

**Сатып алынатын құрылыс-монтаждау жұмыстарының және жобалау
(жобалау-сметалық) құжаттамасын әзірлеу жөніндегі жұмыстардың
техникалық
ерекшелігі (тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	"Ақтөбе облысының энергетика және тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы басқармасы" мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы:	"Ақтөбе облысының энергетика және тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы басқармасы" мемлекеттік мекемесі
Конкурстың №:	№ 17827325-2
Конкурстың атауы:	«Ақтөбе облысы Ойыл ауданы Құмжарған ауылына жеткізуші және ауылішілік газ құбырын салу» ЖСҚ әзірлеу
Лоттың нөмірі:	№ 88312229-КРБС1
Лоттың атауы	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	821913.000.000008
Жұмыстың атауы:	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Өлшем бірлігі:	Жұмыс
Саны (көлемі):	1
Бірлік бағасы, қосылған құн салығын қоспағанда:	24629969.83
Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	24629969.83
Жұмыстарды орындау мерзімі	Жобалау тапсырмасына сәйкес
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	0

Әлеуетті өнім беруші оны жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (Әлеуетті өнім берушінің көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін бас тартуына жол берілмейді)	1 Нысанның атауы «Ақтөбе облысы Ойыл ауданы Құмжарған ауылына жеткізуші және ауылышылық газ құбырын салу» 2 Іске асыру орны Ақтөбе облысы Ойыл ауданының Құмжарған ауылы 3 Әзірлеу негіздемелері Ақтөбе облысының 2026-2030 жылдарға арналған инвестициялық жоспары 4 Құрылыс түрі Жаңа құрылыс 5 Жобалау статусы Жұмыс жобасы 6 Нұсқалық және конкурстық әзірлеу бойынша талаптар Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының аумағында қолданыстағы нормативтік құжаттар мен өзге де заңнамалық актілердің талаптарына сәйкес әзірленуге тиіс. 7 Ерекше шарттар Көлем талаптарына сай жұмыс жобасын әзірлеу: ҚР ҚН 1.02-03-2022, ҚР ҚН 4.03-01-2011, ҚР ЕЖ 4.03-101-2013, «Құрылысқа арналған жобалау құжаттамасын әзірлеу, келісу, бекіту тәртібі және құрамы» жөніндегі МСП 4.03-103-2005; «Газ тарату жүйелері»; «Полиэтилен құбырларын қолдана отырып газ құбырларын жобалау, салу және реконструкциялау»; «Газбен жабдықтау жүйелері объектілерінің қауіпсіздігіне қойылатын талаптар», сондай-ақ қолданыстағы ҚНЖЕ, ЭҚЕ, ҚН және ЕЖ нормалары. Газ құбырының құрылыс жобасы төмендегі бөлімдерден тұруы тиіс: 1. Жалпы түсіндірме жазба; 2. Сметалық құжаттама 3. Құрылыс жобасын ұйымдастыру (ҚҰЖ) ; 4. Инженерлік желілер, жүйелер және жабдықтар; 5. Жобаның паспорты; 6. Қазақстан Республикасының экологиялық заңнамасына сәйкес жобалау құжаттамасының экологиялық бөлігін әзірлеу және сүйемелдеу қамтамасыз етілсін. Оның ішінде скрининг нәтижелері мен қоршаған ортаны қорғау саласындағы уәкілетті органның қарау нәтижелеріне қарай қажетті экологиялық бағалау рәсімдерін жүргізу, ықтимал әсерлер туралы есепті, ҚОӘБ материалдарын, ҚОҚБ немесе заңнамада көзделген өзге де экологиялық материалдарды әзірлеу;; 7. Қазақстандық қамтуды ескере отырып, негізгі құрылыс материалдарына, бұйымдар мен конструкцияларға қажеттіліктің жиынтық ведомосы; 8. Топографиялық-геодезиялық іздестіру жұмыстарының техникалық есебі; 9. Инженерлі-геологиялық бойынша техникалық есеп іздестіру; 10. Технологиялық шешімдер; 11. Сәулет-құрылыс бөлігі; 12. Қазақстандық қамтуды ескере отырып, негізгі құрылыс материалдарына, бұйымдар мен конструкцияларға қажеттіліктің жиынтық ведомосын. 13. Бақылаушы ұйымдардан алынған барлық келісімдер мен қорытындылардың түпнұсқалары, сондай-ақ Төтенше жағдайлар департаментіне (ТЖД) ұсыну үшін өнеркәсіптік қауіпсіздік саласындағы жоба сараптамасының қорытындысы Тапсырыс берушіге ұсынылсын. 14. Жобалау құжаттамасын әзірлеу кезінде бас жобалаушы жобаланатын газ құбыры трассасын «Азаматтарға арналған үкімет» КЕАҚ-тың Жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесіндегі (ЖК ААЖ) мәліметтермен белгіленген тәртіпте салыстырып тексеруге міндетті. Бұл газ құбырының орналасуы мен құрылысы құқықтары мен заңды мүдделеріне әсер етуі мүмкін жер учаскелерін, құқық иеленушілерді және өзге де жер пайдаланушыларды анықтау мақсатында жүргізіледі. Егер жобаланатын газ құбыры трассасы жер учаскелерімен қиылысатыны немесе оларға әсер ететіні анықталса, бас жобалаушы тиісті жер учаскелерінің құқық иеленушілерімен және өзге де
---	--

