

**Сатып алынатын қызметтердің Техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	"Астана-Энергия" акционерлік қоғамы
Ұйымдастырушының атауы:	"Астана қаласының Активтер және мемлекеттік сатып алу басқармасы" мемлекеттік мекемесі
Конкурстың №:	№ 17754276-2
Конкурстың атауы:	Әкімшілік және өндірістік ғимараттар кешенін өрттен қорғау, сондай-ақ 2027 жылға арналған «Астана-Энергия» АҚ объектілерінде объектілерді мерзімді тексеру және авариялық-құтқару жұмыстары жолымен жүзеге асырылатын өртке қарсы профилактикалық іс-шараларды жүргізу жөніндегі қызмет
Лоттың нөмірі:	№ 87700818-OK1
Лоттың атауы	Өрт қауіпсіздігімен қамтамасыз ету бойынша қызметтер
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	802010.000.000002
Қызметтің атауы:	Өрт қауіпсіздігімен қамтамасыз ету бойынша қызметтер
Өлшем бірлігі:	Бір қызмет
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы:	336000000
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	336000000
Авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған, шығарылған жылы шарт жасалған күнге дейін (үш жылға дейін) ерте болмауға тиіс:	
Қызмет көрсету мерзімі	2027 жылғы 1 қаңтардан бастап 2027 жылғы 31 желтоқсанға дейін қызметтерді көрсету

Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы	«Астана-Энергия» АҚ әкімшілік, өндірістік, энергетикалық және өзге де объектілерінің өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету жөніндегі қызметтер кәсіби өртке қарсы қызметтің қызметін ұйымдастыруды және қамтамасыз етуді, объектілерді өрттен қорғауды, өртке қарсы профилактикалық іс-шараларды жүргізуді, өрттердің алдын алуды және оларды сөндіруді, өрттерді сөндіруге байланысты авариялық-құтқару жұмыстарын жүргізуді, сондай-ақ кәсіби өртке қарсы қызметтің құзыреті шегіндегі өзге де іс-шараларды қамтиды. Қызметтер 2027 жылғы 1 қаңтардан бастап 2027 жылғы 31 желтоқсанға дейінгі кезеңде тәулік бойы үздіксіз көрсетіледі. Бұл ретте өрттерге, аварияларға және төтенше жағдайларға ден қою үшін күштер мен құралдардың тұрақты дайын болуы қамтамасыз етіледі. Қызметтерді көрсету кезінде Орындаушы (Қызметтерді жеткізуші) Қазақстан Республикасының заңнамасын, оның ішінде Қазақстан Республикасының 2014 жылғы 11 сәуірдегі № 188-V «Азаматтық қорғау туралы» Заңын, Қазақстан Республикасының 2014 жылғы 16 мамырдағы № 202-V «Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Заңын, Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрінің 2014 жылғы 7 қарашадағы № 782 бұйрығымен бекітілген Кәсіби өртке қарсы қызметтердің қызметін жүзеге асыру қағидаларын, Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрінің 2014 жылғы 7 қарашадағы № 783 бұйрығымен бекітілген кәсіби өртке қарсы қызметтерге қойылатын рұқсат беру талаптарын, Қазақстан Республикасы Төтенше жағдайлар министрінің 2022 жылғы 21 ақпандағы № 55 бұйрығымен бекітілген Өрт қауіпсіздігі қағидаларын, «Өрт қауіпсіздігіне қойылатын жалпы талаптар» техникалық регламентін, сондай-ақ Қазақстан Республикасының аумағында қолданыстағы өзге де міндетті нормативтік құқықтық актілер мен стандарттау жөніндегі құжаттарды басшылыққа алады. Қызметтерді көрсету кезінде пайдаланылатын өрт техникасы, өрт-техникалық жарақтары, жабдықтар, жеке қорғаныш құралдары және өзге де техникалық құралдар қолданылатын техникалық регламенттер мен стандарттардың талаптарына сәйкес келуге тиіс, оның ішінде: • ҚР СТ 1174-2003 «Объектілерді қорғауға арналған өрт техникасы. Негізгі түрлері. Орналастыру және техникалық қызмет көрсету»; • ГОСТ 34350-2017 «Өрт техникасы. Негізгі өрт сөндіру автомобильдері. Жалпы техникалық талаптар. Сынау әдістері» — негізгі өрт сөндіру автомобильдері бөлігінде; • ҚР СТ 2111-2011 «Өрт техникасы. Авариялық-құтқару автомобильдері. Жалпы техникалық шарттар» — қолданылатын бөлігінде; • ГОСТ 33987-2016 «Дөңгелекті көлік құралдары. Массалар мен өлшемдер. Техникалық талаптар және анықтау әдістері» — қолданылатын бөлігінде. Орындаушы (Қызметтерді жеткізуші) 2-ЖЭО-дағы орталық өрт сөндіру бөлімінің және 1-ЖЭО мен 3-ЖЭО-дағы өрт сөндіру бөлімшелерінің жұмыс істеуін қамтамасыз етеді, кәсіби өртке қарсы қызмет тәулік бойы тұрақты дайындық жағдайында ұсталады, бұл ретте кезекшілік белгіленген орналасу тәртібі мен қызмет атқару кестесін ескере отырып, төрт қарауыл (ауысым) құрамында ұйымдастырылады. Негізгі өрт сөндіру автомобильдерінің саны, өрт сөндіру есептоптарының құрамы
--	---

	және қызметкерлер саны өз мақсатына сәйкес міндеттерді орындауды қамтамасыз етуге және қызмет көрсетілетін объектілерде орын алуы мүмкін өрттің неғұрлым күрделі сценарийін ескере отырып, күштер мен құралдардың есептік көрсеткіштеріне, кәсіби өртке қарсы қызметтердің қызметін жүзеге асыру қағидаларының талаптарына және рұқсат беру талаптарына сәйкес келуге тиіс. Орындаушы (Қызметтерді беруші) күзетілетін объектілерде тәулік бойы күн сайын посттық қызметті ұйымдастыруды қамтамасыз етеді. Посттық қызметке өрт жағдайын бақылау, Қызметтерді берушінің құзыреті шегінде өрт қауіпсіздігі талаптарының сақталуын бақылау, алғашқы өрт сөндіру құралдарының қолжетімділігін тексеру, өрттің, түтінденудің, газданудың және авариялық жағдайлардың белгілерін анықтау, жедел ден қою, Тапсырыс берушінің жедел және техникалық персоналымен өзара іс-қимыл жасау, посттарды қабылдау және тапсыру тәртібін сақтау, сондай-ақ белгіленген құжаттаманы жүргізу кіреді. Орындаушы өрттердің алдын алу және оларды сөндіру, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, авариялық-құтқару жұмыстарын жүргізу бойынша іс-шаралар кешенін, оның ішінде өнеркәсіптік қауіпсіздік саласындағы газдан құтқару жұмыстарын қамтамасыз етеді. Сондай-ақ өрттерге, аварияларға және төтенше жағдайларға уақтылы ден қоюды, профилактикалық іс-шараларды жүргізуді, өрттердің алдын алуды және оларды сөндіруді, сондай-ақ бірінші кезектегі авариялық-құтқару жұмыстарын орындауды қамтамасыз етеді. Қызметтер: 1-ЖЭО; 2-ЖЭО; 3-ЖЭО; аудандық қазандықтар; су жылыту қазандықтары; май-мазут шаруашылығы; өндірістік және әкімшілік-тұрмыстық корпустар; қызметтік-тұрмыстық ғимараттар; бақылау-өткізу пункттерінің ғимараттары; материалдық және өзге де қоймалар; отын-тасымалдау объектілері; сорғы станциялары; галереялар мен эстакадалар; электрмен жабдықтау объектілері; су дайындау және сумен жабдықтау объектілері; түтін мұржалары және технологиялық құрылыстар; «Оңтүстік-Шығыс» ГЖС; «Тұран» ГЖС; Сарыбұлақ 23 базасы; Тапсырыс беруші бекіткен тізбеге сәйкес өзге де ғимараттар, құрылыстар, аумақтар мен объектілерді қоса алғанда, «Астана-Энергия» АҚ объектілерінде көрсетіледі. Объектілер өндірістік, энергетикалық, отын, май-мазут, электртехникалық, қоймалық және әкімшілік-тұрмыстық аймақтардың, сондай-ақ өрт және өнеркәсіптік қауіпсіздіктің тиісті деңгейін тұрақты қамтамасыз етуді талап ететін технологиялық қондырғылар мен құрылыстардың болуымен сипатталады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) бекітілген орналасу схемасы мен қызмет атқару кестесіне сәйкес күзетілетін объектілерде күн сайын тәулік бойы посттық қызметті ұйымдастыруға және қамтамасыз етуге міндетті. Посттық қызмет мыналарды қамтиды: кәсіби өртке қарсы қызмет жұмыскерлерін өрт посттарына орналастыру; бекітілген учаскелердегі өрт жағдайын тұрақты бақылау; өрт қауіпсіздігі талаптарының сақталуын бақылау; жауапкершілік аймағы шегінде алғашқы өрт сөндіру құралдарының және өртке қарсы қорғаудың өзге де құралдарының қолжетімділігін бақылау; өрт, түтіндену, газдану, авариялық жағдайлар белгілерін
--	--

	және өрт қауіпсіздігі талаптарының бұзылуын анықтау; анықталған бұзушылықтарға, өрт автоматикасының іске қосылуына, өрттерге, аварияларға және өзге де оқиғаларға жедел ден қою; Тапсырыс берушінің кезекші және жедел персоналымен өзара іс-қимыл жасау; посттарды қабылдау және тапсыру тәртібін сақтау; посттық қызмет атқару бойынша белгіленген құжаттаманы жүргізу. Жұмыскерлерді посттарға орналастыру объектілерді өртке қарсы қорғаудың қажетті деңгейін қамтамасыз ететін бекітілген орналасу схемасы мен кестеге сәйкес жүзеге асырылады. Посттық қызмет қызметтерді көрсетудің бүкіл мерзімі ішінде үздіксіз, күн сайын және тәулік бойы жүзеге асырылады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) аудандық қазандықтардың әрбір объектісіне кемінде аптасына бір рет профилактикалық өртке қарсы тексеру жүргізуге міндетті. Тексерулер аудандық қазандықтардың объектілерінде, оның ішінде Астана қаласының мынадай аудандарда орналасқан: Пригородный ауданы; Промышленный ауданы; «КТТМ» УПТК ауданы; Железнодорожный ауданы; Интернациональный ауданы; Мичурино ауданы; Сарыбұлақ 23 базасы; «Оңтүстік-Шығыс» ГЖС; «Тұран» ГЖС; Тапсырыс берушінің тізбесіне сәйкес аудандық қазандықтардың өзге де объектілерінде жүргізіледі. Апта сайынғы тексеру барысында мыналар жүзеге асырылады: өрт қауіпсіздігі талаптарының сақталуын тексеру; өндірістік, қосалқы, қоймалық және әкімшілік-тұрмыстық үй-жайларды тексеру; эвакуациялау жолдары мен эвакуациялық шығу жолдарының жай-күйін тексеру; алғашқы өрт сөндіру құралдарының болуы мен қолжетімділігін тексеру; өртке қарсы қорғау элементтерінің жай-күйін көзбен шолып тексеру; нормативтік құжаттардың, нұсқаулықтардың және жергілікті актілердің талаптарының бұзылуын анықтау; отты және өзге де қауіптілігі жоғары жұмыстарды жүргізу кезінде өрт қауіпсіздігі талаптарының сақталуын тексеру; өрттің туындауына немесе таралуына әкелуі мүмкін жағдайларды анықтау; анықталған бұзушылықтарды жою жөнінде ұсынымдар беру. Әрбір апта сайынғы тексерудің нәтижелері журналда тіркелуге тиіс. Бұзушылықтар анықталған жағдайда Орындаушы (Қызметтерді беруші) оларды жою бойынша Тапсырыс берушінің жауапты бөлімшелеріне жазбаша ұсынымдар беруге міндетті. Аудандық қазандықтарды апта сайын тексеру профилактикалық іс-шаралардың дербес түрі болып табылады және барлық күзетілетін объектілерді ай сайынғы кешенді аралауды алмастырмайды. Орындаушы (Қызметтерді беруші) Тапсырыс беруші бекіткен тізбеге енгізілген «Астана-Энергия» АҚ-ның барлық күзетілетін объектілеріне айына кемінде бір рет кешенді профилактикалық өртке қарсы аралау және тексеру жүргізуге міндетті. Ай сайынғы аралауға Тапсырыс берушінің барлық күзетілетін ғимараттары, құрылыстары, үй-жайлары, аумақтары мен технологиялық объектілері, оның ішінде 1-ЖЭО, 2-ЖЭО, 3-ЖЭО, аудандық және су жылыту қазандықтары, қоймалар, май-мазут шаруашылығы, өндірістік және әкімшілік-тұрмыстық корпустар, сорғы станциялары, галереялар, эстакадалар, электрмен жабдықтау, су дайындау және сумен жабдықтау объектілері, «Оңтүстік-Шығыс» ГЖС, «Тұран» ГЖС және Тапсырыс
--	--

