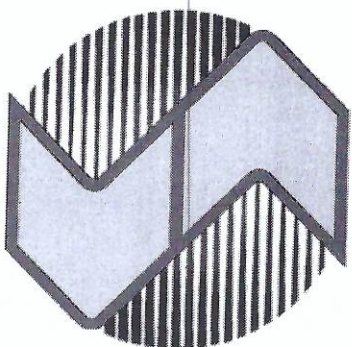




ТОВАРИСТВО С ОБГРАНИЧЕНОЮ ОТВЕТСТВЕННОСТЮ
«ALIM CONSTRUCTION CORPORATION»
ЗАУПАКЕРШІЛІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІІ

БСН 141040005774

БИН 141040005774

МЛ № 22017862

ІЛ № 22017862

Қуалік «ҚазҚСТЗИ» АҚ № 040583

Свидетельство АО «КазНИИСА» № 040583

Сметная документация

на текущий ремонт кровли многоквартирного дома № 18/2 по улице Байконур, с. Жалпақтал, Қазғаловского района, ЗҚО

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстанской области»

2025 г.

ПОДСЧИТАТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация к рабочему проекту «Текущий ремонт кровли многоквартирного дома» составлена в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Программный комплекс ABC (2025.12).

Территориальный район строительства: Дом №18/2, улица Байконур, село Жалпақтал, район Казталовка, Западно-Казахстанская область: регион 7.08

В основу определения сметной стоимости приняты:

- СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство»
- НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»
- НДЦС РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению единичных сметных цен на строительство-монтажные работы»
- ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы»
- ЭСН РК 8.04-02-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»
- ЭСН РК 8.04-02-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»
- ЭСН РК 8.05-01-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы»
- ЭСН РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на пустила/монтажные работы»

- НДЦС РК 8.01-05-2022 «Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства»
 - Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 42. НДЦС РК 8.04-07-2024 «Индексные сметы для строительства»
 - Приказы Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 133-НК от 18 октября 2024 года и № 156-НК от 6 декабря 2024 года
 - СН РК 8.02-17-2006 «Инструкция о порядке составления сводной сметы на ввод объектов в эксплуатацию (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.08.2020 г.)»
- Стоимость инженерного оборудования и материалов, не вошедших в базу строительно-монтажных работ, определена по данным заводо-изготовителей и прайс-листам поставщиков согласно п.п. 8.2.30-8.2.46 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Непредвиденные работы и затраты - 3%
- Сметная прибыль - 5%
- Коэффициент на 2026 год - 100 %, К=1,0549339
- Налог на добавленную стоимость (НДС) объемов строительства в разрезе - 16%.

Стоимость строительства в сметном расчете определена суммой капитальных вложений, в том числе строительно-монтажных работ, выполненных в 2026 г.

Сметная стоимость строительства определена: в ценах декабря 2025 г.

Составил: Сақтаганов Д.Т.

Утверждено

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района ЗКО"
Руководитель _____ Аронов Е.Н.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на Текущий ремонт кровли многоквартирного дома №18/2 по улице Байконур, с.Жалпақтал, Казталовского района, Западно-Казахстанской области

Объект Дом №18/2, улица Байконур, село Жалпақтал, район Казталовка, Западно-Казахстанская область

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1.Кровля			
1	Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм		
2	Разбор гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	м ²	475,8
3	Разбор теплоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых	м ²	475,8
4	Разбор пароизоляции оклеечной в один слой	м ²	475,8
5	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	м ²	475,8
6	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых толщиной 100 мм	м ² изолируемой поверхности	475,8
7	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	м ² изолируемой поверхности	475,8
8	Устройство стяжек выравнивающих под кровли цементно-песчаных, толщина 15 мм	м ² стяжки	475,8
9	Устройство стяжек выравнивающих под кровли цементно-песчаных. добавлять к норме 1112-0203-0101 на каждый 1 мм изменения толщины	м ² стяжки	2379
10	Помещения. Очистка от строительного мусора	т	17

Составил

Сактаганов Д.Т.