	мүдделі тұлғалармен Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен қажетті келісімдерді алуды қамтамасыз етуге міндетті. Әзірленген жобаны «Азаматтарға арналған үкімет» КЕАҚ МЖК ААЖ бөлімімен келісу қажет. 8 Техника-экономикалық негізгі көрсеткіштер Техникалық шарттарға сәйкес табиғи газды қосуды көздеу 9 Нысанның экологиялық және санитарлы-эпидемиологиялық жағдайларын орындау СЭС келісімі бойынша және СанЕМН-ге сәйкес 10 Технологияға қойылатын талаптар, кәсіпорын режимі Жұмыстың тәулік бойы режимі, жыл бойы жұмыс режимі 11 Сәулет-құрылыс, көлемдік- жоспарлау және конструкциялық шешімдерге қойылатын талаптар ҚР аумағында МемСТ, ҚНЖЕ республикалық құрылыс органда бекітілген, мемлекеттік және мемлекетаралық нормативтерге сәйкес сәулет, қала құрылысы және құрылыс қолданыстағы нормативтерге құқықтық актілерді сәйкес қолданады 12 Тыныс-тіршілігін қамтамасыз етуге қойылатын талаптар Ақтөбе облысы Ойыл ауданының Құмжарған ауылының тұрғындардың қауіпсіздігін қамтамасыз ету жөніндегі оңайлы шешім 13 Талаптар мен шарттар әзірлеу қоршаған ортаны қорғау шаралары Табиғи ресурстарды және қоршаған ортаны қорғау бойынша уәкілетті органның нормативтік құжаттарға сәйкес сондай-ақ ҚР аумағында табиғатты қорғау реттейтін басқа да нормативтік құжаттарға сәйкес орындау 14 Талаптар қауіпсіздігі мен еңбек гигиенаға қойылатын тәртібі МЕЖ, МҚН, ҚНЖЕ сәйкес талаптарына және басқа да нормативтік құжаттарға 15 Қолдану жөніндегі талаптар жобада энергия үнемдейтін жабдықтар Жұмыс жобасын техникалық шарттарға сәйкес әзірлеу. Жобалау кезінде ҚР аумағында ҚНЖЕ, МемСТ-ке сәйкес қабылданған қазіргі заманғы энергия үнемдейтін жабдықтар, материалдар мен технологияларды қарастыру. 16 Талаптар әзірлеу бойынша инженерлі-техникалық іс-шаралар, іс-шаралар төтенше жағдайлардың алдын алу жөніндегі қорғау іс-шаралар. МЕЖ, МҚН талаптарына сәйкес орындауды қолданыстағы нормалар мен ережелерге сәйкес азаматтық қорғаныс саласындағы халықты және аумақтарды төтенше жағдайлардан қорғау. 17 Көгалдандыру алаңы мен шағын архитектуралық нысан талаптары ҚНЖЕ сәйкес талаптар 18 Өнім сапасына қойылатын талаптар ҚР аумағында қабылданған ҚНЖЕ, МемСТ-ке сәйкес. 19 Жергілікті қамтуға қойылатын талаптар Жобаланатын объектінің нормативтік құжаттар талаптарына, техникалық сипаттамаларына, сапасына, сенімділігі мен қауіпсіздігіне сәйкес болған жағдайда, қазақстандық тауар өндірушілерді қолдау қағидатын ескере отырып, қазақстандық өндірістің материалдары мен жабдықтарын барынша пайдалану көзделсін. Бұл талап 2024 жылғы 1 шілдедегі № 106-VIII Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік сатып алу туралы» Заңының 5-бабы 1-тармағының 5) тармақшасына негізделеді. 20 Қосылу нүктесі Жоғары қысымды газ құбыры. Жобалық қысым- 6 кгс/см². 21 Сметалық құжаттама Сметалық құжаттама Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құжаттарына, оның ішінде ҚР ҚН 1.02-03-2022 «Құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу, келісу, бекіту тәртібі және құрамы» және ҚР ҚН 8.02-02-2002 «Қазақстан
--	--