	берушінің тізбесіне сәйкес өзге де объектілер жатады. Ай сайынғы аралау барысында Орындаушы (Қызметтерді беруші) мынадай мәселелер бойынша кешенді тексеру жүргізеді: ғимараттардың, құрылыстардың және аумақтардың өрт қауіпсіздігі жай-күйін; Тапсырыс берушінің және мердігер ұйымдардың жұмыскерлерінің өрт қауіпсіздігі талаптарын сақтауын; эвакуациялау жолдары мен эвакуациялық шығу жолдарының жай-күйін; өртке қарсы бөгеттер мен өртке қарсы есіктердің жай-күйін; алғашқы өрт сөндіру құралдарының болуы, жинақталуы және қолжетімділігін; ішкі өртке қарсы сумен жабдықтау жүйесінің жай-күйін; Орындаушының құзыреті шегінде өртке қарсы қорғау жүйесі элементтерінің жарамдылығы мен жұмысқа қабілеттілігін; От жұмыстарын, газ қауіпті және өзге де қауіптілігі жоғары жұмыстарды жүргізу кезінде қойылатын талаптардың сақталуын; өрт қаупін тудыратын факторлардың болуын; бұған дейін берілген ұсынымдар мен бұзушылықтарды жою жөніндегі іс-шаралардың орындалуын. Әрбір ай сайынғы аралаудың нәтижелері бойынша Орындаушы (Қызметтерді беруші) объектінің өрт қауіпсіздігінің жай-күйі туралы міндетті түрде акт және/немесе есеп ресімдейді. Бұзушылықтар анықталған жағдайда актіде және/немесе есепте анықталған бұзушылықтар туралы мәліметтер, сондай-ақ оларды жою жөніндегі ұсыныстар көрсетіледі. Барлық күзетілетін объектілерді ай сайынғы кешенді аралау күнделікті посттық қызметтің және аудандық қазандықтарды апта сайынғы тексерудің күшін жоймайды және оларды алмастырмайды. Орындаушы (Қызметтерді беруші) кәсіби өртке қарсы қызметтің тактикалық мүмкіндіктері шегінде Тапсырыс берушінің объектілерінде өрттердің алдын алуды және оларды сөндіруді қамтамасыз етуге міндетті. Өрт туындаған кезде Орындаушы (Қызметтерді беруші): дереу ден қоюды; Тапсырыс берушінің жауапты жұмыскерлеріне және тиісті қызметтерге ақпарат беруді өртті сөндіруді ұйымдастыруды; адамдарды құтқаруды; адамдарды және мүмкіндік болған жағдайда материалдық құндылықтарды эвакуациялауды; жабдықтарды, ғимараттар мен құрылыстарды қорғауды; кезек күттірмейтін алғашқы авариялық-құтқару жұмыстарын жүргізуді; мемлекеттік өртке қарсы қызметпен және басқа да авариялық-құтқару құрылымдарымен өзара іс-қимыл жасауды қамтамасыз етуге міндетті. Орындаушы (Қызметтерді беруші) өрттер, авариялар және төтенше жағдайлар кезінде кезектегі авариялық-құтқару жұмыстарын жүргізуді қамтамасыз етуге міндетті. Тапсырыс берушінің қауіпті өндірістік объектілерінде Орындаушы (Қызметтерді беруші) Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген талаптар мен рұқсат етілген қызмет түрлері шегінде авариялық-құтқару және газдан қорғау жұмыстарын жүргізуді қамтамасыз етеді. Орындаушы техногендік сипаттағы авариялық жағдайлар туындаған кезде профилактикалық және авариялық-құтқару іс-шараларын қамтамасыз етуге міндетті. От жұмыстарын және газ қауіпті жұмыстарды жүргізу кезінде Орындаушы (Қызметтерді беруші) жұмыс аймағындағы ауа ортасына бақылау жүргізуді, оның ішінде зиянды және жарылыс қаупі бар газдар мен булардың, соның ішінде оттегінің, бензин буларының,
--	---

	күкіртсутектің және көмірсутектердің құрамын анықтау үшін сынамалар алуды және талдауды қамтамасыз етеді. Тапсырыс берушінің талабы бойынша Орындаушы (Қызметтерді беруші) автоматты ауа ортасын өлшеу құралдарын қолдана отырып, жұмыс аймағының газдануын бақылауды жүзеге асырады. Орындаушы өрт қауіпсіздігі нормаларының, қағидалардың, стандарттар мен нұсқаулықтардың бұзушылықтарын анықтауға міндетті. Тексеру нәтижелері бойынша Орындаушы (Қызметтерді беруші) мына мәселелер бойынша ұсыныстар әзірлеуге және беруге міндетті: өрттің туындау себептерін жою; өрттің таралуын шектеу; адамдарды қауіпсіз эвакуациялауды қамтамасыз ету; материалдық құндылықтардың сақталуын қамтамасыз ету; объектілердің өрт қауіпсіздігі деңгейін арттыру. Орындаушы өрт және аса қауіпті жұмыстарды жүргізу кезінде өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету жөніндегі іс-шараларды әзірлеуге қатысады. Тапсырыс берушінің өтінімі бойынша Орындаушы (Қызметтерді беруші) Тапсырыс берушінің өрт қауіпсіздігіне жауапты Тапсырыс берушінің басшылығымен дәнекерлеу және өзге де от жұмыстарын жүргізу кезінде өрт сөндіру бекеттерін қоюды қамтамасыз етеді. Орындаушы (Қызметтерді беруші) Тапсырыс берушінің әрбір объектісінде жылына кемінде 18 рет «Астана-Энергия» АҚ және мердігер ұйымдардың жұмыскерлеріне мерзімді және кезектен тыс өртке қарсы нұсқамалар өткізуге міндетті. Орындаушы (Қызметтерді беруші) Тапсырыс берушінің әрбір объектісінде жылына кемінде 4 рет өрт және газ қауіпсіздігін насихаттау бойынша техникалық сабақтар, әңгімелесулер және өзге де іс-шаралар өткізуге міндетті. Орындаушы (Қызметтерді беруші) Тапсырыс берушінің жұмыскерлерімен авариялар мен төтенше жағдайлар кезіндегі іс-қимылдар бойынша оқу жаттығуларын Тапсырыс берушінің әрбір объектісінде жылына кемінде 4 рет өткізуге міндетті. Орындаушы (Қызметтерді беруші) аварияларды жою жоспарларына сәйкес оқу дабылдары мен жаттығуларын өткізуге қатысады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) Тапсырыс беруші жұмыскерлерінің арасынан ерікті өртке қарсы құрылымдарды, өрттің алдын алуға және сөндіруге, авариялық-құтқару және кезек күттірмейтін жұмыстарды жүргізуге, сондай-ақ эвакуациялауды ұйымдастыруға тарту мүмкіндігін ескере отырып даярлауға қатысады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) Тапсырыс беруші белгіленген көлемде және мерзімділікпен, сондай-ақ қолданыстағы нормативтік талаптарға сәйкес Тапсырыс берушінің жұмыскерлерін авариялар кезіндегі мінез-құлық қағидаларына, адамдарды құтқару, өрт пен авариялардың алдын алу және оларды жою жөніндегі іс-қимылдарға оқытуға қатысады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) Тапсырыс берушімен бірлесіп аварияларды жою жоспарларын (АЖЖ) әзірлеуге және келісуге қатысады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) өрт сөндірудің жедел жоспарын әзірлеуге қатысады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) Тапсырыс берушінің объектілерінде өрт-тактикалық оқу-жаттығуларын өткізуге қатысады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) өрттердің алдын алу және оларды сөндіру кезінде, сондай-ақ авариялар мен төтенше жағдайлар туындаған кезде мемлекеттік өртке қарсы
--	--

	қызмет органдарымен өзара іс-қимыл жасау тәртібін пысықтауға міндетті. Орындаушы (Қызметтерді беруші) өрттер, авариялар және төтенше жағдайлар туындаған кезде, сондай-ақ от, газ қауіпті және өзге де қауіптілігі жоғары жұмыстарды жүргізу кезінде кәсіби өртке қарсы қызметтің «Астана-Энергия» АҚ-ның жауапты жұмыскерлерімен, жедел және техникалық қызметтерімен өзара іс-қимылын қамтамасыз етуге міндетті. Ай сайын әрбір күзетілетін объектіде Орындаушы (Қызметтерді беруші) өртке қарсы қорғау элементтерінің жарамдылығы мен жұмысқа қабілеттілігін, оның ішінде: ішкі өртке қарсы сумен жабдықтауды; алғашқы өрт сөндіру құралдарын; өртке қарсы қорғаудың өзге де элементтерін бақылауды жүзеге асырады. Тексеру нәтижелері міндетті түрде тиісті құжаттарда тіркелуге тиіс. Ақаулар мен бұзушылықтар анықталған жағдайда, олар міндетті түрде құжатталып, Тапсырыс берушінің жауапты тұлғасына хабарланады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) өз өкілеттіктері шегінде анықталған бұзушылықтарды жою бойынша шаралардың қабылдануын бақылауды қамтамасыз етеді. Орындаушы (Қызметтерді беруші) өрт автоматикасы қондырғылары іске қосылған кезде жүйелерге техникалық қызмет көрсету қызметтерімен және Тапсырыс берушінің жауапты бөлімшелерімен өзара іс-қимыл жасай отырып, жедел әрекет етуді қамтамасыз етеді. Орындаушы (Қызметтерді беруші) Тапсырыс берушінің иелігіндегі өрт жеңдерін, өрт техникасын және өрт-техникалық жарақтарын қолданыстағы нормативтік талаптарға, нұсқаулықтарға, қауіпсіздік және еңбекті қорғау қағидаларына сәйкес жылына кемінде 4 рет сынақтан өткізуге міндетті. Тапсырыс берушінің өтінімі бойынша Орындаушы (Қызметтерді беруші) объектілердің қызметтері, өрт-техникалық комиссия және өрт қауіпсіздігі саласындағы уәкілетті мемлекеттік органдар жүргізетін тексерулерге қатысады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) уәкілетті мемлекеттік органдардың тексеру нәтижелері бойынша ұсынылған іс-шаралардың орындалуын бақылайды. Орындаушы (Қызметтерді беруші) іс-шараларды орындаудың белгіленген мерзімдерінің аяқталуы туралы Тапсырыс берушіге хабарлауға міндетті. Қажет болған жағдайда Орындаушы (Қызметтерді беруші) тексеру нәтижелері бойынша Тапсырыс берушіге ұсынылған іс-шаралардың негізділігі мәселелерін қарауға қатысады. «Астана-Энергия» АҚ-ның өрт қауіпсіздігі жүйесі тұтануды немесе өртті уақтылы анықтауға, оны бастапқы кезеңде автоматты түрде сөндіруге, кезекші персоналға сигнал беруге және объект жұмыскерлеріне өрттің туындағаны туралы автоматты түрде хабарлауға бағытталған техникалық және ұйымдастырушылық іс-шаралар кешенін көздейді. Өрт қауіпсіздігі жүйесі мыналарды: тұтануды немесе өртті бастапқы кезеңде автоматты түрде сөндіруді; 0,00 м белгісіндегі кабельдік жартылай қабатта, С1 секциясынан С14 секциясына дейінгі учаскеде; 8,40 м белгісіндегі кабельдік жартылай қабатта, №21 секциядан №36 секцияға дейінгі учаскеде; тұтанудың немесе өрттің туындағаны туралы объектінің кезекші персоналына тиісті сигналды белгіленген тәртіппен бере отырып, автоматты түрде хабарлауды; өрт туындаған кезде Бас
--	--

	корпустың үй-жайларында өрт туралы хабарлау жүйесін автоматты түрде іске қосуды, оның ішінде: бас басқару қалқанын; №1-8 станциялардың қазандық агрегаттарын басқарудың орталық жылу қалқандарын; №1-6 станциялардың турбоагрегаттарын басқарудың орталық жылу қалқандарын; май-мазут шаруашылығын; қызметтік-тұрмыстық корпусты; өткізу пунктінiң ғимаратын; материалдық қоймаларды қамтиды. Орындаушы (Қызметтерді беруші) кәсіби өртке қарсы қызметтің профилактикалық жұмысы мен жедел-қызметтік қызметінің ай сайынғы статистикалық есебін жүргізуге міндетті. Орындаушы (Қызметтерді жеткізуші) Тапсырыс беруші белгілеген есептілік нысандары бойынша міндеттемелердің орындалуы туралы мәліметтерді Тапсырыс беруші айқындаған мерзімдерде ұсынады. Осы техникалық ерекшелікте көзделген барлық іс-шаралар Орындаушы тарапынан 2027 жыл бойы үздіксіз, тұрақты әзірлік режимінде орындалуға тиіс. Бұл ретте: тәулік бойы күнделікті посттық қызмет тұрақты болуды және жедел әрекет етуді қамтамасыз етеді; апта сайынғы тексерулер аудандық қазандықтарға жүйелі профилактикалық бақылауды қамтамасыз етеді; ай сайынғы кешенді аралау барлық күзетілетін объектілердің өрт қауіпсіздігіне жоспарлы бақылауды қамтамасыз етеді; көрсетілген іс-шаралардың әрқайсысы дербес болып табылады және бірін-бірі алмастырмайды; іс-шараларды өткізу мерзімділігі Тапсырыс берушінің талабы бойынша өндірістік қажеттілікке, өрт жағдайының өзгеруіне, қауіптілігі жоғары жұмыстардың жүргізілуіне, авариялық жағдайларға және объектілердің өрт қауіпсіздігі деңгейіне әсер ететін өзге де мән-жайларға байланысты ұлғайтылуы мүмкін.
--	--

Әлеуетті өнім берушіге оның жеңімпазы анықталған және онымен Мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған кезде көрсетіледі) (әлеуетті өнім берушіні көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін қабылдамауға жол берілмейді)	Осы бөлім шартты орындау талаптарын белгілейді және мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалғаннан және күшіне енгеннен кейін ғана қолданылады. Төменде көрсетілген мәліметтер мен құжаттар әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптары болып табылмайды және конкурстық өтінім құрамында ұсынылуға жатпайды. Сатып алуға қатысу кезеңінде әлеуетті өнім берушінің оларды ұсынбауы конкурстық өтінімді қабылдамауға негіз болып табылмайды. Орындаушы (Қызметтерді беруші) осы техникалық ерекшелікте көзделген іс-шаралардың орындалуын растайтын құжаттаманы ресімдеуді және жүргізуді қамтамасыз етуге міндетті, оның ішінде: посттық қызметті атқаруды; профилактикалық тексерулерді; аудандық қазандықтарды апта сайынғы тексерулерді; күзетілетін объектілерді ай сайынғы аралауды; нұсқамалар өткізуді; сабақтар өткізуді; жаттығулар өткізуді; оқу-жаттығулар өткізуді; өрт техникасы мен жабдықтарын сынауды; анықталған бұзушылықтарды тіркеуді және жоюды; өрттерге, аварияларға және төтенше жағдайларға әрекет етуді растайтын құжаттарды қамтиды. Негізгі іс-шараларды орындау мерзімділігі Посттық қызмет – ауысым сайын, тәулік бойы. Өрттерге, аварияларға және ТЖ-ға ден қою – тұрақты түрде, оқиға орын алған жағдайда. Аудандық қазандықтарды тексеру – әр объектіге аптасына кемінде 1 рет. Барлық күзетілетін объектілерді кешенді аралау – әр объектіге айына кемінде 1 рет. Өртке қарсы қорғау элементтерін бақылау – әр күзетілетін объектіде ай сайын. Өртке қарсы нұсқамалар – әр объектіде жылына кемінде 18 рет. Техникалық сабақтар мен әңгімелесулер – әр объектіде жылына кемінде 4 рет. Оқу жаттығулары – әр объектіде жылына кемінде 4 рет. Өрт жеңдерін, техниканы және өрт-техникалық қару-жарақты сынау – жылына кемінде 4 рет. Мемлекеттік органдар мен комиссиялардың тексерулеріне қатысу – өтінім бойынша/тексерулер жүргізілген кезде. Тексеру нәтижелері бойынша іс-шаралардың орындалуын бақылау – бұзушылықтар толық жойылғанға дейін тұрақты түрде. Статистикалық есепке алу және есептілік – ай сайын. Іс-шаралардың орындалуы Орындаушы (Қызметтерді өнім беруші) ресімдейтін тиісті журналдармен, актілермен, тізімдемелермен, есептермен және Тапсырыс беруші белгілеген тәртіппен ресімделетін өзге де құжаттармен расталады. Қоғам аса өрт қауіпті объект мәртебесіне ие. Өрт қауіпсіздігінің тиісті деңгейін қамтамасыз ету, қызметкерлердің өмірі мен денсаулығын қорғау, Тапсырыс берушінің мүлкінің сақталуын қамтамасыз ету және төтенше жағдайларға үздіксіз ден қою мақсатында Орындаушы шарт күшіне енгеннен кейін 16 (он алты) күнтізбелік күн ішінде Тапсырыс берушіге шарттың орындалуын қажетті материалдық ресурстармен, техникамен, жабдықпен және персоналмен нақты қамтамасыз етуді растайтын құжаттарды ұсынады. Мұндай құжаттар шарттық міндеттемелердің орындалуын бақылау мақсатында ғана пайдаланылады. Орындаушы мынадай материалдық ресурстардың болуын және пайдалануға тұрақты дайындығын қамтамасыз етеді: Қазақстан Республикасының заңнамасына, оның ішінде Қазақстан Республикасының «Азаматтық қорғау туралы» Заңына және
--	--

