№2 қосымша

БЕКІТЕМІН
Астана қаласы әкімдігінің
«Темірбек Жүргенов атындағы
№70 мектеп-лицей» ШЖҚ МКК
директоры
_____ Г. Байменова

Сатып алынатын қызметтердің техникалық ерекшеліктері

№ р/с	Қызметтердің атауы	Қызметтердің техникалық ерекшеліктері
1	2	3
1	Механикалық зақымданған және герметикалығы бұзылған жалпы ауданы 136 м² екі камералы шыны пакеттерді ауыстыру.	1. Бөлшектеу жұмыстары 1.1. Штапиктер мен тығыздағыштарды бөлшектеу, оларды қайта пайдалану үшін сақтау немесе кәдеге жарату. 1.2. Жарамсыз шыны пакетті алып тастау. 1.3. Терезе жақтауының ойықтарын шыны сынықтарынан, ескі герметик қалдықтарынан, шаң-тозаңнан және мұздан тазалау. 1.4. Жаңа шыны пакетті орнату алдында ПВХ-профильдегі орнату орындарын сығылған ауамен үрлеу және майсыздандыру. 1.5. Тозуына немесе серпімділігін жоғалтуына байланысты жалпы ауданы 136 шаршы метр болатын шынылау аумағының бүкіл периметрі бойынша резеңке тығыздағыштарды (ішкі және сыртқы контурларын) ауыстыру. 2. ПВХ-конструкцияларын жетілдіру және реттеу 2.1. Шыны пакеттерді дұрыс орналастыру және жақтауға түсетін жүктемені біркелкі бөлу мақсатында жаңа түзеткіш пластиналар мен арнайы төсемдерді орнату арқылы бекіту. 2.2. Жаңа, салмағы ауыр шыны пакеттерді орнатқаннан кейін терезе жақтауларының геометриясын және фурнитурасын реттеу. 2.3. Пластик профильдегі дренаждық және желдеткіш саңылаулар құрылыс қалдықтарымен немесе шыны сынықтарымен бітелген жағдайда оларды қалпына келтіру және тазалау. 3. Герметизациялау және оқшаулау жұмыстары 3.1. Шыныланған витраждар мен суық аймақтарды қоса алғанда, түйіскен жерлерді бутил таспамен немесе қасбеттік силикон герметикпен қосымша герметизациялау. 3.2. Ауа өтетін немесе су ағатын орындарда монтаждық жіктерге бу және гидрооқшаулау жұмыстарын жүргізу. 4. Логистика, жүктерді тасымалдау және қалдықтарды кәдеге жарату 4.1. Шыны пакеттер мен құрылыс материалдарын жеткізу және орнын ауыстыру бойынша тиеу-түсіру жұмыстарын орындау. 4.2. Сынған шыныларды және бөлшектелген шыны пакеттерді қоса алғанда, құрылыс қалдықтарын жинау, орау, тиеу және арнайы орынға шығару. .3. Қорғаныс шараларын жүргізу: зақымданудың, шаң-тозаңның және шыны сынықтарының таралуының алдын алу мақсатында іргелес беттерді, еденderді және қасбет элементтерін қорғаныш үлдірмен немесе арнайы қалқандармен жабу. 5. Қорытынды жұмыстар және сапаны бақылау 5.1. Терезенің ашылатын жақтауларын реттеу және фурнитураның жұмысқа жарамдылығын тексеру (ашылатын бөліктер болған жағдайда). 5.2. Орындалған жұмыстардың сапасын тексеру, анықталған кемшіліктерді жою және орындалған жұмыстарды тапсырыс берушіге тапсыру.

ДШЖЖО **Н.Л. Тулешов**

Приложение №2

УТВЕРЖДАЮ
Директор
ГКП на ПХВ «Школа-лицей №70
имени Т. Жургенова»
акимата города Астаны
_____ Байменова Г.
«___» _____ 2026 г.

Техническая спецификация на услугу закупаемых услуг

№ п/п	Наименование услуг	Техническая спецификация, характеристика услуг
1	2	
1.	Замена двухкамерного стеклопакета с механическими повреждениями и нарушением герметичности площадью 136 кв.м	3 1. Демонтажные работы 1.1. Демонтаж штапиков и уплотнителей с последующим сохранением для повторного использования либо утилизацией. 1.2. Извлечение непригодного к эксплуатации стеклопакета. 1.3. Очистка фальцев оконной рамы от осколков стекла, остатков старого герметика, пыли и наледи. 1.4. Продувка и обезжиривание посадочных мест в ПВХ-профиле перед установкой нового стеклопакета. 1.5. Замена резиновых уплотнителей (внешнего и внутреннего контуров) по всему периметру остекления общей площадью 136 кв. м в связи с их износом или потерей эластичности. 2. Доработка и регулировка ПВХ-конструкций 2.1. Расклинивание стеклопакетов с установкой новых рихтовочных пластин и фальцевых вкладышей для обеспечения правильного распределения нагрузки на оконную раму. 2.2. Регулировка геометрии створок и оконной фурнитуры после установки новых стеклопакетов увеличенной массы. 2.3. Восстановление дренажных и вентиляционных отверстий в пластиковом профиле в случае их засорения строительным мусором или осколками стекла. 3. Герметизация и изоляция 3.1. Дополнительная герметизация мест примыкания бутиловой лентой или фасадным силиконовым герметиком, в том числе в местах витражного остекления и холодных зонах. Устройство пароизоляции и гидроизоляции монтажных швов в местах выявленных продуваний или протечек. 4. Логистика, такелажные работы и утилизация 4.1. Выполнение погрузочно-разгрузочных работ, необходимых для доставки и перемещения стеклопакетов и строительных материалов. 4.2. Сбор, упаковка, погрузка и вывоз строительного мусора, включая утилизацию битого стекла и демонтированных стеклопакетов. 4.3. Проведение защитных мероприятий: укрытие прилегающих поверхностей, полов и фасадных элементов защитной плёнкой или специальными щитами для предотвращения повреждений, попадания пыли и разлёта осколков. 5. Завершающие работы и контроль качества 5.1. Регулировка оконных створок и проверка работоспособности фурнитуры (при наличии открывающихся элементов). Проверка качества выполненных работ, устранение выявленных недостатков и сдача выполненных работ заказчику.

Заместитель директора по ХР **Тулешов Н.Л.**