

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН  
ТОО «Инвестиционная Консалтинговая группа «Cosmos Art»  
Гос.лицензия: ГСЛ №08411 от 16.02.2021 года

# СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы", Созакского района,  
Туркестанской области

Директор ТОО  
«Инвестиционная Консалтинговая группа  
«Cosmos Art»



А.Каржау

Шымкент – 2026 г.

|                                                      |  |  |  |                      |  |
|------------------------------------------------------|--|--|--|----------------------|--|
| <b>Утверждена</b>                                    |  |  |  |                      |  |
| общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету |  |  |  |                      |  |
| в сумме                                              |  |  |  | 3 634,039 тыс. тенге |  |
| в том числе:                                         |  |  |  |                      |  |
| налог на добавленную стоимость                       |  |  |  | 501,247 тыс. тенге   |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
|                                                      |  |  |  |                      |  |
| </                                                   |  |  |  |                      |  |

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы", Созакского района, Туркестанской области  
(наименование стройки)

Составлен в ценах 2026 г.

| Номер по порядку                                                                             | Номера смет и расчетов, иные документы | Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат               | Сметная стоимость, тыс. тенге |                                  |                | Общая сметная стоимость, тыс. тенге |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------|-------------------------------------|
|                                                                                              |                                        |                                                                   | строительно-монтажных работ   | оборудования, мебели и инвентаря | прочих затрат  |                                     |
| 1                                                                                            | 2                                      | 3                                                                 | 4                             | 5                                | 6              | 7                                   |
| <b>Часть II. Строительство</b>                                                               |                                        |                                                                   |                               |                                  |                |                                     |
| <b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>                                               |                                        |                                                                   |                               |                                  |                |                                     |
| 1                                                                                            | 2-1                                    | Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы"                    | 2 921,386                     |                                  |                | 2 921,386                           |
|                                                                                              |                                        | <b>Итого по главе 2: Основные объекты строительства</b>           | <b>2 921,386</b>              |                                  |                | <b>2 921,386</b>                    |
|                                                                                              |                                        | <b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7</b>                                        | <b>2 921,386</b>              |                                  |                | <b>2 921,386</b>                    |
| <b>Глава 8</b>                                                                               |                                        |                                                                   |                               |                                  |                |                                     |
|                                                                                              |                                        | <b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8</b>                                        | <b>2 921,386</b>              |                                  |                | <b>2 921,386</b>                    |
| 2                                                                                            | НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2        | Сметная прибыль 5%                                                | 146,069                       |                                  |                | 146,069                             |
| 3                                                                                            | НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)    | Непредвиденные работы и затраты - 0%                              |                               |                                  |                |                                     |
|                                                                                              |                                        | <b>Итого по части II в сметных ценах:</b>                         | <b>3 067,455</b>              |                                  |                | <b>3 067,455</b>                    |
| <b>Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:</b>                         |                                        |                                                                   |                               |                                  |                |                                     |
| 4                                                                                            |                                        | в том числе на III квартал 2026 г., доля - 100 %                  | 3 067,455                     |                                  |                | 3 067,455                           |
| <b>Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)</b>                          |                                        |                                                                   |                               |                                  |                |                                     |
| 5                                                                                            | НДЦС РК 8.04-07-2026, табл. 2, разд. 2 | на III квартал 2026 г., доля - 100 %, к - 1,0213                  | 3 132,792                     |                                  |                | 3 132,792                           |
|                                                                                              |                                        | <b>Итого по части II в прогнозных ценах:</b>                      | <b>3 132,792</b>              |                                  |                | <b>3 132,792</b>                    |
| 6                                                                                            |                                        | - в том числе на 2026 г.                                          | 3 132,792                     |                                  |                | 3 132,792                           |
| <b>Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:</b> |                                        |                                                                   |                               |                                  |                |                                     |
|                                                                                              |                                        | III квартал 2026 г. - затраты по частям II и III:                 | 3 132,792                     |                                  |                | 3 132,792                           |
| 7                                                                                            |                                        | - в том числе затраты по части II                                 | 3 132,792                     |                                  |                | 3 132,792                           |
| 8                                                                                            | Налоговый кодекс РК                    | НДС на III квартал 2026 г. - 16%                                  |                               |                                  |                | 501,247                             |
|                                                                                              |                                        | <b>Итого налог на добавленную стоимость</b>                       |                               |                                  | 501,247        | 501,247                             |
|                                                                                              |                                        | <b>ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА</b> | <b>3 132,792</b>              |                                  | <b>501,247</b> | <b>3 634,039</b>                    |