	Қазақстан Республикасы Еңбек кодексінің 22-бабы 1-тармағының 12) тармақшасына сәйкес Өнім берушінің кәсіби өртке қарсы қызмет қызметкерлерін олардың еңбек (қызметтік) міндеттерін орындау кезінде жазатайым оқиғалардан сақтандыру туралы сақтандыру компаниясымен жасалған шарт. Объектіде орналасқан Тапсырыс берушінің мүлкіне келтірілген залал үшін, сондай-ақ Өнім берушінің әрекеті немесе әрекетсіздігі нәтижесінде үшінші тұлғалардың өмірі мен денсаулығына келтірілген зиян үшін Өнім берушінің үшінші тұлғалар алдындағы азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру туралы сақтандыру компаниясымен жасалған шарт. Сақтандыру сомасы қызметтер көрсетуге арналған конкурста жарияланған сомадан кем болмауға тиіс. 2-ЖЭО-да өрт сөндіру автоцистернасы – 2 бірлік, шығарылған жылы 2016 жылдан ерте емес, су көлемі – кемінде 4 м³; 1-ЖЭО-да өрт сөндіру автоцистернасы – 1 бірлік, шығарылған жылы 2016 жылдан ерте емес, су көлемі – кемінде 4 м³; 3-ЖЭО-да өрт сөндіру автоцистернасы – 1 бірлік, шығарылған жылы 2016 жылдан ерте емес, су көлемі – кемінде 4 м³; жедел ден қою автомобилі – 1 бірлік, шығарылған жылы 2016 жылдан ерте емес; авариялық-құтқару автомобилі – 1 бірлік, шығарылған жылы 2006 жылдан ерте емес; өрт-техникалық жарақтандыру; өрт жеңдері және жең шаруашылығы; өрт сөндірудің бастапқы құралдары; ұжымдық құтқару құралдары; ауа ортасын өлшеу құралдары; ішкі өртке қарсы сумен жабдықтау құралдары; өртке қарсы бөгеттер мен өртке қарсы есіктер; Тапсырыс берушінің объектілерінде өрт қауіпсіздігі және авариялық-құтқару жұмыстарын қамтамасыз ету жөніндегі міндеттерді орындауға қажетті өзге де жабдықтар мен мүлік. Негізгі өрт сөндіру автомобильдерінің саны Кәсіби өртке қарсы қызметтердің қызметін жүзеге асыру қағидаларына сәйкес, ықтимал өрттің ең күрделі нұсқасын сөндіруге қажетті су шығынын есептеу негізінде айқындалған есепке сәйкес келуге тиіс. Арнайы өрт сөндіру автомобильдерінің саны Тапсырыс беруші объектілерінің ерекшеліктерін ескере отырып айқындалады. Материалдық ресурстардың бар екенін растау үшін Орындаушы шарт күшіне енгеннен кейін ресурстарға меншік құқығын, лизинг құқығын не оларды пайдаланудың өзге де заңды құқығын растайтын құжаттарды, егер тиісті ресурсқа қатысты мұндай құқыққа Қазақстан Республикасының заңнамасында жол берілсе, көлік құралдарын тіркеу туралы куәліктерді, техникалық қарап-тексерудің диагностикалық карталарын, негізгі өрт сөндіру автомобильдерінің өрт сөндіруге дайындығын техникалық тексеру актілерін, өлшем құралдарын тексеру туралы құжаттарды және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де міндетті құжаттарды ұсынады. Негізгі өрт сөндіру автомобильдері МЕМСТ 34350-2017 талаптарына сәйкес келуге және СТ РК 1174-2003 талаптарын сақтай отырып пайдаланылуға тиіс. Авариялық-құтқару автомобилі СТ РК 2111-2011 қолданыстағы талаптарына және техникалық регламенттерге сәйкес келуге тиіс. Барлық көлік құралдары, жабдықтар және өрт-техникалық жарақтар жарамды, толық жинақталған және тұрақты түрде пайдалануға дайын күйде болуы
--	---

	тиіс. Техника немесе жабдық істен шыққан жағдайда Орындаушы (Қызметтерді беруші) белгіленген объектілердің өрт қауіпсіздігі және авариялық-құтқару дайындығы деңгейін төмендетпей, оларды дереу ауыстыруды немесе жұмысқа қабілеттілігін қалпына келтіруді қамтамасыз етуге міндетті. Орындаушы (Қызметтерді беруші) өрт сөндіру автомобильдерінің санына, есептоптардың құрамына және рұқсат беру талаптарына байланысты төрт қарауыл (ауысым) құрамында тәулік бойы қызмет атқару үшін қажетті кәсіби өртке қарсы қызмет қызметкерлерінің штаттық санын және құрамын қамтамасыз етеді. Кәсіби өртке қарсы қызметтің штаттық құрамы кемінде мынадай болуы тиіс: өрт сөндіру бөлімінің бастығы – кемінде 1 адам; өрт сөндіру бөлімі бастығының орынбасарлары – кемінде 2 адам; нұсқаушылар – кемінде 3 адам; бөлімше командирлері – бекітілген штат санына сәйкес; өрт сөндірушілер – бекітілген штат санына сәйкес; өрт сөндіру есептоптарының жеке құрамы – бөлімшелердің тұрақты дайындығын қамтамасыз ететін мөлшерде; авариялық-құтқару қызметінің жеке құрамы – жүктелген міндеттерді орындауды қамтамасыз ететін мөлшерде; тәулік бойы және үздіксіз қызмет атқаруды қамтамасыз ету үшін 4 қарауыл (ауысым). Орындаушы (Қызметтерді беруші) кәсіби өртке қарсы қызмет қызметкерлерінің тиісті лауазымдарға Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген біліктілік талаптарына сәйкестігін қамтамасыз етеді. Шарт күшіне енгеннен кейін Тапсырыс берушіге шарттың орындалуын бақылау мақсатында ғана қызметкерлердің нақты бар екендігін және олардың міндетті талаптарға сәйкестігін растайтын құжаттар ұсынылады. Орындаушы (Қызметтерді беруші) шарттың бүкіл қолданылу мерзімі ішінде қолданыстағы кәсіби өртке қарсы қызметтің аттестатына және шарт шеңберінде нақты жүзеге асырылатын қызмет түрлері үшін міндетті өзге де рұқсат беру құжаттарына ие болуға тиіс. Шарт күшіне енгеннен кейін, Өнім беруші Қазақстан Республикасының заңнамасында мұндай міндет көзделген жағдайда, қызметкерлердің еңбек міндеттерін орындау кезінде жазатайым оқиғалардан міндетті сақтандырылғанын растайтын құжаттарды ұсынады. Барлық өрт сөндіру және авариялық-құтқару автомобильдері, жабдықтар, өрт-техникалық жарақтар және өрт сөндіру құралдары техникалық жарамды, толық жинақталған және жұмысқа қабілетті күйде болуы, олардың техникалық жай-күйін растайтын қажетті құжаттары болуы және пайдалануға әрі мақсаты бойынша қолдануға тұрақты түрде дайын болуы тиіс. Ақаулы, толық жинақталмаған немесе қолдануға дайын емес техника мен жабдықтарды пайдалануға жол берілмейді. Техника немесе жабдық істен шыққан жағдайда Өнім беруші объектілердің өрт қауіпсіздігі және авариялық-құтқару дайындығы деңгейін төмендетпей, оларды уақтылы ауыстыруды немесе жұмысқа қабілеттілігін қалпына келтіруді қамтамасыз етуге міндетті. «Астана-Энергия» АҚ объектілеріне мынадай ғимараттар мен құрылыстар жатады: 1-ЖЭО: Мазут сорғы станциясы. 1970 жылы салынған. Ауданы 770 м². Темірбетонды құрылыс. Ғимараттың биіктігі 7,2 м. Мазутты ағызу эстакадасы. 1969 жылы салынған. Ауданы 270 м².
--	--

	Темірбетонды құрылыс. Ғимараттың биіктігі 4,5 м. Өрт сөндіру сорғы станциясы. 1970 жылы салынған. Ауданы 88 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 4,5 м. 2010 жылы бөлшектеліп алынды. Мазут құбырларының эстакадасы. 1969 жылы салынған. Ауданы 90 м². Темірбетонды құрылыс. №1 мазут резервуары. 1971 жылы салынған. Ауданы 420 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №2 мазут резервуары. 1971 жылы салынған. Ауданы 420 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №3 мазут резервуары. 1972 жылы салынған. Ауданы 420 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №4 мазут резервуары. 1972 жылы салынған. Ауданы 420 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №5 мазут резервуары. 1972 жылы салынған. Ауданы 420 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №6 мазут резервуары. 1973 жылы салынған. Ауданы 420 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №7 мазут резервуары. 1994 жылы салынған. Ауданы 300 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №8 мазут резервуары. 1994 жылы салынған. Ауданы 300 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №9 мазут резервуары. 1994 жылы салынған. Ауданы 300 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №10 мазут резервуары. 1995 жылы салынған. Ауданы 350 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №11 мазут резервуары. 1995 жылы салынған. Ауданы 350 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. №12 мазут резервуары. 1995 жылы салынған. Ауданы 350 м². Металл қаңқалы құрылыс. Биіктігі 8,8 м. Көмір түсіру эстакадасы. 1970 жылы салынған. Ауданы 192 м². Темірбетонды құрылыс. Тепловоз депосы. 1977 жылы салынған. Ауданы 166 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 8,4 м. Вагонаударғыш ғимараты. 1961 жылы салынған. Ауданы 1770 м². Темірбетонды құрылыс. Ғимараттың биіктігі 10,3 м. Ұсақтау корпусы. 1961 жылы салынған. Ауданы 379 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 8,4 м. 1-көтерілу отын беру галереясы. 1969 жылы салынған. Ауданы 972 м². Темірбетонды, кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 3,4 м. 2-көтерілу отын беру галереясы. 1961 жылы салынған. Ауданы 295 м². Темірбетонды, кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 3,4 м. ОКЦ өндірістік-тұрмыстық корпусы. 1983 жылы салынған. Ауданы 1249 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 6,8 м. Градирня тостағаны. 1961 жылы салынған. Ауданы 100 м². Темірбетонды құрылыс. Н-80 түтін мұржасы. 1966 жылы салынған. Ауданы 78 м². Темірбетонды құрылыс. Биіктігі 80 м. Н-100 м түтін мұржасы. 2006 жылы салынған. Темірбетонды құрылыс. Биіктігі 100 м. Н-120 м түтін мұржасы. 1977 жылы салынған. Ауданы 56 м². Темірбетонды құрылыс. Биіктігі 120 м. Н-120 құбырына газарналарының эстакадасы. 1977 жылы салынған. Ауданы 70 м². Металл қаңқа. Биіктігі 28,0 м. Желілік құбыржолдар эстакадасы. 1977 жылы салынған. Ауданы 100 м². Темірбетонды құрылыс. Биіктігі 8,4 м. Май қоймасы. 1961 жылы салынған. Ауданы 100 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 4,2 м. ХВО ғимараты. 1961 жылы салынған. Ауданы 1371 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 12,2 м. Тұз қоймасы. 2002 жылы салынған. Ауданы 774 м². Темірбетонды құрылыс.
--	---

	Ғимараттың биіктігі 8,4 м. 2-көтерілу сорғы станциясының ғимараты. 6 кВ ГРУ, 3-4 секция. 1968 жылы салынған. Ауданы 628 м². Темірбетонды құрылыс. Ғимараттың биіктігі 8,4 м. Қазандық цехының ғимараты. Металл кесу шеберханасы. 1961 жылы салынған. Ауданы 116 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 7,2 м. ЦСР ғимараты. 1966 жылы салынған. Ауданы 465 м². Темірбетонды құрылыс. Ғимараттың биіктігі 7,2 м. Отын берудің РУСН-0,4 кВ. 1977 жылы салынған. Ауданы 84 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 4,2 м. АТҚ-110 кВ. 1961 жылы салынған. Ауданы 1200 м². Материалдық қойма ғимараты. 1973 жылы салынған. Ауданы 576 м². Темірбетонды құрылыс. Ғимараттың биіктігі 6,0 м. Сусымалы материалдар қоймасы. 1969 жылы салынған. Ауданы 483 м². Темірбетонды құрылыс. Ғимараттың биіктігі 4,2 м. Бас корпус ғимараты. 1961 жылы салынған. Ауданы 9063 м². Темірбетонды, кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 28,00 м. Қызметтік-тұрмыстық корпус. 1977 жылы салынған. Ауданы 468 м². Темірбетонды құрылыс. Ғимараттың биіктігі 17,70 м. №1 бақылау-өткізу пункті. 1971 жылы салынған. Ауданы 281 м². Темірбетонды құрылыс. Ғимараттың биіктігі 8,8 м. №2 бақылау-өткізу пункті. 1969 жылы салынған. Ауданы 18 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 4,2 м. Гараж. 1969 жылы салынған. Ауданы 76 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 4,8 м. Автомобильдерге арналған бокстары бар блок-қоймалар. 1998 жылы салынған. Ауданы 328 м². Темірбетонды құрылыс. Ғимараттың биіктігі 7,2 м. Ағаш өңдеу цехы. 2002 жылы салынған. Ауданы 288 м². Темірбетонды құрылыс. Ағаш өңдеу шеберханасы. 1966 жылы салынған. Ауданы 360 м². Кірпішті құрылыс. Ғимараттың биіктігі 4,8 м. 2-ЖЭО Бас корпус. Бас корпус металл қаңқадан және іргетастың темірбетонды табандарының үстіндегі кірпіш және темірбетон толтырмадан тұрады. Шатыры пенопласт жылытқышы және рубероидты гидрооқшаулағышы бар типтік құрама панельдерден жасалған. Бас корпуста мынадай бөлімшелер блокталған түрде орналасқан: турбиналық, деаэраторлық, қазандық және түтін сорғыш бөлімшелері. Әрбір бөлімшенің шатырында өртке қарсы су құбырының өрт крандары шығарылған. Турбиналық бөлімше. Ғимарат (тұрақты шеті), ауданы – 5538 м². 0,00 белгісінде турбиналардың май сорғылары, турбогенераторлардың тығыздағыштары, май тазарту қондырғылары орналасқан. 4,00 белгісінде қоректендіруші электр сорғылары орналасқан. 12,00 белгісінде турбиналар және сутегімен салқындатылатын генераторлар, май бактары және маймен жабдықтау жүйелері, газ посттары және генераторлардың газ-мұнай жүйелері орналасқан. Турбиналық бөлімшенің едендері қызмет көрсету алаңдарын қоспағанда бетоннан жасалған. Деаэраторлық бөлімше. 5 қабатты эстакада, ауданы – 29,82 м². 0,00 белгісінде диірмендер, өзіндік қажеттілік трансформаторларының камералары орналасқан. 0,00 және 8,40 белгілерінде кабельдік жарты қабаттар, 5,00 белгісінде КРУ-6 кВ. 12,00 белгісінде БОЖҚ, ББҚ, шикі көмір қоректендіргіштері. 18,00 белгісінде бу құбырлары. 26,00 белгісінде деаэраторлар. 37,00 белгісінде таспалы конвейерлер, шикі көмір бункерлері
--	---

