

**Сатып алынатын құрылысқа байланысты емес жұмыстардың
техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырылады)**

Тапсырыс берушінің атауы	"Алматы қаласы Алмалы ауданы әкімінің аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы	"Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі
Лоттың №	83350315
Лоттың атауы	Декоративтік-әрлеу жұмыстары
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы:	433310.100.000000
Жұмыстың атауы:	Декоративтік-әрлеу жұмыстары
Өлшем бірлігі:	Жұмыс
Саны (көлемі):	1
Қосылған құн салығын есептемегенде бірлік бағасы:	132931034.48
Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома:	132931034.48
Жұмыстарды орындау мерзімі:	шарт жасалған күннен бастап 90 күн
Жұмыстарды орындау орны:	Алматы қ., Алмалы ауданы
Аванстық төлем мөлшері:	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	24

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы:

ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА Абай даңғылы, 139 мекенжайындағы көпқабатты үйдің сәндік-әрлеу жұмыстары ЖҰМЫСТАРДЫҢ АТАУЫ Абай даңғылы, 139 мекенжайындағы көпқабатты үйдің сәндік-әрлеу жұмыстары Жұмыстар келесі мекенжайлар бойынша жүргізіледі: 1. Абай, 139 Кету Жұмыстарды орындау мерзімі 2 ай, шарт Қазынашылық органында тіркелген күннен кейін. Жұмыстың аяқталу мерзімі электрондық актіге қол қойылған және қабылдау жұмысы актісіне қол қойылған күн болып есептеледі. Көп қабатты үйлердің декоративті-әрлеу жұмыстарын көп қабатты үйлердің декоративті-әрлеу жұмыстарын ұйымдастыру жобасында және орындаушы (бас мердігер) әзірлеген жұмыстарды өндіру жобаларында қабылдануы тиіс жұмыстарды ұйымдастыру және жұмыстарды өндіру технологиясы бойынша алдын ала әзірленген шешімдер негізінде ғана жүзеге асыруға жол беріледі. Көлік жұмысын ұйымдастыру көп қабатты үйлердің декоративті-әрлеу жұмыстарын ұйымдастыру жобасында материалдарды, конструкцияларды, бөлшектер мен жабдықтарды жеткізудің көлік схемаларын таңдау, технологиялық байланыста көлік құралдарына қажеттіліктің кестелерін негіздеу және әзірлеу кезінде шешілуі керек. Жұмыс өндірісінде қолданылатын әдістердің толық сипаттамасы; Көп қабатты үйлердің сәндік-әрлеу жұмыстарын ұйымдастыру кезінде: бекітілген жұмыс жоспарлары мен кестелерін орындауға байланысты мәселелер бойынша шешімдері ведомстволық бағыныстылығына қарамастан барлық қатысушылар үшін міндетті болып табылатын бас мердігердің өз қызметін үйлестіре отырып, объектінің барлық қатысушыларының келісілген жұмысы; техникалық негізделген біріктірудің технологиялық реттілігін сақтай отырып, монтаждау және арнайы жұмыстарды орындау қамтамасыз етілуге тиіс; Жұмыстар күнтізбелік жоспарға (кестеге) сәйкес жекелеген жұмыс түрлерін негізді ұштастыруды ескере отырып, технологиялық реттілікпен жүргізілуі тиіс, сондай-ақ жұмыстарды оңтайлы орындау үшін Орындаушы қойма үшін алаңдарды: жұмыстар жүргізілетін жердегі уақытша алаңды және темірбетон және металл бұйымдарының материалдарын (өндірістік базасын) жинақтау және дайындау алаңын пайдалануы тиіс. Жұмыстарды уақытында орындауды жоспарлау тиімсіз, осыған байланысты жұмыс күшінің түрлерін, көлемін, мерзімдері мен қозғалысын көрсете отырып, жұмыстарды орындау кестесін ұсыну. ҚОРШАҒАН ОРТАНЫ ҚОРҒАУ Көпқабатты үйлердің сәндік-әрлеу жұмыстарын ұйымдастыру кезінде қоршаған табиғи ортаны қорғау жөніндегі іс-шаралар мен жұмыстарды қатаң сақтауды жүзеге асыру қажет, (осы талаптарды сақтау жөніндегі іс-шаралардың сипаттамасын ұсыну), сондай-ақ табиғи ресурстардың ысыраптарын болғызбауды, топырақ пен атмосфераға зиянды шығарындылардың алдын алуды немесе тазартуды қамтуы тиіс білікті жауапты тұлғалардың болуы (растайтын құжаттарды ұсыну) (қоқысты уақтылы шығару және т.б.) (қоқыс пен ҚТҚ қабылдауға арналған шарт), (растайтын құжаттарды, эмиссия қорытындысын ұсыну). Объектінің аумағында қауіпсіздік техникасы бойынша жалпы журнал жүргізуге ағаш-бұта өсімдіктерін араластыруға және өсіп келе жатқан ағаштар мен бұталардың тамыр мойындары