Заказчик _____ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казгалоовского района Западно-Казахстанской области"

(наименование организации)

Утверждена _____ Руководитель Аронов Е.Н.

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

7342,12 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость

786,656 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Текущий ремонт кровли многоквартирного дома
(наименование стройки)

в ценах декабря 2025 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7

Глава 2. Основные объекты строительства

1	7-08-02	Дом №18/2, улица Байконур, село Жалпактал, район Казгалоовка, Западно-Казахстанская область	5 555,389	--	--	5 555,389
		Всего по главе	5 555,389	--	--	5 555,389
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7				5 555,389

Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством

2	НДПС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.35	Затраты на организацию и управление строительством (общепроизводственные затраты) 0%	--	--	--	--
		Итого по главе 8	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	5 555,389	--	--	5 555,389
3	НДПС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	277,769	--	--	277,769
4	НДПС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты 3%	166,662	--	--	166,662
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	5 999,82	--	--	5 999,82
5	Приказ КДЭСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	в том числе в текущих ценах на 2026 год - 100 %, К=1,0549339	6 329,414	--	--	6 329,414
6	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 16 %	--	--	1 012,706	1 012,706
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	6 329,414	--	1 012,706	7 342,12

Руководитель проектной организации

Сактаганов Д.Т.



Наименование стройки -
Шифр стройки
Наименование объекта -
Шифр объекта

Текущий ремонт кровли многоквартирного дома
7-08-002
Дом №18/2, улица Байконур, село Жалпақтал, район Казталовка, Западно-Казахстанская область
7-08-02

НДС РК 8.01-08-2022 Приложение Г. Форма 4*

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7-08-2

на Текущий ремонт кровли многоквартирного дома №18/2 по улице Байконур, с.Жалпақтал, Казталовского района, Западно-Казахстанской области

Основание: ДВ (Наименование работ и затрат)

Сметная стоимость	5555,389	тыс.тнг.
Средства на оплату труда	2625,086	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	0,587	тыс.чел.-ч

Составлен(а) в ценах декабря 2025 г.

Номер по порядку	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:

из них:

затраты на труд рабочих	тенге					5 555 389
в том числе оплата труда рабочих	тенге					2 563 232
машин и механизмы	тенге					1 339 264
в том числе оплата труда машинистов	тенге					258 361
материалы, изделия и конструкции	тенге					61 854
перевозки	тенге					2 687 317
нормативная трудоемкость	чел.-ч			587		46 478

Раздел I. Кровля

из них:

затраты на труд рабочих	тенге					5 555 389
в том числе оплата труда рабочих	тенге					2 563 232
машин и механизмы	тенге					1 339 264
в том числе оплата труда машинистов	тенге					258 361
материалы, изделия и конструкции	тенге					61 854
перевозки	тенге					2 687 317
нормативная трудоемкость	чел.-ч			587		46 478

Подраздел I.1. Демонтажные работы

из них:

затраты на труд рабочих	тенге					797 441
в том числе оплата труда рабочих	тенге					757 473
машин и механизмы	тенге					393 780
	тенге					39 967

