

**Құрылыс-монтаждау жұмыстарымен байланысты емес сатып алынатын
жұмыстардың
техникалық ерекшелігі
(тапсырыс беруші толтырады)**

Тапсырыс берушінің атауы	"КАЖсервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Ұйымдастырушының атауы	"ҚАЖсервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің Батыс Қазақстан облыстық филиалы
Тендердің №	№ 17788273-1
Тендердің атауы	модульдік ғимаратты сатып алу
Лоттың №	№ 88242811-ОТ1
Лоттың атауы	Металл құрылымдарды дайындау бойынша жұмыстар
Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы*	251199.000.000001
Жұмыстың атауы*	Металл құрылымдарды дайындау бойынша жұмыстар
Өлшем бірлігі*	Жұмыс
Саны (көлемі)*	1
Бірлік бағасы, қосылған құн салығын қоспағанда*	9000000
Қосылған құн салығын қоспағанда, сатып алуға бөлінген жалпы сома*	9000000
Жұмыстарды орындау мерзімі*	В течении 16 календарных дней после получения заявки от Заказчика
Аванстық төлем мөлшері*	0
Кепілдік мерзімі (айлармен)	12

Талап етілетін сипаттамалардың, параметрлердің және өзге де бастапқы деректердің сипаттамасы	Инженерлік-техникалық персоналға (ИТР) арналған кемінде 6 адамға арналған модульдік ғимарат (кеңсе) Тапсырыс берушінің объектісінде жыл бойы пайдалануға арналған және жұмыс үшін толыққанды жағдайларды қамтамасыз етуге тиіс. Үй — жайлардың құрамына: көлемі 2000×2500 мм тамбур, бастықтың жеке кабинеті-кемінде 5000×2500 мм, қалған қызметкерлер үшін жалпы кабинет кіреді. Ғимараттың жалпы өлшемдері кемінде 12000×3000×2500 мм. Құрылым-бұл есіктер мен бөлімдер аймақтарын қоса алғанда, 2 м-ден аспайтын қадаммен бүкіл периметр бойынша тіректермен, диагональды қиғаштармен және тік тіректермен бұрыштарда күшейтілген, кемінде 80×80×3 мм Профильді құбырдан жасалған тұтас дәнекерленген металл кеңістіктік жақтау . Сондай-ақ, ғимараттың сенімділігі мен тұрақтылығын жақсарту үшін бүкіл периметр бойынша Өлшемі 40×40×3 мм металл Профильді құбырды байлау қажет. Есіктің ашылу аймағында саңылаудың шеттерінде күшейтетін тік тіректерді, сондай-ақ есіктің үстінде және астында көлденең секіргіштерді орнату қажет. Бөлмені бөлетін ішкі бөлімдер 1 метрден аспайтын тік тіректермен, ортасында және төбенің астында секіргіштермен, қажет болған жағдайда қиғаштармен жабдықталуы керек. Ғимарат бойындағы шатырдың иілуін болдырмау үшін әр 2-2, 5 метр сайын бойлық Арқалық пен көлденең арқалықтарды (немесе фермаларды) қамтамасыз ету ұсынылады. Жел жүктемесіне қарсы тұру үшін бүйір қабырғаларды диагональды қиғаштармен күшейту керек. Бұл шаралар бүкіл құрылымның қаттылығын, тұрақтылығын және беріктігін қамтамасыз етеді. Төбесі-артқы қабырғаға еңісі бар, қалыңдығы кемінде 0,7 мм полимерлі жабыны бар мырышталған профиль парағынан жасалған, n-10 профилі, бекіту толқын арқылы тығыздағыштары бар өздігінен бұрап тұратын бұрандалармен жүзеге асырылады. Қалыңдығы 0,7 мм-ден кем емес профиль парағынан жасалған күнқағар , Н — 10 профилі 1 м алдыңғы бөлігінен , артқы және бүйірінен 50 см шатырдың шығыңқы жері көзделсін, онда көше жағынан жарықтандыру үшін кемінде 4 дана софиттер орнатылады.