Руководитель проектной организации

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"АЛМАТЫ-КАПИТАЛ"  
г. Алматы, Республика Казахстан

А.Каржау

|                      |                                                                                          |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование стройки | Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы", Созакского района, Туркестанской области |
| Наименование объекта | Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы"                                           |

Локальная смета № 2-1  
(Локальный сметный расчет)

на Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы"  
*(наименование работ и затрат)*

Основание: Деф-акт

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Сметная стоимость        | 2 921,386 тыс. тенге |
| Средства на оплату труда | 1 265,149 тыс. тенге |
| Нормативная трудоемкость | 0,262 тыс. чел.-ч    |

Составлен(а) в текущих ценах 2026 года

| Номер по порядку | Обоснование                                              | Наименование работ и затрат                                                                                                                                                                              | Единица измерения           | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|------------------------------------|------------------------|
| 1                | 2                                                        | 3                                                                                                                                                                                                        | 4                           | 5          | 6                                  | 7                      |
|                  |                                                          | <b>ВСЕГО по смете:</b>                                                                                                                                                                                   |                             |            |                                    | <b>2 921 386</b>       |
|                  |                                                          | <b>Ремонтные работы</b>                                                                                                                                                                                  |                             |            |                                    |                        |
| 1                | 1204-0101-0302<br>ЭСН РК 8.05-01-2022<br>Кзтр и Кэм=1,03 | Потолки. Разборка подшивки<br><br>Формула объема = 5,4*6+5,4*1,8                                                                                                                                         | м² подшивки                 | 42,12      | 613                                | 25 820                 |
| 2                | 1110-0201-0301<br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,04 | Устройство конструкций гипсокартонных потолков на одноуровневом каркасе из оцинкованных профилей с однослойной обшивкой гипсокартонными листами на прямых подвесах<br><br>Формула объема = 5,4*6+5,4*1,8 | м² потолка                  | 42,12      | 7 265                              | 306 002                |
| 3                | 1115-0301-0206<br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,02 | Подготовка под покраску раствором из сухих смесей поверхности потолка, облицованного гипсокартонными листами<br><br>Формула объема = 5,4*6+5,4*1,8                                                       | м² отделываемой поверхности | 42,12      | 2 382                              | 100 330                |

