

**Құрылыс-монтаждау жұмыстарымен байланысты емес сатып алынатын
жұмыстардың
техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы:	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы
Ұйымдастырушының атауы:	"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалы
Конкурстың №:	№ 17849783-1
Конкурстың атауы:	Абай облысы бойынша филиалы үшін ғимаратқа ағымдағы жөндеу жүргізу
Лоттың нөмірі:	№ 88361398-OK1
Лоттың атауы	Работы по текущему ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	410040.300.000009
Жұмыстың атауы:	Работы по текущему ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Өлшем бірлігі:	Жұмыс
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы:	13180272
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	13180272

Авиациялық техниканы сатып алуды қоспағанда, тауар жаңа, пайдаланылмаған, шығарылған жылы шарт жасалған күнге дейін (үш жылға дейін) ерте болмауға тиіс:	
Жұмыстарды орындау мерзімі	техникалық ерекшелікке сәйкес
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

<p>Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы</p>	<p>Жұмыстар сметалық құжаттамаға және ғимаратты ағымдағы жөндеуге арналған ақаулы актіге, "Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы" Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242-ІІ Заңына, ҚР ҚН сәйкес орындалуы тиіс 1.04-26-2022 "тұрғын және қоғамдық ғимараттарды қайта жаңарту, күрделі және ағымдағы жөндеу", ҚР ҚН 1.03.00.2022 ж. " Құрылыс өндірісі. Кәсіпорындардың, ғимараттар мен құрылыстардың құрылысын ұйымдастыру". ҚР ҚН 1.03-05-2011 "құрылыстағы еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасы" жылы, ҚР ҚНжЕ 2.02-05-2009 " ғимараттар мен құрылыстардың өрт қауіпсіздігі. Объектіні жөндеудің Нормативтік еңбек сыйымдылығы мен ұзақтығына сәйкес біліктілігі бойынша қызметкерлердің толық болуын қамтамасыз ету. Мердігер: - Тапсырыс берушіге біліктілік талаптарына жауап беретін қосалқы мердігерлік ұйымдардың тізбесін ұсынады; - Ағымдағы жөндеу, қажет болған жағдайда сметалық құжаттаманы түзету және қажетті материалдармен, жабдықтармен және т. б. қамтамасыз ету бойынша барлық міндеттерді өзіне алады; - Тапсырыс берушінің мүлкіне залал келтірумен немесе залал келтірумен байланысты барлық тәуекел үшін жауап береді. - Тапсырыс беруші бөлген орындарда құрылыс қоқыстарын жинауды қамтамасыз ету, объект аумағының қоқыстануына жол бермеу, жиналуына қарай және жұмыс аяқталғаннан кейін объектінің аумағынан қоқыстарды шығаруды қамтамасыз ету. - объектідегі Тапсырыс берушінің мүлкі мен жабдығының сақталуын қамтамасыз етуге, түнде және атмосфералық жауын-шашын кезінде ашық ойықтарды қалдырмауға. - өнім берушінің жұмыстарды орындауы нәтижесінде пайда болған іргелес аумақтағы және үй-жайлардағы барлық ақауларды қалпына келтіру Жұмыс сапасының кепілдік мерзімі ағымдағы жөндеуден кейін объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіге қол қойылған күннен бастап 12 (он екі) айды құрауға тиіс. Егер Шарттың талаптары бойынша орындалған жұмыстар бойынша объектіні пайдаланудың кепілдік кезеңінде мердігердің кінәсінен туындаған, объектіні пайдалануды жалғастыруға мүмкіндік бермейтін ақаулар анықталса, кепілдік мерзімі тиісінше ақауларды жою кезеңіне ұзартылады. Қолданылатын материалдардың сапасы ГОСТ талаптарына және сметалық құжаттаманың ерекшеліктерінде көрсетілген техникалық шарттарға сәйкес келуі керек. Барлық материалдар мен жабдықтарға сәйкестік сертификаттары, паспорттар, зертханалық сынақтардың қорытындылары ұсынылады. Құрылыс материалдарының түсін және басқа қасиеттерін таңдау Тапсырыс берушімен келісіледі. 3. Ерекше талаптар 1. Тапсырыс беруші ағымдағы жөндеу жұмыстарынан кейін объектіні пайдалануға қабылдау актісіне қол қойылғаннан кейін орындалған жұмыстар үшін 100% мөлшерінде ақы төлейді. 2. Төлем жүргізуге дейін ұсынылуы тиіс қажетті құжаттар: Мердігер төлем жүргізу үшін орындалған жұмыстарды қабылдау актілерін (№ 2В нысаны), орындалған жұмыстар мен шығындардың құны туралы анықтаманы (КС-3 нысаны), ағымдағы жөндеу</p>
--	--