1		2		3		4		5		6		7	
				в том числе оплата труда машинистов		тенге							
				нормативная трудоемкость		чел.-ч		168				8 088	
1	1207-0101-1802 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзмр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 44	Полы. Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм				М ²	475,8	640	304 512				
		из них:											
		заплаты на труд рабочих											
		в том числе оплата труда рабочих											
1.1.1	009-0122	Заплаты труда рабочих (средний разряд работы 2,2). Работы по ремонту зданий и				чел.-ч	73,13046	4 032	294 862				
1.2.1	315-102-0201	машинны и механизмы				Маш.-ч	41,10912	20	9 516				
1.2.2	343-401-0201	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм), производительность 0,5 м ³ /мин				Маш.-ч	41,10912	151	6 207				
2	1113-0101-0313 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзмр и Кзм=1,05	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций				Маш.-ч	41,10912	85	3 494				
		Разбор гидроизоляции из полистиролпеновой пленки насухо в один слой				М ²	475,8	67	31 879				
		из них:											
2.1		заплаты на труд рабочих											
		в том числе оплата труда рабочих											
2.1.1	003-0130	Заплаты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные				чел.-ч	6,8991	4 559	31 453				
2.2		машинны и механизмы											
2.2.1	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т				Маш.-ч	0,0399672	1	476				
3	1126-0103-0701 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзмр и Кзм=1,11	Разбор теплоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых				чел.-ч	0,0399672	8 343	333				
		из них:				М ²	475,8	2 850	114				
3.1		заплаты на труд рабочих											
		в том числе оплата труда рабочих											
3.1.1	003-0134	Заплаты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы отделочные и изоляционные				чел.-ч	54,52668	4 914	267 944				
3.2		машинны и механизмы											
3.2.1	314-504-0501	в том числе оплата труда машинистов				чел.-ч	41	19 508	6 661				
3.2.2	331-101-0101	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м				Маш.-ч	0,3802594	14	6 661				
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т				чел.-ч	0,3802594	6 141	2 335				
4	1113-0102-0201 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзмр и Кзм=1,05	Разбор парозоляциии оклеечной в один слой				Маш.-ч	2,070301	2 386	907				
		в т.ч. заплаты труда машинистов, экипаж / чел.				чел.-ч	2,070301	8 343	17 273				
		из них:				М ²	475,8	2 850	5 900				
4.1		заплаты на труд рабочих											
		в том числе оплата труда рабочих											
4.1.1	003-0138	Заплаты труда рабочих (средний разряд работы 3,8). Работы отделочные и изоляционные				чел.-ч	30,97458	5 273	163 329				
4.2		машинны и механизмы											
		в том числе оплата труда машинистов											

1	2	3	4	5	6	7
4.2.1	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	Маш.-ч	0,2198196	13 691	3 010
4.2.2	321-201-0101	Котлы битумные передвижные, 400 л	чел.-ч	0,2198196	2 850	626
4.2.3	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 10 т	Маш.-ч	3,6170316	1 118	4 044
4.2.4	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	Маш.-ч	0,1398852	12 934	1 809
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	чел.-ч	0,1398852	4 071	569
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	Маш.-ч	0,199836	8 343	1 667
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	чел.-ч	0,199836	2 850	570
	Подраздел 1.2.	Монтажные работы				4 558 640
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			1 652 929
		в том числе оплата труда рабочих	тенге			866 903
		машин и механизмы	тенге			218 394
		в том числе оплата труда машинистов	тенге			53 766
		материалы, изделия и конструкции	тенге			2 687 317
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	380		
5	1113-0102-0201	Устройство паронизолации оклеечной в один слой	м ² изолируемой поверхности	475,8	2 481	1 180 460
	ЭСН РК 8.04-01-2024 Кэтр и Кэм-1,05	из них:				
5.1		затраты на труд рабочих			858	408 236
		в том числе оплата труда рабочих			449	213 634
5.1.1	003-0138	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,8). Работы отключные и изоляционные	чел.-ч	77,46024	5 273	408 448
5.2		машин и механизмы			56	26 645
		в том числе оплата труда машинистов			9	4 282
5.2.1	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	Маш.-ч	0,549549	13 691	7 524
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	чел.-ч	0,549549	2 850	1 566
5.2.2	321-201-0101	Котлы битумные передвижные, 400 л	Маш.-ч	9,042579	1 118	10 110
5.2.3	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 10 т	Маш.-ч	0,349713	12 934	4 523
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	чел.-ч	0,349713	4 071	1 424
5.2.4	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	Маш.-ч	0,49959	8 343	4 168
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	чел.-ч	0,49959	2 850	1 424
5.3		материалы, изделия и конструкции			1 567	745 579
5.3.1	235-101-0603	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-3-50Б	м ²	523,38	341	178 473
5.3.2	235-201-0601	Мастика битумная кровельная для горячего применения ГОСТ 2889-80 марки МБК-Г	кг	932,568	278	259 254
5.3.3	216-201-0602	Битум нефтяной кровельный ГОСТ 9548-74 марки БНК 45/180	т	0,11895	281 095	33 436
5.3.4	217-606-0201	Керосин для технических целей ГОСТ 33193-2020 марки КТ-1, КТ-2	т	0,28548	961 410	274 463
6	1126-0103-0701	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых толщиной 100 мм	м ² изолируемой поверхности	475,8	4 154	1 976 473
	ЭСН РК 8.04-01-2024 Кэтр и Кэм-1,11	из них:				
6.1		затраты на труд рабочих			1 407	669 451