	орналасқан. Едендер мен қабатаралық жабындар бетоннан жасалған. Қазандық бөлімшесі. Ғимарат (тұрақты шеті), ауданы – 5538 м². 0,00 белгісінде сорғылар, «В» қатары жанында диірмендерді жөндеу шеберханасы орналасқан. 12,00 белгісінде РОУ. Қызмет көрсету алаңдары металл конструкциялардан жасалған. Түтін сорғыш бөлімшесі. Ауданы – 4260 м². 2,00 белгісінде ТС, ДВ, күл ұстау қондырғысы орналасқан. 0,00 белгісінде «Е» қатары жанында шеберхана орналасқан. Едендері бетоннан жасалған. Түтін мұржалары: №1 станцияның түтін мұржасы (№1-6 станциялардың қ/а) – биіктігі 180 м. Материалы – темірбетон. №2 станцияның түтін құбыры (№7, №8 станциялардың қ/а) – биіктігі 150 м. Материалы – темірбетон. №3, 4, 5 станциялардың түтін мұржалары (СҚҚЦ) – биіктігі 120 м. Материалы – металл қаңқа. Жылу желісінің II көтеру сорғы станциясы. Айналым сорғы станциясы және градирнялар. Ғимарат бір қабатты, темірбетон қаңқадан және темірбетон жабын плиталарынан тұрады. Шатыры үш қабатты рубероидты жабыннан жасалған. 1-8 осьтер аралығындағы 574 м² учаскеде айналым сорғылары және басқару қалқаны орналасқан. 8-9 осьтер аралығындағы ауданы 147 м² мыналар орналасқан: бірінші қабатта өртке қарсы су құбырының сорғы станциясы; екінші қабатта КРУ 0,4 кВ. Циркуляциялық сорғы станциясының жанында ауданы 706 м² болатын екі градирня орналасқан. Градирнялар металл қаңқадан жасалған және: металл қалқандармен; пластикалық қалқандармен қапталған. Суару жүйесі текшелер түрінде жиналған асбестцемент плиталардан тұрады. Әрқайсысының су бүрку алаңы 1600 м². ЦРМ. Бір қабатты ғимарат, ауданы – 156 м², темірбетон бағандардан және темірбетон жабын плиталарынан тұрады. Шатыры пенобетоннан және үш қабатты рубероидтан жасалған. Едендері бетоннан жасалған. Станоктар орнатылған. Отын беру жүйесі. Вагонаударғыш. Ғимарат темірбетоннан металл қаңқамен жасалған, қабатаралық жабындары – темірбетон плиталардан. Шатыры жұмсақ рубероидты жабыннан жасалған. Ғимараттың ауданы – 833 м². Жерүсті бөлігінің көлемі – 11060 м³. Жерасты бөлігінің көлемі – 10630 м³. №1 конвейер галереясы. Жерасты бөлігі монолитті темірбетоннан, сыртқы бөлігі темірбетон жабындысы бар кірпіш қалауынан жасалған. Ауданы – 670 м². Галерея көлемі – 2010 м³. №1 конвейерден №2 конвейерге қайта тиеу торабы. Темірбетон плиталардан металл қаңқамен жасалған. Шатыры рубероидты жабыннан жасалған. Ауданы – 144 м². Жерүсті бөлігінің көлемі – 1008 м³. Жерасты бөлігінің көлемі – 864 м³. Ұсақтау корпусы. Темірбетон қаңқадан, қабырғалары кірпішпен толтырылған және темірбетон жабыннан тұрады. Шатыры рубероидты жабыннан жасалған. Ауданы — 399 м². Көлемі — 9037 м³. №3 конвейер галереясы. Металл тіректерге орнатылған және темірбетон секциялардан тұрады. Ауданы – 1130 м². Көлемі – 3985 м³. №3 конвейерден №4 конвейерге қайта тиеу мұнарасы. Бас корпустағы қайта тиеу мұнарасының ғимараты темірбетон плиталардан металл қаңқамен жасалған. Шатыры рубероидты жабыннан жасалған. Ауданы – 169 м². Көлемі – 8588 м³. №9 конвейердің тиеу бункері. №9 конвейердің тиеу бункері
--	--

темірбетон плиталардан металл қаңқамен жасалған. Ауданы – 54 м². Көлемі – 324 м³. №9 конвейер галереясы. Монолитті темірбетоннан жасалған. Ауданы – 330 м². Көлемі – 990 м³. №9 конвейерден №7 конвейерге қайта тиеу торабы. Темірбетоннан жасалған. Ауданы – 76 м². Көлемі – 920 м³. №7 конвейер галереясы. Темірбетоннан жасалған. Ауданы – 507 м². Көлемі – 1520 м³. №7 конвейерден №8 конвейерге қайта тиеу торабы. Темірбетоннан жасалған. Ауданы – 81 м². Көлемі – 972 м³. №6 және №8 конвейерлер галереясы. Темірбетоннан жасалған. Ауданы – 105 м². Көлемі – 315 м³. 5/1 және 5/2 конвейерлерінің галереясы. Құрастырмалы керамзитбетон плиталардан жасалған. Шатыры рубероидты жабыннан жасалған. Ауданы – 434 м². Көлемі – 1302 м³. 2/1, 3/1, 3/2, 4/1, 5/3, 6/1 конвейерлерінің галереялары (СҚҚЦ). Ескерту: Галереялардың ұсақтау корпусына, түсіру құрылғысына, қайта тиеу мұнарасына қосылатын жерлерінде және негізгі трактідегі галереялардың түйісу орындарына жалғасатын учаскелерінде су дренажлік перделері орнатылған. Шаңдануды болдырмау үшін қайта тиеу тораптары герметикаландырылған және аспирациялық қондырғылар орнатылған. Көмір қоймасы. Ауданы – 30000 м². Үйіндіні қорғау алаңшiлiк су құбыры арқылы қамтамасыз етіледі. ОВК-2. Темірбетон плиталардан салынған екі қабатты тұрмыстық блок жапсарласқан бір қабатты қаңқалы ғимарат. Құрамына ОКЦ қызметтік-тұрмыстық үй-жайлары, гараж және материалдық қоймалар кіреді. Ауданы – 3780 м². Көлемі – 31147 м³. Қызметтік-тұрмыстық корпус. Алтыншы техникалық қабатының үстіңгі құрылысы бар бес қабатты ғимарат. Қаңқасы темірбетон конструкциялардан жасалған. Қабатаралық жабын плиталары көп қуысты. Сыртқы қабырғаларының панельдері керамзитбетоннан жасалған. Ғимарат температуралық жігі арқылы екі бөлікке бөлінген (48 және 30 м). Шатыры металлдан жасалған, еңісі аз. Ауданы – 1130 м². Көлемі – 23980 м³. Май-мазут шаруашылығы. Мазут құйылған резервуарлар паркі 1-топтағы 3-санаттағы қоймаларға жатады. Мазут шаруашылығының аумағында мынадай объектілер орналасқан: - көлемі 1000 м³ мазут цистернасы — 1 дана; - көлемі 3000 м³ мазут цистерналары — 3 дана; - көлемі 90 м³ қабылдау сыйымдылығы — 1 дана; - көлемі 70 м³ май цистерналары — 8 дана; - май сорғы станциясы; - мазут сорғы станциясы; - мазутпен ластанған ағын суларды тазарту құрылыстары; - сорғы станциясы; - төгу науасы. Май-мазут сорғы станциясының ғимараты бір қабатты, ауданы — 1728 м², темірбетон плиталардан салынған, үш қабатты рубероидпен жабылған, едендері бетоннан жасалған. Май-мазут шаруашылығының ғимаратында: 1. Май сорғы станциясының аппараттық бөлмесі орналасқан. Мұнда 8 металл сыйымдылықта сақталатын турбиналық және трансформаторлық майды регенерациялауға арналған май тазарту қондырғылары орнатылған. Әрбір сыйымдылықтың көлемі — 75 м³. Сыйымдылықтар ММХ ғимаратынан 25 м қашықтықта орналасқан. 2. Мазут сорғы станциясы орналасқан. Мұнда сорғылар мен сүзгі орнатылған. Келіп түсетін мазут сыйымдылығы 90 м³ болатын темірбетонды арнаға төгіледі, одан гидрозатвор арқылы көлемі 90 м³ қабылдау

	сыйымдылығына түседі. Сорғылардың көмегімен мазут жалпы сыйымдылығы 6000 м³ болатын 4 резервуарға айдалады. Аталған резервуарлар ММХ ғимаратынан 22 м қашықтықта орналасқан. ММХ ғимараты (жаңа). Бір қабатты ғимарат, ауданы — 30 м². Темірбетон бағандардан және темірбетон плиталардан жасалған жабындардан тұрады. Шатыры темірбетон плиталардан жасалып, үш қабатты рубероидпен жабылған. Едендері бетоннан жасалған. Ғимаратта сорғылар мен сүзгілері бар мазут сорғы бөлімі орналасқан. Су қыздыру қазандық цехы 1. Бірінші көтерілім сорғы станциясы — металл конструкциялардан жасалған, сэндвич-панельдермен қапталған ғимарат. Өлшемі — 150 × 26 м, ауданы — 3900 м². 2. Су қыздыру қазандығы — металл конструкциялардан жасалған, сэндвич-панельдермен қапталған ғимарат. Өлшемі — 200 × 70 м, ауданы — 14 000 м². 3. СБК ВК — кірпіштен салынған, сэндвич-панельдермен қапталған ғимарат. Өлшемі — 14 × 30 м, ауданы — 420 м². 4. ВК қайта тиеу мұнарасы — кірпіштен салынған ғимарат. Өлшемі — 22 × 26 м, ауданы — 572 м². 5. Трактор боксы — кірпіштен салынған, сэндвич-панельдермен қапталған ғимарат. Өлшемі — 50 × 20 м, ауданы — 1000 м². 6. Трактор боксының СБК — кірпіштен салынған ғимарат. Өлшемі — 12 × 20 м, ауданы — 240 м². Өртке қарсы сумен жабдықтау 1. Сыртқы өрт сөндіру мақсаттары үшін аумақта диаметрі Ø200 мм сақиналы су құбыры желісіне орнатылған 28 өрт гидранты бар. ЖЭО-2 аумағында әрқайсысының сыйымдылығы 2500 м³ болатын үш градирня орналасқан. Май-мазут шаруашылығының қоршау бөгетінің тікелей айналасында диаметрі Ø200 мм сақиналы су құбыры жүргізілген, онда 5 өрт гидранты орналасқан. 2. Өндірістік үй-жайларда (қазандық бөлімі, турбина бөлімі, отын-көлік цехы, электр цехы, су жылыту қазандығы цехы) диаметрі Ø219 мм, қысымы қысымды арттыратын сорғылардан 15 кг/см² дейінгі өртке қарсы сақиналы су құбыры желісі қарастырылған. Негізгі корпусының шатырында А, Б, В, Г, Д, Е қатарлары бойынша өрт крандары шығарылған. 3. Су құбыры желісінің, гидранттар мен сорғылардың техникалық жай-күйіне тұрақты бақылау жүргізіледі, бұл олардың жарамды күйін және өрт болған жағдайда пайдалануға тұрақты дайын болуын қамтамасыз етеді. Өрт автоматикасы және сигнализациясы Өрт автоматикасы және сигнализациясы мына объектілерде орнатылған: СБК-ның 1, 2, 3, 4, 5-қабаттары, ХВО қалқаны, ММХ-ның ғимараты(ескі), ОПУ ғимараты, ММХ эстакадасы (қолмен іске қосылатын хабарлағыштар), ММХ мазут резервуарлары (қолмен іске қосылатын хабарлағыштар), жаңа вагонаударғыш, ХВО реагенттер қоймасы, 0,00 м және 8,2 м белгілеріндегі кабельдік жарты қабаттар, трактор боксы (су қыздыру қазандық цехы). 3-ЖЭО Су қыздыру-қазандық цехы (СҚҚЦ). Ауданы — 8190 м². Су жылыту-қазандық цехы темірбетон толтырмасы бар металл қаңқадан және іргетасқа арналған темірбетон табандардан тұрғызылған. Су қыздыру-қазандық цехының шатыры Н75-750 × 0,9 маркалы мырышталған профилденген табақтан жасалған, оның үстіне: - қалыңдығы 0,3 мм полиэтилен пленка қабаты; - қалыңдығы 100 мм Rockwool Н жылу оқшаулағышының 2
--	---

