алдында жауапты болады. 7.3. Қосалқы мердігерлерді тарту мердігерді ЖСҚ, техникалық ерекшелік, құрылыс нормалары мен қағидалары, қауіпсіздік талаптары және шарт талаптарын сақтау міндетінен босатпайды. 8. Кепілдік міндеттемелер 8.1. Мердігер орындалған жұмыстардың, қолданылған материалдардың, жабдықтардың, конструкциялар мен жұмыс нәтижесінің элементтерінің сапасына шарт талаптарына және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік береді. 8.2. Орындалған жұмыстарға кепілдік мерзімі, егер мұндай мерзім бекітілген конкурстық құжаттамада көзделсе және Қазақстан Республикасының заңнамасының міндетті талаптарына сәйкес келсе, объектіні пайдалануға қабылдау актісіне қол қойылған күннен бастап 5 (бес) жылды құрайды. 8.3. Кепілдік мерзімі ішінде мердігер өз жауапкершілігіне жататын себептер бойынша анықталған кемшіліктер мен ақауларды өз қаражаты есебінен тапсырыс берушімен келісілген немесе заңнамада және шартта белгіленген тәртіппен айқындалған мерзімдерде жоюға міндетті. 8.4. Кепілдік ақауларын жою мердігерді шартта және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де міндеттемелер мен жауапкершіліктен босатпайды. 9. Орындалған жұмыстарды тапсыру және қабылдау тәртібі 9.1. Орындалған жұмыстарды қабылдауды тапсырыс беруші шартта, ЖСҚ-да және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен жүзеге асырады. 9.2. Мердігер орындалған жұмыстардың көлемін, құнын және сапасын растауға қажетті құжаттарды, оның ішінде орындалған жұмыстар актілерін, орындалған жұмыстардың құны туралы анықтамаларды, заңнамада көзделген жағдайларда электрондық шот-фактураларды және атқарушылық құжаттаманы уақтылы ұсынуға міндетті. 9.3. Құрылыс аяқталғаннан кейін мердігер өз міндеттемелері шегінде объектіні пайдалануға қабылдау үшін қажетті, құжаттамада көзделген құжаттардың толық жиынтығын тапсырыс берушіге тапсыруға міндетті. 9.4. Орындалған жұмыстар ЖСҚ-ға, шарт талаптарына және сапасына, көлеміне әрі құжаттаманың ресімделуіне қойылатын белгіленген талаптарға сәйкес болған жағдайда қабылданады. 10. Төлем жасау тәртібі 10.1. Төлем нақты орындалған жұмыстар үшін шартта және Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен, мерзімдерде және талаптарда жүргізіледі. 10.2. Төлем жасауға орындалған жұмыстардың көлемін, құнын және қабылдануын растайтын тиісті түрде ресімделген құжаттар, оның ішінде қолданыстағы қағидалар мен шарт талаптарында көзделген нысандар, белгіленген жағдайларда электрондық шот-фактуралар және қажетті атқарушылық құжаттама негіз болады. 10.3. Төлем шарттың талаптарын, нақты қабылданған жұмыстардың көлемін және

	заңнамада көзделген рәсімдерді ескере отырып, шарт сомасы шегінде жүзеге асырылады. 11. Жұмыстардың көлемдері мен орындалу шарттарын өзгерту 11.1. Жұмыстардың көлемдерін, түрлерін, құнын және орындау мерзімдерін өзгертуге Қазақстан Республикасының заңнамасында және шартта көзделген жағдайларда және тәртіппен ғана жол беріледі. 11.2. Мердігер қажетті келісулерсіз және өзгерістерді белгіленген тәртіппен ресімдемей, жобалық шешімдерді, ЖСҚ-да көзделген жұмыс көлемдерін, қолданылатын материалдар мен жабдықтарды өз бетінше өзгертуге құқылы емес. 11.3. ЖСҚ-ға сәйкес жұмыстарды орындауға кедергі келтіретін мән-жайлар анықталған жағдайда мердігер тапсырыс берушіні уақтылы хабардар етуге және шартта және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен әрекет етуге міндетті. 12. Тараптардың жауапкершілігі 12.1. Міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін тараптар шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапты болады. 12.2. Тапсырыс беруші заңнамада белгіленген негіздер болған және тиісті тәртіп сақталған жағдайда шартта көзделген жауапкершілік шараларын, оның ішінде тұрақсыздық айыбын есептеуді және шартты бұзуды қолдануға құқылы. 12.3. Мердігер жұмыстардың сапасы мен мерзімдері, қауіпсіздік талаптарының сақталуы, ұсынылатын мәліметтердің дұрыстығы және өзге де міндеттемелердің тиісінше орындалуы үшін шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапты болады. 12.4. Даулар мен келіспеушіліктер келіссөздер жүргізу арқылы, ал келісімге қол жеткізілмеген жағдайда Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен шешіледі. 13. Қорытынды ережелер 13.1. Мердігер шартта көзделген жұмыстарды толық көлемде, тиісті сапамен және белгіленген мерзімдерде орындауға міндетті. 13.2. Мердігердің барлық міндеттемелері конкурстық құжаттамаға, бекітілген ЖСҚ-ға, осы техникалық ерекшелікке, шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасының талаптарына сәйкес орындалуға тиіс. 13.3. Осы техникалық ерекшелік конкурстық құжаттаманың бөлігі болып табылады және жасалған шарттың талаптарына сәйкес қолданылады. 13.4. Осы техникалық ерекшеліктің ережелері мен Қазақстан Республикасының заңнамасының міндетті талаптары арасында қайшылықтар болған жағдайда Қазақстан Республикасының заңнамасының талаптары қолданылады. Осы талаптар мен техникалық ерекшелік аталған конкурс құжаттамасының ажырамас бөлігі болып табылады.
--	---

* мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан алынады (автоматты түрде көрсетіледі).
Ескертпе: осы техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

Техническая спецификация закупаемых работ строительно-монтажных работ и работ по разработке проектной (проектно-сметной) документации (заполняется заказчиком)

Наименование заказчика	Государственное учреждение "Отдел строительства города Жезказгана"
Наименование организатора	Государственное учреждение "Управление государственных закупок области Ұлытау"
Номер лота	88233943
Наименование лота:	Работы по возведению (строительству) нежилых зданий/сооружений
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	410040.300.000000
Наименование работы:	Работы по возведению (строительству) нежилых зданий/сооружений
Единица измерения:	Работа
Количество(объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	1435412127
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	1435412127
Срок выполнения работы:	с момента получения уведомления о начале производства СМР 8 месяцев
Место выполнения работы:	область Ұлытау, г.Жезказган
Размер авансового платежа:	30
Гарантийный срок (в месяцах)	60

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ 1. Общие требования 1.1. Подрядчик обязан выполнить строительно-монтажные работы (далее — СМР) по объекту «Строительство центра «Бабаларға тағзым» по адресу: Республика Казахстан, область Ұлытау, город Жезказган, проспект Мира, здание 26/1» в полном объеме, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией (далее — ПСД), рабочим проектом, настоящей технической спецификацией, конкурсной документацией, условиями договора и требованиями законодательства Республики Казахстан. 1.2. Все работы должны выполняться в соответствии с предусмотренными проектом объемами, видами, технологиями и последовательностью производства работ, с соблюдением действующих строительных норм, правил, технических регламентов и иных обязательных нормативных требований Республики Казахстан. 1.3. Подрядчик обязан обеспечить надлежащее качество выполняемых работ, применяемых строительных материалов, конструкций, изделий, оборудования и комплектующих, предусмотренных ПСД. 2. Организация и сроки выполнения работ 2.1. После заключения договора подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставляет заказчику график производства работ (ГПР), содержащий наименования и последовательность выполнения работ, объемы, сроки начала и завершения отдельных этапов, а также сведения о распределении необходимых ресурсов. 2.2. ГПР подлежит согласованию с заказчиком и используется для контроля сроков и хода выполнения работ. Согласованный график является приложением к договору при условии его оформления в установленном порядке. 2.3. Подрядчик обязан выполнить предусмотренные договором работы в установленные сроки. Нарушение сроков выполнения работ влечет ответственность в соответствии с договором и законодательством Республики Казахстан. 2.4. Подрядчик самостоятельно организует производство работ, обеспечивает необходимыми трудовыми, материально-техническими и производственными ресурсами, оборудованием, инструментами, механизмами и транспортом в объеме, необходимом для надлежащего исполнения договора. 2.5. Подрядчик обязан обеспечить соблюдение проектной, технологической, производственной и исполнительной документации на всех этапах строительства. 3. Требования к качеству работ, материалам и оборудованию 3.1. Качество выполняемых работ и применяемых строительных материалов, конструкций, изделий, оборудования и приборов должно соответствовать ПСД, рабочему проекту, требованиям законодательства Республики Казахстан, действующим строительным нормам и правилам, техническим регламентам и иным обязательным нормативным документам. 3.2. Подрядчик за свой счет обеспечивает приобретение, доставку, разгрузку, хранение и монтаж строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования, предусмотренных ПСД, если иное не установлено договором. 3.3. Применяемые материалы и оборудование должны сопровождаться документами, подтверждающими их качество и соответствие установленным требованиям, включая сертификаты, декларации о соответствии и иные документы в случаях,

