

Руководитель КГУ «Общеобразовательная школа №18»

Э.К. Досыбай

2026 г.



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
на выполнение работ по замене керамической плитки в здании школы

г. Жанаозен № _____ от «____» _____ 2026 г.

Объект: КГУ «Общеобразовательная школа №18», г. Жанаозен.

Адрес: село Рахат, микрорайон «Аксу», улица С. Сейтказмева, здание 75. Тел.: 8 (72934) 28-207.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: директор школы Э.К. Досыбай.

Члены комиссии: заведующий хозяйством А. Нурамбаева;

На основании обследования помещений здания школы установлено, что керамическая плитка на отдельных участках пола имеет повреждения, износ и требует замены.

1. Перечень необходимых работ

№	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	Демонтаж существующей керамической плитки	м ²	250
2	Подготовка основания пола к укладке новой плитки	м ²	250
3	Грунтование основания пола (при необходимости)	м ²	250
4	Укладка новой матовой керамической плитки	м ²	250
5	Заполнение межплиточных швов затирочной смесью	м ²	250
6	Очистка поверхности пола после завершения работ	м ²	250

2. Перечень необходимых материалов и стоимость

№	Наименование материалов и работ	Количество	Стоимость, тенге
1	Матовая керамическая напольная плитка размером 60 × 60 см	250 м ²	1 300 000
2	Клей для укладки керамической плитки, мешки по 25 кг	100 мешков	245 000
3	Затирочная смесь для межплиточных швов	45 кг	125 000
4	Грунтовка (праймер) для подготовки основания пола	100 кг	100 000
5	Работы по замене керамической плитки	250 м ²	1 300 000

ИТОГО: 3 070 000 (Три миллиона семьдесят тысяч) тенге.

3. Заключение комиссии

По результатам обследования комиссия установила, что керамическая плитка на отдельных участках пола имеет повреждения и износ. Для обеспечения надлежащего технического и санитарного состояния помещений школы необходимо выполнить демонтаж существующей плитки на площади 250 м², подготовить и при необходимости загрунтовать основание, уложить новую матовую керамическую плитку размером 60 × 60 см, заполнить межплиточные швы затирочной смесью и очистить поверхность пола после завершения работ.

Настоящий дефектный акт является основанием для определения состава и объема необходимых работ, расчета их предварительной стоимости и подготовки соответствующей сметной документации.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии: _____ директор школы Э.К. Досыбай

Члены комиссии: _____ заведующая хозяйством А. Нурамбаева

«БЕКІТЕМІН»
«№18 жалпы білім беретін мектеп» КММ
директоры Э.К. Досыбай
«___» _____ 2026 г.



АҚАУЛЫҚ АКТІСІ

Мектеп ғимаратындағы керамикалық тақталарды ауыстыру жұмыстарына

Жаңаөзен қаласы № _____ «___» _____ 2026 жыл

Нысан: №18 мектептің спорт залы, Жаңаөзен қаласы.

Мекенжайы: Рахат ауылы, «Ақсу» шағынауданы, С.Сейтқазмева көшесі, 75-ғимарат.тел.: 8 (72934) 28-207

Комиссия құрамы:

Комиссия төрағасы: мектеп директоры Э.К. Досыбай.

Комиссия мүшелері: шаруашылық меңгерушісі А. Нурамбаева. Мектеп ғимаратының бөлмелерін тексеру нәтижесінде еденнің жекелеген бөліктеріндегі керамикалық тақталардың зақымданғаны, тозғаны және ауыстыруды қажет ететіні анықталды.

1. Қажетті жұмыстар тізбесі

№	Жұмыстардың атауы	Өлшем бірлігі	Количество
1	Қолданыстағы керамикалық тақталарды бөлшектеу	м²	250
2	Еден негізін жаңа тақталарды төсеуге дайындау	м²	250
3	Еден негізіне праймер жағу (қажет болған жағдайда)	м²	250
4	Жаңа күңгірт керамикалық тақталарды төсеу	м²	250
5	Тақталар арасындағы жіктерді толтырғыш қоспамен толтыру	м²	250
6	Жұмыс аяқталғаннан кейін еден бетін тазалау	м²	250

2. Қажетті материалдар тізбесі және құны

№	Материалдар мен жұмыстардың атауы	Количество	Құны, тенге
1	Өлшемі 60 × 60 см күңгірт едендік керамикалық такта	250 м²	1 300 000
2	Керамикалық тақталарды төсеуге арналған желім, 25 кг-дық қаптар	100 мешков	245 000
3	Тақталар арасындағы жіктерге арналған толтырғыш қоспа	45 кг	125 000
4	Еден негізін дайындауға арналған праймер	100 кг	100 000
5	Керамикалық тақталарды ауыстыру жұмыстары	250 м²	1 300 000

БАРЛЫҒЫ: 3 070 000 (Үш миллион жетпіс мың) тенге.

3. Комиссияның қорытындысы

Тексеру нәтижесінде комиссия еденнің жекелеген бөліктеріндегі керамикалық тақталардың зақымданғанын және тозғанын анықтады. Мектеп бөлмелерінің тиісті техникалық және санитариялық жағдайын қамтамасыз ету үшін 250 м² аумақтағы қолданыстағы тақталарды бөлшектеу, еден негізін дайындау және қажет болған жағдайда тегістеуіш праймер жағу, өлшемі 60 × 60 см жаңа күңгірт керамикалық тақталарды төсеу, тақталар арасындағы жіктерді толтырғыш қоспамен толтыру және жұмыс аяқталғаннан кейін еден бетін тазалау қажет.

Осы ақаулық актісі қажетті жұмыстардың құрамы мен көлемін анықтауға, олардың алдын ала құнын есептеуге және тиісті сметалық құжаттаманы әзірлеуге негіз болып табылады.

Комиссия мүшелерінің қолдары:

Комиссия төрағасы: Э.К. Досыбай мектеп директоры Э.К. Досыбай

Комиссия мүшелері: А. Нурамбаева шаруашылық меңгерушісі А. Нурамбаева