



Утверждаю:

Директор Жупарғалиев С.Т

## ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

КГУ "Общая средняя школа имени Кадыра Мырза Али" отдела образования Курмангазинского района Управления образования Атырауской области"

Наименование закупаемых работ: Демонтаж существующего напольного покрытия, укладка нового линолеума и установка плинтусов в здании школы.

### 1. Общие требования

Подрядчик обязан выполнить работы по замене существующего напольного покрытия в нескольких кабинетах здания школы.

В состав работ входят демонтаж старого линолеума, подготовка основания пола, поставка и укладка нового линолеума, использование монтажного клея, установка плинтусов и необходимых угловых элементов, а также уборка помещений после завершения работ.

### 2. Требования к материалам

Линолеум должен соответствовать следующим техническим характеристикам:

- Наименование: линолеум марки «Синтерос» или эквивалент.
- Тип покрытия: рулонный линолеум для внутренних помещений.
- Общая толщина покрытия: не менее 4,0 мм.
- Толщина защитного слоя: не менее 0,2 мм.
- Ширина рулона: 5 метров.
- Общая площадь укладки: 151,45 м<sup>2</sup>.
- Цвет: светлый (светло-серый, светло-бежевый или другой светлый оттенок), предварительно согласовывается с Заказчиком.
- Линолеум должен быть новым, ранее не использованным, без повреждений и производственного брака.
- Материал должен быть пригоден для эксплуатации в учебных кабинетах школы, устойчив к истиранию и ежедневным механическим нагрузкам.
- Материал должен иметь документы, подтверждающие его качество и безопасность.

### 3. Перечень и содержание работ

3.1. Демонтаж существующего старого линолеума, удаление остатков покрытия, старого клея и иных материалов, препятствующих укладке нового покрытия.

3.2. Подготовка основания пола к укладке нового линолеума. Очистка поверхности от пыли, грязи и остатков старого покрытия. При необходимости выполнение локального выравнивания основания в объеме, необходимом для качественной укладки.

3.3. Поставка линолеума марки «Синтерос» или эквивалента в количестве, необходимом для покрытия общей площади 151,45 м<sup>2</sup>. Количество материала определяется с учетом технологических припусков на подрезку и укладку.

3.4. Поставка и использование монтажного клея, предназначенного для приклеивания линолеума к основанию пола. Клей должен соответствовать рекомендациям производителя линолеума.

3.5. Укладка нового линолеума на подготовленное основание с применением монтажного клея. Выполнение точной подрезки по периметру помещений, в дверных проемах и местах примыкания к другим конструкциям.

3.6. Обеспечение плотного прилегания линолеума к основанию пола. Не допускаются вздутия, складки, волны, отслоения и другие дефекты покрытия.

3.7. Поставка и установка новых напольных плинтусов по периметру помещений. Плинтусы должны закрывать зазоры между стенами и напольным покрытием. Цвет плинтусов должен сочетаться с цветом линолеума и согласовываться с Заказчиком.

3.8. Выполнение подгонки, соединения и надежного крепления плинтусов. При необходимости установка внутренних и внешних углов, соединительных и торцевых элементов.

3.9. Проверка качества выполненных работ и устранение выявленных недостатков за счет Подрядчика.

3.10. Уборка помещений после завершения работ, сбор и вывоз строительного мусора, образовавшегося в процессе демонтажа и укладки нового покрытия.

#### 4. Количество и объем работ

- Демонтаж существующего напольного покрытия – 151,45 м<sup>2</sup>.
- Поставка и укладка нового линолеума – 151,45 м<sup>2</sup>.
- Общая толщина линолеума – не менее 4,0 мм.
- Толщина защитного слоя – не менее 0,2 мм.
- Ширина рулона – 5 метров.
- Напольный плинтус – по фактическому периметру помещений, ориентировочно 60 погонных метров.
- Монтажный клей – в количестве, необходимом для укладки 151,45 м<sup>2</sup> линолеума.
- Угловые, соединительные и торцевые элементы – в необходимом количестве.
- Подготовка основания, монтаж, демонтаж, подрезка, уборка и вывоз строительного мусора включаются в стоимость договора.

#### 5. Требования к качеству выполнения работ

Все работы должны выполняться квалифицированными специалистами с соблюдением технологии укладки линолеума и требований безопасности.