мен діндерін топырақпен толтыруға жол берілмейді. ЕҢБЕКТІ ҰЙЫМДАСТЫРУ Өз қызметін денсаулық пен өмірге қауіп төндіретін учаскелерде жүзеге асыратын жұмысшылар үшін ҚТ және ет бойынша жауапты тұлға (еңбек қауіпсіздігі және еңбекті қорғау жөніндегі маман) нұсқама жүргізуі қажет. Жұмысшылардың еңбегін қорғау әкімшіліктің қажетті жеке қорғаныс құралдарын (арнайы киім, аяқ киім және т.б.) беруімен, жұмысшыларды ұжымдық қорғау бойынша іс-шараларды (қоршаулар, жарықтандыру, қорғаныс және қауіпсіздік құрылғылары мен құрылғылары және т. б.) орындауымен қамтамасыз етілуі керек.д.), қолданыстағы нормаларға және орындалатын жұмыстардың сипатына сәйкес санитарлық-тұрмыстық үй-жайлар мен құрылғылар.

Жұмысшыларға қажетті еңбек, тамақтану және демалыс жағдайлары жасалуы керек. Өндіріс процесінде ГОСТ және ҚНЖЕ талаптарын қатаң сақтау. МЕХАНИЗМДЕР МЕН МАШИНАЛАР Көлік жұмысын ұйымдастыру көп қабатты үйлердің декоративті-әрлеу жұмыстарын ұйымдастыру жобасында материалдарды, конструкцияларды, бөлшектер мен жабдықтарды жеткізудің көлік схемаларын таңдау, технологиялық байланыста көлік құралдарына қажеттіліктің кестелерін негіздеу және әзірлеу кезінде шешілуі керек. Жұмыстарды орындау кезінде монтаждау және арнайы жұмыстарды механикаландыру кешенді болуы және Машиналар, жабдықтар, шағын механикаландыру құралдары, қажетті монтаждау жабдықтары, мүкәммал мен айлабұйымдар жиынтығымен жүзеге асырылуы тиіс. Бетон, монтаждау, тас және басқа да жұмыстарды орындау үшін қажетті әрлеу машиналарын, жабдықтарды, аспаптарды, технологиялық жабдықтарды қоса алғанда, шағын механикаландыру құралдары Орындалатын жұмыстардың технологиясына сәйкес жинақтаушы нормаларға жинақталуы тиіс. Бұл жұмыстарға соқыр аймақтың көп қабатты үйлерінің, іргетастың (гранит), баспалдақ-арматураның, қабырғалардың (А1 жанғыштық класындағы алюминий композиттік панельдердің (АКП)), күнқағардың, балкондардың, терезелердің, үйінділердің, терезе жақтауларының, карниздің және кондиционерлерді орнатудың сәндік-әрлеу жұмыстары кіреді. - А1 жанғыштық класындағы алюминий композиттік панельдерден (АКП) жасалған Қабырғаларды қаптау, қалыңдығы 4 мм; - Сәндік элементтер (кронштейн, терезе төсеніші, баспалдақтар, юбка тақтасы, қақпақтар және т. б.); - Мырышталған болаттан жасалған сәндік кондиционер себеті; - Терезе кондиционерін бөлшектеу; - Жылыту арықтары; - Балкондарды бір стильге келтіру (субстраты мен соғуы бар балкондар); - Үстеме қапсырмалармен бекіте отырып, 35 кВ дейінгі кабельді төсеу, салмағы 1 м-ден 0,5 кг-ға дейін; - Өткізгіш элементі жоқ, Алюминий өткізгіш өткізгіштері бар, жарықпен тұрақтандырылған термопластикалық полиэтиленнен оқшауланған, электр берудің әуе желілері үшін, ҚР СТ 2794-2015, ССП-4 4х16-0,6/1,0 маркалы жарықтандыру өткізгіштері жоқ өзін-өзі қамтамасыз ететін оқшауланған сым; - Диаметрі 25 мм дейінгі еден негізі бойынша орнатылған конструкция бойынша винипласт құбырын төсеу; - Диаметрі 20 мм зондпен гофрленген құбыр; - Салмағы 1 м-ден 1 кг-ға дейін салынған құбырда, блокта және қорапта