	қабаты; - қалыңдығы 30 мм цемент-құм ерітіндісінен жасалған тегістеу қабаты; - қалыңдығы 18 мм «Рукав» рулонды материалының 3 қабаты төселген. Қабырғалары сэндвич-панельдерден құрастырылған. 1 ось бойынша А және Б қатарларының арасында қазандық ғимаратына қайта тиеу мұнарасы жапсарлас орналасқан. 1 ось бойынша В және Г қатарларының арасында СБК ғимараты (қызметтік-тұрмыстық корпус) жапсарлас салынған. Г қатары бойынша 14 және 18 осьтердің арасында СҚҚЦ-ға багер сорғы станциясының ғимараты жапсарлас орналасқан. СҚҚЦ-дағы 0,000 белгісі біртұтас кеңістікті білдіреді, онда сорғы, бункер және қазандық бөлімдері, сондай-ақ УПП және талдау датчиктерінің үй-жайлары орналасқан. Қазандық бөлімшесінде 4 су қыздыру қазандығы және 1 бу қазандығы, сондай-ақ жылу-механикалық жабдықтар орнатылған. 9,000 белгісінде 1 және 27 осьтерінің арасында, сондай-ақ А және Б қатарларының арасында аккумулятор бөлмесі мен кабельдік қабат орналасқан. 12,000 белгісінде электр техникалық үй-жайлар, ГРЩУ және санитариялық торап орналасқан. 23,000 белгісінде конвейерлер галереясы орналасқан. ОРУ релелік қалқаны. Ауданы — 1232 м². Ғимараттың қаңқасы монолитті темірбетоннан жасалған. Қабырғалары жанбайтын базальт талшығы негізіндегі жылу оқшаулағышы бар «Сэндвич» типті аспалы үш қабатты панельдерден жасалған. Шатыры — жанбайтын базальт талшығы негізіндегі жылу оқшаулағышы бар бір еңісті рулонды шатыр. Релелік қалқан ғимаратында: 0,000 белгісінде — тұрақты ток қалқаны, 0,4 кВ және 0,6 кВ РУСН, аккумулятор батареясы; +4,200 белгісінде — кабельдік қабат; +7,200 белгісінде — релелік қалқан, санитариялық торап, тамақтану бөлмесі, байланыс аппаратурасы, жинақтау бөлмесі, ББҚ орналасқан. Май-мазут шаруашылығы. Ауданы — 849 м². Ғимарат бір қабатты. Ғимараттың қаңқасы құрастырмалы темірбетон бағандардан жасалған. Жабын арқалықтары — құрастырмалы темірбетоннан жасалған екі еңісті конструкциялар. Қабырғалары құрастырмалы жеңіл бетонды аспалы панельдерден жасалған. Шатыры — жанбайтын базальт талшығы негізіндегі жылу оқшаулағыш қабаты бар рулонды жабын. Ғимаратта май-мазут сорғы жабдықтары, электр техникалық жабдықтар, бақылау-өлшеу аспаптары (КИП) және датчиктер қалқаны, желдету камерасы, киім кептіру бөлмесі, жылыту бөлмесі, киім шешетін бөлме және санитариялық торап орналасқан. ҚТК - Қызметтік-тұрмыстық корпус. Ауданы — 1762 м². Ғимараттың қаңқасы темірбетоннан жасалған. Сыртқы қабырғалары ішкі жылу оқшаулағыш қабаты бар кірпіштен қаланған. Қабырғаның жалпы қалыңдығы — 490 мм. Жылу оқшаулағыштың қалыңдығы — 120 мм (базальт талшығы негізіндегі жанбайтын минералды мақта плиталары). Қаптамасы қызыл түсті қаптамалық кірпіштен орындалған. Ғимараттың шатыры қалыңдығы 200 мм темірбетон монолитті жабыннан жасалған. 0,000 белгісінде электр техникалық және механикалық шеберханалар, буфет және жылу торабы орналасқан. 4,200 белгісінде инженерлік-техникалық қызметкерлердің (ИТК) үй-жайлары, аналитикалық зертхана және отын зертханасы орналасқан. +7,200 белгісінде тұрмыстық үй-жайлар және
--	--

инженерлік-техникалық қызметкерлердің үй-жайлары орналасқан. +10,200 белгісінде қоршаған ортаны қорғау зертханасы, БӨАЖА зертханасы, инженерлік-техникалық қызметкерлердің үй-жайлары және тұрмыстық үй-жайлар орналасқан. Бірінші көтерілім сорғы станциясы. Коллекторлық. Ауданы — 3697 м². Машина залының қаңқасы металл конструкциялардан жасалған. Ғимараттың екінші бөлігі темірбетон қаңқадан тұрады. Электр техникалық үй-жайларда еден белгісі — +1,350 м. Ғимараттың сыртқы қабырғаларының қоршау конструкциялары «Сэндвич» типті аспалы үш қабатты панельдерден орындалған. Ғимараттың шатыры — екі еңісті, «Сэндвич» типті үш қабатты панельдерден жасалған. Жылу оқшаулағыш ретінде машина залында қалыңдығы 100 мм, оператор бөлмесінде қалыңдығы 120 мм болатын жанбайтын қатты минералды мақта плиталары қолданылған. Сорғы станциясының қаңқасы — арқалықтары бағандармен және бағандары іргетаспен қатаң байланыстырылған бір аралықты ғимарат. Ғимараттың негізгі бөлігін сорғы станциясының машина залы және электр техникалық үй-жайлар алып жатыр. Электр техникалық үй-жайларда +1,350 белгісінде оператор бөлмесі, БӨАЖА қоймасы, ысырмаларды жинау бөлмесі, КФУ шкафтарының бөлмесі және кезекші персонал бөлмесі орналасқан. Жылу желісі мен қазандықтарды қоректендіруге арналған су дайындау Ауданы — 5847,7 м². Ғимараттың қаңқасы темірбетоннан жасалған. Сыртқы қабырғалардың қоршау конструкциялары минералды мақта плиталарынан жасалған жылу оқшаулағышпен қапталған және профилденген табақпен қапталған керамзитбетон панельдерден тұрады. Жабынның арқалықтары — құрастырмалы темірбетоннан жасалған торлы екі еңісті конструкциялар. Жабын плиталары — құрастырмалы темірбетонды қырлы плиталар. Су дайындау ғимаратының шатыры жұмсақ, рулонды, еңісі — 1:12. Ғимараттың негізгі бөлігін сүзгілеу бөлмесі алып жатыр. Сонымен қатар 0,00 м белгісінде тұз қоймасы, реагенттер қоймасы, экспресс-зертхана, киім шешетін бөлмелер, санитариялық тораптар, фосфаттау бөлмесі және дозалау бөлмесі орналасқан. Б және В қатарларында реагенттер қоймасының үстінде +5,400 белгісінде желдету камералары орналасқан. Тазарту құрылыстары. Ауданы — 454 м². Ғимаратта мұнай өнімдері бар ағын суларды тазарту бөлмесі, персонал бөлмесі және жылу торабы, БӨАЖА бөлмесі және электр қалқандары орналасқан. Ғимараттың қаңқасы «Феникс» оттан қорғау жабынымен қапталған металл конструкциялардан жасалған. Сыртқы қабырғалардың қоршау конструкциялары базальт талшығынан жасалған жылу оқшаулағышы бар «Сэндвич» типті қабырғалық панельдерден орындалған. Шатыр жабыны қалыңдығы 120 мм базальт талшығынан жасалған жылу оқшаулағышы бар «Сэндвич» типті шатыр панельдерінен орындалған. Ғимараттың шатыры — екі еңісті. Багерлік сорғы станциясы. Ауданы — 597,5 м². Қаңқасы металл конструкциялардан жасалған. Ғимараттың сыртқы қабырғалары қалыңдығы 100 мм жанбайтын қатты минералды мақта плиталарынан жасалған жылу оқшаулағышы бар «Сэндвич» типті аспалы үш қабатты панельдерден орындалған. Багерлік сорғы станциясының шатыры — екі еңісті, болат прогондар бойынша

	қалыңдығы 120 мм базальт талшығынан жасалған жылу оқшаулағышы бар «Сэндвич» типті қабырғалық панельдерден орындалған. Әкімшілік-тұрмыстық корпус (ӨТК). Ғимараттың ауданы — 2918,4 м². Қабырғалары өлшемі 400 × 200 × 200 мм пенобетон блоктардан жасалған. Аралық қабырғалары өлшемі 400 × 100 × 200 мм пенобетон блоктардан орындалған. Шатыры қалыңдығы 200 мм темірбетон плиталардан жасалған. Шатыр жабыны бірнеше қабаттан тұрады: - еңісті қалыптастыру қабаты — еңіс бойынша керамзит қиыршығы; - найзағай қабылдағыш тор; - құрғақ тәсілмен төселген рубероидтың 1 қабаты; - тормен арматураланған цемент-құм ерітіндісінен жасалған тегістеу қабаты; - битум ерітіндісімен грунттау; - қалыңдығы = 5 мм «Унифлекс» ТПП су оқшаулағыш кілемінің қабаты; - қалыңдығы 5 мм балқытылып төселетін «Унифлекс» ТКП су оқшаулағыш кілемінің қабаты. ӨТК ғимаратында инженерлік коммуникацияларды таратуға арналған үй-жайлары бар жертөле қарастырылған: жеке жылу пункті (ЖЖП), электрқалқан бөлмесі, сорғы бөлмесі және желдету камерасы. Аудандық қазандықтар Мичурино кенті — 1964 жылы салынған, ауданы — 360,3 м², темірбетон блоктардан жасалған, биіктігі — 6 м. Промышленный кенті — 1995 жылы салынған, ауданы — 299 м², темірбетон плиталардан жасалған, биіктігі — 6 м. УПТК ауданы - 1975 жылы салынған, ауданы - 618,5 м², қызыл кірпіштен салынған, биіктігі 6 м. Пригородный кенті -1965 жылы салынған, ауданы -276,5 м², қызыл кірпіштен салынған, биіктігі - 6 м. ҚР ҰҚК ҚҚ (Пригородный кенті) — 2014 жылы салынған, ауданы — 715 м², монолитті конструкция, биіктігі көрсетілмеген. Интернациональный кенті — 2008 жылы салынған, ауданы — 252 м², қаңқалы, кірпіш панельдерден жасалған, биіктігі — 7 м. Железнодорожный кенті — 1972 жылы салынған, ауданы — 482,7 м², темірбетон плиталардан жасалған, биіктігі — 6 м. Сарыбұлақ көшесі, 23-үй — 1982 жылы салынған, ауданы — 734 м², металл және кірпіш конструкциялардан жасалған, биіктігі — 7 м. ГЖС: «Оңтүстік-Шығыс», «Тұран». «Астана-Энергия» АҚ-ның өрт қауіпсіздігі жүйесі: «Астана-Энергия» АҚ-ның өрт қауіпсіздігі жүйесі мыналарды қамтиды: • Өрттің немесе жанудың бастапқы сатысында автоматты түрде сөндіру жүйесі: - 0,00 м белгісіндегі С1 секциясынан С14 секциясына дейінгі кабельдік жарты қабатта; - 8,40 м белгісіндегі №21 секциядан №36 секцияға дейінгі кабельдік жарты қабатта. • Кезекші персоналға жану немесе өрт туралы автоматты түрде хабарлау жүйесі. • Өрт болған жағдайда Бас корпустың үй-жайларында өрт туралы хабарлау жүйесін автоматты түрде іске қосу: - Бас басқару қалқанында; - станциялық №1-8 қазандық агрегаттары мен №1-6 турбина агрегаттарының орталық жылу басқару қалқандарында. - Май-мазут шаруашылығы. Қызметтік-тұрмыстық корпус. Бақылау-өткізу пунктінің ғимараты. Материалдық қоймалар.
--	---

**Техническая спецификация
закупаемых услуг
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Акционерное общество "Астана-Энергия"
Наименование организатора	Государственное учреждение "Управление активов и государственных закупок города Астаны"
№ конкурса:	№ 17754276-2
Наименование конкурса:	Услуга по охране от пожара комплекса административных и производственных зданий, а также проведения профилактических противопожарных мероприятий осуществляемых путем периодических осмотров объектов и аварийно-спасательных работ на объектах АО «Астана-Энергия» на 2027 год
Номер лота:	№ 87700818-ОК1
Наименование лота:	Услуги по обеспечению пожарной безопасности
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	802010.000.000002
Наименование услуги:	Услуги по обеспечению пожарной безопасности
Единица измерения:	Одна услуга
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	336000000
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	336000000
Срок оказания услуги:	Оказание услуг с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года
Размер авансового платежа* *:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	12

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	Услуги по обеспечению пожарной безопасности комплекса административных, производственных, энергетических и иных объектов АО «Астана-Энергия» включают организацию и обеспечение деятельности профессиональной противопожарной службы, охрану объектов от пожаров, проведение профилактических противопожарных мероприятий, предупреждение и тушение пожаров, проведение аварийно-спасательных работ, связанных с тушением пожаров, и иные мероприятия в пределах компетенции профессиональной противопожарной службы. Услуги оказываются непрерывно в период с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года в круглосуточном режиме с обеспечением постоянной готовности сил и средств к реагированию на пожары, аварии и чрезвычайные ситуации. При оказании услуг Исполнитель (Поставщик услуг) руководствуется законодательством Республики Казахстан, в том числе Законом Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», Законом Республики Казахстан от 16 мая 2014 года № 202-V «О разрешениях и уведомлениях», Правилами осуществления деятельности профессиональных противопожарных служб, утвержденными приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 7 ноября 2014 года № 782, разрешительными требованиями, предъявляемыми к профессиональным противопожарным службам, утвержденными приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 7 ноября 2014 года № 783, Правилами пожарной безопасности, утвержденными приказом Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55, Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», а также иными обязательными нормативными правовыми актами и документами по стандартизации, действующими на территории Республики Казахстан. Пожарная техника, пожарно-техническое вооружение, оборудование, средства индивидуальной защиты и иные технические средства, используемые при оказании услуг, должны соответствовать применимым требованиям технических регламентов и стандартов, в том числе: • СТ РК 1174-2003 «Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание» • ГОСТ 34350-2017 «Техника пожарная. Основные пожарные автомобили. Общие технические требования. Методы испытаний» — в части основных пожарных автомобилей • СТ РК 2111-2011 «Техника пожарная. Автомобили аварийно-спасательные. Общие технические условия» — в применимой части • ГОСТ 33987-2016 «Транспортные средства колесные. Массы и размеры. Технические требования и методы определения» — в применимой части. Исполнитель (Поставщик услуг) обеспечивает функционирование центральной пожарной части на ТЭЦ-2 и пожарных подразделений на ТЭЦ-1 и ТЭЦ-3, профессиональная противопожарная служба содержится в постоянной круглосуточной готовности, при этом дежурство организуется в составе четырех караулов (смен) с учетом установленной дислокации и графика несения службы. Количество основных пожарных автомобилей, состав пожарных расчетов и численность работников должны обеспечивать выполнение задач по назначению и
---	--