1	2	3	4	5	6	7
6.1.1	003-0134	В том числе оплата труда рабочих Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3.4). Работы отделочные и изоляционные Машины и механизмы	чел.-ч	136,26912	737	350 665
6.2		В том числе оплата труда машинистов Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	Маш.-ч	0,9506484	4914	669 626
6.2.1	314-504-0501		Маш.-ч	0,9506484	103	49 008
6.2.2	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	чел.-ч	0,9506484	36	17 129
6.3		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	Маш.-ч	5,1757524	6 141	5 838
6.3.1	234-101-0106	Материалы, изделия и конструкции Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-50	чел.-ч	5,1757524	2 386	2 268
7	1113-0101-0313 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзир и Кзм=1,05	Устройство гидроизоляции из полистиролпеновой пленки насухо в один слой	М ² изолируемой поверхности	49,0074	8-343	43 181
7.1		из них:		2 850	2 850	14 751
7.1.1	003-0130	Затраты на труд рабочих в том числе оплата труда рабочих Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные Машины и механизмы	М ²	2 644	2 644	1 258 014
7.2		в том числе оплата труда машинистов Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	чел.-ч	25 673	25 673	1 258 167
7.2.1	331-101-0101		Маш.-ч	475,8	337	160 345
7.3	235-104-0301	Материалы, изделия и конструкции Пленка полистиролпеновая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	чел.-ч	0,099918	165	78 507
8	1112-0203-0101 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзир и Кзм=1,11	Устройство стяжек выравнивающих под кровли цементно-песчаных, толщина 15 мм	М ² стяжки	0,099918	86	40 919
8.1		из них:		0,099918	4 559	78 524
8.1.1	003-0120	Затраты на труд рабочих в том числе оплата труда рабочих Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы отделочные и изоляционные Машины и механизмы	Маш.-ч	0,099918	2	952
8.2		в том числе оплата труда машинистов Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача 2 м ³ /ч, напор 150 м	чел.-ч	0,099918	1	476
8.2.1	313-201-0901		чел.-ч	0,099918	8 343	834
8.2.2	314-101-0103	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	Маш.-ч	0,099918	2 850	285
8.2.3	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,099918	170	80 886
8.3		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж / чел.	Маш.-ч	0,099918	95 688	81 040
8.3.1	211-401-0101	Песок ГОСТ 8736-2014 природный	Маш.-ч	475,8	2 374	1 129 549
8.3.2	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	М ³	12,4640568	1 029	489 598
8.3.3	235-101-0603	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б	М ²	12,4640568	538	255 980
8.3.4	217-603-0104	Вода техническая	М ³	12,4640568	3 815	489 553
				12,4640568	273	129 894
				12,4640568	62	29 500
				12,4640568	269	3 353
				12,4640568	13 691	49 169
				12,4640568	2 850	10 235
				12,4640568	11 654	77 552
				12,4640568	2 850	18 965
				12,4640568	1 072	510 057
				12,4640568	15 260	222 178
				12,4640568	38 502	280 285
				12,4640568	341	7 139
				12,4640568	36	659

