

Техническая спецификация

Заказчик	ГКП на ПВХ «Многопрофильная городская больница №1» акимата г. Астаны
Место проведения работ	город Астана, район Сарайшык, проспект Рақымжан Қошқарбаева здание 66.
Срок выполнения работ	60 календарных дней с даты подписания договора
Наименование закупки:	Работы по ремонту внутреннего пожарного водопровода
Цель проведения закупки и основание	Настоящая техническая спецификация разработана в целях обеспечения исправного технического состояния системы внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ), обеспечения нормативного давления, исправности пожарных кранов и насосного оборудования. Работы выполняются в соответствии с требованиями: СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»; Приказ министра МЧС РК от 17 августа 2021 года № 405 «Об утверждении технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности»; Приказ министра МЧС РК от 21 февраля 2022 года №55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности». Основание: дефектный акт системы внутреннего пожарного водопровода ГКП на ПВХ «Многопрофильной городской больницы №1» акимата г. Астана от 14 ноября 2025 года по результатам обследования ТОО «QYPSHAQ GROUP»
Состав и объем работ	Насосные №1, 2, 3, 4: Провести ревизию всех насосов (8 единиц); провести подключение насосов к электропитанию, проверить их работоспособность; провести протяжку резьбовых соединений трубопровода; провести ревизию соединительных узлов и устранить утечки; требуется проверка и восстановление работоспособности автоматического режима запуска насосов; подключение сигнального провода от клапана давления к системе автоматики; в соединительных узлах трубопровода устранить признаки ослабления креплений и разгерметизации. Провести пуско-наладочные работы. Проверка трубопроводной системы: Проверка трубопроводов системы Подрядчик выполняет: проверку состояния трубопроводов; проверку креплений; проверку наличия коррозии, в случае обнаружения провести работы по обработке антикоррозийным составом; проверку соединений; устранение мелких протечек; ревизию задвижек, их ремонт и восстановление; проверку обратных клапанов и их ремонт. Замена пожарных кранов в количестве 15 единиц. Замена уплотнительных колец, запорной арматуры, замена прокладок при необходимости, устранение заклинивания вентилей пожарных кранов.

	пожарных шкафов 168 единиц. Проверка рабочего состояния пожарных кранов. Ревизия напора, расхода воды и струи системы внутреннего водопровода. Контроль работоспособности приводных задвижек, при неисправностях произвести замену. Испытания пожарных рукавов под давлением. Нанесение обозначений на рукава. Гидравлические испытания. Подрядчик обязан провести: гидравлические испытания системы; проверку давления в системе; проверку водоотдачи; проверку работы диктующего пожарного крана; пробный запуск системы; проверку одновременной работы пожарных кранов и насосов. Проверка автоматизации системы Подрядчик обязан выполнить: проверку автоматического включения насосов; проверку кнопок дистанционного пуска.
Требования к подрядной организации	Подрядная организация должна: иметь разрешительные документы на выполнение работ в области пожарной безопасности; иметь квалифицированный персонал; иметь необходимые приборы и оборудование; соблюдать требования охраны труда и техники безопасности; обеспечить сохранность имущества заказчика. Ремонт или замена отработанных (нерабочих) деталей осуществляется за счет Поставщика. График работ согласовывается с представителем Заказчика Состояние технологического оборудования ВПВ обязательно регистрироваться в журнале технического обслуживания ВПВ, который находится только у ответственного лица Заказчика.
Документация	По окончании работ подрядчик предоставляет: акт выполненных работ; дефектный акт; протокол гидравлических испытаний; акт проверки пожарных кранов; акт пусконаладочных работ; ведомость выявленных дефектов; рекомендации по дальнейшей эксплуатации; фотофиксацию выполненных работ (при необходимости).

Исполнитель технической спецификации _____
заместитель начальника штаба Ямилов Р.Р.

_____ заведующий сектором ГЗ и ЧС –

Согласовано:

Заместителя директора

по экономическому и

административно-хозяйственному обеспечению

Начальник отдела

планирования и финансового анализа

Начальник отдела

государственных закупок

 **Есимханова А.М.**

 **Есенгалиева Д.Е.**

 **Кумеикова А.О.**

Техникалық ерекшелік

Тапсырыс беруші	Астана қаласы әкімдігінің «№1 көпбейінді қалалық аурухана» ШЖҚ МКК
Қызметтерді өткізу орны	Астана қаласы, Сарайшық ауданы, Рақымжан Қошқарбаев даңғылы, 66-ғимарат.
Жұмыстарды орындау мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 60 күнтізбелік күн
Сатып алу атауы	Ішкі өрт сөндіру су құбырын жөндеу бойынша жұмыстар
Сатып алуды өткізу мақсаты және негіздеме	Осы техникалық ерекшелік ішкі өртке қарсы су құбыры (ВПВ) жүйесінің жарамды техникалық жай-күйін қамтамасыз ету, нормативтік қысымды, өрт крандары мен сорғы жабдықтарының жарамдылығын қамтамасыз ету мақсатында әзірленген. Жұмыстар мынадай талаптарға сәйкес орындалады: ҚР ҚН 4.01-01-2011 «Ғимараттар мен құрылыстардың ішкі су құбыры және кәрізі»; "Өрт қауіпсіздігіне қойылатын жалпы талаптар" техникалық регламентін бекіту туралы" ҚР ТЖМ министрінің 2021 жылғы 17 тамыздағы № 405 бұйрығы; «Өрт қауіпсіздігі қағидаларын бекіту туралы» ҚР ТЖМ министрінің 2022 жылғы 21 ақпандағы № 55 бұйрығы. Негіздеме: «QYPSHAQ GROUP» ЖШС зерттеу нәтижелері бойынша Астана қаласы әкімдігінің 2025 жылғы 14 қарашадағы «№ 1 көпсалалы қалалық аурухана» ПБХ МКК ішкі өрт су құбыры жүйесінің ақаулық актісі
Жұмыстардың құрамы мен көлемі	№ 1, 2, 3, 4 сорғылар: Барлық сорғыларға ревизия жүргізу (8 бірлік); сорғыларды электрмен қоректендіруге қосу, олардың жұмыс қабілеттілігін тексеру; құбырдың бұрандалы қосылыстарын тартуға; біріктіру тораптарына ревизия жүргізу және ағып кетулерді жою; сорғыларды іске қосудың автоматты режимінің жұмыс қабілеттілігін тексеру және қалпына келтіру талап етіледі; сигнал сымын қысым клапанынан автоматика жүйесіне қосу; құбыр өткізгіштің жалғау тораптарында бекітпелердің әлсіреу және герметизацияның бұзылу белгілерін жою. Іске қосу-реттеу жұмыстарын жүргізу. Құбыр жүйесін тексеру: Жүйенің құбырларын тексеру Мердігер: құбырлардың жай-күйін тексеруді; бекітпелерді тексеру; тоттанудың болуын тексеру, тоттануға қарсы құраммен өңдеу жөніндегі жұмыстарды жүргізу; қосылыстарды тексеру; ұсақ ағуларды жою; ысырмаларды тексеру, оларды жөндеу және қалпына келтіру; кері клапандарды тексеру және оларды жөндеу. Саны 15 бірлік өрт сөндіру крандарын ауыстыру. Тығыздағыш сақиналарды, тиекті арматураларды ауыстыру, қажет болған жағдайда төсемелерді ауыстыру, өрт крандары вентильдерінің қышқылдануын жою. Өрт шкафтарын қашықтықтан іске қосу блоктарының жұмысқа қабілеттілігін қалпына келтіру 168 бірлік. Өрт сөндіру крандарының жұмыс жағдайын тексеру.

	Жетек ысырмаларының жұмысқа қабілеттілігін бақылау, ақаулықтар кезінде ауыстыруды жүргізу. Қысыммен өрт сөндіру жөндерін сынау. Жөндерге белгілер салу. Гидравликалық сынақтар. Мердігер: жүйені гидравликалық сынау; жүйедегі қысымды тексеру; су беруді тексеру; өрт сөндіру кранының жұмысын тексеру; жүйені сынағалы іске қосу; өрт сөндіру крандары мен сорғыларының бір мезгілде жұмыс істеуін тексеру. Жүйенің автоматтандырылуын тексеру Мердігер: сорғылардың автоматты қосылуын тексеру; қашықтықтан іске қосу кнопокларын тексеру.
Мердігерлік ұйымға қойылатын талаптар	Мердігер ұйым: өрт қауіпсіздігі саласындағы жұмыстарды орындауға арналған рұқсат құжаттары болуға; білікті персоналдың болуы; қажетті аспаптар мен жабдықтардың болуы; еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасы талаптарын сақтауға; тапсырыс берушінің мүлкінің сақталуын қамтамасыз етуге міндетті. Пайдаланылған (жұмыс істемейтін) бөлшектерді жөндеу немесе ауыстыру Өнім берушінің есебінен жүзеге асырылады. Жұмыс кестесі Тапсырыс берушінің өкілімен келісіледі ҰҚЖ технологиялық жабдығының жай-күйі Тапсырыс берушінің жауапты адамында ғана болатын ҰҚЖ техникалық қызмет көрсету журналында міндетті түрде тіркеледі.
Құжаттама	Жұмыстар аяқталғаннан кейін мердігер: орындалған жұмыстардың актісі; ақаулық актісі; гидравликалық сынақтардың хаттамасы; өрт крандарын тексеру актісі; іске қосу-жөндеу жұмыстарының актісі; анықталған ақаулардың ведомосы; одан әрі пайдалану жөніндегі ұсынымдар; орындалған жұмыстардың фотофиксациясы (қажет болған жағдайда).

Техникалық ерекшелікті әзірлеуші _____ МҚ және ТЖ секторының
менгерушісі - штаб бастығының орынбасары Р.Р Ямилов

Келісілді:

Директордың экономикалық және
әкімшілік-шаруашылық қамтамасыз ету
жөніндегі орынбаса
Жоспарлау және қаржылық
Талдау бөлімінің бастығы
Мемлекеттік сатып алу бөлімінің бастығы

А.М. Есимханова

Д.Е. Есенғалиева
А.О. Кумекова