|    |                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                       |                             |       |        |         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|--------|---------|
| 4  | <b>1115-0302-0104</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,02                        | Улучшенная покраска вододисперсионными составами по штукатурке и сборной конструкции потолка<br><br>Формула объема = $5,4*6+5,4*1,8$                                                                                                  | м² окрашиваемой поверхности | 42,12 | 2 786  | 117 346 |
| 5  | <b>1115-0501-0401</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,02                        | Установка галтелей (карнизов) из пенополистирола (или пенополиуретана) до 160 мм<br><br>Формула объема = $(5,4+6+5,4+1,8)*2$                                                                                                          | 1 м карниза (галтели)       | 37,2  | 1 279  | 47 579  |
| 6  | <b>1146-0301-0803</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,04                        | Разборка заполнения проема дверного или воротного деревянного<br><br>Формула объема = $2,1*0,9*4$                                                                                                                                     | м²                          | 7,56  | 4 566  | 34 519  |
| 7  | <b>1110-0301-0201</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,04                        | Устройство конструкций из ПВХ профилей дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м² в каменных стенах<br><br>Формула объема = $2,1*0,9*4$                                                                                    | м²                          | 7,56  | 6 217  | 47 000  |
| 8  | <b>223-203-0203</b><br>ССЦ РК 8.04-08-2025                                             | Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2024 ДПВ 21-9, однопольный<br>Формула объема = $2,1*0,9*4$                                                    | м²                          | 7,56  | 60 676 | 458 711 |
| 9  | <b>1146-0301-0802</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,04                        | Разборка заполнения проема оконного деревянного<br><br>Формула объема = $1,5*2,4*2$                                                                                                                                                   | м²                          | 7,2   | 7 254  | 52 229  |
| 10 | <b>1110-0301-0108</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Изм. и доп. вып. 45<br>Кзтр и Кэм=1,04 | Устройство конструкций из ПВХ профилей оконных блоков площадью более 2 м² поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)<br><br>Формула объема = $1,5*2,4*2$           | м²                          | 7,2   | 5 964  | 42 940  |
| 11 | <b>223-102-0302</b><br>ССЦ РК 8.04-08-2025                                             | Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-2023 со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками<br>Формула объема = $1,5*2,4*2$ | м²                          | 7,2   | 66 206 | 476 683 |
|    |                                                                                        | Теплый пол                                                                                                                                                                                                                            |                             |       |        |         |

|    |                                                                        |                                                                                                                                                               |                       |       |        |         |
|----|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|--------|---------|
| 12 | <b>1111-0102-0103</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,02        | Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками гравийных<br><br>Формула объема = $(5,4*6+5,4*1,8)*0,2$                                               | м³ подстилающего слоя | 8,424 | 24 561 | 206 902 |
| 13 | <b>1111-0103-0101</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,02        | Устройство стяжек цементных, толщиной 20 мм<br><br>Формула объема = $5,4*6+5,4*1,8$                                                                           | м² стяжки             | 42,12 | 2 253  | 94 896  |
| 14 | <b>1111-0103-0102</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>К=6<br>Кзтр и Кэм=1,02 | Устройство стяжек цементных, толщиной 20 мм. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0103-0101<br><br>Формула объема = $5,4*6+5,4*1,8$ | м² стяжки             | 42,12 | 206    | 8 677   |
| 15 | <b>1111-0226-0103</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,02        | Устройство системы полов теплых электрообогреваемых на основе термопленки, по готовому основанию<br><br>Формула объема = $5,4*6+5,4*1,8$                      | м² пола               | 42,12 | 1 076  | 45 321  |
| 16 | <b>1116-0303-0101</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,02        | Прокладка трубопровода отопления из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 20 мм                                                          | м трубопровода        | 300   | 795    | 238 500 |
| 17 | <b>241-205-0302</b><br>ПрСЦ 07.2026 № 1-3<br>прим.                     | Труба напорная многослойная PEX/AL/PEX СТ РК 1893-2009 размерами 20х2.0 мм //Характеристику материала строго СОГЛАСОВАТЬ и УТВЕРДИТЬ с ЗАКАЗЧИКОМ//           | м                     | 300   | 771    | 231 300 |
| 18 | <b>1111-0103-0101</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,02        | Устройство стяжек цементных, толщиной 20 мм<br><br>Формула объема = $5,4*6+5,4*1,8$                                                                           | м² стяжки             | 42,12 | 2 253  | 94 896  |
| 19 | <b>1111-0218-0102</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,02        | Устройство покрытия полов из линолеума на мастике<br><br>Формула объема = $5,4*6+5,4*1,8$                                                                     | м² покрытия           | 42,12 | 6 278  | 264 430 |
| 20 | <b>1111-0220-0201</b><br>ЭСН РК 8.04-01-2024<br>Кзтр и Кэм=1,02        | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике<br><br>Формула объема = $(5,4+6+5,4+1,8)*2$                                                                | м плинтусов           | 37,2  | 734    | 27 305  |