35 кВ дейін кабель төсеу; - Күштік Кабель нераспространяющий жану, саны өмір сүріп, 2, кернеуі 1 кВ ГОСТ 31996-2012 маркалы ВВГнг 2х2,5; - Күштік Кабель нераспространяющий жану, саны өмір сүріп, 4, кернеуі 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012 маркалы 4х4 ВВГнг (ок)-0,66; - Прожектор " түрі LED B2152 2х10w 3000K, жарықдиодты, қуаты 20Вт, 220В, IP54; - Прожектор " түрі LED WW02 18W 100см 3000K, жарықдиодты сызықтық, қуаты 18вт, 220В, IP65, 950х50мм, реттелетін ұстағышқа орнату; Көп қабатты үйлердің сәндік-әрлеу жұмыстары бойынша жұмыстарды орындау кезінде келесі іс-шараларды орындау қажет: - Жұмыстың барлық түрлері сапалы және кәсіби түрде орындалуы тиіс. - Сертификатталған және сапалы материалдарды пайдалану, сондай-ақ материалдардың қуаты мен маркаларын (ГОСТ, пайдалану және орнату ережелері) қатаң сақтау. Материалдарды, бөлшектерді, конструкциялар мен жабдықтарды тасымалдауды, қоймалауды және сақтауды ұйымдастыру стандарттар мен техникалық шарттардың талаптарына сәйкес келуге және олардың бүліну, бүліну және ысырап болу мүмкіндігін болғызбауға тиіс. Жұмысты алдын-ала жоспарлау, осыған байланысты жұмыс кестесін, түрлерін, көлемі мен мерзімдерін және жұмыс күшінің қозғалысын көрсете отырып ұсыну. Шарт жасасу кезінде еңбек қауіпсіздігі және еңбекті қорғау техникасын, қоршаған ортаны қорғау жөніндегі іс-шараларды қатаң сақтау (осы талаптарды сақтау жөніндегі іс-шаралардың сипаттамасын ұсыну), сондай-ақ тиісті біліктілігі бар жауапты адамдардың болуы (растайтын құжаттарды ұсыну). Қала шегінде өндірістік базаның болуын растау. (меншікті немесе жалға алынған). Ерекше шарттар: өнім беруші жұмыстарды орындау кезінде тауар белгілерін, модельдерін, өндірушінің атауын және тауардың шығарылған жерін көрсете отырып, жеткізілетін материалдар мен жинақтаушы жабдықтардың сапасын куәландыратын құжаттардың көшірмелерін ұсыну туралы міндеттеме қабылдауы қажет. Жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын материалдар мен басқа да тауарлардың маркасын, түрін және басқа параметрлерін келісу туралы міндеттеме. Өнім беруші жұмыс аяқталғаннан кейін бүлінген аумақтарды қалпына келтіру бойынша міндеттеме қабылдауы қажет (Жасыл аймақ, шекаралар, жолдар мен тротуарлардың асфальт жабыны). Тұрмыстық қоқыстарды, материалдарды, тротуарлардағы кірді, жасыл аймақтарды, жолдардың жүру бөлігін жылжытуға, тасымалдауға және жинауға тыйым салынады. Қосымша: 1. Егер әр түрлі сауда болса, бірінші қабаттарда бір материал қолданылуы керек, түсі мен түрі бірдей. 2. Қасбет біртұтас және бірыңғай стиль шешімімен жасалуы керек. 3. Қасбеттегі кондиционерлердің сыртқы блоктары көлденең және тік ось бойымен туралануы керек, кондиционерлердің түтіктері тұрғын үйдің қасбетінде көрінбеуі керек. 4. Сыртқы кондиционер блоктарына сәндік торларды орнатыңыз. Бір қасбетте сәндік тордың тек бір түрін қолданыңыз. 5. Көппәтерлі тұрғын үйлердің балкондары бірдей қаптау пішініне және олардың түсіне ие болуы керек. 6. Қасбеттерді боямас бұрын бояу жұмыстарын орындау кезінде ескі бояу қабаттарын алып тастау қажет.