	соответствовать расчету сил и средств с учетом наиболее сложного варианта возможного пожара на обслуживаемых объектах, требованиям Правил осуществления деятельности профессиональных противопожарных служб и разрешительным требованиям. Исполнитель (Поставщик услуг) обеспечивает ежедневную круглосуточную постовую службу на охраняемых объектах, постовая служба включает наблюдение за пожарной обстановкой, контроль соблюдения требований пожарной безопасности в пределах компетенции Поставщика, контроль доступности первичных средств пожаротушения, выявление признаков пожара, задымления, загазованности и аварийных ситуаций, оперативное реагирование, взаимодействие с оперативным и техническим персоналом Заказчика, соблюдение порядка приема и сдачи постов и ведение установленной документации. Исполнитель обеспечивает комплекс мероприятий по предупреждению и тушению пожаров, обеспечению пожарной безопасности, проведению аварийно-спасательных работ, включая газоспасательные работы в области промышленной безопасности, а также обеспечивает своевременное реагирование на пожары, аварии и чрезвычайные ситуации, проведение профилактических мероприятий, предупреждение и тушение пожаров, а также выполнение первоочередных аварийно-спасательных работ. Услуги оказываются на объектах АО «Астана-Энергия», включая: ТЭЦ-1; ТЭЦ-2; ТЭЦ-3; районные котельные; водогрейные котельные; маслосмазочное хозяйство; производственные и административно-бытовые корпуса; служебно-бытовые здания; здания проходных; материальные и иные склады; топливно-транспортные объекты; насосные станции; галереи и эстакады; объекты электроснабжения; объекты водоподготовки и водоснабжения; дымовые трубы и технологические сооружения; ГТС «Юго-Восток»; ГТС «Туран»; база Сарыбулак 23; иные здания, сооружения, территории и объекты согласно утверждённому Заказчиком перечню. Объекты характеризуются наличием производственных, энергетических, топливных, маслосмазочных, электротехнических, складских и административно-бытовых зон, технологических установок и сооружений, требующих постоянного обеспечения соответствующего уровня пожарной и промышленной безопасности. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан организовать и обеспечить ежедневную круглосуточную постовую службу на охраняемых объектах в соответствии с утверждённой дислокацией и графиком несения службы. Постовая служба включает: расстановку работников профессиональной противопожарной службы по пожарным постам; постоянное наблюдение за пожарной обстановкой на закреплённых участках; контроль соблюдения требований пожарной безопасности; контроль доступности первичных средств пожаротушения и иных средств противопожарной защиты в пределах зоны ответственности; выявление признаков пожара, задымления, загазованности, аварийных ситуаций и нарушений требований пожарной безопасности; оперативное реагирование на выявленные нарушения, срабатывание пожарной автоматики, пожары, аварии и иные происшествия; взаимодействие с дежурным и оперативным персоналом
--	--

	Заказчика; соблюдение порядка приёма и сдачи постов; ведение установленной документации по несению постовой службы. Расстановка работников по постам производится согласно утверждённой дислокации и графику, обеспечивающим необходимый уровень противопожарной защиты объектов. Постовая служба осуществляется непрерывно, ежедневно и круглосуточно в течение всего срока оказания услуг. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан проводить профилактические противопожарные осмотры каждого объекта районных котельных не реже одного раза в неделю. Осмотры проводятся на объектах районных котельных, расположенных, в том числе, в следующих районах города Астана: район Пригородный; район Промышленный; район УПТК «КТТМ»; район Железнодорожный; район Интернациональный; район Мичурино; база Сарыбулак 23; ГТС «Юго-Восток»; ГТС «Туран»; иные объекты районных котельных согласно перечню Заказчика. В ходе еженедельного осмотра осуществляется: проверка соблюдения требований пожарной безопасности; осмотр производственных, вспомогательных, складских и административно-бытовых помещений; проверка состояния путей эвакуации и эвакуационных выходов; проверка наличия и доступности первичных средств пожаротушения; визуальная проверка состояния элементов противопожарной защиты; выявление нарушений требований нормативных документов, инструкций и локальных актов; проверка соблюдения требований пожарной безопасности при проведении огневых и иных работ повышенной опасности; выявление условий, способных привести к возникновению или распространению пожара; выдача рекомендаций по устранению выявленных нарушений. Результаты каждого еженедельного осмотра должны фиксироваться в журнале. При выявлении нарушений Исполнитель (Поставщик услуг) обязан предоставить ответственным подразделениям Заказчика письменные рекомендации по их устранению. Еженедельные осмотры районных котельных являются самостоятельным видом профилактических мероприятий и не заменяют ежемесячные комплексные обходы всех охраняемых объектов. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан не реже одного раза в месяц проводить комплексные профилактические противопожарные обходы и осмотры всех охраняемых объектов АО «Астана-Энергия», включённых в утверждённый Заказчиком перечень. Ежемесячному обходу подлежат все охраняемые здания, сооружения, помещения, территории и технологические объекты Заказчика, включая ТЭЦ-1, ТЭЦ-2, ТЭЦ-3, районные и водогрейные котельные, склады, маслосадовое хозяйство, производственные и административно-бытовые корпуса, насосные станции, галереи, эстакады, объекты электроснабжения, водоподготовки и водоснабжения, ГТС «Юго-Восток», ГТС «Туран» и иные объекты согласно перечню Заказчика. В ходе ежемесячного обхода Исполнитель (Поставщик услуг) осуществляет комплексную проверку: состояния пожарной безопасности зданий, сооружений и территорий; соблюдения требований пожарной безопасности работниками Заказчика и подрядных организаций; состояния путей эвакуации и эвакуационных выходов; состояния противопожарных преград и
--	--

	противопожарных дверей; наличия, комплектности и доступности первичных средств пожаротушения; состояния внутреннего противопожарного водоснабжения; исправности и работоспособности элементов противопожарной защиты в пределах компетенции Исполнителя; соблюдения требований при проведении огневых, газоопасных и иных работ повышенной опасности; наличия пожароопасных факторов; выполнения ранее выданных рекомендаций и мероприятий по устранению нарушений. По результатам каждого ежемесячного обхода Исполнитель (Поставщик услуг) в обязательном порядке оформляет акт и/или отчёт о состоянии пожарной безопасности объекта. В случае выявления нарушений в акте и/или отчёте отражаются сведения о выявленных нарушениях, а также предложения по их устранению. Ежемесячный комплексный обход всех охраняемых объектов не отменяет и не заменяет ежедневную постовую службу и еженедельные осмотры районных котельных. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан обеспечить предупреждение и тушение пожаров на объектах Заказчика в пределах тактических возможностей профессиональной противопожарной службы. При возникновении пожара Исполнитель (Поставщик услуг) обязан обеспечить: немедленное реагирование; передачу информации ответственным работникам Заказчика и соответствующим службам; организацию тушения пожара; спасение людей; эвакуацию людей и, при возможности, материальных ценностей; защиту оборудования, зданий и сооружений; проведение первоочередных аварийно-спасательных работ; взаимодействие с государственной противопожарной службой и другими аварийно-спасательными формированиями. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан обеспечить проведение первоочередных аварийно-спасательных работ при пожарах, авариях и чрезвычайных ситуациях. На опасных производственных объектах Заказчика Исполнитель (Поставщик услуг) обеспечивает проведение аварийно-спасательных и газоспасательных работ в пределах, установленных законодательством Республики Казахстан требований и разрешённых видов деятельности. Исполнитель обязан обеспечивать профилактические и аварийно-спасательные мероприятия при возникновении аварийных ситуаций техногенного характера. При проведении огневых и газоопасных работ Исполнитель (Поставщик услуг) обеспечивает контроль воздушной среды, включая отбор и анализ проб на содержание вредных и взрывоопасных газов и паров, в том числе кислорода, паров бензина, сероводорода и углеводородов. По требованию Заказчика Исполнитель (Поставщик услуг) осуществляет контроль загазованности рабочей зоны с применением автоматических средств измерения воздушной среды. Исполнитель обязан выявлять нарушения норм, правил, стандартов и инструкций по пожарной безопасности. По результатам проверок Исполнитель (Поставщик услуг) обязан разрабатывать и предоставлять предложения по: устранению причин возникновения пожаров; ограничению распространения пожара; обеспечению безопасной эвакуации людей; обеспечению сохранности материальных ценностей; повышению уровня пожарной безопасности объектов. Исполнитель принимает
--	--

	участие в разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности при проведении огневых и особо опасных работ. По заявке Заказчика Исполнитель (Поставщик услуг) обеспечивает выставление пожарных постов при проведении сварочных и иных огневых работ под руководством лиц Заказчика, ответственных за пожарную безопасность. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан проводить периодические и внеочередные противопожарные инструктажи работников АО «Астана-Энергия» и подрядных организаций не менее 18 раз в год на каждом объекте Заказчика. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан проводить технические занятия, беседы и иные мероприятия по пропаганде пожарной и газовой безопасности не менее 4 раз в год на каждом объекте Заказчика. Исполнитель обязан проводить учебные тренировки с работниками Заказчика по действиям при Исполнитель (Поставщик услуг), авариях и чрезвычайных ситуациях не менее 4 раз в год на каждом объекте Заказчика. Исполнитель (Поставщик услуг) принимает участие в учебных тревогах и тренировках в соответствии с планами ликвидации аварий. Исполнитель (Поставщик услуг) принимает участие в подготовке добровольных противопожарных формирований из числа работников Заказчика с учётом возможности их привлечения к предупреждению и тушению пожаров, проведению аварийно-спасательных и неотложных работ, а также организации эвакуации. Исполнитель (Поставщик услуг) участвует в обучении работников Заказчика правилам поведения при авариях, действиям по спасению людей, предупреждению и ликвидации пожаров и аварий в объёме и с периодичностью, установленными Заказчиком и действующими нормативными требованиями. Исполнитель (Поставщик услуг) совместно с Заказчиком участвует в разработке и согласовании планов ликвидации аварий (ПЛА). Исполнитель (Поставщик услуг) принимает участие в разработке оперативного плана пожаротушения. Исполнитель (Поставщик услуг) участвует в проведении пожарно-тактических учений на объектах Заказчика. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан отрабатывать порядок взаимодействия с органами государственной противопожарной службы при предупреждении и тушении пожаров, а также при возникновении аварий и чрезвычайных ситуаций. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан обеспечить взаимодействие профессиональной противопожарной службы с ответственными работниками, оперативными и техническими службами АО «Астана-Энергия» при возникновении пожаров, аварий и чрезвычайных ситуаций, а также при проведении огневых, газоопасных и иных работ повышенной опасности. Ежемесячно на каждом охраняемом объекте Исполнитель (Поставщик услуг) осуществляет контроль исправности и работоспособности элементов противопожарной защиты, включая: внутреннее противопожарное водоснабжение; первичные средства пожаротушения; иные элементы противопожарной защиты. По результатам проверки в обязательном порядке оформляется соответствующая фиксация результатов. При выявлении неисправностей и нарушений они подлежат документированию с обязательным информированием ответственного лица
--	---

	Заказчика. Исполнитель (Поставщик услуг) обеспечивает контроль принятия мер по устранению выявленных нарушений в пределах своих полномочий. Исполнитель (Поставщик услуг) обеспечивает оперативное реагирование на срабатывание установок пожарной автоматики во взаимодействии со службами технического обслуживания систем и ответственными подразделениями Заказчика. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан проводить испытания имеющихся у Заказчика пожарных рукавов, пожарной техники и пожарно-технического вооружения в соответствии с действующими нормативными требованиями, инструкциями, правилами безопасности и охраны труда не менее 4 раз в год. По заявке Заказчика Исполнитель (Поставщик услуг) принимает участие в проверках, проводимых службами объектов, пожарно-технической комиссией и уполномоченными государственными органами в области пожарной безопасности. Исполнитель (Поставщик услуг) осуществляет контроль выполнения мероприятий, предложенных по результатам проверок уполномоченных государственных органов. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан информировать Заказчика об истечении установленных сроков выполнения мероприятий. При необходимости Исполнитель (Поставщик услуг) принимает участие в рассмотрении вопросов обоснованности мероприятий, предложенных Заказчику по результатам проверок. Система пожарной безопасности АО «Астана-Энергия» предусматривает комплекс технических и организационных мероприятий, направленных на своевременное обнаружение загорания или пожара, его автоматическое тушение на начальной стадии, передачу сигнала дежурному персоналу и автоматическое оповещение работников объекта о возникновении пожара. Система пожарной безопасности включает: Автоматическое тушение загорания или пожара на начальной стадии: кабельном полуэтаже на отметке 0,00 м, на участке от секции С1 до секции С14; в кабельном полуэтаже на отметке 8,40 м, на участке от секции №21 до секции №36. Автоматическое сообщение о возникновении загорания или пожара дежурному персоналу объекта с передачей соответствующего сигнала в установленном порядке. Автоматическое включение при возникновении пожара системы оповещения о пожаре в помещениях Главного корпуса, в том числе: Главного щита управления; центральных тепловых щитов управления котлоагрегатами станций №1-8; центральных тепловых щитов управления турбоагрегатами станций №1-6; Масломаслосточное хозяйство; Служебно-бытовой корпус; Здание проходной; Материальные склады. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан вести ежемесячный статистический учёт профилактической работы и оперативно-служебной деятельности профессиональной противопожарной службы Исполнитель (Поставщик услуг) предоставляет Заказчику сведения о выполнении обязательств по установленным Заказчиком формам отчётности в сроки, определённые Заказчиком. Все предусмотренные настоящей технической спецификацией мероприятия должны выполняться Исполнителем непрерывно в течение 2027 года в режиме постоянной готовности. При этом: ежедневная круглосуточная постовая служба обеспечивает
--	---

	постоянное присутствие и оперативное реагирование; еженедельные осмотры обеспечивают систематический профилактический контроль районных котельных; ежемесячные комплексные обходы обеспечивают плановый контроль пожарной безопасности всех охраняемых объектов; указанные виды мероприятий являются самостоятельными и не заменяют друг друга; периодичность выполнения мероприятий может быть увеличена по требованию Заказчика исходя из производственной необходимости, изменения пожарной обстановки, проведения работ повышенной опасности, аварийных ситуаций и иных обстоятельств, влияющих на уровень пожарной безопасности объектов.
--	---

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	Настоящий раздел устанавливает условия исполнения договора и применяется исключительно после заключения и вступления в силу договора о государственных закупках. Указанные ниже сведения и документы не являются квалификационными требованиями к потенциальному поставщику и не подлежат представлению в составе конкурсной заявки. Их непредставление потенциальным поставщиком на стадии участия в закупке не является основанием для отклонения конкурсной заявки. Исполнитель (Поставщик услуг) обязан обеспечивать оформление и ведение документации, подтверждающей выполнение предусмотренных настоящей технической спецификацией мероприятий, в том числе: несения постовой службы; профилактических осмотров; еженедельных осмотров районных котельных; ежемесячных обходов охраняемых объектов; инструктажей; занятий; тренировок; учений; испытаний пожарной техники и оборудования; выявления и устранения нарушений; реагирования на пожары, аварии и чрезвычайные ситуации. Периодичность основных мероприятий Постовая служба- Ежедневно , круглосуточно; Реагирование на пожары, аварии и ЧС- Постоянно, по факту возникновения Осмотр районных котельных - Не реже 1 раза в неделю каждого объекта Комплексный обход всех охраняемых объектов - Не реже 1 раза в месяц каждого объекта Контроль элементов противопожарной защиты - Ежемесячно на каждом охраняемом объекте Противопожарные инструктажи - Не менее 18 раз в год на каждом объекте Технические занятия и беседы -Не менее 4 раз в год на каждом объекте Учебные тренировки- Не менее 4 раз в год на каждом объекте Испытания пожарных рукавов, техники и ПТВ - Не менее 4 раз в год Участие в проверках государственных органов и комиссий - По заявке/при проведении проверок Контроль выполнения мероприятий по результатам проверок - Постоянно до устранения нарушений Статистический учёт и отчётность -Ежемесячно Выполнение мероприятий подтверждается соответствующими журналами, актами, ведомостями, отчётами и иными документами, оформляемыми Исполнителем (Поставщик услуг) в установленном Заказчиком порядке. Общество имеет статус особо пожароопасного объекта, в целях обеспечения надлежащего уровня пожарной безопасности, защиты жизни и здоровья работников, сохранности имущества Заказчика и бесперебойного реагирования на чрезвычайные ситуации, Исполнитель после вступления договора в силу Исполнитель (Поставщик услуг) в течение 16 (шестнадцати) календарных дней предоставляет Заказчику документы, подтверждающее фактическое обеспечение исполнения договора необходимыми материальными ресурсами, техникой, оборудованием и персоналом. Такие документы используются исключительно для контроля исполнения договорных обязательств. Исполнитель обеспечивает наличие и постоянную готовность к эксплуатации следующих материальных ресурсов: Заключенный со страховой компанией договор страхования сотрудников профессиональной противопожарной службы Поставщика от несчастных случаев при исполнении ими трудовых (служебных) обязанностей в соответствии с законодательством Республики
---	---