Ведомость материальных ресурсов и оборудования  
к локальной смете № 2-1

Составлен(а) в текущих ценах 2026 года

| Номер по порядку    | Обоснование                                            | Наименование ресурса                                                                                                                                                                                  | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------------------------------|------------------------|
| 1                   | 2                                                      | 3                                                                                                                                                                                                     | 4                 | 5          | 6                                  | 7                      |
| <b>I. Материалы</b> |                                                        |                                                                                                                                                                                                       |                   |            |                                    |                        |
| 1                   | 223-102-0302<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>C1223-102-302 | Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-2023 со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками | м²                | 7,2        | 66 206                             | 476 683                |
| 2                   | 223-203-0203<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>133934        | Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2024 ДПВ 21-9, однопольный                                                    | м²                | 7,56       | 60 676                             | 458 711                |
| 3                   | 241-205-0302<br>ПрСЦ 07.2026 № 1-3 #<br>C1241-205-302  | Труба напорная многослойная PEX/AL/PEX СТ РК 1893-2009 размерами 20х2.0 мм //Характеристику материала строго СОГЛАСОВАТЬ и УТВЕРДИТЬ с ЗАКАЗЧИКОМ//                                                   | м                 | 300        | 771                                | 231 300                |
| 4                   | 233-101-0111<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>149999        | Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-2016 на теплоизолирующей подоснове                                                                                                                              | м²                | 42,9624    | 4 042                              | 173 654                |
| 5                   | 212-401-0106<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>102637        | Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-2023 марки М150                                                                                                                                                | м³                | 1,933308   | 33 912                             | 65 562                 |
| 6                   | 211-601-0101<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>100414        | Смесь песчано-гравийная природная ГОСТ 23735-2014                                                                                                                                                     | м³                | 10,78272   | 4 582                              | 49 406                 |
| 7                   | 222-529-0201<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>288033        | Профиль ПП для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 60 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм                                                                                   | м                 | 120,606408 | 237                                | 28 584                 |
| 8                   | 232-101-0101<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>149134        | Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм                                                                                                                                     | м²                | 43,3836    | 546                                | 23 687                 |

|    |                                                 |                                                                                                                                  |       |           |         |        |
|----|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|---------|--------|
| 9  | 235-201-0901<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>278544 | Мастика каучуко-битумная для холодного применения ГОСТ 30693-2000                                                                | кг    | 21,06     | 706     | 14 868 |
| 10 | 235-202-0118<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>316029 | Герметик ГОСТ 25621-2023 полиуретановый однокомпонентный 750 мл(монтажная пена)                                                  | шт.   | 2,71872   | 3 196   | 8 689  |
| 11 | 217-105-0102<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>287729 | Дюбель полипропиленовый универсальный с шурупами                                                                                 | кг    | 5,5908    | 1 186   | 6 631  |
| 12 | 236-202-0301<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>149589 | Краска вододисперсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007                                                                                 | т     | 0,0290628 | 218 283 | 6 344  |
| 13 | 233-204-0102<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>249765 | Плинтус поливинилхлоридный ГОСТ 19111-2001                                                                                       | м     | 37,572    | 166     | 6 237  |
| 14 | 222-531-0101<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>131450 | Соединитель одноуровневый для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм                                                                 | шт.   | 74,9736   | 77      | 5 773  |
| 15 | 232-501-0301<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>149732 | Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006                                                                  | кг    | 57,87288  | 84      | 4 861  |
| 16 | 223-503-0503<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>316006 | Лента ПСУЛ                                                                                                                       | м     | 18,166068 | 259     | 4 705  |
| 17 | 222-529-0101<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>288012 | Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 28 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм | м     | 28,633176 | 157     | 4 495  |
| 18 | 234-304-3001<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>298352 | Самоклеящаяся лента из алюминиевой фольги с акриловым клеевым слоем ГОСТ 16381-77 шириной 50 мм, длиной 50 м                     | рулон | 1,6848    | 2 559   | 4 311  |
| 19 | 223-503-0504<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>316007 | Лента бутиловая                                                                                                                  | м     | 48,33576  | 89      | 4 302  |
| 20 | 232-402-0101<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>282066 | Галтель из пенополистирола гладкая шириной от 20 до 50 мм                                                                        | м     | 39,06     | 106     | 4 140  |
| 21 | 261-201-0342<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>249453 | Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90                                                                                                  | кг    | 23,166    | 116     | 2 687  |