	Қасбеттің барлық беттері қасбеттің беттерін тегістеу және тегістеу арқылы жүргізілуі керек. Боялған беттер құрғақ, тегіс және таза, боялған беттердің ылғалдылығы болуы керек. сыланған, кірпіштен, бетоннан, ағаштан және металдан жасалған беттер қираған жерлерді қалпына келтірумен, жарықтар мен кедір-бұдырларды жабумен жасалады. Жуылған және кептірілген беттерді әрі қарайғы жұмыстарды орындамас бұрын қолданылатын бояу материалдарымен үйлесімді терең ену праймерімен праймерлеу керек. 7. Беттерді құммен тазарту (металл, бетон, ағаш, шыны). Кепілдік міндеттемелері * Жұмыстарға, материалдарға, жабдықтарға, қосалқы бөлшектерге, шамдарға, прожекторларға, қуат көзіне, ШУНОФА кемінде 24 ай сапа кепілдігі. * Кепілдік ГОСТ, стандарттар мен нормативтердің талаптарына сәйкестікке қолданылады. * Қатысушылар сапалы материалдар пайдаланылатынына және жұмыс уақытында орындалатынына кепілдік беруі керек. * Ерекше шарттар: әлеуетті жеткізуші өтінімде жасалған қызмет көрсету шартын ұсыну ғимаратты техникалық тексеру. Бөлім басшысы коммуналдық шаруашылық Бас инспектор бөлім маманы А. Кадес коммуналдық шаруашылығы № Мекен-жайы КЖЖ қабаттар саны қасбет кондиционер торларын орнату ішкі жүйе үй элементтері жарықтандыру Көлемі, м2 қабырғаның қаптамасы алюминий композиттік панелі (АКП), жанғыштық класы А1, қалыңдығы 4 мм сәндік элементтер гранит плиткасы қаптамасы ҚР СТ 3619-2020 қалыңдығы 60 мм мырышталған болаттан жасалған кондиционерлерге арналған араланған Сәндік себет терезе кондиционерін бөлшектеу А500С ГОСТ класты темірбетон конструкцияларына арналған мерзімді Профильді арматуралық Болат 34028-2016 диаметрі 12-ден 40 мм-ге дейін Көміртекті болаттан жасалған ыстықтай илектелген болат бұрышы ГОСТ 8509-93 сөрениң ені 40-тан 125 мм-ге дейін, қалыңдығы 2-ден 16 мм-ге дейін Визорлар, - Жылыту арықтары; - Балкондарды бірыңғай стильге келтіру (субстраты мен соғуы бар балкондар); Кабель, құбырлар, гофрлар, Қуат кабелі, шуно, Прожектор, шамдар орнату. 1 Абай даңғылы, 139 7 2 260 2 260 факті бойынша 50 50 факті бойынша факті бойынша факті бойынша
Әлеуетті өнім берушіні жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда әлеуетті өнім берушіге қойылатын талаптар(қажет болған жағдайда көрсетіледі) (көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға әлеуетті өнім берушіні қабылдамауға жол берілмейді)	

* мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан алынады (автоматты түрде көрсетіледі).
Ескертпе.

1. Әрбір талап етілетін сипаттамалар, өлшемдер, бастапқы деректер және қосымша шарттар жеке жолда көрсетіледі.
2. Техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.
3. Өзге құжаттарда техникалық ерекшеліктің талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

**Техническая спецификация
закупаемых работ, не связанных со строительством
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Коммунальное государственное учреждение "Аппарат Акима Алмалинского района города Алматы"
Наименование организатора	Коммунальное государственное учреждение "Управление государственных активов города Алматы"
Номер лота	83350315
Наименование лота:	Работы декоративно-отделочные
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг:	433310.100.000000
Наименование работы:	Работы декоративно-отделочные
Единица измерения:	Работа
Количество(объем):	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость:	132931034.48
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость:	132931034.48
Срок выполнения работы:	со дня заключения договора 90 дней
Место выполнения работы:	г.Алматы, Алмалинский район
Размер авансового платежа:	0
Гарантийный срок (в месяцах)	24

