

Заказчик «Балкаш қаласының тұрғын үй-инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

Утвержден Руководитель Мәдіғалиев Оналбек Ерімбетұлы

Сметный расчет стоимости строительства в сумме

1 679,263

тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость

179,921

тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

" " 20 г.

СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Текущий ремонт отмостки дома, Микрорайон 12, дом 2а
(наименование стройки)

в ценах на 01.01.2024 г./по состоянию на 2026

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат		
1	2	3	4	5	6		7

Глава 2. Основные объекты строительства							
1	1	Текущий ремонт отмостки дома, Микрорайон 12, дом 2а	1600,252		--		1600,252
		Всего по главе	1600,252		--		1600,252
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	1600,252		--		1600,252
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:							
2	НДЦС РК 8.04-07-2025 табл.1	Пересчет в цены 2024г к= 1,048	1 677,064				1 677,064
3	НДЦС РК 8.04-07-2025 табл.2	2 квартал 2026 год - 100 %, К=1,079	1 809,552		--		1 809,552
		Итого по 2 части в прогнозных ценах	1809,552	--			1809,552
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%							
4	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2026 г.- 16%	--	--	289,528		289,528
		Всего по сводному сметному расчету	1 809,552		289,528		2 099,081
		С учетом скидок по договорной цене	К=		0,799999		1 679,263

Составил:



Татарчук Е.Н.

Наименование стройки - Карагандинская область, г.Балхаш, м-он 12
Наименование объекта - Микрорайон 12, дом 2 А

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 310925
(Локальный сметный расчет)

на Текущий ремонт отмостки дома Микрорайон 12, дом 2 А

(наименование работ и затрат)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость	1600,252	тыс.тенге
Сметная заработная плата	300,377	тыс.тенге
Нормативная трудоемкость	0,140	тыс.чел-ч

Составлен(а) в ценах на 01.01.2024

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге				Накладные расходы, тенге	Всего	Стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы				
											4	5	6	7
1	2	3												
РАЗДЕЛ 1. Фасад														
1	1202-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кэтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 41	Стяжки бетонные. Разборка	м³ м³ подстилающей о слоя	5	25 603,53 20 797,36	4 806,17 72,17	128018 103987	24031 361	--	75130 16252	219400			
2	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кэтр и Кэм=1,06	Слой подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками			12	18 556,28 7 109,21	3 346,96 1 571,77	222675 85311	40163 18861	97201		97921 25648	346244	
3	1106-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кэтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Отмостка бетонная. Устройство	м³	27	32 384,43 2 854,66	2 072,15 547,44	874380 77076	55948 14781	741356	83590 76638	1034608			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1														
Стоимость общестроительных работ														
Материалы														
Всего заработная плата														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ														
Нормативная трудоемкость														
140														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					300377			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1600252				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								140
		Сметная заработная плата	Тенге					300377			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								1600252
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				266374				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					120142			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					34003			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						838557		
		- Накладные расходы	Тенге							256641	
		- Сметная прибыль	Тенге							118538	

Левин

Наименование стройки - Карагандинская область, г.Балхаш, м-он 12

Форма 4рс АВС-4

Объект номер -

РЕСУРСНАЯ СМЕТА

Приложение к смете № 310925

на Текущий ремонт отмстки дома Микрорайон 12, дом 2 А
Микрорайон 12, дом 2 А
Основание: Дефектная ведомость

Составлен в ценах на 01.01.2024

№ п/п	Код ресурса АВС и признак	Шифр ресурса	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная цена на единицу обоснование		Отпускная цена на единицу обоснование	Транспортные расходы на единицу всего		Стоимость (Всего)
						7	8		9	10	
1	2	3	4	5	6						
ЗАТРАТЫ ТРУДА ПО СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ											
1	20531Т	009-0131 РСНБ РК 2022	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,1). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	45,192	2 301 --		-	-		103987
2	20158Т	003-0125 РСНБ РК 2022	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	41,2128	2 070 --		-	-		85310
3	20082Т	002-0120 РСНБ РК 2022	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы по устройству несущих и ограждающих конструкций	чел.-ч	40,824	1 888 --		-	-		77076
			Всего затраты труда по специальностям (по смете)	тенге		--		-	--		266374
			Затраты труда рабочих	чел.-ч	127,2288						
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ											
4	3	099-0100 РСНБ РК 2022	Затраты труда машинистов	чел.-ч	12,5917	2 700,43 --		-	-		(34003)
			Всего трудовые ресурсы (по смете)	тенге		--		-	--		266374
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ											
				Эксплуатация машин		Зарплата машинистов					
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 71,5196% ПРИ ПОРОГЕ 80%)											
5	698С	314-101-0103 РСНБ РК 2022	Краны башенные максимальной грузоподъёмностью 8 т, высота подъёма до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	5,4432	10 167 --		-	2 696 14 674,87		55341
6	2474С	315-102-0102 РСНБ РК 2022	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 5 м³/мин	маш.-ч	5,8512	5 227		-	2 696		30584

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 18,2717% ПРИ ПОРОГЕ 15%)									
7	588С	315-102-0202 РСНБ РК 2022	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением до 700 кПа (7 атм), производительность до 5,2 м³/мин	маш.-ч	15,68	1 400	-	-	21952
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 10,2088% ПРИ ПОРОГЕ 5%)									
8	2459С	314-503-0601 РСНБ РК 2022	Автопогрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	1,1448	8 192	-	2 696	9378
9	2485С	343-401-0201 РСНБ РК 2022	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	15,68	84	-	3 086,38	1317
10	3006С	314-503-0101 РСНБ РК 2022	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные грузоподъемностью 2 т	маш.-ч	0,112	6 801	-	3 222	762
11	2480С	313-302-0202 РСНБ РК 2022	Вибратор поверхностный	маш.-ч	14,5152	28	-	360,86	406
12	2479С	343-402-0101 РСНБ РК 2022	Трамбовки пневматические при работе от компрессора	маш.-ч	11,8296	17	-	-	201
13	2509С	331-101-0101 РСНБ РК 2022	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,039312	5 100	-	2 696	200
Всего строительные машины и механизмы				тенге				105,99	
								34 003	120142

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 82,7687% ПРИ ПОРОГЕ 80%)									
14	100463С	212-101-0101 РСНБ РК 2022	Бетон тяжелый класса В3,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м³	27,54	25 202	16 957	-	694063
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 13,9209% ПРИ ПОРОГЕ 15%)									
15	100081С	211-201-0607 РСНБ РК 2022	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м³	12	5 787	5 039	-	69444
16	316000С	218-103-0206 РСНБ РК 2022	Ткань мешочная ГОСТ 30090-93	10 м²	6,75	7 006	6 920	-	47290
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 3,3104% ПРИ ПОРОГЕ 5%)									
17	100078С	211-201-0601 РСНБ РК 2022	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 5-10 мм	м³	3,48	6 082	5 304	-	21165
18	100079С	211-201-0604 РСНБ РК 2022	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 10-20 мм	м³	1,08	6 037	5 269	-	6520

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	249132С	217-603-0104 РСНБ РК 2022	Вода техническая	м ³	1,854	40	40	74	
			Всего строительные материалы и конструкции	тенге					838557

Лиса

на
Объект

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Текущий ремонт отмостки дома ли Микрорайон 12, дом 2 А
Микрорайон 12, дом 2 А



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1. Фасад			
1	Стяжки бетонные. Разборка		5
2	Слой подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	м ³	12
3	Отмостка бетонная. Устройство	м ³	27

Комиссия в составе

Черников Ф. Г.