|    |                                                 |                                                                                                                         |     |           |       |       |
|----|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-------|-------|
| 22 | 217-106-0103<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>286158 | Шуруп ГОСТ 1147-80 для крепления гипсокартона и деревянных изделий                                                      | кг  | 1,2703392 | 1 855 | 2 356 |
| 23 | 218-103-0203<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>315998 | Бумага шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 ГОСТ 13344-79                                                      | м²  | 0,564408  | 4 057 | 2 290 |
| 24 | 232-101-0601<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>309286 | Лента разделительная для сопряжения потолка и стен                                                                      | м   | 28,123524 | 68    | 1 912 |
| 25 | 232-101-0602<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>309287 | Лента уплотнительная самоклеящаяся                                                                                      | м   | 29,496636 | 64    | 1 888 |
| 26 | 232-504-0201<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>149908 | Смесь сухая для затирки швов гипсокартонных листов СТ РК 1168-2006                                                      | кг  | 15,45804  | 112   | 1 731 |
| 27 | 235-201-0305<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>135824 | Мастика битумно-полимерная холодного применения ГОСТ 30693-2000 МБК                                                     | кг  | 1,9158    | 799   | 1 531 |
| 28 | 241-221-0102<br>ПрСЦ 07.2026 № 1-3 #<br>181697  | Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 20 мм                                                          | шт. | 294       | 4     | 1 176 |
| 29 | 222-530-0101<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>131379 | Подвес прямой для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм                                                                    | шт. | 27,378    | 40    | 1 095 |
| 30 | 261-105-0624<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>295767 | Клей Бустилат                                                                                                           | кг  | 2,24874   | 442   | 994   |
| 31 | 232-101-0603<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>309288 | Лента армирующая бумажная                                                                                               | м   | 55,547856 | 17    | 944   |
| 32 | 236-101-0116<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>280106 | Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 | кг  | 4,92804   | 187   | 922   |
| 33 | 261-201-0604<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>147019 | Бумага шлифовальная ГОСТ 6456-82                                                                                        | кг  | 1,053     | 398   | 419   |
| 34 | 222-531-0103<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>131453 | Удлинитель для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм                                                                       | шт. | 6,7392    | 60    | 404   |

|    |                                                 |                                                         |              |          |       |                  |
|----|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|----------|-------|------------------|
| 35 | 223-503-0502<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>316005 | Лента бутиловая диффузионная                            | м            | 3,2508   | 121   | 393              |
| 36 | 218-103-0201<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>315996 | Ветошь СТ РК 1160-2002                                  | кг           | 0,341172 | 1 103 | 376              |
| 37 | 217-603-0104<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>249132 | Вода техническая                                        | м³           | 4,212    | 36    | 152              |
| 38 | 217-106-0104<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>290061 | Шуруп ГОСТ 1147-80 для крепления металлического профиля | кг           | 0,08424  | 1 674 | 141              |
| 39 | 217-603-0103<br>ССЦ РК 8.04-08-2025 #<br>249131 | Вода питьевая ГОСТ 2874-82                              | м³           | 0,029484 | 192   | 6                |
|    |                                                 | <b>Итого материальные ресурсы</b>                       | <b>тенге</b> |          |       | <b>1 604 346</b> |
|    |                                                 | <b>Всего по ведомости:</b>                              | <b>тенге</b> |          |       | <b>1 604 346</b> |