	Казахстан, в том числе Законом Республики Казахстан «О гражданской защите» и подпунктом 12) пункта 1 статьи 22 Трудового кодекса Республики Казахстан. Заключенный со страховой компанией договор страхования гражданско-правовой ответственности Поставщика перед третьими лицами за ущерб, причиненный имуществу Заказчика, находящемуся на Объекте, а также за вред жизни и здоровью третьих лиц, причиненный в результате действий или бездействия Поставщика, на сумму не менее суммы, объявленной в конкурсе на оказание услуг. пожарная автоцистерна на ТЭЦ-2 — 2 единицы, год выпуска не ранее 2016 года, объем воды — не менее 4 м³; пожарная автоцистерна на ТЭЦ-1 — 1 единица, год выпуска не ранее 2016 года, объем воды — не менее 4 м³; пожарная автоцистерна на ТЭЦ-3 — 1 единица, год выпуска не ранее 2016 года, объем воды — не менее 4 м³; автомобиль быстрого реагирования — 1 единица, год выпуска не ранее 2016 года; аварийно-спасательный автомобиль — 1 единица, год выпуска не ранее 2006 года. пожарно-технического вооружения; пожарных рукавов и рукавного хозяйства; первичных средств пожаротушения; средств коллективного спасения; средств измерения воздушной среды; средств внутреннего противопожарного водоснабжения; противопожарных преград и противопожарных дверей; иного оборудования и имущества, необходимого для выполнения задач по пожарной безопасности и аварийно-спасательному обеспечению Объектов Заказчика. Количество основных пожарных автомобилей должно соответствовать расчету, выполненному в соответствии с Правилами осуществления деятельности профессиональных противопожарных служб, исходя из требуемого расхода воды на тушение наиболее сложного варианта возможного пожара. Количество специальных пожарных автомобилей определяется с учетом специфики объектов Заказчика. В подтверждение материальных ресурсов Исполнитель после вступления договора в силу предоставляет документы, подтверждающие право собственности, лизинга либо иное законное право использования ресурсов, если такое право допускается законодательством для соответствующего ресурса свидетельства о регистрации транспортных средств диагностические карты технического осмотра акты технического осмотра готовности основных пожарных автомобилей к тушению пожаров документы о поверке средств измерений и иные обязательные документы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан. Основные пожарные автомобили должны соответствовать ГОСТ 34350-2017 и эксплуатироваться с соблюдением СТ РК 1174-2003. Аварийно-спасательный автомобиль должен соответствовать применимым требованиям СТ РК 2111-2011 и технических регламентов. Все транспортные средства, оборудование и пожарно-техническое вооружение должны быть исправными, комплектными и постоянно готовыми к применению. В случае выхода техники или оборудования из строя Исполнитель (Поставщик услуг) обязан безотлагательно обеспечить их замену либо восстановление работоспособности без снижения установленного уровня пожарной и аварийно-спасательной готовности
--	---

	объектов. Исполнитель обеспечивает численность и состав работников профессиональной противопожарной службы, необходимые для круглосуточного несения службы в составе четырех караулов (смен), с учетом количества пожарных автомобилей, состава расчетов и разрешительных требований. начальник пожарной части — не менее 1 человека; заместители начальника пожарной части — не менее 2 человек; инструкторы — не менее 3 человек; командиры отделений — согласно утверждённой штатной численности; пожарные бойцы — согласно утверждённой штатной численности; личный состав пожарных расчётов — в количестве, обеспечивающем постоянную готовность подразделений; личный состав аварийно-спасательной службы — в количестве, обеспечивающем выполнение возложенных задач; 4 караула (смены) для обеспечения круглосуточного и непрерывного несения службы. Исполнитель (Поставщик услуг) обеспечивает соответствие работников профессиональной противопожарной службы квалификационным требованиям, установленным законодательством Республики Казахстан для соответствующих должностей. После вступления договора в силу Заказчику предоставляются документы, подтверждающие фактическое наличие работников и их соответствие обязательным требованиям, исключительно в целях контроля исполнения договора. Исполнитель (Поставщик услуг) на протяжении всего срока действия договора обязан иметь действующий аттестат профессиональной противопожарной службы и иные разрешительные документы, обязательные для фактически выполняемых в рамках договора видов деятельности. Поставщик после вступления договора в силу предоставляет документы, подтверждающие наличие обязательного страхования работников от несчастных случаев при исполнении ими трудовых обязанностей, если такая обязанность предусмотрена законодательством Республики Казахстан Все пожарные и аварийно-спасательные автомобили, оборудование, пожарнотехническое вооружение и средства пожаротушения должны находиться в технически исправном, комплектном и работоспособном состоянии, иметь необходимые документы, подтверждающие их техническое состояние, и быть постоянно готовыми к эксплуатации и применению по назначению. Не допускается использование неисправной, некомплектной либо неготовой к применению техники и оборудования. В случае выхода техники или оборудования из строя Поставщик обязан обеспечить его своевременную замену либо восстановление работоспособности без снижения уровня пожарной и аварийно-спасательной готовности Объектов. Объекты АО «Астана-Энергия» представляют собой следующие здания и сооружения: ТЭЦ-1: Мазутонасосная. 1970 года постройки. Площадь 770 м2. Железобетонное строение. Высота здания 7.2 м. Эстакада слива мазута. 1969 года постройки. Площадь 270 м2. Железобетонное строение. Высота здания 4.5 Пожарная насосная. 1970 года постройки. Площадь 88 м2. Кирпичное строение. Высота здания 4.5 м. Демонтирован 2010г Эстакада мазутопроводов. 1969 года постройки. Площадь 90 м2. Железобетонное строение. Мазутный бак №1. 1971 года постройки. Площадь 420 м2.
--	--

	Металлокаркас. Высота 8.8м. Мазутный бак №2. 1971 года постройки. Площадь 420 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Мазутный бак №3. 1972 года постройки. Площадь 420 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Мазутный бак №4. 1972 года постройки. Площадь 420 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Мазутный бак №5 1972 года постройки. Площадь 420 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Мазутный бак №6 1973 года постройки. Площадь 420 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Мазутный бак №7. 1994 года постройки. Площадь 300 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Мазутный бак №8 1994 года постройки. Площадь 300 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Мазутный бак №9. 1994 года постройки. Площадь 300 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Мазутный бак №10. 1995 года постройки. Площадь 350 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Мазутный бак №11. 1995 года постройки. Площадь 350 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Мазутный бак №12. 1995 года постройки. Площадь 350 м2. Металлокаркас. Высота 8.8 м. Эстакада разгрузки угля. 1970 года постройки. Площадь 192 м2. Железобетонное строение. Тепловозное депо. 1977 года постройки. Площадь 166 м2. Кирпичное строение. Высота здания 8.4 м. Здание вагоноопрокидывателя. 1961 г/п. Площадь 1770 м2. Ж/б строение. Высота здания 10.3 м. Дробильный корпус. 1961 г/п. Площадь 379 м2. Кирпичное строение. Высота здания 8.4 м. Галерея топливо-подачи 1 подъема. 1969 г/п. Площадь 972 м2. Ж/б, кирп. строение. Высота здания 3.4 м. Галерея топливо-подачи 2 подъема. 1961 года постройки. Площадь 295 м2. Железобетонное, кирпичное строение. Высота здания 3.4 м. Производственно-бытовой корпус ТТЦ. 1983 года постройки. Площадь 1249 м2. Кирпичное строение. Высота здания 6.8 м. Чаша градирни. 1961 года постройки. Площадь 100 м2. Железобетонное строение. Дымовая труба Н-80. 1966 года постройки. Площадь 78 м2. Железобетонное строение. Высота 80 м. Дымовая труба Н-100 м. 2006 года постройки. Железобетонное строение. Высота 100 м. Дымовая труба Н-120м. 1977 г/п. Площадь 56 м2. Железобетонное строение. Высота 120 м. Эстакада газоходов к трубе Н-120. 1977 г/п. Площадь 70 м2. Металлокаркас. Высота 28.0 м. Эстакада сетевых трубопроводов. 1977 г/п. Площадь 100 м2. Ж/б строение. Высота 8.4 м. Склад масла. 1961 года постройки. Площадь 100 м2. Кирпичное строение. Высота здания 4.2 м. Здание ХВО. 1961 года постройки. Площадь 1371 м2. Кирпичное строение. Высота здания 12.2 м. Склад соли. 2002 года постройки. Площадь 774 м2. Ж/б строение. Высота здания 8.4 м. Здание насосной 2го подъема. ГРУ 6 кВ 3-4 секц. 1968 г/п. Площадь 628 м2. Ж/б строение. Высота здания 8.4 м. Здание котельного цеха. Мастерская резки металла. 1961 г/п. Площадь 116 м2. Кирпичное строение. Высота здания 7.2 м. Здание ЦСР. 1966 г/п. Площадь 465 м2. Ж/б строение. Высота здания 7.2 м. РУСН-0,4кВ топливоподачи. 1977 г/п. Площадь 84 м2. Кирпичное строение. Высота здания 4.2 м. ОРУ-110 кВ. 1961 года постройки. Площадь 1200 м2. Здание материального склада. 1973 г/п. Площадь 576 м2. Ж/б строение. Высота здания 6.0 м. Склад сыпучих
--	--

	материалов. 1969 г/п. Площадь 483 м2. Ж/б строение. Высота здания 4.2 м. Здание гл. корпуса. 1961 г/п. Площадь 9063 м2. Ж/б , кирпичное строение. Высота здания 28.00 м. Служебно-бытовой корпус. 1977 г/п. Площадь 468 м2. Ж/б строение. Высота здания 17.70 м. Проходная №1. 1971 года постройки. Площадь 281 м2. Ж/б строение. Высота здания 8.8 м. Проходная №2. 1969 г/п. Площадь 18 м2. Кирпичное строение. Высота здания 4.2 м. Гараж. 1969 года постройки. Площадь 76 м2. Кирпичное строение. Высота здания 4.8 м. Блок-склады с боксами для а/м. 1998 г/п. Площадь 328 м2. Ж/б строение. Высота здания 7.2 м. Столярный цех. 2002 года постройки. Площадь 288 м2. Ж/б строение. Столярная мастерская. 1966 г/п. Площадь 360 м2. Кирпичное строение. Высота здания 4.8 м. ТЭЦ-2 Главный корпус. Главный корпус на металлическом каркасе с кирпичным и железобетонным заполнением фундаментов на железобетонных башмаках под фундамент. Кровля из типовых комплектных панелей с пенопластовым утеплителем и рубероидом гидроизоляции. В главном корпусе сблокированы отделения: турбинное, деаэрационное, котельное, дымососное. На кровле каждого из отделений выведены краны противопожарного водопровода. Турбинное отделение. Здание (постоянный торец), площадь – 5538 метра кв. На 0,00 маслонасосы турбин, уплотнений турбогенераторов, маслоочистительные установки. На 4,00 питательные электронасосы. На 12,00 турбины и генераторы с водородным охлаждением, маслобаки и системы маслоснабжения турбин, газовые посты и газомасленные системы генераторов. Полы в турбинном отделении бетонные, за исключением площадок обслуживания. Деаэрационное отделение. 5-ти этажная эстакада, площадь – 29,82 метра кв. На 0,00 мельницы, камеры трансформаторов собственных нужд. На 0,00 и 8,40 кабельные полуэтажи, на 5,00 КРУ- 6кВ. На 12,00 ГЩУ, БЩУ, питатели сырого угля. На 18,00 паропроводы. На 26,00 деаэраторы. На 37,00 ленточные конвейера, бункера сырого угля. Полы и межэтажные перекрытия бетонные. Котельное отделение: Здание (постоянный торец), площадь – 5538 метра кв. На 0,00 насосы, мастерская по ремонту мельниц у ряда «В». На 12,00 РОУ. Площадки обслуживания металлические. Дымососное отделение. Площадь – 4260 метра кв. На 2,00 ДС, ДВ, золоулавливающая установка. На 0,00 у ряда «Е» мастерская. Полы бетонные. Дымовые трубы: Дымовая труба ст.№1 (к/а ст.№№1-6) – высота 180м. Материал – железобетон. Дымовая труба ст.№2 (к/а ст.№7, ст.№8) – высота 150м. Материал – железобетон. Дымовые трубы ст.№3,4,5 (ВКЦ) – высота 120м. Материал – металлокаркас. Насосная II подъема теплосети. Циркнасосная и градирни. Здание одноэтажное, на железобетонном каркасе с железобетонными плитами перекрытий. Кровля их трёхслойного рубероидного покрытия. В площади (574 метра кв.) между осями 1-8 расположены циркуляционные насосы и щит управления. Между осями 8-9 (147 метра кв.) расположены: - на первом этаже насосная противопожарного водопровода; - на втором этаже КРУ 0,4 кВ. Вблизи циркуляционной расположены две
--	--