1	2	3	4	5	6	7
9	1112-0203-0102 ЭСН РК 8.04-01-2024 Кзтр и Кзм-1,11 Изм. и доп. ввпн. 43	Устройство стяжек выравнивающих под кровли цементно-песчаных. добавлять к норме 1112-0203-0101 на каждый 1 мм изменения толщины	м ² стяжки	2 379	47	111 813
9.1		из них: затраты на труд рабочих			3	7 137
9.1.1	003-0120	в том числе оплата труда рабочих			2	4 758
9.2		Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы отделочные и изоляционные машин и механизмы	чел.-ч	2,379	3 815	9 076
9.2.1	314-101-0103	в том числе оплата труда машинистов			5	11 895
		Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	0,264069	13 691	2 379
9.2.2	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъемность 5 т в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,264069	2 850	753
9.3		материалы, изделия и конструкции в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	маш.-ч	0,528138	11 654	6 155
9.3.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	чел.-ч	0,528138	2 850	1 505
		Подраздел 1.3. Очистка помещений и вывоз строительного мусора из члх:	м ³	2,42658	39	92 781
		затраты на труд рабочих			38 502	93 428
		в том числе оплата труда рабочих	тенге			152 830
		перевозки	тенге			78 581
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	39		46 478
10	1219-0101-0901 ЭСН РК 8.05-01-2022 Кзтр и Кзм-1,08	Помещения. Очистка от строительного мусора	т	17	8 990	152 830
10.1		из них: затраты на труд рабочих				
10.1.1	009-0120	в том числе оплата труда рабочих			8 990	152 830
11	414-104-0601 СПП РК 8.04-12-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы по ремонту зданий и сооружений Мусор строительный (ручной). Погрузка	чел.-ч	39,3499	4 622	78 574
12	412-102-0115 СПП РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т-км	17	1 519	152 835
			т-км	255	81	25 823
						20 655

Составил

должность, подпись (инициалы, фамилия)

Сактаганов Д.Т.

Наименование стройки -

Текущий ремонт кровли многоквартирного дома

Объект номер - 7-08-02

РЕСУРСНАЯ СМЕТА

Приложение к смете № 7-08-2

Наименование объекта - на Текущий ремонт кровли многоквартирного дома №18/2 по улице Байконур, с. Жалпактал, Кататаловского района, Западно-Казахстанской области
 Основание: Дом №18/2, улица Байконур, село Жалпактал, район Кататаловка, Западно-Казахстанская область
 ДП

Составлен в ценах декабря 2025 г.

