

Заказ: 14710

Заказчик: ГУ "Аппарат акима Кежекского сельского округа"

«Текущий ремонт ограждения здания акимата»

Сметная документация

Руководитель ByteIn



Туенбаев А.М.

Утверждаю:

Аким Кежекского сельского округа

Н.Н.Кульшикенов

«___» _____ 2026г.

Наименование стройки Текущий ремонт ограждения здания акимата

Наименование объекта акимат

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на

ремонт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Раздел 1: Ограждение территории			
1	Ограждения существующее. Демонтаж	м	142
2	Разработка ямы вручную для стойки или столба без креплений, с откосами, глубина до 1,5 м, группа грунта 2	м³ грунта	12,78
3	Монтаж опорных стоек из профтрубы 100х100х4мм	т конструкций	1,95026
4	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей /каркас ограждения и трубы с изготовлением	т конструкций	2,0466
5	Монтаж металлических ограждений с калитками и воротами-2шт	м ограждения	142
6	Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой глифталевой ГФ-021 за один раз	м²	347,4285714
7	Окраска поверхности металлической огрунтованной краской	м²	347,4285714
Раздел 2: Прочие работы			
8	Помещения. Очистка от строительного мусора	т	1,2
9	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	1,2
10	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	18

Руководитель Bytein



Туенбаев А.М.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к сметной документации по объекту:
«Текущий ремонт ограждения здания акимата»

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01.12.2022г. года №223-нк, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2026.6) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2026 года. При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-13-2025 «Порядок определения сметной стоимости строительства в РК»;

НДЦС РК 8.04-03-2025 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2025 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

НДЦС РК 8.04-03-2025 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения»;

НДЦС РК 8.04-03-2025 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения»;

НДЦС РК 8.04-07-2025 «Индексы стоимости для строительства»;

ССЦ РК 8.04-08-2025 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции»;

сборники сметных цен в текущем уровне 2025 года на инженерное оборудование объектов строительства,

СЦЭМ РК 8.04-11-2025 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;

СЦЗТ РК 8.04-13-2025 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;

СЦПГ РК 8.04-12-2025 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»;

НДЦС РК 8.01-13-2025 «Методические рекомендации по разработке нормативов предельной стоимости строительства».

Сметный район –с.Акши, Актогайский район.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 5 % от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022);

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

МРП 2026г – 4 325 тенге.

Стоимостные показатели:

Сметная стоимость строительства

- 4 183,597 тыс.тенге

В том числе:

СМР

- 3 606,549 тыс.тенге

Оборудование

- - тыс.тенге

Прочее

- 577,048 тыс.тенге

Руководитель ByteIn

Туенбаев А.М.



Заказчик: ГУ "Аппарат акима Кежекского сельского округа"

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме

4 183,597

тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость

577,048

тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

" " 20 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Текущий ремонт ограждения здания акимата
(наименование стройки)

в текущих ценах 2кв.2026г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
Глава 2. Основные объекты строительства						
1	2-1	Текущий ремонт ограждения здания акимата	3 434,809	0,0	0,0	3 434,809
		Всего по главе	3 434,809	0,0	0,0	3 434,809
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	3 434,809	0,0	0,0	3 434,809
Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством						
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	3 434,809	0,0	0,0	3 434,809
2	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	171,74	--	--	171,74
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ЦЕНАХ 2026 г. К=1,000	3 606,549	0,0	0,0	3 606,549
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ЦЕНАХ 2026 г. К=1,000	3 606,549	0,0	0,0	3 606,549
3	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 16 %	--	--	577,048	577,048
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	3 606,549	0,0	577,048	4 183,597

Руководитель ByteIn

Туенбаев А.М.