После завершения работ напольное покрытие должно быть ровным, надежно закрепленным, без вздутий, складок, щелей, отслоений и иных дефектов. Стыки и края покрытия должны быть аккуратно обработаны. Плинтусы должны быть надежно закреплены и плотно прилегать к стенам и напольному покрытию.

Подрядчик обязан обеспечить сохранность имущества Заказчика, соблюдать санитарные и противопожарные требования, не допускать повреждения стен, дверей и других конструктивных элементов здания.

#### 6. Сроки выполнения работ

Работы должны быть полностью выполнены в сроки, установленные договором о государственных закупках, после вступления договора в силу.

#### 7. Порядок сдачи и приемки работ

По завершении работ Подрядчик обязан предъявить результат Заказчику для проверки и приемки.

Приемка осуществляется после проверки качества укладки линолеума, установки плинтусов, соответствия использованных материалов установленным требованиям и уборки помещений.

Все выявленные недостатки Подрядчик обязан устранить за свой счет в согласованный с Заказчиком срок.

#### 8. Стоимость работ

Стоимость договора должна включать все расходы Подрядчика, связанные с приобретением и доставкой материалов, демонтажем старого покрытия, подготовкой основания, укладкой нового линолеума, установкой плинтусов и угловых элементов, использованием монтажного клея, оплатой труда работников, уборкой помещений и вывозом строительного мусора, а также иные расходы, необходимые для полного и качественного выполнения работ.



Бекітемін:

Мектеп директоры С.Т.Жупарғалиев

## ТЕХНИКАЛЫҚ ЕРЕКШЕЛІК

Атырау облысы Білім басқармасының Құрманғазы аудандық білім бөліміне қарасты «Қадыр Мырза Әлі атындағы жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Сатып алынатын жұмыстардың атауы: Мектеп ғимаратындағы ескі еден жабындысын бөлшектеу, жаңа линолеум төсеу және плинтус орнату жұмыстары.

### 1. Жалпы талаптар

Орындаушы мектеп ғимаратындағы бірнеше кабинетте қолданыстағы еден жабындысын ауыстыру жұмыстарын орындауға міндетті.

Жұмыс құрамына ескі линолеумды бөлшектеу, еденнің негізін дайындау, жаңа линолеумды жеткізу және төсеу, монтаждық желімді пайдалану, плинтустар мен қажетті бұрыштық элементтерді орнату, жұмыс аяқталғаннан кейін бөлмелерді тазалау кіреді.

### 2. Материалдарға қойылатын талаптар

Линолеумның техникалық сипаттамалары:

- Атауы: «Синтерос» маркалы линолеум немесе баламасы.
- Түрі: ішкі үй-жайларға арналған рулонды еден жабыны.
- Жалпы қалыңдығы: кемінде 4,0 мм.
- Қорғаныш қабатының қалыңдығы: кемінде 0,2 мм.
- Рулонның ені: 5 метр.
- Төсеу алаңының жалпы көлемі: 151,45 м².
- Түсі: ашық түсті (ашық сұр, ашық бежевый немесе басқа ашық реңк), Тапсырыс берушімен алдын ала келісіледі.
- Линолеум жаңа, бұрын пайдаланылмаған, зақымданбаған және өндірістік ақаусыз болуы тиіс.
- Материал мектептің оқу кабинеттерінде пайдалануға жарамды, тозуға және күнделікті механикалық жүктемелерге төзімді болуы тиіс.
- Материалдың сапасы мен қауіпсіздігін растайтын құжаттары болуы қажет.

### 3. Жұмыстардың құрамы

3.1. Қолданыстағы ескі линолеумды бөлшектеу, еден бетінен ескі жабындыны, желім қалдықтарын және жаңа жабынды төсеуге кедергі келтіретін материалдарды алып тастау.

3.2. Еден негізін жаңа линолеум төсеуге дайындау. Бетті шаңнан, кірден және ескі жабынды қалдықтарынан тазалау. Қажет болған жағдайда еденнің негізін сапалы төсеуге қажетті көлемде жергілікті тегістеу.

3.3. Жалпы ауданы 151,45 м<sup>2</sup> еденге төсеуге қажетті мөлшерде «Синтерос» маркалы немесе балама линолеумды жеткізу. Материалдың көлемі төсеу және кесу кезіндегі технологиялық шығындарды ескере отырып анықталады.

3.4. Линолеумды еден негізіне жабыстыруға арналған монтаждық желімді жеткізу және пайдалану. Желім линолеум өндірушісінің ұсынымдарына сәйкес болуы тиіс.