## Исходные данные : Э240

| №  | Строка данных АВС (Номер строки текстового фрагмента.)                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Э240'Q9Ж5Д0'Ц8Н2ХМШ2В1+РПБ''13.13''''*''                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2  | Ю''Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы", Созакского района, Туркестанской области'2/4'2-1'Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы"''Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы"''2'2-1'Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы"''Деф-акт''в текущих ценах 2026 года* |
| 3  | (РС295913)*                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4  | П2 Ремонтные работы*                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5  | E12-040101-0302'5,4.6+5,4.1,8''Потолки. Разборка подшивки'м² подшивки'*                                                                                                                                                                                                                       |
| 6  | E1110-0201-0301'5,4.6+5,4.1,8''Устройство конструкций гипсокартонных потолков на одноуровневом каркасе из оцинкованных профилей с однослойной обшивкой гипсокартонными листами на прямых подвесах'м² потолка'*                                                                                |
| 7  | E1115-0301-0206'5,4.6+5,4.1,8''Подготовка под покраску раствором из сухих смесей поверхности потолка, облицованного гипсокартонными листами'м² отделяемой поверхности'*                                                                                                                       |
| 8  | E1115-0302-0104'5,4.6+5,4.1,8''Улучшенная покраска вододисперсионными составами по штукатурке и сборной конструкции потолка'м² окрашиваемой поверхности'*                                                                                                                                     |
| 9  | E1115-0501-0401'(5,4+6+5,4+1,8).2''Установка галтелей (карнизов) из пенополистирола (или пенополиуретана) до 160 мм'1 м карниза (галтели)''*                                                                                                                                                  |
| 10 | E1146-0301-0803'2,1.0,9.4''Разборка заполнения проема дверного или воротного деревянного'м²*                                                                                                                                                                                                  |
| 11 | E1110-0301-0201(РС295688)'2,1.0,9.4''Устройство конструкций из ПВХ профилей дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м² в каменных стенах'м²*                                                                                                                                       |
| 12 | C1223-203-0203'2,1.0,9.4''Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2024 ДПВ 21-9, однопольный'м²*                                                                                                              |
| 13 | E1146-0301-0802'1,5.2,4.2''Разборка заполнения проема оконного деревянного'м²*                                                                                                                                                                                                                |
| 14 | E1110-0301-0108(РС295687)'1,5.2,4.2''Устройство конструкций из ПВХ профилей оконных блоков площадью более 2 м² поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)'м²*                                                              |
| 15 | C1223-102-0302'1,5.2,4.2''Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-2023 со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками'м²*                                                           |
| 16 | П2 Теплый пол *                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 17 | E1111-0102-0103(РС100261РС100414)'(5,4.6+5,4.1,8).0,2''Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками гравийных'м³ подстилающего слоя''*                                                                                                                                             |
| 18 | E1111-0103-0101'5,4.6+5,4.1,8''Устройство стяжек цементных, толщиной 20 мм'м² стяжки''*                                                                                                                                                                                                       |
| 19 | E1111-0103-0102(Н5.1)(Н52.1)(Н53.1) #К=6'5,4.6+5,4.1,8''Устройство стяжек цементных, толщиной 20 мм. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0103-0101'м² стяжки''*                                                                                                    |
| 20 | E1111-0226-0103'5,4.6+5,4.1,8''Устройство системы полов теплых электрообогреваемых на основе термопленки, по готовому основанию'м² пола*                                                                                                                                                      |
| 21 | E1116-0303-0101(РС296009)'300''Прокладка трубопровода отопления из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 20 мм'м трубопровода''*                                                                                                                                         |
| 22 | C1241-205-0302#прим.'300''Труба напорная многослойная РЕХ/АL/РЕХ СТ РК 1893-2009 размерами 20х2.0 мм //Характеристику материала строго СОГЛАСОВАТЬ и УТВЕРДИТЬ с ЗАКАЗЧИКОМ//''м''*                                                                                                           |
| 23 | E1111-0103-0101'5,4.6+5,4.1,8''Устройство стяжек цементных, толщиной 20 мм'м² стяжки''*                                                                                                                                                                                                       |
| 24 | E1111-0218-0102'5,4.6+5,4.1,8''Устройство покрытия полов из линолеума на мастике'м² покрытия''*                                                                                                                                                                                               |
| 25 | E1111-0220-0201'(5,4+6+5,4+1,8).2''Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике'м плинтусов''*                                                                                                                                                                                          |
| 26 | К''''*                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                      |                                                                                          |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование стройки | Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы", Созакского района, Туркестанской области |
| Наименование объекта | Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы"                                           |