	градирни площадь 706 метров кв. Градирни на металлическом каркасе и обшиты: 1. Металлическими щитами; 2. Пластиковыми щитами. Оросительная система из асбоцементных плит, собранных в кубы. Площадь орошения каждой 1600 метров кв. ЦРМ. Одноэтажное здание, площадь – 156 метров кв., из железобетонных колон с железобетонными плитами перекрытий. Кровля из пенобетона и трёхслойного рубероида. Полы бетонные. Установлены станки. Топливоподача. Вагоноопрокидыватель. Здание из железобетонна с металлическим каркасом, межэтажное перекрытие – железобетонные плиты. Кровля из мягкого рубероидного покрытия. Площадь здания – 833 метра кв. Объём надземной части – 11060 метров куб. Объём подземной части – 10630 метров куб. Галерея конвейера № 1. Подземная часть из монолитного железобетона, наружная из кирпичной кладки с железобетонным перекрытием. Площадь – 670 метров кв. Объём галереи – 2010 метров куб. Узел пересыпки с конвейера № 1 на конвейер № 2. Из железобетонных плит с металлическим каркасом. Кровля из рубероидного покрытия. Площадь – 144 метра кв. Объём надземной части – 1008 метров куб. Объём подземной части – 864 метра куб. Дробильный корпус. Из железобетонного каркаса с кирпичным стеновым заполнением и железобетонным перекрытием. Кровля из рубероидного покрытия. Площадь – 399 метров кв. Объём – 9037 метров куб. Галерея конвейера № 3. Установлена на металлических опорах, и состоит из железобетонных секций. Площадь – 1130 метров кв. Объём – 3985 метров куб. Башня пересыпки с конвейера № 3 на конвейер № 4. Здание башни пересыпки в главном корпусе, изготовлено из железобетонных плит с металлическим каркасом. Кровля из рубероидного покрытия. Площадь – 169 метров кв. Объём – 8588 метров куб. Загрузочный бункер конвейера № 9. Загрузочный бункер конвейера № 9 из железобетонных плит с металлическим каркасом. Площадь – 54 метра кв. Объём – 324 метра куб. Галерея конвейера № 9. Из монолитного железобетона. Площадь – 330 метров кв. Объём – 990 метров куб. Узел пересыпки с конвейера № 9 на конвейер № 7. Из железобетона. Площадь – 76 метра кв. Объём – 920 метров куб. Галерея конвейера № 7. Из железобетона. Площадь – 507 метра кв. Объём - 1520 метра куб. Узел пересыпки с конвейера № 7 на конвейер № 8. Из железобетона. Площадь – 81 метр кв. Объём – 972 метра куб. Галерея конвейера № 6и № 8. Из железобетона. Площадь – 105 метра кв. Объём – 315 метров куб. Галерея конвейера 5/1 и 5/2. Из сборных керамзитобетонных плит. Кровля из рубероидного покрытия. Площадь – 434 метра кв. Объём – 1302 метра куб. Галереи конвейеров, 2/1, 3/1, 3/2, 4/1, 5/3, 6/1 (ВКЦ) Примечание: В местах примыкания галерей к дробильному корпусу, разгрузочному устройству, башне пересыпке и на основном тракте в местах примыкания галереи, установлены водяные дренчерные завесы. Для предотвращения пыления узлы пересыпок герметизированы и установлены аспирационные установки. Угольный склад. Площадь – 30000 метра кв. Защита штабеля предусматривается от внутриплощадочного водопровода. ОВК -2. Одноэтажное
--	--

	каркасное здание с пристройкой двухэтажного бытового блока из железобетонных плит. Включает служебно-бытовые помещения ТТЦ, гараж и материальные склады. Площадь – 3780 метров кв. Объем – 31147 метров куб. Служебно-бытовой корпус. Пятиэтажное здание с надстройкой шестого технического этажа. Каркас из железобетонных конструкций. Плиты перекрытия многопустотные. Панели наружных стен из керамзито-бетона. Здание разделено температурным швом на два отсека (48 и 30 метров). Кровля металлическая с малым уклоном. Площадь – 1130 метра кв. Объем – 23980 метра куб. Масломазутохозяйство. Резервуарный парк цистерн с мазутом относится к складам 1 группы 3 категории. На территории мазутохозяйства имеются следующие объекты: - цистерны с мазутом 1000 метров куб. – 1 шт. - цистерны с мазутом 3000 метров куб. – 3 шт. - приёмная ёмкость 90 метров куб. – 1 шт. - цистерны с маслом 70 метров куб. – 8 шт. - маслонасосная станция. - мазутонасосная станция. - очистные сооружения замазученых стоков. - насосная станция. - сливной лоток. Здание масломазутонасосной одноэтажное, площадь 1728 метров кв., выполнено из железобетонных плит, покрыто 3-х слойным рубероидом, полы бетонные. В здании масломазутохозяйства расположены: 1. Аппаратная маслонасосная, в которой установлены маслоочистительные установки для регенерации турбинного и трансформаторного масла, которое храниться в восьми металлических ёмкостях по 75 метров куб. каждая, которые расположены в 25 метрах от ММХ. 2. Мазутонасосная, в которой расположены насосы, фильтр. Поступающий мазут сливается в железобетонный канал ёмкостью 90 метров куб., из которого через гидрозатор поступает в приёмные ёмкости объёмом 90 метров куб. перекачивающимися насосами мазут перекачиваются в 4 бака общей ёмкостью 6000 расположенных на расстоянии 22 метров от здания ММХ. Здание ММХ (новое) одноэтажное, площадь – 30 метров кв., из железобетонных колон с перекрытиями из железобетонных плит. Кровля из железобетонных плит покрыта 3-х слойным рубероидом. Полы бетонные. В здании, расположены: мазутонасосное отделение с насосами и фильтрами. Водогрейный котельный цех 1. Насосная 1-го подъема – здание из метал. конструкции обшито сэндвич панелями - 150м*26м = 3900 м² 2. Водогрейная котельная - здание из метал. конструкции обшито сэндвич панелями - 200м*70м = 14000 м² 3. СБК ВК - кирпич. обшито сэндвич панелями - 14м*30м = 420 м² 4. Башня пересыпки ВК - кирпич. - 22м*26м = 572 м² 5. Тракторный бокс - кирпич. обшито сэндвич панелями - 50м*20м = 1000 м² 6. СБК тракт. бокса - кирпич. - 12м*20м = 240 м² Противопожарное водоснабжение. 1. Для целей наружного пожаротушения на территории имеется 28 пожарных гидрантов, установленных на кольцевой водопроводной сети диаметром Ø200 мм. На территории ТЭЦ-2 имеются три градири ёмкостью 2500 м3 каждая. Непосредственно вокруг обваловки мазутохозяйства проложен кольцевой водопровод диаметром Ø200 мм на котором расположены 5 пожарных гидрантов. 2. В производственных помещениях
--	---

	(котельное отделение, турбинное отделение, топливо-транспортный цех, электроцех, цех водогрейной котельной), имеется пожарная кольцевая разводка диаметром Ø219мм с давлением от насосов повысителей до 15 кг/см². На кровле главного корпуса выведены пожарные краны по рядам А, Б, В, Г, Д, Е. 3. за водопроводной сетью, гидрантами и насосами установлено постоянное техническое наблюдение, обеспечивающие их исправное состояние и постоянную готовность к использованию в случае пожара Пожарная автоматика и сигнализация установлены: СБК 1,2,3,4,5 этажи, щит ХВО, здание ММХ (старое), здание ОПУ, эстакада ММХ (ручные извещатели), мазутные баки ММХ (ручные извещатели), вагоноопрокидыватель (новый), склад реагентов ХВО, кабельные полуэтажи отметка 0,00м и 8,2м, тракторный бокс (цех водогрейной котельной) ТЭЦ-3: Водогрейно-котельный цех (ВКЦ). Площадь – 8190 м². Водогрейно-котельный цех на металлическом каркасе с железобетонным заполнением фундаментов на железобетонных башмаках под фундамент. Кровля из профилированного оцинкованного листа Н75-750 х 0,9, покрытого: - слой плёнки полиэтиленовой - t= 0,3 мм; - 2 слоя утеплителя Rockwool Н - t= 100 мм; - стяжка из цементно-песчаного раствора - t= 30 мм; - 3 слоя рулонного материала «Рукав» - t= 18 мм; Стены смонтированы из сэндвич панелей. По оси 1 между рядами А и Б к зданию котельной примыкает башня пересыпки. Между рядами В и Г по оси 1 пристроено здание СБК (служебно-бытовой корпус. По ряду Г, между осями 14 и 18 к ВКЦ примыкает здание багерной насосной. Отметка 0,000 в ВКЦ представляет собой единое пространство, в котором расположены насосная, бункерное и котельное отделения, а также помещения УПП и датчиков анализа. В котельном отделении смонтированы 4 водогрейных и 1 паровой котлы и тепло-механическое оборудование. На отм. 9,000, между осями 1 и 27 и между рядами А и Б расположены помещения аккумуляторной и кабельный этаж. На отм. 12,000 расположены электротехнические помещения и ГРЩУ, санузел. На 23 отм. Находится галерея конвейеров. Релейный щит ОРУ. Площадь 1232 м². Каркас здания выполнен в монолитном железобетоне. Стены выполнены из навесных трёхслойных панелей типа «Сэндвич» с утеплителем на основе негорючего базальтового волокна. Кровля односкатная рулонная с утеплителем на основе негорючего базальтового волокна. В здании релейного щита размещаются: на отм. 0,000 щит постоянного тока, РУСН 0,4 и РУСН 0,6 кВ, аккумуляторная батарея; на отм. +4,200 кабельный этаж; на отм. + 7,200 релейный щит, сан узел, помещение приёма пищи, аппаратура связи, помещение сборок, ГЩУ. Масломазутохозяйство. Площадь – 849 м². Здание одноэтажное. Каркас здания выполнены из сборных железобетонных колон. Балки покрытия сборные, железобетонные двускатные. Стены из сборных легкбетонных навесных панелей. Кровля рулонная по утеплителю на основе негорючего базальтового волокна. В здании размещаются масломазутонасосное оборудование, электротехническое
--	---

оборудование, щит КИП и датчиков, венткамера, помещения сушки одежды, обогрева, гардеробная и санузел. СБК – Служебно-бытовой корпус. Площадь - 1762 м². Каркас здания железобетонный. Наружные стены кирпичные с внутренним слоем утеплителя. Общая толщина 490 мм. Толщина утеплителя 120 мм (негорючие минераловатные плиты из базальтового волокна). Облицовка выполнена лицевым кирпичом красного цвета. Кровля здания выполнена из железобетонного монолитного перекрытия толщиной 200 мм. На отм. 0,000 расположатся электротехническая и механическая мастерские и буфет и тепловой узел. На отм. +4,200 расположены помещения ИТР, аналитическая лаборатория и лаборатория топлива. На отм. +7,200 расположены бытовые помещения и помещения ИТР. На отм. +10,200 расположены лаборатория охраны окружающей среды, лаборатория КИПиА, помещения ИТР и бытовые помещения. Насосная 1-го подъёма. Коллекторная. Площадь – 3697 м². Каркас помещения машзала металлический. Вторая часть здания с железобетонным каркасом. В электротехнических помещениях отм. пола + 1,350. Наружное стеновое ограждение здания выполнено из навесных трехслойных панелей типа «Сэндвич». Кровля здания двухскатная из трехслойных панелей типа «Сэндвич» с утеплителем из негорючих жестких минераловатных плит толщиной 100мм в машзале и 120 мм в помещении оператора. Каркас насосной станции представляет собой однопролетное здание с жестким сопряжением балок с колоннами и колонн с фундаментом. Основную площадь здания занимают машзал насосной и электротехнические помещения. В электротехнических помещениях на отм. + 1,350 расположены помещения оператора, кладовая КИПиА, помещение сбора задвижек, шкафов КФУ и помещение дежурного персонала. Водоподготовка подпитки теплосети и котлов. Площадь – 5847,7 м². Каркас здания - железобетонный. Наружное стеновое ограждение – керамзитобетонные панели, обшитые утеплителем из минераловатных плит и профлистом. Балки покрытия сборные железобетонные решётчатые двускатные. Плиты покрытия сборные железобетонные ребристые. Кровля здания ВПУ мягкая, рулонная с уклоном 1:12. Основную площадь здания ВПУ занимает фильтровальное помещение. Кроме того на отм. 0,00м. расположены помещения склада соли, склада реагентов, экспресс-лаборатории, гардеробные, санузлы, фосфатная, дозаторная. Над складом реагентов в рядах Б и В на отм. + 5,400 находятся венткамеры. Очистные сооружения. Площадь – 454 м². В здании выполнены помещение очистки нефтесодержащих стоков, помещение персонала и тепловой узел, помещение КИПиА и электрощитов. Каркас здания – металлический с огнезащитным покрытием «Феникс». Наружное стеновое ограждение выполнено из стеновых панелей типа «Сэндвич» с утеплителем из базальтового волокна. Кровельное покрытие выполнено из кровельных панелей типа «Сэндвич» с утеплителем из базальтового волокна толщиной 120 мм. Кровля здания двускатная. Багерная насосная. Площадь - 597,5 м². Каркас металлический. Наружные стены здания выполнены из навесных трёхслойных панелей типа «Сэндвич» с

	утеплителем из негорючих жёстких минераловатных плит толщиной 100 мм. Кровля здания багерной, двускатная, выполнена из стеновых панелей типа «Сэндвич» с утеплителем из базальтового волокна толщиной 120 мм по стальным прогонам. АБК. Площадь здания - 2918,4 м². Стены выполнены из пенобетонных блоков 400х200х200 мм. Перегородки выполнены из пенобетонных блоков 400х100х200 мм. Крыша выполнена из железобетонных плит толщиной 200 мм. Кровля состоит из нескольких слоёв: - разуклонка - керамзитовый гравий по уклону; - молниеприёмная сетка; - 1 слой рубероида насухо; - стяжка из цементно-песчаного раствора армированная сеткой; - огрунтовка раствором битума; - слой водоизоляционного ковра «Унифлекс» ТПП толщиной = 5 мм; - слой водоизоляционного ковра из наплавляемого «Унифлекс» ТКП толщиной = 5 мм; В здании АБК предусмотрен подвал с помещениями для разводки инженерных коммуникаций: ИТП, электрощитовая, насосная и венткамера. Районная котельная: п. Мичурино - 1964 года постройки, 360,3 площадь, Жб, блок, высота 6м. п. Промышленный - 1995 года постройки, 299 площадь, Жб, плита, высота 6м. Район УПТК - 1975 года постройки, 618,5 площадь, красный кирпич, высота 6м. п. Пригородный - 1965 года постройки, 276,5 площадь, красный кирпич, высота 6м. КГ КНБ РК (п. Пригородный) - 2014 год постройки, 715 площадь, монолит, высота. п. Интернациональный - 2008 года постройки, 252 площадь, каркас, кирпич панели, высота 7м. п. Железнодорожный - 1972 года постройки, 482,7 площадь, Жб. плита, высота 6м. Ул. Сарыбулакская д. 23 - 1982 года постройки, 734 площадь, металл, кирпич, высота 7м. ГТС: «Юго-Восток», «Туран» Система пожарной безопасности АО «Астана-Энергия» состоит из: • Автоматического тушения загорания или пожара в начальной стадии: - в кабельном полуэтаже на отм.0,00м. от секции С1 до секции С14. - в кабельном полуэтаже на отм.8,40м. от секции №21 до секции №36 • Автоматического сообщения о загорании или пожаре дежурному персоналу. • Автоматического включения при пожаре системы оповещения о пожаре в помещении Главного корпуса: - Главного щита управления; - Центральные тепловые щиты управления котлоагрегатами ст.№1-8 и турбоагрегатами ст.№1-6. Масломазутное хозяйство. Служебно-бытовой корпус; Здание проходной; Материальные склады
--	--