3.5. Жаңа линолеумды дайындалған еден негізіне монтаждық желім арқылы төсеу. Қабырғалар бойымен, есік ойықтарында және басқа құрылымдарға түйсетін жерлерде дәл кесу жұмыстарын орындау.

3.6. Линолеумның еденге тығыз жанасуын қамтамасыз ету. Жабындыда ісіну, қатпар, толқын, ажырау және басқа да ақаулар болмауы тиіс.

3.7. Үй-жайлардың периметрі бойынша жаңа еден плинтустарын жеткізу және орнату. Плинтустар қабырға мен еден арасындағы саңылауларды жабуы тиіс. Плинтустардың түсі линолеумның түсімен үйлесімді болып, Тапсырыс берушімен келісіледі.

3.8. Плинтустарды өлшемі бойынша келтіру, біріктіру және бекіту. Қажет болған жағдайда ішкі және сыртқы бұрыштарды, жалғағыш және шеткі элементтерді орнату.

3.9. Орындалған жұмыстардың сапасын тексеру және анықталған кемшіліктерді Орындаушының өз есебінен жою.

3.10. Жұмыс аяқталғаннан кейін үй-жайларды тазалау, демонтаж және монтаж кезінде пайда болған құрылыс қалдықтарын жинау және шығару.

#### 4. Жұмыстардың көлемі

- Ескі еден жабындысын бөлшектеу – 151,45 м<sup>2</sup>.
- Жаңа линолеум жеткізу және төсеу – 151,45 м<sup>2</sup>.
- Линолеумның жалпы қалыңдығы – кемінде 4,0 мм.
- Қорғаныш қабаты – кемінде 0,2 мм.
- Рулон ені – 5 метр.
- Еден плинтусы – үй-жайлардың нақты периметрі бойынша, шамамен 60 погон метр.
- Монтаждық желім – 151,45 м<sup>2</sup> линолеум төсеуге жеткілікті мөлшерде.
- Бұрыштық, жалғағыш және шеткі элементтер – қажетті мөлшерде.
- Еден негізін дайындау, монтаждау, демонтаждау, кесу, тазалау және құрылыс қалдықтарын шығару жұмыстары – шарт құнына енгізіледі.

#### 5. Жұмыстардың сапасына қойылатын талаптар

Барлық жұмыстар тиісті біліктілігі бар мамандармен, линолеум төсеу технологиясын және қауіпсіздік талаптарын сақтай отырып орындалуы тиіс.

Жұмыс аяқталғаннан кейін еден жабыны тегіс, берік бекітілген, ісінусіз, қатпарсыз, саңылаусыз және ажыраусыз болуы керек. Түйіскен жерлері мен шеттері ұқыпты өңделуі тиіс. Плинтустар сенімді бекітіліп, қабырға мен еденге тығыз жанасуы қажет.

Орындаушы Тапсырыс берушінің мүлкінің сақталуын қамтамасыз етуге, санитариялық және өрт қауіпсіздігі талаптарын сақтауға, ғимараттың қабырғаларына, есіктеріне және басқа құрылымдық элементтеріне зақым келтірмеуге міндетті.

#### 6. Жұмыстарды орындау мерзімі

Жұмыстар мемлекеттік сатып алу туралы шарт күшіне енген күннен бастап шартта белгіленген мерзімде толық орындалуы тиіс.

#### 7. Жұмыстарды қабылдау тәртібі

Жұмыстар аяқталғаннан кейін Орындаушы нәтижені Тапсырыс берушіге тексеруге және қабылдауға ұсынады.

Жұмыстарды қабылдау линолеумның төселу сапасын, плитустардың орнатылуын, материалдардың белгіленген талаптарға сәйкестігін және үй-жайлардың тазалығын тексеру арқылы жүзеге асырылады.

Анықталған кемшіліктер Орындаушы тарапынан өз есебінен келісілген мерзімде жойылады.

#### 8. Шарттың құны

Шарттың құны материалдарды сатып алу мен жеткізуге, ескі жабындыны бөлшектеуге, еден негізін дайындауға, жаңа линолеум төсеуге, плитустар мен бұрыштық элементтерді орнатуға, монтаждық желімді пайдалануға, жұмысшылардың еңбекақысына, үй-жайларды тазалауға және құрылыс қалдықтарын шығаруға байланысты барлық шығындарды қамтуы тиіс.