сыртқы қаптамасы — 0,45 мм-ден кем емес металл сырдингі, ішкі жағы-пластикалық бұрыштары бар ЛДСП. Барлық элементтерді (қабырғаларды, еденді, төбені және қалқаларды) оқшаулау бу және гидрооқшаулағыш пленканы міндетті түрде төсеу арқылы кемінде 100 мм минералды жүнмен жүзеге асырылады. Еден-ылғалға төзімді фанера немесе OSB кем дегенде 21 мм, әрлеу жабыны бар ламинат кем дегенде 33 класс, бөлмелердің ішкі периметрі бойынша пластикалық тақтайшалар. Алдыңғы есік — металл, оқшауланған, кемінде 860×2050 мм, металдың қалыңдығы кемінде 1,8 мм, ГОСТ 9.410-88 бойынша ұнтақпен қапталған, түсі сұр немесе қоңыр. Ішкі есіктер — ағаш 2 дана, өлшемі кемінде 2000×800 мм, ашық түстер. Терезелер — екі камералы екі қабатты терезелері бар ПВХ, өлшемдері 2000×1500 мм - 2 дана, "а" класының профилі, сыртқы түсі — графитті антрацит сұр, ішкі түсі — ақ, айналмалы-топсалы жапқышы бар; (қанаттар саны Тапсырыс берушімен алдын ала келісіледі) тамбурда-терезе терезесі 600*500 мм. электрмен жабдықтау-желі 220 В, 50 Гц, соқыр Жерге тұйықталған бейтарап, 3*2,5 мм розеткаларға арналған ТТР немесе ВВГ мыс кабельдерін төсеу, жарықтандыру үшін - 3*1,5 мм, кабельдік арналарда ішкі қаптама бойынша жасырын төсеу. Ішкі жарықтандыру — жабық үлгідегі жарықдиодты шамдар кемінде 5 дана, кемінде 48 Вт, розеткалар — кемінде 9 дана (әр үй — жайда 4 және тамбурда 1), ажыратқыштар-кемінде 3 дана. жылыту-отқа төзімді қаптамадағы кемінде 4 дана (әрқайсысының қуаты кемінде 1500 Вт) электр конвекторлары шыны магнезит. Желдету-сору құрылғылары кемінде 2 дана, кондиционерлеу-екі кондиционер (әрқайсысының ауданы кемінде 20 м2) қабырғаға орнатылған, толық қосылған. Жиынтықта ДСП - дан 4 кеңсе үстелі, екі қабатты металл кереуеттер - 3 дана, кеңсе креслолары-10 дана, бар. Ғимарат тасымалдау ілмектерімен жабдықталған. Жеткізу мекен-жайы: Батыс Қазақстан облысы, Орал қаласы Желаетов өнеркәсіптік аймағы АБЗ пайдалану шарттары: температура диапазоны -45-тен +50 °С-қа дейін, ылғалдылығы +20 °С кезінде 60% - ға дейін, қар жүктемесі 1,0 кПа-дан кем емес, жел жүктемесі-0,48 кПа-дан кем емес, жер сілкінісіне төзімділігі-10 баллға дейін, отқа төзімділігі - төменде ІІІа(ҚР ҚНЖЕ 2.02-05). Жеткізу, қосылу-жеткізушінің есебінен. Дислокация орнына орнатқан кезде өлшемі кемінде 200x200x3000 ММ ағаш блоктардан жасалған модульдік ғимарат үшін негіз қарастырылуы керек. өнімдер Жаңа болуы керек (2026 жылы шығарылған), ақаулары жоқ, Қолданылған материалдарға сапа сертификаттары ұсынылуы керек. Ақаулар анықталған жағдайда-5 жұмыс күнінен аспайтын мерзімде ауыстыру. Шарт жасасқанға дейін өнім беруші Тапсырыс берушімен жиһаздың, Электр аспаптарының, қосылу схемаларының, ғимараттың түсінік, өлшемдерінің орналасуын, таңдауын және модульдік ғимаратқа қатысты өзге де мәселелерді келісуге тиіс. Мердігер ҚР ҚНЖЕ, техника қауіпсіздігі, еңбекті қорғау нормаларын сақтауға, сондай-ақ материалдар мен жабдықтарды өз бетінше сатып алуды қамтамасыз етуге міндетті. Жолдың жанында жұмыс істегенде уақытша жол белгілерін орнату қажет. Барлық жұмыстар мен жабдықтарға кепілдік-кемінде 12 ай. Жеткізу мерзімі тапсырыс берушіден өтінім алғаннан кейін 20 күнтізбелік күн ішінде. Жеткізу орны Батыс Қазақстан облысы, Жәнібек ауданы Унегемен. Жеткізушінің күштері мен қаражаты есебінен кранның көмегімен траллда жеткізу және түсіру
--	---