№ п/п и признак	Код ресурса АВС	Шифр ресурса	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество слищил	Сметная цена		Отпускная цена		Транспортные расходы		Стоимость (Всего)
						на единицу обоснование	на единицу обоснование	на единицу обоснование	на единицу обоснование	на единицу всего	на единицу всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЗАТРАТЫ ТРУДА ПО СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ												
1	20167Т	003-0134 СЦЗТ РК 8.0+13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,4). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	190,7958	4 914	-	-	-	2 572	490 726,8	937 571,00
2	20171Т	003-0138 СЦЗТ РК 8.0+13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,8). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	108,43482	5 273	-	-	-	2 760	299 280,1	571 777,00
3	20153Т	003-0120 СЦЗТ РК 8.0+13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	130,70226	3 815	-	-	-	1 997	261 012,41	498 629,00
4	20522Т	009-0122 СЦЗТ РК 8.0+13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,2). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	73,13046	4 032	-	-	-	2 073	151 599,44	294 862,00
5	20520Т	009-0120 СЦЗТ РК 8.0+13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	39,3499	3 884	-	-	-	1 997	78 381,75	132 835,00
6	20163Т	003-0130 СЦЗТ РК 8.0+13-2025	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы отделочные и изоляционные	чел.-ч	24,12306	4 559	-	-	-	2 386	57 557,62	109 977,00
Всего затраты труда по специальностям (по смете)				чел.-ч	566,5363	-	-	-	-	1 338 758	-	2 563 232,00
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ												
Всего трудовые ресурсы (по смете)				тенге	-	-	-	-	-	-	-	2 563 232,00
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ												
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 59,0033% ПРИ ПОРОГЕ 80%)				Эксплуатация машин		Зарплата машинистов						
7	2459С	314-503-0601	Автопогрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	7,1826768	11 654	-	-	-	2 850	-	83 707,00
8	2509С	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	8,0853646	8 343	-	-	-	2 850	-	67 456,00
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 24,7147% ПРИ ПОРОГЕ 15%)				Эксплуатация машин		Зарплата машинистов						
9	698С	314-101-0103 СЦЗМ РК 8.0+11-2025	Краны башенные максимальной грузоподъемностью 8 т, высота подъема до 41,5 м, максимальный вылет стрелы до 55 м	маш.-ч	4,624776	13 691	-	-	-	2 850	-	63 318,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ (ЗАТРАТ 16,38% ПРИ ПОРОГЕ 5%)									
10	1238С	321-201-0101	Котлы битумные передвижные, 400 л	Маш.-ч	12,6596106	1 118	-	-	14 153,00
11	1569С	314-504-0501	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	Маш.-ч	1,3309078	6 141	-	2 386	8 173,00
12	2468С	314-102-0101 СИЗМ РК 8.0+11-2025	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъемностью 10 т	Маш.-ч	0,4895982	12 934	-	4 071	6 332,00
13	664С	315-102-0201 СИЗМ РК 8.0+11-2025	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм), производительность 0,5 м³/мин	Маш.-ч	41,10912	151	-	1 993,15	6 207,00
14	2485С	343-401-0201 СИЗМ РК 8.0+11-2025	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	Маш.-ч	41,10912	85	-	-	3 494,00
15	133С	313-201-0901 СИЗМ РК 8.0+11-2025	Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача 2 м³/ч, напор 150 м	Маш.-ч	12,4640568	269	-	-	3 353,00
Всего строительных машин и механизмы				тенге				61 854	256 195,00
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 80,54% ПРИ ПОРОГЕ 80%)									
16	330637С	234-101-0106 ССЦ РК 8.0+08-2025	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-50	м³	49,0074	25 673	24 771	-	1 258 167,00
17	102633С	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м³	9,70632	38 502	24 696	-	373 713,00
18	315956С	217-606-0201	Керосин для технических целей ГОСТ 33193-2020 марки КТ-1, КТ-2	т	0,28548	961 410	948 661	-	274 463,00
19	135836С	235-201-0601 ССЦ РК 8.0+08-2025	Мастика битумная кровельная для горячего применения ГОСТ 2889-80 марки МБК-Г	кг	932,568	278	266	-	259 254,00
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 15,16% ПРИ ПОРОГЕ 15%)									
20	100328С	211-401-0101	Песок ГОСТ 8736-2014 природный	м³	14,55948	15 260	-	-	222 178,00
21	135535С	235-101-0603 ССЦ РК 8.0+08-2025	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б	м²	544,3152	341	333	-	185 611,00
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ (ЗАТРАТ 4,28% ПРИ ПОРОГЕ 5%)									
22	314909С	235-104-0301	Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	1000 м²	0,846924	95 688	94 196	-	81 040,00
23	144699С	216-201-0602	Битум нефтяной кровельный ГОСТ 9548-74 марки БНК 45/180	т	0,11895	281 095	269 475	-	33 436,00
24	249132С	217-603-0104	Вода техническая	м³	18,3183	36	36	-	659,00
Всего строительных материалы и конструкции				тенге					2 688 522,00
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ									
25		414-104-0601	Мусор строительный (ручная), Погрузка	т	17	1 519	-	1 519	25 823,00
									25 823

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26		412-102-0115 СИП РК 8.04-12-2025	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т. км	255	81	81	20 655,00	
		ИТОГО ТРАНСПОРТ	Всего транспортных расходы (по смете) тепе	тепе		46 478		46 478	0,00

Составил

Сактаганов Д.Т.