	Республикасында құрылыс құнының сметалық құнын айқындау тәртібі» талаптарына, сондай-ақ қолданыстағы сметалық-нормативтік базаға сәйкес әзірленсін. 22 Жұмыстарды орындау мерзімі 5,5 ай 23 Қосымша талаптар Жобалау аумағындағы табиғи газдың әлеуетті тұтынушыларын барынша қамтуды қамтамасыз ететін жоғары қысымды жеткізуші газ құбырларының және орташа әрі төмен қысымды газ тарату желілерінің оңтайлы трассалары көзделсін. Бұл ретте елді мекендердің перспективалық дамуы, қолданыстағы және жоспарланған құрылыс, тұтынушыларды қосудың техникалық мүмкіндігі, сенімділік, қауіпсіздік және экономикалық тиімділік талаптары ескерілсін. Бас жобалаушы жобалау-сметалық құжаттамаға (ЖСҚ) қажетті барлық мемлекеттік органдардан, оның ішінде жергілікті атқарушы органдардан, сәулет органдарынан, санитариялық-эпидемиологиялық қызметтен, экология органдарынан, ТЖД-дан (өртке қарсы қызметтен) және басқа да органдардан келісімдер мен қорытындыларды алуға және ұсынуға міндетті. Бас жобалаушы ЖСҚ-ны сараптамадан өткізу процесін оң қорытынды алынғанға дейін сүйемелдеуге міндетті. Жобалау құжаттамасы Қазақстан Республикасының нормаларына, қағидаларына және мемлекеттік стандарттарына сәйкес болуға тиіс. Жобалау ұйымы сараптама органдарында орындалған жобалау-іздістіру жұмыстарын қорғауды қамтамасыз етіп, сараптама ескертулері бойынша берілген құжаттамаға барлық түзетулерді енгізуге және орындалған жоба бойынша кешенді сараптаманың оң қорытындысын алуға тиіс. «Мемсараптама» РМК тарапынан ескертулер болған жағдайда, жобалау ұйымы оларды белгіленген мерзімде өз қаражаты есебінен жойып, ЖСҚ-ны талаптарға сәйкестендіруге міндетті. Инженерлік іздістіру материалдарын (қала құрылысы жобаларының топографиялық түсірілімін, жобалау сатысындағы топографиялық түсірілімді) мемлекеттік қала құрылысы кадастрының автоматтандырылған цифрлық жүйесінде тіркеу қамтамасыз етілсін. ЖСҚ бойынша мемлекеттік сараптаманың теріс қорытындысы берілген жағдайда, жобалаушы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алғанға дейін барлық жұмыстарды өз қаражаты есебінен орындауға міндеттенеді. (ЖСҚ сараптамасының ақысын Тапсырыс беруші төлейді.) 24 Нысанның жауапкершілік деңгейі II (қалыпты), техникалық күрделі нысанға жатады. 25 Дана беру саны Мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысы алынғаннан кейін бас жобалаушы 5 күн ішінде ЖСҚ-ны 5 (бес) дана етіп, оның ішінде 1 (бір) данасын электрондық түрде (флеш-картада) ұсынуға міндетті. Сызбалар DWG форматында, сметалық құжаттама Excel, KENML және PDF форматтарында беріледі. 26 Төлеу шарттары Төлем орындалған жұмыстар актілері негізінде жүргізіледі. Шарт сомасының 10%-ы мөлшеріндегі түпкілікті төлем жобалау-сметалық құжаттама (ЖСҚ) тапсырылғаннан, қабылдау-тапсыру актілеріне қол қойылғаннан, мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысы алынғаннан, сондай-ақ келісімдердің түпнұсқалары ұсынылып, жобалауға арналған тапсырмада көзделген барлық талаптардың орындалғаны расталғаннан кейін жүзеге асырылады.
--	---

* мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан алынады (автоматты түрде көрсетіледі).
Ескертпе: осы техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік

талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

Техническая спецификация закупаемых строительно-монтажных работ и работ по разработке проектной (проектно-сметной) документации (заполняется заказчиком)

Наименование заказчика	Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актыбинской области"
Наименование организатора	Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актыбинской области"
№ конкурса:	№ 17827325-2
Наименование конкурса:	Разработка ПСД "Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с.Кумжарган Уилского района Актыбинской области"
Номер лота:	№ 88312229-КРБС1
Наименование лота:	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	821913.000.000008
Наименование работы:	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации
Единица измерения:	Работа
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	24629969.83
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	24629969.83
Срок выполнения работы:	Согласно задания на проектирование
Размер авансового платежа:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	0

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	1 Наименование объекта «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с.Кумжарган Уилского района Актюбинской области» 2 Место реализации село Кумжарган Уилского района Актюбинской области 3 Основание для проектирования Инвестиционный план Актюбинской области на 2026-2030 годы. 4 Вид строительства Новое строительство 5 Стадийность проектирования Рабочий проект 6 Требования по вариантной и конкурсной разработке Рабочий проект должен быть разработан в соответствии с требованиями нормативных документов и других законодательных актов, действующих на территории РК. 7 Особые условия Рабочий проект разработать в объеме требований: СН РК 1.02-03-2022, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСП 4.03-103-2005 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», «Газораспределительные системы», «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб», «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения», а также действующих нормативов СНиП, ПУЭ, СН и СП. Проект на строительство газопровода должен состоять из следующих разделов: 1.Общая пояснительная записка; 2.Сметная документация; 3.Проект организации строительства (ПОС); 4.Инженерные сети, системы и оборудования; 5.Паспорт проекта; 6. Обеспечить разработку и сопровождение экологической части проектной документации в соответствии с требованиями экологического законодательства Республики Казахстан, включая проведение необходимых процедур экологической оценки и разработку отчета о возможных воздействиях, материалов ОВОС, РООС либо иных предусмотренных законодательством экологических материалов — в зависимости от результатов скрининга и результатов рассмотрения уполномоченным органом в области охраны окружающей среды. 7.Сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий и конструкций с учетом казахстанского содержания; 8.Технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям; 9.Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям; 10.Технологические и проектные решения; 11.Архитектурно-строительная часть; 12. Генеральный проектировщик обеспечивает полное сопровождение проектной документации, организует и осуществляет её согласование в установленном законодательством Республики Казахстан порядке с государственными органами, коммунальными службами и организациями, эксплуатирующими инженерные сети. 13. Предоставить Заказчику оригиналы всех согласований и заключений, полученных от контролирующих организаций, а также заключение экспертизы проекта в области промышленной безопасности для представления в ДЧС. 14. При разработке проектной документации Генеральный проектировщик обязан выполнить сверку проектируемой трассы газопровода со сведениями АИС ГЗК НАО «Правительство для граждан» в установленном порядке в целях выявления земельных участков, правообладателей и иных землепользователей, права и законные интересы которых могут быть затронуты размещением и строительством газопровода. В
---	---