Әлеуетті өнім беруші оны жеңімпаз деп айқындаған және онымен мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасасқан жағдайда (қажет болған жағдайда көрсетіледі) (Әлеуетті өнім берушінің көрсетілген мәліметтерді көрсетпегені және ұсынбағаны үшін бас тартуына жол берілмейді)	
---	--

* мәліметтер сатып алу жоспарынан алынады (автоматты түрде көрсетіледі).

Ескерту:

1. Әрбір талап етілетін сипаттамалар, параметрлер, бастапқы деректер және қосымша шарттар бөлек жолда көрсетіледі.
2. Техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.
3. Өзге құжаттарда техникалық ерекшеліктің талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

**Техническая спецификация
закупаемых работ, не связанных со строительно-монтажными работами
(заполняется заказчиком)**

Наименование заказчика	Товарищество с ограниченной ответственностью "КАЖсервис"
Наименование организатора	Западно-Казахстанский областной филиал Товарищества с ограниченной ответственностью "КАЖсервис"
№ тендера	№ 17788273-1
Наименование тендера	закуп модульного здания
Номер лота	№ 88242811-ОТ1
Наименование лота	Работы по изготовлению металлических конструкций
Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг*	251199.000.000001
Наименование работы*	Работы по изготовлению металлических конструкций
Единица измерения*	Работа
Количество (объем)*	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость*	9000000
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость*	9000000
Срок выполнения работы*	В течении 16 календарных дней после получения заявки от Заказчика
Размер авансового платежа*	0 %
Гарантийный срок (в месяцах)	12

Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных	Модульное здание (офис) для инженерно-технического персонала (ИТР) не менее для 6 человек предназначено для круглогодичной эксплуатации на объекте Заказчика и должно обеспечивать полноценные условия для работы. В состав помещений входят: тамбур размерами 2000×2500 мм, отдельный кабинет начальника — не менее 5000×2500 мм, общий кабинет для остальных сотрудников. Общие габариты здания — не менее 12 000×3000×2500 мм. Конструкция представляет собой цельносварной металлический пространственный каркас из профильной трубы не менее 80×80×3 мм, усиленный по углам стойками, диагональными укосами и вертикальными стойками по всему периметру с шагом не более 2 м, включая зоны дверных проёмов и перегородок. Так же для надежности и улучшению устойчивости здания, по всему периметру необходимо предусмотреть обвязку из металлической профильной трубы размерами 40×40×3 мм,. В зоне дверного проёма, необходимо установить усиливающие вертикальные стойки по краям проёма, а также горизонтальные перемычки над и под дверью. Внутренние перегородки, разделяющие помещение, должны быть оснащены вертикальными стойками с шагом не более 1 метра, с перемычками посередине и под потолком, при необходимости — с укосами. Для предотвращения прогиба кровли вдоль здания рекомендуется предусмотреть продольную балку и поперечные балки (или фермы) каждые 2-2.5 метра. Боковые стены следует усилить диагональными укосинами для противодействия ветровой нагрузке. Эти меры обеспечат жёсткость, устойчивость и долговечность всей конструкции. Крыша — односкатная с уклоном на заднюю стену, выполнена из оцинкованного профлиста с полимерным покрытием толщиной не менее 0,7 мм, профиль Н-10, крепление осуществляется саморезами с уплотнителями через волну. Предусмотреть козырек из профлиста толщиной не менее 0,7мм, профиль Н-10 выступ крыши с фронтальной части 1 м, сзади и сбоку 50 см, где будет установлены софиты для освещения со стороны улицы не менее 4 шт. Наружная обшивка — металлический сайдинг не менее 0,45 мм, внутренняя — ЛДСП с пластиковыми уголками. Утепление всех элементов (стен, пола, потолка и перегородок) осуществляется минеральной ватой не менее 100 мм, с обязательной укладкой паро- и гидроизоляционной плёнки. Пол — влагостойкая фанера или OSB не менее 21 мм, с финишным покрытием ламинат не менее 33 класса, пластиковые плинтуса по внутреннему периметру комнат. Входная дверь — металлическая, утеплённая, не менее 860×2050 мм, толщина металла не менее 1,8 мм, с порошковым покрытием по ГОСТ 9.410-88, цвет — серый или коричневый. Межкомнатные двери — деревянные 2 шт., размер не менее 2000×800 мм, светлых тонов. Окна — ПВХ с двухкамерными стеклопакетами, размерами 2000×1500 мм - 2 шт, профиль класса «А», внешний цвет — антрацит Графитовый серый, внутренний — белый, с поворотно-откидной створкой; (количество створок заранее обговаривается с Заказчиком) в тамбуре — окно форточка 600*500 мм. Электроснабжение — сеть 220 В, 50 Гц, с глухо заземлённой нейтралью, прокладка медных кабелей ТТР или ВВГ для розеток 3*2,5 мм, для освещения - 3*1,5 мм, в кабель-каналах скрытая укладка по внутренней обшивке. Внутреннее освещение — светодиодные светильники закрытого типа не менее 5 шт., не менее 48 Вт, розетки — не менее 9 шт. (по 4 в каждом помещении и 1 в тамбуре), выключатели — не менее 3 шт. Отопление — электроконвекторы не менее 4 шт (мощностью не менее 1500 Вт каждая) в огнеупорной обшивке из стекломгнезита. Вентиляция — вытяжные устройства не менее 2 шт., кондиционирование — два кондиционера (площадь рассчитанной не менее чем на 20 м² каждая) установленный на стене, с полным подключением. В комплекте идут 4 офисных стола из ЛДСП, двухъярусные металлические кровати - 3 шт, офисные стулья - 10 шт., Здание комплектуется транспортировочными петлями. Доставка по адресу: Западно-Казахстанская область, г.Уральск промзона Желаево АБЗ Условия эксплуатации: температурный диапазон от -45 до +50 °С, влажность до 60 % при +20 °С, снеговая нагрузка не менее 1,0 кПа, ветровая — не менее 0,48 кПа, сейсмостойкость — до 10 баллов, огнестойкость — не ниже IIIa (СНиП РК 2.02-05). Доставка, подключение — за счёт Поставщика. При установке по месту дислокации необходимо предусмотреть основание под модульное здание из деревянных брусьев размерами не менее 200х200х3000 мм. Продукция должна быть новой (2026 года выпуска), без дефектов, с предоставлением сертификатов качества на примененные материалы. При обнаружении дефектов — замена в течение не более 5 рабочих дней. До заключения договора Поставщик должен согласовать с Заказчиком планировку, выбор мебели, электроприборов, схем подключения, цвета здания, размеров и прочие вопросы, касающиеся модульного здания. Подрядчик обязан соблюдать СНиП РК, нормы техники безопасности, охраны труда, а также самостоятельно обеспечить закуп материалов и оборудования. При работах рядом с проезжей частью необходимо предусмотреть установку временных дорожных знаков. Гарантия на все работы и оборудование — не менее 12 месяцев. Срок поставки В течении 20 календарных дней после получения заявки от Заказчика. Место поставки Западно-Казахстанская область, Жанибекский район с Унеге. Доставка на тралле и выгрузка с помощью крана за счет сил и средств поставщика
---	---

Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о закупках (указываются при наличии) (потенциальный поставщик за не указание и непредставление указанных сведений не отклоняется)	
---	--

* сведения подтягиваются из плана закупок (отображаются автоматически).

Примечание:

1. Каждые требуемые характеристики, параметры, исходные данные и дополнительные условия указываются отдельной строкой.
2. В технической спецификации квалификационные требования, предъявляемые к потенциальному поставщику, не устанавливаются.
3. Требования технической спецификации в иных документах не устанавливаются.