	жұмыстарынан кейін объектіні пайдалануға қабылдау актісін ұсынады. 3. Бағалық жеңілдіктің есебі құнның төмендетілуін негіздейтін құжаттармен бірге қосымшада ұсынылады. Жұмыстарды орындау мерзімі: шартқа қол қойылған күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде. Жұмыстарды орындау орны: Абай облысы, Семей қаласы, Момышұлы көшесі, 22-үй.
Әлеуетті өнім беруші оны жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (Әлеуетті өнім берушінің көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін бас тартуына жол берілмейді)	

**Техническая спецификация
закупаемых работ, не связанных со строительно-монтажными работами
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан»
Наименование организатора	Филиал некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по области Абай
№ конкурса:	№ 17849783-1
Наименование конкурса:	Работа по текущему ремонту для филиала по области Абай
Номер лота:	№ 88361398-ОК1
Наименование лота:	Работы по текущему ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	410040.300.000009
Наименование работы:	Работы по текущему ремонту нежилых зданий/сооружений/помещений
Единица измерения:	Работа
Количество (объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	13180272
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	13180272
Срок выполнения работы:	согласно технической спецификации
Размер авансового платежа* *:	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	12

<p>Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных</p>	<p>Работы должны выполняться согласно сметной документации и дефектного акта на текущий ремонт здания, Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года №242-ІІ «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности республике Казахстан», СН РК 1.04-26-2022 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий», СН РК 1.03.00.2022г «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». СН РК 1.03-05-2011 год «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» , СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений. Согласно нормативной трудоемкости и продолжительности ремонта объекта обеспечить полное наличие работников по квалификации. Подрядчик: - Представляет Заказчику перечень субподрядных организаций, отвечающих квалификационным требованиям; - Принимает на себя все обязанности по текущему ремонту, корректировке сметной документации при необходимости и обеспечению необходимыми материалами, оборудованием и т. д; - Несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика. - обеспечить складирование строительного мусора в местах отведенных Заказчиком, не допускать захламления территории объекта, обеспечить вывоз мусора с территории объекта по мере накопления и после окончания работ. - обеспечить сохранность находящегося на объекте имущества и оборудования Заказчика, не оставлять на ночь и во время выпадения атмосферных осадков открытые проемы. - восстановить все дефекты на смежной территории и в помещениях, образовавшиеся в результате выполнения работ</p> <p>Поставщиком Гарантийный срок качества работы должен составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания Акта о приемки объекта в эксплуатацию после текущего ремонта. Если в гарантийный период эксплуатации объекта по выполненным по условиям договора работам обнаруживаются дефекты, возникшие по вине Подрядчика, не позволяющие продолжить эксплуатацию объекта, гарантийный срок продлевается, соответственно, на период устранения дефектов.</p> <p>Качество применяемых материалов должно соответствовать требованиям ГОСТов и технических условий, указанных в спецификациях сметной документации. На все материалы и оборудование представляются сертификаты соответствия, паспорта, заключения лабораторных испытаний. Выбор цвета, и других свойств строительных материалов, согласовывается с заказчиком.</p> <p>3. Особые требования</p> <p>1. Заказчик производит 100% оплату за выполненные работы после подписания Акта о приемки объекта в эксплуатацию после текущего ремонта.</p> <p>2.Необходимые документы, предшествующие оплате: Подрядчик представляет для оплаты акты приёмки выполненных работ (формы № 2 В), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), Акта о приемки объекта в эксплуатацию после текущего ремонта.</p> <p>3.Расчет ценовой скидки представляется в приложении с обоснованием снижения стоимости. Срок выполнения работ: в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания</p>
---	--

	договора. Место выполнения работ: Абай, г.Семей, ул. Момышулы 22.
Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	