Конкурстық құжаттамаға
16-қосымша

Сатып алынатың қызметтердің Техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)

Тапсырыс берушінің атауы:	"Жетісу облысының дене шынықтыру және спорт басқармасы" мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы:	"Жетісу облысының мемлекеттік сатып алу басқармасы" мемлекеттік мекемесі
Конкурстың №:	№ 17966489-1
Конкурстың атауы:	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі
Лоттың нөмірі:	№ 88334400-ОК1
Лоттың атауы	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	811010.000.000000
Қызметтің атауы:	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі
Өлшем бірлігі:	Бір қызмет
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы:	59229310.34
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	59229310.34

Авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған, шығарылған жылы шарт жасалған күнге дейін (үш жылға дейін) ерте болмауға тиіс:	
Қызмет көрсету мерзімі	2026 жылдың 31 жеклтоқсанына дейін
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы	Спорт нысанына – теннис кортына – техникалық қызмет көрсету. Жарыстар мен жиындарды өткізуді ұйымдастыру, спорт түрлері бойынша оқу-жаттығу сабақтары мен жарыстарды өткізу үшін спортшылардың жалпы дене шынықтыру дайындықтарын өткізу. Қызмет көрсету бағасына қызмет көрсетуге байланысты барлық шығыстар енгізіледі: еңбек шығындары, коммуналдық төлемдер, байланыс шығындары және нысанды күтіп ұстауға байланысты басқа да шығындар. 2. Нысанның сипаттамасы Қызмет көрсету объектісі теннис кортының ғимараты болып табылады, оның ішінде: спорт залдары; әкімшілік және қызметтік үй-жайлар; санитарлық-тұрмыстық үй-жайлар; инженерлік коммуникациялар; ғимараттың қасбеті; іргелес аумақ. 3. Көрсетілетін қызметтердің тізбесі мен мазмұны 3.1. Ғимаратты күтіп ұстау үй-жайлардың тиісті техникалық жай-күйін қолдау; ағымдағы ұсақ жөндеу жұмыстарын орындау (күрделі жөндеусіз); есіктердің, терезелердің, едендердің, қабырғалар мен төбелердің жай-күйін бақылау; пайдалану процесінде анықталған ақауларды жою. 3.2. Инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету электрмен жабдықтау және жарықтандыру; жылыту жүйелері; сумен жабдықтау және су бұру; желдету және кондиционерлеу (бар болса). Жұмыстарға тексерулер, профилактикалық қызмет көрсету және ақауларды жою кіреді. 3.3. Санитарлық күтіп ұстау үй-жайларды күнделікті ылғалды және құрғақ тазалау; санитарлық тораптарды санитарлық өңдеу; қоқыстарды жинау және шығару; мерзімді жалпы тазалауды жүргізу. 3.4. Іргелес аумақты күтіп ұстау аумақты қоқыстан тазарту; қысқы кезеңде қар мен мұздан тазарту; жазғы кезеңде сыпыру және суару; аумақтың қауіпсіз жағдайын қамтамасыз ету. 3.5. Қауіпсіздік талаптарын сақтау санитариялық-эпидемиологиялық нормаларды сақтау; өрт қауіпсіздігі талаптарын сақтау; авариялық жағдайларға жедел ден қою. 4. Қызметтер сапалы, уақтылы және толық көлемде көрсетілуі тиіс. 4.1. Қызметтердің сапасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының талаптарына сәйкес келуі тиіс. 4.2. Кемшіліктер анықталған кезде Орындаушы оларды өз есебінен жоюға міндетті. 5. Орындаушыға қойылатын талаптар 2.1. Еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасы талаптарын сақтау. 6. Қызметтерді қабылдау тәртібі 6.1. Көрсетілген қызметтерді қабылдауды Тапсырыс беруші орындалған жұмыстардың актілері негізінде жүзеге асырады. 6.2. Бұзушылықтар анықталған жағдайда Тапсырыс беруші оларды жоюды талап етуге құқылы.

Әлеуетті өнім берушіге оның жеңімпазы анықталған және онымен Мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған кезде көрсетіледі) (әлеуетті өнім берушіні көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін қабылдамауға жол берілмейді)	

Приложение 16
к конкурсной документации

Техническая спецификация
закупаемых услуг
(заполняется заказчиком)

Наименование заказчика	Государственное учреждение "Управление физической культуры и спорта области Жетiсу"
Наименование организатора	Государственное учреждение "Управление государственных закупок области Жетiсу"
№ конкурса:	№ 17966489-1
Наименование конкурса:	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий
Номер лота:	№ 88334400-ОК1
Наименование лота:	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	811010.000.000000
Наименование услуги:	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий
Единица измерения:	Одна услуга
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	59229310.34
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	59229310.34
Срок оказания услуги:	до 31 декабря 2026 года
Размер авансового платежа* *:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	12

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	1. Содержания спортивного объекта – теннисный корт. В цену услуги включаются все расходы, связанные с оказанием услуг: - оплата труда, оплата коммунальных услуг, оплата связи и другие расходы, направленные на содержание объекта. 2. Описание объекта Объектом оказания услуг является здание Тенниного корта, включая: спортивные залы; административные и служебные помещения; санитарно-бытовые помещения; инженерные коммуникации; фасад здания; прилегающую территорию. 3. Перечень и содержание оказываемых услуг 3.1. Содержание здания поддержание надлежащего технического состояния помещений; выполнение текущих мелких ремонтных работ (без капитального ремонта); контроль состояния дверей, окон, полов, стен и потолков; устранение выявленных неисправностей в процессе эксплуатации. 3.2. Техническое обслуживание инженерных систем электроснабжение и освещение; системы отопления; водоснабжение и водоотведение; вентиляция и кондиционирование (при наличии). Работы включают осмотры, профилактическое обслуживание и устранение неисправностей. 3.3. Санитарное содержание ежедневная влажная и сухая уборка помещений; санитарная обработка санузлов; сбор и вынос мусора; проведение периодических генеральных уборок. 3.4. Содержание прилегающей территории уборка территории от мусора; очистка от снега и наледи в зимний период; подметание и полив в летний период; обеспечение безопасного состояния территории. 3.5. Соблюдение требований безопасности соблюдение санитарноэпидемиологических норм; соблюдение требований пожарной безопасности; оперативное реагирование на аварийные ситуации. 4. Услуги должны оказываться качественно, своевременно и в полном объёме. 4.1. Качество услуг должно соответствовать требованиям действующего законодательства Республики Казахстан. 4.2. При выявлении недостатков Исполнитель обязан устранить их за свой счёт. 5. Требования к Исполнителю 2.1. Соблюдение требований охраны труда и техники безопасности. 6. Порядок приёмки услуг 6.1. Приёмка оказанных услуг осуществляется Заказчиком на основании актов выполненных работ. 6.2. В случае выявления нарушений Заказчик вправе потребовать их устранения.

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	