предусмотренных законодательством Республики Казахстан. 3.4. Подрядчик обязан обеспечить надлежащие условия транспортировки, хранения и использования материалов и оборудования, исключаящие их повреждение, ухудшение качества и несоответствие проектным требованиям. 3.5. Замена материалов, конструкций, оборудования и изделий, предусмотренных ПСД, допускается только в установленном законодательством порядке, при наличии необходимых согласований с заказчиком и проектной организацией, а также внесении соответствующих изменений в документацию в предусмотренных случаях. 3.6. Самовольное изменение проектных решений, объемов, видов и технологии выполнения работ не допускается. 3.7. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ и установленных элементов, конструкций, материалов и оборудования в пределах обязательств, предусмотренных договором и законодательством Республики Казахстан. 4. Ведение исполнительной документации и работа в системе eQurylys 4.1. Подрядчик обязан вести исполнительную документацию в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан, проектной и нормативно-технической документации. 4.2. В период выполнения СМР подрядчик обязан своевременно оформлять и предоставлять заказчику исполнительную документацию, в том числе журналы производства работ, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, документы о качестве применяемых материалов и оборудования, исполнительные схемы и иные документы, предусмотренные действующими нормативными требованиями. 4.3. Подрядчик обязан в течение срока выполнения СМР обеспечивать ведение и своевременное заполнение исполнительной документации в электронной форме в информационной системе «eQurylys» по выполняемым им работам в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан и в пределах функций и полномочий подрядчика. 4.4. Подрядчик обеспечивает своевременное внесение достоверных сведений, загрузку предусмотренных документов, актуализацию информации о ходе выполнения работ и устранение ошибок в внесенных им сведениях. 4.5. Подрядчик обязан обеспечить наличие уполномоченных работников, необходимых для работы в информационной системе «eQurylys», и своевременно выполнять предусмотренные для него действия в системе при наличии соответствующих технических возможностей и предоставленных полномочий. 4.6. Ведение информации в системе «eQurylys» не освобождает подрядчика от обязанности оформлять и предоставлять исполнительную документацию в порядке и форме, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. 4.7. По завершении строительства подрядчик передает заказчику полный комплект исполнительной документации в составе и форме, предусмотренных законодательством, проектной документацией и договором. 5. Требования к организации строительства и ответственным лицам 5.1. Подрядчик обязан организовать производство работ в соответствии с утвержденной ПСД, требованиями безопасности, строительными нормами и правилами. 5.2. При осуществлении

строительства подрядчик назначает распорядительными документами (приказами) лиц, ответственных за организацию и производство работ, соблюдение требований безопасности и иные направления деятельности в соответствии с законодательством Республики Казахстан. 5.3. Ответственные лица должны соответствовать квалификационным требованиям и иметь необходимые разрешения, аттестаты и иные документы в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. 5.4. Подрядчик обязан обеспечить взаимодействие с заказчиком, техническим надзором, авторским надзором и другими участниками строительства в пределах их полномочий. 5.5. Подрядчик обязан предоставлять представителям заказчика, технического и авторского надзора доступ на строительную площадку для осуществления предусмотренных законодательством и договором функций контроля. 5.6. Замечания заказчика, технического и авторского надзора, а также уполномоченных государственных органов, выданные в пределах их полномочий, подлежат устранению подрядчиком в установленные сроки, если обязанность по их устранению возложена на подрядчика. 5.7. Подрядчик обязан располагать необходимой материально-технической базой либо обеспечить ее использование на законных основаниях в объеме, необходимом для выполнения предусмотренных договором работ. 6. Требования к безопасности и охране окружающей среды 6.1. При выполнении СМР подрядчик обязан соблюдать требования законодательства Республики Казахстан в области охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологического благополучия и охраны окружающей среды. 6.2. Подрядчик обеспечивает безопасные условия производства работ, принимает меры по предупреждению несчастных случаев, повреждения имущества и причинения вреда третьим лицам. 6.3. Подрядчик обязан обеспечить ограждение строительной площадки, установку информационного щита и поддержание порядка на территории строительства в соответствии с проектом организации строительства и применимыми нормативными требованиями. 6.4. Не допускаются загрязнение строительной площадки и прилегающей территории, несанкционированный сброс строительных отходов и нарушение установленных требований по обращению с отходами. 6.5. Подрядчик обеспечивает своевременный сбор, вывоз и передачу строительных отходов в установленном порядке, а также восстановление нарушенного в результате производства работ благоустройства в объеме, предусмотренном ПСД и договором. 6.6. Подрядчик несет ответственность за нарушение требований безопасности, причинение вреда третьим лицам и повреждение имущества в случаях и пределах, установленных законодательством Республики Казахстан и договором. 6.7. Страхование гражданско-правовой ответственности подрядчика за причинение вреда третьим лицам осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Республики Казахстан и условиями договора. 7. Привлечение субподрядчиков 7.1. Привлечение субподрядных организаций допускается в порядке и пределах, предусмотренных законодательством