	случае выявления пересечения или затрагивания проектируемой трассой газопровода земельных участков Генеральный проектировщик обязан обеспечить получение необходимых согласований с соответствующими правообладателями земельных участков и иными заинтересованными лицами в установленном порядке законодательством Республики Казахстан. 8 Основные технико-экономические показатели Подключение природного газа предусмотреть согласно технических условий. 9 Выполнение экологических и санитарно-эпидемиологических условий к объекту По согласованию с СЭС и в соответствии с СанПИН; Применить проектные решения, обеспечивающие принципы энергоэффективности и экологической безопасности. 10 Требования к технологии, режиму предприятия Непрерывный, круглосуточный, круглогодичный режим работы 11 Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям В соответствии с нормативными правовыми актами, государственными и межгосударственными нормативами в области архитектуры, градостроительства и строительства, СНиП утвержденными республиканским органом строительства, ГОСТов, действующих на территории РК 12 Требование к обеспечению жизнедеятельности Оптимальное решение по обеспечению безопасности жителей села Кумжарган Уилского района Актюбинской области 13 Требования и условия разработки природоохранных мер и мероприятий Выполнить в соответствии с нормативными документами уполномоченного органа по природным ресурсам и охране окружающей среды, а также другими нормативными документами, регулирующими природоохранную деятельность действующими на территории Республики Казахстан. 14 Требования к режиму безопасности и гигиене труда При разработке проектных решений предусмотреть мероприятия по обеспечению безопасности и гигиены труда в соответствии с Трудовым кодексом Республики Казахстан, законодательством в области безопасности и охраны труда, а также действующими нормативными правовыми и нормативно-техническими документами Республики Казахстан. 15 Требования по применению в проекте энергосберегающего оборудования Рабочий проект разработать согласно технических условий. При проектировании предусмотреть современные и энергосберегающие оборудование, материалов и технологии в соответствии со СНиП, ГОСТов, принятых на территории РК 16 Требования по разработке инженерно-технических мероприятия ГО, мероприятий по проедупреждению ЧС по защитным мероприятиям. Выполнить в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, требований МСП, МСН. 17 Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам Согласно требований СНиП 18 Требования к качеству продукции В соответствии со СНиП, ГОСТов, принятых на территории РК 19 Требования к местному содержанию Предусмотреть максимальное применение материалов и оборудования казахстанского производства, при условии их соответствия требованиям нормативных документов, техническим характеристикам, качеству, надежности и безопасности
--	---

	проектируемого объекта, с учетом принципа поддержки казахстанских товаропроизводителей, установленного подпунктом 5) пункта 1 статьи 5 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» от 1 июля 2024 года № 106-VIII. 20 Точка подключения Подводящий газопровод высокого давления. Проектное давление – 6 кгс/см². 21 Сметная документация Сметную документацию разработать сметную документацию в соответствии с требованиями действующих нормативных документов Республики Казахстан, в том числе СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», с учетом действующей сметно-нормативной базы. 22 Период выполнения работ 5,5 месяцев 23 Дополнительные требования Предусмотреть оптимальные трассы подводящих газопроводов высокого давления и газораспределительных сетей среднего и низкого давления, обеспечивающие максимально возможный охват потенциальных потребителей природного газа в пределах территории проектирования, с учетом перспективного развития населенных пунктов, существующей и планируемой застройки, технической возможности подключения потребителей, а также требований надежности, безопасности и экономической эффективности; Ген.проектировщик должен получить и предоставить согласования и заключения во всех нужных для ПСД гос.органах в т.ч., МИО, архитектуры, СЭС, экологии, ДЧС (пожарной службы) и др. Ген.проектировщик сопровождает разработку ПСД в экспертизе до получения положительного заключения. Проектная документация должна отвечать требованиям норм, правил и государственным стандартам РК. Проектная организация должна обеспечить в экспертных органах защиту выполненных проектно-изыскательных работ, осуществить все исправления в переданной документации по замечания экспертизы и получить положительные заключения комплексной экспертизы по выполненному проекту. В случае наличия замечания со стороны РГП «Госэкспертизы», проектная организация обязана устранить эти замечания в указанные сроки и приводить ПСД в соответствии за счет собственных средств. Обеспечивает регистрацию материалов инженерных изысканий (топографической съемки градостроительных проектов, топографической съемки на стадии проектирования) в автоматизированной цифровой системе государственного градостроительного кадастра. В случае выдачи отрицательного заключения государственной экспертизы ПСД, проектировщик обязуется за свой счет выполнить все работы до получения положительного заключения государственной экспертизы. (Оплату за экспертизу ПСД осуществляет Заказчик проекта) 24 Уровень ответственности объекта II (нормальный), относящийся к технически сложным. 25 Количество экземпляров на выдачу В течении 5 дней Ген.проектировщик обязан предоставить ПСД в количестве 5 (пяти) экземпляров, в т.ч. 1 (один) в электронном виде (флеш-карта) (чертежи в dwg, сметную документацию в Excel, KENML и PDF) после получения
--	---

	положительного заключения государственной экспертизы. 26 Условия оплаты Оплата производится на основании предоставленных актов выполненных работ. Окончательный платеж в размере 10% от суммы договора осуществляется после сдачи проектно-сметной документации (ПСД), подписания актов приема-передачи, получения положительного заключения государственной экспертизы, а также предоставления оригиналов согласований и подтверждения выполнения всех требований, предусмотренных заданием на проектирование.
--	---

* сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).
Примечание: Установление в настоящей технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.