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ Декоративно-отделочные работы многоэтажного дома по адресу пр. Абая, 139 НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ Декоративно-отделочные работы многоэтажного дома по адресу пр. Абая, 139 Работы будут проведены по следующим адресам: 1. Абая, 139 СРОКИ Срок исполнение работ 2 месяца, после даты регистрации договора в органе Казначейства.Срок завершения работы считается дата подписания электронного акта и подписания акта приемочной работы. Декоративно-отделочные работы многоэтажных домов допускаются осуществлять только на основе предварительно разработанных решений по организации работ и технологии производства работ, которые должны быть приняты в проекте организации декоративно-отделочных работ многоэтажных домов и проектах производства работ, разработанных Исполнителем (Генподрядчиком). Организация работы транспорта должна решаться в проекте организации декоративно-отделочных работ многоэтажных домов при выборе транспортных схем поставки материалов, конструкций, деталей и оборудования, обосновании и разработке графиков потребности в транспортных средствах в технологической увязке. Полное описание методов, используемых при производстве работ; При организации декоративно-отделочных работ многоэтажных домов должны обеспечиваться: согласованная работа всех участников объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком, решения которого по вопросам, связанным с выполнением утвержденных планов и графиков работ, являются обязательными для всех участников независимо от ведомственной подчиненности; выполнение монтажных и специальных работ с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения; Работы должны вестись в технологической последовательности в соответствии с календарным планом (графиком) с учетом обоснованного совмещения отдельных видов работ, а также для оптимального выполнения работ Исполнителем должны быть использованы площадки для складирования: временная площадка на месте проведения работ и площадка накопления и подготовки материалов (производственная база) железобетонных и металлических изделий. Планирование выполнения работ в срок заранее, в связи с этим представление графика выполнения работ с указанием, видов, объемов, сроков и движения рабочей силы. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ При организации декоративно-отделочных работ многоэтажных домов необходимо осуществлять строгое соблюдение мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, (предоставить описание мероприятий по соблюдению данных требований), также наличие квалифицированных ответственных лиц, (предоставить подтверждающие документы) которые должны включать предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву и атмосферу (своевременный вывоз мусора и др.) (договор на прием мусора и ТБО), (предоставить подтверждающие документы, заключение эмиссии). Вести общий журнал по технике безопасности. На территории объекта не допускается сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка

грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников.

ОРГАНИЗАЦИЯ ТРУДА Для рабочих, осуществляющих свою деятельность на участках опасных для здоровья и жизни, необходимо проводить инструктаж ответственным лицом по ТБ и ОТ (специалист по технике безопасности и охране труда). Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей администрацией необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и других), выполнением мероприятий по коллективной защите рабочих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства и приспособления и т.д.), санитарно-бытовыми помещениями и устройствами в соответствии с действующими нормами и характером выполняемых работ. Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. В процессе производства строгое соблюдение требования ГОСТ и СНиП.

МЕХАНИЗМЫ И МАШИНЫ Организация работы транспорта должна решаться в проекте организации декоративно-отделочных работ многоэтажных домов при выборе транспортных схем поставки материалов, конструкций, деталей и оборудования, обосновании и разработке графиков потребности в транспортных средствах в технологической увязке. Механизация монтажных и специальных работ при выполнении работ должна быть комплексной и осуществляться комплектами машин, оборудования, средств малой механизации, необходимой монтажной оснастки, инвентаря и приспособлений. Средства малой механизации, включая отделочные машины, оборудование, инструмент, технологическую оснастку, необходимые для выполнения бетонных, монтажных, каменных и других работ, должны быть скомплектованы в нормы комплекты в соответствии с технологией выполняемых работ. Данные работы включают в себя декоративно-отделочные работы многоэтажных домов отмостки, фундамента (гранит), лестницы-арматуры, стен (алюминиевых композитных панелей (АКП) класса горючести А1), козырка, балконов, окон, отлива, оконных обрамлений, карниз и установка кондиционеров. - Облицовка стены из алюминиевых композитных панелей (АКП) класса горючести А1, толщина 4 мм; - Декоративные элементы (кронштейн, подоконник, ступени, плинтус, накрывки и т.д.); - Декоративная корзина для кондиционеров из оцинкованной стали; - Демонтаж оконного кондиционера; - Греющие водостоки; - Приведение балконов в единый стиль (балконы с подложкой и ковкой); - Прокладка кабеля до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м до 0,5 кг; - Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 4х16-0,6/1,0; - Прокладка трубы винипластовой по установленной конструкции, по основанию пола, диаметр до 25 мм; - Труба, гофрированная с зондом диаметром 20 мм; - Прокладка кабеля до 35 кВ в проложенной трубе, блоке и коробе, масса 1 м до 1 кг; - Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 2х2,5; -

Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 4х4 (ок)-0,66; - Прожектор "типа LED B2152 2x10W 3000K, светодиодный, мощность 20Вт, 220В, IP54; - Прожектор "типа LED WW02 18W 100см 3000K, светодиодный линейный, мощность 18Вт, 220В, IP65, 950х50мм, установка на регулируемом держателе; При выполнении работ по декоративно-отделочным работам многоэтажных домов необходимо выполнить следующие мероприятия: - Все виды работ должны выполняться качественно и профессионально. - Использовать сертифицированные и качественные материалы, а также строго соблюдать мощности и марки (ГОСТы, правила использования и установки) материалов. Организация транспортирования, складирования и хранения материалов, деталей, конструкций и оборудования должна соответствовать требованиям стандартов и технических условий и исключать возможность их повреждения, порчи и потерь. Планирование выполнения работ в срок заранее, с связи с этим представление графика выполнения работ с указанием, видов, объемов и сроков, и движения рабочей силы. При заключении договора строгое соблюдение техники безопасности и охраны труда, мероприятий по охране окружающей среды (предоставить описание мероприятий по соблюдению данных требований), также наличие ответственных лиц, имеющих соответствующую квалификацию (предоставить подтверждающие документы). Подтверждение наличия производственной базы в черте города. (собственной или арендуемой). Особые условия: Поставщику необходимо принять обязательство о предоставлении копий документов, удостоверяющих качество поставляемых материалов и комплектующего оборудования с указанием товарных знаков, моделей, наименованием производителя и места происхождения товара при выполнении работ. Обязательство о согласовании марки, вида, и других параметров используемых материалов и других товаров при выполнении работ. Поставщику необходимо принять обязательство по восстановлению поврежденных территорий после окончания работ (зеленой зоны, бордюров, асфальтовое покрытие дорог и тротуаров). Запрещено перемещение, переброска и складирование бытового мусора, материалов, грязи на тротуарах, зеленых зонах, проезжей части дорог. Дополнительно: 1. При наличии различной коммерции на первых этажах должен быть использован один материал, одного цвета и типа. 2. Фасад должен быть целостным и выполнен в едином стилевом решении. 3. Наружные блоки кондиционеров на фасаде необходимо выровнять по горизонтальной и вертикальной оси, трубки кондиционеров не должны быть видны на фасаде жилого дома. 4. Установить декоративные решетки на наружных блоках кондиционеров. На одном фасаде использовать только один тип декоративной решетки. 5. Балконы многоквартирных жилых домов должны иметь одинаковую форму обшивки и их окрас. 6. При выполнении малярных работ до окраски фасадов необходимо удаление старых окрасочных слоев. Все поверхности фасада, должны проводиться с выравниванием и сглаживанием поверхностей фасада. Окрашиваемые

	поверхности должны быть сухие, ровные и чистые, влажность окрашиваемых поверхностей. оштукатуренных, кирпичных, бетонных, деревянных и металлических поверхностей производят с восстановлением разрушенных участков, заделкой трещин и неровностей. Промытые и просушенные поверхности перед выполнением дальнейших работ необходимо грунтовать грунтовкой глубоко проникновения, совместимой с применяемыми покрасочными материалами. 7. Пескоструйная очистка поверхностей (металла, бетона, дерева, стекла). Гарантийные обязательства • Гарантия качества не менее 24 месяцев на работы, материалы, оборудование, запасные части, светильники, прожекторы, блок питания, ШУНО. • Гарантия распространяется на соответствие требованиям ГОСТ, стандартов и нормативов. • Участники должны гарантировать что будут использоваться качественные материалы, и работа будет выполнена в срок. • Особые условия: Потенциальный поставщик должен предоставить в заявке заключенный договор оказания услуг по техническому обследованию здания. Руководитель отдела коммунального хозяйства А. Ергеш Главный инспектор специалист отдела коммунального хозяйства А. Кадес № Адрес МЖД Кол-во этажей Фасад Установка решеток кондиционеров Подсистема Элементы дома Подсветка Объем, м2 Облицовка стены из алюминиевая композитная панель (АКП), класса горючести А1, толщина 4 мм Декоративные элементы Плитка из гранита облицовочная СТ РК 3619-2020 толщиной 60 мм пиленая Декоративная корзина для кондиционеров из оцинкованной стали Демонтаж оконного кондиционера Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм Козырьки, - Греющие водостоки; - Приведение балконов в единый стиль (балконы с подложкой и ковкой); Кабель, трубы, гофры, силовой кабель, установка ШУНО, Прожектора, светильники. 1 пр. Абая, 139 7 2 260 2 260 по факту по факту 50 50 по факту по факту по факту по факту
Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	

* сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).

Примечание.

1. Каждые требуемые характеристики, параметры, исходные данные и дополнительные условия указываются отдельной строкой.
2. Установление в технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.
3. Установление требований технической спецификации в иных документах не допускается.