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на Текущий ремонт 2-х комнат "Акбота балабакшасы"

| № п/п            | Наименование работ                                                                                                                                                                                    | Единица измерения           | Количество |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|
| 1                | 2                                                                                                                                                                                                     | 3                           | 4          |
| Ремонтные работы |                                                                                                                                                                                                       |                             |            |
| 1                | Потолки. Разборка подшивки                                                                                                                                                                            | м² подшивки                 | 42,12      |
| 2                | Устройство конструкций гипсокартонных потолков на одноуровневом каркасе из оцинкованных профилей с однослойной обшивкой гипсокартонными листами на прямых подвесах                                    | м² потолка                  | 42,12      |
| 3                | Подготовка под покраску раствором из сухих смесей поверхности потолка, облицованного гипсокартонными листами                                                                                          | м² отделываемой поверхности | 42,12      |
| 4                | Улучшенная покраска водоэмульсионными составами по штукатурке и сборной конструкции потолка                                                                                                           | м² окрашиваемой поверхности | 42,12      |
| 5                | Установка галтелей (карнизов) из пенополистирола (или пенополиуретана) до 160 мм                                                                                                                      | 1 м карниза (галтели)       | 37,2       |
| 6                | Разборка заполнения проема дверного или воротного деревянного                                                                                                                                         | м²                          | 7,56       |
| 7                | Устройство конструкций из ПВХ профилей дверных блоков наружных и внутренних площадью до 3 м² в каменных стенах                                                                                        | м²                          | 7,56       |
|                  | Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2024 ДПВ 21-9, однопольный                                                    | м²                          | 7,56       |
| 8                | Разборка заполнения проема оконного деревянного                                                                                                                                                       | м²                          | 7,2        |
| 9                | Устройство конструкций из ПВХ профилей оконных блоков площадью более 2 м² поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)               | м²                          | 7,2        |
|                  | Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-2023 со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками | м²                          | 7,2        |
| Теплый пол       |                                                                                                                                                                                                       |                             |            |
| 10               | Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками гравийных                                                                                                                                     | м³ подстилающего слоя       | 8,424      |
| 11               | Устройство стяжек цементных, толщиной 20 мм                                                                                                                                                           | м² стяжки                   | 42,12      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|
| 12 | Устройство стяжек цементных, толщиной 20 мм. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0103-0101                                                                                                                                          | м² стяжки      | 42,12 |
| 13 | Устройство системы полов теплых электрообогреваемых на основе термопленки, по готовому основанию                                                                                                                                                               | м² пола        | 42,12 |
| 14 | Прокладка трубопровода отопления из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 20 мм<br>Труба напорная многослойная PEX/AL/PEX СТ РК 1893-2009 размерами 20х2.0 мм<br>//Характеристику материала строго СОГЛАСОВАТЬ и УТВЕРДИТЬ с ЗАКАЗЧИКОМ// | м трубопровода | 300   |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                | м              | 300   |
| 15 | Устройство стяжек цементных, толщиной 20 мм                                                                                                                                                                                                                    | м² стяжки      | 42,12 |
| 16 | Устройство покрытия полов из линолеума на мастике                                                                                                                                                                                                              | м² покрытия    | 42,12 |
| 17 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике                                                                                                                                                                                                             | м плинтусов    | 37,2  |