Республики Казахстан, конкурсной документацией и договором. 7.2. Подрядчик несет ответственность перед заказчиком за надлежащее исполнение договорных обязательств, включая результаты работ, выполненных привлеченными субподрядными организациями, в соответствии с законодательством и договором. 7.3. Привлечение субподрядчиков не освобождает подрядчика от обязанности соблюдать требования ПСД, технической спецификации, строительных норм и правил, требований безопасности и условий договора. 8. Гарантийные обязательства 8.1. Подрядчик предоставляет гарантию качества выполненных работ, примененных материалов, оборудования, конструкций и элементов результата работ в соответствии с условиями договора и требованиями законодательства Республики Казахстан. 8.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 (пять) лет с даты подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если такой срок предусмотрен утвержденной конкурсной документацией и соответствует обязательным требованиям законодательства Республики Казахстан. 8.3. В течение гарантийного срока подрядчик обязан за свой счет устранить выявленные недостатки и дефекты, возникшие по причинам, за которые он несет ответственность, в сроки, согласованные с заказчиком либо установленные в предусмотренном законом и договором порядке. 8.4. Устранение гарантийных недостатков не освобождает подрядчика от иных обязательств и ответственности, предусмотренных договором и законодательством Республики Казахстан. 9. Порядок сдачи и приемки выполненных работ 9.1. Приемка выполненных работ осуществляется заказчиком в порядке, предусмотренном договором, ПСД и законодательством Республики Казахстан. 9.2. Подрядчик обязан своевременно предоставлять документы, необходимые для подтверждения объемов, стоимости и качества выполненных работ, включая акты выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ, электронные счета-фактуры в случаях, предусмотренных законодательством, и исполнительную документацию. 9.3. По завершении строительства подрядчик обязан передать заказчику предусмотренный документацией комплект документов, необходимых для приемки объекта в эксплуатацию, в пределах обязательств подрядчика. 9.4. Выполненные работы подлежат приемке при условии их соответствия ПСД, условиям договора и установленным требованиям к качеству, объему и оформлению документации. 10. Порядок оплаты 10.1. Оплата производится за фактически выполненные работы в порядке, сроки и на условиях, установленных договором и законодательством Республики Казахстан. 10.2. Основанием для оплаты являются надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие объем, стоимость и приемку выполненных работ, в том числе формы, предусмотренные действующими правилами и условиями договора, электронные счета-фактуры в установленных случаях и необходимая исполнительная документация. 10.3. Оплата осуществляется в пределах суммы договора с учетом условий договора, фактически принятых объемов работ и предусмотренных законодательством процедур. 11. Изменение

	объемов и условий выполнения работ 11.1. Изменение объемов, видов, стоимости и сроков выполнения работ допускается исключительно в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Республики Казахстан и договором. 11.2. Подрядчик не вправе самостоятельно изменять проектные решения, предусмотренные ПСД объемы работ, применяемые материалы и оборудование без необходимых согласований и оформления изменений в установленном порядке. 11.3. При выявлении обстоятельств, препятствующих выполнению работ в соответствии с ПСД, подрядчик обязан своевременно уведомить заказчика и действовать в порядке, предусмотренном договором и законодательством Республики Казахстан. 12. Ответственность сторон 12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств стороны несут ответственность в соответствии с договором и законодательством Республики Казахстан. 12.2. Заказчик вправе применять предусмотренные договором меры ответственности, включая начисление неустойки и расторжение договора, при наличии оснований и с соблюдением установленного законодательством порядка. 12.3. Подрядчик несет ответственность за качество и сроки выполнения работ, соблюдение требований безопасности, достоверность предоставляемых сведений и надлежащее исполнение иных обязательств в соответствии с договором и законодательством Республики Казахстан. 12.4. Споры и разногласия разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия — в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан. 13. Заключительные положения 13.1. Подрядчик обязан выполнить предусмотренные договором работы в полном объеме, с надлежащим качеством и в установленные сроки. 13.2. Все обязательства подрядчика подлежат исполнению в соответствии с конкурсной документацией, утвержденной ПСД, настоящей технической спецификацией, договором и требованиями законодательства Республики Казахстан. 13.3. Настоящая техническая спецификация является частью конкурсной документации и применяется в соответствии с условиями заключенного договора. 13.4. В случае расхождений между положениями настоящей технической спецификации и обязательными требованиями законодательства Республики Казахстан применяются требования законодательства Республики Казахстан. Настоящие условия и техническая спецификация являются неотъемлемой частью данного конкурса.
--	--

* сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).
Примечание: Установление в настоящей технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.